

JULIOL 2025

Índex de Documents

Document número 01. MG. MEMÒRIA GENERAL.

Document número 02. DG. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA.

Document número 03. AP. AMIDAMENTS I PRESSUPOST.

Document número 04. PC. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS.

Document número 05. DC. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA.

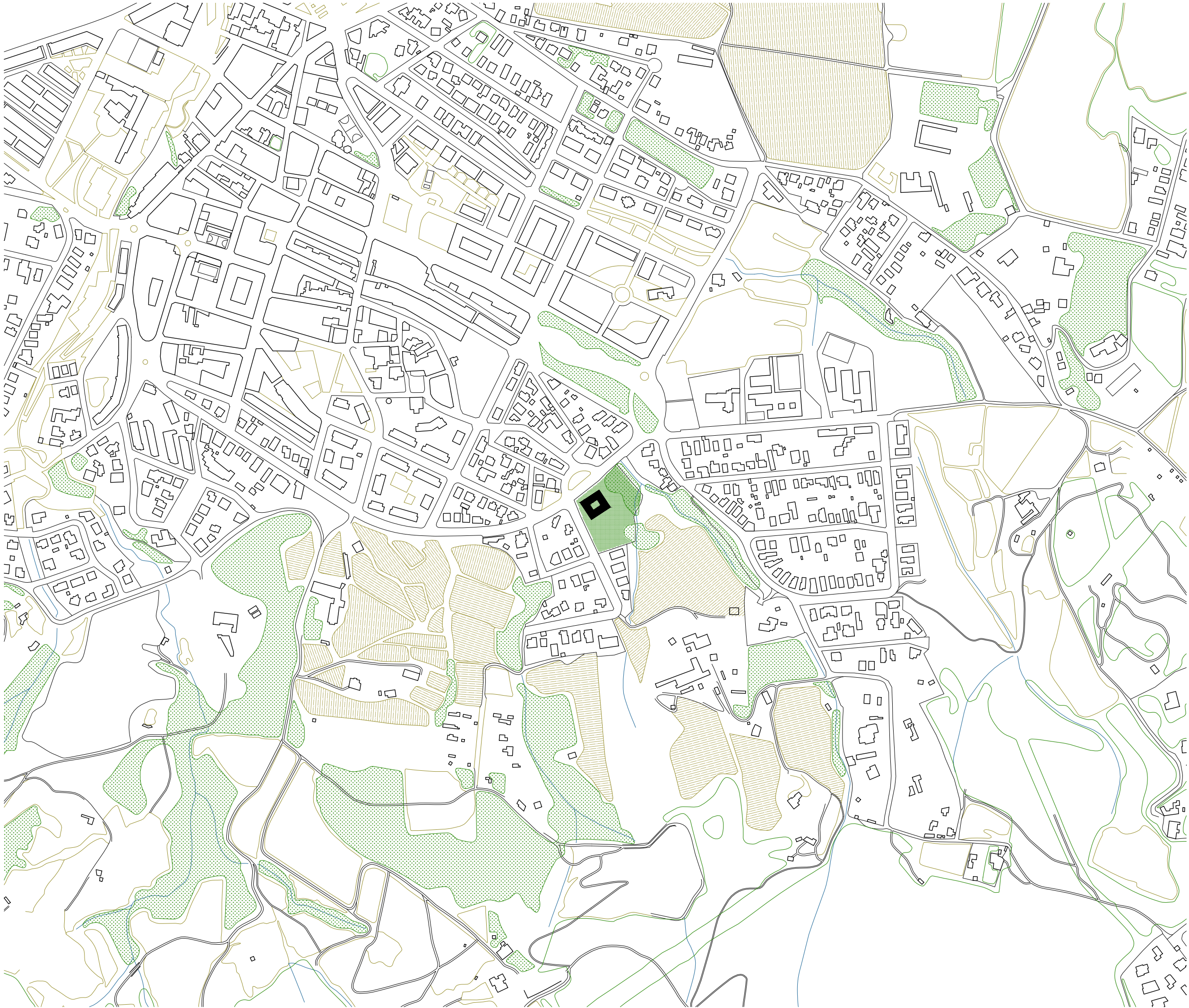
DG. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

DG.A. Documentació Gràfica Arquitectura.

DG.I. Documentació Gràfica Instal·lacions.

DG.UiP. Documentació Gràfica Urbanització i Paisatge.

DG.FM. Documentació Gràfica Fotografies de Maqueta.



U.01.01

01

157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, Nº

DG.U.01. Situació I Emplaçament
Montornès Del Vallès.
Situació.

CDMV_00_Situació.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1

1:2.500

A3

1:5.000



U.01.02

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.U.01. Situació i Emplaçament
Montornès Del Vallès.
Planta Emplaçament.

CDMV_01_Emplaçament.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com





U.01.03

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, Nº

DG.U.01. Situació i Emplaçament
Ortofoto.

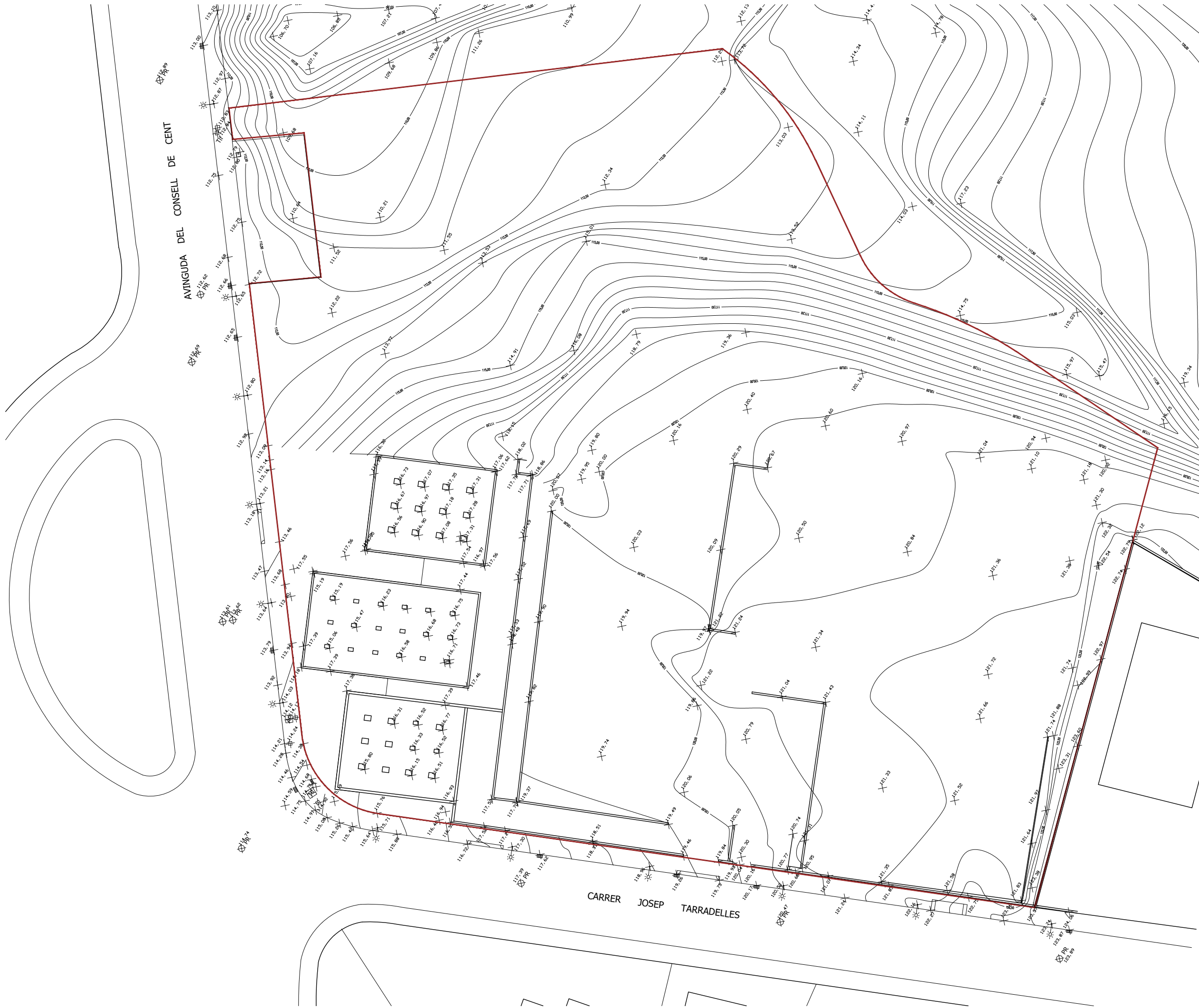
CDMV_02_Ortofoto.dwg
MODEL.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com





01. SITUACIÓ GENERAL I EMPLAÇAMENT

PARÀMETRES BÀSICS DEL PLANEJAMENT

PLANEJAMENT VIGENT: MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL RELATIVA ALS SISTEMES GENERALS AL BARRI EL CASTELL-CAN COMES NOU I DE L'ART. 180.c i 182.6 DE LES NNUU.

PLANEJAMENT PENDENT DE MODIFICACIÓ VINCULAT AL PROJECTE DE L'EQUIPAMENT.

CLAU URBANÍSTICA: 7e SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS

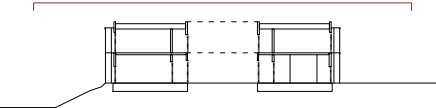
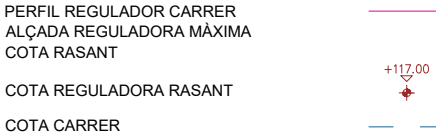
TIPUS D'ORDENACIÓ: TIPUS D'ORDENACIÓ SEGONS EDIFICACIÓ AÏLLADA

USOS: PENDENT DE QUALIFICACIÓ

SUPERFICIE SOLAR: 7.043 m2

COMPARATIU PARÀMETRES URBANÍSTICS

CONCEPTE	PLANEJAMENT	PROJECTE
EDIFICABILITAT NETA	0.80 m² st / m²	0.24 m²st / m²
EDIFICABILITAT MAX.	5.634,40 m² st	1.670,65 m²
OCUPACIÓ MAX	40 % 2.817,20 m²	15 % 1.023,10
Nº PLANTES	PB + 3	PB + 1
A.R.M.	13,00 m sobre Cota Rasant	+130,00 +117,00
SEPARACIÓ A VEÏNS	5,00 m	> 5,00 m
SEPARACIÓ A VIAL	5,00 m	> 5,00 m



U.02.01

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, Nº

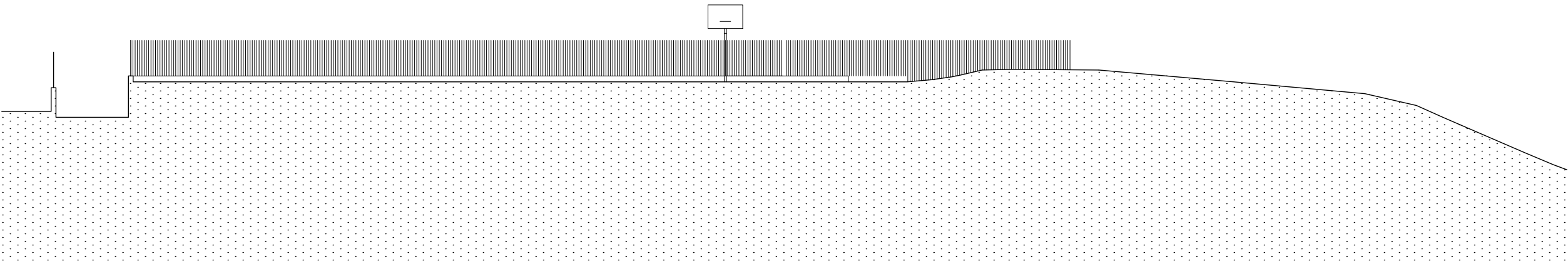
DG.U.02. Normativa Urbanística
Normativa Urbanística
Parcel·la. Estat Actual.

CDMV_09_Normativa Urbanística (F1).dwg
MODEL.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

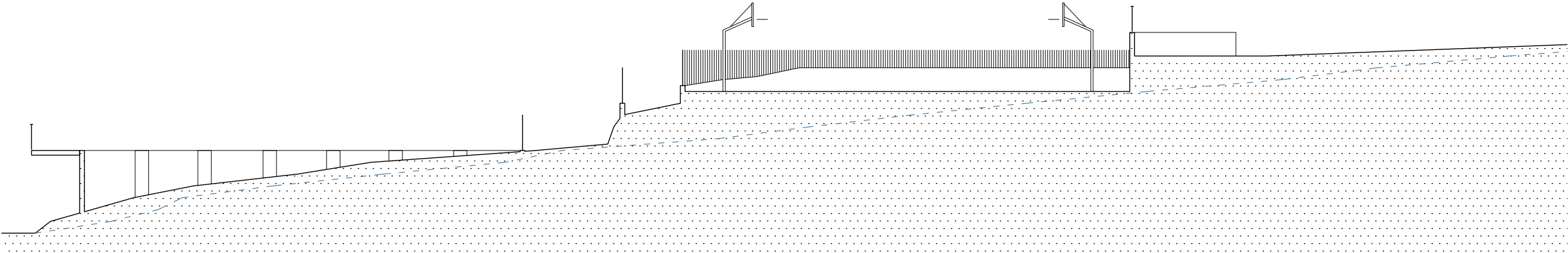
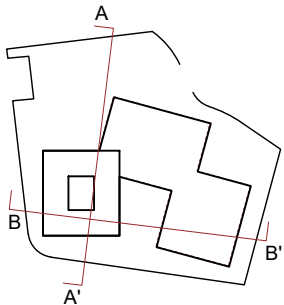
Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



01. SITUACIÓ GENERAL I EMPLAÇAMENT	
PARÀMETRES BÀSICS DEL PLANEJAMENT	
PLANEJAMENT VIGENT:	MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL RELATIVA ALS SISTEMES GENERALS AL BARRI EL CASTELL-CAN COMES NOU I DE L'ART. 180.c i 182.6 DE LES NNUU.
	PLANEJAMENT PENDENT DE MODIFICACIÓ VINCULAT AL PROJECTE DE L'EQUIPAMENT.
CLAU URBANÍSTICA:	7e SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS
TIPUS D'ORDENACIÓ:	TIPUS D'ORDENACIÓ SEGONS EDIFICACIÓ AÏLLADA
USOS:	PENDENT DE QUALIFICACIÓ
SUPERFICIE SOLAR:	7.043 m2

COMPARATIU PARÀMETRES URBANÍSTICS		
CONCEPTE	PLANEJAMENT	PROJECTE
EDIFICABILITAT NETA	0.80 m² st / m²	0.24 m²st / m²
EDIFICABILITAT MAX.	5.634,40 m² st	1.670,65 m²
OCUPACIÓ MAX	40 % 2.817,20 m²	15 % 1.023,10
Nº PLANTES	PB + 3	PB + 1
A.R.M.	13,00 m sobre Cota Rasant	+130,00 +117,00
SEPARACIÓ A VEÏNS	5,00 m	> 5,00 m
SEPARACIÓ A VIAL	5,00 m	> 5,00 m
PERFIL REGULADOR CARRER ALÇADA REGULADORA MÀXIMA COTA RASANT		
COTA REGULADORA RASANT		+117,00
COTA CARRER		



U.02.02

05157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, Nº

DG.U.02. Normativa Urbanística

Normativa Urbanística.

Seccions Estat Actual

CDMV_09_Normativa Urbanística (F1).dwg
MODEL.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès

Arquitectes

DG.U.02. Normativa Urbanística

Normativa Urbanística.

Seccions Estat Actual

CDMV_09_Normativa Urbanística (F1).dwg

MODEL.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.

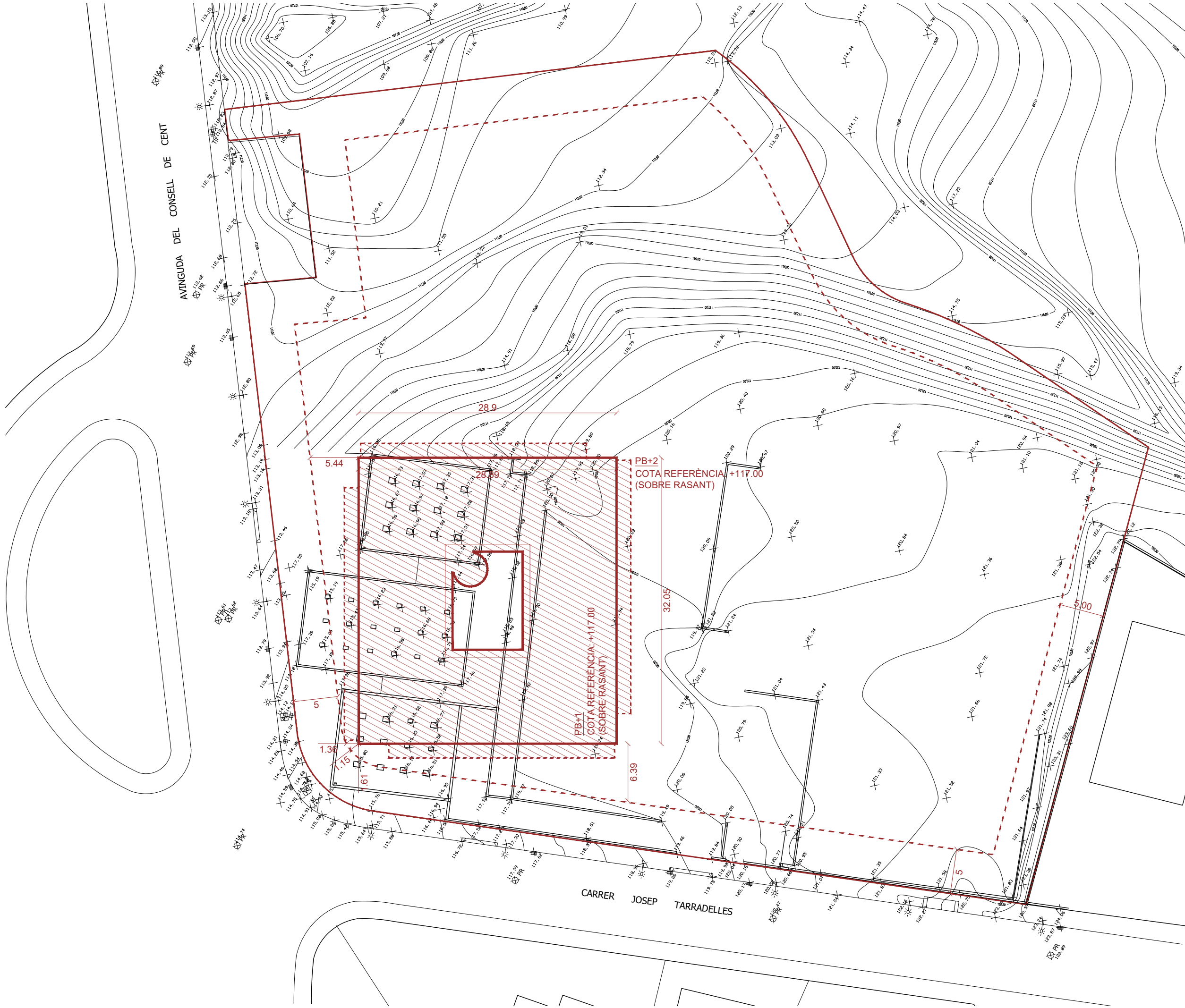
Otherstructures (Consultoria Estructura)

Quadrant (Consultoria Instal·lacions)

At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona

despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



01. SITUACIÓ GENERAL I EMPLAÇAMENT

PARÀMETRES BÀSICS DEL PLANEJAMENT

PLANEJAMENT VIGENT: MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL RELATIVA ALS SISTEMES GENERALS AL BARRI EL CASTELL-CAN COMES NOU I DE L'ART. 180.c i 182.6 DE LES NUUJ.

PLANEJAMENT PENDENT DE MODIFICACIÓ VINCULAT AL PROJECTE DE L'EQUIPAMENT.

CLAU URBANÍSTICA: 7e SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS

TIPUS D'ORDENACIÓ: TIPUS D'ORDENACIÓ SEGONS EDIFICACIÓ AÏLLADA

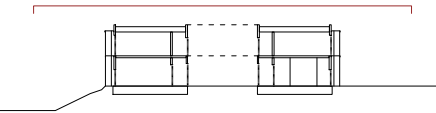
USOS: PENDENT DE QUALIFICACIÓ

SUPERFICIE SOLAR: 7.043 m2

COMPARATIU PARÀMETRES URBANÍSTICS

CONCEPTE	PLANEJAMENT	PROJECTE
EDIFICABILITAT NETA	0.80 m² st / m²	0.24 m²st / m²
EDIFICABILITAT MAX.	5.634,40 m² st	1.670,65 m²
OCUPACIÓ MAX	40 % 2.817,20 m²	15 % 1.023,10
Nº PLANTES	PB + 3	PB + 1
A.R.M.	13,00 m sobre Cota Rasant	+130,00 +117,00
SEPARACIÓ A VEÏNS	5,00 m	> 5,00 m
SEPARACIÓ A VIAL	5,00 m	> 5,00 m

PERFIL REGULADOR CARRER
ALÇADA REGULADORA MÀXIMA
COTA RASANT
COTA REGULADORA RASANT
COTA CARRER



U.02.03

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, Nº

DG.U.02. Normativa Urbanística
Normativa Urbanística.
Parcel·la. Normativa Urbanística.

CDMV_09_Normativa Urbanística (F1).dwg
MODEL.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

PARÀMETRES BÀSICS DEL PLANEJAMENT

PLANEJAMENT VIGENT: MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL RELATIVA ALS SISTEMES GENERALS AL BARRI EL CASTELL-CAN COMES NOU I DE L'ART. 180.c i 182.6 DE LES NNUU.

PLANEJAMENT PENDENT DE MODIFICACIÓ VINCULAT AL PROJECTE DE L'EQUIPAMENT.

CLAU URBANÍSTICA: 7e SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS

TIPUS D'ORDENACIÓ: TIPUS D'ORDENACIÓ SEGONS EDIFICACIÓ AÏLLADA

USOS: PENDENT DE QUALIFICACIÓ

SUPERFICIE SOLAR: 7.043 m2

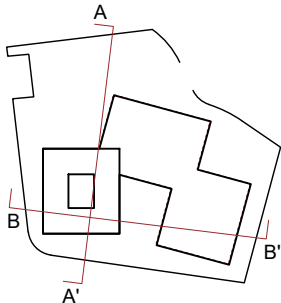
COMPARATIU PARÀMETRES URBANÍSTICS

CONCEPTE	PLANEJAMENT	PROJECTE
EDIFICABILITAT NETA	0.80 m² st / m²	0.24 m²st / m²
EDIFICABILITAT MAX.	5.634,40 m² st	1.670,65 m²
OCUPACIÓ MAX	40 % 2.817,20 m²	15 % 1.023,10
Nº PLANTES	PB + 3	PB + 1
A.R.M.	13,00 m sobre Cota Rasant	+130,00 +117,00
SEPARACIÓ A VEÏNS	5,00 m	> 5,00 m
SEPARACIÓ A VIAL	5,00 m	> 5,00 m

PERFIL REGULADOR CARRER
ALÇADA REGULADORA MÀXIMA
COTA RASANT

COTA REGULADORA RASANT

COTA CARRER



DOCUMENT DE TREBALL. SENSE VALIDESA PER LICITACIÓ.

U.02.04

07
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

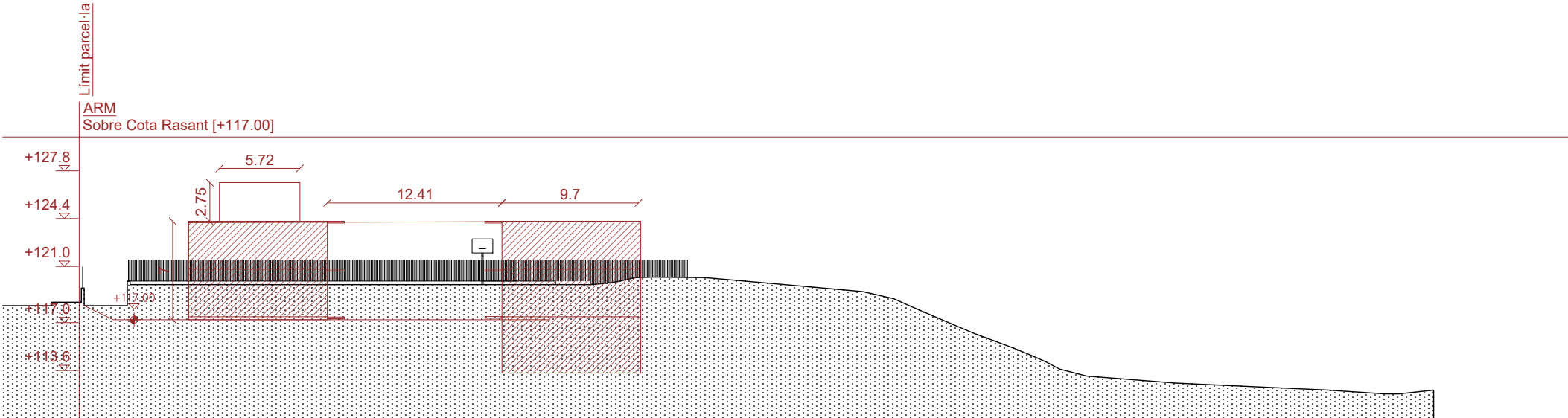
DG.U.02. Normativa Urbanística
Normativa Urbanística.
Seccions. Normativa Urbanística.

CDMV_09_Normativa Urbanística (F1).dwg
MODEL.ctb

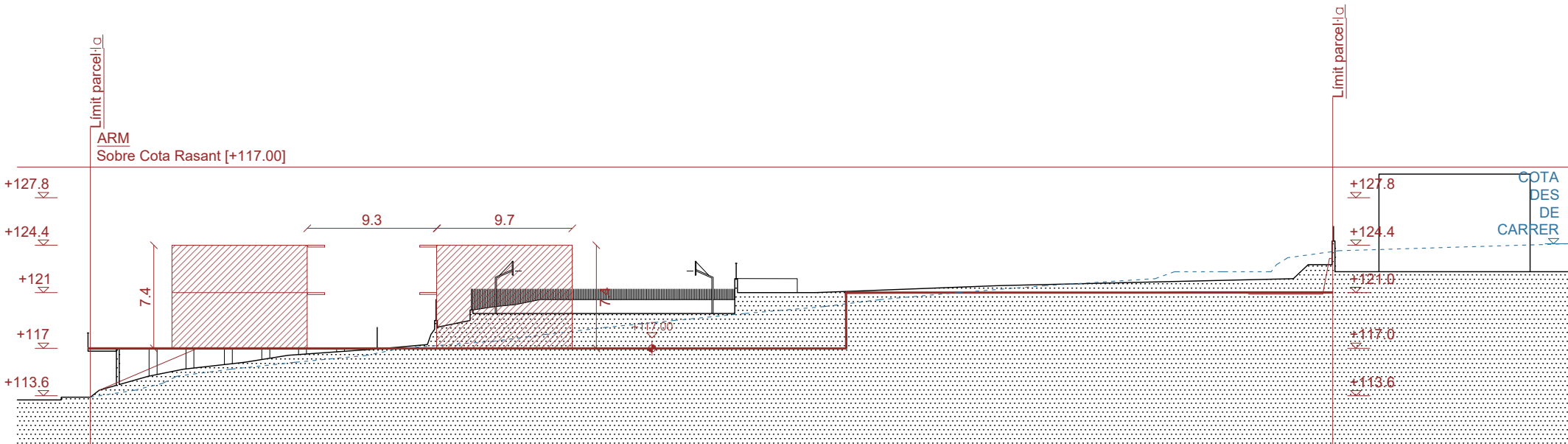
Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

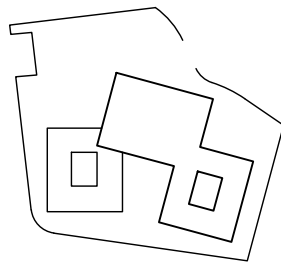
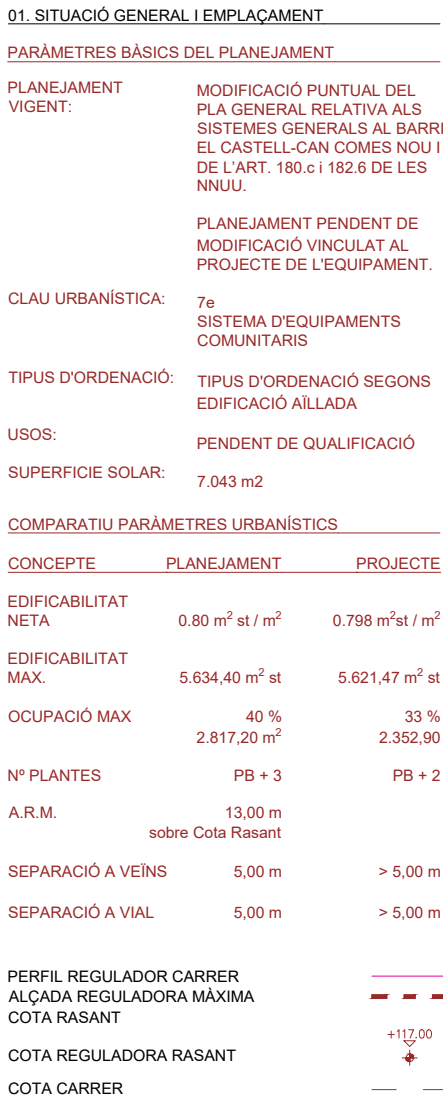
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



SECCIÓN AA'
escala 1.400



SECCIÓN BB'
escala 1.400



U.02.05

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

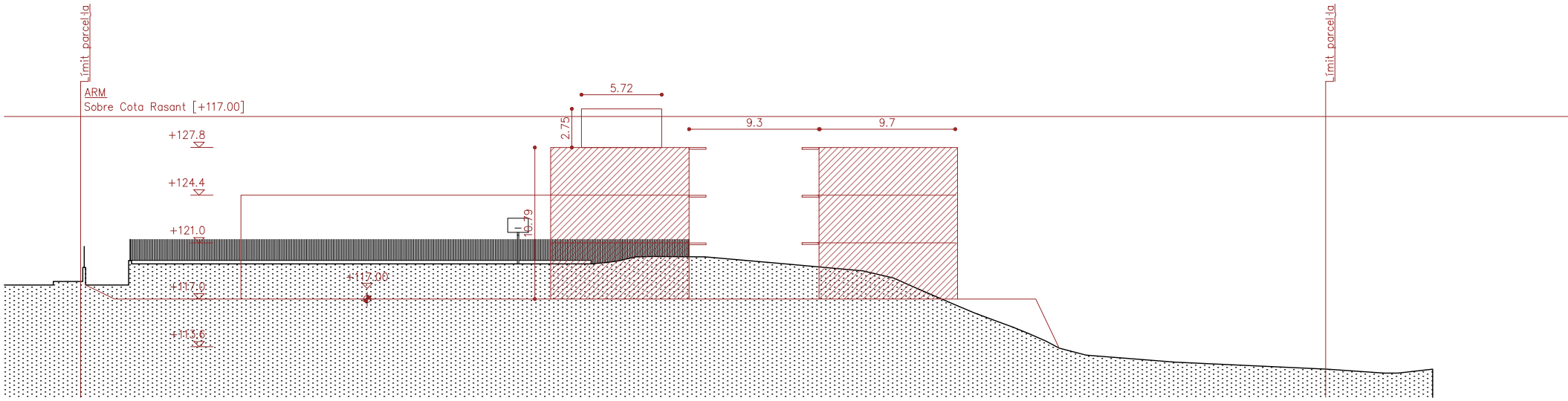
DG.U.02. Normativa Urbanística
Normativa Urbanística.
Parcel·la. Normativa Urbanística. Fase 3.

CDMV_09_Normativa Urbanística (F3).dwg
SX_EX.ctb

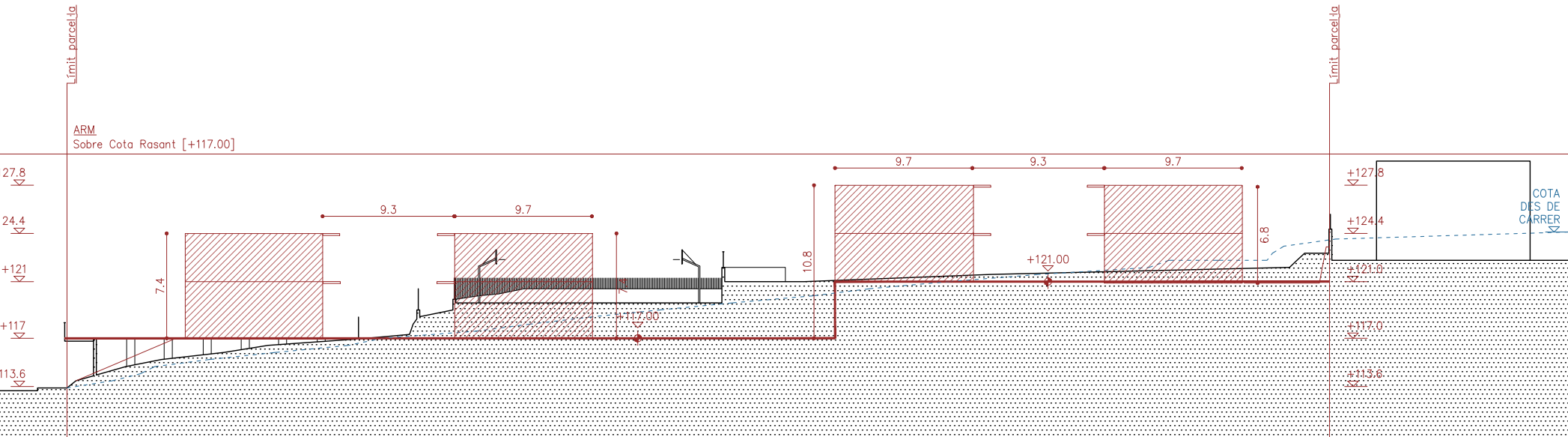
Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



L
SECCIÓN AA'
escala 1.400



L
SECCIÓN BB'
escala 1.400

01. SITUACIÓ GENERAL I EMPLAÇAMENT

PARÀMETRES BÀSICS DEL PLANEJAMENT

PLANEJAMENT VIGENT: MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL RELATIVA ALS SISTEMES GENERALS AL BARRI EL CASTELL-CAN COMES NOU I DE L'ART. 180.c i 182.6 DE LES NNUU.

PLANEJAMENT PENDENT DE MODIFICACIÓ VINCULAT AL PROJECTE DE L'EQUIPAMENT.

CLAU URBANÍSTICA: 7e SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS

TIPUS D'ORDENACIÓ: TIPUS D'ORDENACIÓ SEGONS EDIFICACIÓ AÏLLADA

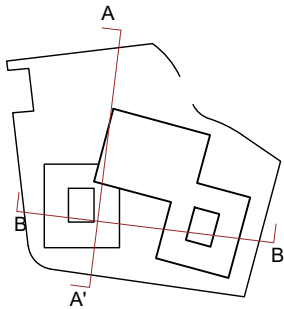
USOS: PENDENT DE QUALIFICACIÓ

SUPERFICIE SOLAR: 7.043 m2

COMPARATIU PARÀMETRES URBANÍSTICS

CONCEPTE	PLANEJAMENT	PROJECTE
EDIFICABILITAT NETA	0.80 m² st / m²	0.798 m²st / m²
EDIFICABILITAT MAX.	5.634,40 m² st	5.621,47 m² st
OCUPACIÓ MAX	40 % 2.817,20 m²	33 % 2.352,90
Nº PLANTES	PB + 3	PB + 2
A.R.M.	13,00 m sobre Cota Rasant	
SEPARACIÓ A VEÏNS	5,00 m	> 5,00 m
SEPARACIÓ A VIAL	5,00 m	> 5,00 m

PERFIL REGULADOR CARRER
ALÇADA REGULADORA MÀXIMA
COTA RASANT
COTA REGULADORA RASANT
COTA CARRER



U.02.06

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, Nº

DG.U.02. Normativa Urbanística
Normativa Urbanística.
Seccions. Normativa Urbanística.

CDMV_09_Normativa Urbanística (F3).dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL
PLA GENERAL RELATIVA ALS
SISTEMES GENERALS AL BARRI
EL CASTELL-CAN COMES NOU I
DE L'ART. 180.c i 182.6 DE LES
NNUU.

CLAU URBANÍSTICA:

TIPUS D'ORDENACIÓ:

USOS:

PENDENT DE QUALIFICACIÓ

SUPERFICIE SOLAR:

7.043 m²

COTA CARRER

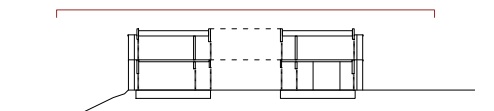
ENDERROCS

ENDERROCS I DESMONTATGE LLOSA

ENDERROCS I DESMONTARGE

ESTRUTURA METALICA

ENDERROCS I DESMONTARJE
PILARS BLOCS FORMIGÓ



07

①

DG.TP.01.01

A1

200

Parcel-la.

3

200
400

Planta Enderrocs.

CDMV_14_Enderrocs Urbanització.dwg
MODEL.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

PLANEJAMENT VIGENT: MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL RELATIVA ALS SISTEMES GENERALS AL BARRI EL CASTELL-CAN COMES NOU I DE L'ART. 180.c i 182.6 DE LES NNUU.

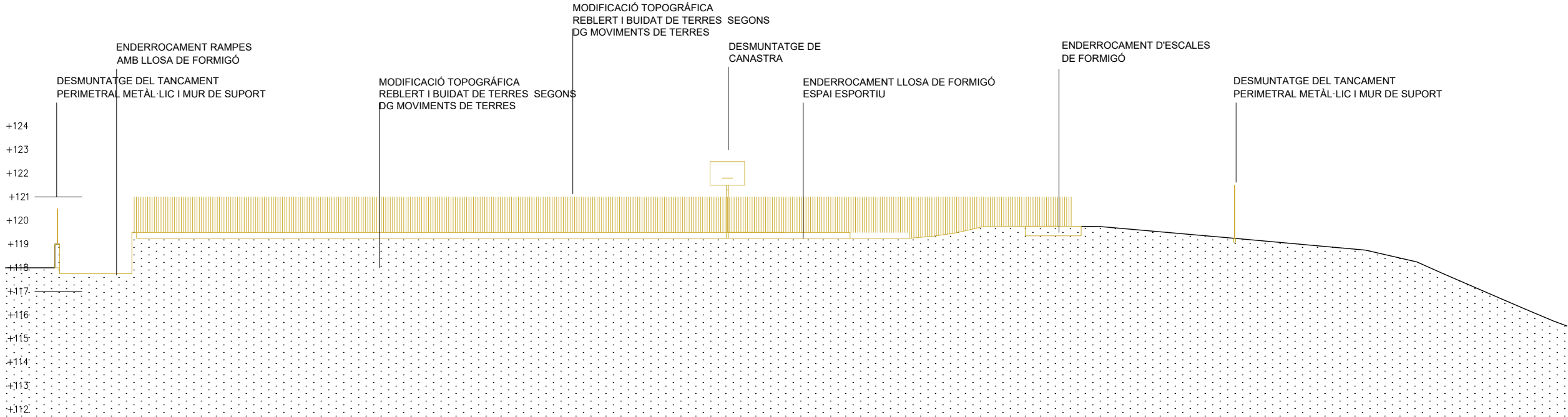
PLANEJAMENT PENDENT DE MODIFICACIÓ VINCULAT AL PROJECTE DE L'EQUIPAMENT.

CLAU URBANÍSTICA: 7e SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS

TIPUS D'ORDENACIÓ: TIPUS D'ORDENACIÓ SEGONS EDIFICACIÓ AÏLLADA

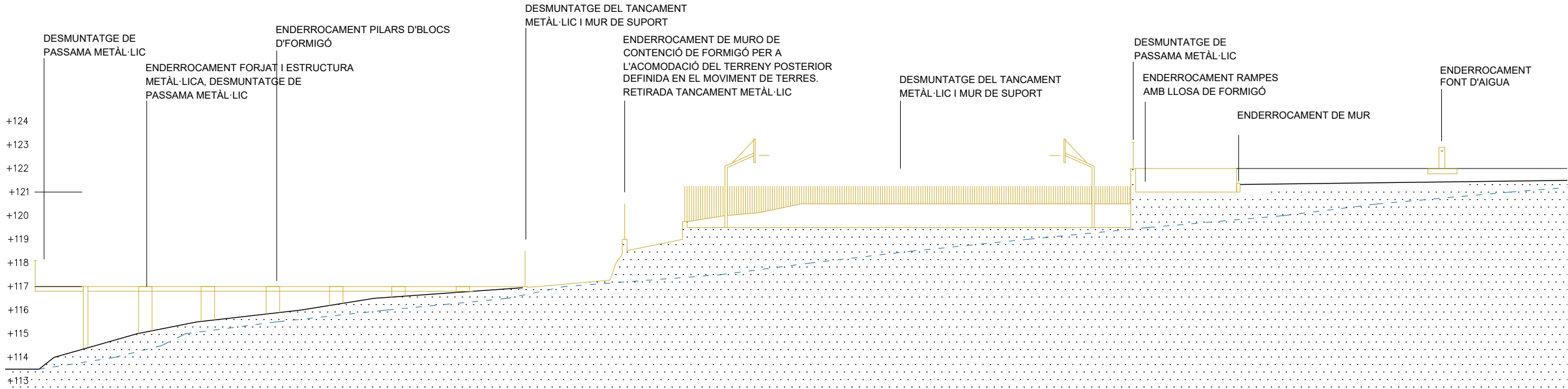
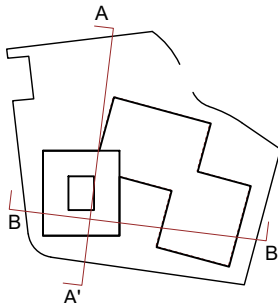
USOS: PENDENT DE QUALIFICACIÓ

SUPERFICIE SOLAR: 7.043 m2



PERFIL REGULADOR CARRER
ALÇADA REGULADORA MÀXIMA
COTA RASANT

COTA CARRER
ENDERROCS
ENDERROCS I DESMONTATGE LLOSA
ENDERROCS I DESMONTATGE ESTRUCTURA METÀLICA
ENDERROCS I DESMONTATGE PILARS BLOCS FORMIGÓ



U.03.02

11
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.TP.01.01
Enderrocs.
Secció Enderrocs.

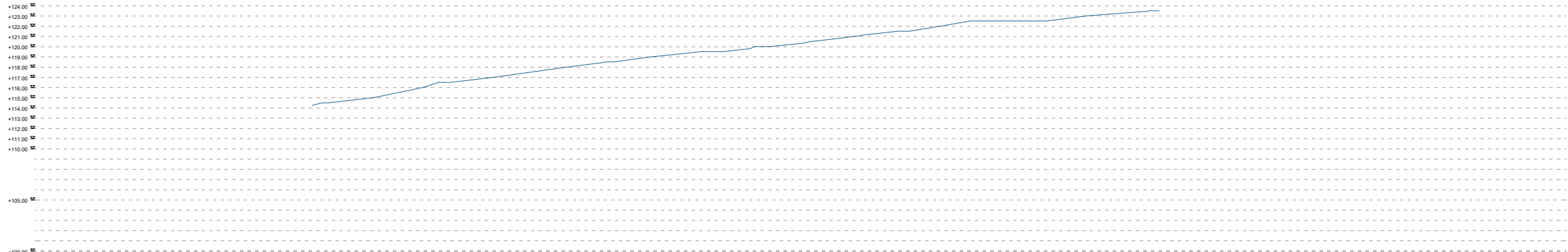
CDMV_14_Enderrocs Urbanització.dwg
MODEL.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

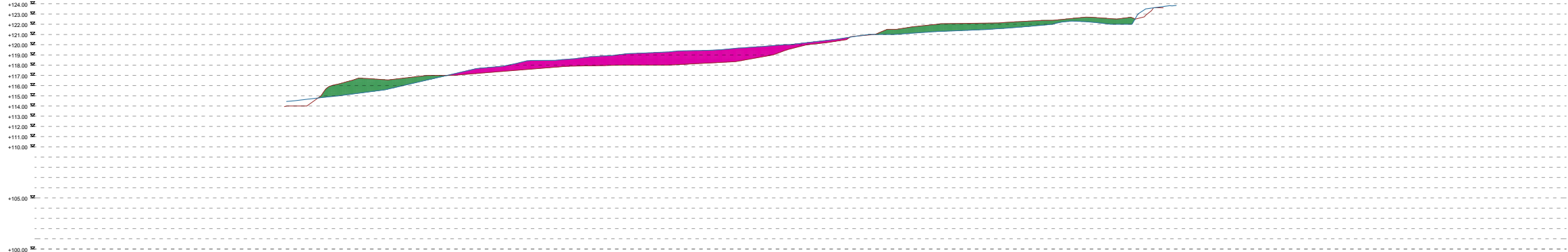
Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

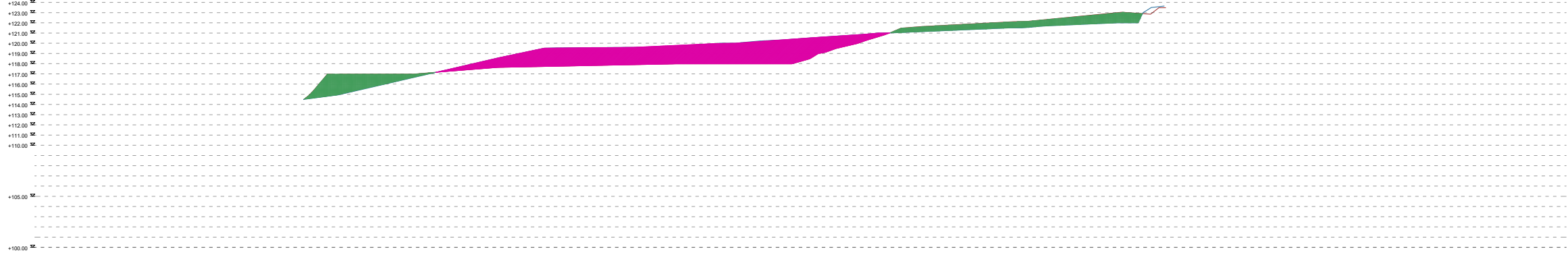
SECCIÓ 19



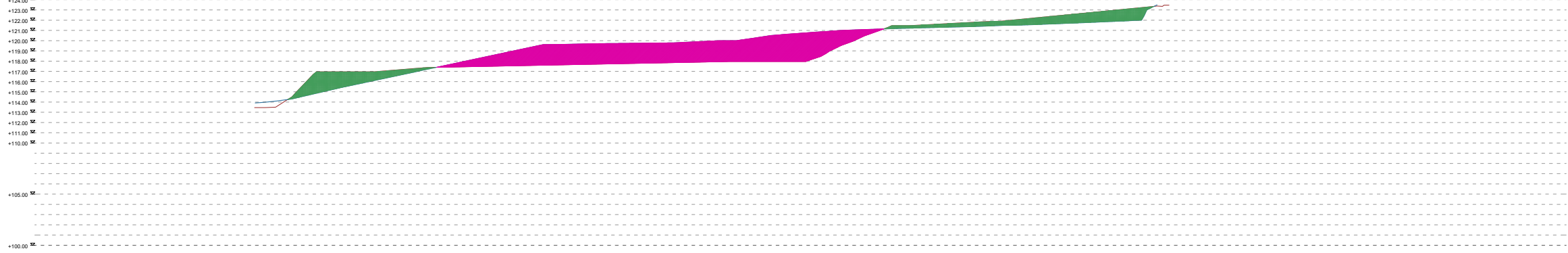
SECCIÓ 18



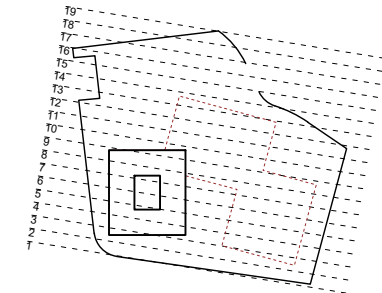
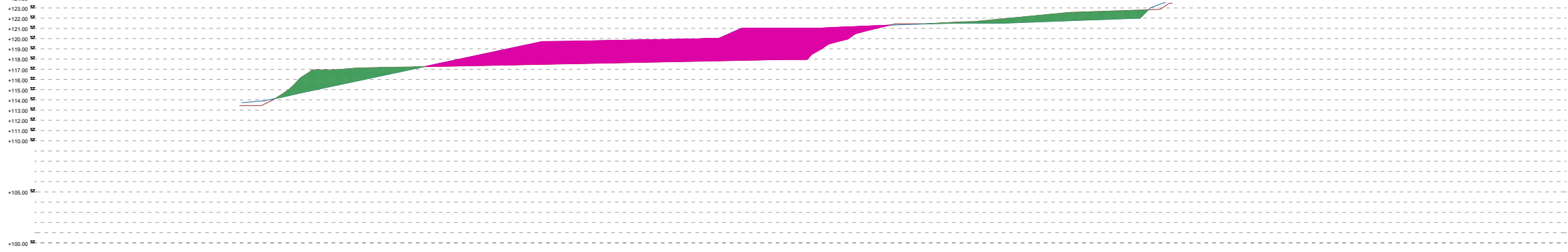
SECCIÓ 17



SECCIÓ 16



SECCIÓ 15



TP.01.01

12
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, Nº

DG.TP.02.01
Seccions Generals.
Treballs Previs. Moviments De Terres.

CDMV_14_Moviment De Terres.dwg
SX_EX.ctb

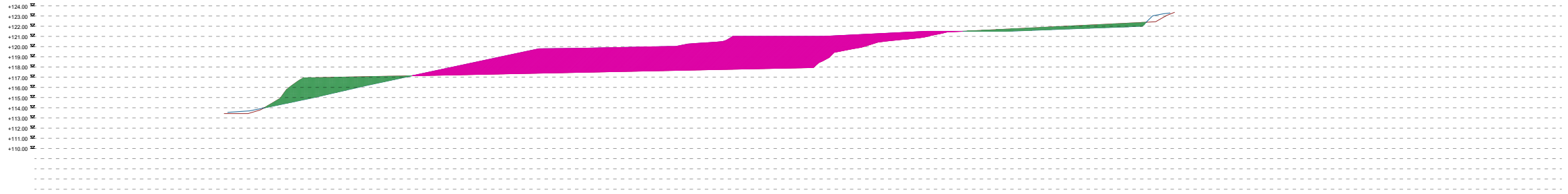
Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

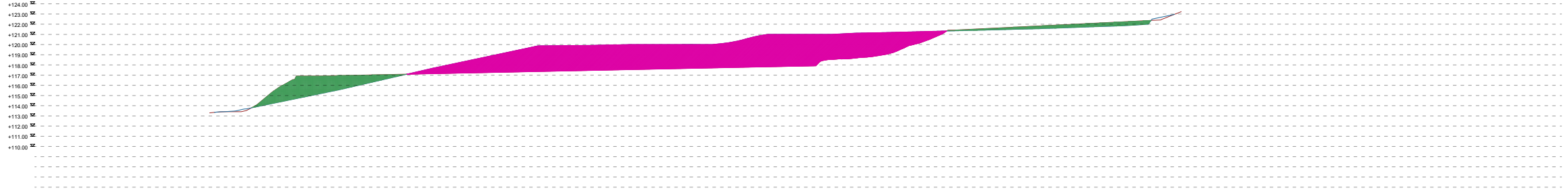
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1 1:250
A3 1:500

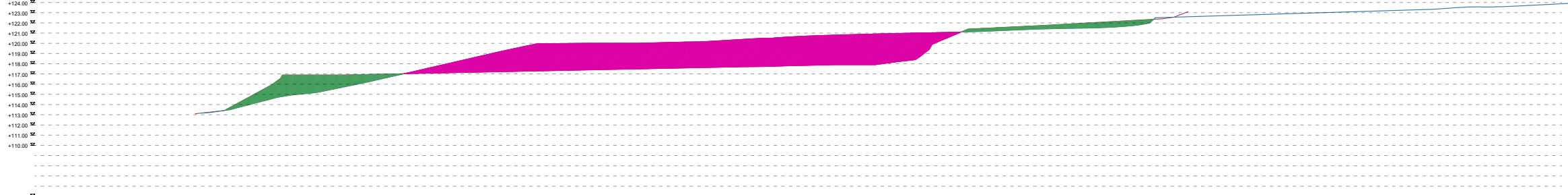
SECCIÓ 14



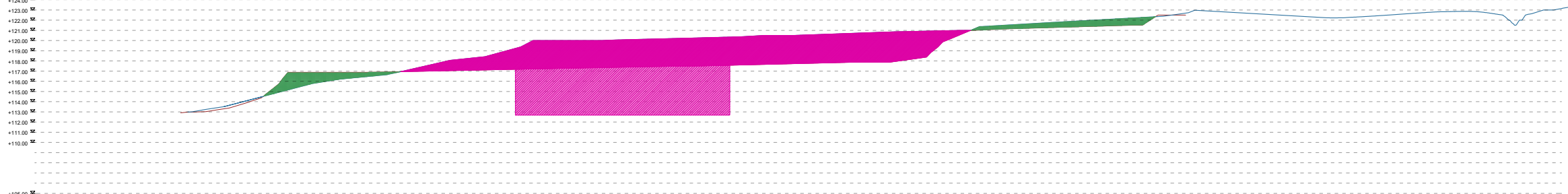
SECCIÓ 13



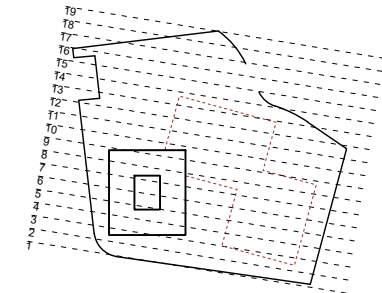
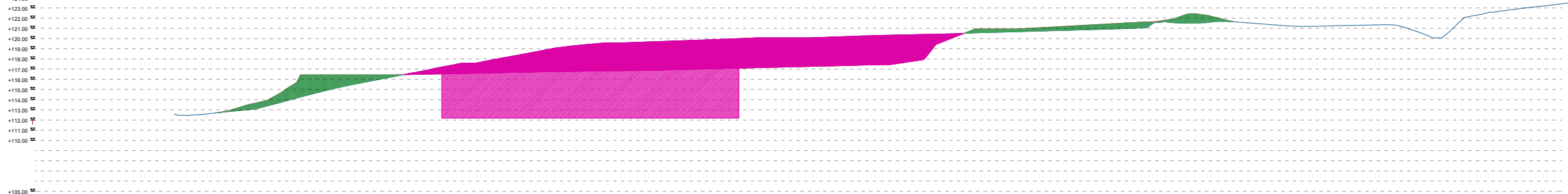
SECCIÓ 12



SECCIÓ 11



SECCIÓ 10



TP.02.02

13
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, Nº

DG.TP.02.01
Treballs Previs. Parcel·la.
Moviments De Terres.

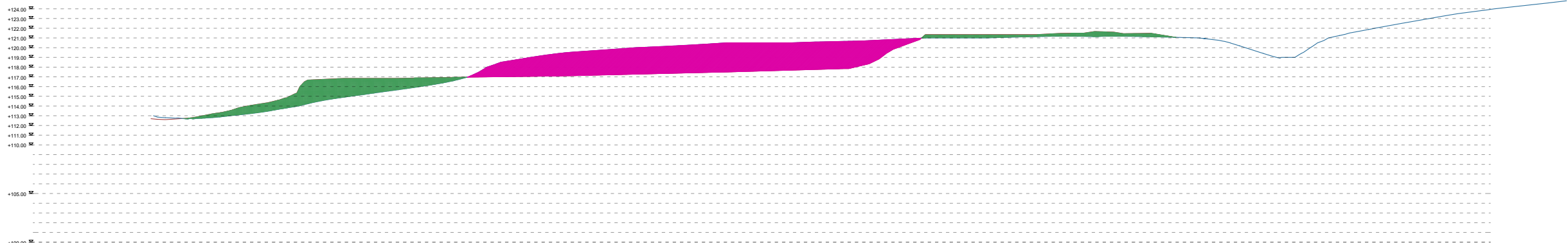
CDMV_14_Moviment De Terres.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

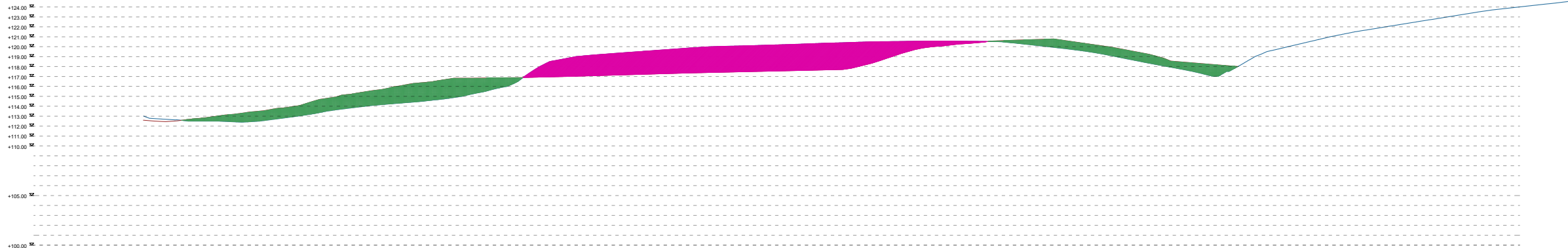
Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

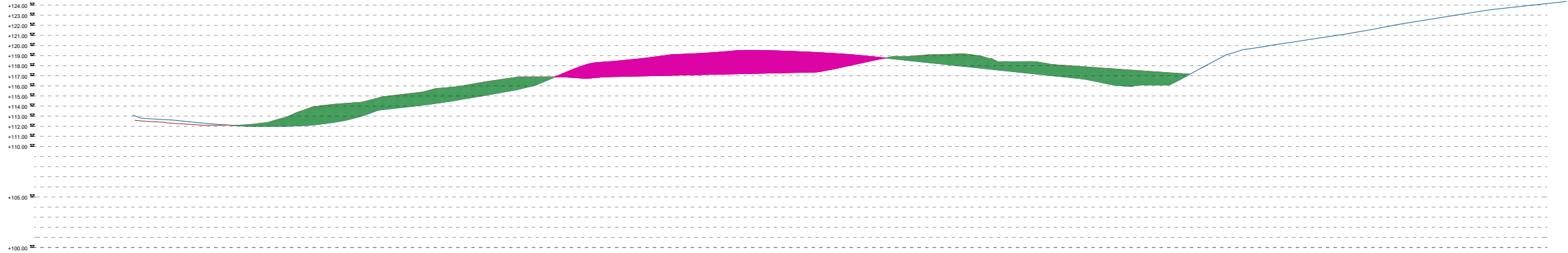
SECCIÓ 09



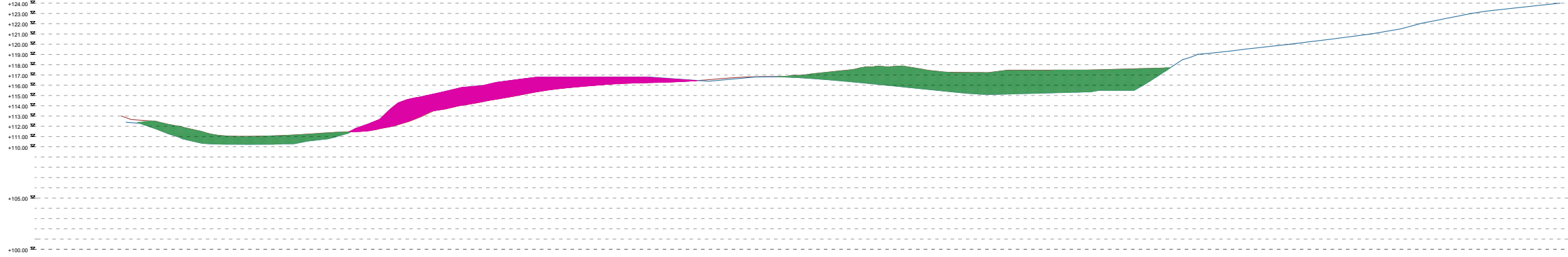
SECCIÓ 08



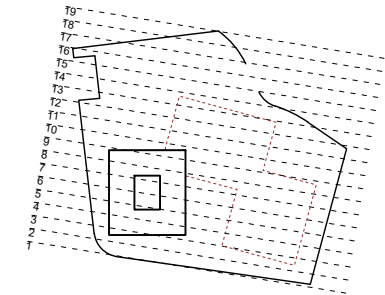
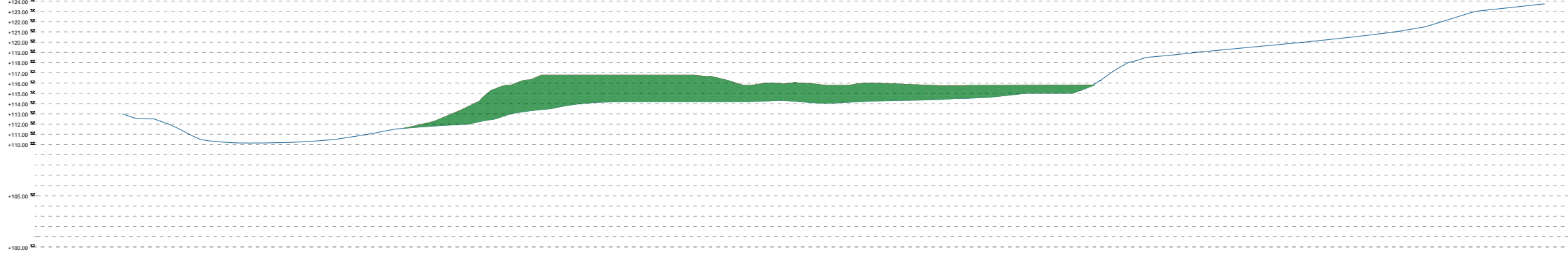
SECCIÓ 07



SECCIÓ 06



SECCIÓ 05



TP.02.03

14
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.TP.02.01
Treballs Previs. Parcel·la.
Moviments De Terres.

CDMV_14_Moviment De Terres.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

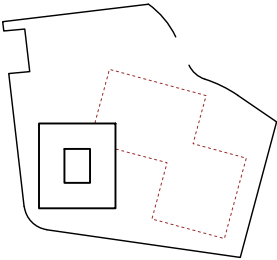
A1 1:250
A3 1:500





Nota

El projecte d'Urbanització i Paisatge mostrat en el conjunt de la DG s'exposa a mode indicatiu, les partides pressupostaries per l'execució d'aquests elements no pertanyen a aquesta licitació.



UIE.01.01

15
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, Nº

DG.UIE.01
Urbanització i Emplaçament.
Urbanització i Emplaçament. Planta Coberta.

CDMV_12_Urbanització.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

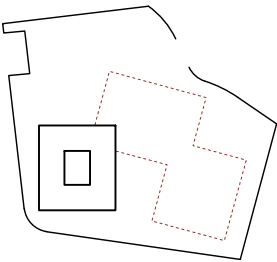
A1 1:200
A3 1:400





Nota

El projecte d'Urbanització i Paisatge mostrat en el conjunt de la DG s'exposa a mode indicatiu, les partides pressupostaries per l'execució d'aquests elements no pertanyen a aquesta licitació.



UIE.01.02

16
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.UIE.01
Urbanització i Emplaçament.
Urbanització i Emplaçament. Planta Baixa.

CDMV_12_Urbanització.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès

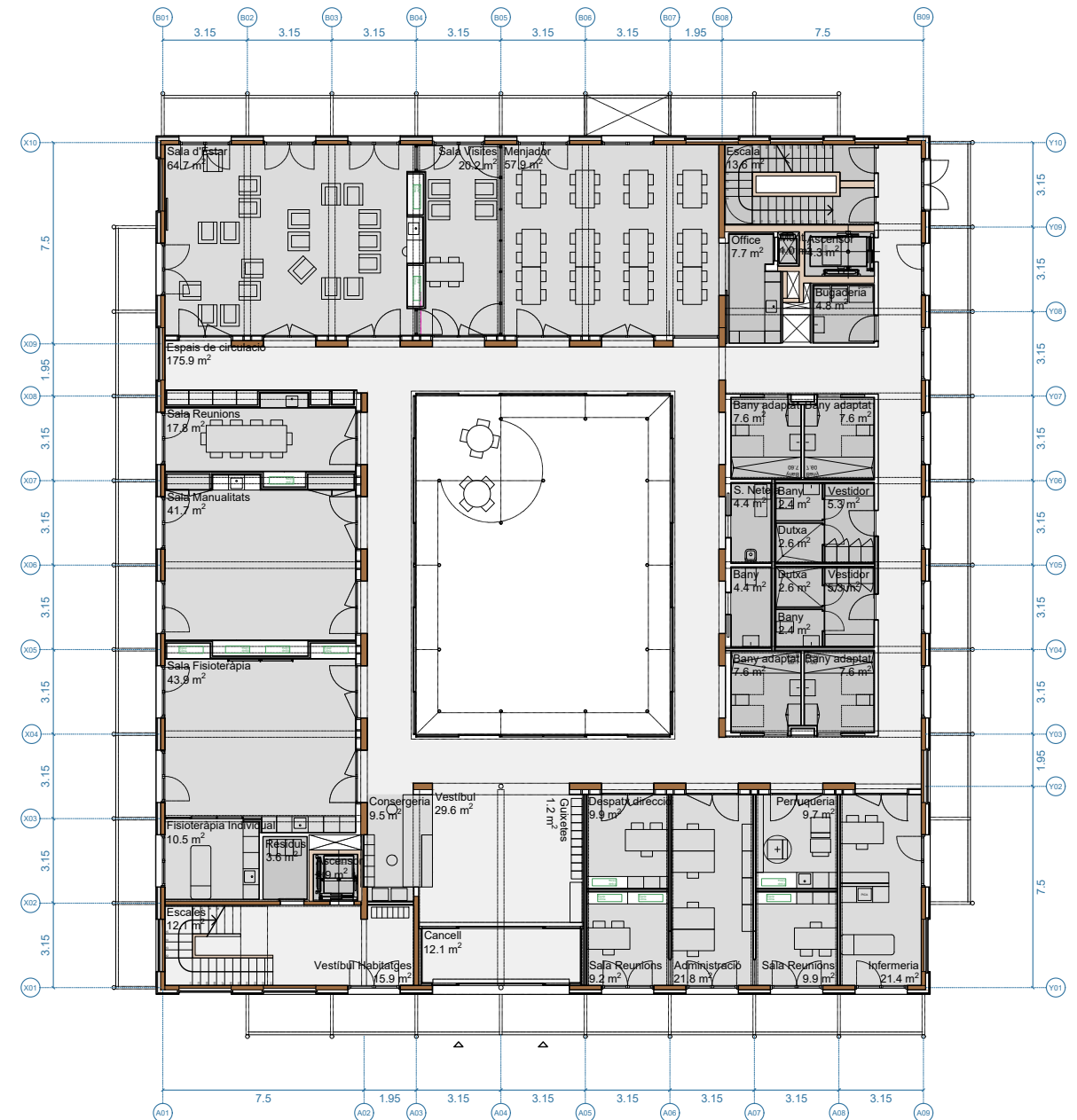
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

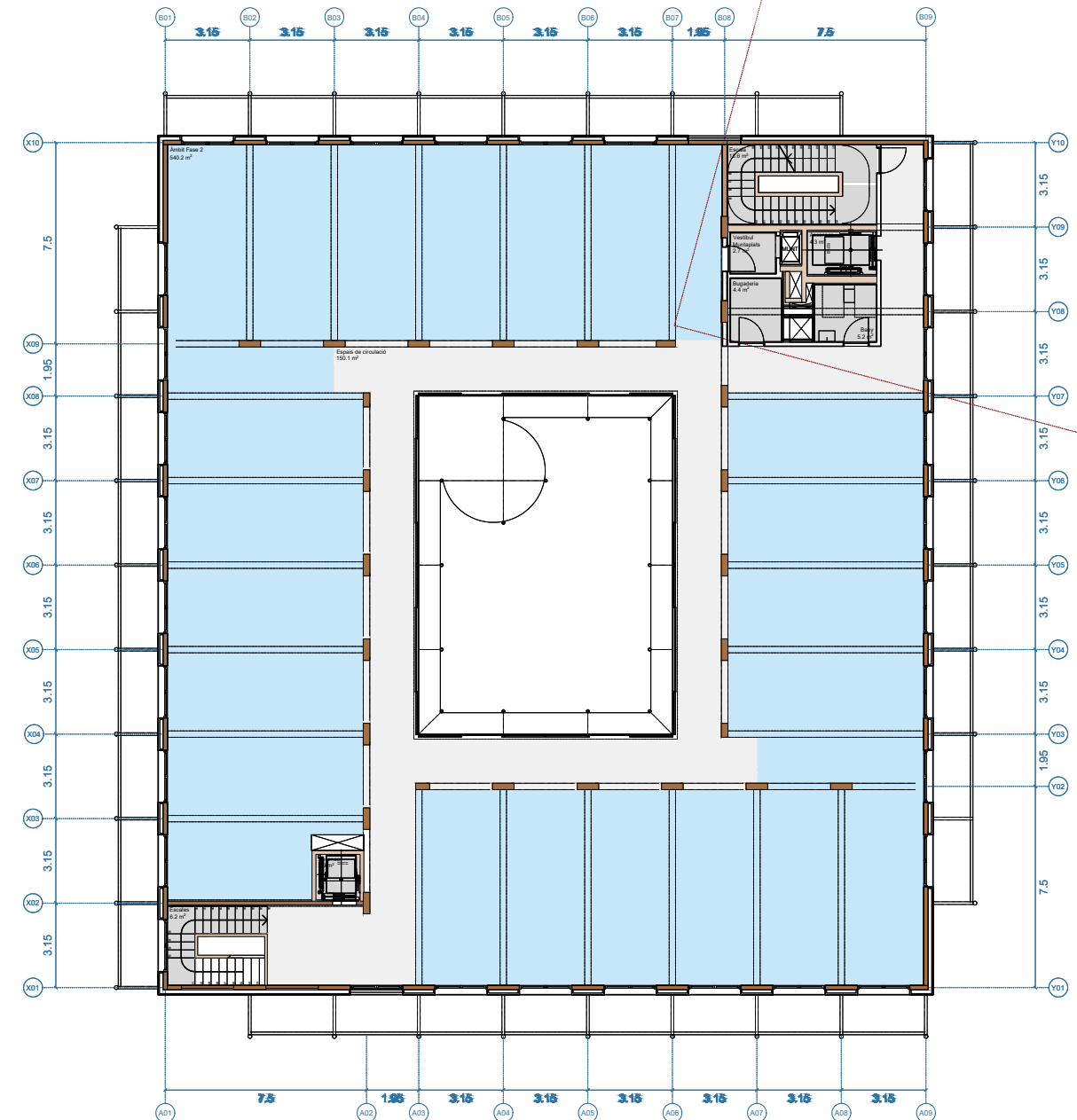
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1 1:200
A3 1:400





Planta Baixa
Superfície útil: 803.00
Superfície construïda: 156.40
Superfície balcons:



Planta Primera
Superfície útil: 803.00
Superfície construïda: 207.70
Superfície balcons:

Centre de Dia FASE 1
Planta Baixa

1.1	USOS CENTRE DE DIA	
1.1.0	Cancel·l	12.1
1.1.1	Vestíbul	29.6
	Guixetes	1.2
1.1.2	Control + Espai de Treball Personal	9.5
1.1.3	Menjador	57.9
1.1.4	Sala d'Estar	64.7
1.1.5	Sala Visites	20.2
1.1.6	Office - Menjador	7.7
1.1.7	Sala Polivalent - Sala Fisioteràpia	43.9
	Emmagatzematge	
1.1.8	Sala Polivalent - Sala Manualitats	41.7
	Emmagatzematge	
1.1.9	Bany geriàtric amb dutxa	7.6
1.1.10	Bany individual	4.4
1.1.11	Infermeria	21.4
1.1.12	Fisioteràpia Individual / Podologia	10.5
1.1.13	Perruqueria	9.7

1.2	ESPais ADMINISTRATIUS	
1.2.1	Administració	21.8
1.2.2	Direcció	9.9
1.2.3	Sala Reunions / Espai de Treball	9.2
1.2.4	Sala Reunions / Espai de Treball	9.9
1.2.5	Sala Reunions + Office	17.8

1.3	SERVEIS TÈCNICS	
1.3.1	Bugaderia	3.6
1.3.2	Vestuaris	
	Vestuari	5.3
	Bany	2.4
	Dutxa	2.6
1.3.3	Escales	13.6
1.3.4	Ascensor	4.3
1.3.5	Muntaplats	1.0
1.3.6	Espai de Neteja	4.4

1.4	ESPais COMUNITARIS	
	Espais de Circulació	175.9

1.5	ÀREA HABITATGES	
1.5.1	Vestíbul Accés	15.9
1.5.2	Escales	12.1
1.5.3	Sala Residus	3.6
1.5.4	Ascensor	2.9

	SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	
	Superfície Construïda	803.0
	Superfície Construïda - Balcons	156.4

Centre de Dia FASE 1
Planta Primera

2.1	HABITATGES	
	Àrea Reserva Habitatges	540.2

2.2	SERVEIS TÈCNICS	
2.2.1	Bany	5.2
2.2.2	Bugaderia	4.4
2.2.3	Vestíbul Muntaplats	2.7
2.2.4	Muntaplats	-
2.2.5	Escala	13.6
2.2.6	Ascensor	4.3

2.3	ESPais DE CIRCULACIÓ	
2.3.1	Espai de Circulació	150.1
2.3.2	Escales accés	6.2
2.3.3	Ascensor accés	2.9

	SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	
	Superfície Construïda	803.0
	Superfície Construïda - Porxo	161.2
	Superfície Construïda - Pati	46.5

PIS.01.01

17
157

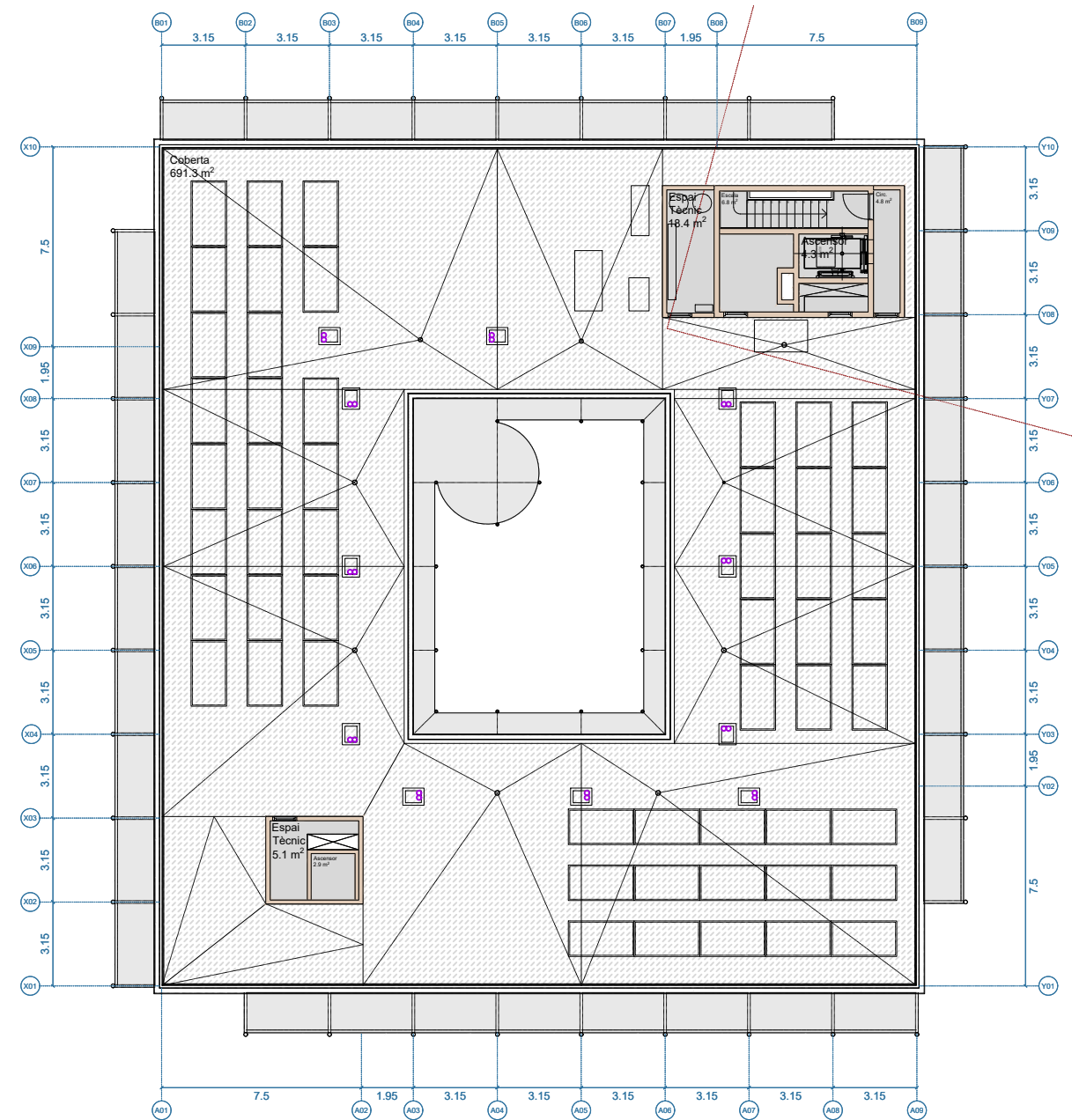
Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

A.01. Programa I Superfícies
Planta Soterrani. Planta Baixa.
Programa I Superfícies.

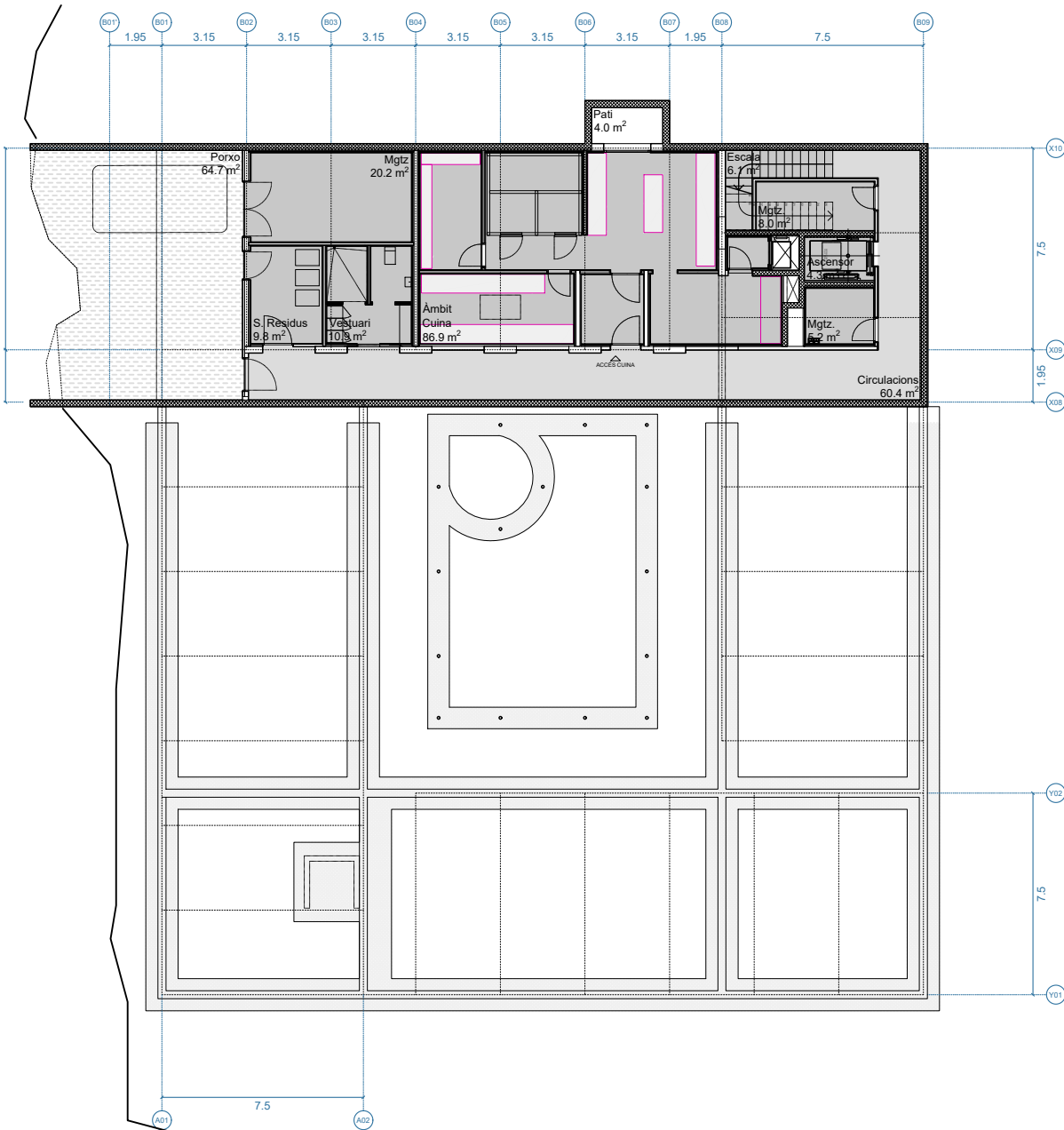
CDMV_90_Programa I Superfícies.dwg
MODEL.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)
Miria (Consultoria Paisatge)
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



Planta Coberta	+124.40
Superfície útil	
Superfície construïda	57.40
Superfície coberta + coberta balcons	802.50



Planta Soterrani	Cota +113.00
Superfície útil	
Superfície construïda	253.80
Superfície porxo	64.70

Centre de Dia		FASE 1
		Planta Coberta
7.1 ESPAIS TÈCNICS		Badalot Sud
7.1.1	Escales	6.8
7.1.2	Ascensor	4.3
7.1.3	Espai Circulació	4.8
7.1.4	Espai Tècnic	18.4
7.2 ESPAIS TÈCNICS		Badalot Nord
7.2.1	Espai Tècnic	5.1
7.2.2	Ascensor	2.9
7.3 COBERTA		
7.3.1	Coberta	691.3
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		
Superfície Construïda. Badalots		57.4
Superfície Construïda. Coberta Balcons		64.6
Superfície Construïda. Coberta Pati		46.5

Centre de Dia		FASE 1
		Planta Soterrani
3.1 SERVEIS HOSTELERIA		
3.1.1	Àrea Cuina	86.9
3.2.1	Pati	4.0
4. SERVEIS TÈCNICS		
4.1	Sala Residus	9.8
4.2	Vestuari	10.9
4.3	Escala	6.1
4.4	Ascensor	4.3
5. EMMAGATZEMATGE		
5.1	Magatzem I - General	20.2
5.2	Magatzem II	8.0
5.3	Magatzem III	5.2
Espais de Circulació		60.4
Porxo Exterior		64.7
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		
Superfície Construïda		253.8
Superfície Construïda - Porxo		64.6
Superfície Construïda - Pati		-

PIS.01.02

18
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

A.01. Programa I Superfícies
Planta Primera I Planta Coberta.
Programa I Superfícies.

CDMV_90_Programa I Superfícies.dwg
MODEL.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)
Miria (Consultoria Paisatge)
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1 1:125
A3 1:250



1.1	USOS CENTRE DE DIA	
1.1.0	Cancel·la	12.1
1.1.1	Vestíbul	29.6
	Guixetes	1.2
1.1.2	Control + Espai de Treball Personal	9.5
1.1.3	Menjador	57.9
1.1.4	Sala d'Estar	64.7
1.1.5	Sala Visites	20.2
1.1.6	Office - Menjador	7.7
1.1.7	Sala Polivalent - Sala Fisioteràpia	43.9
	Emmagatzematge	
1.1.8	Sala Polivalent - Sala Manualitats	41.7
	Emmagatzematge	
1.1.9	Bany geriàtric amb dutxa	7.6
1.1.10	Bany individual	4.4
1.1.11	Infermeria	21.4
1.1.12	Fisioteràpia Individual / Podologia	10.5
1.1.13	Perruqueria	9.7

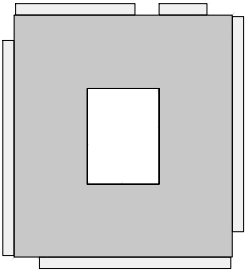
1.2	ESPAIS ADMINISTRATius	
1.2.1	Administració	21.8
1.2.2	Direcció	9.9
1.2.3	Sala Reunions / Espai de Treball	9.2
1.2.4	Sala Reunions / Espai de Treball	9.9
1.2.5	Sala Reunions + Office	17.8

1.3	SERVEIS TÈCNICS	
1.3.1	Bugaderia	3.6
1.3.2	Vestuaris	
	Vestuari	5.3
	Bany	2.4
	Dutxa	2.6
1.3.3	Escales	13.6
1.3.4	Ascensor	4.3
1.3.5	Muntaplats	1.0
1.3.6	Espai de Neteja	4.4

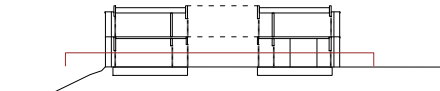
1.4	ESPAIS COMUNITARIS	
	Espais de Circulació	175.9

1.5	ÀREA HABITATGES	
1.5.1	Vestíbul Accés	15.9
1.5.2	Escales	12.1
1.5.3	Sala Residus	3.6
1.5.4	Ascensor	2.9

SUPERFICIE CONSTRUÏDA	
Superfície Construida	803.0
Superfície Construida - Balcons	156.4



Planta Baixa	
Sup. Construida	803.0 m²
Sup. Construida - Balcons	156.4 m²



A.01.01

19
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

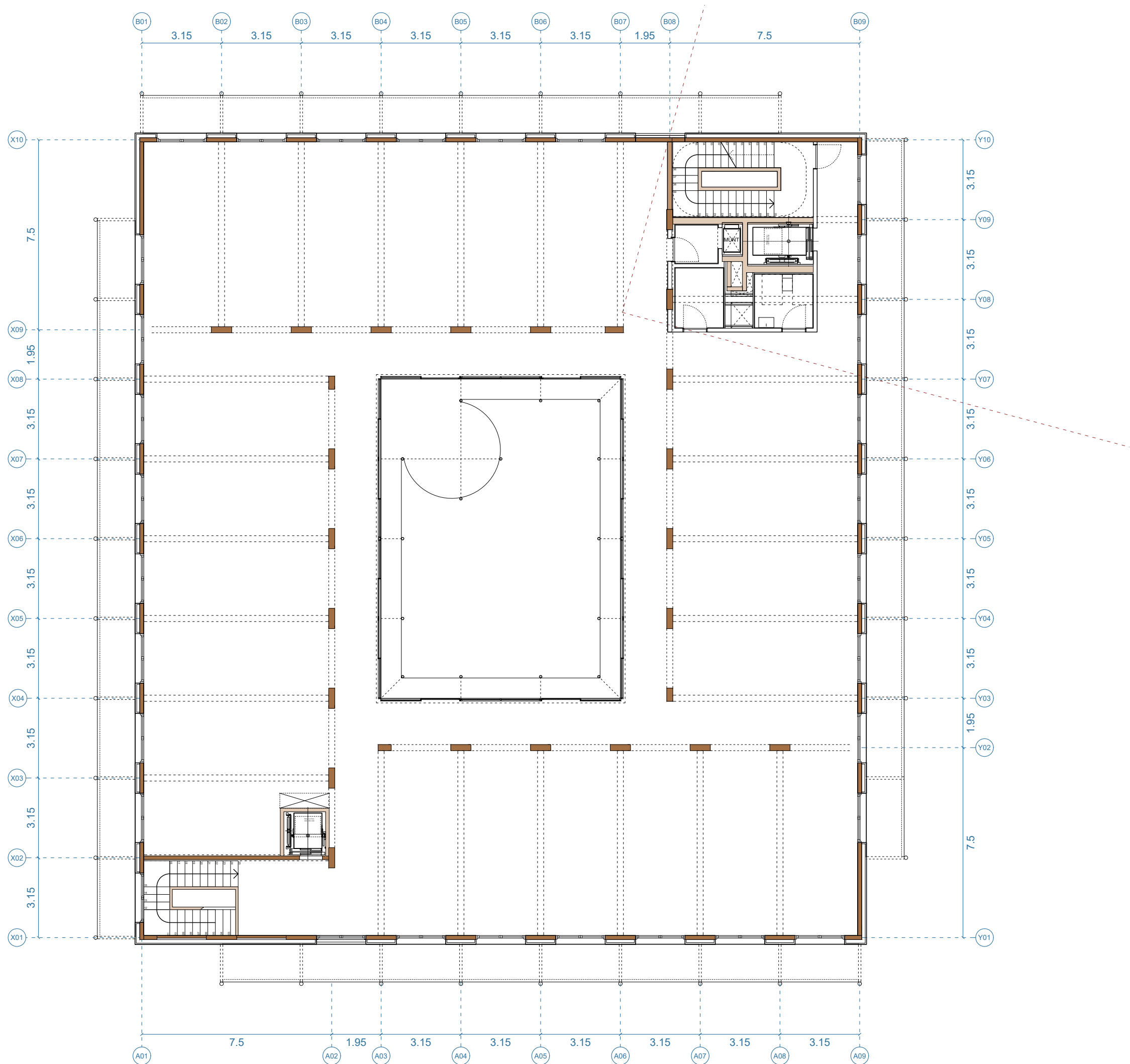
A.02. Arquitectura. Planes.
Planta Baixa.
Arquitectura.

CDMV_20_Planta Baixa.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



2.1	HABITATGES	
	Àrea Reserva Habitatges	540.2
2.2	SERVEIS TÈCNICS	
2.2.1	Bany	5.2
2.2.2	Bugaderia	4.4
2.2.3	Vestíbul Muntaplats	2.7
2.2.4	Muntaplats	-
2.2.5	Escala	13.6
2.2.6	Ascensor	4.3

2.3	ESPAIS DE CIRCULACIÓ	
2.3.1	Espai de Circulació	150.1
2.3.2	Escales accés	6.2
2.3.3	Ascensor accés	2.9

	SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	
	Superfície Construída	803.0
	Superfície Construída - Porxo	161.2
	Superfície Construída - Pati	46.5

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

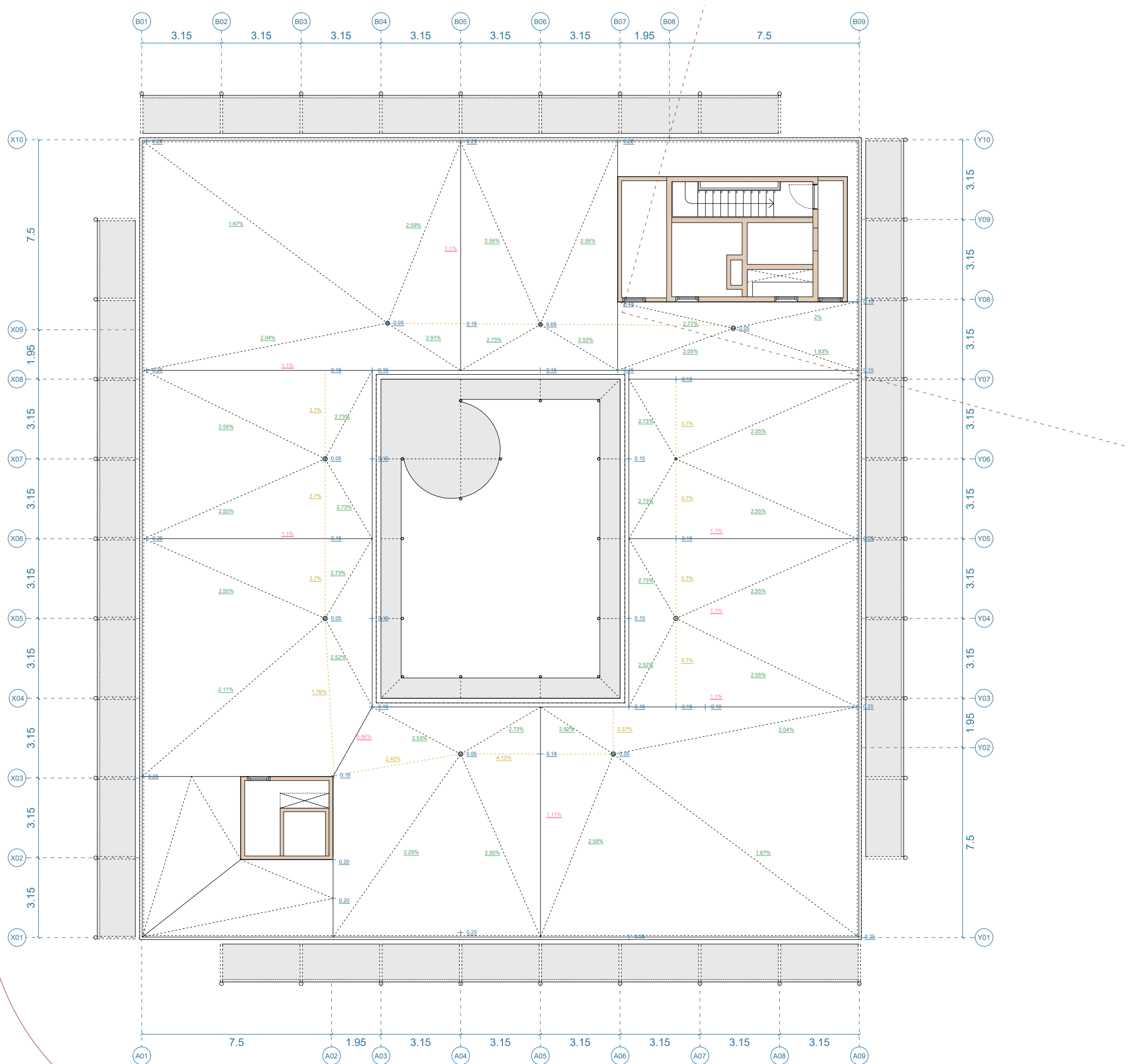
--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

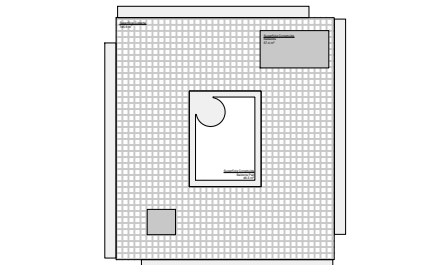


7.1 ESPAIS TÈCNICS		Badalot Sud
7.1.1	Escales	6.8
7.1.2	Ascensor	4.3
7.1.3	Espai Circulació	4.8
7.1.4	Espai Tècnic	18.4

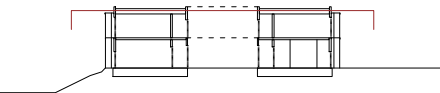
7.2 ESPAIS TÈCNICS		Badalot Nord
7.2.1	Espai Tècnic	5.1
7.2.2	Ascensor	2.9

7.3 COBERTA		
7.3.1	Coberta	691.3

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		
Superfície Construída. Badalots		57.4
Superfície Construída. Coberta Balcons		64.6
Superfície Construída. Coberta Pati		46.5



Planta Primera		
Sup. Construída		57.4 m²
Sup. Coberta		745.6 m²
Sup. Construída - Balcons		161.2 m²
Sup. Construída - Balcons Pati		46.5 m²



A.01.03

21
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

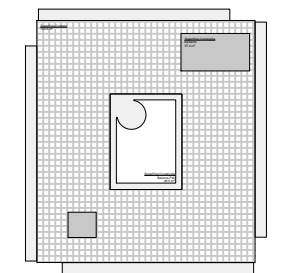
A.02. Arquitectura. Plantes.
Planta Coberta. Pendents.
Arquitectura. Planta Coberta.

CDMV_22_Planta Coberta_Pendents.dwg
MODEL.ctb

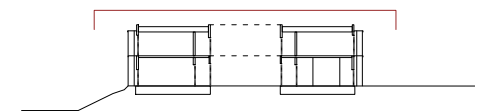
Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructural)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



Planta Primera	
Sup. Construida	57.4 m ²
Sup. Coberta	745.6 m ²
Sup. Construida - Balcons	161.2 m ²
Sup. Construida - Balcons Pati	46.5 m ²

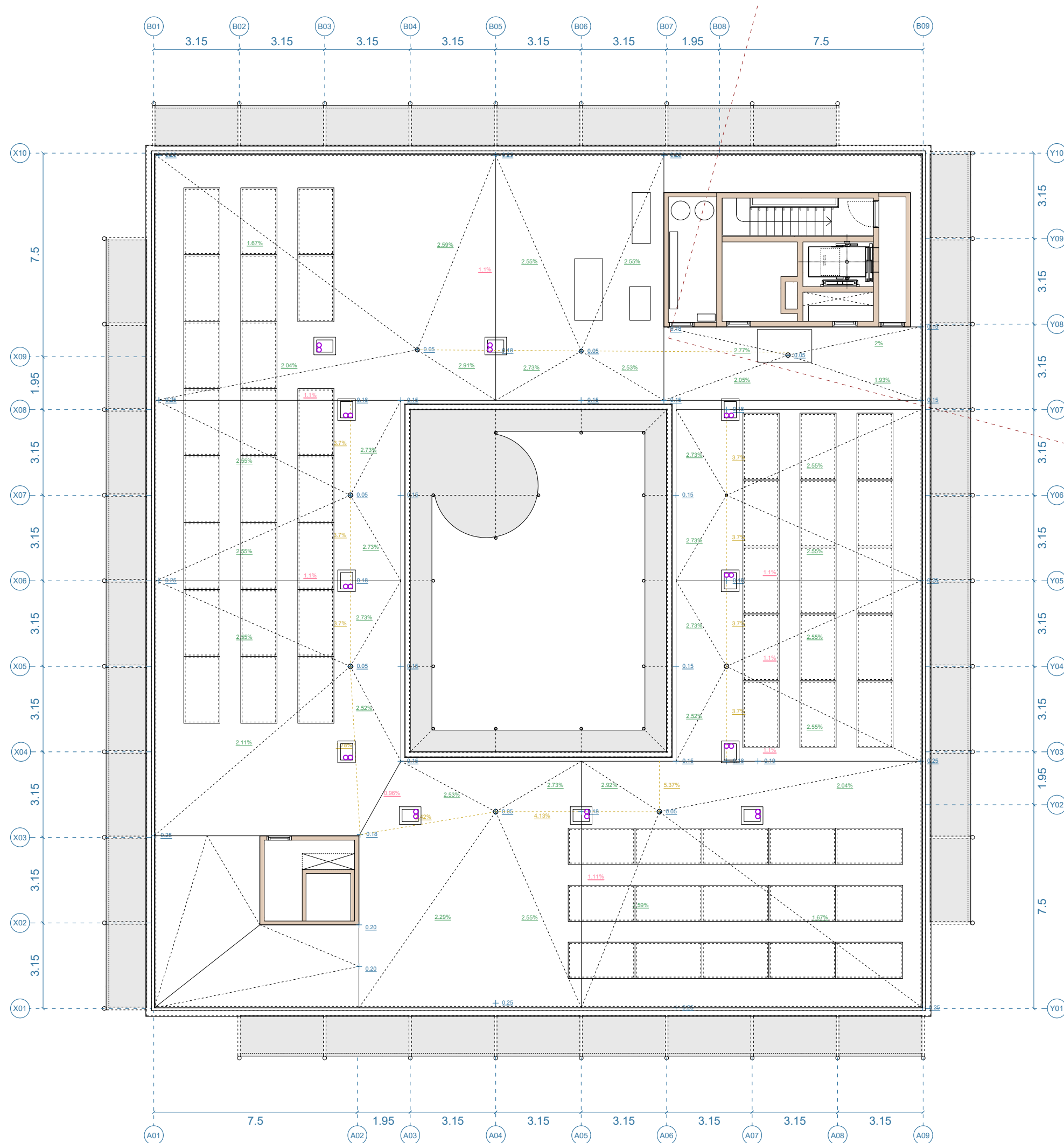


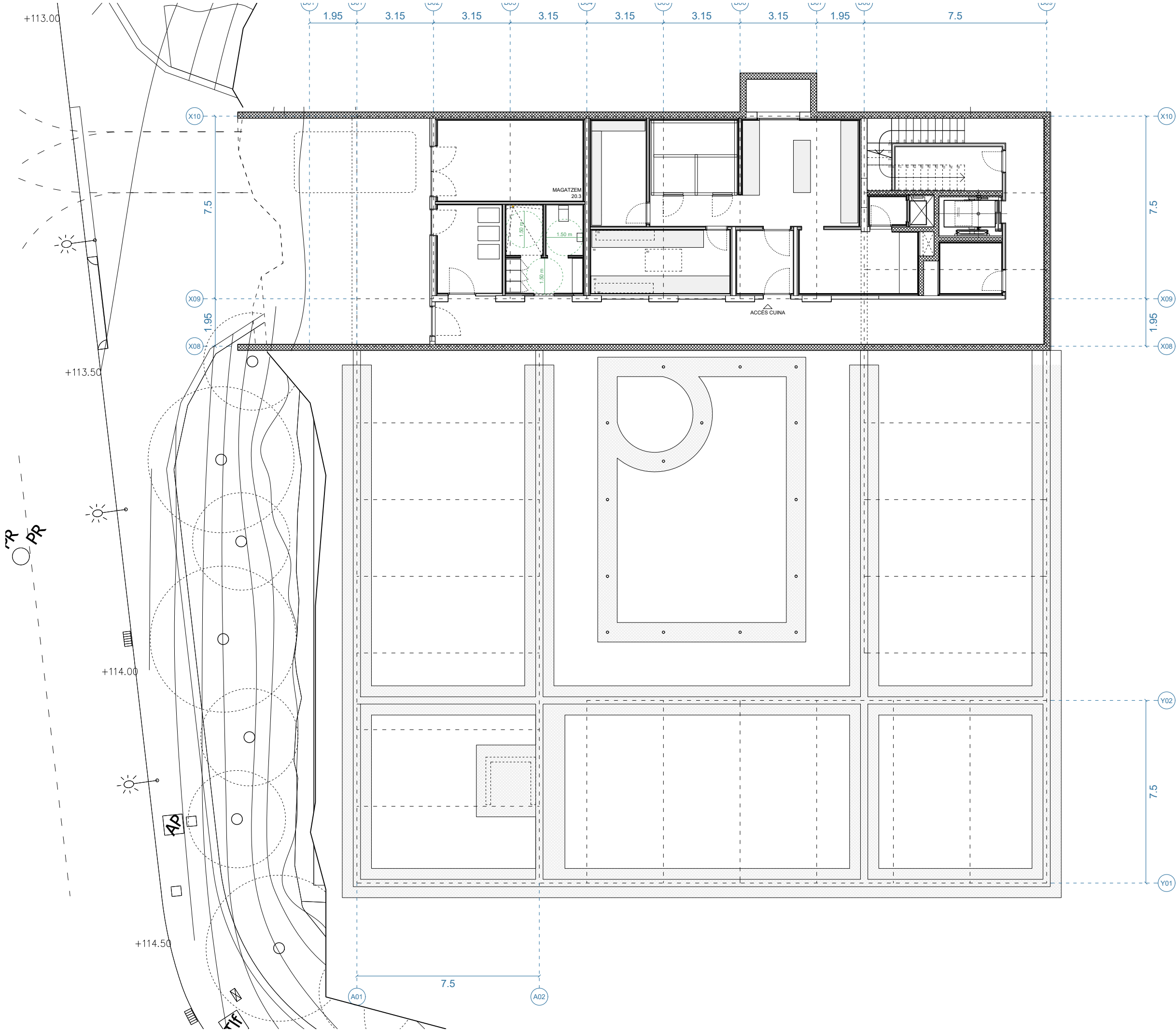
A.01.04

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

22
157

A1	1:75
A3	1:150





3.1 SERVEIS HOSTELERIA		
3.1.1	Àrea Cuina	86.9
3.2.1	Pati	4.0

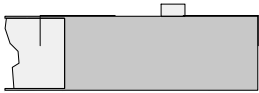
4. SERVEIS TÈCNICS		
4.1	Sala Residus	9.8
4.2	Vestuari	10.9
4.3	Escala	6.1
4.4	Ascensor	4.3

5. EMMAGATZEMATGE		
5.1	Magatzem I - General	20.2
5.2	Magatzem II	8.0
5.3	Magatzem III	5.2

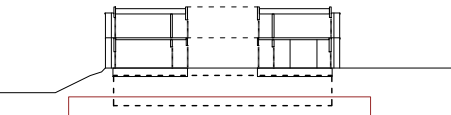
Espais de Circulació		60.4
Porxo Exterior		64.7

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		
Superfície Construida		253.8
Superfície Construida - Porxo		64.6
Superfície Construida - Pati		-

Notes
L'equipament i mobiliari de la Cuina del Centre de Dia serà objecte d'una altra licitació.



Planta Baixa	
Sup. Construida	803.0 m²
Sup. Construida - Balcons	156.4 m²
Sup. Porxo	64.6 m²
Sup. Pati	5.0 m²



A.01.05

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

A.02. Arquitectura. Planes.
Planta Soterrani.
Arquitectura. Planta Soterrani.

CDMV_23_Planta Soterrani.dwg
SX_EX.ctb

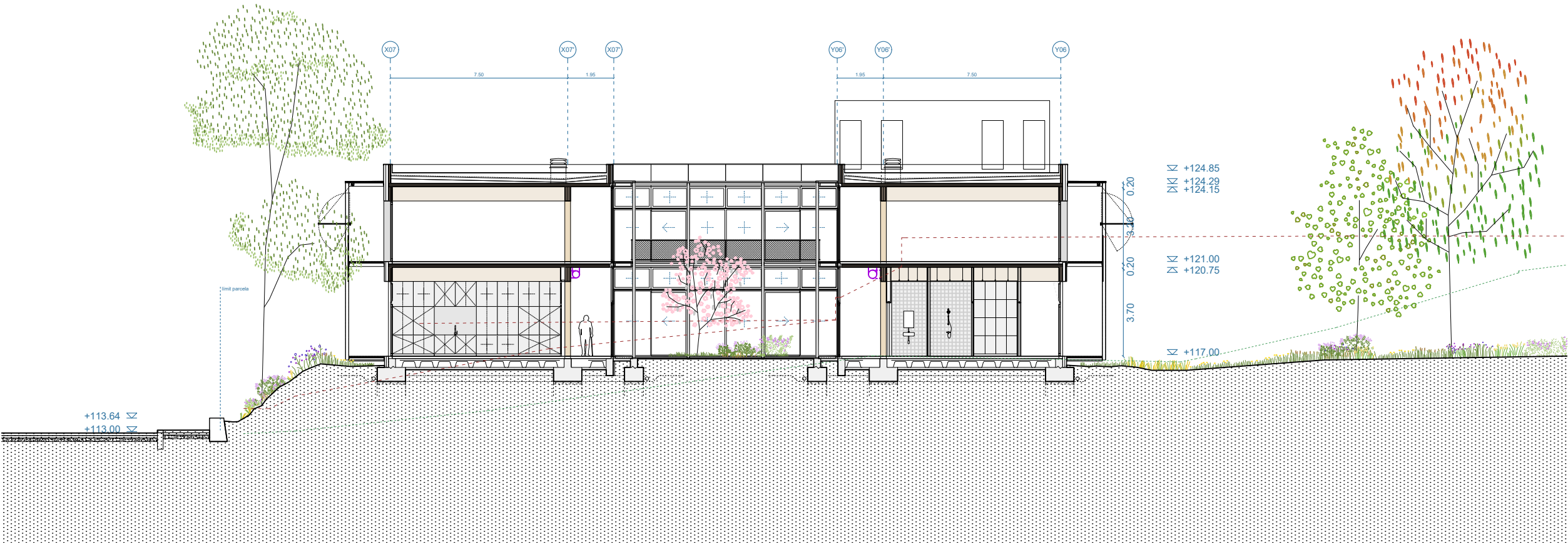
Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructural)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

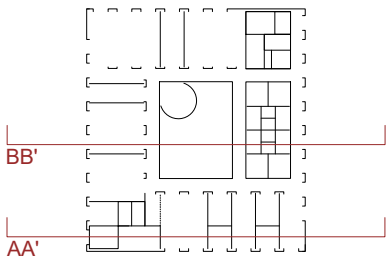
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



SECCIÓ AA' Escala 1:200



SECCIÓ BB' Escala 1:200



SP.02.01

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

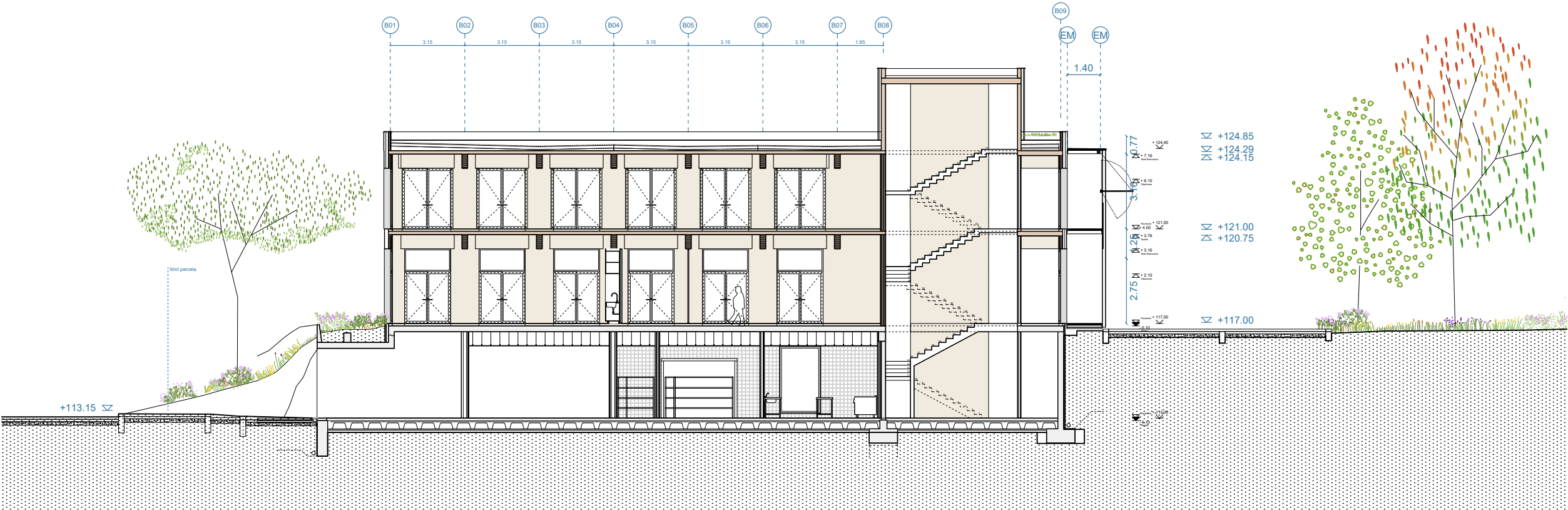
A.03. Seccions
ZONA

CDMV_13_Seccions Paisaje.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

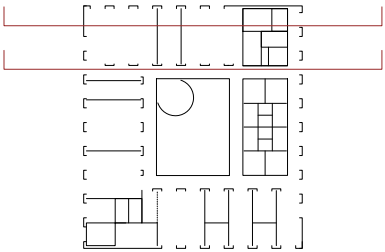
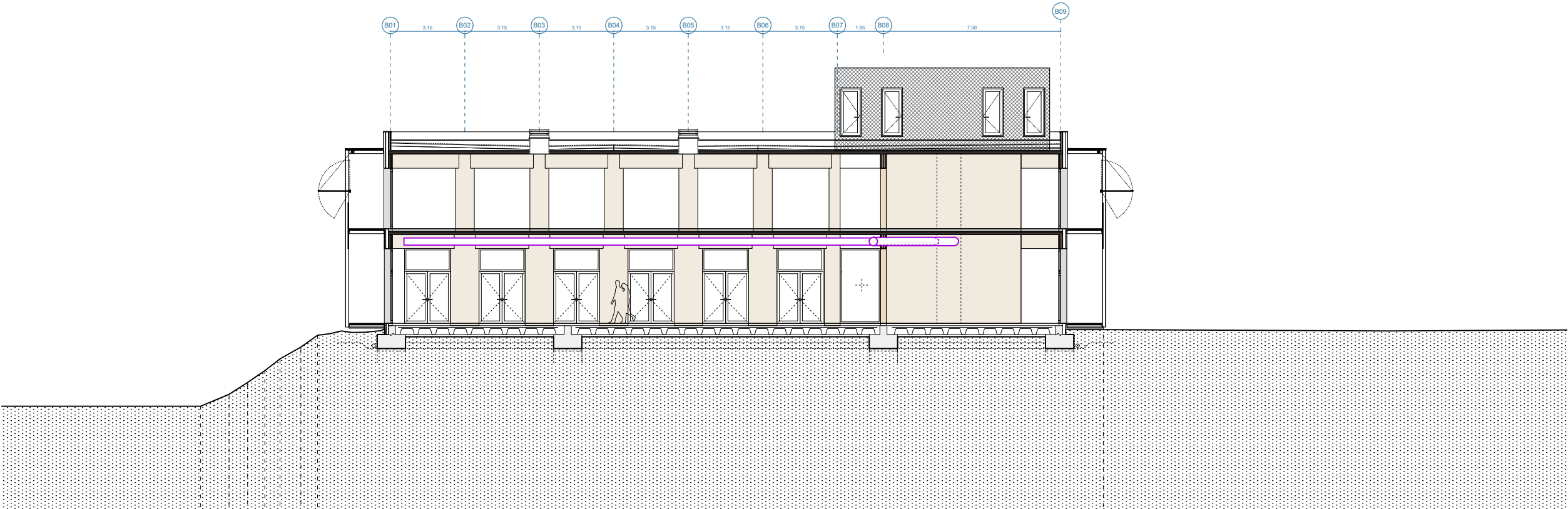
Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



SECCIÓ CC'

Escala 1:200



SP.02.02

25
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

A.03. Seccions
ZONA

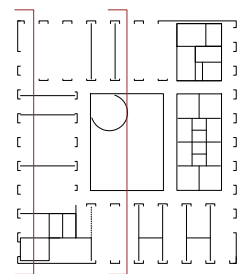
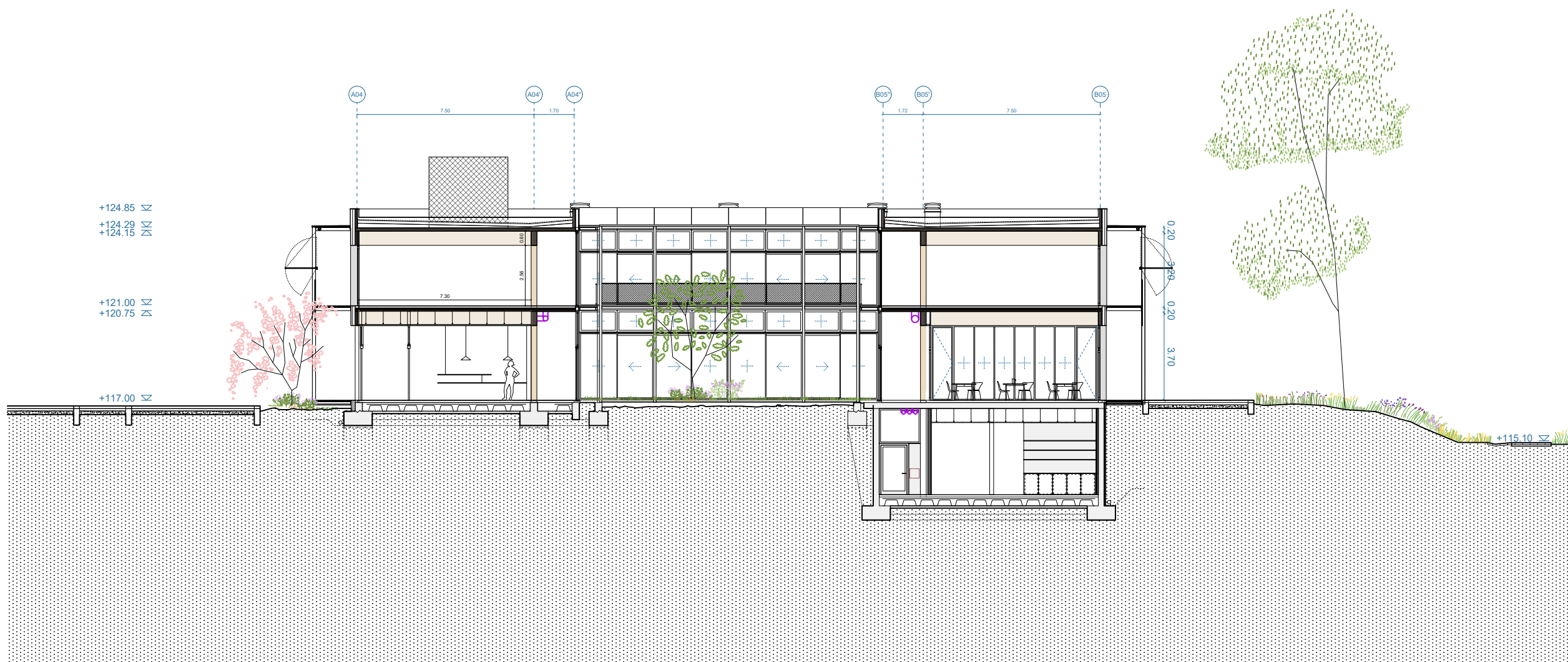
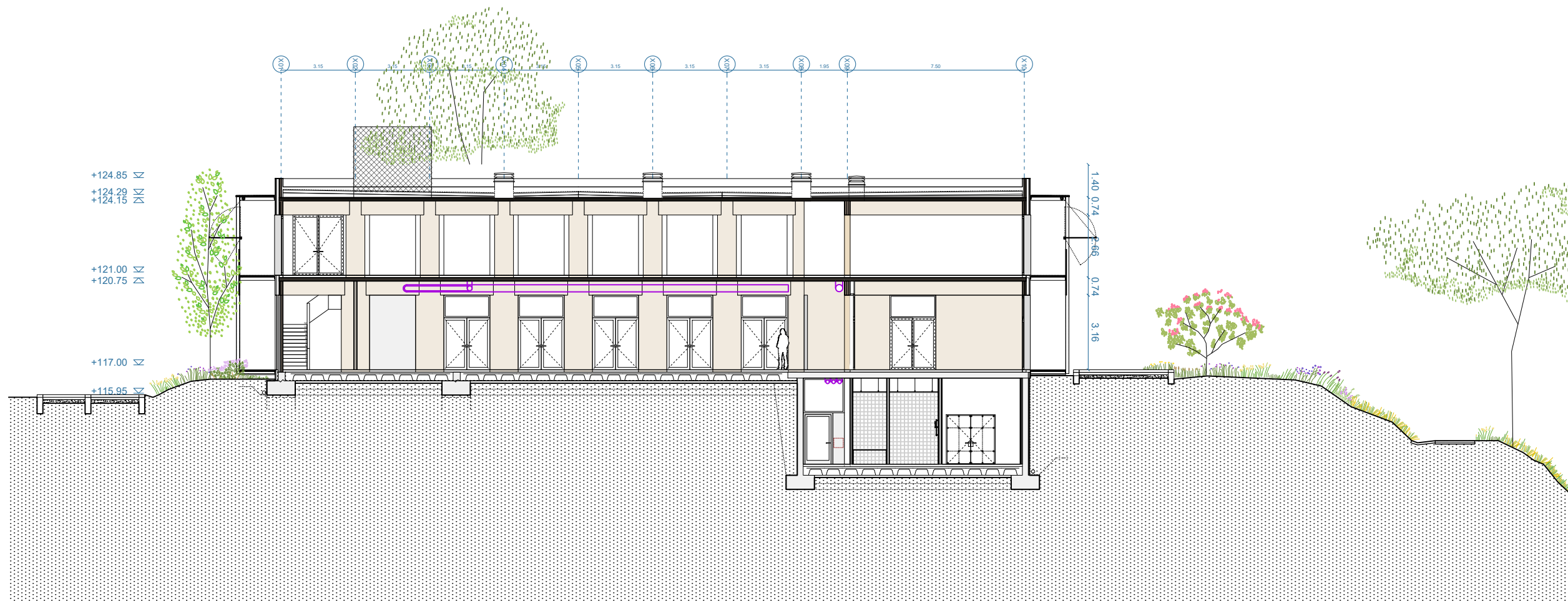
A1
A3

CDMV_13_Seccions Paisaje.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



SP.02.03

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

A.03. Seccions
ZONA

CDMV_13_Seccions Paisaje.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

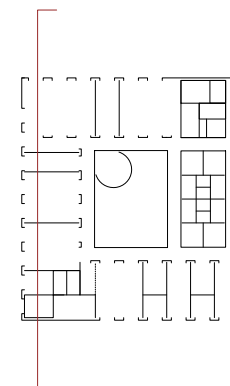
Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

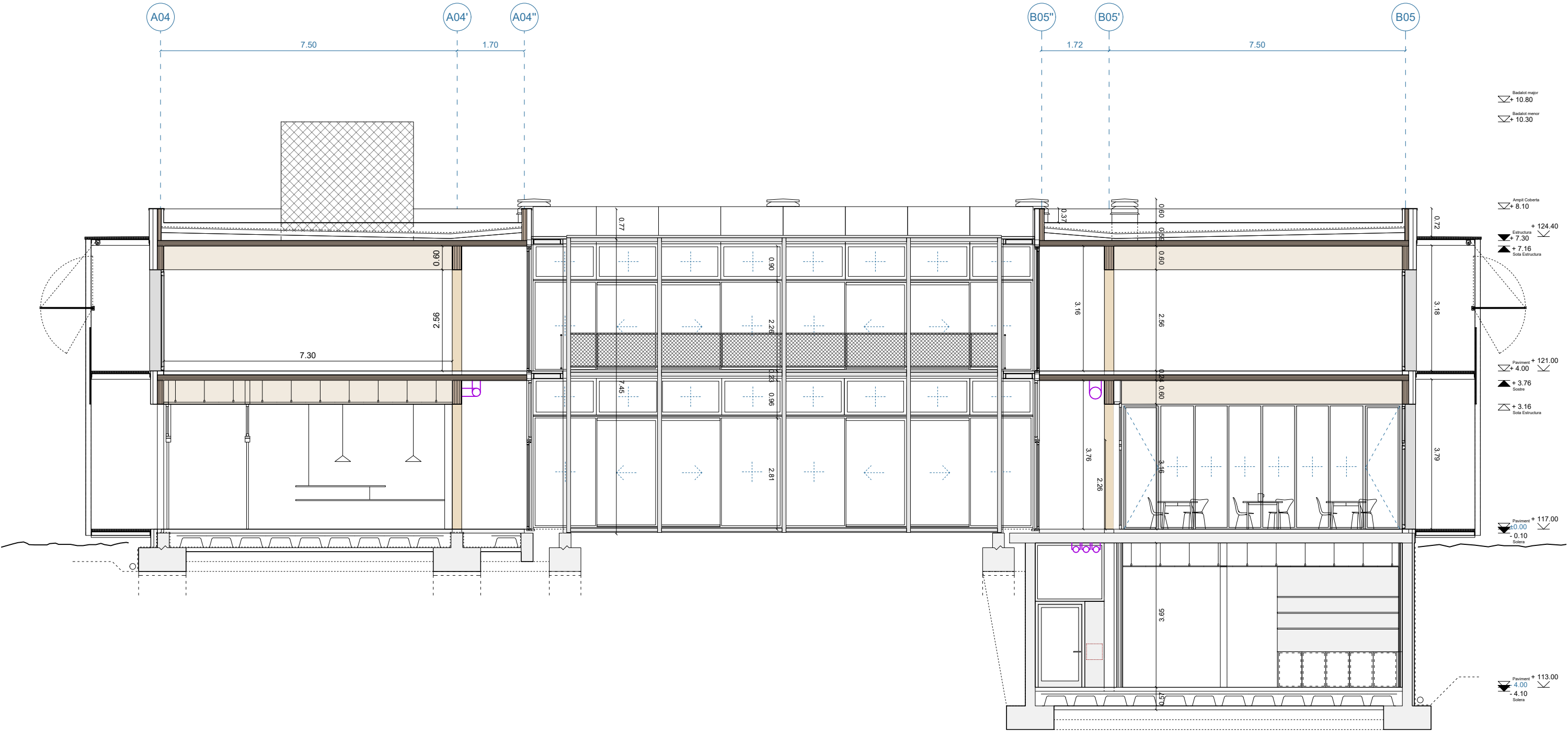
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

27
157

A1	A1
A3	A3

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com





SECCIÓ AA'

Nota
L'àmbit d'equipament de Cuina serà objecte d'una altra licitació.

SEA.03.02

28
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

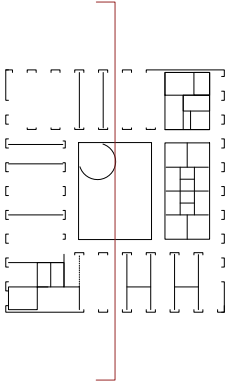
A.03. Seccions
ZONA

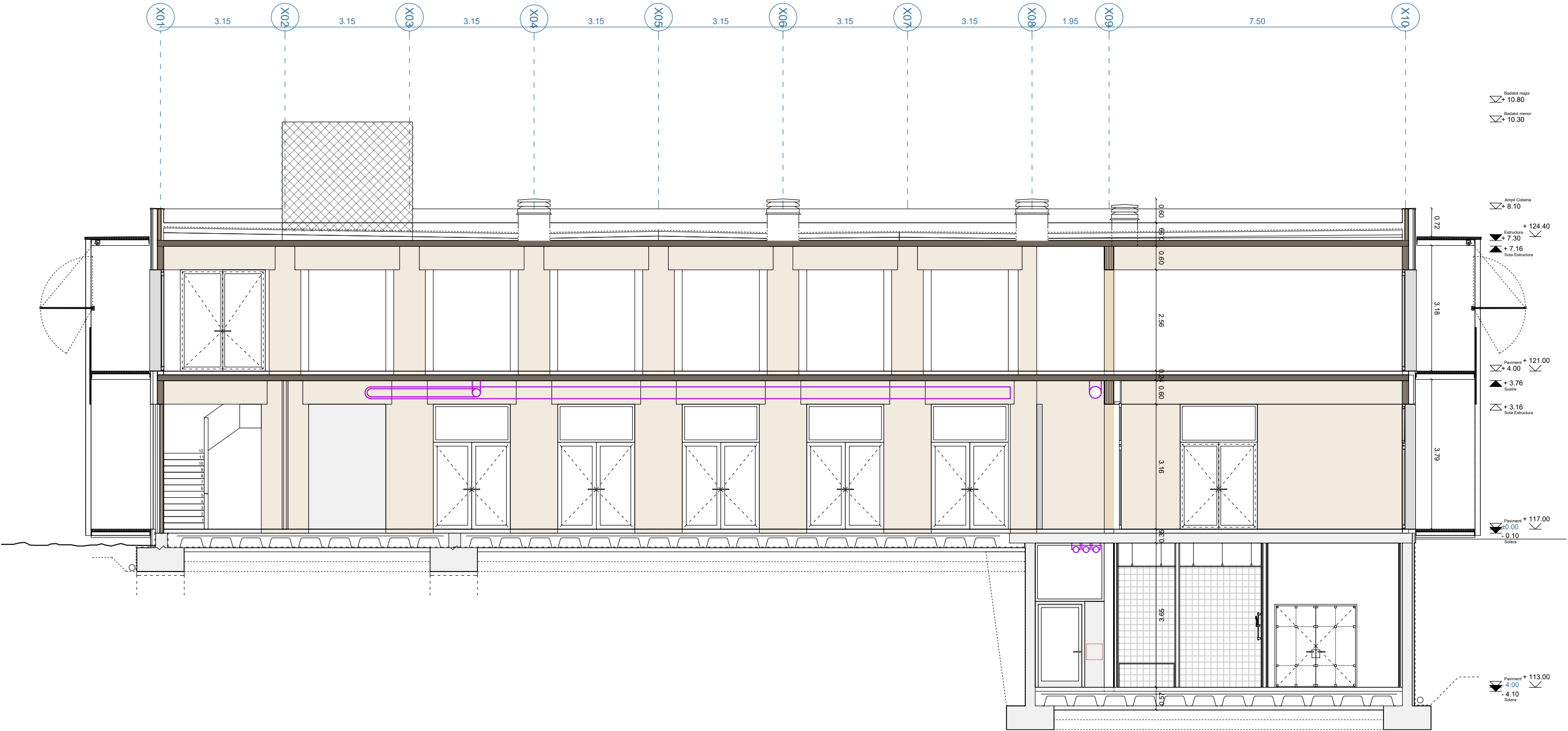
CDMV_92_Cotes_Seccions.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com





SECCIÓ CC'

Nota
L'àmbit d'equipament de Cuina serà objecte d'una altra licitació.

SEA.03.03

29157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

A.03. Seccions
ZONA

CDMV_92_Cotes_Seccions.dwg
SX_EX.ctb

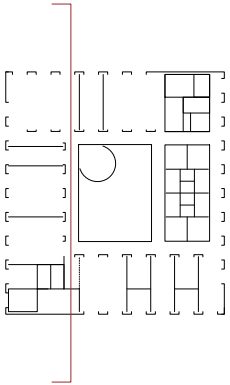
Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

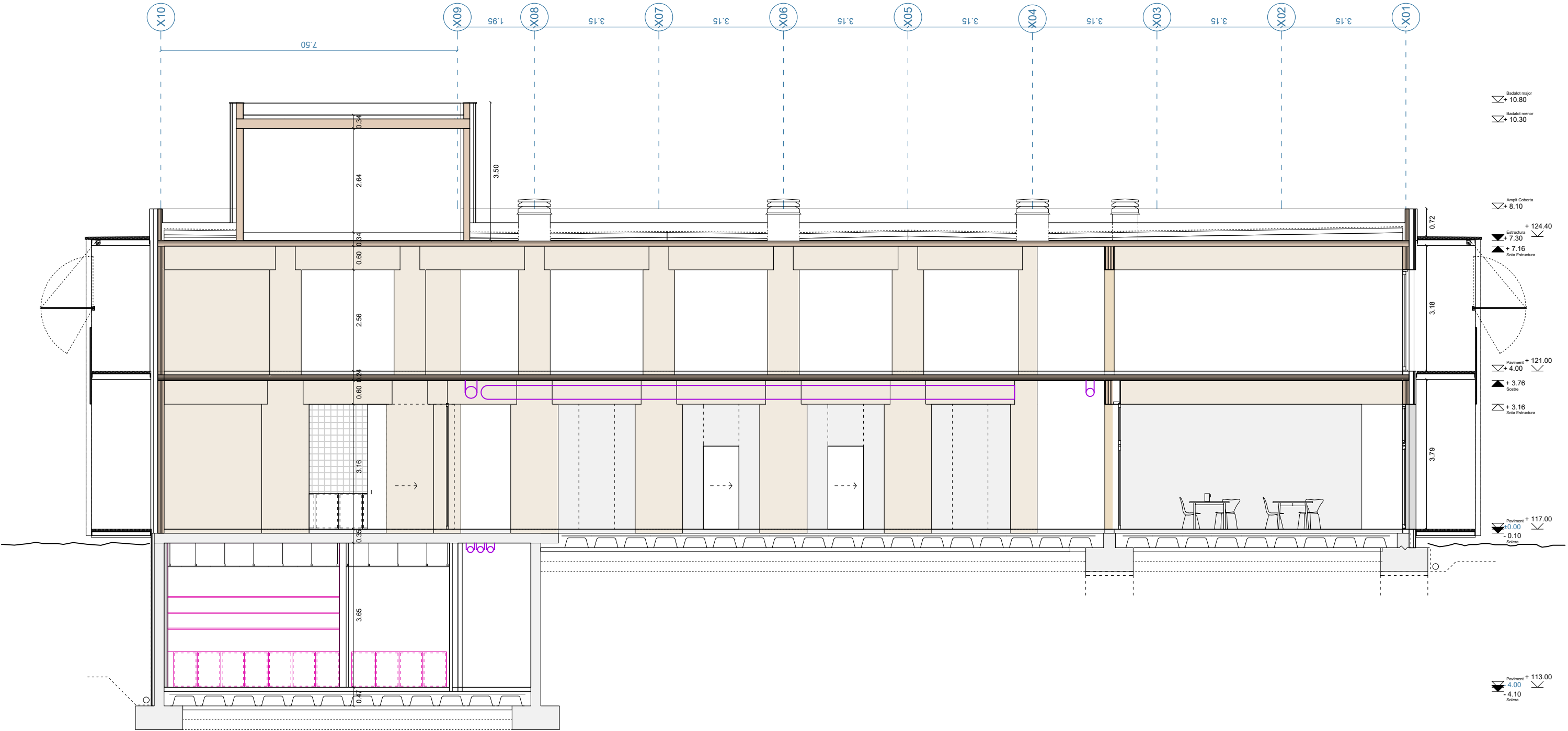
Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1
A3

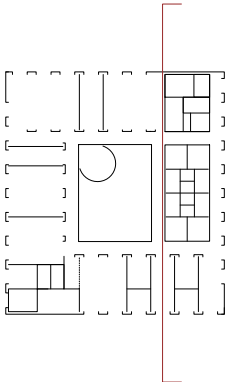
A1
A3





SECCIÓ DD'

Nota
L'àmbit d'equipament de Cuina serà objecte d'una altra licitació.



SEA.03.04

30
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°



A.03. Seccions
ZONA

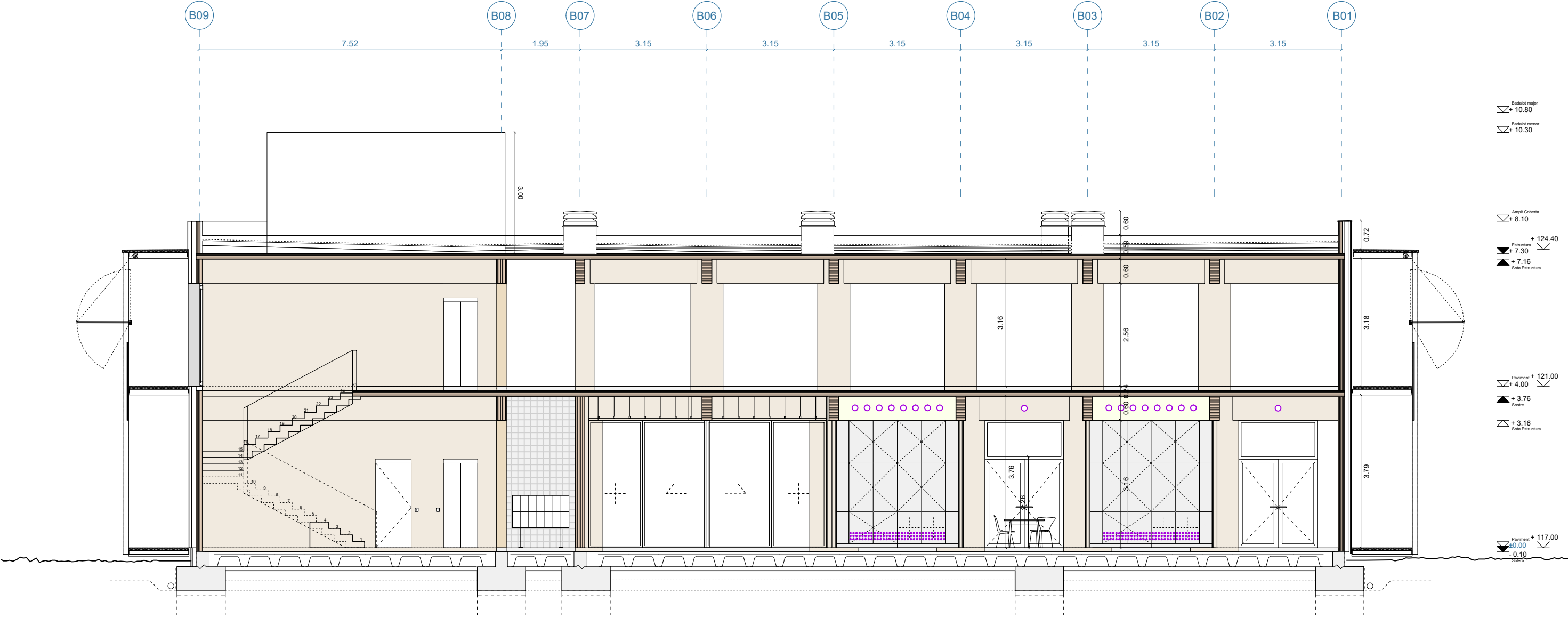
A1
A3
A3

CDMV_92_Cotes_Seccions.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



SECCIÓ XX'

Nota
L'àmbit d'equipament de Cuina serà objecte d'una altra licitació.

SEA.03.05

31
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

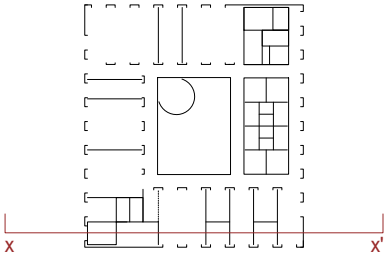
A.03. Seccions
ZONA

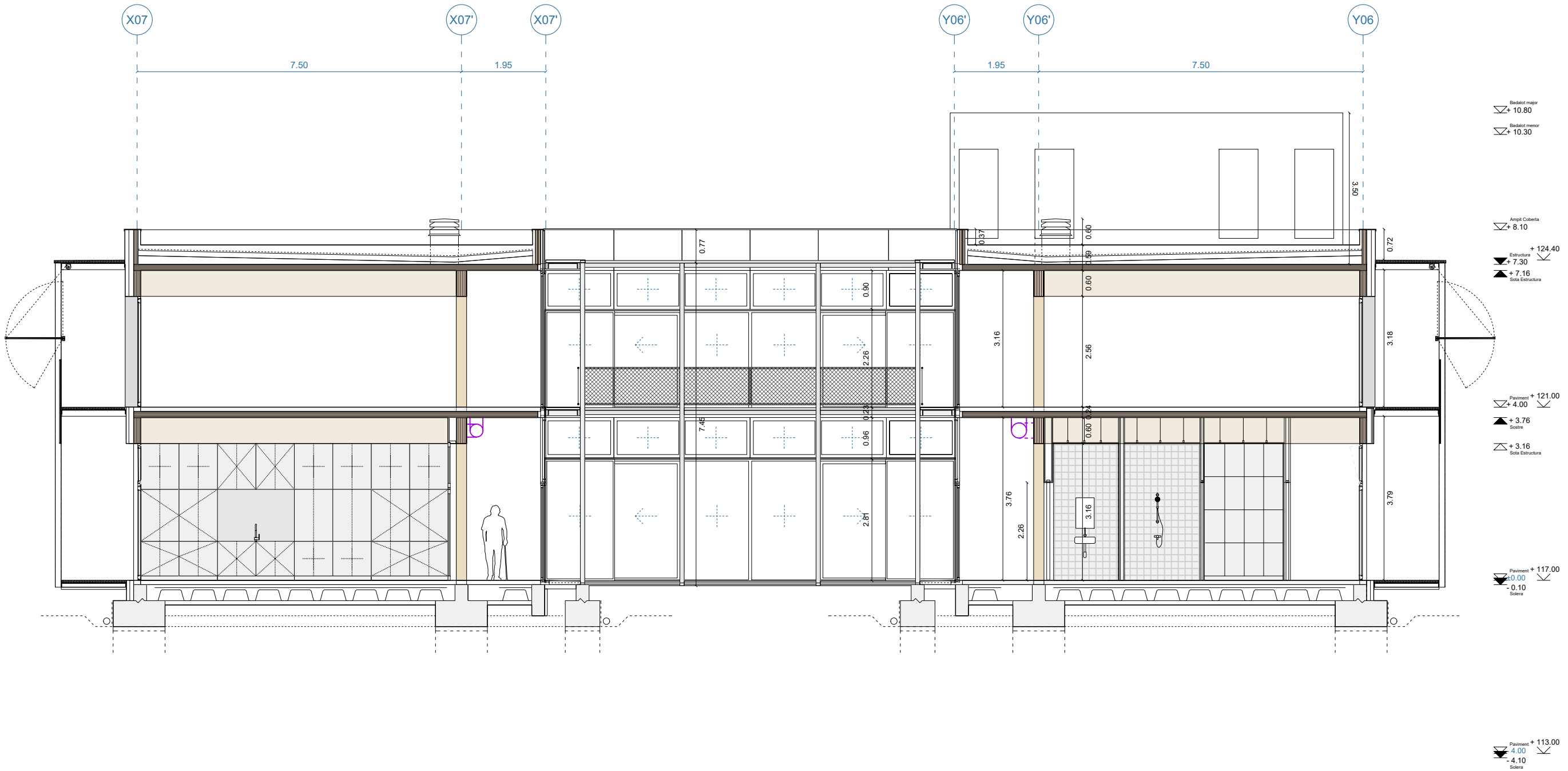
CDMV_92_Cotes_Seccions.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

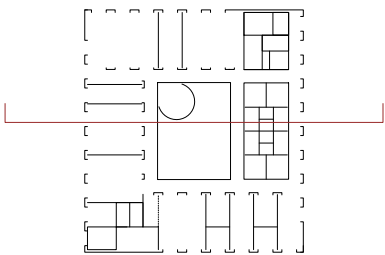
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com





SECCIÓ WW'

Nota
L'àmbit d'equipament de Cuina serà objecte d'una altra licitació.



SEA.03.06

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

A.03. Seccions
ZONA

CDMV_92_Cotes_Seccions.dwg
SX_EX.ctb

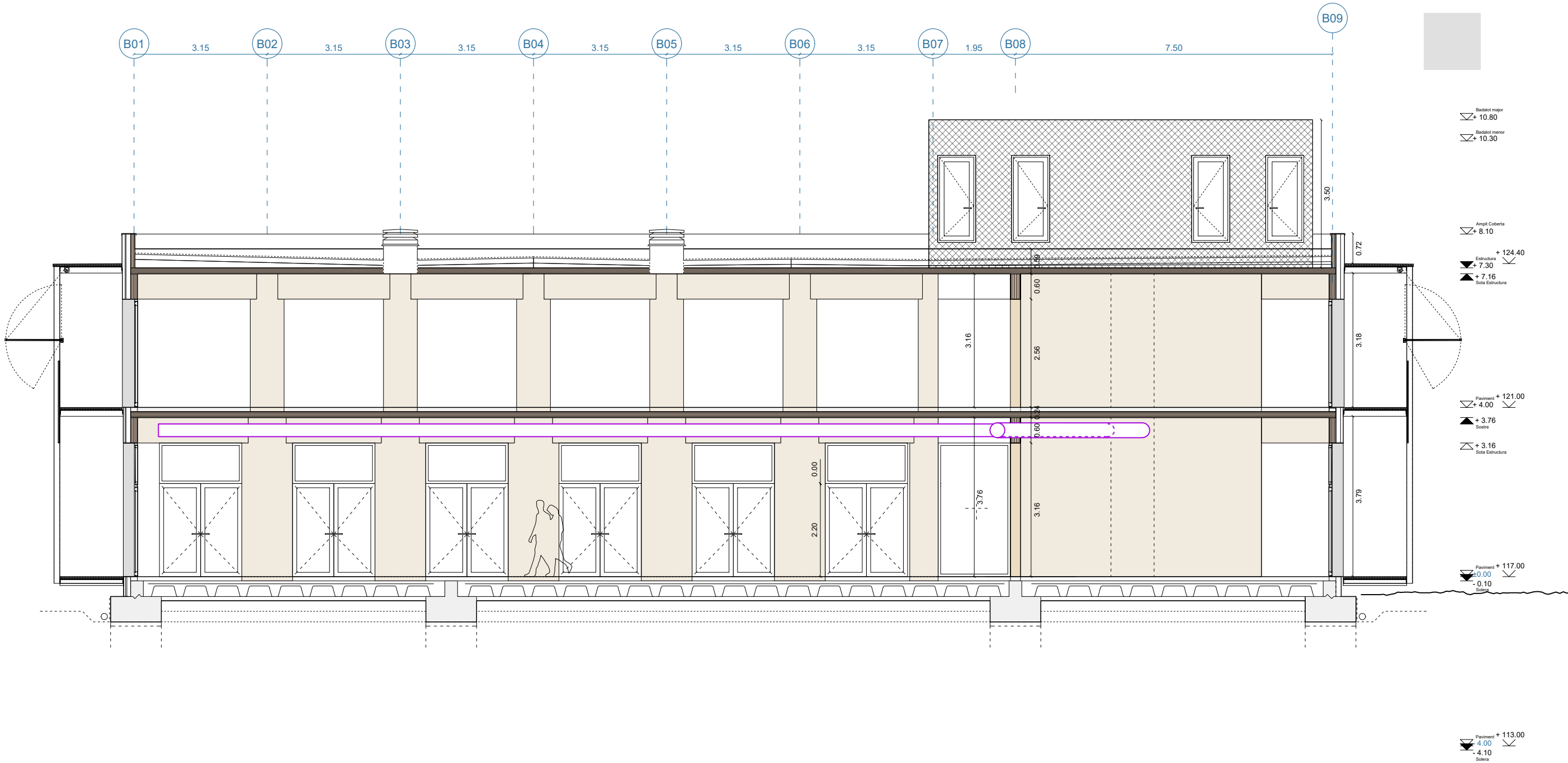
Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



A1
A3



SECCIÓ VV'

Nota
L'àmbit d'equipament de Cuina serà objecte d'una altra licitació.

SEA.03.07

33
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

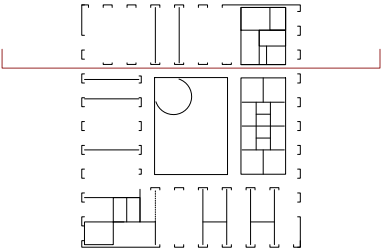
A.03. Seccions
ZONA

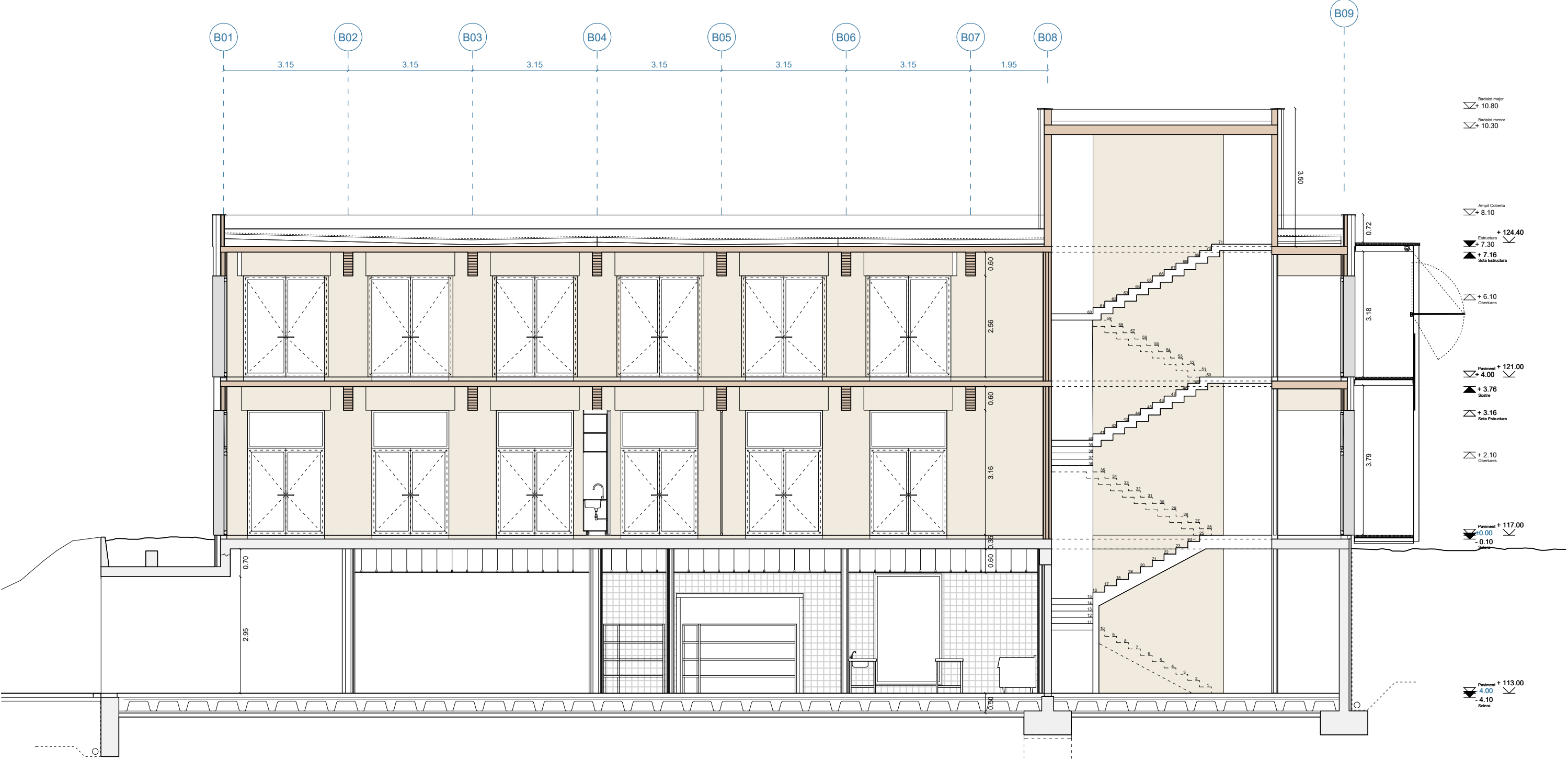
CDMV_92_Cotes_Seccions.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com





SECCIÓ ZZ'

Nota
L'àmbit d'equipament de Cuina serà objecte d'una altra licitació.

SEA.03.08

34
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

A.03. Seccions
ZONA

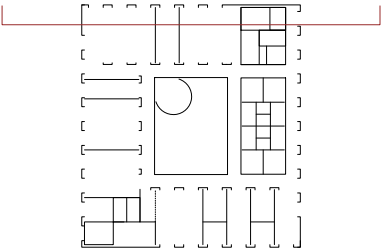
A1
A3
A3

CDMV_92_Cotes_Seccions.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



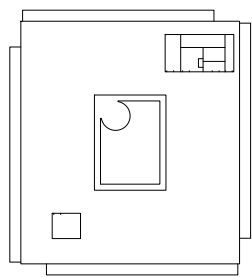


ALÇAT AA'
orientació nord-est



ALÇAT BB'
orientació sud-oest

Alçat Sud Est



Alçat Nord Oest

A.04.01

35
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

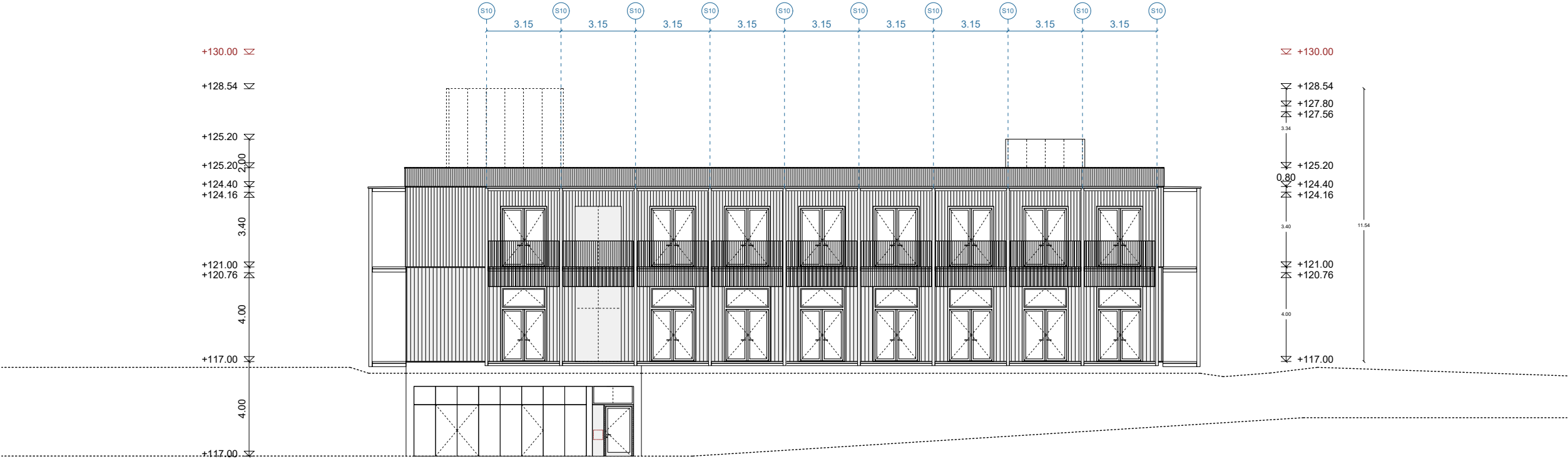
A.04. Alçats Exteriors.
Alçats Projecte.
Alçats Generals.

CDMV_31_Alçats.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

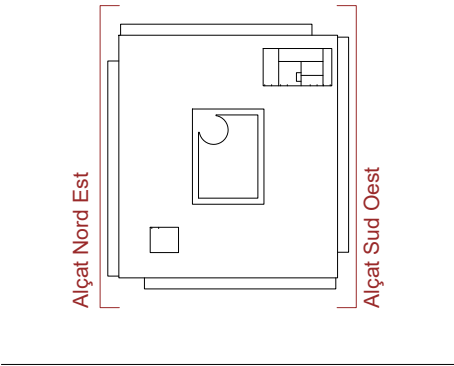
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



ALÇAT CC'
orientació nord-oest



ALÇAT DD'
orientació sud-est



A.04.02

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

A.04. Alçats Exteriors.
Alçats Projecte.
Alçats Generals.

CDMV_31_Alçats.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

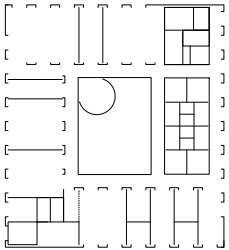
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



ALÇAT AA'

A.04.03

37
157



Alçat Nord Oest

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

A.04. Alçats Exteriors.
Alçats Projecte.
Alçat Nord - Oes.

CDMV_31_Alçats Paissatge.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

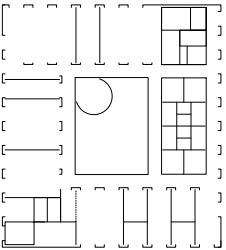
A1 1:50
A3 1:100





ALÇAT BB'
Alçat Sud Est.

Alçat Sud Est



A.04.04

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

A.04. Alçats Exteriors.
Alçats Projecte.
Alçat Nord - Oest.

CDMV_31_Alçats Paissatge.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

38
157

A1 1:50
A3 1:100



ALÇAT CC'
Orientació Nord - Est.

A.04.05

39
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

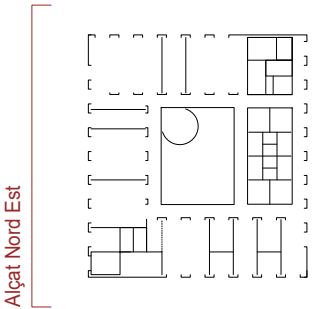
A.04. Alçats Exteriors.
Alçats Projecte.
Alçat Sud - Est.

CDMV_31_Alçats Paissatge.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



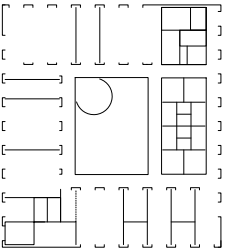


ALÇAT DD'

Alçat Sud - Est.

A.04.06

40
157



Alçat Sud Oest

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, Nº

A.04. Alçats Exteriors.
Alçats Projecte.
Alçats Sud - Oest.

CDMV_31_Alçats Paissatge.dwg
SX_EX.ctb

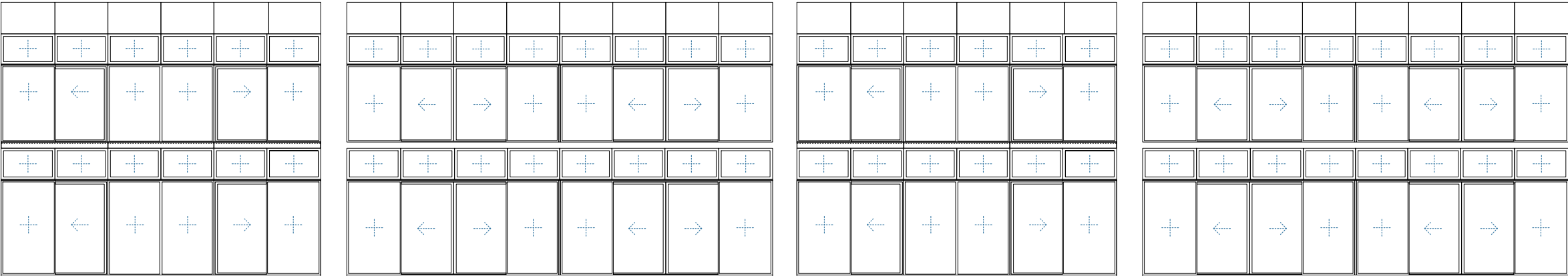
Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

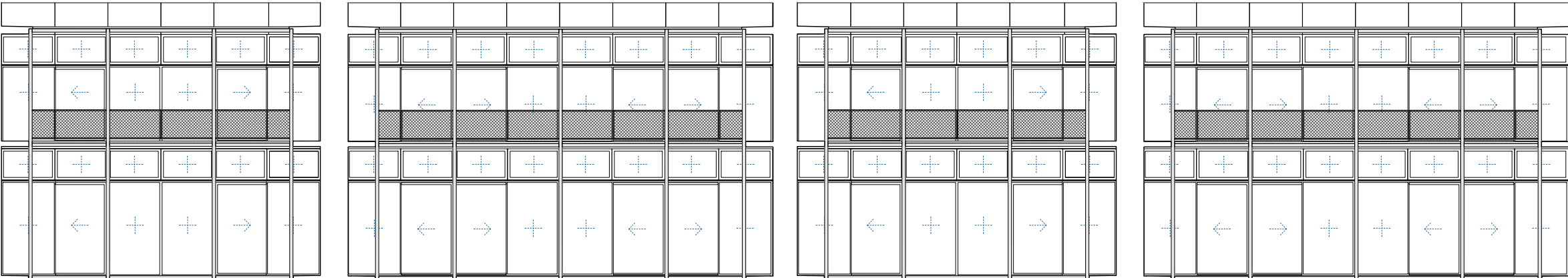
A1 1:50
A3 1:100





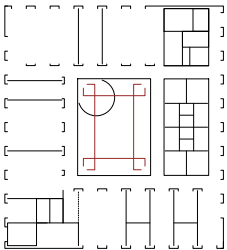
ALÇAT PATI
Totes les orientacions. Projectió sense Estructura Balcó perimetral.

e.1:150



ALÇAT PATI
Totes les orientacions. Projectió amb Estructura Balcó perimetral.

e.1:150



A.05.01

41
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

A.05. Alçats Interiors. Pati.
Pati.
Desplegat. Alçats Pati.

CDMV_32_Alçats Pati.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

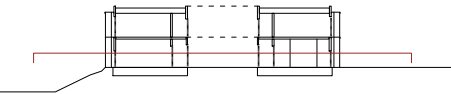
Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1 1:75
A3 1:150



Centre de Dia		FASE 1
		Planta Baixa
1.1	USOS CENTRE DE DIA	
1.1.0	Cancel·la	12.1
1.1.1	Vestíbul	29.6
	Guixetes	1.2
1.1.2	Control + Espai de Treball Personal	9.5
1.1.3	Menjador	57.9
1.1.4	Sala d'Estar	64.7
1.1.5	Sala Visites	20.2
1.1.6	Office - Menjador	7.7
1.1.7	Sala Polivalent - Sala Fisioteràpia	43.9
	Emmagatzematge	
1.1.8	Sala Polivalent - Sala Manualitats	41.7
	Emmagatzematge	
1.1.9	Bany geriàtric amb dutxa	7.6
1.1.10	Bany individual	4.4
1.1.11	Infermeria	21.4
1.1.12	Fisioteràpia Individual / Podologia	10.5
1.1.13	Perruqueria	9.7
1.2	ESPAIS ADMINISTRATIS	
1.2.1	Administració	21.8
1.2.2	Direcció	9.9
1.2.3	Sala Reunions / Espai de Treball	9.2
1.2.4	Sala Reunions / Espai de Treball	9.9
1.2.5	Sala Reunions + Office	17.8
1.3	SERVEIS TÈCNICS	
1.3.1	Bugaderia	3.6
1.3.2	Vestuaris	
	Vestuari	5.3
	Bany	2.4
	Dutxa	2.6
1.3.3	Escales	13.6
1.3.4	Ascensor	4.3
1.3.5	Muntaplats	1.0
1.3.6	Espai de Neteja	4.4
1.4	ESPAIS COMUNITARIS	
	Espais de Circulació	175.9
1.5	ÀREA HABITATGES	
1.5.1	Vestíbul Accés	15.9
1.5.2	Escales	12.1
1.5.3	Sala Residus	3.6
1.5.4	Ascensor	2.9
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		
Superfície Construída		803.0
Superfície Construída - Balcons		156.4



G.06.01

42
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

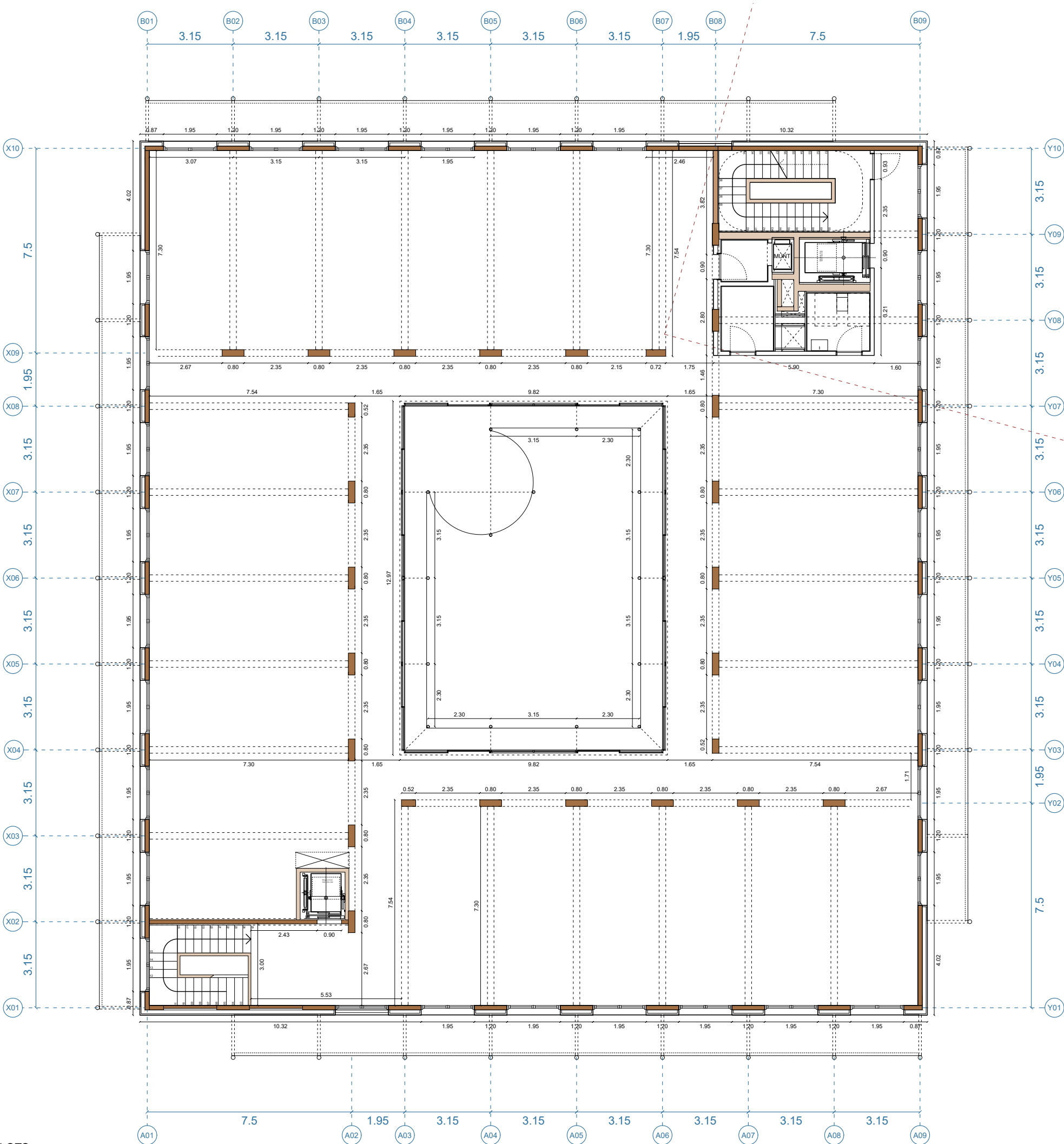
DG. Geometria | Cotes
Planta Baixa.
Cotes i Geometria.

CDMV_92_Cotes.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

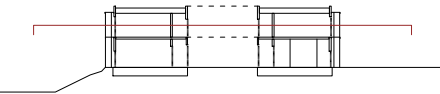
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



2.1	HABITATGES	
	Àrea Reserva Habitatges	540.2
2.2	SERVEIS TÈCNICS	
2.2.1	Bany	5.2
2.2.2	Bugaderia	4.4
2.2.3	Vestíbul Muntaplats	2.7
2.2.4	Muntaplats	-
2.2.5	Escala	13.6
2.2.6	Ascensor	4.3

2.3	ESPAIS DE CIRCULACIÓ	
2.3.1	Espai de Circulació	150.1
2.3.2	Escales accés	6.2
2.3.3	Ascensor accés	2.9

	SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	
	Superfície Construída	803.0
	Superfície Construída - Porxo	161.2
	Superfície Construída - Pati	46.5



G.06.02

43
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG. Geometria I Cotes
Planta Primera
Cotes I Geometria

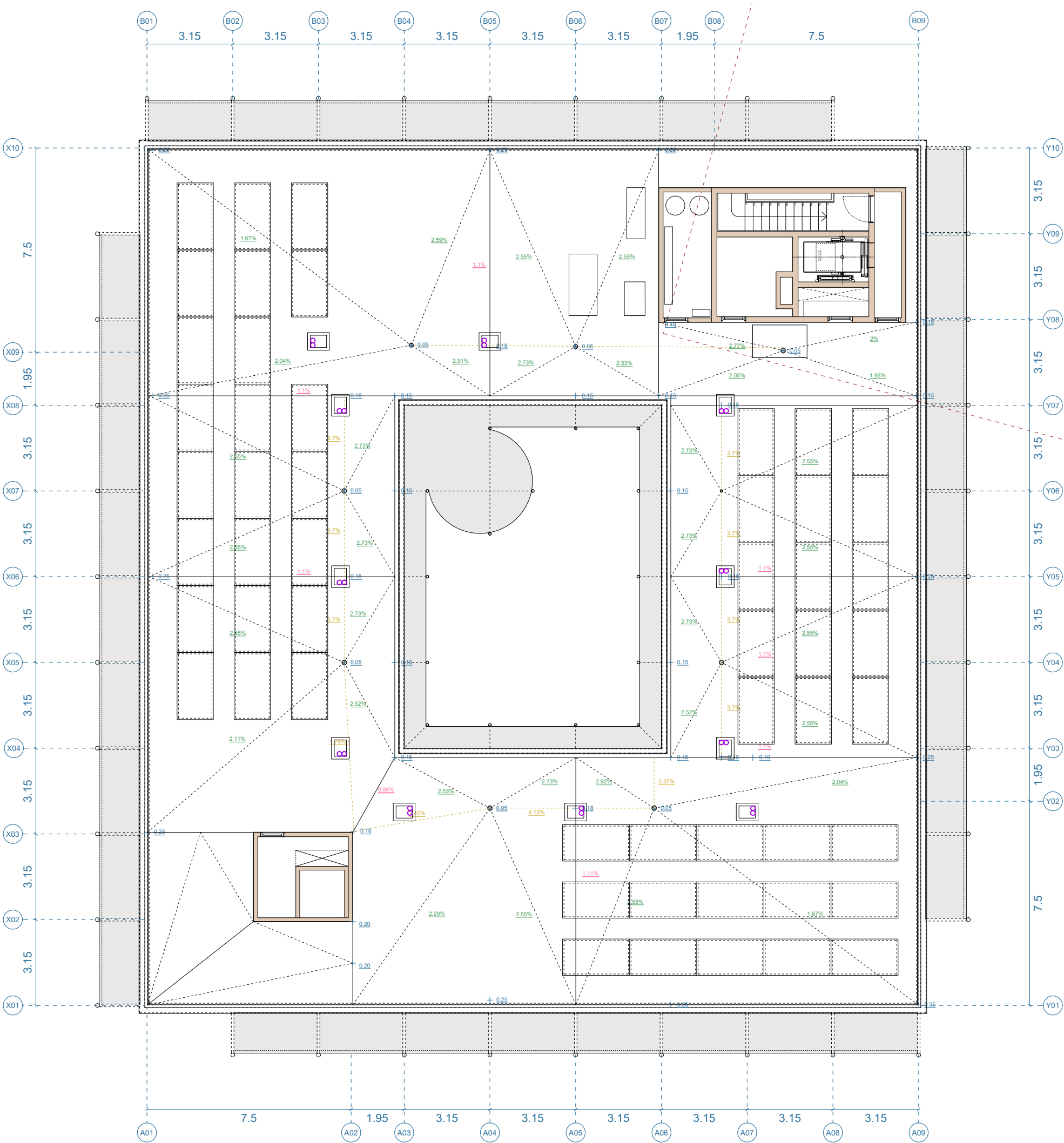
CDMV_92_Cotes.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1 1:75
A3 1:150

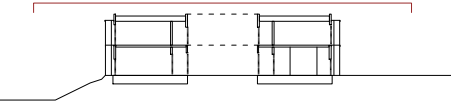


7.1 ESPAIS TÈCNICS	Badalot Sud
7.1.1 Escales	6.8
7.1.2 Ascensor	4.3
7.1.3 Espai Circulació	4.8
7.1.4 Espai Tècnic	18.4

7.2 ESPAIS TÈCNICS	Badalot Nord
7.2.1 Espai Tècnic	5.1
7.2.2 Ascensor	2.9

7.3 COBERTA	
7.3.1 Coberta	691.3

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	
Superfície Construida. Badalots	57.4
Superfície Construida. Coberta Balcons	64.6
Superfície Construida. Coberta Pati	46.5



G.06.03

44
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG. Geometria i Cotes
Planta Coberta
Cotes i Geometria

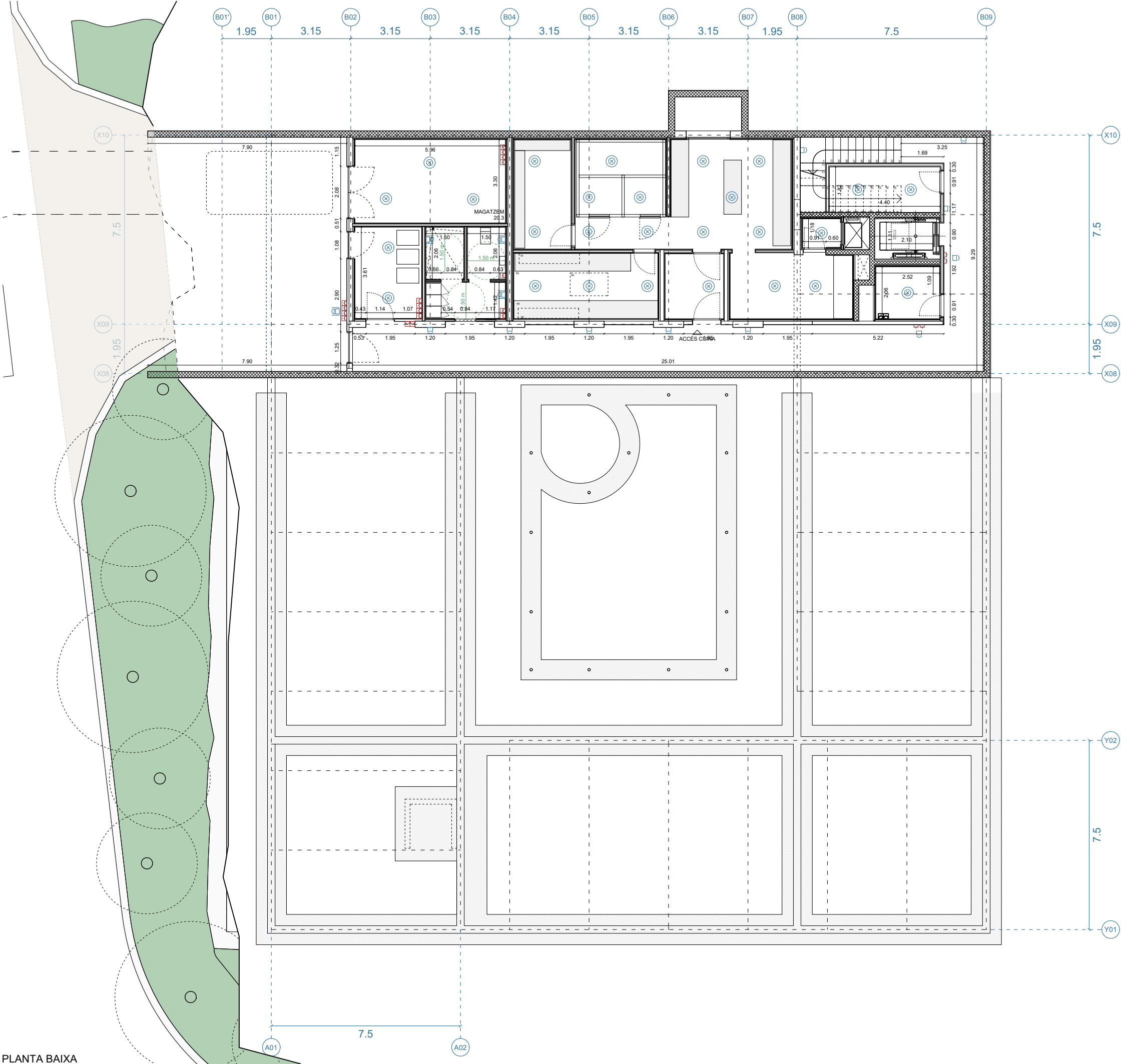
CDMV_92_Cotes.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

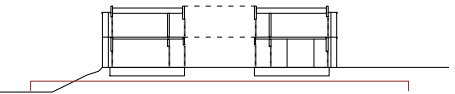
A1 1:75
A3 1:150



3.1 SERVEIS HOSTELERIA		
3.1.1	Àrea Cuina	86.9
3.2.1	Pati	4.0
4. SERVEIS TÈCNICS		
4.1	Sala Residus	9.8
4.2	Vestuari	10.9
4.3	Escala	6.1
4.4	Ascensor	4.3
5. EMMAGATZEMATGE		
5.1	Magatzem I - General	20.2
5.2	Magatzem II	8.0
5.3	Magatzem III	5.2
Espais de Circulació		60.4
Porxo Exterior		64.7
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		
Superfície Construída		253.8
Superfície Construída - Porxo		64.6
Superfície Construída - Pati		-

Notes

L'equipament i mobiliari de la Cuina del Centre de Dia serà objecte d'una altra licitació.



G.06.04

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG. Geometria i Cotes
Planta Soterrani
Cotes i Geometria

CDMV_92_Cotes.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

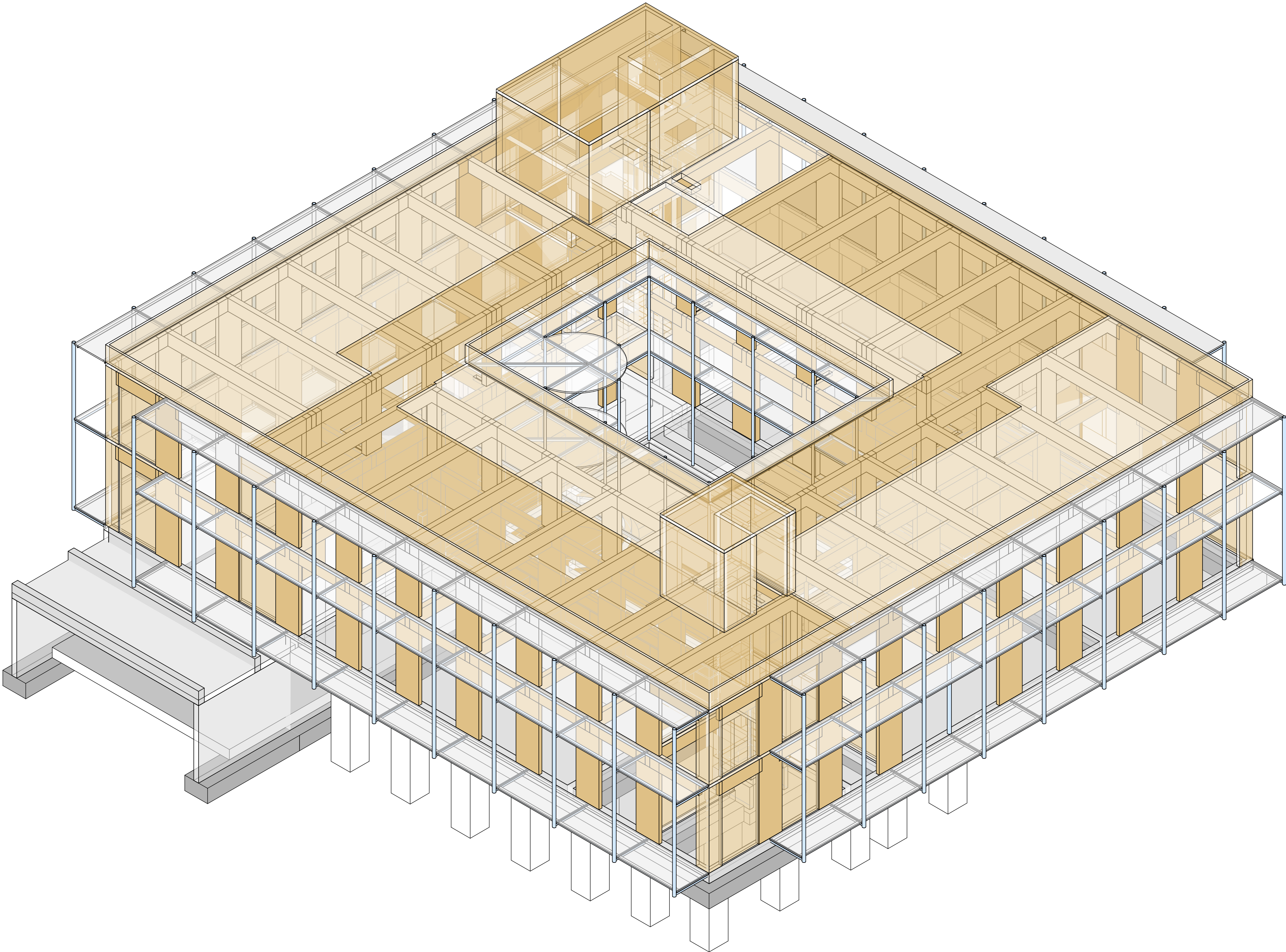
Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

otherstructures structural engineering consultants c/ Príncep 13, Local 2- 08012 Barcelona info@otherstructures.com				LLISTA DE REVISIONS			NOTES GENERALS (CTE)			
Projecte:				REV.	DATA	COMENTARIS	Vida útil prevista		50 anys	
Centre de Dia i Habitatge Tutelat				01			Ús principal		Equipament i Habitatge	
Nom:							Localització		Montornès del Vallès	
Llistat de Plànols							Resistència al foc		Sobre Rasant: R90	
							Normalitzada:		Sota Rasant: R120	
Projecció:							- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions. - Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals. - En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals. - Els plànols mostren sotes expte en fonamentacions. No escalar aquest plànol.			
Projecte Executiu										
Escales 1/1:	1:100	OS	LLE							
Expedient:	22202	E.00.00	00							

Llistat de plànols			
Número de plano	Nombre de plano	Revision	Fecha de emisión del plano

E.00.00	Llistat de Plànols	00	17/07/25
E.00.01	Axonometries Generals	00	17/07/25
E.00.02	Estat de Càrregues	00	17/07/25
E.00.03	Resistència al Foc	00	17/07/25
E.01.01	Fonamentació Soterrani - Geometria	00	17/07/25
E.01.02	Solera Soterrani - Geometria	00	17/07/25
E.01.03	Fonamentació P.Baixa - Geometria	00	17/07/25
E.01.04	Fonamentació P.Baixa - Geometria (Pous)	00	17/07/25
E.01.05	Solera P. Baixa - Geometria	00	17/07/25
E.01.06	Fonaments - Detalls I	00	17/07/25
E.01.07	Fonaments - Detalls II	00	17/07/25
E.01.08	Fonaments - Detalls III	00	17/07/25
E.01.09	Fonaments - Detalls IV	00	17/07/25
E.01.10	Fonaments - Detalls V	00	17/07/25
E.02.01	Quadre de Pilars	00	17/07/25
E.02.02	Murs Nucli - Geometria i armat	00	17/07/25
E.02.03	Murs Nucli - Geometria i armat II	00	17/07/25
E.03.01	Sostre Planta Soterrani - Geometria	00	17/07/25
E.03.02	Sostre Planta Soterrani - Armat Longitudina	00	17/07/25
E.03.03	Sostre Planta Soterrani - Armat Transversal	00	17/07/25
E.03.04	Sostre Planta Soterrani - Detalls I	00	17/07/25
E.04.01	Sostre Planta Baixa (P1)- Geometria	00	17/07/25
E.05.01	Sostre Planta Primera (Coberta) - Geometria	00	17/07/25
E.06.01	Sostre Planta Badalot - Geometria	00	17/07/25
E.07.01	Secció Longitudinal	00	17/07/25
E.07.02	Secció Transversal	00	17/07/25
E.08.01	Detalls I	00	17/07/25
E.08.02	Detalls II	00	17/07/25
E.08.03	Detalls III	00	17/07/25
E.08.04	Detalls IV	00	17/07/25
E.08.05	Detalls V	00	17/07/25
E.08.06	Detalls VI	00	17/07/25
E.08.07	Detalls VII	00	17/07/25
E.09.01	Escales de formigó	00	17/07/25
E.09.02	Escales de fusta - Centre de dia	00	17/07/25
E.09.03	Escales de fusta - Habitatge Tutelat	00	17/07/25



E.00.00

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Llistat de Plànols

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1	1:100
A3	1:200

otherstructures

structural engineering consultants

C/ Pg. 13, Local 2-08012 Barcelona

info@otherstructures.com

Projecte:

Centre de Dia i Habitatge Tutelat

Nom:

Axonometries Generals

Descripció:

Projecte Executiu

Escala (H):

1:50

Data:

17/07/25

Per:

OS

Revisat:

LLE

Expedient:

22202

Número Plànol:

E.00.01

Revisió:

00

LLISTA DE REVISIONS		
REV.	DATA	COMENTARIS
01		

NOTES GENERALS (CTE)

Vida útil prevista

50 anys

Ús principal

Equipament i Habitatge

Localització

Montornès del Vallès

Resistència al foc

Sobre Rasant: R90

Normalitzada:

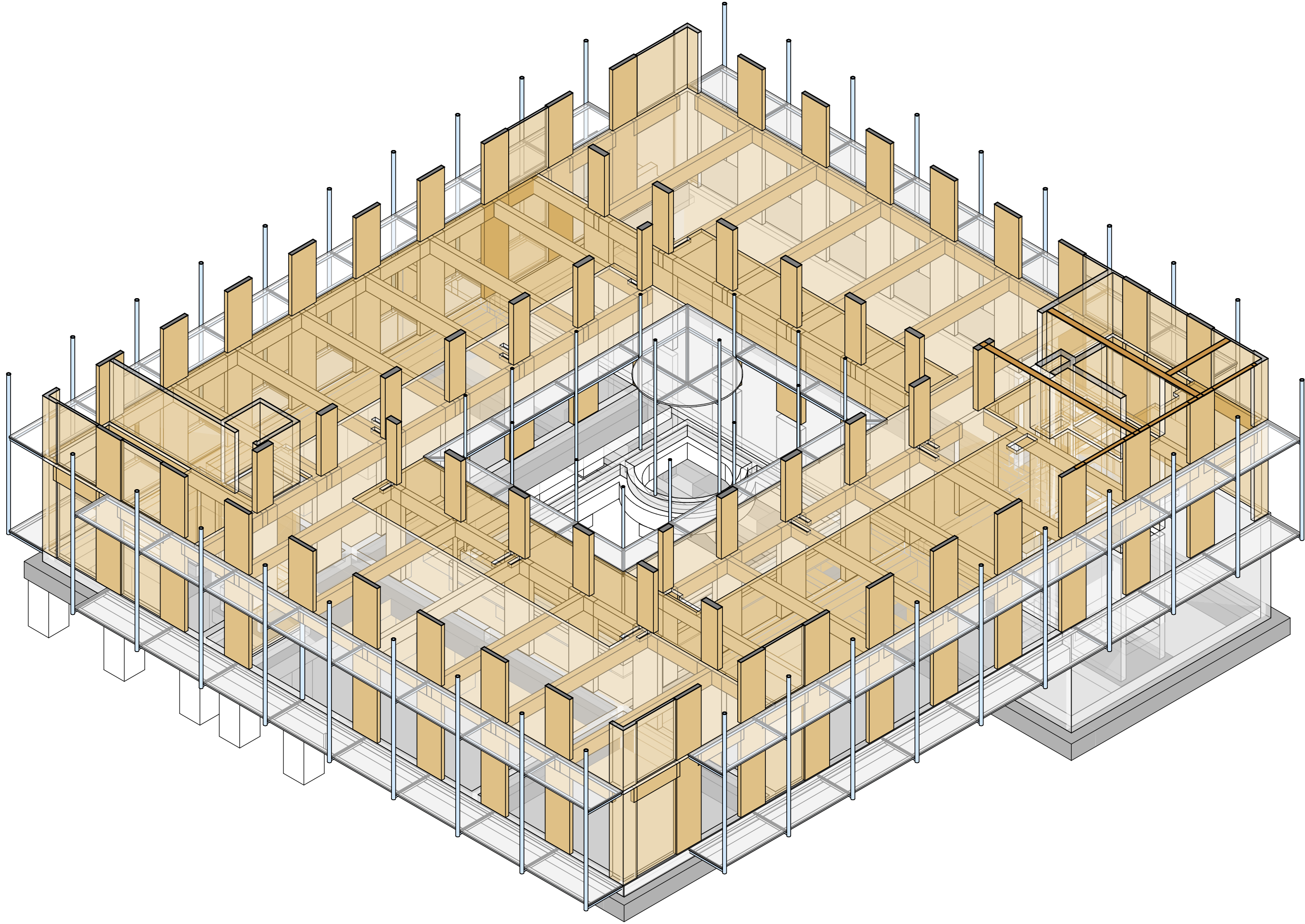
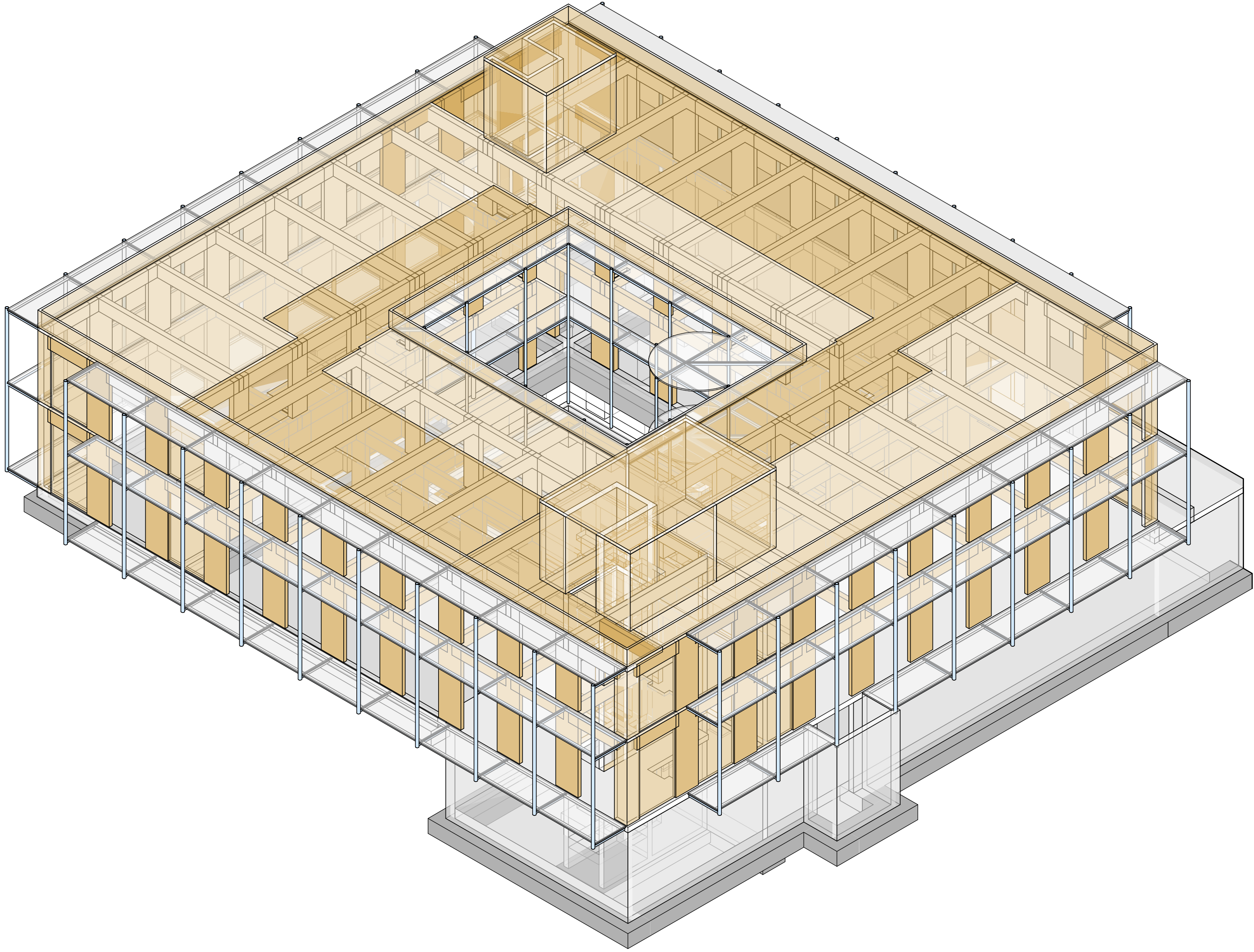
Sota Rasant: R120

- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions.

- Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals.

- En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals.

- Els plànols mostren sotes exeppte en fonamentacions. No escalar aquest plànol.



E.00.01

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Axonometries Generals

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

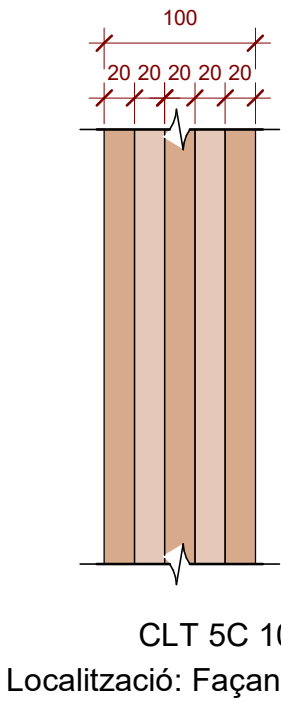
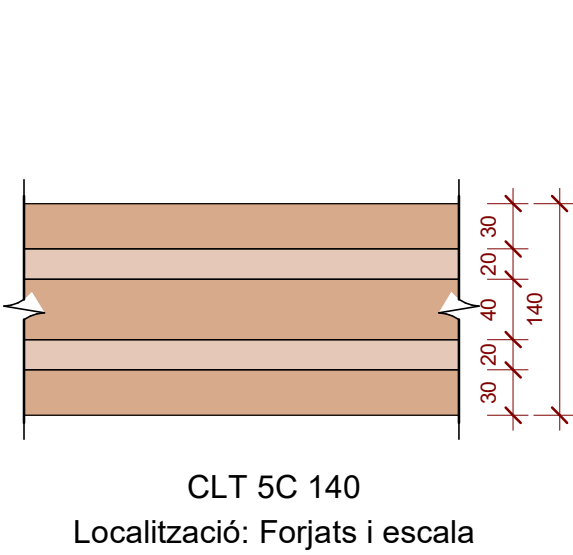
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1 1:100
A3 1:200

otherstructures structural engineering consultants c/ Príncep 13, Local 2- 08012 Barcelona info@otherstructures.com				LLISTA DE REVISIONS			NOTES GENERALS (CTE)		
Projecte:				REV.	DATA	COMENTARIS	Vida útil prevista		
Centre de Dia i Habitatge Tutelat				01			Ús principal		
Nom:							Equipament i Habitatge		
Estat de Càrregues							Localització		
							Montornès del Vallès		
Resistència al foc							Sobre Rasant: R90		
Normalitzada:							Sota Rasant: R120		
Observacions:							- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions. - Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals. - En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals. - Els plànols mostren sotes exeppte en fonamentacions. No escalar aquest plànol.		
Projecte Executiu									
Escala Gf:	1:50	Data:	17/07/25	OS					
		Per:		LLE					
Expedient:	22202	Número Plànol:	E.00.02						
		Revisió:	00						

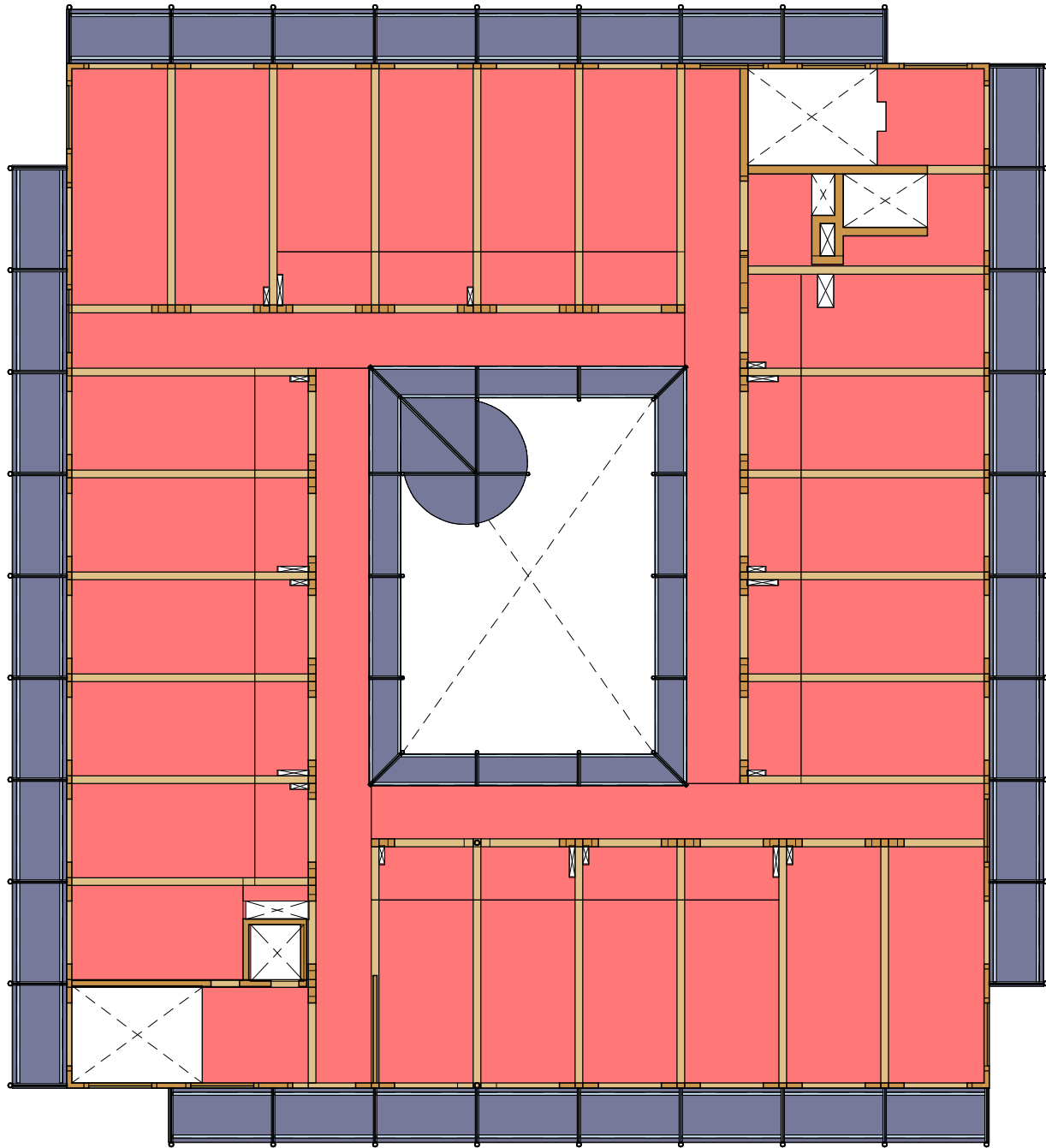
TAULA DE CÀRREGUES			
ZONA	COLOR	C.PERMANENTS	S.C. ÚS (+NEU)
Planta Baixa (Centre de dia)		2.50	5.00
Planta Primera (Habitatge tutelat)		3.00	2.00
Planta Segona (Coberta)		4.00	1.00 + 0.40
Badalot		2.50	1.00 + 0.40
Pèrgola /Balcons exteriors		1.50	3.00 + 0.40
Balcons façana		2.50	3.00 + 0.40

CÀRREGUES LINEALS			
ZONA	PES PROPI	C. PERMANENTS	S.C. USO
Façanes		4.00	
Baranes		2.00	2.00
PES PROPI	kN/m2		
Forjats CLT. e=14cm	0.70		
Llosa massissa. e=25cm	6.25		
Pèrgola	0.50		



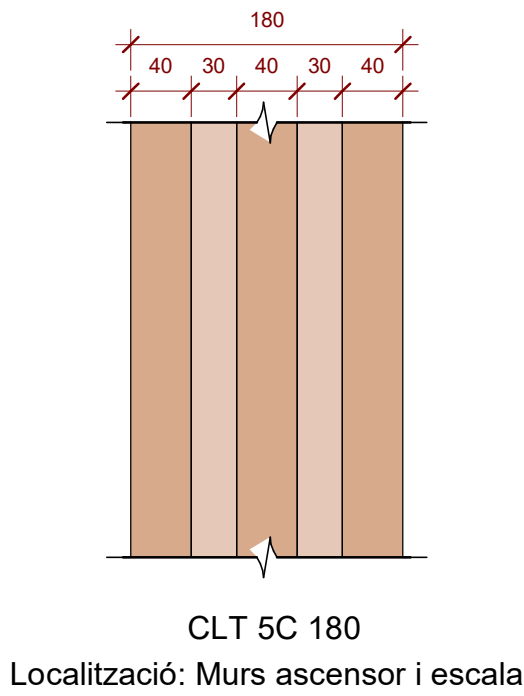
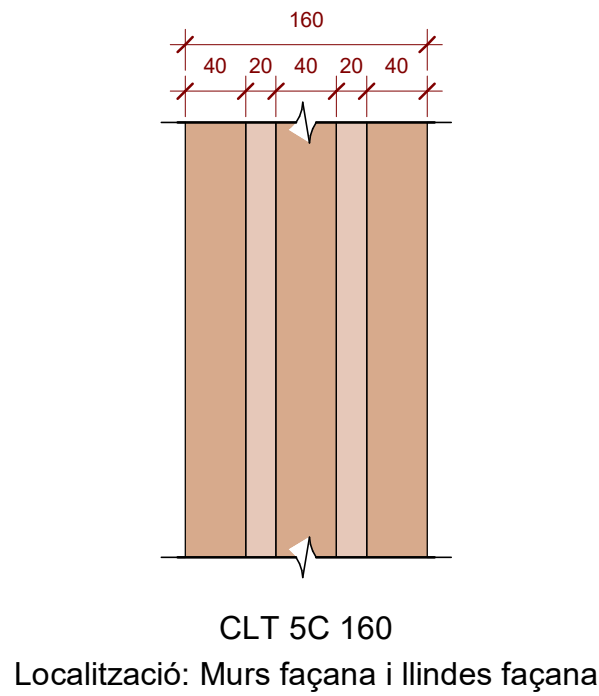
01_ S.P.Soterrani + Solera Sup (PB)-Càrregues

Escala: 1 : 200 @A1 /1:400@A3



02_ S.P.Baixa (P1) - Càrregues

Escala: 1 : 200 @A1 /1:400@A3

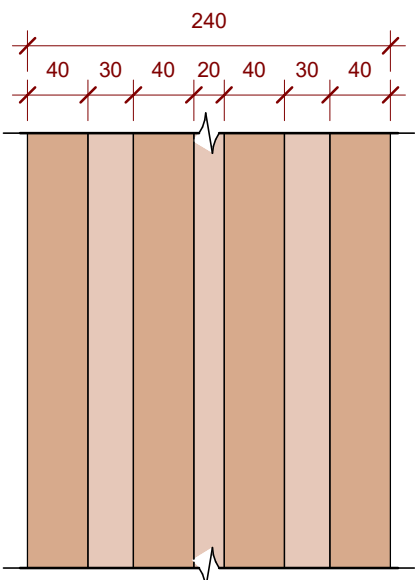


CLT 5C 160

Localització: Murs façana i llindes façana

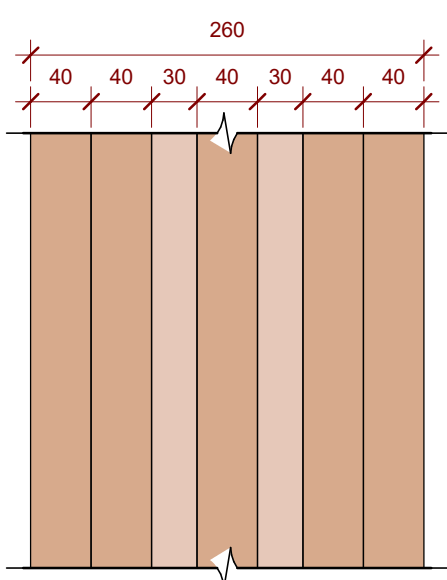
CLT 5C 180

Localització: Murs ascensor i escala



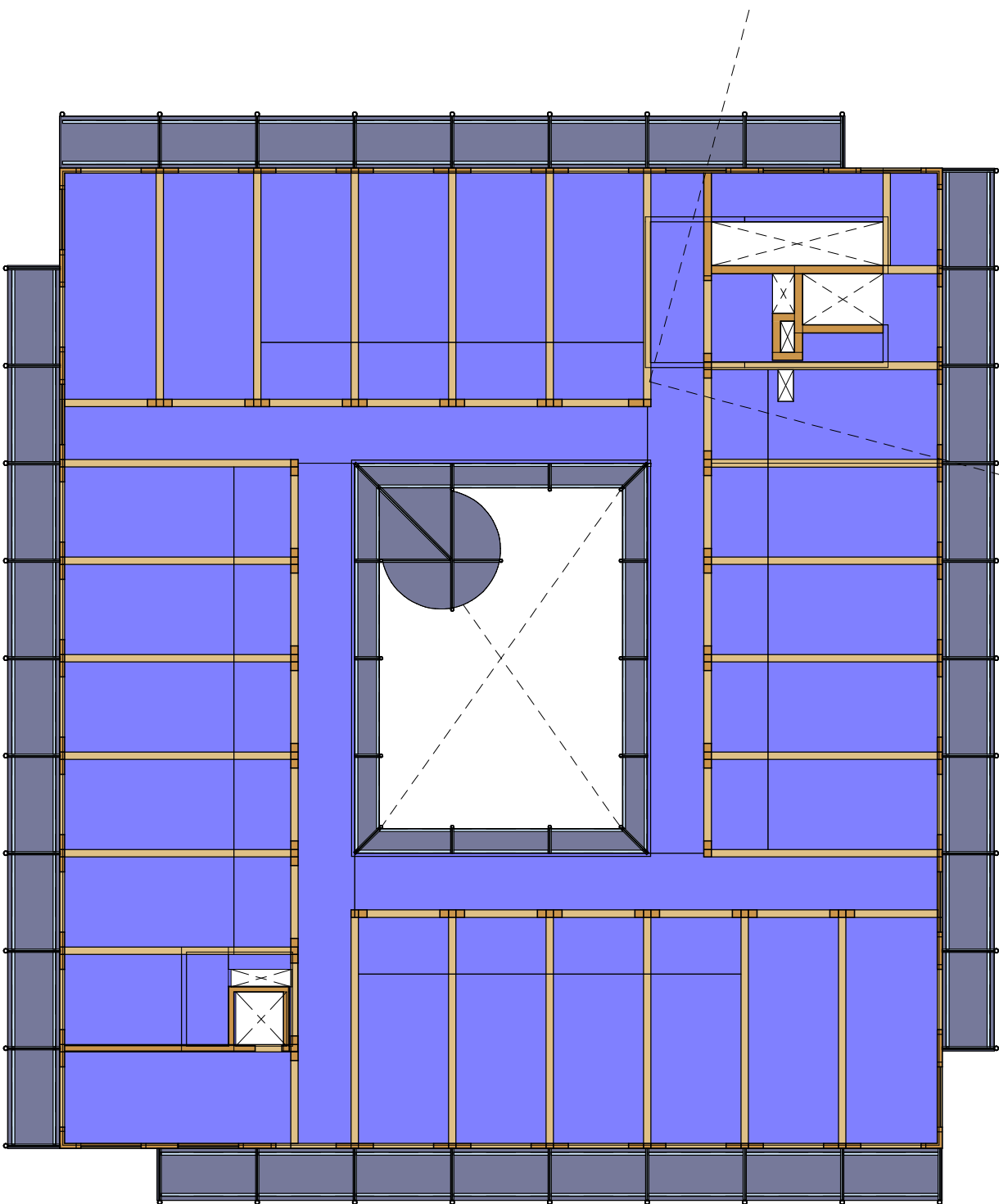
CLT 7C 240

Localització: Murs interiors, llindes i forjat



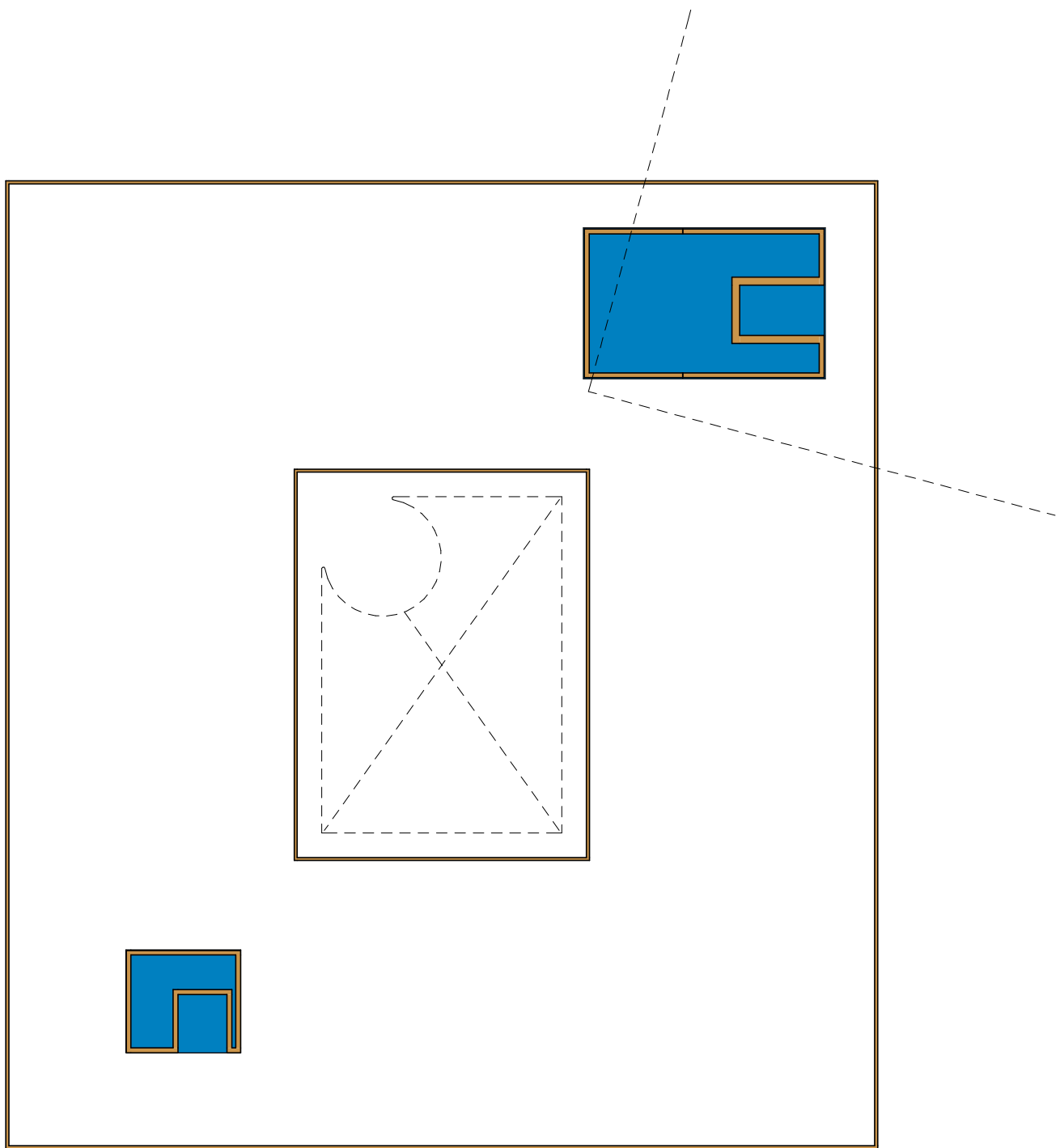
CLT 7C 260

Localització: Murs ascensor i instal·lacions



03_ S.P.Primer (Coberta) - Càrregues

Escala: 1 : 200 @A1 /1:400@A3



04_ S.P.Badalot - Càrregues

Escala: 1 : 200 @A1 /1:400@A3

E.00.02

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Estat de Càrregues

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

otherstructures structural engineering consultants c/ Progres 13, Local 2- 08012 Barcelona info@otherstructures.com			
Projecte: Centre de Dia i Habitatge Tutelat			
Nom: Resistència al Foc			
Descripció: Projecte Executiu			
Escala: 01:	Data:	Per:	Revisat:
1:50	17/07/25	OS	LLE
Expedient:	Número Plànol:	Revisió:	
22202	E.00.03	00	

LLISTA DE REVISIONS		
REV.	DATA	COMENTARIS
01		

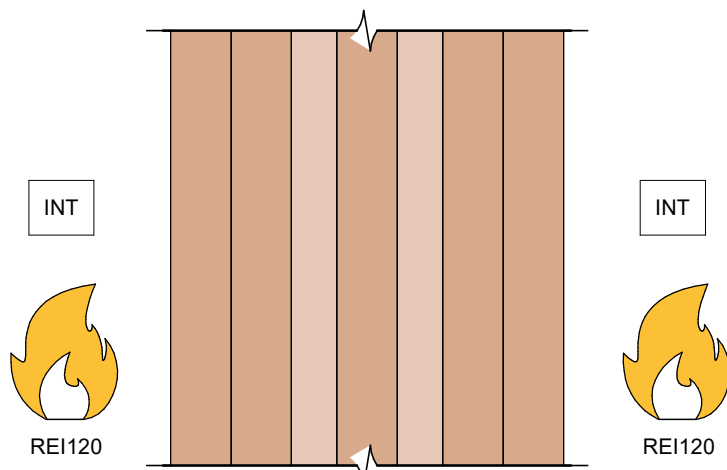
NOTES GENERALS (CTE)	
Vida útil prevista	50 anys
Ús principal	Equipament i Habitatge
Localització	Montornès del Vallès
Resistència al foc	Sobre Rasant: R90
Normalitzada:	Sota Rasant: R120
- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions.	
- Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals.	
- En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals.	
- Els plànols mostren sostres exepete en fonamentacions. No escalar aquest plànol.	


Foc que crema de manera **no** simultània per les dues cares


Foc que crema de manera simultània per les dues cares

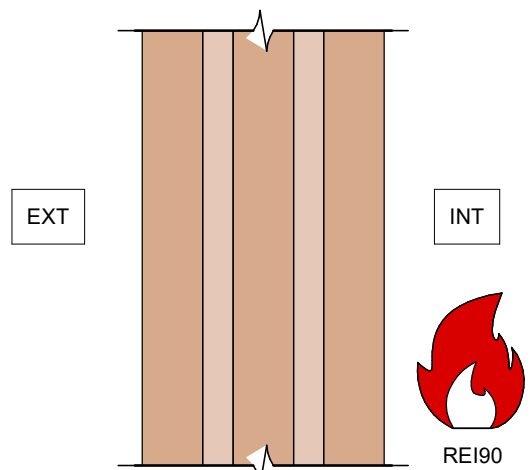
MURS

FOC A DUES CARES
CLT INTERIOR: SENSE PROTECCIÓ



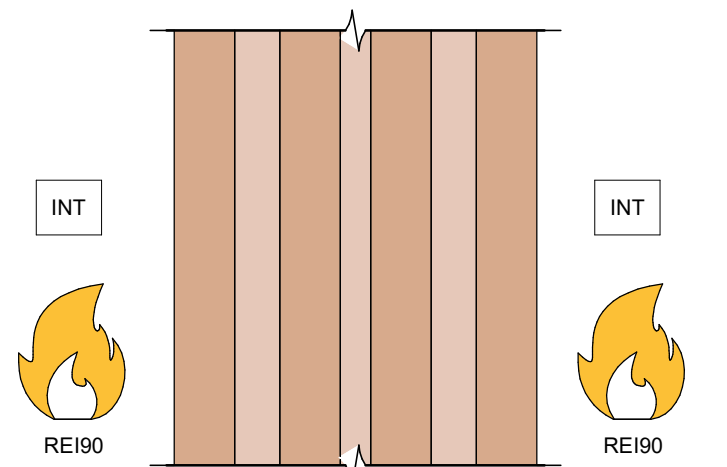
CLT 7C 260

FOC A UNA CARA
CLT FAÇANA: SENSE PROTECCIÓ



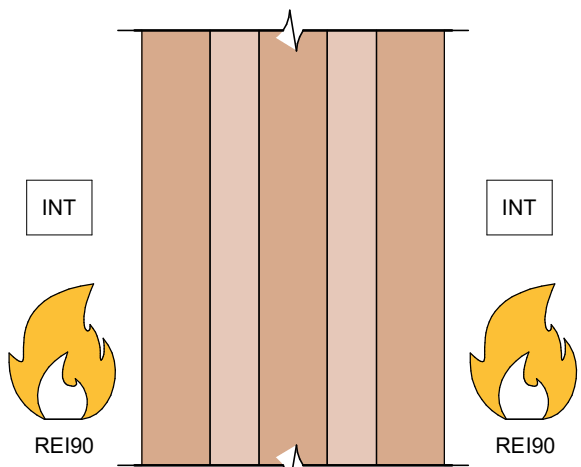
CLT 5C 160

FOC A DUES CARES
CLT INTERIOR: SENSE PROTECCIÓ



CLT 5C 240

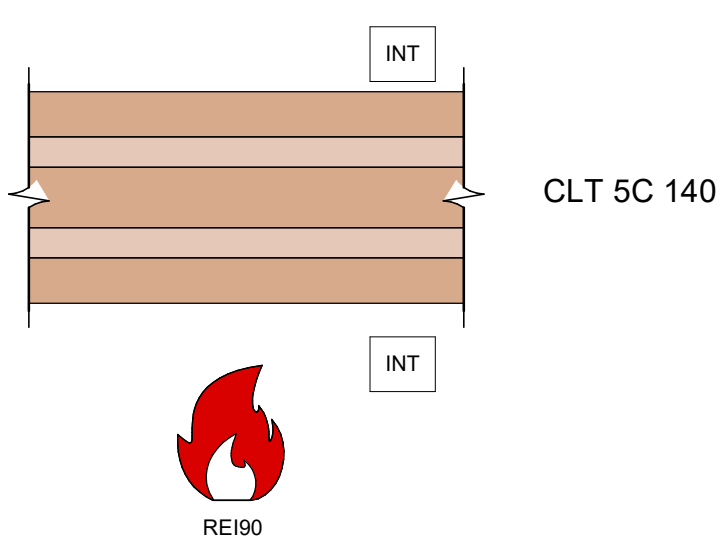
FOC A DUES CARES
CLT INTERIOR: SENSE PROTECCIÓ



CLT 5C 180

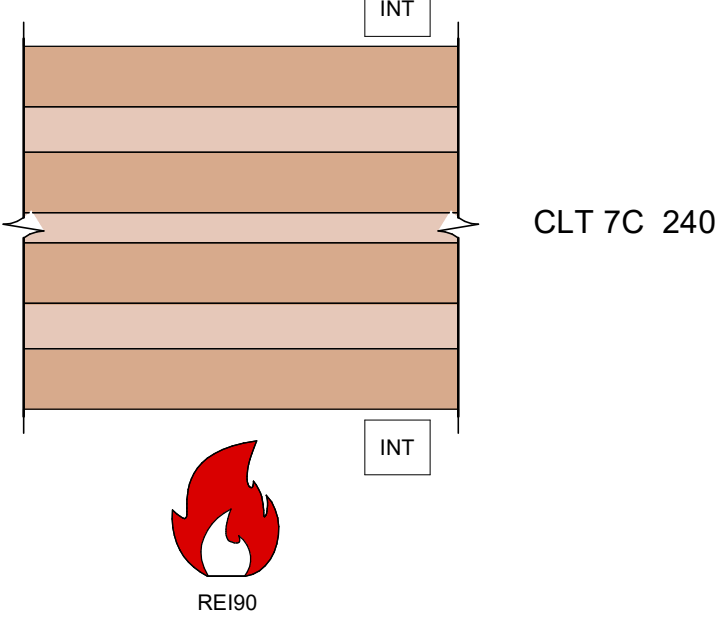
FORJATS

FOC A UNA CARA
CLT FORJAT: SENSE PROTECCIÓ CARA INFERIOR

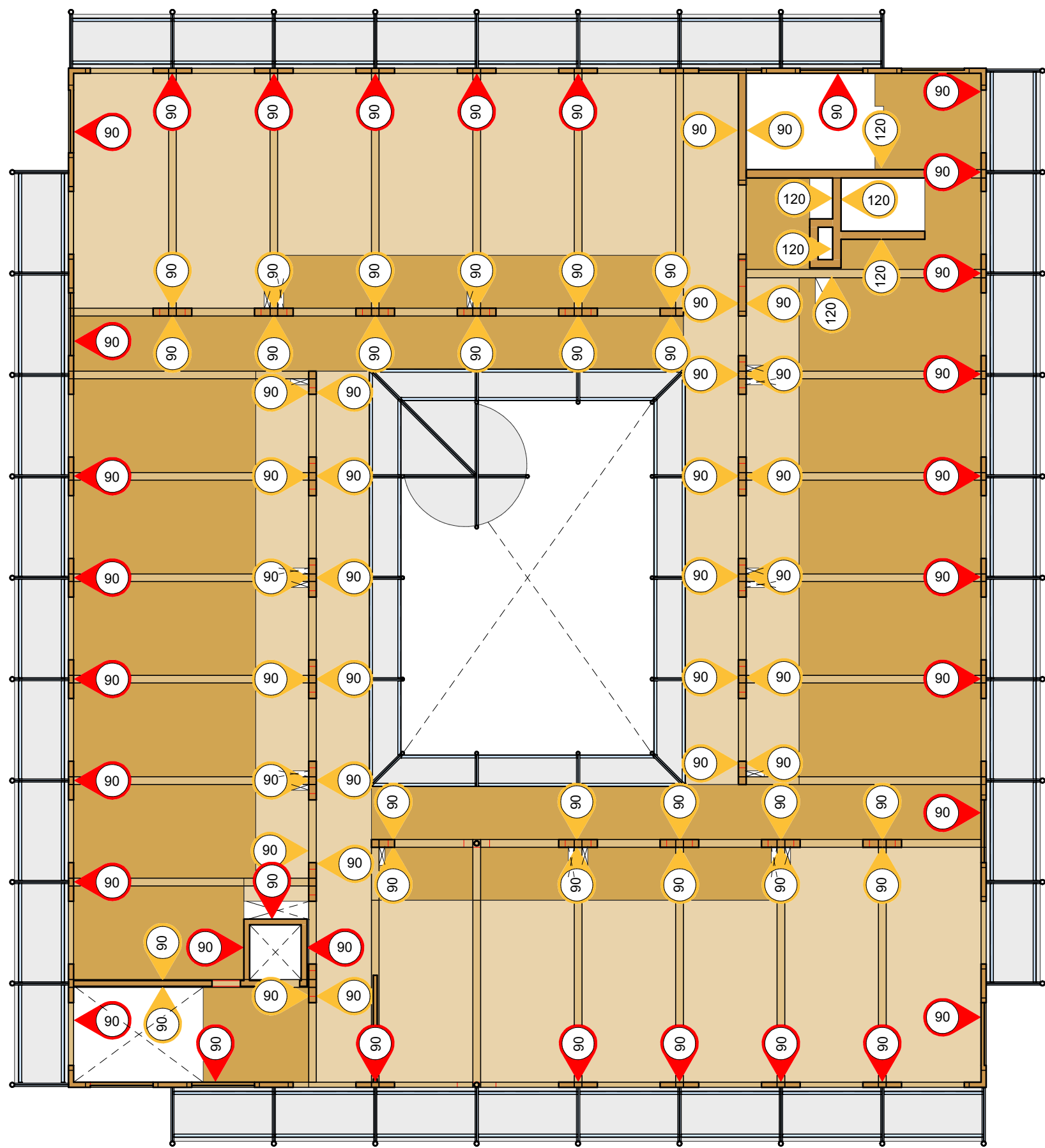


CLT 5C 140

FOC A UNA CARA
CLT FORJAT: SENSE PROTECCIÓ CARA INFERIOR

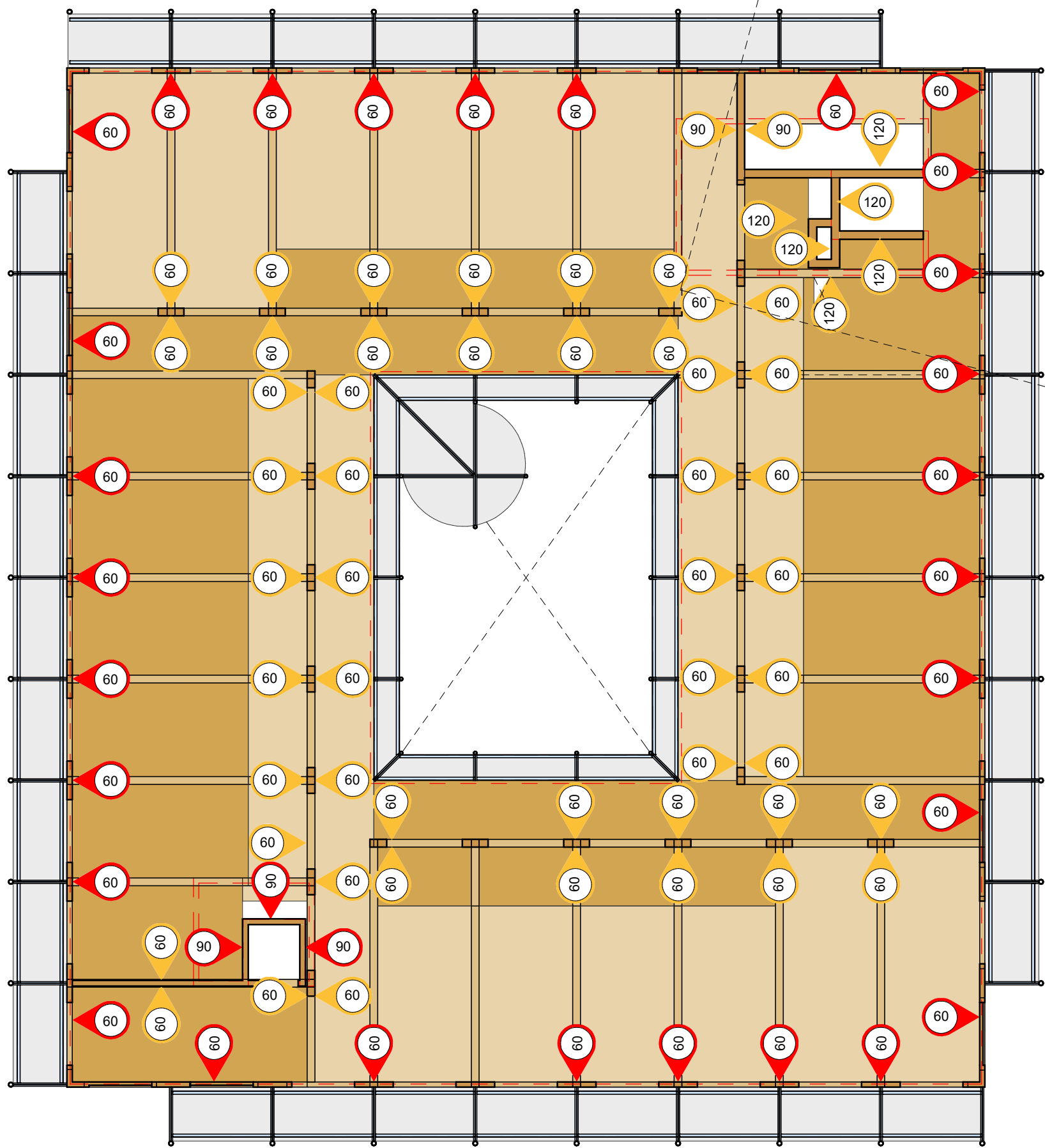


CLT 7C 240



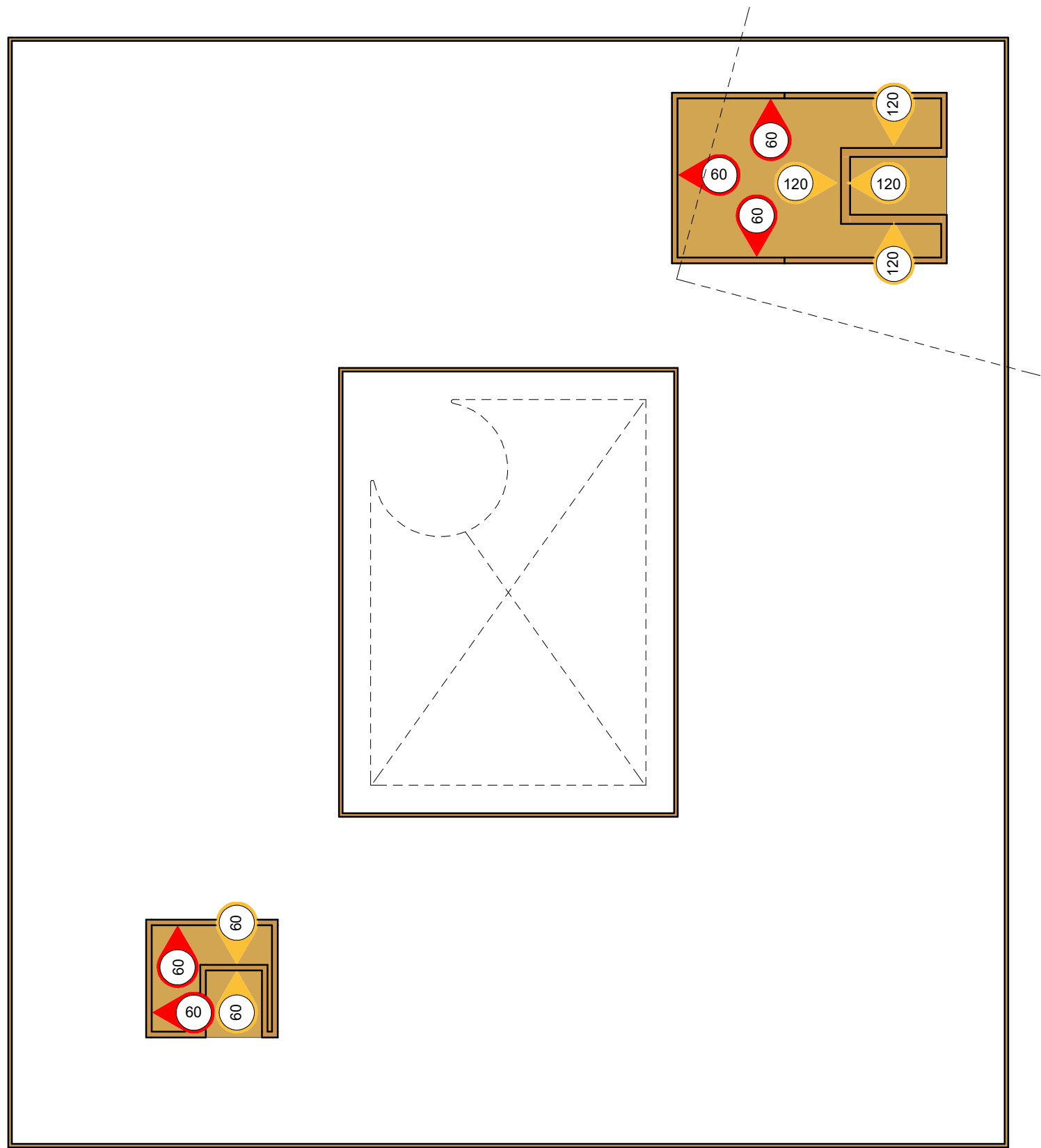
S.P.Baixa (P1) - Foc

Escala: 1 : 150 @A1



S.P.Primer (Coberta) - Foc

Escala: 1 : 150 @A1



S.P.Badalot - Foc

Escala: 1 : 150 @A1

E.00.03

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Resistència al Foc

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1 1:100
A3 1:200

otherstructures

structural engineering consultants

Oficina: Plaça de Catalunya, 13, Local 2, 08002 Barcelona

info@otherstructures.com

Projecte:

Centre de Dia i Habitatge Tutelat

Nom:

Fonamentació Soterrani - Geometria

Status:

Projecte Executiu

Escala (A1):

22202

Data:

17/07/25

Per:

OS

Revisat:

LLE

Exponent:

22202

Nombre Plànol:

E.01.01

Revisió:

00

REV.	DATA	COMENTARIS
01		

NOTES GENERALS (CTE)

Vida útil prevista

50 anys

Ús principal

Equipament i Habitatge

Localització

Montornès del Vallès

Resistència al foc

Sobre Rasant: R90

Normalitzada:

Sota Rasant: R120

- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions.

- Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals.

- En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals.

- Els plànols mostren sotes expte en fonamentacions. No escalar aquest plànol.

LLEGGENDA

Els plànols mostren sotes excepte en fonamentacions.

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Sentit càrregues principals

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Liendes de CLT: BxH (mm)

Bigues

Mur pantalla

Solera

Llosa massissa

Forjat de fusta contralaminada

Bigues

SOL

LM

CLT

BFA 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

Pilar de fusta o de formigó

Pilar o Mur estintolat

PROPIETATS DEL TERRENY						
N	Descripció	Tens. Adm	Angle Freg	Dens. kN/m3	Cohesió kPa	Comentaris
R	Reblert		27.00°	17.00		
Q	Argila Sorrenca		28.00°	19.00	5.00 kN/m²	
G	Sub.Granític alterat	400.00 kN/m²	38.00°	22.00	20.00 kN/m²	Estrat Resistent
				Expansivitat	Moderada	
Geotècnia Ref. Per		6038 Siscol Serveis i Control		Nivell Freàtic	No s'ha trobat	
				Agresivitat	No agressiu	

FORMIGÓ ARMAT (CE-21)						
ELEMENT	TIPIFICACIÓ	r1	r2	r3	Control	Comentaris
Fonamentació	HA-25/B/20/ XC2	35mm	35mm	80mm	Normal	80mm contra terreny
Murs	HA-30/B/20/ XC3	35mm	35mm	35mm	Normal	80mm contra terreny
Soleres	HA-30/B/20/ XC4	35mm	35mm	35mm	Normal	
Forjats i bigues	HA-30/F/20/ XC3	30mm	30mm	30mm	Normal	Protegir zones intempèrie
Pilars	HA-30/ F/10/ XC3	40mm	40mm	40mm	Normal	
- Ciment i dosificació dels diferents formigons seran conformes a la instrucció CE-21 d'acord amb les tipificacions donades en aquest quadre.						
- Control d'execució segons l'article 21 del CE-21.						
- Recobriments (R1, R2 i R3) segons detalls en plànol						

MURS DE FORMIGÓ

As1 V

As1 H

As2 V

As2 H

- L'esquema adjunt mostra una secció vertical tipus del mur.

- Veure quadre FORMIGÓ ARMAT (CE-21) per a definició de recobriments.

E

25cm

As1 V

Ø12c/20

As1 H

Ø12c/20

As2 V

Ø12c/20

As2 H

Ø12c/20

Acer Armadura

Acer Corrugat

B 500S

Malla Electro soldada

ME 500S

Cable per F.Pretensat

-

RECOBRIMENT FONAMENTS

r1

r2

r3

- Veure quadre FORMIGÓ ARMAT (CE-21) per a definició de recobriments.

E.01.01

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Fonamentació Soterrani - Geometria

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

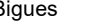
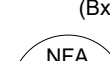
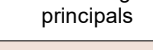
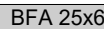
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

00_Fonamentació Soterrani - Geometria

Escala: 1 : 100 @A1

[illegible]

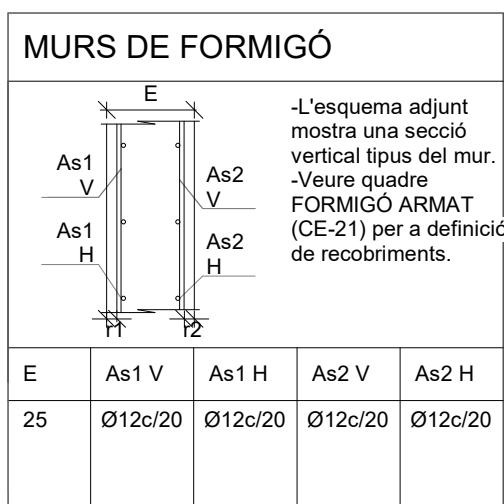
NOTES GENERALS (CTE)	
Vida útil prevista	50 anys
Ús principal	Equipament i Habitatatge
Localització	Montornès del Valles
Resistència al foc	Sobre Rasant: R90
Normalització:	Sota Rasant: R120
- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions. - Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals. - En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals. - Els plànols mostren sostres excepte en	

LLEGGENDA					
	Els plànols mostres s'ostren excepte en fonamentacions.			Forats d'instal·lacions	
Biga despenjada formigó armat (BxH) mm	Sentit càrregues principals		 BF 24x60	Biga despenjada fusta laminada (BxH) mm	
	Nivell acabat del forjat		 LLF 16x60	Lindes de CLT: BxH (mm)	
Tiologia de forjat			 BFA 25x60	Biga despenjada formigó armat (BxH) mm	
			SUPPORTS		
			 CLT 8c+140	Mur fusta contralaminada	
Bigues SOL LM CLT	Mur pantalla Solera Llosa massissa Forjat de fusta contralaminada		 MFA 30	Mur de formigó armat	
			 P-A3	Pilar de fusta o de formigó	
			 P-A3 (Apeo)	Pilar o Mur estintolat	

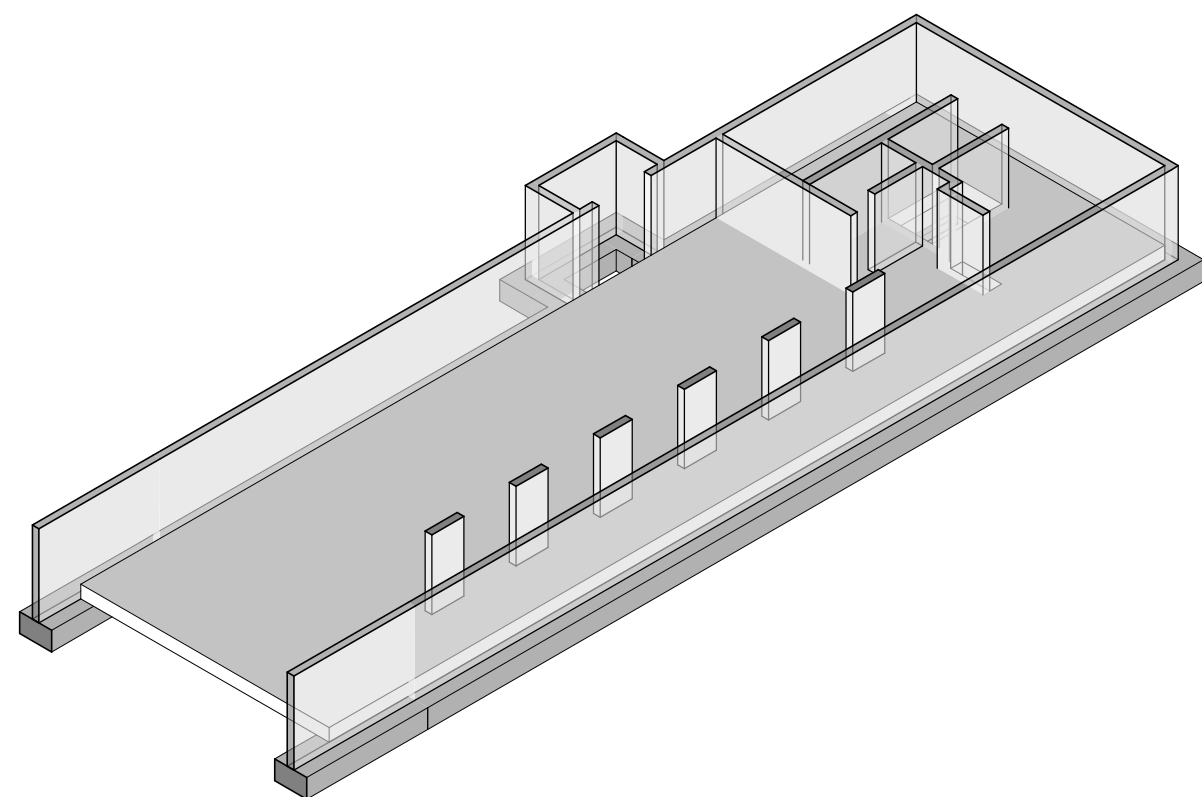
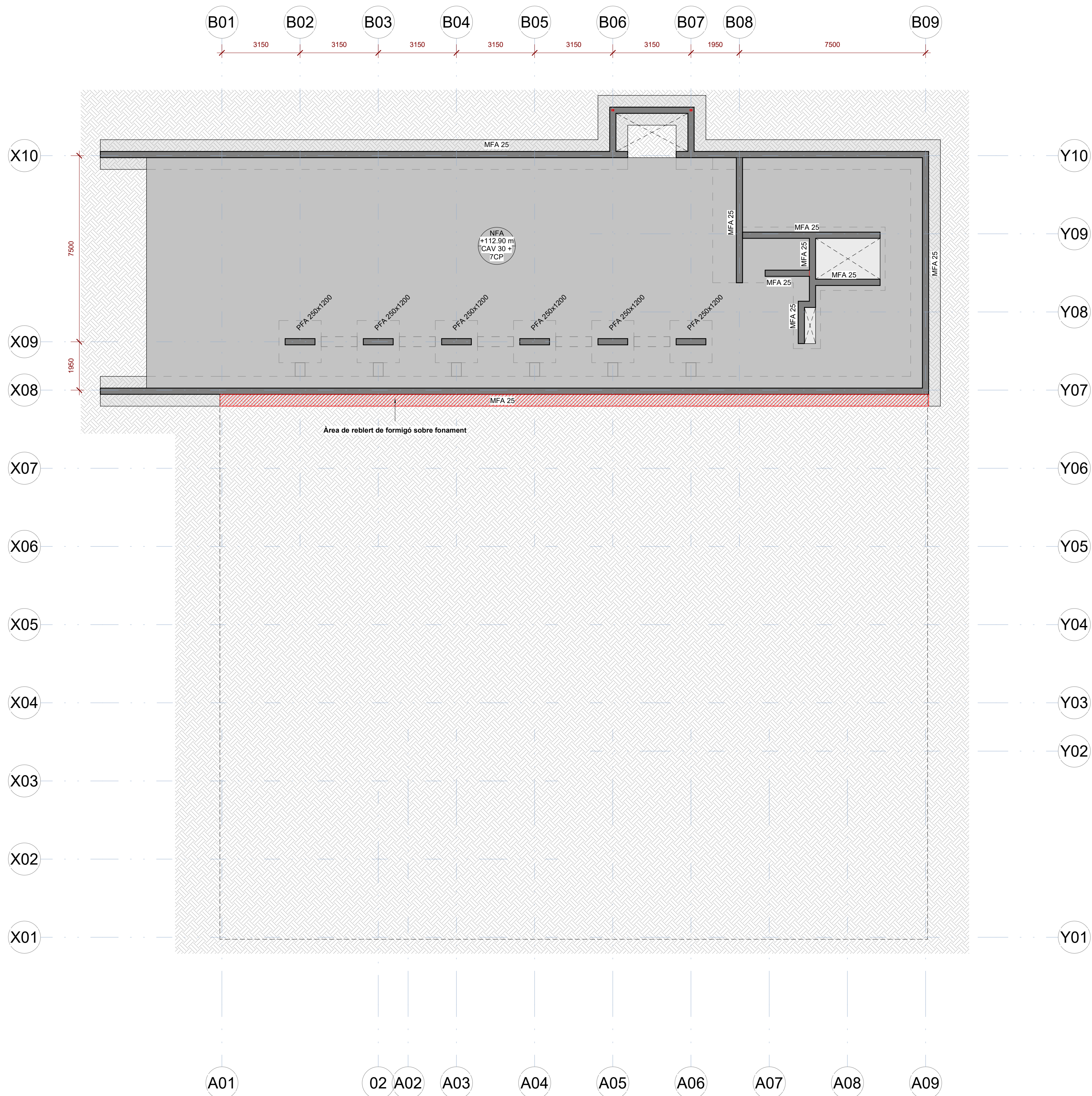
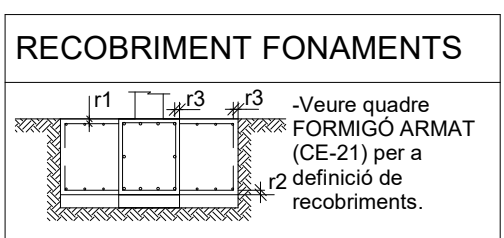
FORMIGÓ ARMAT (CE-21)						
ELEMENT	TIPIFICACIÓ	r1	r2	r3	Control	Comentaris
Fonamentació	HA-25/B/20/ XC2	35mm	35mm	80mm	Normal	80mm contra terreny
Murs	HA-30/B/20/ XC3	35mm	35mm	35mm	Normal	80mm contra terreny
Soleres	HA-30/B/20/ XC4	35mm	35mm	35mm	Normal	
Forjats i bigues	HA-30/F/20/ XC3	30mm	30mm	30mm	Normal	Protegir zones intempèries
Pilars	HA-30/ F10/ XC3	40mm	40mm	40mm	Normal	

- Ciment i dosificació dels diferents forjaments seran conformes a la instrucció CE-21 d'acord amb les tipificacions donades en aquest quadre.
 - Control d'execució segons l'article 21 del CE-21.
 - Recobriments (R1, R2 i R3) segons detalls en plànol

PROPIETATS DEL TERRENY						
N	Descripció	Tens. Adm	Angle Freg	Dens. kN/m ³	Cohesió kPa	Comentaris
R	Reblert		27.00°	17.00		
Q	Argila Sorrenca		28.00°	19.00	5.00 kN/m ²	
G	Sub Granític alterat	400.00 kN/m ²	38.00°	22.00	20.00 kN/m ²	Estrat Resistent
				Expansivitat		Moderada
Geotècnia Ref.	6038			Nivell Fràctic		No s'ha trobat
Per	Siacol Serveis i Control			Agresivitat		No agressiu



Acer Armadura	
Acer Corrugat	B 500S
Malla Electrosoldada	ME 500S
Cable per F.Pretensat	-



E.01.02

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Solera Soterrani - Geometria

CDMV_50_Estructura.dwg
SX EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

otherstructures

structural engineering consultants

or Progne 13, Local 2 08012 Barcelona

info@otherstructures.com

Projecte:

Centre de Dia i Habitatge Tutelat

Nom:

Fonamentació P.Baixa - Geometria

Status:

Projecte Executiu

Escala (A1):

17/07/25

OS

Per:

LLE

Expedient:

22202

Nombre Plànol:

E.01.03

Revisió:

00

REV.	DATA	COMENTARIS
01		

NOTES GENERALS (CTE)

Vida útil prevista

50 anys

Ús principal

Equipament i Habitatge

Localització

Montornès del Vallès

Resistència al foc

Sobre Rasant: R90

Normalitzada:

Sota Rasant: R120

- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions.

- Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals.

- En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals.

- Els plànols mostren sotes expte en fonamentacions. No escalar aquest plànol.

LLEGGENDA

Els plànols mostren sotes excepte en fonamentacions.

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Sentit càrregues principals

NFA +66.15

CLT

5c-140

Nivell acabat del forjat

Tiologia de forjat

Bigues

SOL

LM

CLT

Mur pantalla

Solera

Llosa massissa

Forjat de fusta contralaminada

Bigues

Forats d'instal·lacions

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Liindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

Pilar de fusta o de formigó

Pilar o Mur estintolat

PROPIETATS DEL TERRENY						
N	Descripció	Tens. Adm	Angle Freg	Dens. kN/m3	Cohesió kPa	Comentaris
R	Reblert		27.00°	17.00		
Q	Argila Sorrenca		28.00°	19.00	5.00 kN/m²	
G	Sub.Granític alterat	400.00 kN/m²	38.00°	22.00	20.00 kN/m²	Estrat Resistent
				Expansivitat	Moderada	
Geotècnia Ref. Per		6038 Siscol Serveis i Control		Nivell Freàtic	No s'ha trobat	
				Agressivitat	No agressiu	

FORMIGÓ ARMAT (CE-21)						
ELEMENT	TIPIFICACIÓ	r1	r2	r3	Control	Comentaris
Fonamentació	HA-25/B/20/ XC2	35mm	35mm	80mm	Normal	80mm contra terreny
Murs	HA-30/B/20/ XC3	35mm	35mm	35mm	Normal	80mm contra terreny
Soleres	HA-30/B/20/ XC4	35mm	35mm	35mm	Normal	
Forjats i bigues	HA-30/F/20/ XC3	30mm	30mm	30mm	Normal	Protegir zones intempèrie
Pilars	HA-30/ F/10/ XC3	40mm	40mm	40mm	Normal	
- Ciment i dosificació dels diferents formigons seran conformes a la instrucció CE-21 d'acord amb les tipificacions donades en aquest quadre.						
- Control d'execució segons l'article 21 del CE-21.						
- Recobriments (R1, R2 I R3) segons detalls en plànol						

MURS DE FORMIGÓ

As1

V

As1

H

As2

V

As2

H

- L'esquema adjunt mostra una secció vertical tipus del mur.

- Veure quadre FORMIGÓ ARMAT (CE-21) per a definició de recobriments.

Acer Armadura

Acer Corrugat

B 500S

Malla Electro soldada

ME 500S

Cable per F.Pretensat

-

RECOBRIMENT FONAMENTS

r1

r2

r3

- Veure quadre FORMIGÓ ARMAT (CE-21) per a definició de recobriments.

NOTA IMPORTANT

Pous a verificar a l'obra amb el geòleg

LLEGGENDA

Fonamentació encastada a l'estrat resistent sense pous

Zona sobre formigó

E.01.03

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Fonamentació P.Baixa - Geometria

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès
Arquitectes

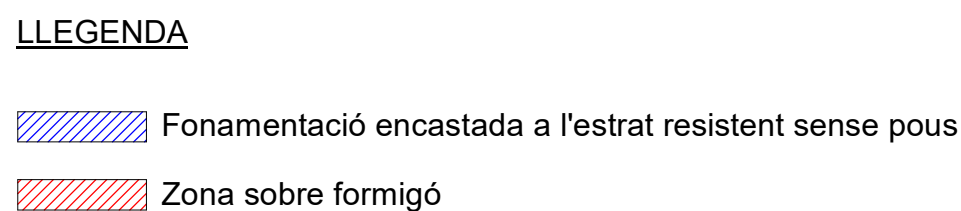
Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

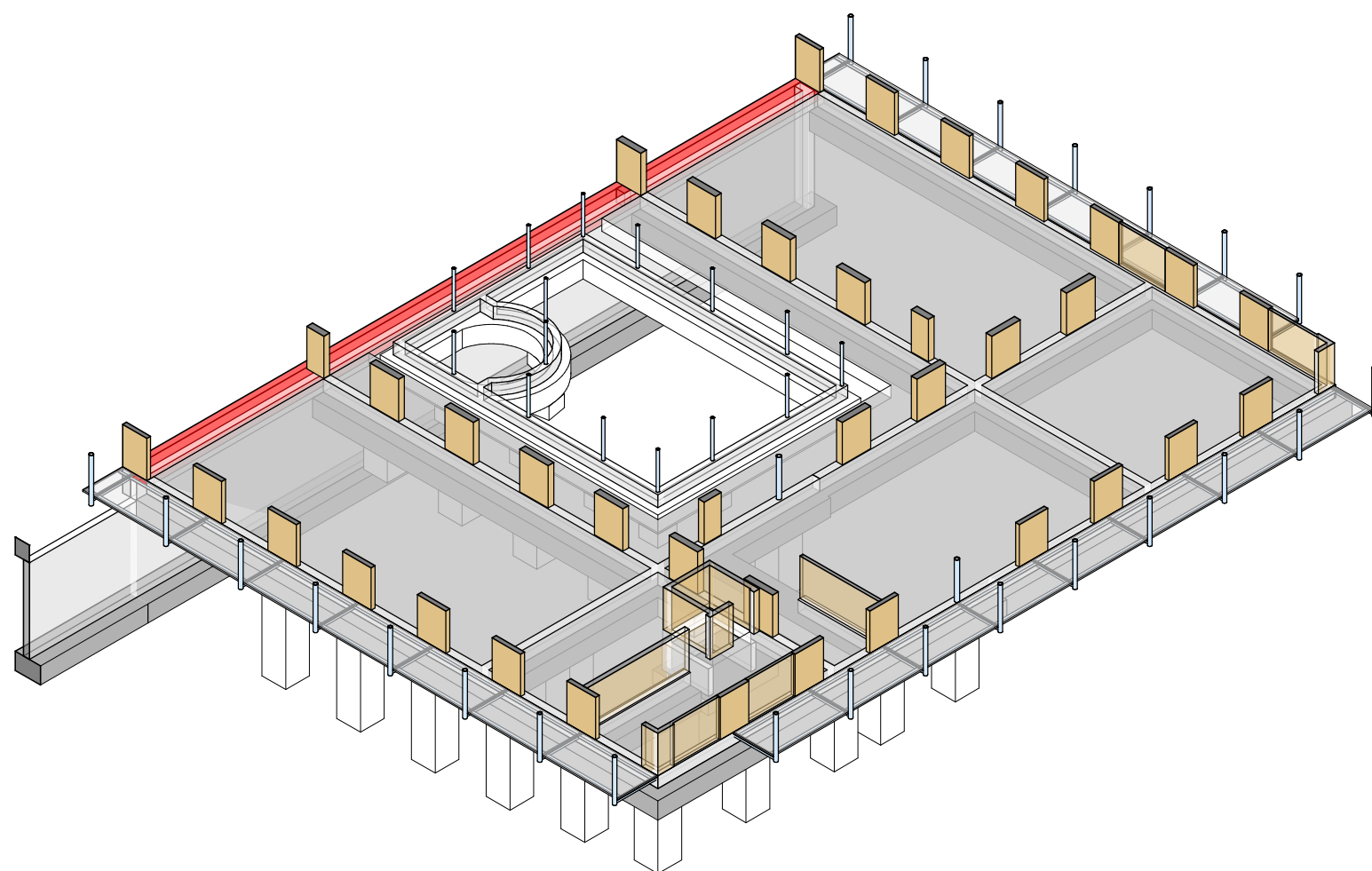
02_Fonamentació P.Baixa - Geometria

Escala: 1 : 100 @A1

Pous a verificar a l'obra amb el geòleg



C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

otherstructures

structural engineering consultants

of Progres 13, Local 2 08012 Barcelona

info@otherstructures.com

Projecte:

Centre de Dia i Habitatge Tutelat

Nom:

Fonaments - Detalls I

Status:

Projecte Executiu

Escala (A1):

17/07/25

OS

Per:

LLE

Expedient:

22202

Nombre Plànol:

E.01.06

Revisió:

00

REV.	DATA	COMENTARIS
01		

NOTES GENERALS (CTE)

Vida útil prevista

50 anys

Ús principal

Equipament i Habitatge

Localització

Montornès del Vallès

Resistència al foc

Sobre Rasant: R90

Normalitzada:

Sota Rasant: R120

- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions.

- Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals.

- En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals.

- Els plànols mostren sostres expte en fonamentacions. No escalar aquest plànol.

LLEGGENDA

Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions.

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Sentit càrregues principals

Forats d'instal·lacions

Bigues

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Liindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

CLT 5c 140

Mur fusta contralaminada

MFA 30

Mur de formigó armat

P-A3

Pilar de fusta o de formigó

P-A3 (Apeo)

Pilar o Mur estintoliat

ELEMENT	TIPIFICACIÓ	r1	r2	r3	Control	Comentaris
Fonamentació	HA-25/B/20/ XC2	35mm	35mm	80mm	Normal	80mm contra terreny
Murs	HA-30/B/20/ XC3	35mm	35mm	35mm	Normal	80mm contra terreny
Soleres	HA-30/B/20/ XC4	35mm	35mm	35mm	Normal	
Forjats i bigues	HA-30/F/20/ XC3	30mm	30mm	30mm	Normal	Protegir zones intempèrie
Pilars	HA-30/ F/10/ XC3	40mm	40mm	40mm	Normal	
- Ciment i dosificació dels diferents formigons seran conformes a la instrucció CE-21 d'acord amb les tipificacions donades en aquest quadre.						
- Control d'execució segons l'article 21 del CE-21.						
- Recobriments (R1, R2 i R3) segons detalls en plànol						

PROPIETATS DEL TERRENY					
N	Descripció	Tens. Adm	Angle Freg	Dens. kN/m3	Cohesió kPa
R	Reblert		27.00°	17.00	
Q	Argila Sorrenca		28.00°	19.00	5.00 kN/m²
G	Sub Granític alterat	400.00 kN/m²	38.00°	22.00	20.00 kN/m²
					Estrat Resistent
Geotècnia Ref. Per					
6038 Siscol Serveis i Control					
					Moderada
					Nivell Freàtic
					No s'ha trobat
					Agresivitat
					No agressiu

MURS DE FORMIGÓ

As1

V

As1

H

E

V

H

As2

V

As2

H

- L'esquema adjunt mostra una secció vertical tipus del mur.

- Veure quadre FORMIGÓ ARMAT (CE-21) per a definició de recobriments.

E

As1 V

Ø12c/20

Ø12c/20

As1 H

Ø12c/20

Ø12c/20

Ø12c/20

As2 V

Ø12c/20

Ø12c/20

Ø12c/20

As2 H

Ø12c/20

Ø12c/20

Ø12c/20

- Veure quadre FORMIGÓ ARMAT (CE-21) per a definició de recobriments.

Acer Armadura		
Acer Corrugat	B 500S	
Malla Electro soldada	ME 500S	
Cable per F.Pretensat	-	

RECOBRIMENT FONAMENTS

r1

r2

r3

r1

r2

r3

- Veure quadre FORMIGÓ ARMAT (CE-21) per a definició de recobriments.

ANCORATGE REFORÇOS

- A aplicar a les barres de reforç en límits de forjat.

- Tot armat que arribi al cercol acabarà en patilla segons esquema.

D=Øa (Øc/20)

D=Øa (Øc/20)

major d'entre 5Øa o (H/4)

Recobriments >3Ø o veure quadre de recobriments

NOTA IMPORTANT

- Consultar arquitectura per confirmar secció de la solera Caviti

DF.01 Detall Sabata aïllada soterrani

Escala: 1 : 15 @A1

DF.02 Detall Sabata Correguda Puntera Soterrani amb fossat ascensor

Escala: 1 : 15 @A1

Secció S.1

DF.03 Detall Sabata correguda de 80cm. Pilars Balcó central

Escala: 1 : 15 @A1

Secció S.1

DF.04 Detall Riostra 40x60cm

Escala: 1 : 15 @A1

E.01.06

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Fonaments - Detalls I

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1 1:100
A3 1:200

[illegible]

NOTES GENERALS (CTE)	
Vida útil prevista	50 anys
Ús principal	Equipament i Habitatge
Localització	Montornès del Valles
Resistència al foc	Sobre Rasant: R90
Normalització:	Sota Rasant: R120

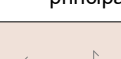
- En aquest plaçol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plaçols d'arquitectura i instal·lacions.

- Veure els plaçols d'arquitectura per al replanteig posició dels elements estructurals.

- En aquest plaçol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals.

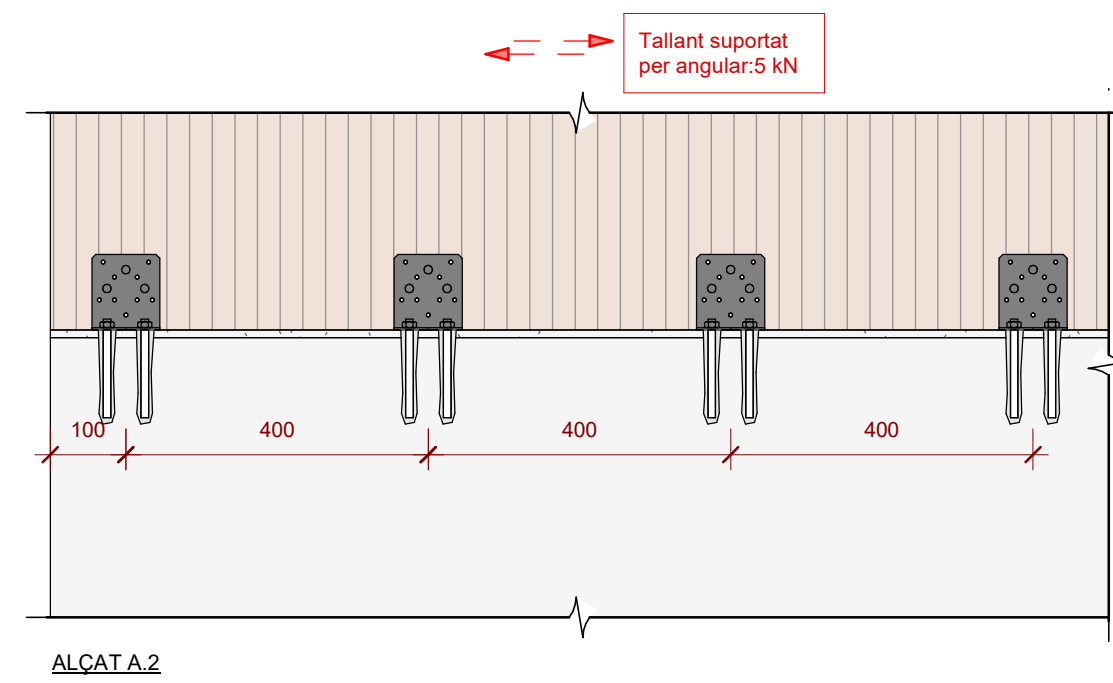
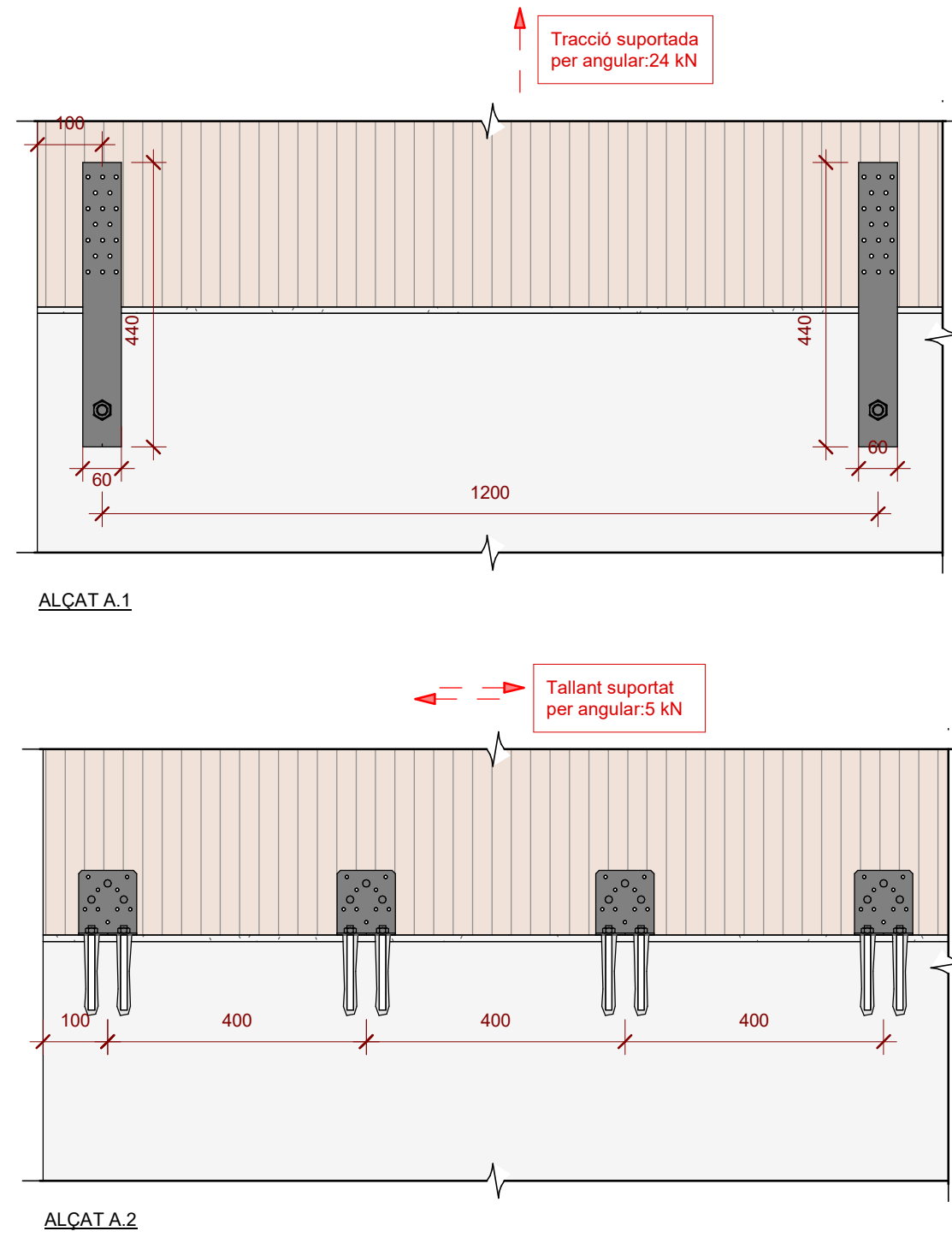
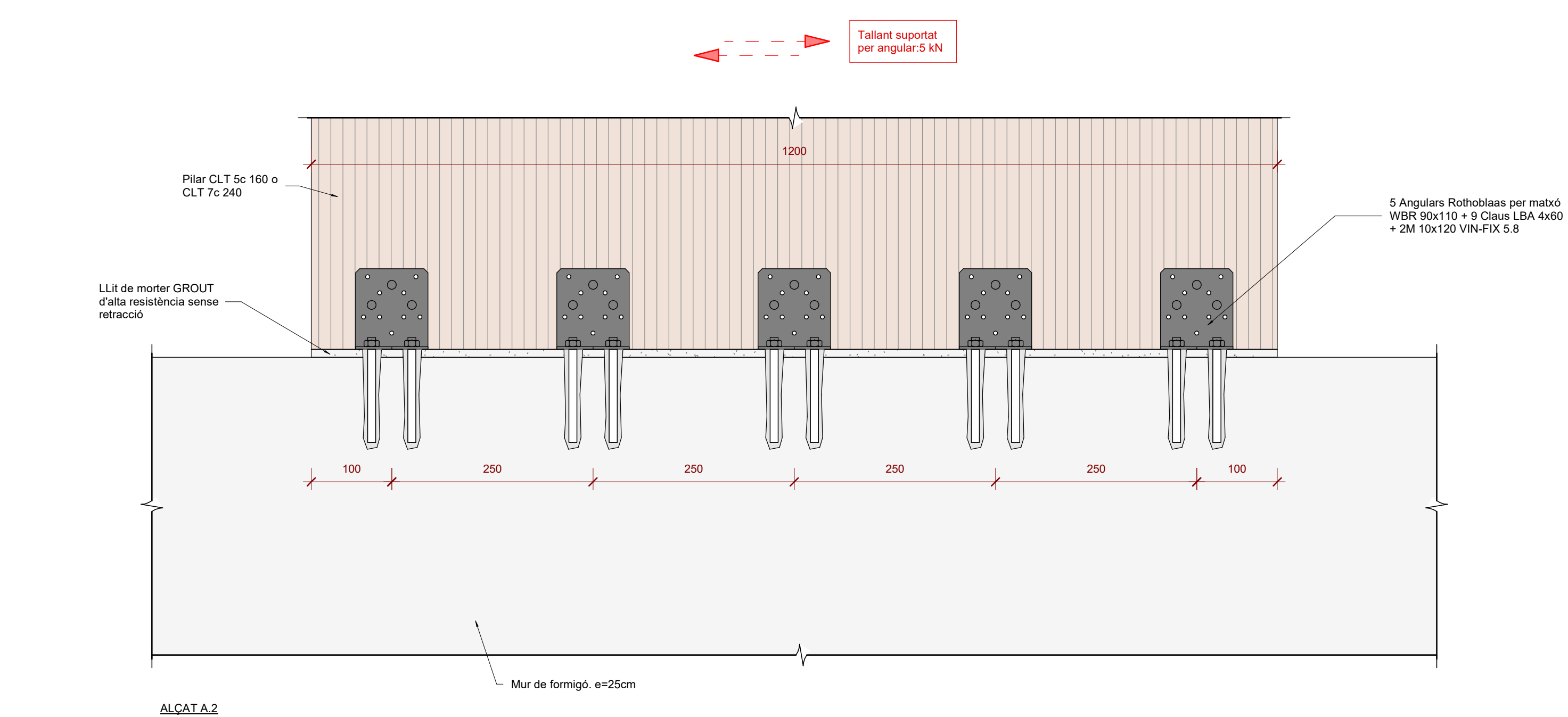
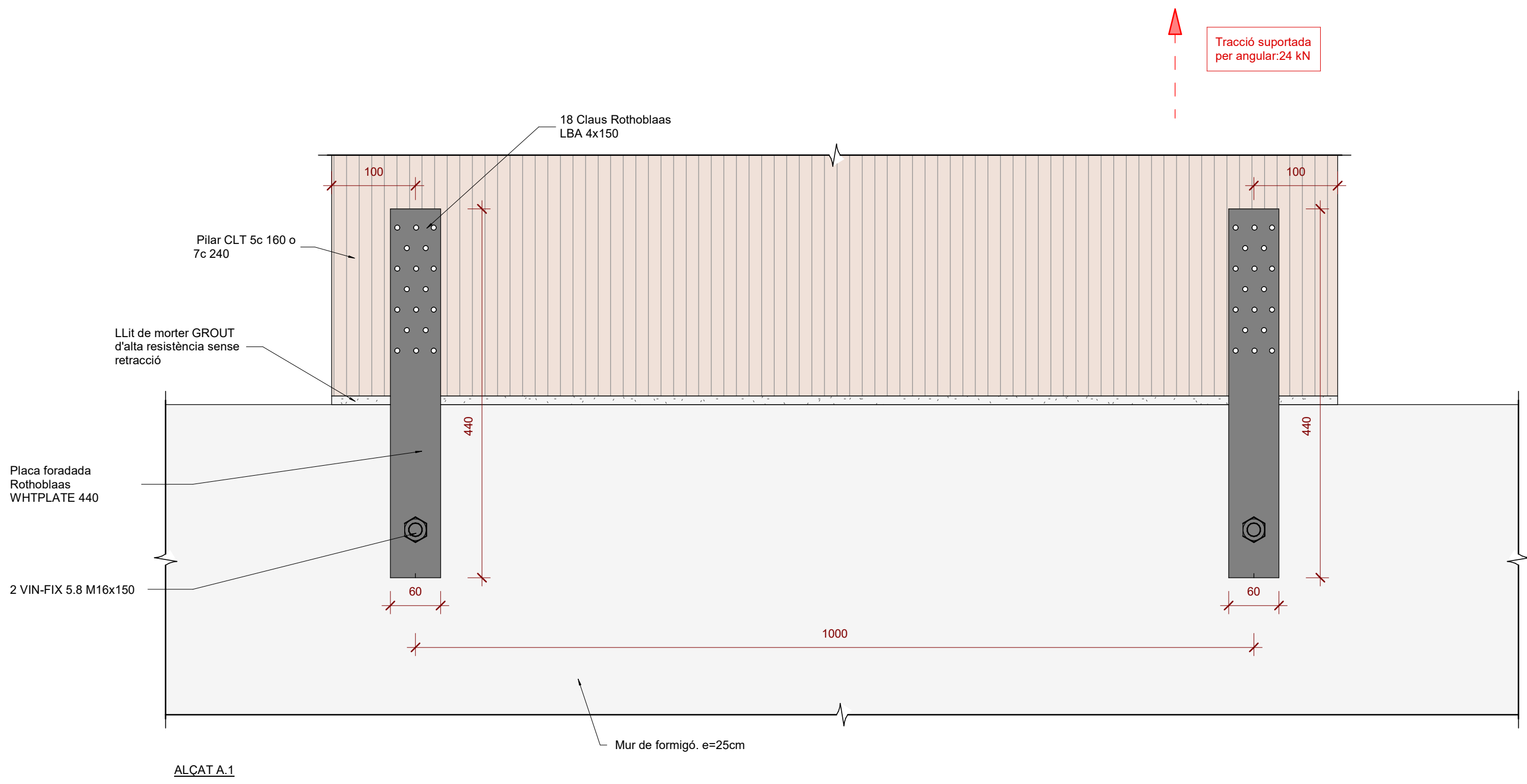
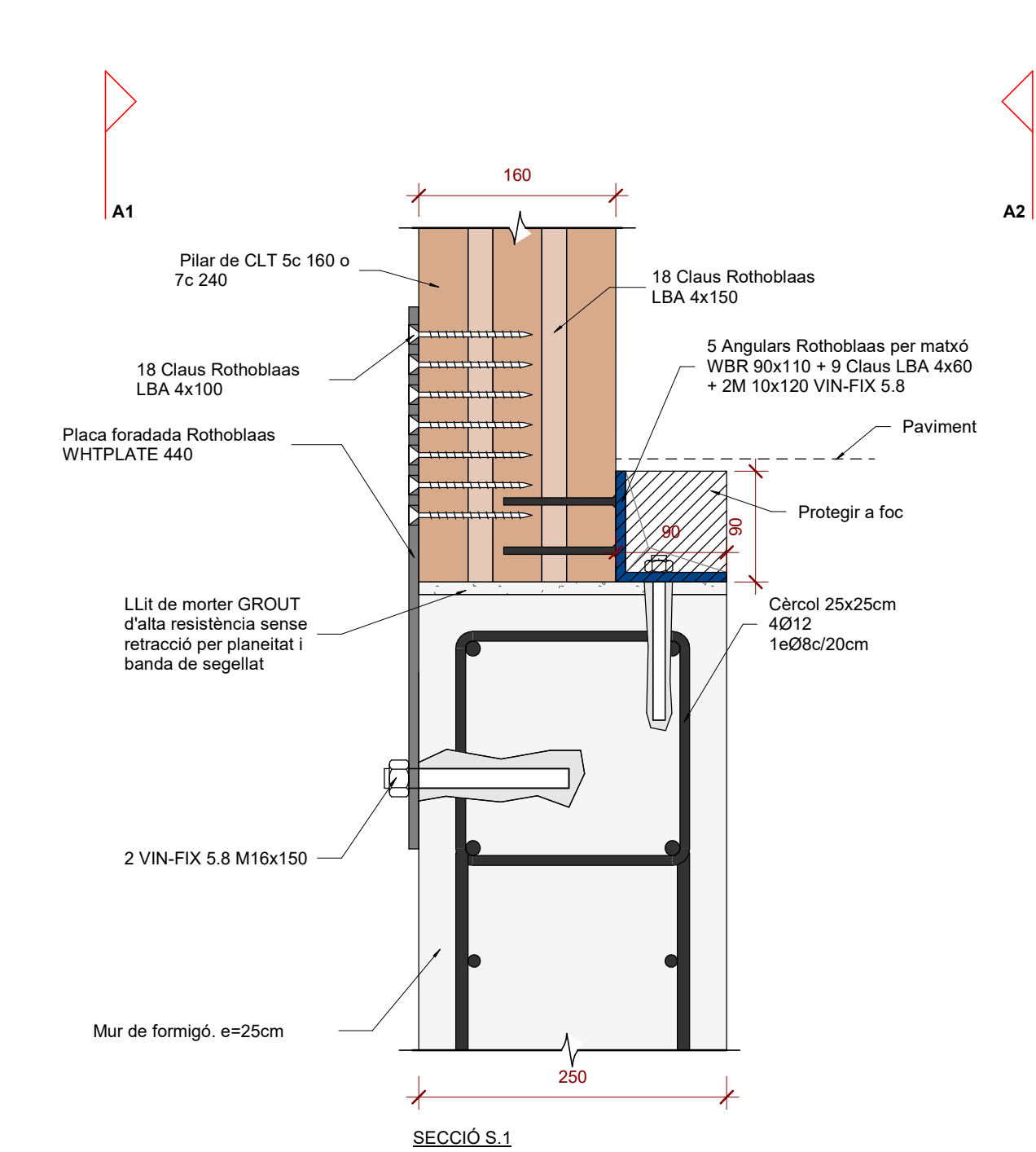
- Els plaçols mostren sotres excepte en fonamentacions. No es mostra el plaçol

LLEGGENDA

	Els plansos mostres s'ostegen excepte en fonamentacions.
Biga despenjada formigó armat (BxH)en mm	Sentit càrregues principals
	Nivell acabat del forjat
	Tiologia de forjat
	
Bigues SOL CLT	Mur pantalla Solera Llosa massissa Forjat de fusta contralaminada
	Forats d'instal·lacions
	Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm
	LLF 16x60
	Línies de CLT: BxH (mm)
	BIFA 25x60
	Biga despenjada formigó armat (Bx'H)en mm
SUPPORTS	
	CLT Sc 140
	Mur fusta contralaminada
	MFA 30
	Mur de formigó armat
	P-A3
	Pilar de fusta o de formigó
	P-A3 (Apoel)
	Pilar o Mur estintolat

PANELLS CONTRALAMINATS (CLT)		(CTE DB-SE-M)
Elements	Murs i forjats	 Orientació de panells en forjats
Classe resistent	C 24	
Densitat	550 kg/m³	
Murs: 180 TT(5c), 180 TT(5c), 240 TT(7c), 260 TT(7c)		 Orientació de panells en murs i llindes
Forjats: 140 TL(5c), 240 TL (7c)		
- Els elements de CLT han d'estar conformes amb la norma EN 338.		

ESTRUCTURA DE FUSTA CTE-DB SE-M				
Factor de seguretat (γ_m)		CLASSES RESISTENTS		
Serrada	$\gamma_m = 1.30$	TIPUS	DESCRIPCIÓ	CLASSES
Laminada	$\gamma_m = 1.25$	CLT	Murs, forjats i llindes	C24
- Els elements de fusta laminada encolada han de estar conformes a la norma EN 14080. - Els elements de fusta massissa han de estar conformes a la norma EN 14081-1.		Bigues	Bigues	GL24h
		CLT	Pilars	C24
Classe d'ús				
Classe 1 - Elementos estructurales protegidos de la intemperie				



DF.05_Unió pilars CLT amb mur de formigó

Escala: 1 : 5 @A1

DF.06_ Distàncies anclatges en murs llargs

Escala: 1 : 10 @A1

E.01.07

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Fonaments - Detalls II

CDMV_50_Estructura.dwg
SX EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

[illegible]

NOTES GENERALS (CTE)	
Vida útil prevista	50 anys
Ús principal	Equipament i Habitatge
Localització	Montornès del Vallès
Resistència al foc Normalitzada:	Sobre Rasant: R90 Sota Rasant: R120

- En aquest plaçol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plaçols d'arquitectura i instal·lacions.

- Veure els plaçols d'arquitectura per al replanteig posició dels elements estructurals.

- En aquest plaçol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals.

- Els plaçols mostren soteses excepte en fonamentacions. No es inclouen plaçols de

LLLEGENDA

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Sentit càrregues principals

Nivell acabat del forjat

Tiologia de forjat

Bigues

SCL

CLT

Mur pantalla

Solera

Llosa massissa

Forjat de fusta contralaminada

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Llindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

Pilar de fusta o de formigó

Pilar o Mur estintolat

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 56x140

MFA 30

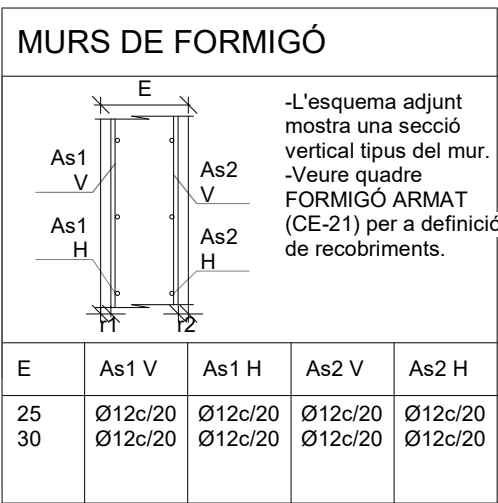
P-A3

P-A3 (Apeo)

FORMIGÓ ARMAT (CE-21)						
ELEMENT	TIPIFICACIÓ	r1	r2	r3	Control	Comentaris
Fonamentació	HA-25/B/20/ XC2	35mm	35mm	80mm	Normal	80mm contra terreny
Murs	HA-30/B/20/ XC3	35mm	35mm	35mm	Normal	80mm contra terreny
Soleres	HA-30/B/20/ XC4	35mm	35mm	35mm	Normal	
Forjats i bigues	HA-30/F/20/ XC3	30mm	30mm	30mm	Normal	Protegir zones inèpiques
Pilars	HA-30/ F10/ XC3	40mm	40mm	40mm	Normal	

- Ciment i dosificació dels diferents formigons seran conformes a la instrucció CE-21 d'acord amb les tipificacions donades en aquest quadre.
 - Control d'execució segons l'article 21 del CE-21.
 - Recobriments (R1, R2 i R3) segons detalls en plańol

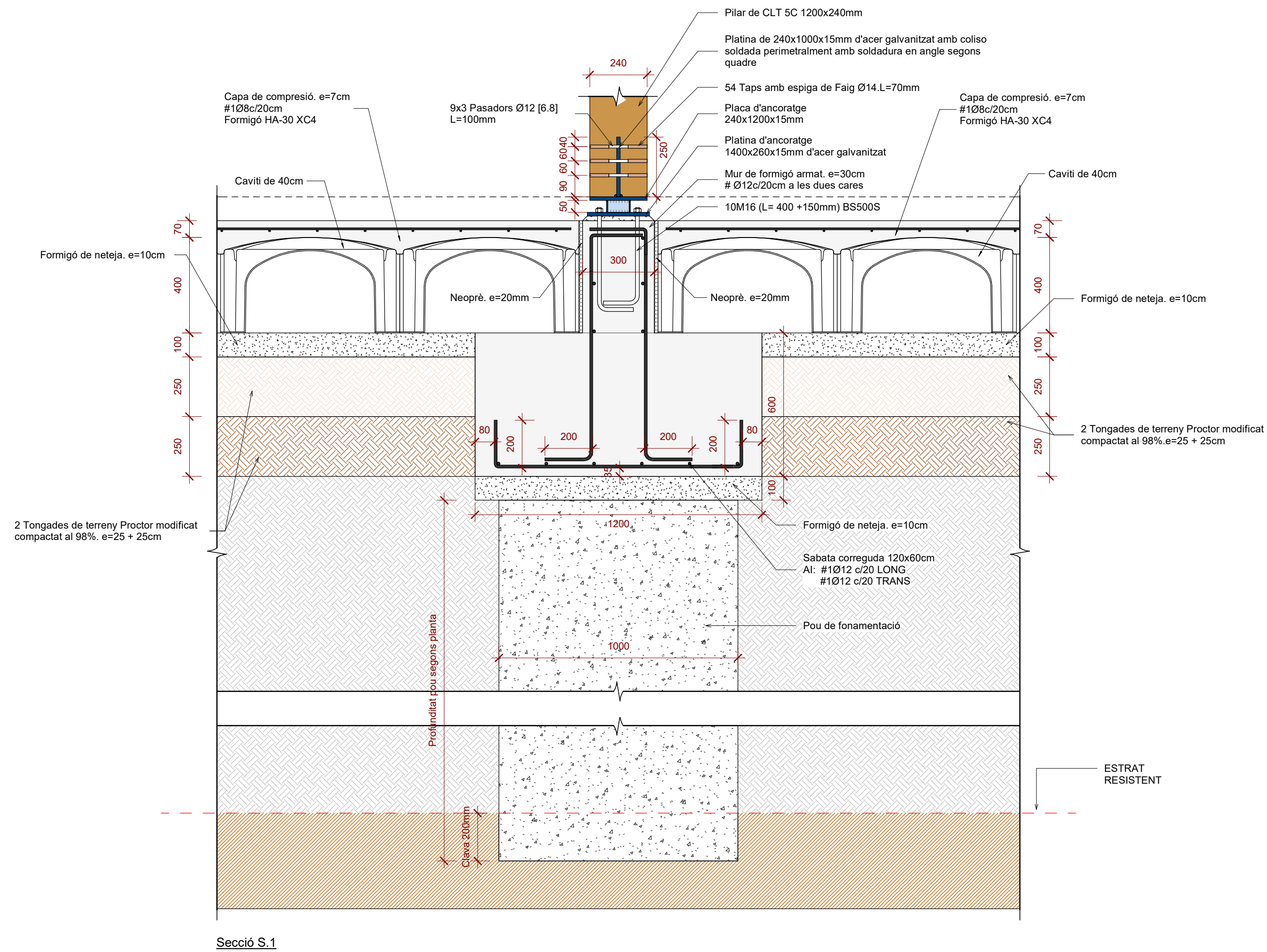
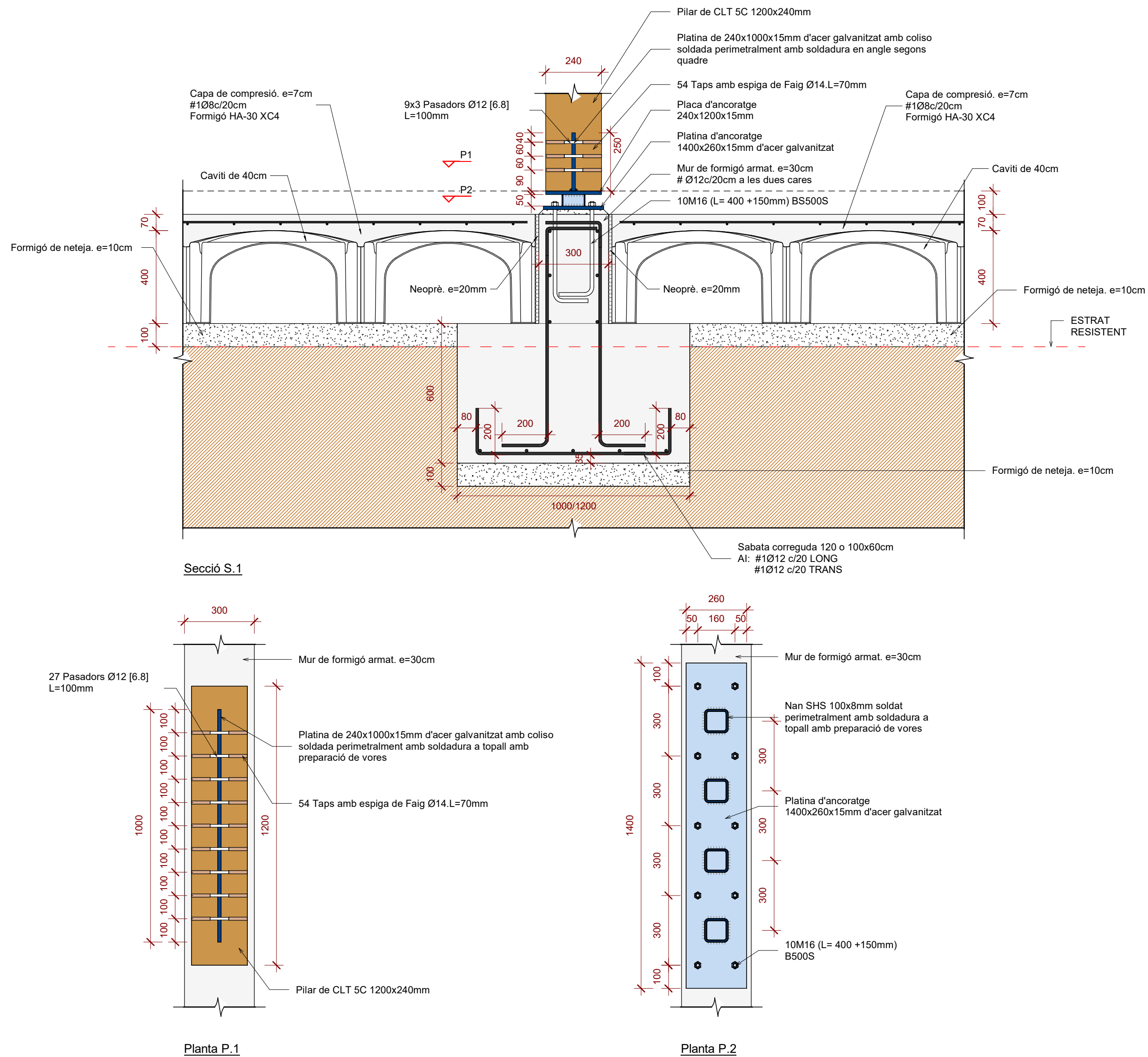
PROPIETATS DEL TERRENY						
N	Descripció	Tens. Adm	Angle Freg	Dens. kN/m3	Cohesió kPa	Comentaris
R	Reblert		27.00°	17.00		
Q	Argila Sorrenca		28.00°	19.00	5.00 kN/m²	
G	Sub Granític altirat	400.00 kN/m²	38.00°	22.00	20.00 kN/m²	Estrat Resistent
				Expansivitat		Moderada
Geològica Ref. Per	6038 Siscod Serveis i Control			Nivell Freàtic		No s'ha trobat
				Agresivitat		No agressiu



Acer Armadura	
Acer Corrugat	B 500S
Malla Electrosoldada	ME 500S
Cable per F.Pretensat	-

RECOBRIMENT FONAMENTS

 -Veure quadre FORMIGÓ ARMAT (CE-21) per a definició de recobriments.

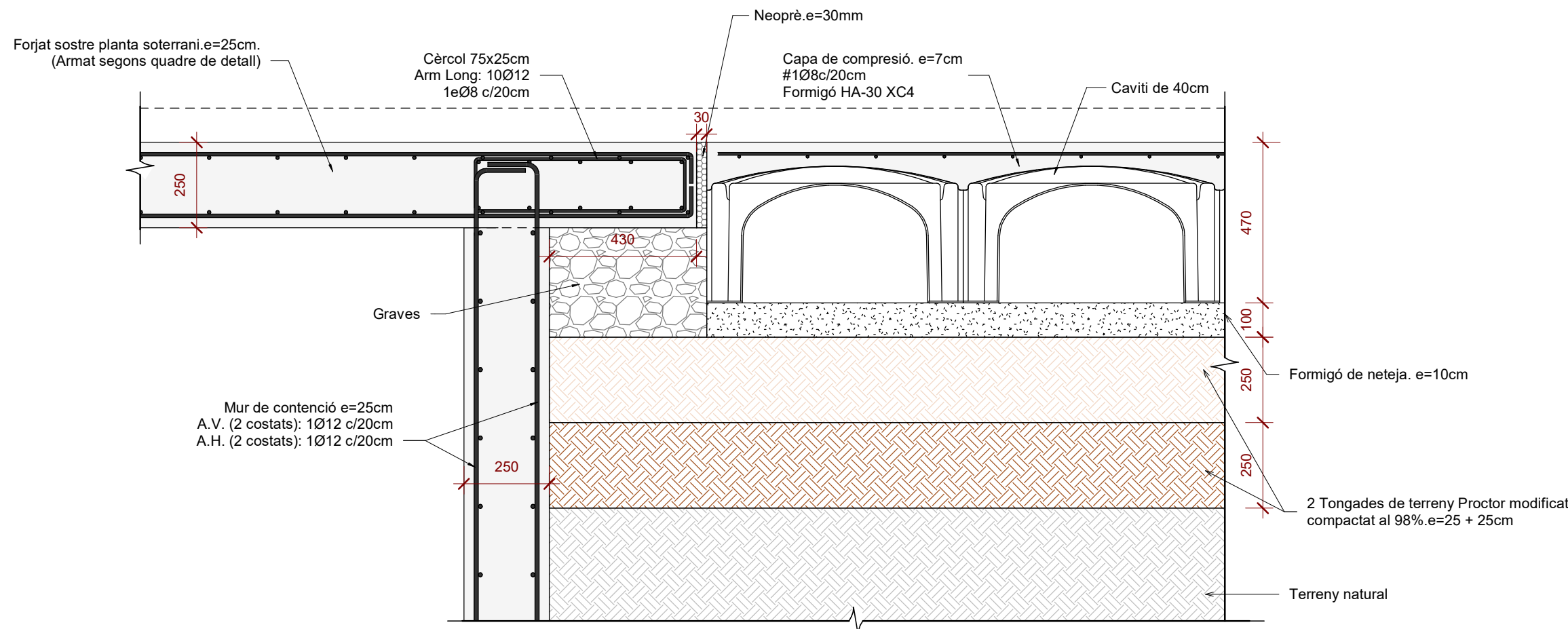
Secció S.1

DF.08_Detall Sabata correguda amb pou

Escala: 1 : 15 @A1

DF.07_Detall Sabata correguda sense pou

Escala: 1 : 15 @A1



DF.09_Detall Trobada solera de Caviti amb Sostre Planta Soterrani

Escala: 1 : 15 @A1

E.01.08

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Fonaments - Detalls III

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructural)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

[illegible]

NOTES GENERALS (CTE)	
Vida útil prevista	50 anys
Ús principal	Equipament i Habitatatge
Localització	Montornès del Vallès
Resistència al foc Normalització:	Sobre Rasant: R90 Sota Rasant: R120

- En aquest plaçol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plaçols d'arquitectura i instal·lacions. Veure els plaçols d'arquitectura per al replanteig posició dels elements estructurals.

- En aquest plaçol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals.

- Els plaçols mostren soteses excepte en fonamentacions. No es inclouen els plaçols

LLEGGENDA



Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

NFA
 +66.15
 CLT
 5c-140

Nivell acabat del forjat

Tiologia de forjat



Sentit carregues principals

Bigues
 SCL
 LM
 CLT

Mur pantalla
 Solera
 Llosa massissa
 Forjat de fusta contralaminada

Forats d'instal·lacions
 Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm
 Línides de CLT: BxH (mm)
 Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

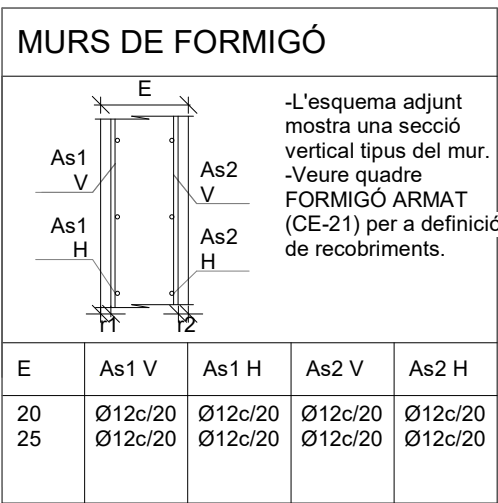
SUPPORTS
 CLT 5c 140
 MFA 30
 P-A3
 P-A3 (Apo)

Mur fusta contralaminada
 Mur de formigó armat
 Pilar de fusta o de formigó
 Pilar o Mur estriatolat

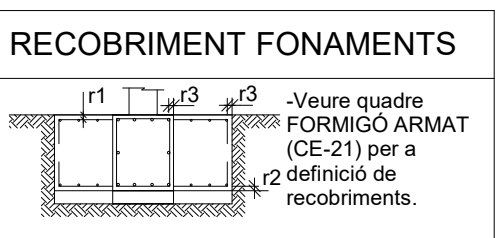
FORMIGÓ ARMAT (CE-21)						
ELEMENT	TIPIFICACIÓ	r1	r2	r3	Control	Comentaris
Fonamentació	HA-25/B/20/ XC2	35mm	35mm	80mm	Normal	80mm contra terreny
Murs	HA-30/B/20/ XC3	35mm	35mm	35mm	Normal	80mm contra terreny
Soleres	HA-30/B/20/ XC4	35mm	35mm	35mm	Normal	
Forjats i bigues	HA-30/F/20/ XC3	30mm	30mm	30mm	Normal	Protegir zones intempèric
Pilars	HA-30/F/10/ XC3	40mm	40mm	40mm	Normal	

- Ciment i dosificació dels diferents formigons seran conformes a la Instrucció CE-21 d'acord amb les tipificacions donades en aquest quadre.
 - Control d'execució segons l'article 21 del CE-21.
 - Recobriments (R1, R2 i R3) segons detalls en plànol

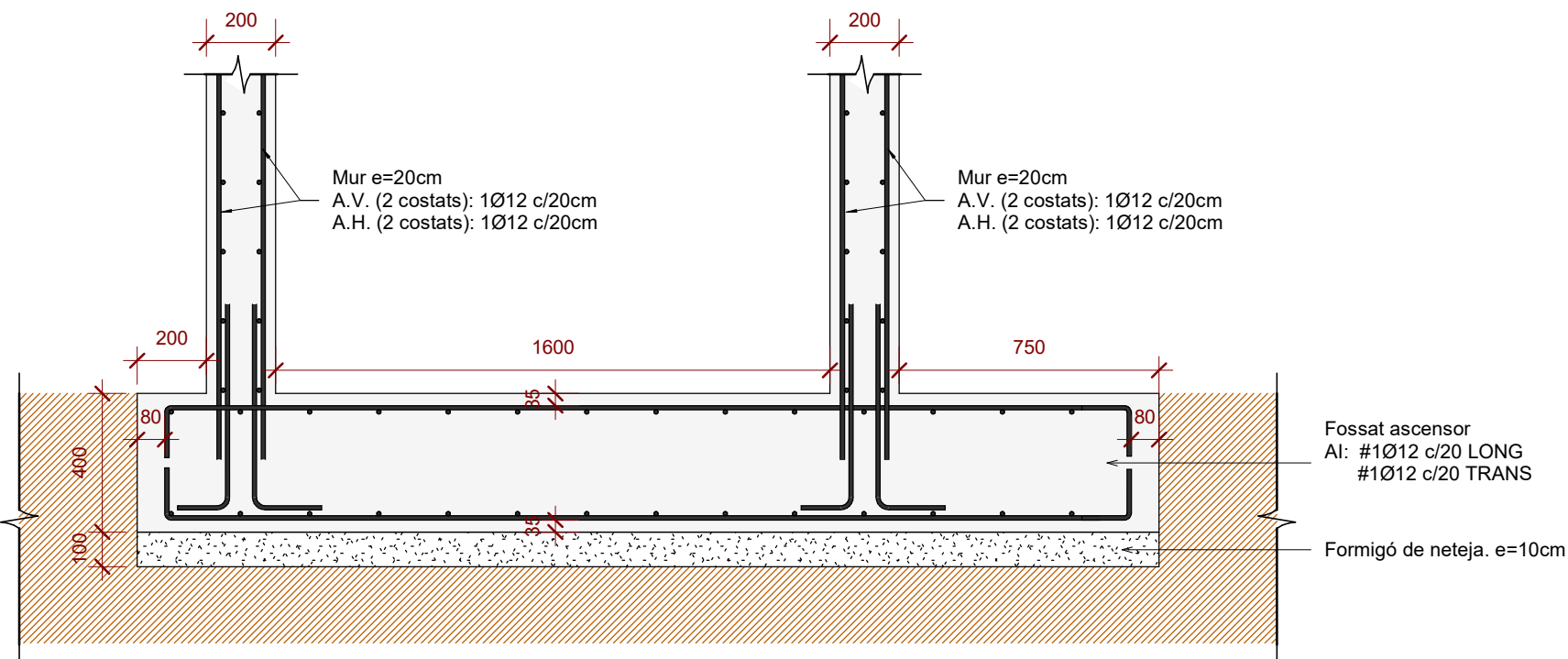
PROPIETATS DEL TERRENY						
N	Descripció	Tens. Adm	Angle Freg	Dens. kN/m3	Cohesió kPa	Comentaris
R	Reblert		27.00°	17.00		
Q	Argila Sorrenca		28.00°	19.00	5.00 kN/m²	
G	Sub Granític altèrrat	400.00 kN/m²	38.00°	22.00	20.00 kN/m²	Estrat Resistent
				Expansivitat		Moderada
Geotècnia Ref. Per				Nivell Freàtic		No s'ha trobat
				Agresivitat		No agressiu



Acer Armadura	
Acer Corrugat	B 500S
Malla Electrosoldada	ME 500S
Cable per F.Pretensat	-

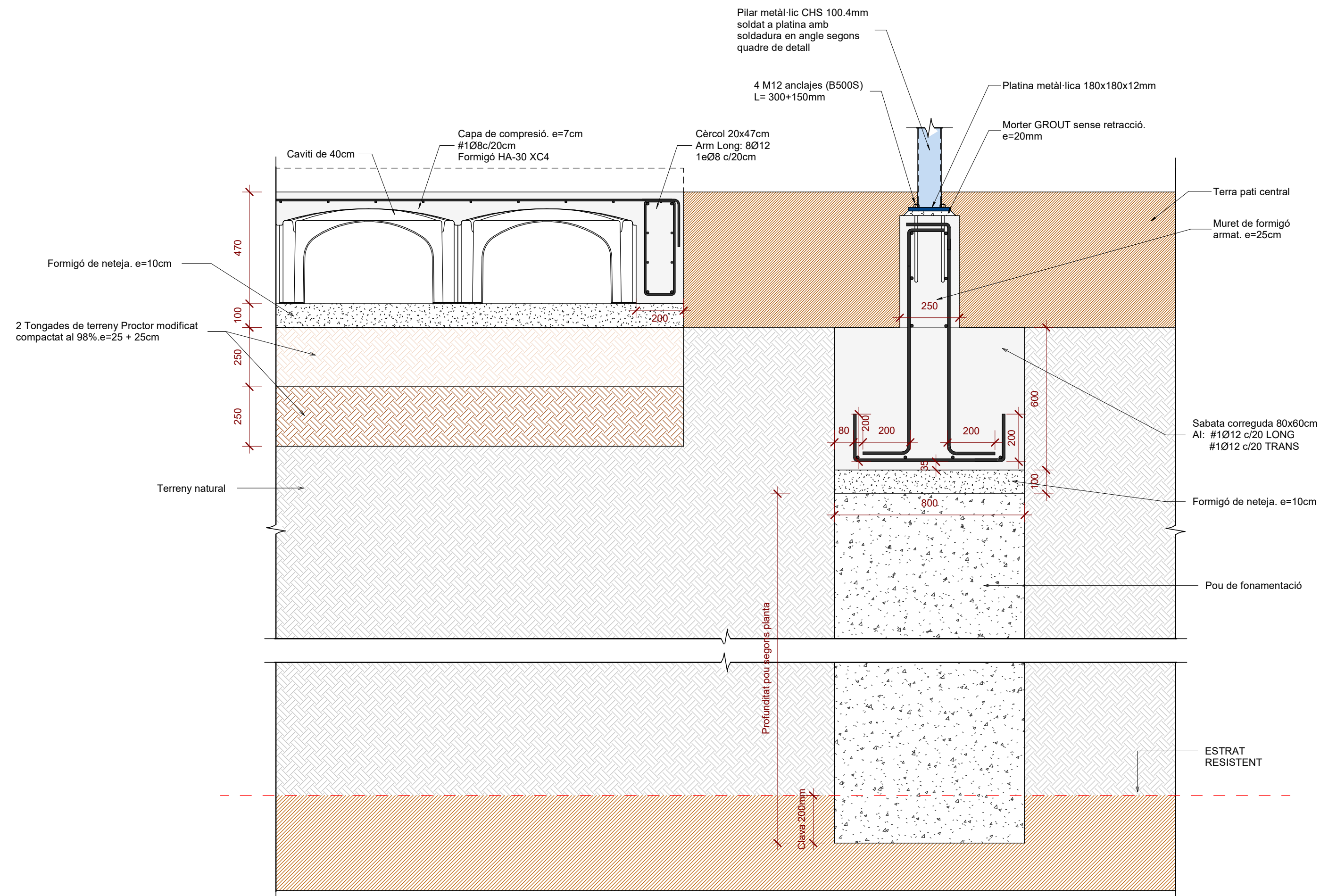


 NOTA IMPORTANTE



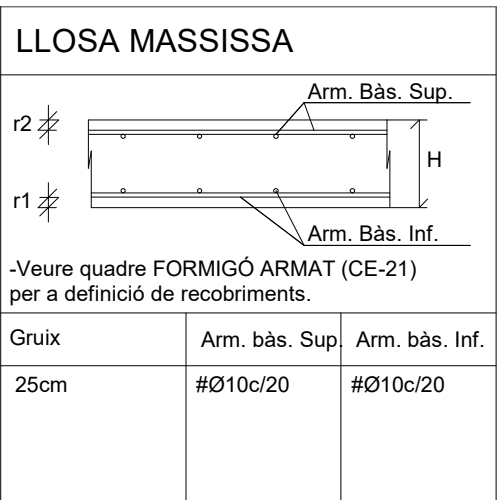
DF.12_Detall fossat ascensor habitatge

Escala: 1 : 20 @A1



DF.13 Detall trobada Caviti amb terres pati central

Escala: 1 : 15 @A1



LONGITUDS D'ANCORATGE		
Per a Fornigó HA-30 i Armadura B 500S.		
Ø	Lbl (Posició I)	LblI (Posició II)
8mm	200mm	280mm
10mm	250mm	350mm
12mm	300mm	420mm
16mm	400mm	560mm
20mm	500mm	730mm
25mm	815mm	1150mm
32mm	1335mm	1870mm

-Posició I (bona adherència) i Posició II (adherència deficient) definides en 69.5 CE-21
 Les longituds es reduïxen un 30% en ancoratges amb pols.
 -Veure longituds de cavallament en quadre adjunt

ANCORATGE REFORÇOS

A aplicar a les barres de reforç en límits de forjat.

- Tot armat que arribi al cercle acabarà en patilla segons esquema.

Recobriment >30 o veure quadre de recobriment

NOTES GENERALS ARMAT

Ve en planta només es mostral'armat de reforç.

- Veure quadres adjunts per a l'armat bàsic
- L'armat bàsic disposarà sempre de pota en tot perímetre i forats del forjat.
- Les mesures de l'armat mostrades entre parèntesis corresponen només al tram recte de la barra, sense incloure les potes d'ancoratge.
- L'armat a disposar en la cara inferior es mostra amb (i) i l'armat a disposar en la cara superior es mostra amb (s)

Extrem sense pota

Extrem amb pota

Armat superior (s)

Armat inferior (i)

E.01.10

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Fonaments - Detalls V

CDMV_50_Estructura.dwg
SX EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

[illegible]

NOTES GENERALS (CTE)	
Vida útil prevista	50 anys
Ús principal	Equipament i Habitatge
Localització	Montornès del Vallès
Resistència al foc	Sobre Rasant: R90
Normalització:	Sota Rasant: R120
- En aquest plaçol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plaçols d'arquitectura i instal·lacions. - Veure els plaçols d'arquitectura per al replanteig posició dels elements estructurals. - En aquest plaçol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals. - Els plaçols mostren soteses excepte en fonamentacions. No es inclouen plaçols de	

LLEGGENDA

Bixa despenjada formigó armat (BxH) mm

Els plànols mostres s'ostren excepte en fonamentacions.

Sentit càrregues principals

Nivell acabat del forjat

Tiologia de forjat

Bigues

SCL

CLT

Mur pantalla

Solera

Llosa massissa

Forjat de fusta contralaminada

Forats d'instal·lacions

Bixa despenjada fusta laminada (BxH) en (mm)

Llindes de CLT: BxH (mm)

Bixa despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPPORTS

CLT 5c 140

Mur fusta contralaminada

MFA 30

Mur de formigó armat

P-A3

Pilar de fusta o de formigó

P-A3 (Apeo)

Pilar o Mur estriatolat

FORMIGÓ ARMAT (CE-21)						
ELEMENT	TIPIFICACIÓ	r1	r2	r3	Control	Comentaris
Fonamentació	HA-25/B/20/ XC2	35mm	35mm	80mm	Normal	80mm contra terreny
Murs	HA-30/B/20/ XC3	35mm	35mm	35mm	Normal	80mm contra terreny
Soleres	HA-30/B/20/ XC4	35mm	35mm	35mm	Normal	
Forjats i bigues	HA-30/F/20/ XC3	30mm	30mm	30mm	Normal	Protegir zones intempèric
Pilars	HA-30/F/10/ XC3	40mm	40mm	40mm	Normal	

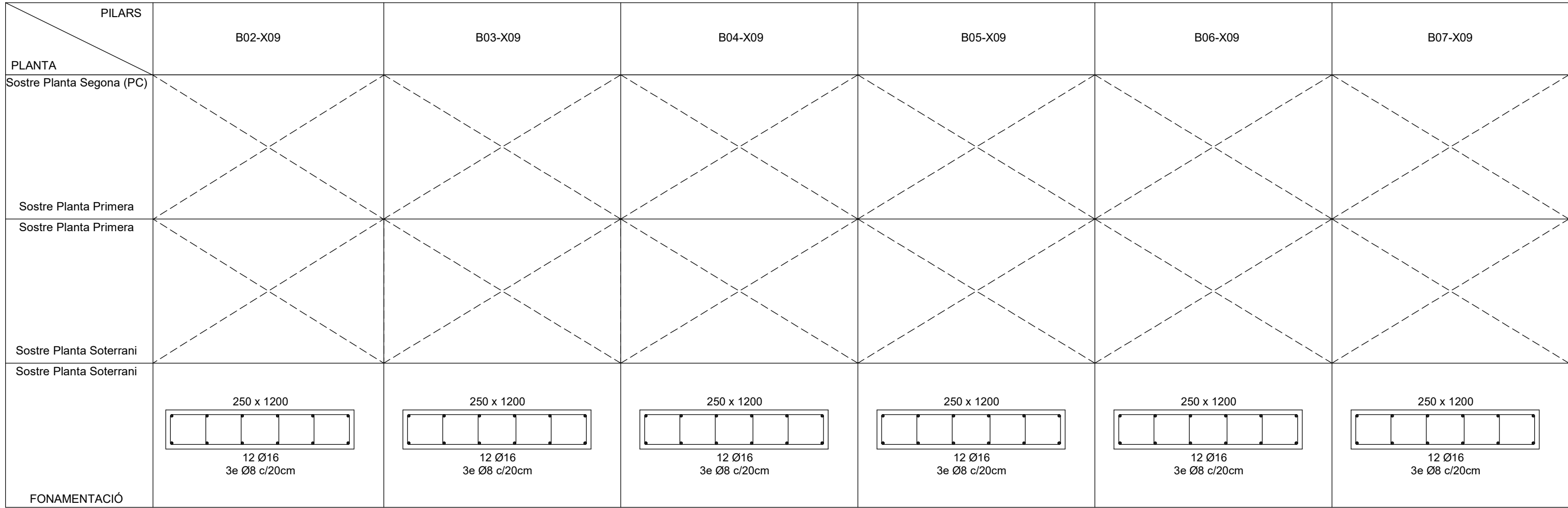
- Ciment i dosificació dels diferents formigons seran conformes a la Instrucció CE-21 d'acord amb les tipificacions donades en aquest quadre.
 - Control d'execució segons l'article 21 del CE-21.
 - Recobriments (R1, R2 i R3) segons detalls en plànol

SOLAP. /ANCLATGE PILARS	
Per a Formigó HA-35 i armadura B 500 S.	
Ø	Lb
8mm	200mm
10mm	250mm
12mm	300mm
16mm	400mm
20mm	500mm
25mm	750mm
32mm	1230mm
-Veure recorriments i detalls d'armat de pilars als quadres corresponents.	

Acer Armadura	
Acer Corrugat	B 500S
Malla Electroscoldada	ME 500S
Cable per F Pretensat	-

RECOBRIMENT EN PILARS	
	
-Veure quadre FORMIGÓ ARMAT (CE-21) per a definició de recobriments.	

NOTA IMPORTANT:
La direcció dels pilars està definida en les plantes

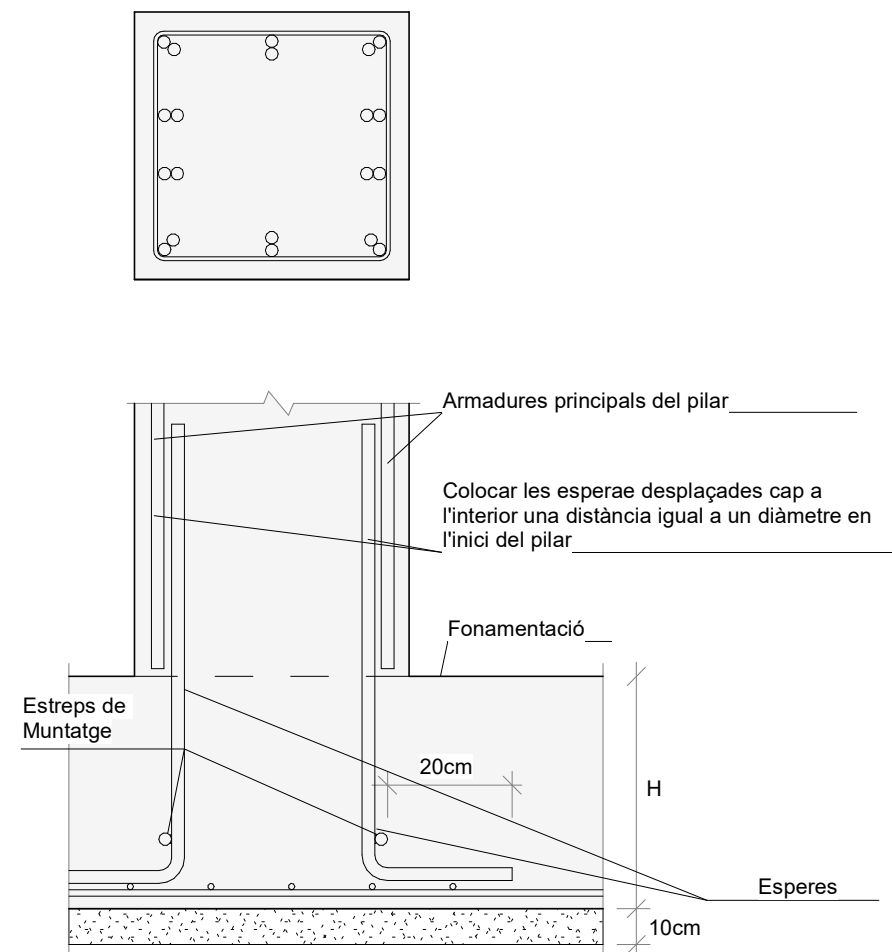


Quadre de pilars

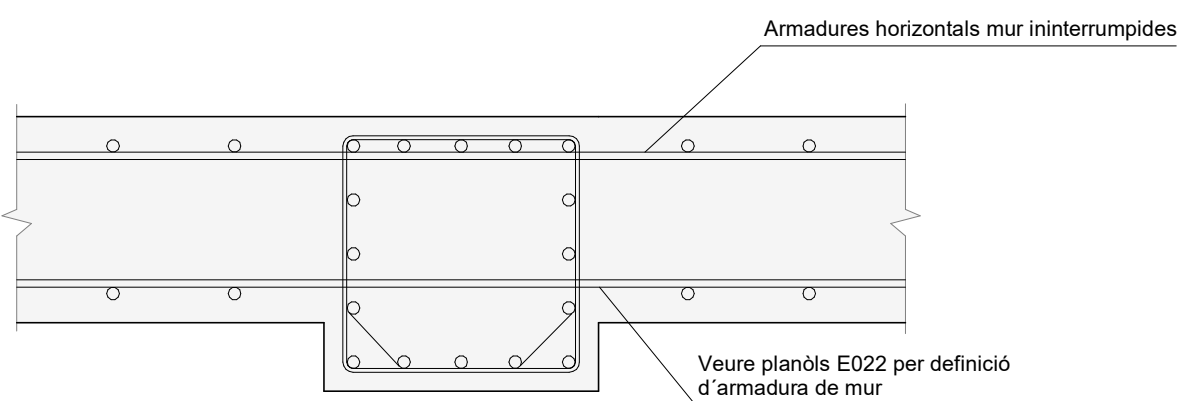
Escala: 1 : 25 @A1

DETALLS ESPECÍFICS DE L'ARMAT DE PILARS

ARRENCADA DE PILARS DE FONAMENTACIÓ



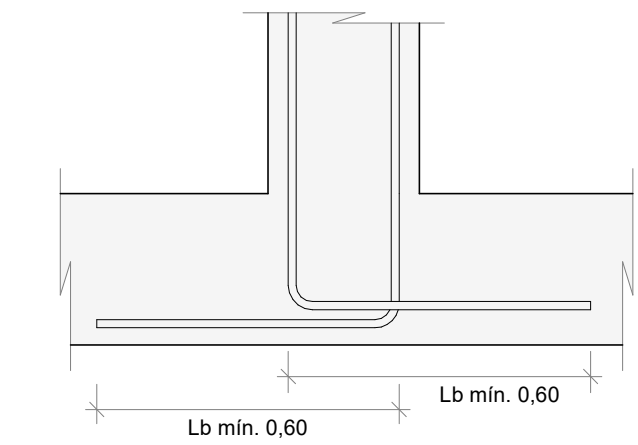
PILARS APILASTRATS AMB MURS



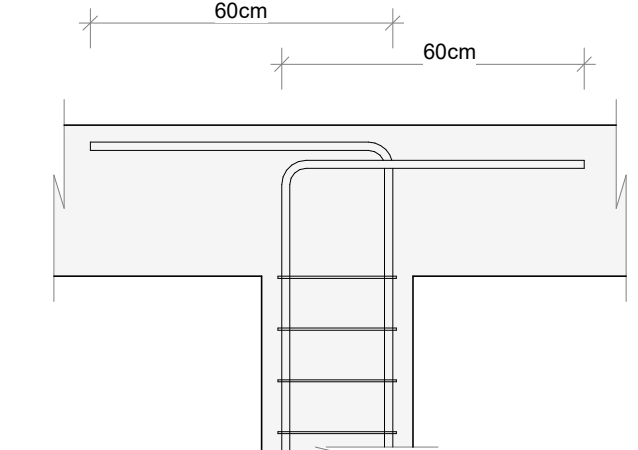
Details pilars

Escala: 1 : 100 @A1

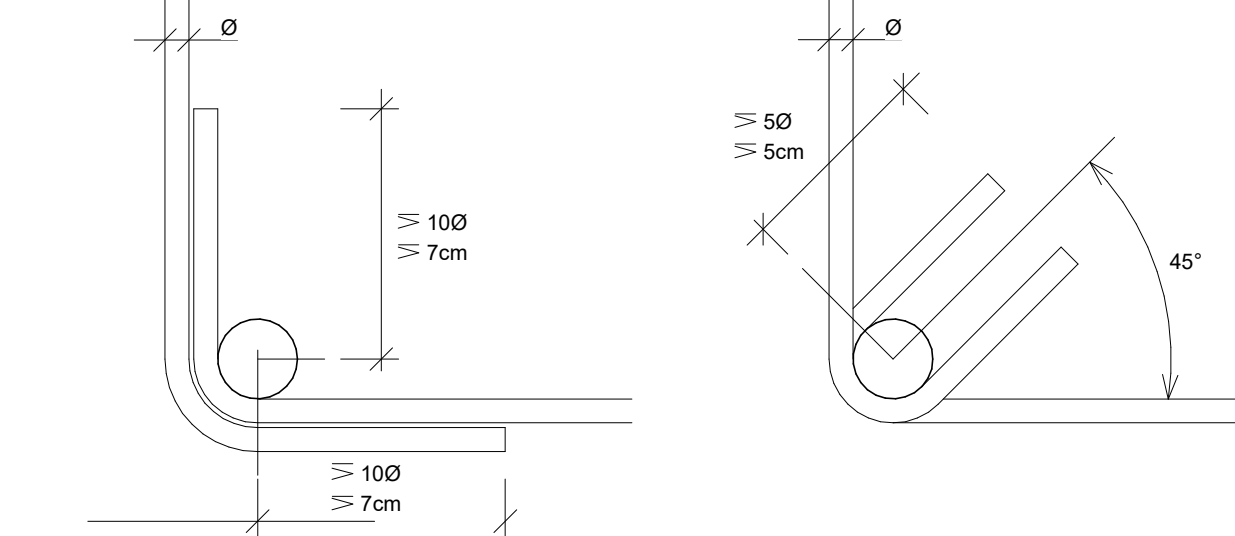
PILARS ESTINTOLATS



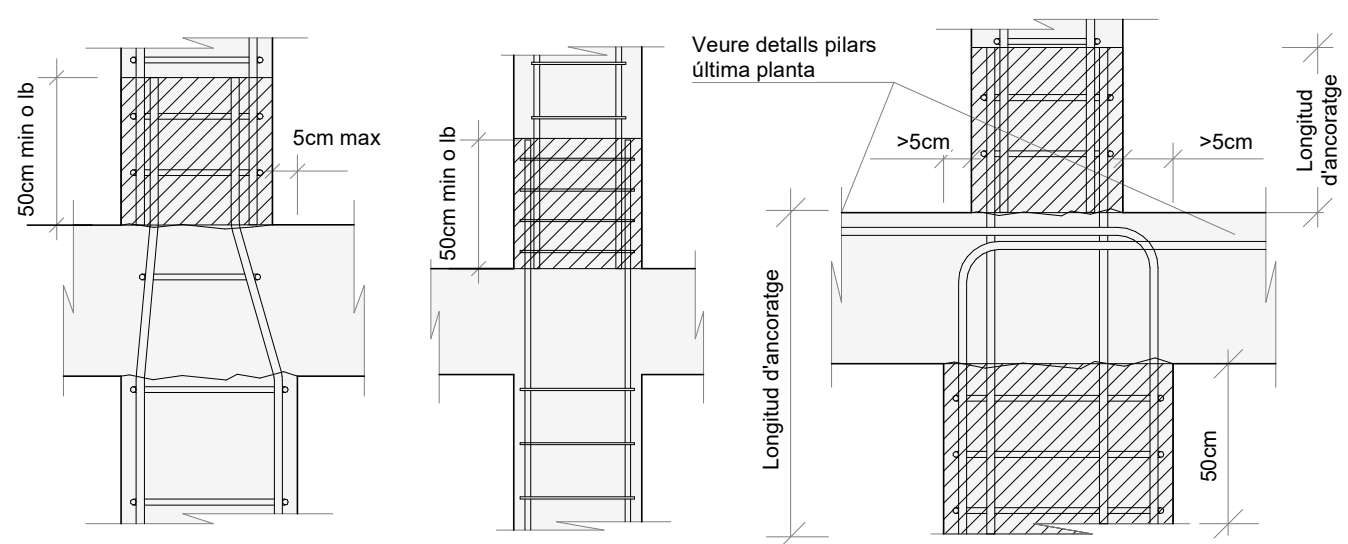
PILARS ÚLTIMA PLANTA



ANCORATGE DELS ESTREPS DEL PILAR

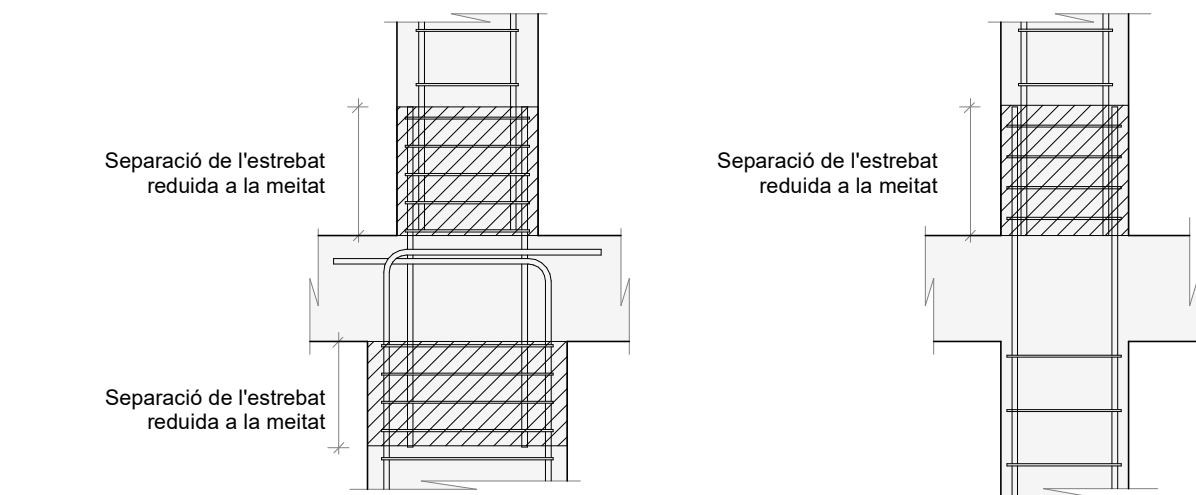


ESTREBAT I CANVI DE SECCIÓ TRANSVERSAL D'UN PILAR



En les zones tramades, o en las zones d'un pilar on les barres es solapen, la distancia entre els estreps es reduirà a la meitat de la definida en el projecte.

NOTA DE L'ESTREBAT DELS PILARS



En les zones tramades, o en las zones d'un pilar on les barres es solapen, la distancia entre els estrps es reduirà a la meitatd de la definida en el projecte.

E.02.01

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructural
Estructura
Quadre de Pilars

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructural)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

[illegible]

NOTES GENERALS (CTE)	
Vida útil prevista	50 anys
Ús principal	Equipament i Habitatatge
Localització	Montornès del Vallès
Resistència al foc	Sobre Rasant: R90
Normalització:	Sota Rasant: R120

- En aquest plaçol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plaçols d'arquitectura i instal·lacions.

- Veure els plaçols d'arquitectura per al replanteig posició dels elements estructurals.

- En aquest plaçol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals.

- Els plaçols mostren soteses excepte en fonamentacions. No es realitzen aquests plaçols.

LLEGGENDA



Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Sentit càrregues principals

Nivell acabat del forjat

Tiologia de forjat

Bigues
SCL
LM
CLT

Mur pantalla
Solera
Llosa massissa
Forjat de fusta contralaminada

Els plànols mostres s'ostren
excepte en fonamentacions.

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en (mm)

Línies de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPPORTS

CLT 5c 140

Mur fusta contralaminada

MFA 30

Mur de formigó armat

P-A3

Pilar de fusta o de formigó

P-A3 (Apeo)

Pilar o Mur estriatolat

FORMIGÓ ARMAT (CE-21)						
ELEMENT	TIPIFICACIÓ	r1	r2	r3	Control	Comentaris
Fonamentació	HA-25/B/20/ XC2	35mm	35mm	60mm	Normal	80mm contra terreny
Murs	HA-30/B/20/ XC3	35mm	35mm	35mm	Normal	80mm contra terreny
Soleres	HA-30/B/20/ XC4	35mm	35mm	35mm	Normal	
Forjats i bigues	HA-30/F/20/ XC3	30mm	30mm	30mm	Normal	Protegir zones inel·líptiques
Pilars	HA-30/F/10/ XC3	40mm	40mm	40mm	Normal	

- Ciment i dosificació dels diferents formigons seran conformes a la instrucció CE-21 d'acord amb les tipificacions donades en aquest quadre.

- Control d'execució segons l'article 21 del CE-21.
- Recobriments (R1, R2 i R3) segons detalls en plańol

SOLAP. /ANCLATGE PILARS		
Per a Formigó HA-35 i armadura B 500 S.		
Ø	Lb	
8mm	200mm	
10mm	250mm	
12mm	300mm	
16mm	400mm	
20mm	500mm	
25mm	750mm	
32mm	1230mm	
-Veure recorriments i detalls d'armat de pilars als quadres corresponents.		

NOTES GENERALS ARMAT

- En planta només es mostra'l armat de reforç.
- Veure quadres adjunts per a l'armat bàsic.
- L'armat bàsic disposarà sempre de pota en tot perímetre i forats del forjat.
- Les mesures de l'armat mostrades entre parèntesis corresponen només al tram recte de la barra, sense incloure les potes d'ancoratge.
- L'armat a disposar en la cara inferior es mostra amb (i) i l'armat a disposar en la cara superior es mostra amb (s)

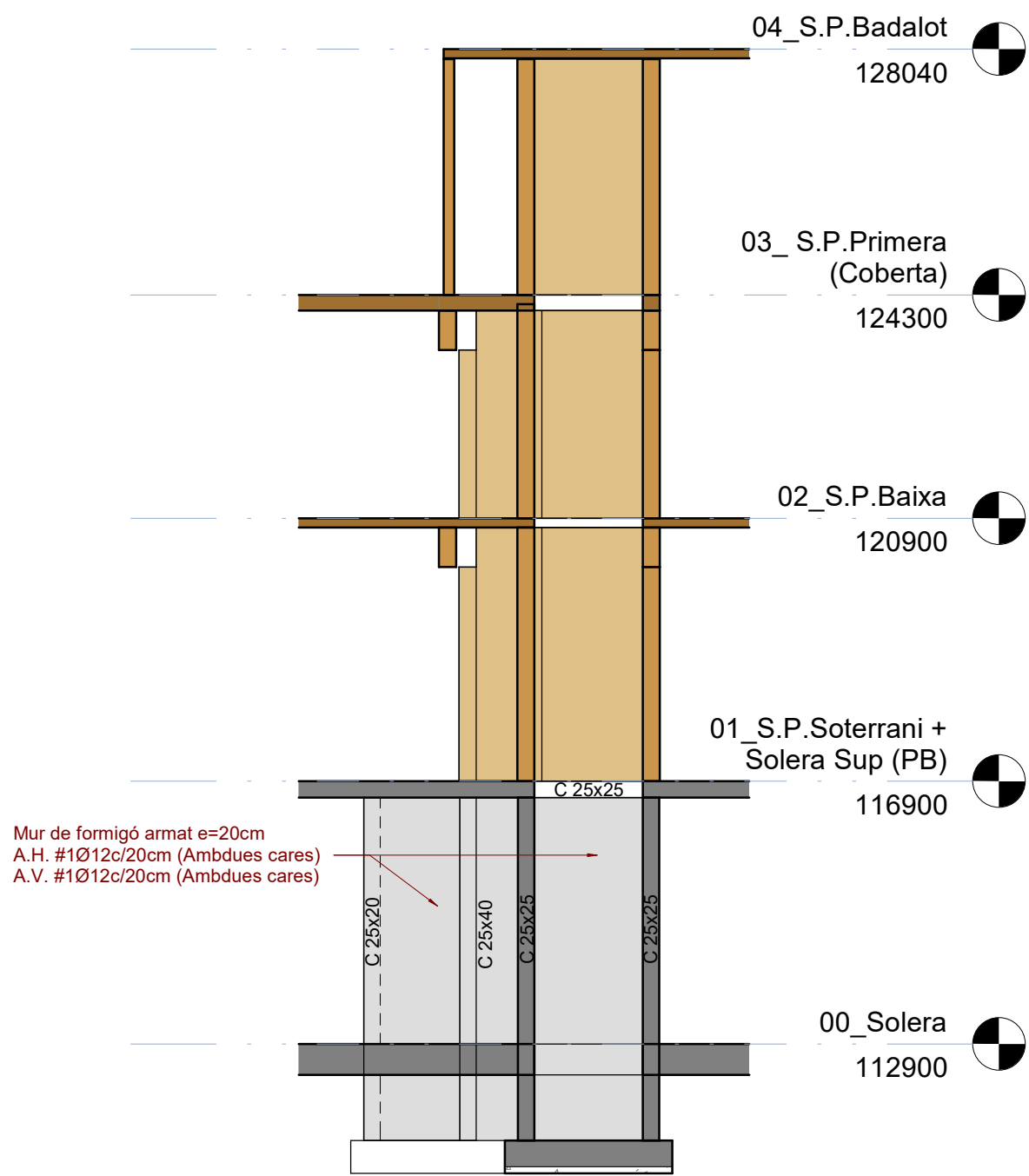
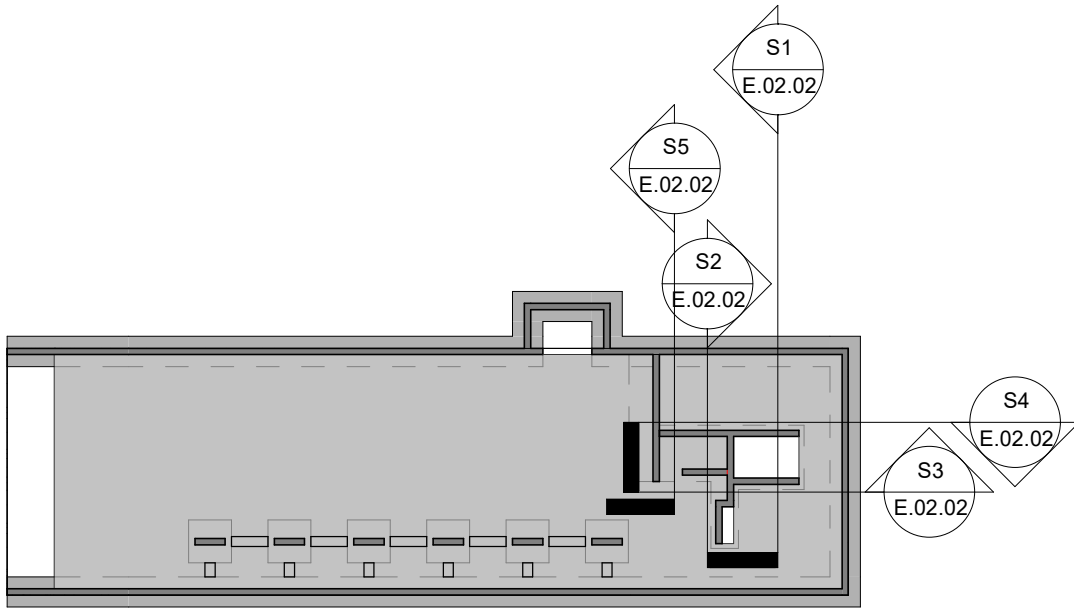
Extrem sense pota	Armat superior (s)
Extrem amb pota	Armat inferior (i)

ANCORATGE ALS REFORÇOS

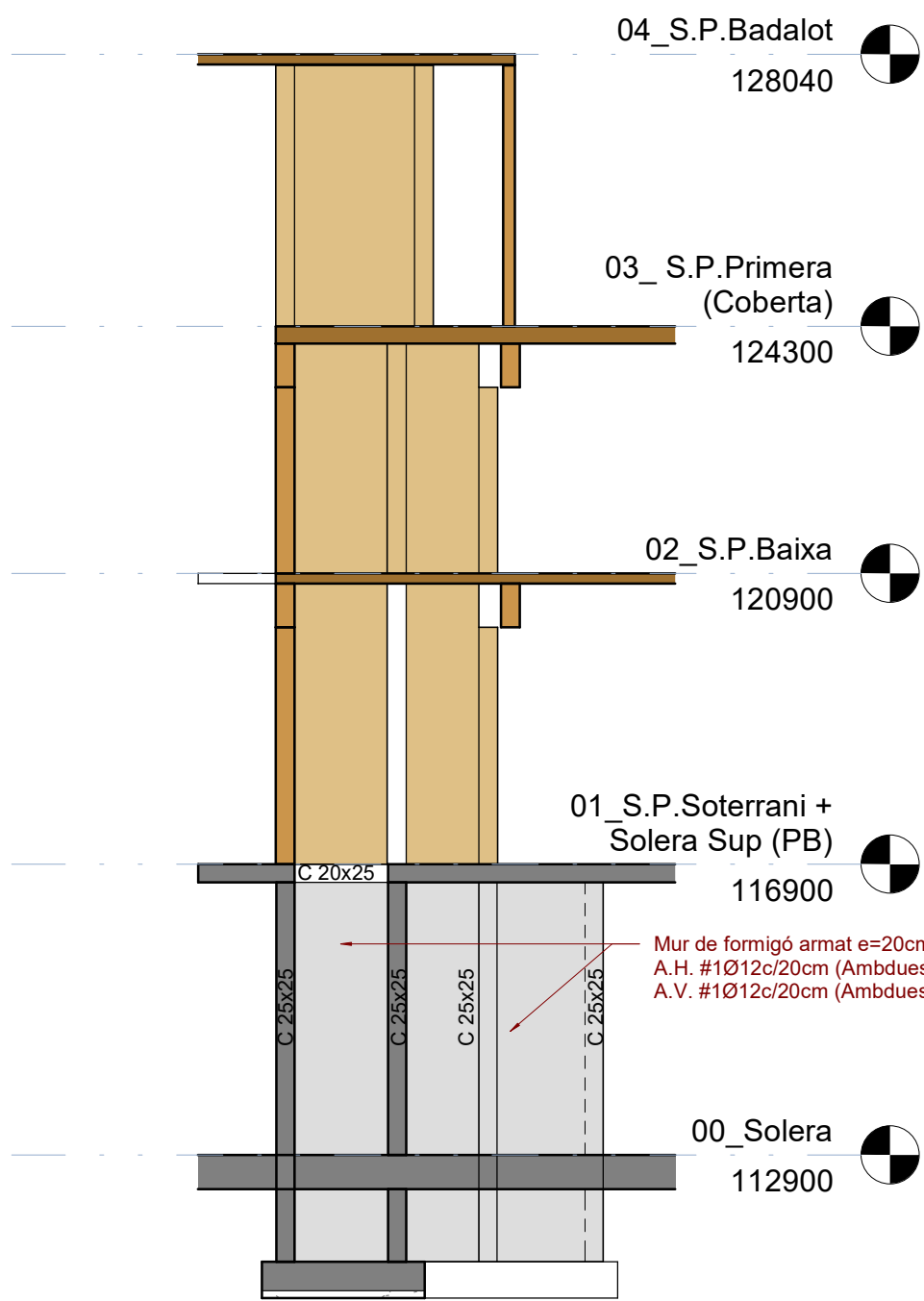
- A aplicar a les barres de reforç en límits de forjat.
- Tot armat que arribi al cercol acabarà en patilla segons esquema.

Diagrama de ancoratge de reforços a un cercle. Es mostra una secció transversal d'un element amb un cercle de reforç de diàmetre D . Les barres de reforç s'ancoren a la paret amb una longitud de ancoratge $D-10$ ($D-20$) i $D-70$ ($D-20$). La longitud total de la patilla és major d'entre 50 o $(H-6)$. La longitud de recobriment és >30 o veure quadre de recobriment.

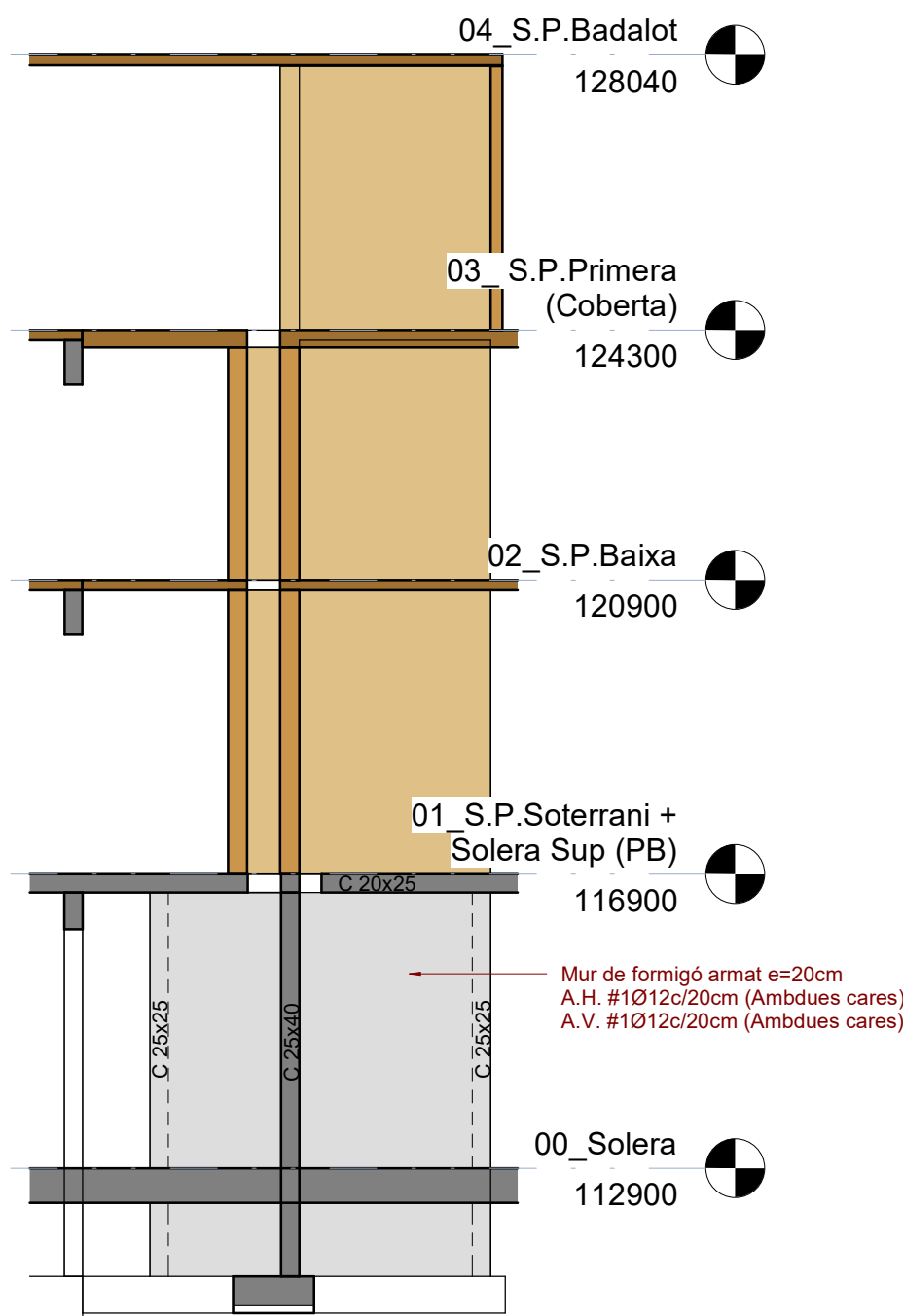
Acer Armadura	
Acer Corrugat	B 500S
Malla Electrosoldada	ME 500S
Cable per F.Pretensat	-



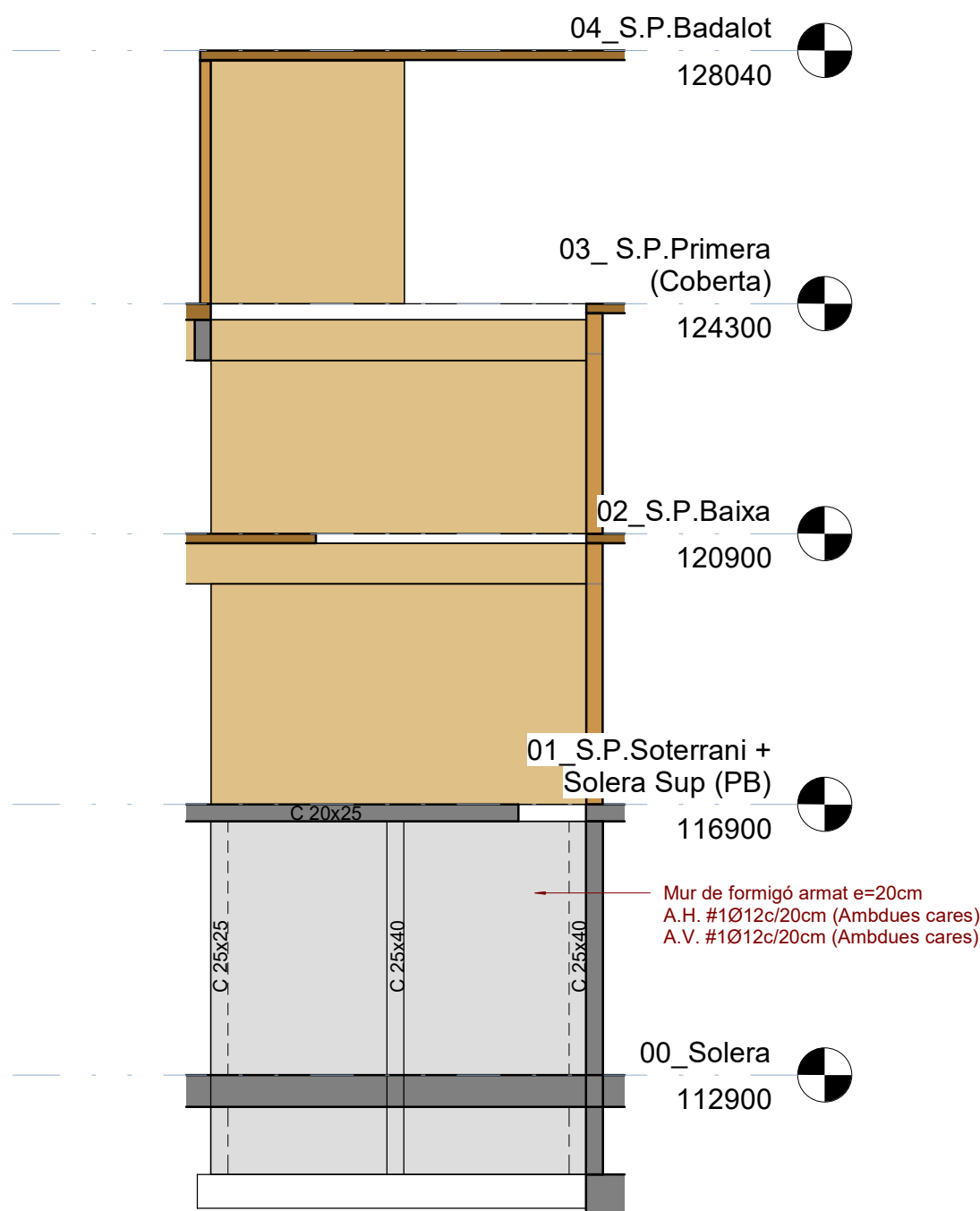
Mur Nucli - S1



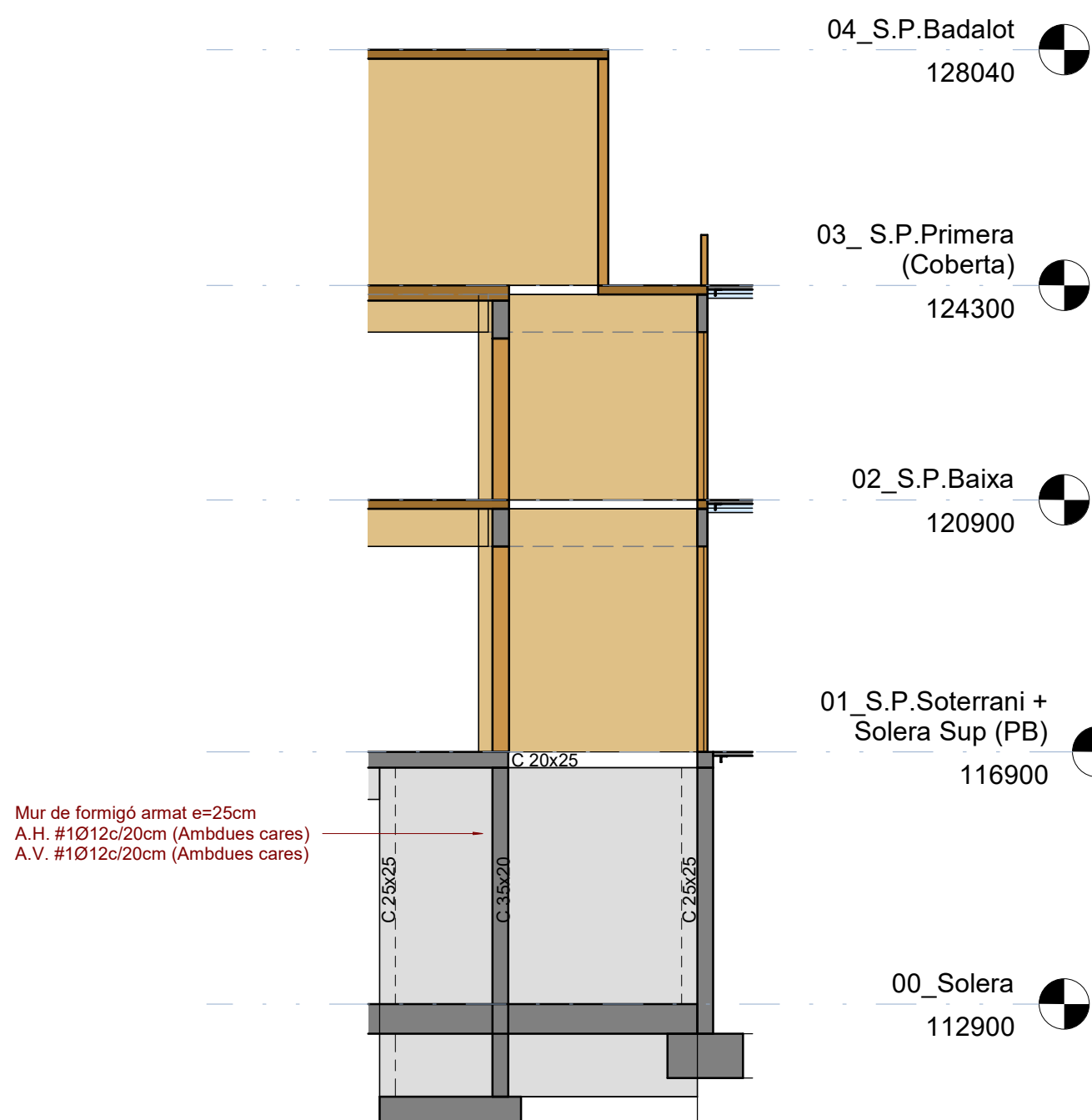
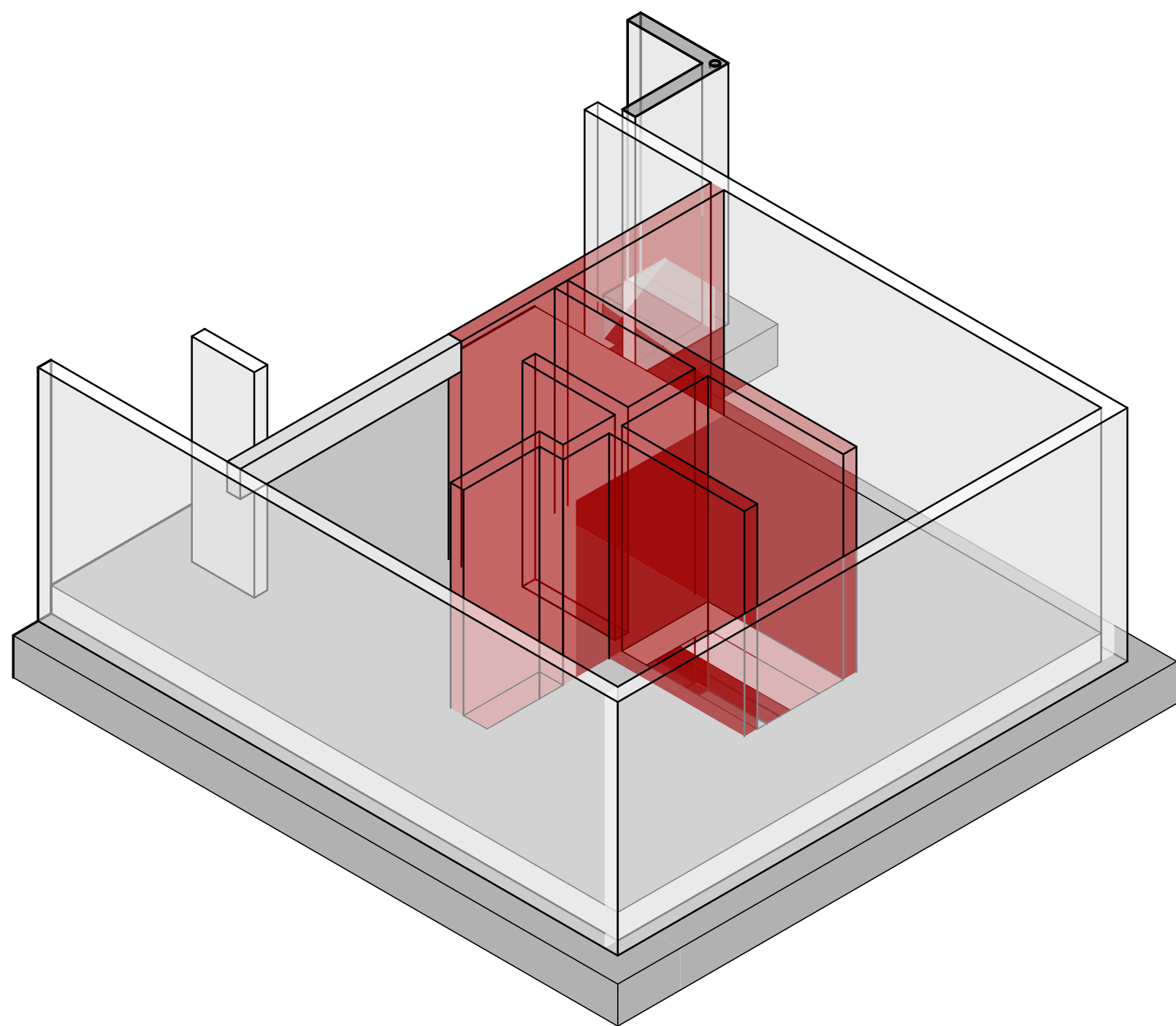
Mur Nucli - S2



Mur Nucli - S3
Escala: 1 : 100 @A1 /1:200@A3



Mur Nucli - S4



Mur - S5

E.02.02

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Murs Nucli - Geometria i armat

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructural)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

LLISTA DE REVISIONS		
REV.	DATA	COMENTARIS
01		

NOTES GENERALS (CTE)	
Vida útil prevista	50 anys
Ús principal	Equipament i Habitatatge
Localització	Montornès del Vallès
Resistència al foc	Sobre Rasant: R90
Normalització:	Sota Rasant: R120

- En aquest plaçol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plaçols d'arquitectura i instal·lacions.

- Veure els plaçols d'arquitectura per al replanteig posició dels elements estructurals.

- En aquest plaçol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals.

- Els plaçols mostren soteses excepte en fonamentacions. No es inclouen plaçols de

LLEGGENDA

Bixa despenjada formigó armat (BXt) en mm

Sentit càrregues principals

Nivell acabat del forjat

Tiologia de forjat

Bigues
SCL
LM
CLT

Mur pantalla
Solera
Llosa massissa
Forjat de fusta contralaminada

Forats d'instal·lacions

Bixa despenjada fusta laminada (BXt) en mm

Llindes de CLT: BXt (mm)

Bixa despenjada formigó armat (BXt) en mm

SUPPORTS

CLT 5c 140

Mur fusta contralaminada

MFA 30

Mur de formigó armat

P-A3

Pilar de fusta o de formigó

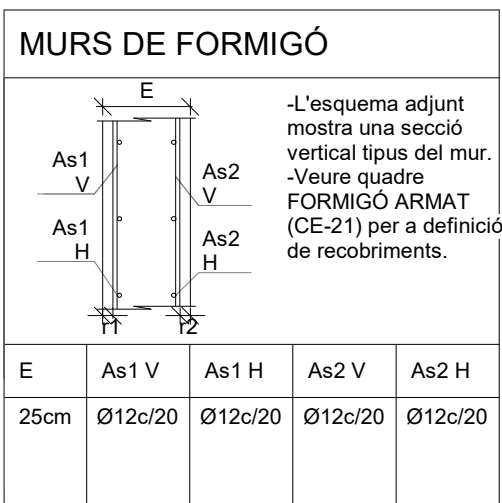
P-A3 (Apeo)

Pilar o Mur estintolat

FORMIGÓ ARMAT (CE-21)						
ELEMENT	TIPIFICACIÓ	r1	r2	r3	Control	Comentaris
Fonamentació	HA-25/B/20/ XC2	35mm	35mm	80mm	Normal	80mm contra terreny
Murs	HA-30/B/20/ XC3	35mm	35mm	35mm	Normal	80mm contra terreny
Soleres	HA-30/B/20/ XC4	35mm	35mm	35mm	Normal	
Forjats i bigues	HA-30/F/20/ XC3	30mm	30mm	30mm	Normal	Protegir zones intempèric
Pilars	HA-30/F/10/ XC3	40mm	40mm	40mm	Normal	

- Ciment i dosificació dels diferents formigons seran conformes a la Instrucció CE-21 d'acord amb les tipificacions donades en aquest quadre.
 - Control d'execució segons l'article 21 del CE-21.
 - Recobriments (R1, R2 i R3) segons detalls en plànol

SOLAP. /ANCLATGE PILARS		
Per a Formigó HA-35 i armadura B 500 S.		
Ø	Lb	
8mm	200mm	
10mm	250mm	
12mm	300mm	
16mm	400mm	
20mm	500mm	
25mm	750mm	
32mm	1230mm	
-Veure recorriments i detalls d'armat de pilars als quadres corresponents.		



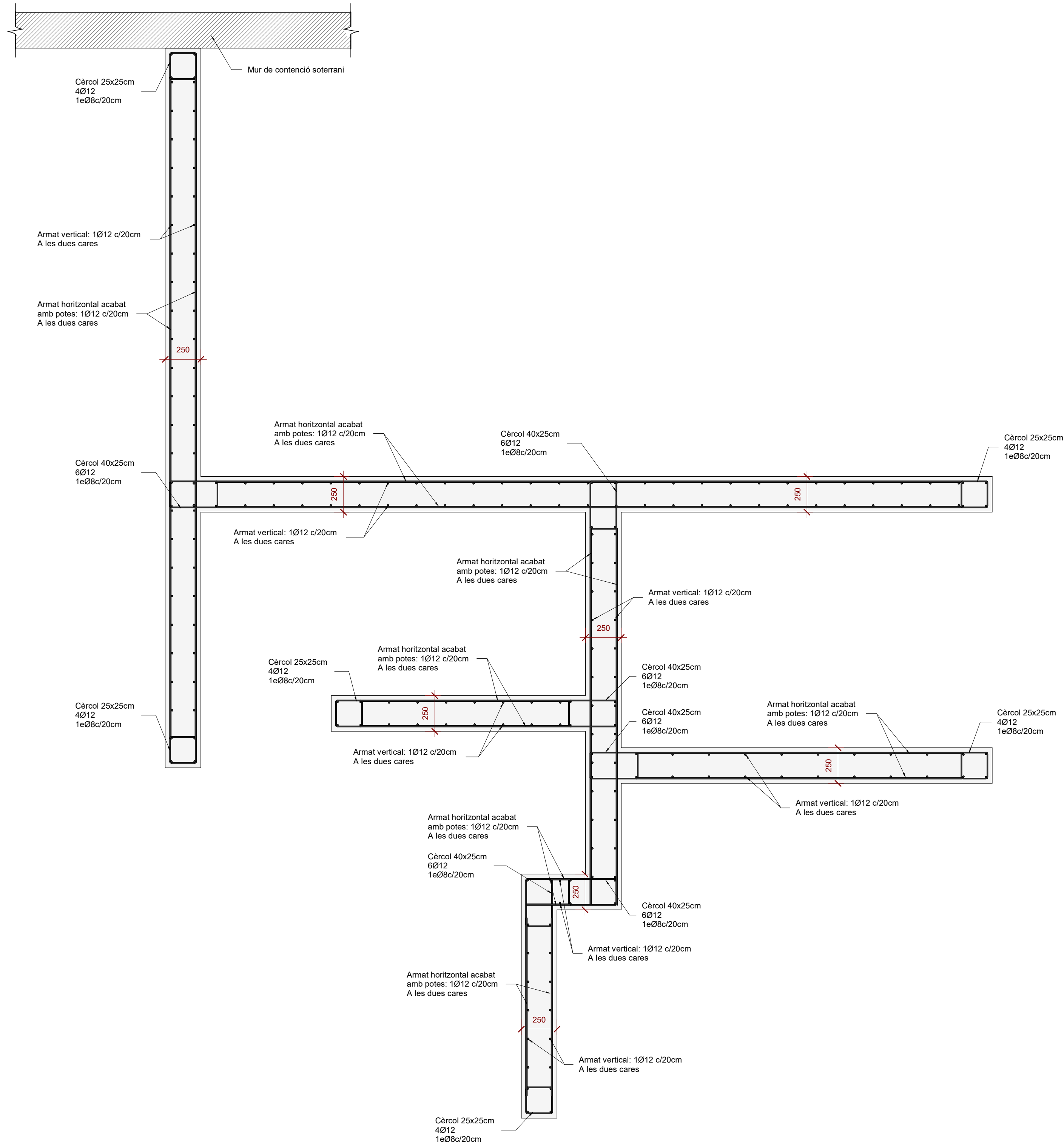
NOTES GENERALS ARMAT

- En planta només es mostra'l armat de reforç.
- Veure quadres adjunts per a l'armat bàsic.
- L'armat bàsic disposarà sempre de pota en tot perímetre i forats del forjat.
- Les mesures de l'armat mostrades entre parèntesis corresponen només al tram recte de la barra, sense incloure les potes d'ancoratge.
- L'armat a disposar en la cara inferior es mostra amb (i) i l'armat a disposar en la cara superior es mostra amb (s)

Extrem sense pota	Armat superior (s)
Extrem amb pota	Armat inferior (i)



Acer Armadura	
Acer Corrugat	B 500S
Malla Electrosoldada	ME 500S
Cable per F.Pretensat	-



Murs Nucli

Escala: 1 : 20 @A1

E.02.03

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Murs Nucli - Geometria i armat II

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructural)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

otherstructures

structural engineering consultants

c/ Progle 13, Local 2, 08012 Barcelona

info@otherstructures.com

Projecte:

Centre de Dia i Habitatge Tutelat

Nom:

Sostre Planta Soterrani - Geometria

Statut:

Projecte Executiu

Escala (A1):

22202

Data:

17/07/25

Per:

OS

Revisió:

LL

Expedient:

22202

Número Plànol:

E.03.01

Revisió:

00

REV.	DATA	COMENTARIS
01		

Vida útil prevista

50 anys

Ús principal

Equipament i Habitatge

Localització

Montornès del Vallès

Resistència al foc Normalitzada:

Sobre Rasant: R90
Sota Rasant: R120

- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions.

- Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals.

- En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals.

- Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions. No escalar aquest plànol.

LLEGENDA

Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions.

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

NFA +06.15

CLT 5c-140

Nivell acabat del forjat

Tiologia de forjat

Bigues

Forats d'instal·lacions

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Linides de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

Pilar de fusta o de formigó

P-A3 (Apeo) Pilar o Mur estítolat

ELEMENT	TIPIFICACIÓ	r1	r2	r3	Control	Comentaris
Fonamentació	HA-25/B/20/ XC2	35mm	35mm	80mm	Normal	80mm contra terreny
Murs	HA-30/B/20/ XC3	35mm	35mm	35mm	Normal	80mm contra terreny
Soleres	HA-30/B/20/ XC4	35mm	35mm	35mm	Normal	
Forjats i bigues	HA-30/F/20/ XC3	30mm	30mm	30mm	Normal	Protegir zones intempèrie
Pilars	HA-30/ F/10/ XC3	40mm	40mm	40mm	Normal	

- Ciment i dosificació dels diferents formigons seran conformes a la instrucció CE-21 d'acord amb les tipificacions donades en aquest quadre.

- Control d'execució segons l'article 21 del CE-21.

- Recobriments (R1, R2 I R3) segons detalls en plànol

LLOSA MASSISSA

Arm. Bas. Sup.

Arm. Bas. Inf.

-Veure quadre FORMIGÓ ARMAT (CE-21) per a definició de recobriments.

Gruix

25cm

Arm. bás. Sup.

Arm. bás. Inf.

#Ø10c/20

#Ø10c/20

CARACTERÍSTIQUES LLOSA

NOTES:

- L'armadura superior i l'armadura inferior s'organitzaran en dues capes, una per l'armadura longitudinal i una per la transversal, incloent, en cadascuna, l'armadura bàsica i la de reforç.

- Veure recobriments en quadre adjunt.

- L'armadura de les lloses es situa sempre a l'exterior de l'armadura de congrenys i bigues planes.

- NO S'ADMENTRAN EN CAP CAS LES MALLS ELECTROSOLDADES PER CONFORMAR L'ARMADURA BÀSICA

MURS DE FORMIGÓ

As1 V

As2 V

As1 H

As2 H

-L'esquema adjunt mostra una secció vertical tipus del mur.

-Veure quadre FORMIGÓ ARMAT (CE-21) per a definició de recobriments.

CONGRENY PERIMETRAL

- A aplicar en els càrcols perimetral i forats de forjat segons s'indica en planta.

Armadura Long. (AL)

Armadura Trans. (AT)

goteró als exteriors

armat bàsic i de reforç

C (BxH)

AL

AT

C25x25

4Ø12

1eØ8 c/20cm

C68x25

10Ø12

1eØ8 c/20cm

C47x20

8Ø12

1eØ8 c/20cm

NOTA

Els forats de passos d'instal·lacions es replantejaran previ a l'encàrrec dels panells prefabricats de forjat CLT i requeriran de la validació i aprovació de la D.F

NOTA

Les pre-lloses s'executen in situ sobre encofrats metàl·lics a mida. Despiece segons planta

Pre-llosa de 60mm Fabricada in situ

Escala: 1 : 5 @A1

NOTA

Aspes de línia que indiquen despiece de la pre-llosa

LLEGENDA PERFILS PÈRGOLA

- Perfil metàl·lic IPE 270 sense ala inferior + Rodó Massís Ø 32mm
- Perfil metàl·lic L 100x100x12mm

04_S.P.Soterrani (PB) - Geometria

Escala: 1 : 100 @A1

E.03.01

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Sostre Planta Soterrani - Geometria

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1 1:100
A3 1:200

otherstructures

structural engineering consultants

c/ Progen 15, Local 2, 08012 Barcelona

info@otherstructures.com

Projecte:

Centre de Dia i Habitatge Tutelat

Nom:

Sostre Planta Soterrani - Armat Longitudina

Statut:

Projecte Executiu

Escala (A1):

Date:

Per:

Revisat:

Expedient:

Nombre Plànol:

Revisió:

17/07/25

OS

LLE

22202

E.03.02

00

REV.	DATA	COMENTARIS
01		

NOTES GENERALS (CTE)	
Vida útil prevista	50 anys
Ús principal	Equipament i Habitatge
Localització	Montornès del Vallès
Resistència al foc Normalitzada:	Sobre Rasant: R90 Sota Rasant: R120
- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions. - Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals. - En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals. - Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions. No escalar aquest plànol.	

Els plànols mostres sostres excepte en fonamentacions.

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Sentit càrregues principals

Tiologia de forjat

NFA +66.15

Nivell acabat del forjat

CLT 5c-140

Bigues SOL LM CLT

Mur pantalla Solera

Llosa massissa

Forjat de fusta contralaminada

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

SUPORTS

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Linides de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

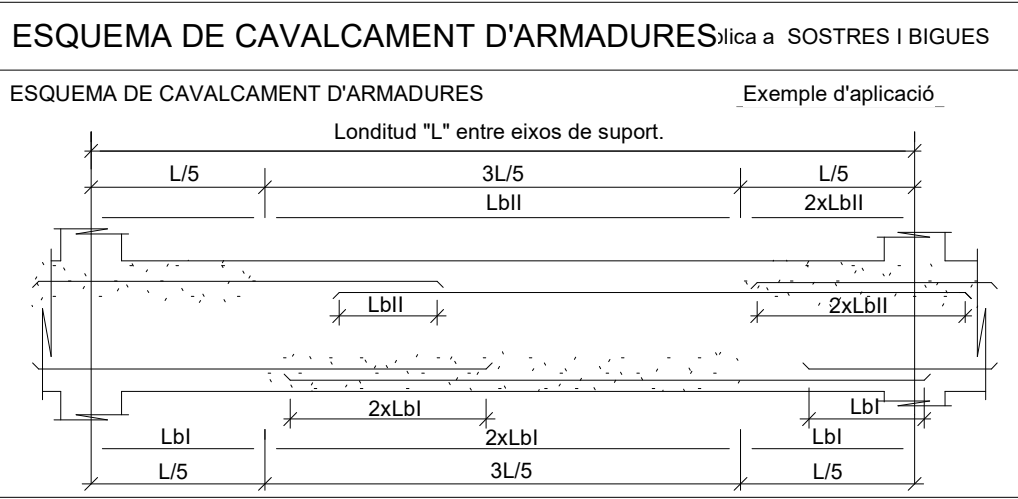
Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

Pilar de fusta o de formigó

Pilar o Mur estintolat

FORMIGÓ ARMAT (CE-21)						
ELEMENT	TIPIFICACIÓ	r1	r2	r3	Control	Comentaris
Fonamentació	HA-25/B/20/ XC2	35mm	35mm	80mm	Normal	80mm contra terreny
Murs	HA-30/B/20/ XC3	35mm	35mm	35mm	Normal	80mm contra terreny
Soleres	HA-30/B/20/ XC4	35mm	35mm	35mm	Normal	
Forjats i bigues	HA-30/F/20/ XC3	30mm	30mm	30mm	Normal	Protegir zones intempèrie
Pilars	HA-30/ F/10/ XC3	40mm	40mm	40mm	Normal	
- Ciment i dosificació dels diferents formigons seran conformes a la instrucció CE-21 d'acord amb les tipificacions donades en aquest quadre. - Control d'execució segons l'article 21 del CE-21. - Recobriments (R1, R2 i R3) segons detalls en plànol						



LONGITUDS D'ANCORATGE		
Per a Formigó HA-25 i Armadura B 500S.		
Ø	LbI (Posició I)	LbII (Posició II)
8mm	200mm	280mm
10mm	250mm	350mm
12mm	300mm	420mm
16mm	400mm	560mm
20mm	500mm	700mm
25mm	630mm	875mm
32mm	800mm	1120mm
-Posició I (bona adherència) i Posició II (adherència deficient) definides en CE-21 -Les longituds es redueixen un 30% en ancoratges amb pota. -Veure longituds de cavalcament en quadre adjunt.		

NOTES GENERALS ARMAT	
- En planta només es mostra armat de reforç. Veure quadres adjunts per a l'armat bàsic. - L'armat bàsic disposarà sempre de pota en tot perímetre i forats del forjat. - Les mesures de l'armat mostrades entre parèntesis corresponen només al tram recte de la barra, sense incloure les potes d'ancoratge. - L'armat a disposar en la cara inferior es mostra amb (i) i l'armat a disposar en la cara superior es mostra amb (s). Extrem sense pota Armat superior (s) H8 H8 Extrem amb pota Armat inferior (i) H8 H8	



Acer Armadura	
Acer Corrugat	B 500S
Malla Electrosoldada	ME 500S
Cable per F. Pretensat	-

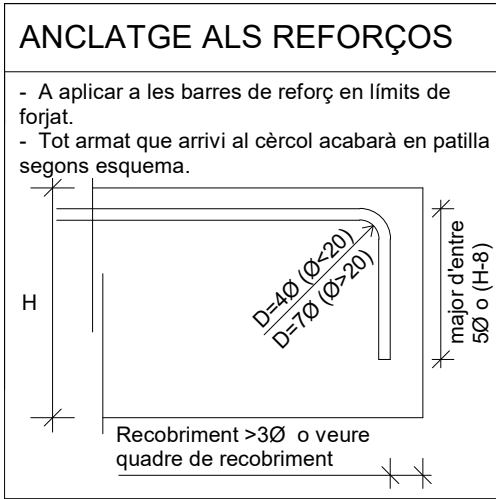
CARACTERÍSTIQUES LLOSA

NOTES:

- L'armadura superior i l'armadura inferior s'organitzaran en dues capes, una per l'armadura longitudinal i una per la transversal, incloent, en cadascuna, l'armadura bàsica i la de reforç.
- Veure recobriments en quadre adjunt.

- L'armadura de les lloses es situa sempre a l'exterior de l'armadura de congrenys i bigues planes.

- NO S'ADMENTRAN EN CAP CAS LES MALLS ELECTROSOLDADES PER CONFORMAR L'ARMADURA BÀSICA



LLOSA MASSISSA

Arm. Bàs. Sup.

Arm. Bàs. Inf.

H

r2

r1

-Veure quadre FORMIGÓ ARMAT (CE-21) per a definició de recobriments.

Gruix	Arm. bàs. Sup.	Arm. bàs. Inf.
25cm	#Ø10c/20	#Ø10c/20

CONGRENYS PERIMETRAL

- A aplicar en els cercols perimetral i forats de forjat segons s'indica en planta.

Armadura Long. (AL)

cercol:

Armadura Trans. (AT)

goteró als exteriors

armat bàsic i de reforç

C (BxH)	AL	AT
C25x25	4Ø12	1eØ8 c/20cm
C68x25	10Ø12	1eØ8 c/20cm
C47x20	8Ø12	1eØ8 c/20cm

E.03.02

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Sostre Planta Soterrani - Armat Longitudina

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1 1:100
A3 1:200

otherstructures

structural engineering consultants

c/ Projecc 15, Local 2, 08012 Barcelona

info@otherstructures.com

Projecte:

Centre de Dia i Habitatge Tutelat

Nom:

Sostre Planta Soterrani - Armat Transversal

Statut:

Projecte Executiu

Escala (A1):

22202

Date:

17/07/25

Per:

OS

Revisat:

LLE

Expedient:

22202

Nombre Plànol:

E.03.03

Revisat:

00

REV.	DATA	COMENTARIS
01		

NOTES GENERALS (CTE)

Vida útil prevista

50 anys

Ús principal

Equipament i Habitatge

Localització

Montornès del Vallès

Resistència al foc Normalitzada:

Sobre Rasant: R90
Sota Rasant: R120

- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions.

- Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals.

- En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals.

- Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions. No escalar aquest plànol.

LLEENDA

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

NFA +66.15

CLT 5c-140

Bigues SOL LM CLT

Mur pantalla Solera

Llosa massissa

Forjat de fusta contralaminada

Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions.

Sentit càrregues principals

Tiologia de forjat

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

SUPORTS

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Liindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

Pilar de fusta o de formigó

Pilar o Mur estínotat

ELEMENT	TIPIFICACIÓ	r1	r2	r3	Control	Comentaris
Fonamentació	HA-25/B/20/ XC2	35mm	35mm	80mm	Normal	80mm contra terreny
Murs	HA-30/B/20/ XC3	35mm	35mm	35mm	Normal	80mm contra terreny
Soleres	HA-30/B/20/ XC4	35mm	35mm	35mm	Normal	
Forjats i bigues	HA-30/F/20/ XC3	30mm	30mm	30mm	Normal	Protegir zones intempèrie
Pilars	HA-30/ F/10/ XC3	40mm	40mm	40mm	Normal	

- Ciment i dosificació dels diferents formigons seran conformes a la instrucció CE-21 d'acord amb les tipificacions donades en aquest quadre.

- Control d'execució segons l'article 21 del CE-21.

- Recobriments (R1, R2 i R3) segons detalls en plànol

ESQUEMA DE CAVALCAMENT D'ARMADURES

il·lustra a SOSTRES I BIGUES

ESQUEMA DE CAVALCAMENT D'ARMADURES

Exemple d'aplicació

Longitud "L" entre eixos de suport.

L/5

3L/5

L/5

Lbll

2xLbll

Lbll

2xLbll

Lbll

L/5

3L/5

L/5

LONGITUDS D'ANCORATGE		
Per a Formigó HA-25 i Armadura B 500S.		
Ø	Lb1 (Posició I)	Lbll (Posició II)
8mm	200mm	280mm
10mm	250mm	350mm
12mm	300mm	420mm
16mm	400mm	560mm
20mm	600mm	840mm
25mm	940mm	1320mm
32mm	1540mm	2160mm

- Posició I (bona adherència) i Posició II (adherència deficient) definides en CE-21

- Les longituds es redueixen un 30% en ancoratges amb pota.

- Veure longituds de cavalcament en quadre adjunt.

NOTES GENERALS ARMAT

- En planta només es mostra armat de reforç. Veure quadres adjunts per a l'armat bàsic

- L'armat bàsic disposarà sempre de pota en tot perímetre i forats del forjat.

- Les mesures de l'armat mostrades entre parèntesi corresponen només al tram recte de la barra, sense incloure les potes d'ancoratge.

- L'armat a disposar en la cara inferior es mostra amb (i) i l'armat a disposar en la cara superior es mostra amb (s)

Extrem sense pota

Armat superior (s)

Extrem amb pota

Armat inferior (i)

Acer Armadura	
Acer Corrugat	B 500S
Malla Electrodoada	ME 500S
Cable per F. Pretensat	-

CARACTERÍSTIQUES LLOSA

NOTES:

- L'armadura superior i l'armadura inferior s'organitzaran en dues capes, una per l'armadura longitudinal i una per la transversal, incloent, en cadascuna, l'armadura bàsica i la de reforç.

- Veure recobriments en quadre adjunt.

- L'armadura de les lloses es situa sempre a l'exterior de l'armadura de congrenys i bigues planes.

- NO S'ADMENTRAN EN CAP CAS LES MALLS ELECTROSOLDADES PER CONFORMAR L'ARMADURA BÀSICA

ANCLATGE ALS REFORÇOS

- A aplicar a les barres de reforç en límits de forjat.

- Tot armat que arribi al cercol acabarà en patilla segons esquema.

Dm0 (ø=20)

D=70 (ø=20)

major d'entre 30 o (H/6)

LLOSA MASSISSA

Arm. Bàs. Sup.

Arm. Bàs. Inf.

r2

r1

- Veure quadre FORMIGÓ ARMAT (CE-21) per a definició de recobriments.

Gruix	Arm. bàs. Sup.	Arm. bàs. Inf.
25cm	#Ø10c/20	#Ø10c/20

CONGRENYS PERIMETRAL

- A aplicar en els cercols perimetral i forats de forjat segons s'indica en planta.

Armadura Long. (AL)

Armadura Trans. (AT)

cercol:

armat bàsic i de reforç

goteró als exteriors

3

1.5

E.03.03

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Sostre Planta Soterrani - Armat Transversal

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

04_S.P.Soterrani (PB) - Armat Transversal

Escala: 1 : 100 @A1 / 1:100@A3

otherstructures

structural engineering consultants

c/ Progeta 13, Local 2, 08012 Barcelona

info@otherstructures.com

Projecte:

Centre de Dia i Habitatge Tutelat

Nom:

Sostre Planta Soterrani - Detalls I

Statut:

Projecte Executiu

Escala (A1):

Date:

Per:

Revisat:

22202

17/07/25

OS

LLE

Expendit:

Nombre Plans:

Revisat:

22202

E.03.04

00

REV.	DATA	COMENTARIS
01		

Vida útil prevista

50 anys

Ús principal

Equipament i Habitatge

Localització

Montornès del Vallès

Resistencia al foc Normalitzada:

Sobre Rasant: R90
Sota Rasant: R120

- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions.

- Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals.

- En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals.

- Els plànols mostren sostres expte en fonamentacions. No escalar aquest plànol.

LLEGENDA

Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions.

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Sentit càrregues principals

Tiologia de forjat

NFA +06.15

CLT 5c-140

Nivell acabat del forjat

Tiologia de forjat

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues SOL LM CLT

Mur pantalla Solera Llosa massissa Forjat de fusta contralaminada

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

Pilar de fusta o de formigó

Pilar o Mur estintolat

ELEMENT	TIPIFICACIÓ	r1	r2	r3	Control	Comentaris
Fonamentació	HA-25/B/20/ XC2	35mm	35mm	80mm	Normal	80mm contra terreny
Murs	HA-30/B/20/ XC3	35mm	35mm	35mm	Normal	80mm contra terreny
Soleres	HA-30/B/20/ XC4	35mm	35mm	35mm	Normal	
Forjats i bigues	HA-30/F/20/ XC3	30mm	30mm	30mm	Normal	Protegir zones intempèrie
Pilars	HA-30/ F/10/ XC3	40mm	40mm	40mm	Normal	

- Ciment i dosificació dels diferents formigons seran conformes a la instrucció CE-21 d'acord amb les tipificacions donades en aquest quadre.

- Control d'execució segons l'article 21 del CE-21.

- Recobriments (R1, R2 i R3) segons detalls en plànol

ESQUEMA DE CAVALCAMENT D'ARMADURES

Silica a SOSTRES I BIGUES

ESQUEMA DE CAVALCAMENT D'ARMADURES

Exemple d'aplicació

Longitud "L" entre eixos de suport.

L/5

3L/5

L/5

LbII

2xLbII

LbI

2xLbI

LbI

L/5

3L/5

L/5

Acer Armadura	
Acer Corrugat	B 500S
Malla Electrosoldada	ME 500S
Cable per F. Pretensat	-

LONGITUDS D'ANCORATGE		
Per a Formigó HA-25 i Armadura B 500S.		
Ø	LbI (Posició I)	LbII (Posició II)
8mm	200mm	280mm
10mm	250mm	350mm
12mm	300mm	420mm
16mm	400mm	560mm
20mm	600mm	840mm
25mm	940mm	1320mm
32mm	1540mm	2160mm

-Posició I (bona adherència) i Posició II (adherència deficient) definides en CE-21

-Les longituds es redueixen un 30% en ancoratges amb pota.

-Veure longituds de cavalcament en quadre adjunt.

NOTES GENERALS ARMAT

- En planta només es mostra armat de reforç. Veure quadres adjunts per a l'armat bàsic

- L'armat bàsic disposarà sempre de pota en tot perímetre i forats del forjat.

- Les mesures de l'armat mostrades entre parèntesi corresponen només al tram recte de la barra, sense incloure les potes d'ancoratge.

- L'armat a disposar en la cara inferior es mostra amb (i) i l'armat a disposar en la cara superior es mostra amb (s)

Extrem sense pota

Armat superior (s)

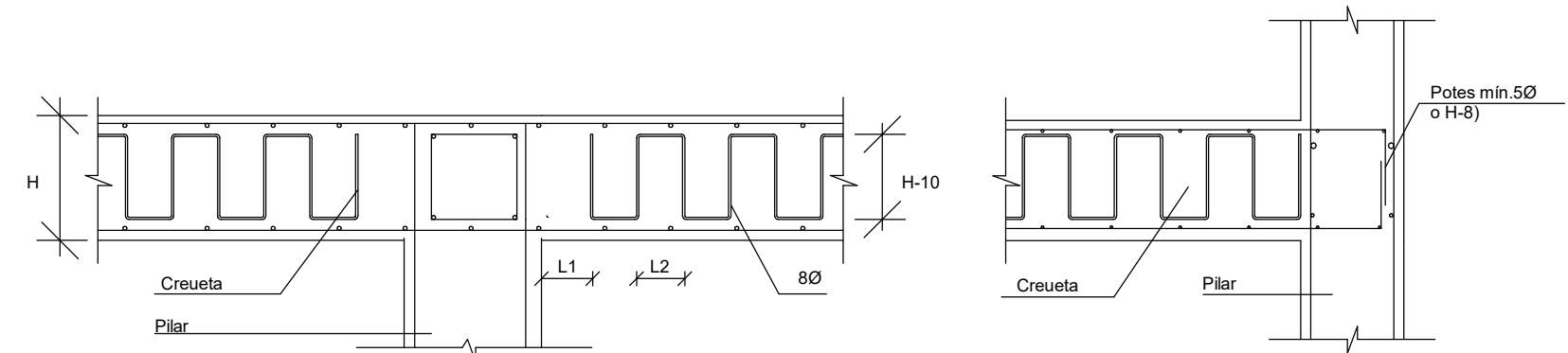
Extrem amb pota

Armat inferior (i)

H/8

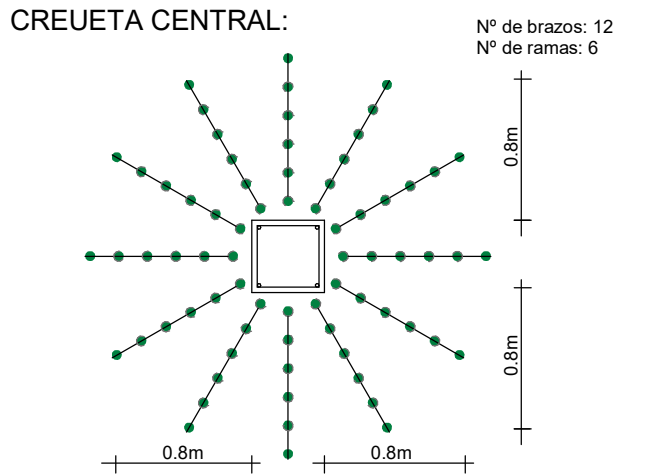
H/8

CREUETES DE PUNXONAMENT EMBEGUDES (PILARS) - SOSTRE PLANTA SOTERRANI



GRUIX LLOSA	L1	L2
25cm	65mm	165mm

CREUETA TIPUS TA:

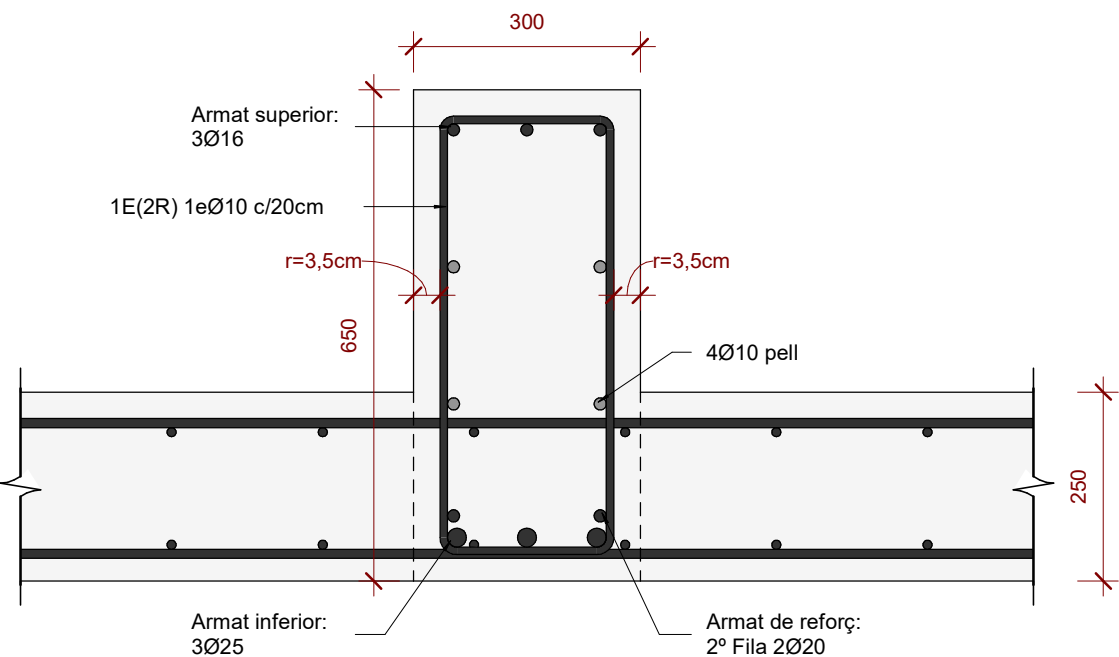


Totes les armadures en arribar a un parament vertical iran proveïdes de potes.

En cas de coincidir una jàssera de cantell amb el pilar no es col·locarà la creueta en direcció de la mateixa.

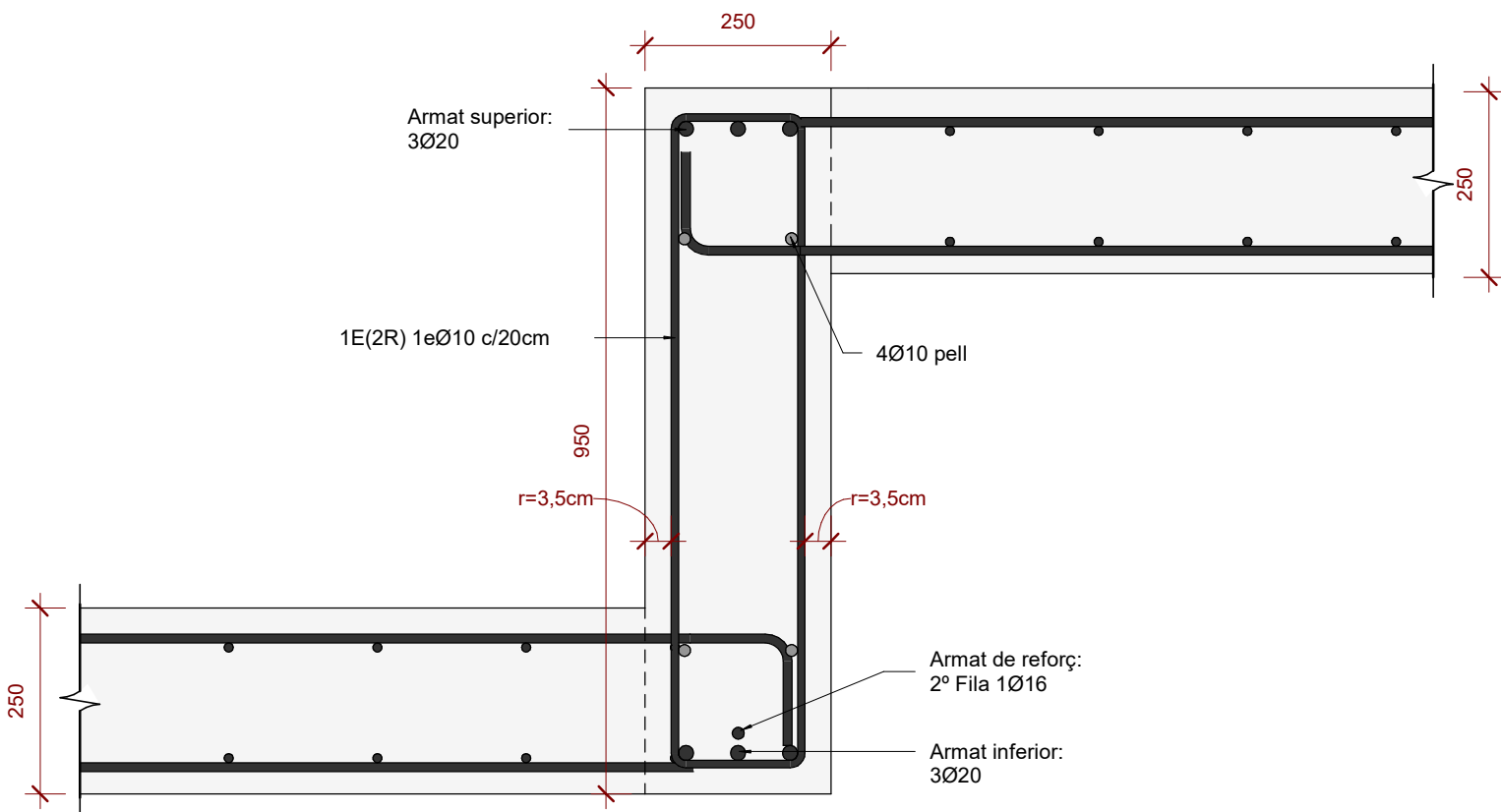
Creuetes

Escala: 1 : 15 @A1



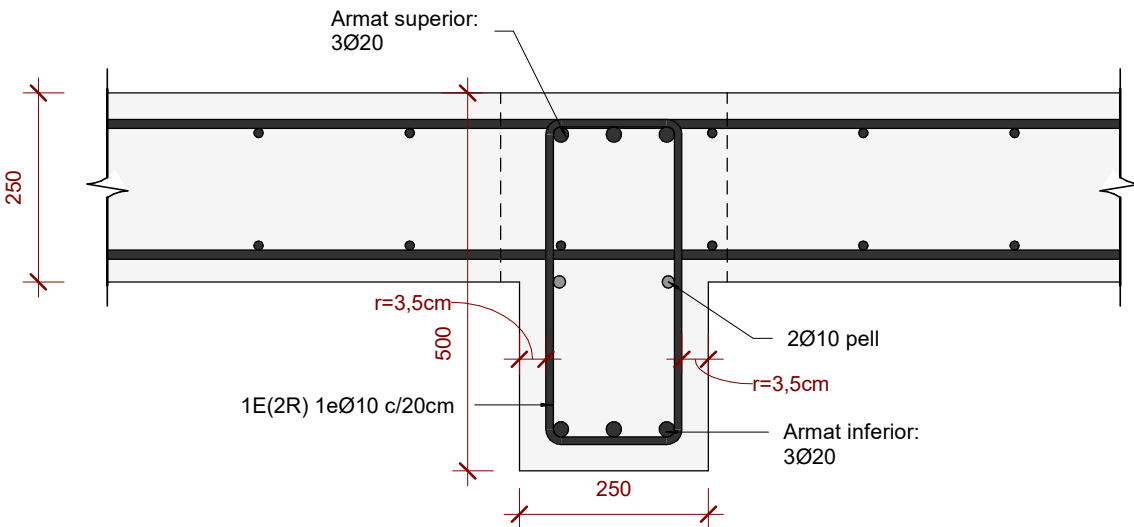
DFO.01_Detall Biga 30x65cm

Escala: 1 : 10 @A1



DFO.02_Detall Biga 25x95cm

Escala: 1 : 10 @A1



DFO.03_Detall Biga 25x50cm

Escala: 1 : 10 @A1

E.03.04

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, Nº

Executiu Estructura
Estructura
Sostre Planta Soterrani - Detalls I

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



A1 1:100
A3 1:200

otherstructures

structural engineering consultants

of

Progrés 15, Local 2, 08012 Barcelona

info@otherstructures.com

Projecte:

Centre de Dia i Habitatge Tutelat

Nom:

Sostre Planta Baixa (P1)- Geometria

Status:

Projecte Executiu

Escala (A1):

1:50

Date:

17/07/25

Per:

OS

Revisat:

LLE

Expedient:

22202

Nombre Plànol:

E.04.01

Revisat:

00

REV.	DATA	COMENTARIS
01		

NOTES GENERALS (CTE)

Vida útil prevista50 anys

Ús principalEquipament i Habitatge

LocalitzacióMontornès del Vallès

Resistència al foc
Normalitzada:Sobre Rasant: R90
Sota Rasant: R120

- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions.
- Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals.
- En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals.
- Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions. No escalar aquest plànol.

LLEENDA

Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions.

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Sentit càrregues principals

Tiologia de forjat

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

SUPORTS

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Llindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

Pilar de fusta o de formigó

Pilar o Mur estintolat

PANELLS CONTRALAMINATS (CLT)		(CTE DB-SE-M)
Elements	Murs i forjats	
Classe resistint	C 24	
Densitat	550 kg/m³	
Murs: 160 TT(5c), 180 TT(5c), 240 TT(7c), 260 TT(7c)		
Forjats: 140 TL(5c), 240 TL (7c)		
- Els elements de CLT han d'estar conformes amb la norma EN 338.		

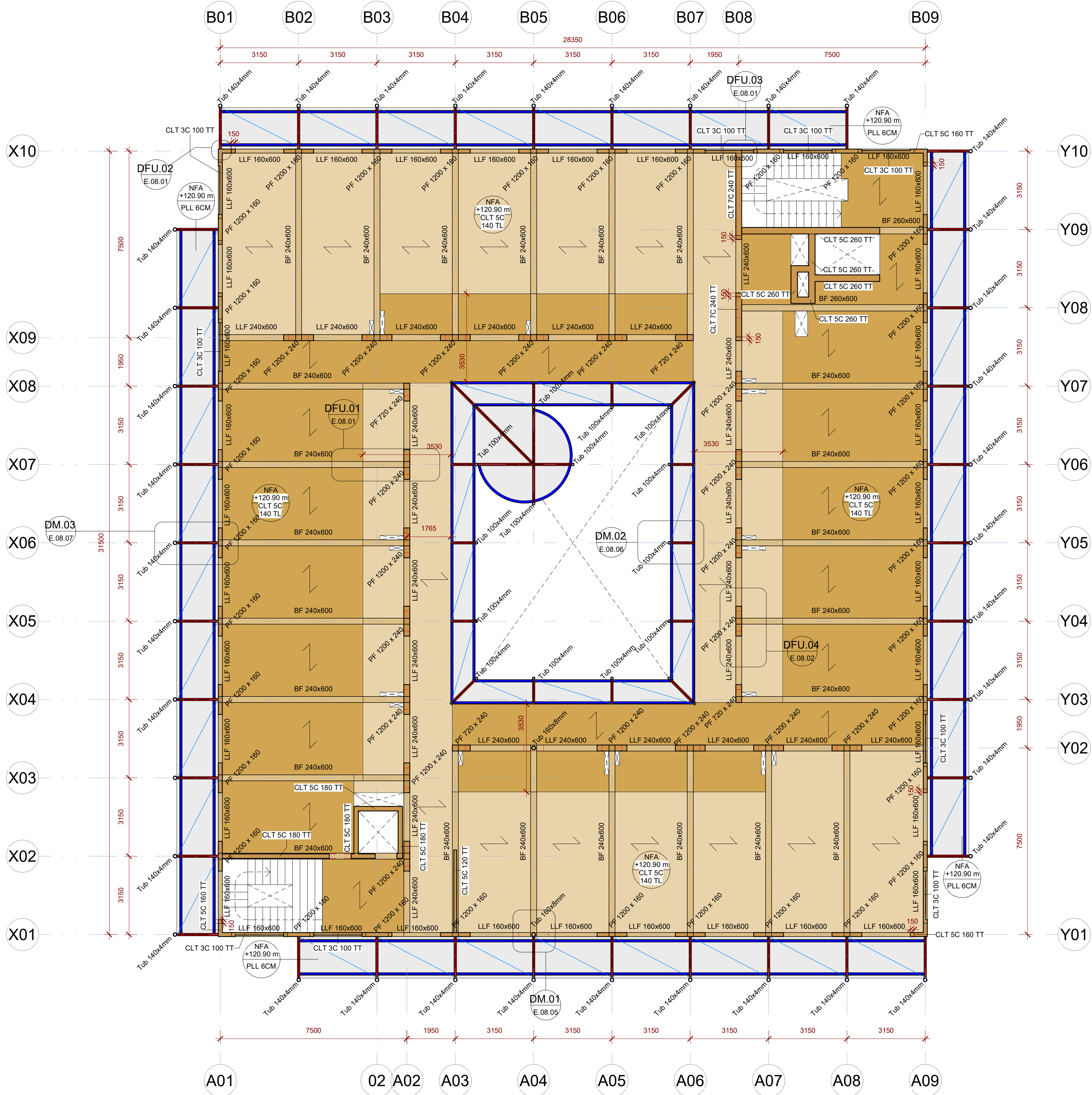
ESTRUCTURA DE FUSTA CTE-DB SE-M			
Factor de seguretat (γm)		CLASSES RESISTENTS	
Serrada	γM =1.30	TIPUS	DESCRIPCIÓ
Laminada	γM =1.25	CLT	Murs, forjats i llindes
- Els elements de fusta laminada encolada han de estar conformes a la norma EN 14080. - Els elements de fusta massissa han de estar conformes a la norma EN 14081-1.		Bigues	Bigues
Classe d'ús		CLT	Pilars
Classe 1 - Elementos estructurales protegidos de la intemperie			

NOTA IMPORTANT

- El replanteig i modulació dels panells de CLT requerirà de l'aprovació i validació de la D.F.

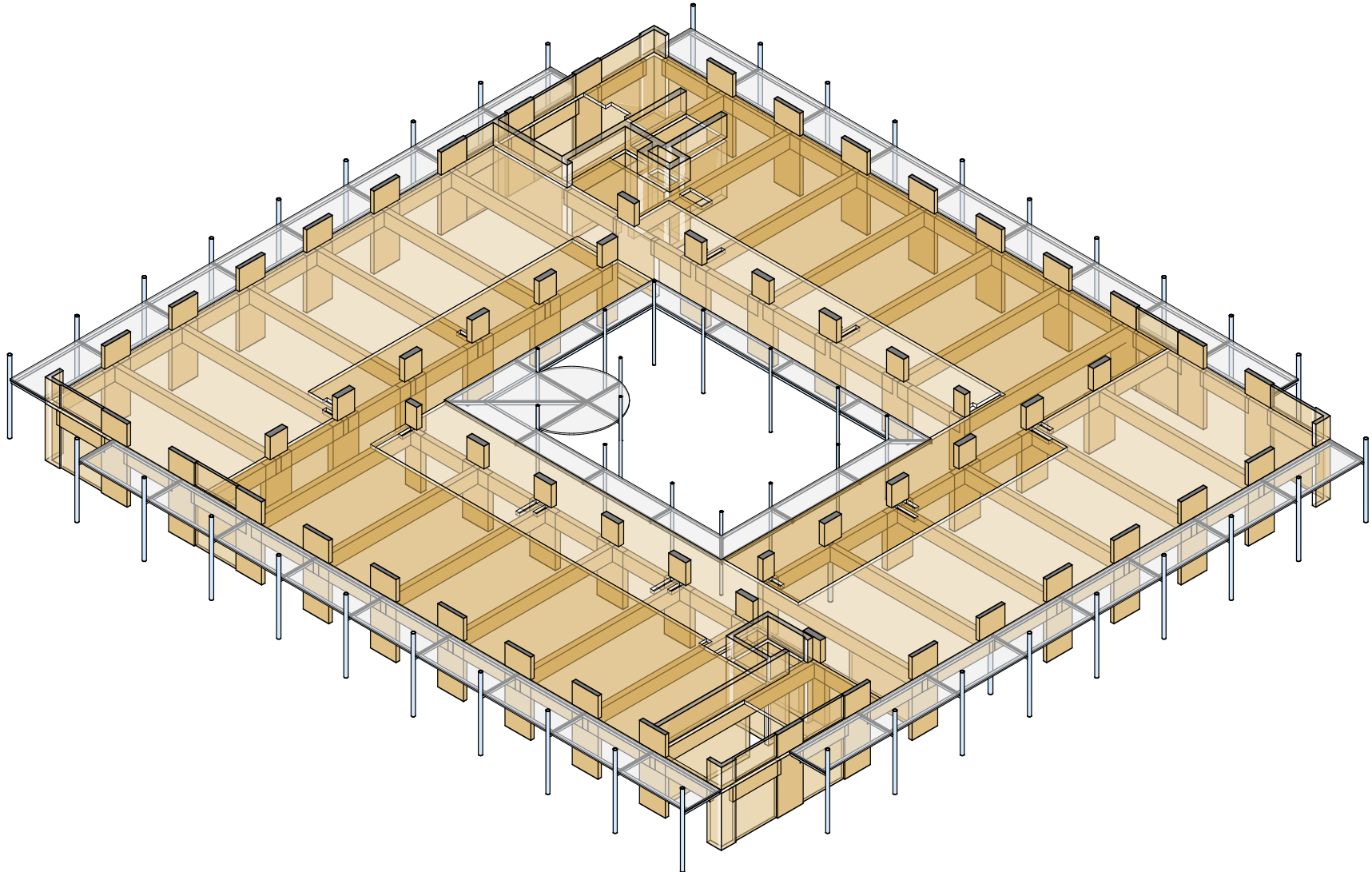
NOTA

Els forats de passos d'instal·lacions es replantejaran previ a l'encàrrec dels panells prefabricats de forjat CLT i requeriran de la validació i aprovació de la D.F.



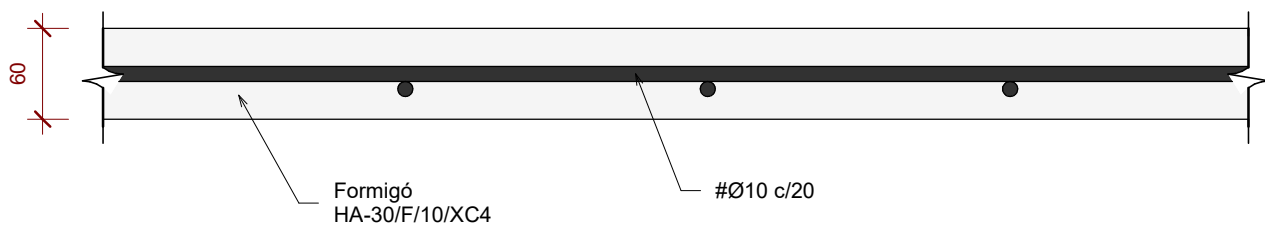
05_S.P.Baixa (P1) - Geometria

Escala: 1 : 100 @A1



NOTA

Les pre-lloses s'executen in situ sobre encofrats metàl·lics a mida. Despiece segons planta



Pre-llosa de 60mm Fabricada in situ

Escala: 1 : 5 @A1



NOTA

Aspes de línia que indiquen despiece de la pre-llosa

LLEENDA PERFILS PÈRGOLA

- Perfil metàl·lic 2L conformades de 45x140x10mm
- Perfil metàl·lic L 100x100x12mm

E.04.01

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Sostre Planta Baixa (P1)- Geometria

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1 1:100
A3 1:200

otherstructures

structural engineering consultants

of

Progrés 15, Local 2, 08012 Barcelona

info@otherstructures.com

Projecte:

Centre de Dia i Habitatge Tutelat

Nom:

Sostre Planta Primera (Coberta) - Geometria

Statut:

Projecte Executiu

Escala (A1):

1:50

Date:

17/07/25

Per:

OS

Revisat:

LLE

Expedient:

22202

Nombre Plànol:

E.05.01

Revisat:

00

REV.	DATA	COMENTARIS
01		

NOTES GENERALS (CTE)

Vida útil prevista

50 anys

Ús principal

Equipament i Habitatge

Localització

Montornès del Vallès

Resistència al foc Normalitzada:

Sobre Rasant: R90
Sota Rasant: R120

- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions.

- Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals.

- En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals.

- Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions. No escalar aquest plànol.

LLEGENDA

Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions.

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Sentit càrregues principals

NFA +66.15
CLT 5c-140

Nivell acabat del forjat

Tiologia de forjat

Bigues SOL LM CLT

Mur pantalla Solera Llosa massissa Forjat de fusta contralaminada

Bigues

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Llindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

CLT 5c 140

Mur fusta contralaminada

MFA 30

Mur de formigó armat

P-A3

Pilar de fusta o de formigó

P-A3 (Apeo)

Pilar o Mur estintolat

PANELLS CONTRALAMINATS (CLT)

Elements

Murs i forjats

Classe resistent

C 24

Densitat

550 kg/m³

Murs: 160 TT(5c), 180 TT(5c), 240 TT(7c), 260 TT(7c)

Forjats: 140 TL(5c), 240 TL (7c)

- Els elements de CLT han d'estar conformes amb la norma EN 338.

(CTE DB-SE-M)

TL

Orientació de panells en forjats

TT

Orientació de panells en murs i llindes

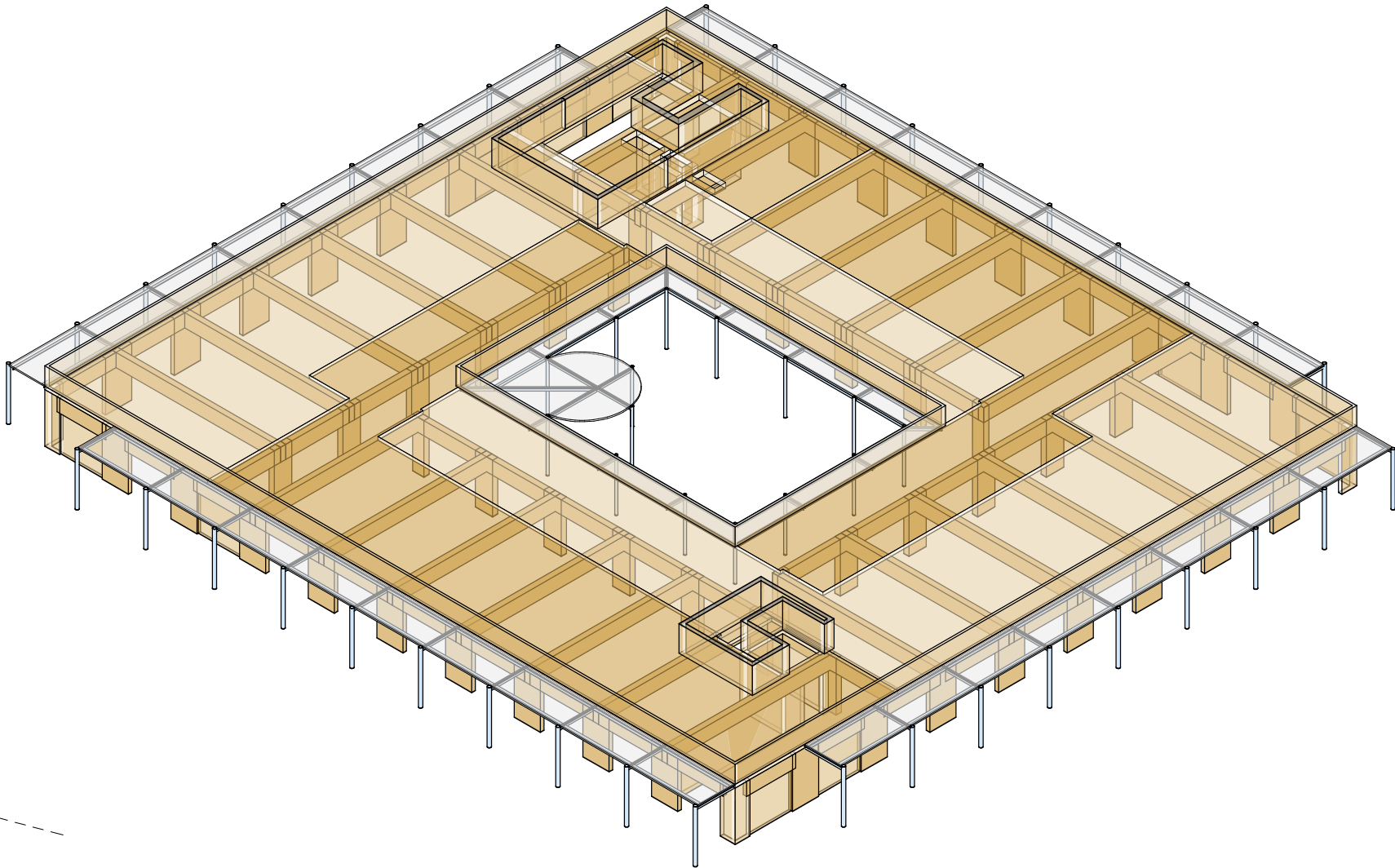
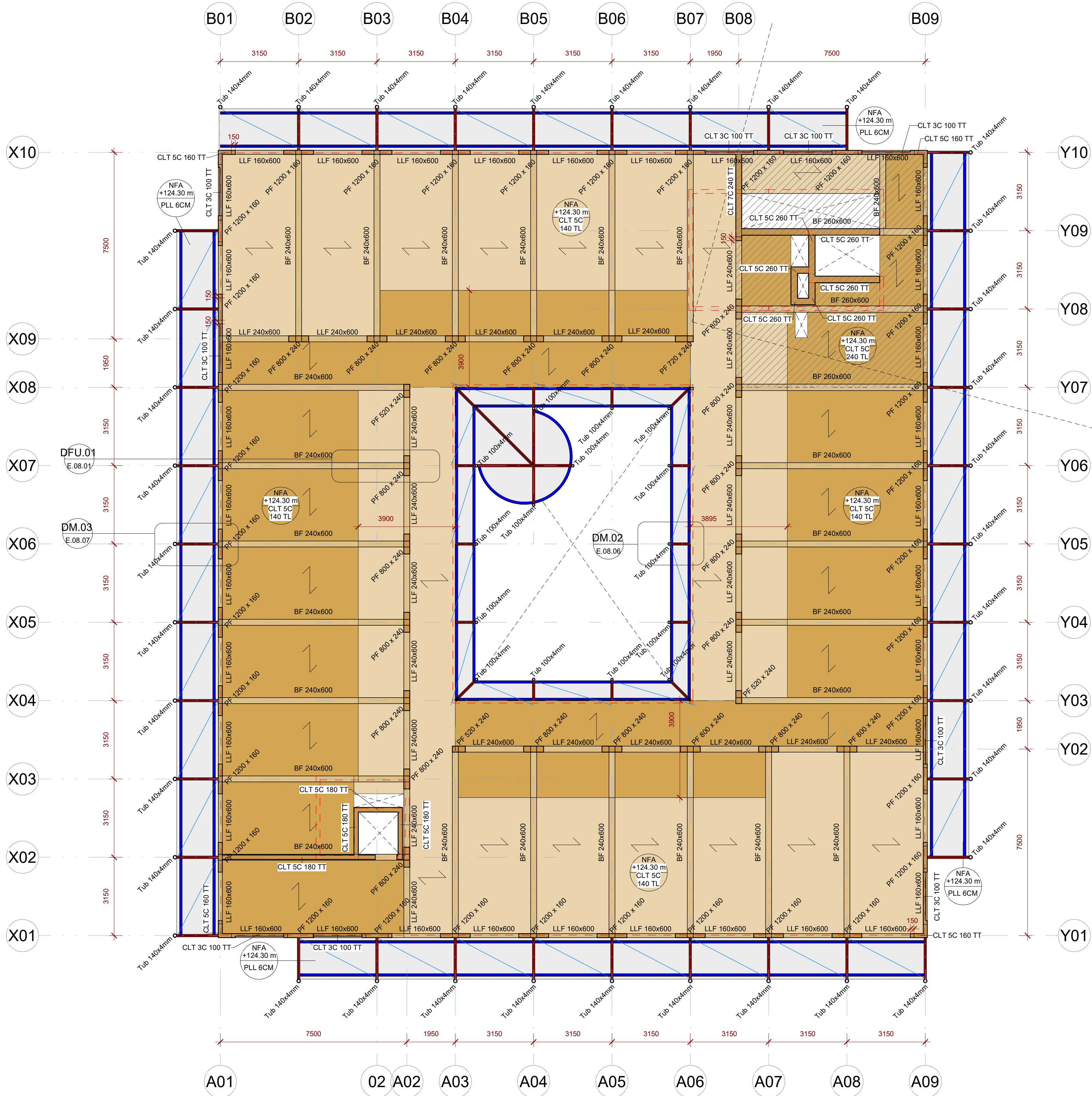
ESTRUCTURA DE FUSTA CTE-DB SE-M			
Factor de seguretat (γm)		CLASSES RESISTENTS	
Serrada	γM =1.30	TIPUS	DESCRIPCIÓ
Laminada	γM =1.25	CLT	Murs, forjats i llindes
		Bigues	Bigues
		CLT	Pilars
			CLASSES
			GL24h
			C24
- Els elements de fusta laminada encolada han de estar conformes a la norma EN 14080.			
- Els elements de fusta massissa han de estar conformes a la norma EN 14081-1.			
Classe d'ús			
Classe 1 - Elementos estructurales protegidos de la intemperie			

NOTA IMPORTANT

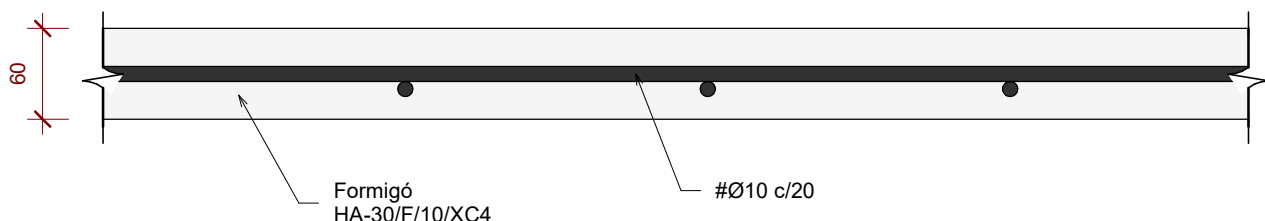
- El replanteig i modulació dels panells de CLT requerirà de l'aprovació i validació de la D.F.

NOTA

Els forats de passos d'instal·lacions es replantejaran previ a l'encàrrec dels panells prefabricats de forjat CLT i requeriran de la validació i aprovació de la D.F.



NOTA
Les pre-lloses s'executen in situ sobre encofrats metàl·lics a mida. Despiece segons planta



Pre-llosa de 60mm Fabricada in situ
Escala: 1 : 5 @A1

NOTA
Aspes de línia que indiquen despiece de la pre-llosa

LLEGENDA PERFILS PÈRGOLA

- Perfil metàl·lic 2 L conformades de 45x140x10mm
- Perfil metàl·lic L 100x100x12mm

06_ S.P.Primer (Coberta) - Geometria
Escala: 1 : 100 @A1

E.05.01

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Sostre Planta Primera (Coberta) - Geometria
CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb
Ajuntament de Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1
A3

1:100
1:200

otherstructures

structural engineering consultants

of

Progrés 15, Local 2, 08012 Barcelona

info@otherstructures.com

Projecte:

Centre de Dia i Habitatge Tutelat

Nom:

Sostre Planta Badalot - Geometria

Status:

Projecte Executiu

Escala (A1):

1:50

Date:

17/07/25

Per:

OS

Revisat:

LLE

Expedient:

22202

Nombre Plànol:

E.06.01

Revisat:

00

REV.	DATA	COMENTARIS
01		

NOTES GENERALS (CTE)	
Vida útil prevista	50 anys
Ús principal	Equipament i Habitatge
Localització	Montornès del Vallès
Resistència al foc Normalitzada:	Sobre Rasant: R90 Sota Rasant: R120
- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions. - Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals. - En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals. - Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions. No escalar aquest plànol.	

Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions.

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Sentit càrregues principals

NFA +66.15
CLT 5c-140

Nivell acabat del forjat

Tiologia de forjat

Bigues SOL LM CLT

Mur pantalla Solera Llosa massissa Forjat de fusta contralaminada

Bigues

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Llindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

CLT 5c 140

Mur fusta contralaminada

MFA 30

Mur de formigó armat

P-A3

Pilar de fusta o de formigó

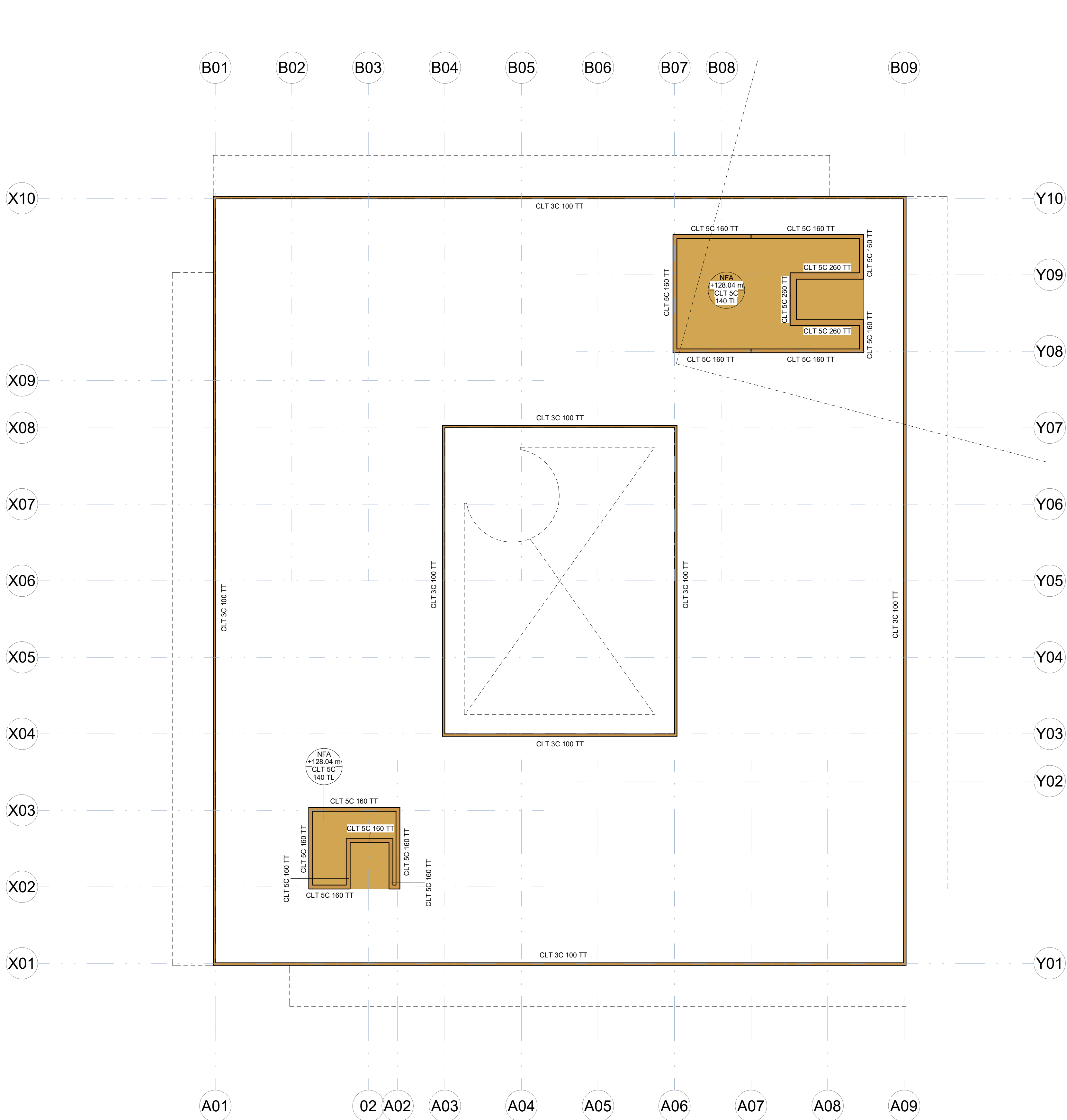
P-A3 (Apeo)

Pilar o Mur estintolat

PANELLS CONTRALAMINATS (CLT)		(CTE DB-SE-M)
Elements	Murs i forjats	
Classe resistent	C 24	
Densitat	550 kg/m³	Orientació de panells en forjats
Murs: 160 TT(5c), 180 TT(5c), 240 TT(7c), 260 TT(7c)		
Forjats: 140 TL(5c), 240 TL (7c)		
- Els elements de CLT han d'estar conformes amb la norma EN 338.		

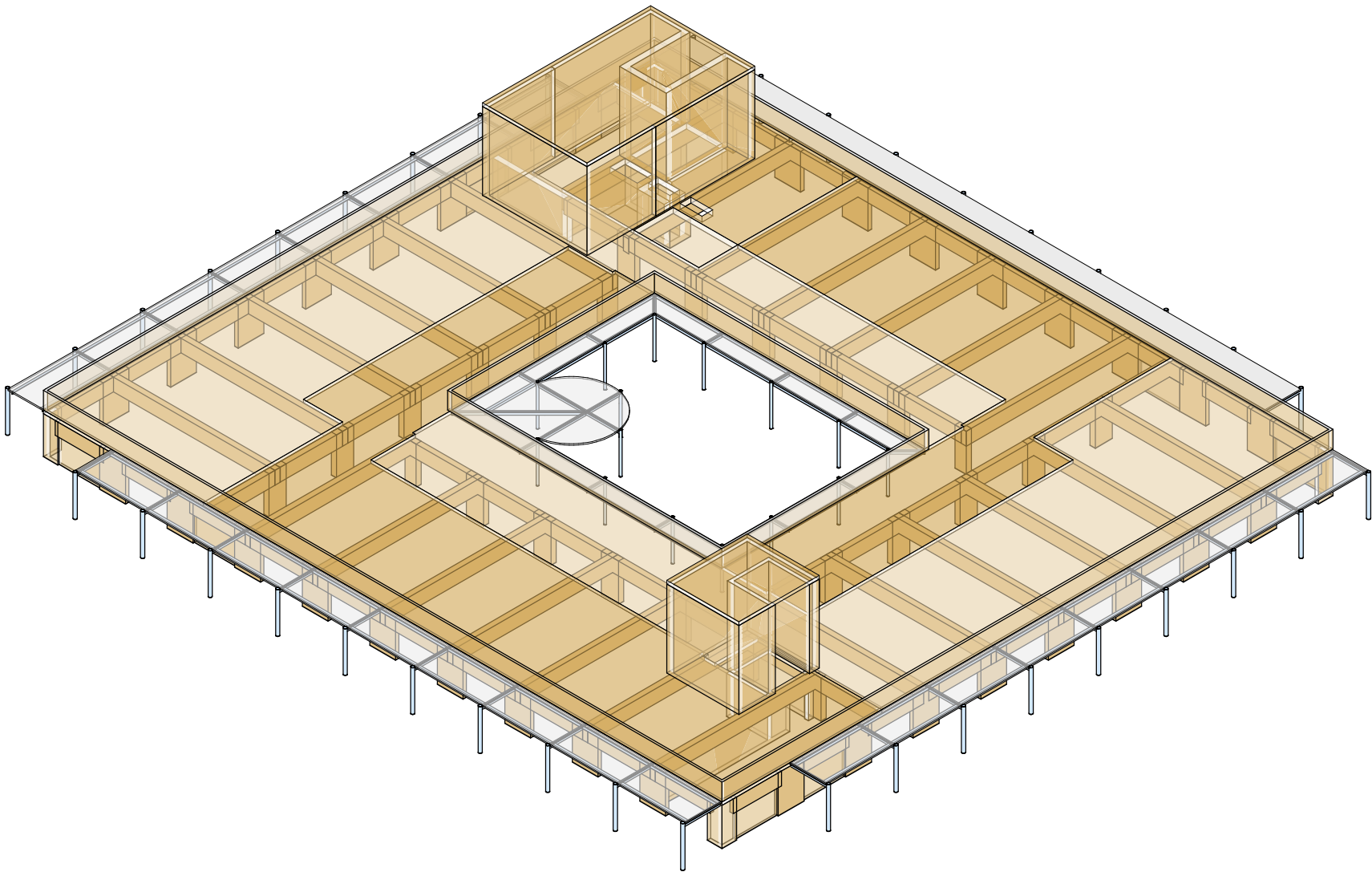
ESTRUCTURA DE FUSTA CTE-DB SE-M				
Factor de seguretat (γm)		CLASSES RESISTENTS		
Serrada	γM =1.30	TIPUS	DESCRIPCIÓ	CLASSES
Laminada	γM =1.25	CLT	Murs, forjats i llindes	C24
- Els elements de fusta laminada encolada han de estar conformes a la norma EN 14080. - Els elements de fusta massissa han de estar conformes a la norma EN 14081-1.		Bigues	Bigues	GL24h
		CLT	Pilars	C24
Classe d'ús				
Clase 1 - Elementos estructurales protegidos de la intemperie				

FORMIGÓ ARMAT (CE-21)						
ELEMENT	TIPIFICACIÓ	r1	r2	r3	Control	Comentaris
Fonamentació	HA-25/B/20/ XC2	35mm	35mm	80mm	Normal	80mm contra terreny
Murs	HA-30/B/20/ XC3	35mm	35mm	35mm	Normal	80mm contra terreny
Soleres	HA-30/B/20/ XC4	35mm	35mm	35mm	Normal	
Forjats i bigues	HA-30/F/20/ XC3	30mm	30mm	30mm	Normal	Protegir zones intempèrie
Pilars	HA-30/ F/10/ XC3	40mm	40mm	40mm	Normal	
- Ciment i dosificació dels diferents formigons seran conformes a la instrucció CE-21 d'acord amb les tipificacions donades en aquest quadre. - Control d'execució segons l'article 21 del CE-21. - Recobriments (R1, R2 i R3) segons detalls en plànol						



NOTA IMPORTANT

- El replanteig i modulació dels panells de CLT requerirà de l'aprovació i validació de la D.F



Acer Armadura	
Acer Corrugat	B 500S
Malla Electrosoldada	ME 500S
Cable per F.Pretensat	-

E.06.01

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Sostre Planta Badalot - Geometria

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

otherstructures

structural engineering consultants

of Projecc 15, Local 2, 08012 Barcelona

info@otherstructures.com

Projecte:

Centre de Dia i Habitatge Tutelat

Nom:

Secció Longitudinal

Statut:

Projecte Executiu

Escala (A1):

Date:

Per:

Revisat:

22202

E.07.01

00

LLE

REV.	DATA	COMENTARIS
01		

NOTES GENERALS (CTE)	
Vida útil prevista	50 anys
Ús principal	Equipament i Habitatge
Localització	Montornès del Vallès
Resistència al foc Normalitzada:	Sobre Rasant: R90 Sota Rasant: R120
- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions. - Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals. - En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals. - Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions. No escalar aquest plànol.	

Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions.

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Sentit càrregues principals

Tiologia de forjat

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

Pilar de fusta o de formigó

Pilar o Mur estintolat

NOTA IMPORTANT

Pous a verificar a l'obra amb el geòleg

Secció Longitudinal 1

Escala: 1 : 100 @A1 /1:200@A3

Secció Longitudinal 2

Escala: 1 : 100 @A1 /1:200@A3

LLEENDA PERFILS PÈRGOLA

- Perfil metàl·lic 2L conformades de 45x140x10mm
- Perfil metàl·lic IPE 270 sense ala inferior + Rodó Massís Ø 32mm
- Perfil metàl·lic L 100x100x12mm

E.07.01

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Secció Longitudinal

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès
Arquitectes

A1 1:100
A3 1:200

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

otherstructures

structural engineering consultants

of

Projeus 13, Local 2, 08012 Barcelona

info@otherstructures.com

Projecte:

Centre de Dia i Habitatge Tutelat

Nom:

Secció Transversal

Statut:

Projecte Executiu

Escala (A1):

Date:

Per:

Revisat:

22202

E.07.02

00

REV.	DATA	COMENTARIS
01		

NOTES GENERALS (CTE)	
Vida útil prevista	50 anys
Ús principal	Equipament i Habitatge
Localització	Montornès del Vallès
Resistència al foc Normalitzada:	Sobre Rasant: R90 Sota Rasant: R120
- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions. - Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals. - En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals. - Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions. No escalar aquest plànol.	

Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions.

Sentit càrregues principals

Tiologia de forjat

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

P-A3

P-A3 (Apeo)

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

otherstructures

structural engineering consultants

c/ Progres 15, Local 2, 08012 Barcelona

info@otherstructures.com

Projecte:

Centre de Dia i Habitatge Tutelat

Nom:

Detalls II

Status:

Projecte Executiu

Escala (A1):

Date:

Per:

Revisat:

Expedient:

Nombre Plànol:

Revisió:

17/07/25

OS

LLE

22202

E.08.02

00

REV.	DATA	COMENTARIS
01		

NOTES GENERALS (CTE)	
Vida útil prevista	50 anys
Ús principal	Equipament i Habitatge
Localització	Montornès del Vallès
Resistència al foc Normalitzada:	Sobre Rasant: R90 Sota Rasant: R120
- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions. - Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals. - En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals. - Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions. No escalar aquest plànol.	

Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions.

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Sentit càrregues principals

Nivell acabat del forjat

Tiologia de forjat

Bigues SOL LM CLT

Mur pantalla Solera Llosa massissa Forjat de fusta contralaminada

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

CLT 5c 140

Mur fusta contralaminada

MFA 30

Mur de formigó armat

P-A3

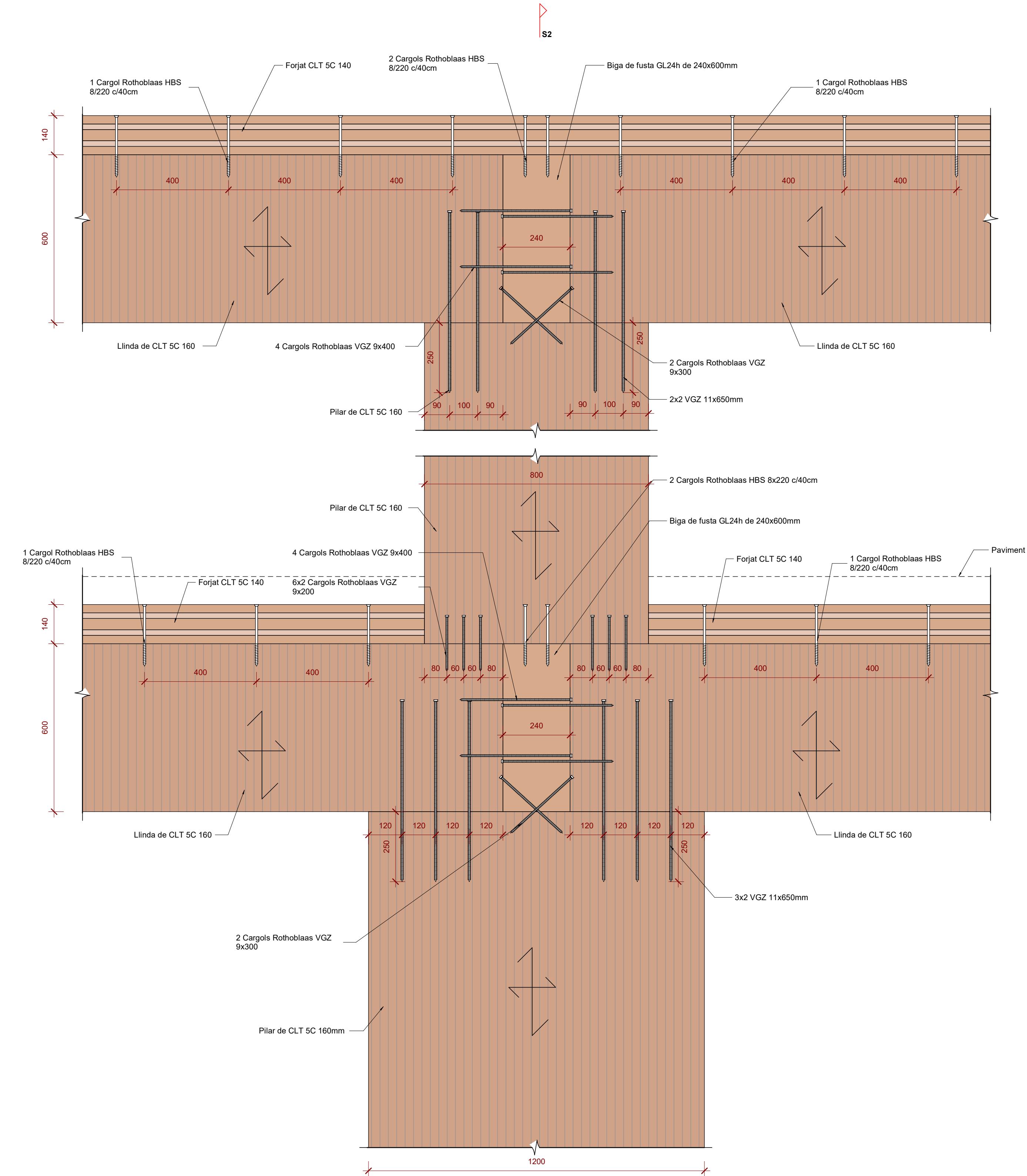
Pilar de fusta o de formigó

P-A3 (Apeo)

Pilar o Mur estínotat

PANells CONTRALAMINATS (CLT)		(CTE DB-SE-M)
Elements	Murs i forjats	
Classe resistent	C 24	
Densitat	550 kg/m³	
Murs: 160 TT(5c), 180 TT(5c), 240 TT(7c), 260 TT(7c)		
Forjats: 140 TL(5c), 240 TL (7c)		
- Els elements de CLT han d'estar conformes amb la norma EN 338.		

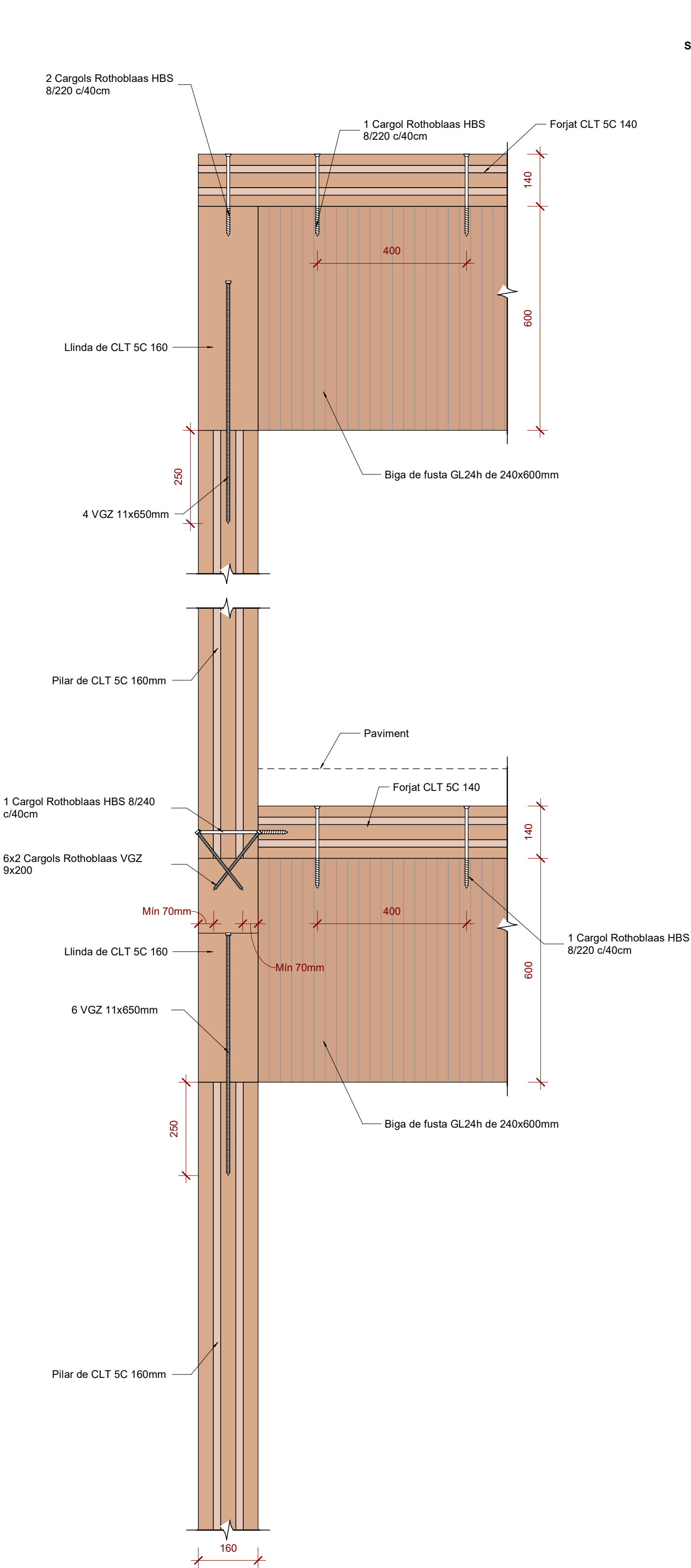
ESTRUCTURA DE FUSTA CTE-DB SE-M			
Factor de seguretat (γm)		CLASSES RESISTENTS	
Serrada	γM =1.30	TIPUS	DESCRIPCIÓ
Laminada	γM =1.25	CLT	Murs, forjats i llindes
- Els elements de fusta laminada encolada han de estar conformes a la norma EN 14080. - Els elements de fusta massissa han de estar conformes a la norma EN 14081-1.		Bigues	GL24h
Classe d'ús		CLT	Pilars
Classe 1 - Elementos estructurales protegidos de la intemperie			



SECCIÓ S.1

DFU.04 Unió pilar amb biga i dintell_FAÇANA

Escala: 1 : 10 @A1



SECCIÓ S.2

E.08.02

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Detalls II

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1 1:100
A3 1:200

otherstructures

structural engineering consultants

c/ Progres 15, Local 2, 08012 Barcelona

info@otherstructures.com

Projecte:

Centre de Dia i Habitatge Tutelat

Nom:

Detalls III

Statut:

Projecte Executiu

Escala (A1):

Date:

Per:

Revisat:

22202

E.08.03

00

REV.	DATA	COMENTARIS
01		

NOTES GENERALS (CTE)	
Vida útil prevista	50 anys
Ús principal	Equipament i Habitatge
Localització	Montornès del Vallès
Resistència al foc Normalitzada:	Sobre Rasant: R90 Sota Rasant: R120
- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions. - Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals. - En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals. - Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions. No escalar aquest plànol.	

Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions.

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Sentit càrregues principals

Tiologia de forjat

Bigues

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

P-A3 (Apeo)

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Lindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

Pilar de fusta o de formigó

Pilar o Mur estínotat

PANELS CONTRALAMINATS (CLT)		(CTE DB-SE-M)
Elements	Murs i forjats	
Classe resistent	C 24	
Densitat	550 kg/m³	
Murs: 160 TT(5c), 180 TT(5c), 240 TT(7c), 260 TT(7c)		
Forjats: 140 TL(5c), 240 TL (7c)		
- Els elements de CLT han d'estar conformes amb la norma EN 338.		

ESTRUCTURA DE FUSTA CTE-DB SE-M			
Factor de seguretat (γm)		CLASSES RESISTENTS	
Serrada	γM =1.30	TIPUS	DESCRIPCIÓ
Laminada	γM =1.25	CLT	Murs, forjats i llindes
- Els elements de fusta laminada encolada han de estar conformes a la norma EN 14080. - Els elements de fusta massissa han de estar conformes a la norma EN 14081-1.		Bigues	Bigues
Classe d'ús		CLT	Pilars
Clase 1 - Elementos estructurales protegidos de la intemperie			

SECCIÓ S.1

SECCIÓ S.2

DFU.05_Unió pilar amb biga i dintell_INTERIOR

Escala: 1 : 10 @A1

E.08.03

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Detalls III

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1 1:100
A3 1:200

otherstructures

structural engineering consultants

c/ Progres 15, Local 2, 08012 Barcelona

info@otherstructures.com

Projecte:

Centre de Dia i Habitatge Tutelat

Nom:

Details IV

Status:

Projecte Executiu

Escala (A1):

Date:

Per:

Revisat:

Expedient:

Nombre Plànol:

Revisió:

22202

E.08.04

00

REV.	DATA	COMENTARIS
01		

NOTES GENERALS (CTE)	
Vida útil prevista	50 anys
Ús principal	Equipament i Habitatge
Localització	Montornès del Vallès
Resistència al foc Normalitzada:	Sobre Rasant: R90 Sota Rasant: R120
- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions. - Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals. - En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals. - Els plànols mostren sostres exepite en fonamentacions. No escalar aquest plànol.	

Els plànols mostres sostres excepte en fonamentacions.

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Sentit càrregues principals

Nivell acabat del forjat

Tiologia de forjat

Bigues SOL LM CLT

Mur pantalla Solera Llosa massissa Forjat de fusta contralaminada

Bigues

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Llindes de CLT: BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

CLT 5c 140

Mur fusta contralaminada

MFA 30

Mur de formigó armat

P-A3

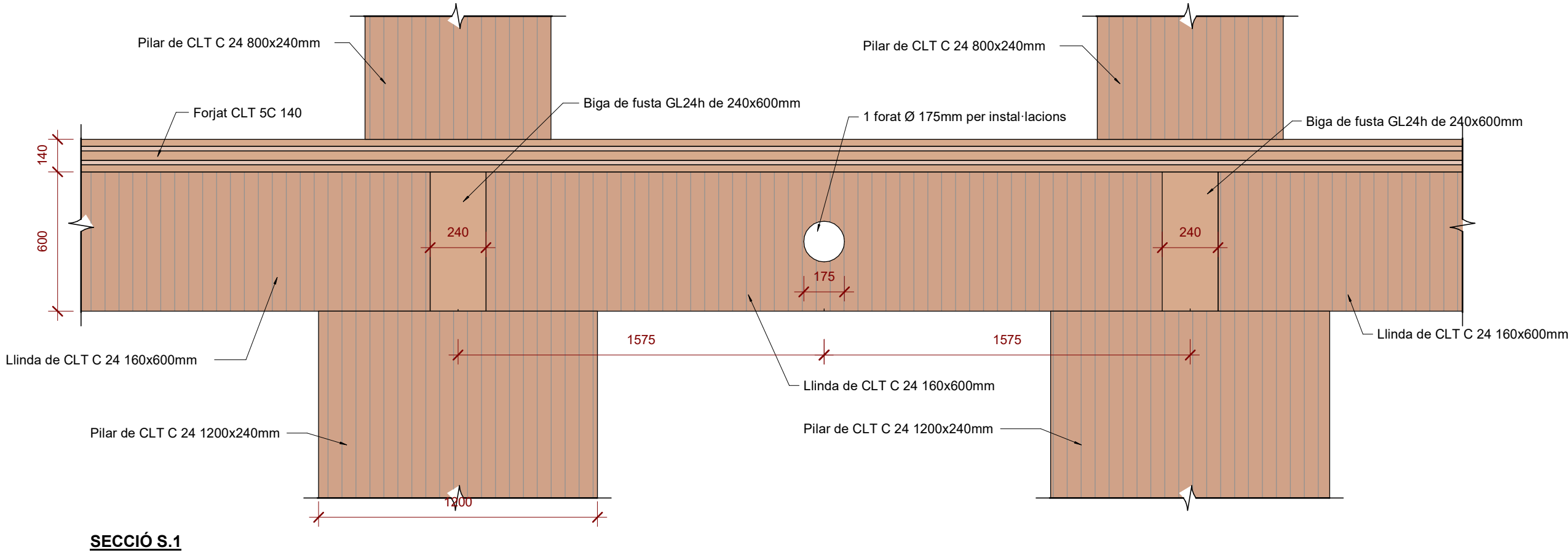
Pilar de fusta o de formigó

P-A3 (Apeo)

Pilar o Mur estínotat

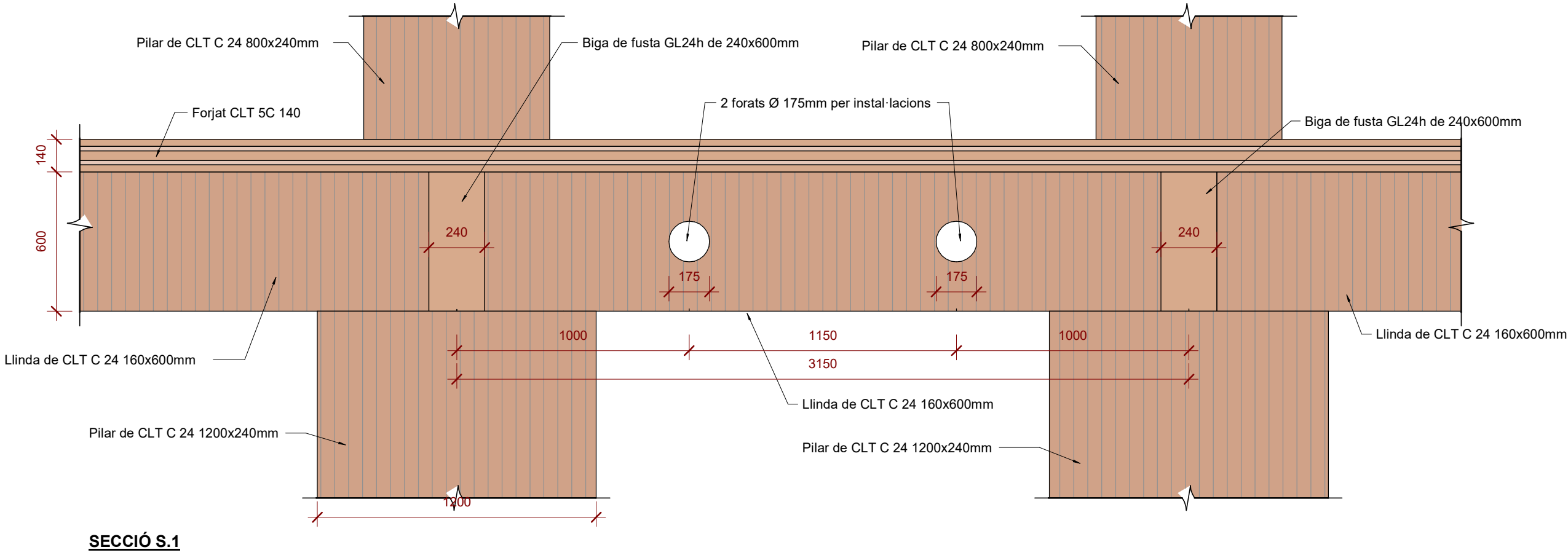
PANELLS CONTRALAMINATS (CLT)		(CTE DB-SE-M)
Elements	Murs i forjats	
Classe resistant	C 24	
Densitat	550 kg/m³	
Murs: 160 TT(5c), 180 TT(5c), 240 TT(7c), 260 TT(7c)		
Forjats: 140 TL(5c), 240 TL (7c)		
- Els elements de CLT han d'estar conformes amb la norma EN 338.		

ESTRUCTURA DE FUSTA CTE-DB SE-M				
Factor de seguretat (γm)		CLASSES RESISTENTS		
Serrada	γM =1.30	TIPUS	DESCRIPCIÓ	CLASSES
Laminada	γM =1.25	CLT	Murs, forjats i llindes	C24
- Els elements de fusta laminada encolada han de estar conformes a la norma EN 14080. - Els elements de fusta massissa han de estar conformes a la norma EN 14081-1.		Bigues	Bigues	GL24h
		CLT	Pilars	C24
Classe d'ús				
Clase 1 - Elementos estructurales protegidos de la intemperie				



DFU.06_Un forat al dintell de CLT

Escala: 1 : 20 @A1



DFU.07_Dos forat al dintell de CLT

Escala: 1 : 20 @A1

E.08.04

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Details IV

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1 1:100
A3 1:200

otherstructures

structural engineering consultants

al Príncipe 13, Local 3 - 08012 Barcelona

info@otherstructures.com

Projecte:

Centre de Dia i Habitatge Tutelat

Tipus:

Escales de fusta - Centre de dia

Status:

Projecte Executiu

Escala (A1):

17/07/25

OS

Per:

LL

Revisat:

LL

Exponent:

22202

Nombre Plànol:

E.09.02

Revisat:

00

Llista de Revisions		
REV.	DATA	COMENTARIS
01		

NOTES GENERALS (CTE)

Vida útil prevista

50 anys

Ús principal

Equipament i Habitatge

Localització

Montornès del Vallès

Resistència al foc

Sobre Rasant: R90

Normalitzada:

Sota Rasant: R120

- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions.

- Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals.

- En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals.

- Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions. No escalar aquest plànol.

LLEGGENDA

Bigues

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

NFA

#66.15

CLT

5c-140

Nivell acabat del forjat

Tiologia de forjat

Bigues

SOL

LM

CLT

Mur pantalla

Solera

Llosa massissa

Forjat de fusta contralaminada

Bigues

BF 24x60

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Bigues

LLF 16x60

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Bigues

BFA 25x60

Forats d'instal·lacions

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

SUPORTS

CLT 5c 140

Mur fusta contralaminada

SUPORTS

MFA 30

Mur de formigó armat

SUPORTS

P-A3

Pilar de fusta o de formigó

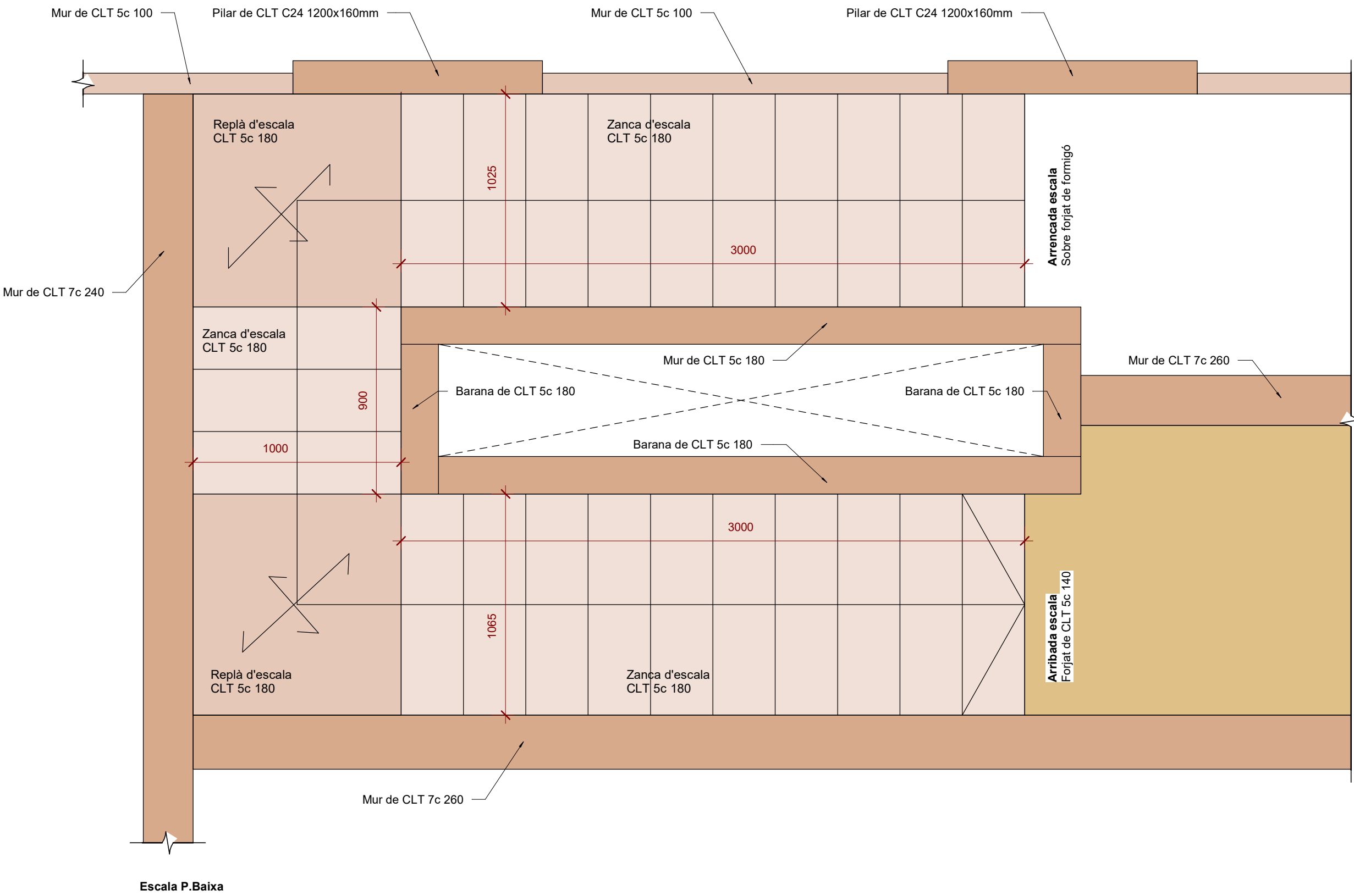
SUPORTS

P-A3 (Apeo)

Pilar o Mur estintolat

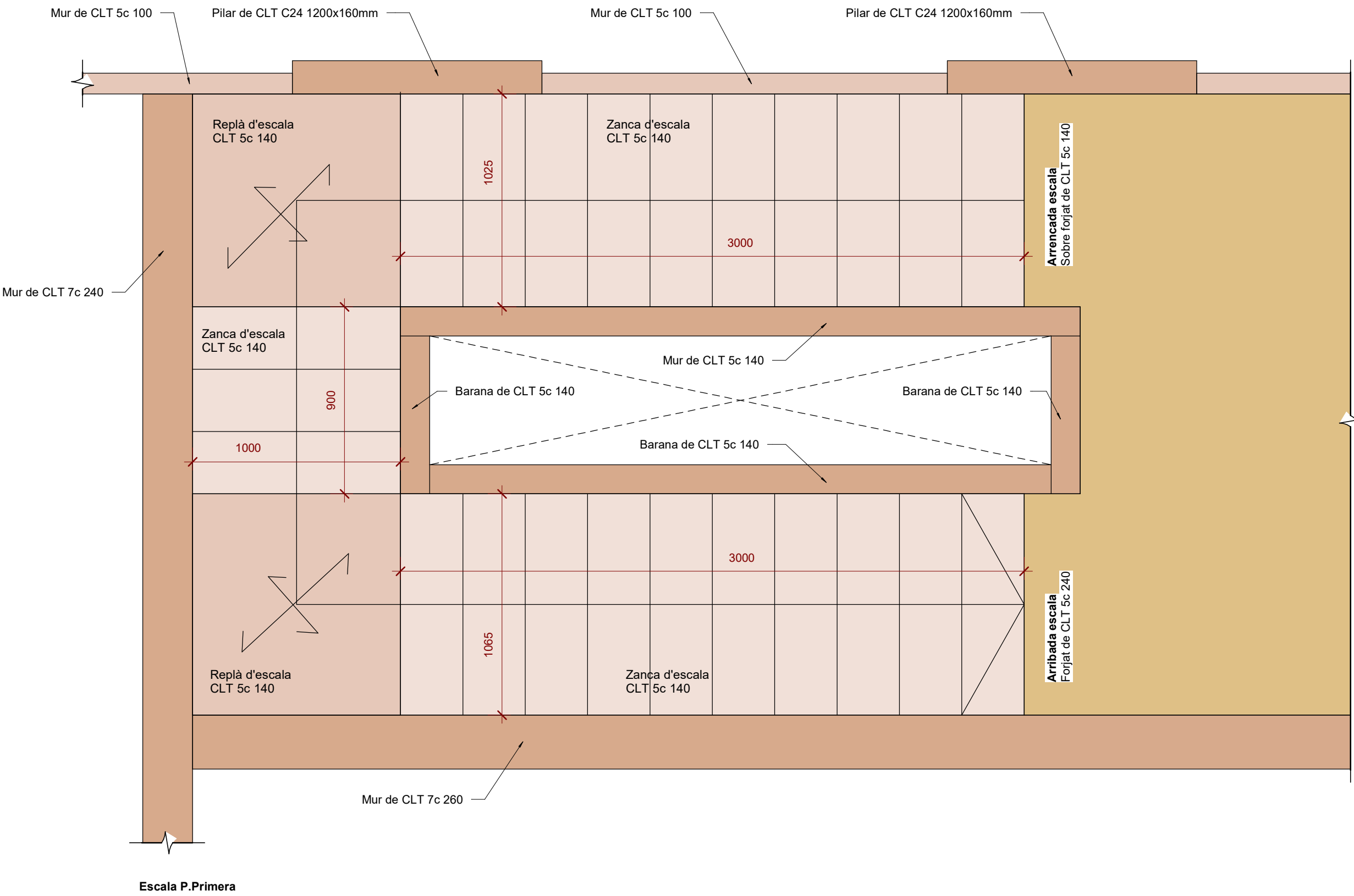
PANELS CONTRALAMINATS (CLT)		(CTE DB-SE-M)
Elements	Murs i forjats	TL Orientació de panells en forjats
Classe resistent	C 24	
Densitat	550 kg/m³	
Murs: 160 TT(5c), 180 TT(5c), 240 TT(7c), 260 TT(7c)		TT Orientació de panells en murs i llindes
Forjats: 140 TL(5c), 240 TL (7c)		
- Els elements de CLT han d'estar conformes amb la norma EN 338.		

ESTRUCTURA DE FUSTA CTE-DB SE-M				
Factor de seguretat (γm)		CLASSES RESISTENTS		
Serrada	γM =1.30	TIPUS	DESCRIPCIÓ	CLASSES
Laminada	γM =1.25	CLT	Murs, forjats i llindes	C24
- Els elements de fusta laminada encollada han de estar conformes a la norma EN 14080.		Bigues	Bigues	GL24h
- Els elements de fusta massissa han de estar conformes a la norma EN 14081-1.		CLT	Pilars	C24
Classe d'ús				
Classe 1 - Elementos estructurales protegidos de la intemperie				



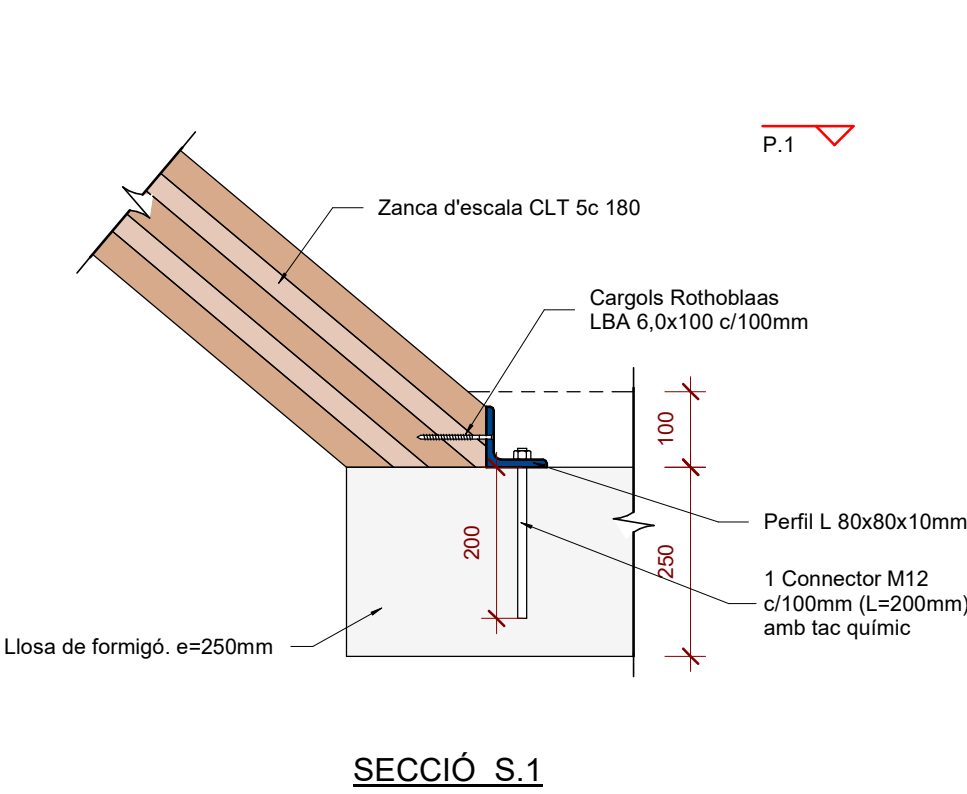
Escales Centre de dia_ Tram escales de Fusta - PB a P1

Escala: 1 : 20 @A1



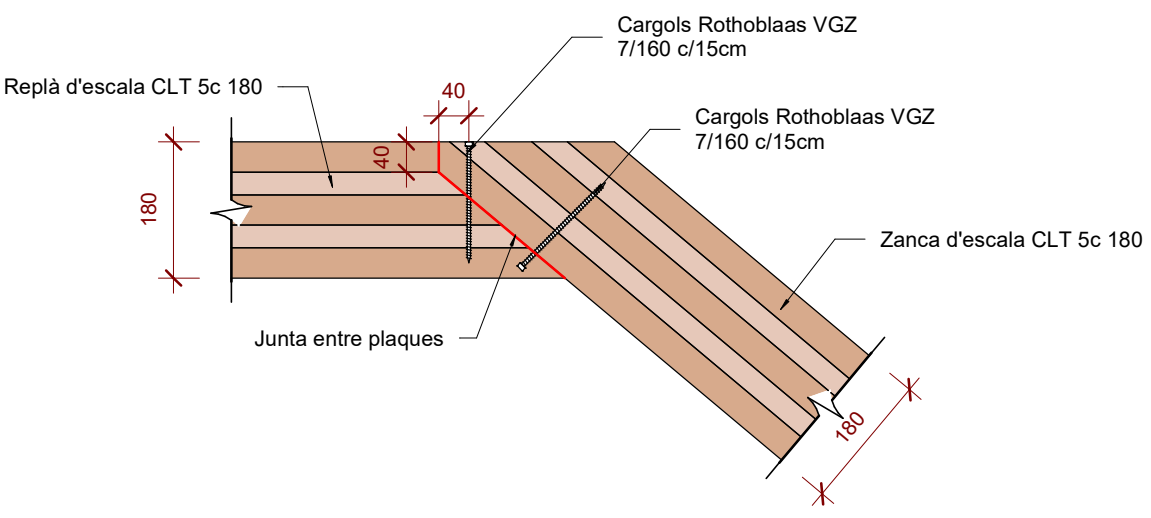
Escales Centre de dia_ Tram escales de Fusta - P1 a P2

Escala: 1 : 20 @A1



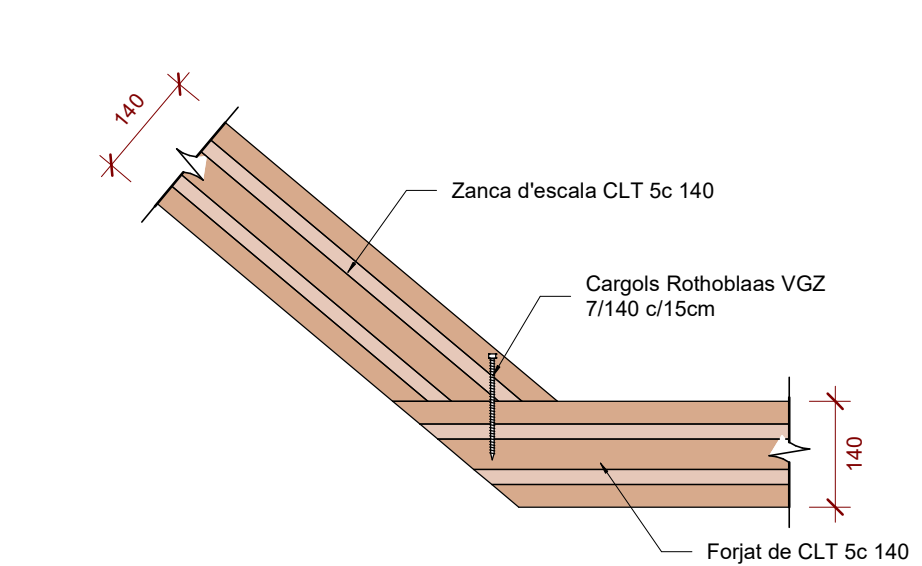
DFE.01 Detall unió zanca amb forjat de formigó

Escala: 1 : 10 @A1



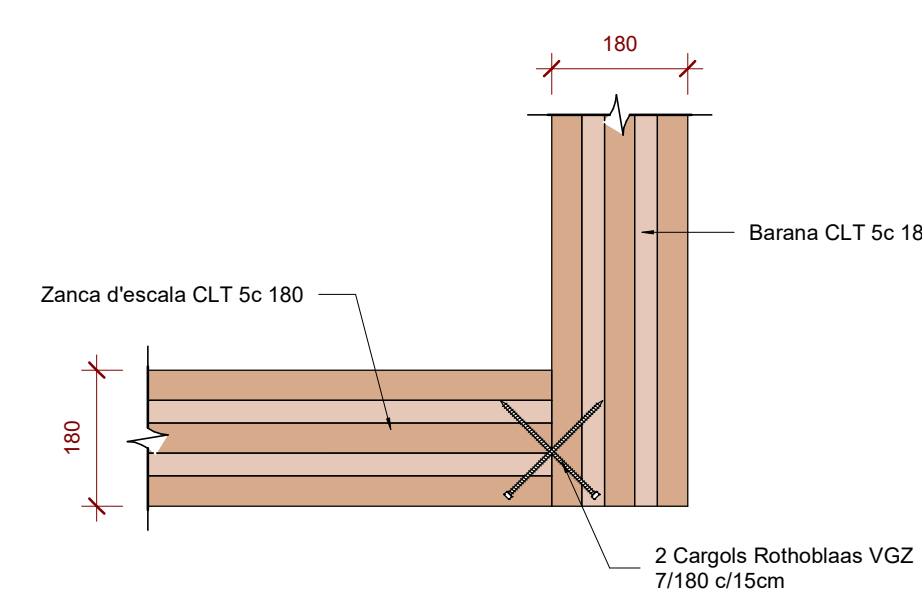
DFE.03 Detall Unió Zanca -Replà

Escala: 1 : 10 @A1



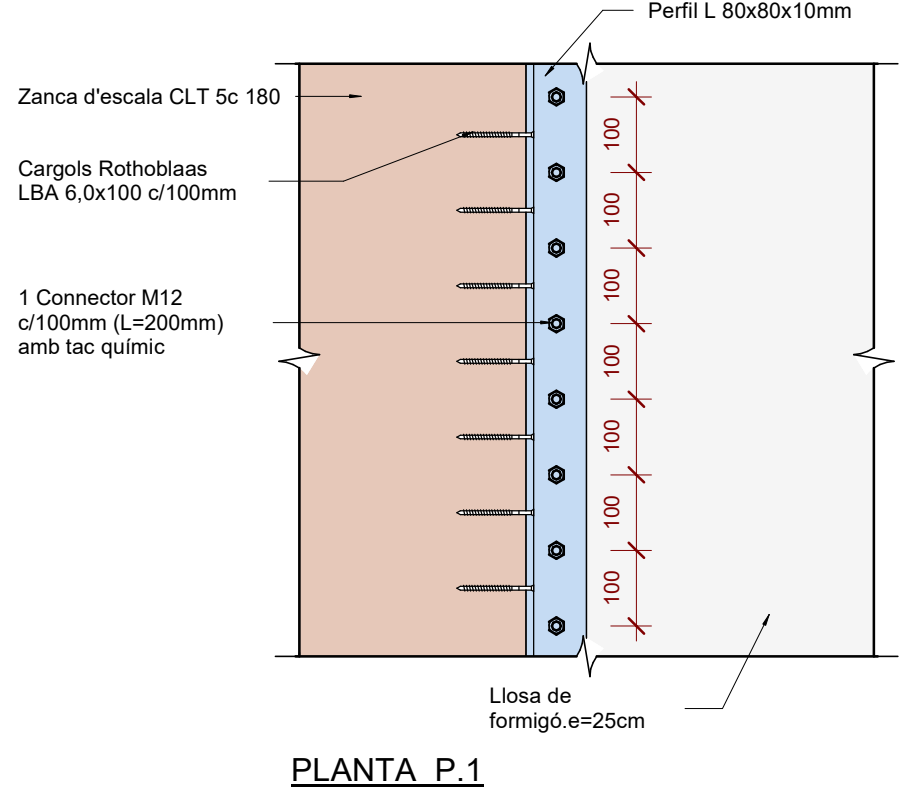
DFE.05 Detall Unió Zanca - Forjat de CLT inferior

Escala: 1 : 10 @A1



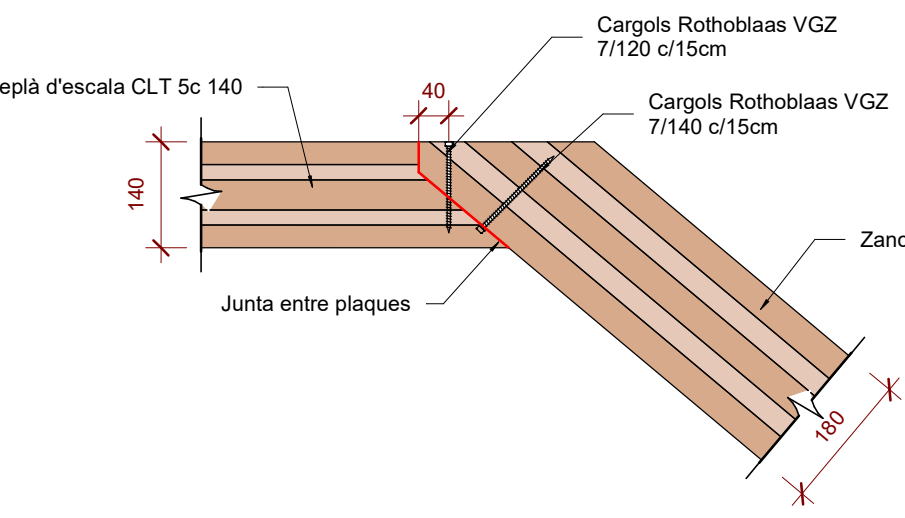
DFE.06 Detall Unió Barana - Zanca

Escala: 1 : 10 @A1



DFE.02 Detall Unió mur CLT - Replà i zanja

Escala: 1 : 10 @A1



DFE.04 Detall Unió Zanca - Forjat de CLT superior

Escala: 1 : 10 @A1



E.09.02

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Escales de fusta - Centre de dia

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament de Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1 1:100
A3 1:200

otherstructures

structural engineering consultants

c/ Peregrí, 13, Local 3, 08002 Barcelona

info@otherstructures.com

Projecte:

Centre de Dia i Habitatge Tutelat

Nom:

Escales de fusta - Habitatge Tutelat

Status:

Projecte Executiu

Escala (A1):

17/07/25

OS

Per:

LLE

Exponent:

22202

Nombre Plànol:

E.09.03

Revisió:

00

LLISTA DE REVISIONS		
REV.	DATA	COMENTARIS
01		

NOTES GENERALS (CTE)	
Vida útil prevista	50 anys
Ús principal	Equipament i Habitatge
Localització	Montornès del Vallès
Resistència al foc	Sobre Rasant: R90
Normalitzada:	Sota Rasant: R120
- Aquest plànol ha de llegir-se junt amb el plec de condicions i plànols d'arquitectura i instal·lacions.	
- Veure els plànols d'arquitectura per al replanteig i posició dels elements estructurals.	
- En aquest plànol es mostren les mesures invariables dels elements estructurals.	
- Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions. No escalar aquest plànol.	

Els plànols mostren sostres excepte en fonamentacions.

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Sentit càrregues principals

NFA

H95.15

CLT

5c-140

Nivell acabat del forjat

Tiologia de forjat

Bigues

SOL

LM

CLT

Mur pantalla

Solera

Llosa massissa

Forjat de fusta contralaminada

Bigues

Forats d'instal·lacions

BF 24x60

LLF 16x60

BFA 25x60

CLT 5c 140

MFA 30

P-A3

Biga despenjada fusta laminada (BxH) en mm

Liindes de CLT. BxH (mm)

Biga despenjada formigó armat (BxH) en mm

Mur fusta contralaminada

Mur de formigó armat

Pilar de fusta o de formigó

P-A3 (Apeo) Pilar o Mur estintolat

PANELS CONTRALAMINATS (CLT)		(CTE DB-SE-M)	
Elements	Murs i forjats	TL Orientació de panells en forjats	
Classe resistent	C 24		
Densitat	550 kg/m³		
Murs: 160 TT(5c), 180 TT(5c), 240 TT(7c), 260 TT(7c)		TT Orientació de panells en murs i llindes	
Forjats: 140 TL(5c), 240 TL (7c)			
- Els elements de CLT han d'estar conformes amb la norma EN 338.			

ESTRUCTURA DE FUSTA CTE-DB SE-M				
Factor de seguretat (γm)		CLASSES RESISTENTS		
Serrada	γM =1.30	TIPUS	DESCRIPCIÓ	CLASSES
Laminada	γM =1.25	CLT	Murs, forjats i llindes	C24
- Els elements de fusta laminada encolada han de estar conformes a la norma EN 14080.		Bigues	Bigues	GL24h
- Els elements de fusta massissa han de estar conformes a la norma EN 14081-1.		CLT	Pilars	C24
Classe d'ús				
Clase 1 - Elementos estructurales protegidos de la intemperie				

Escales Habitatge Tutelat_ Tram escales de Fusta - PB a P1

Escala: 1 : 20 @A1

DFE.07 Detall Unió CLT Barana - Barana -Forjat CLT

Escala: 1 : 10 @A1

E.09.03

Executiu
Juny 2025
Centre De Dia Montornès Del Vallès
C/ Josep Tarradellas, N°

Executiu Estructura
Estructura
Escales de fusta - Habitatge Tutelat

CDMV_50_Estructura.dwg
SX_EX.ctb

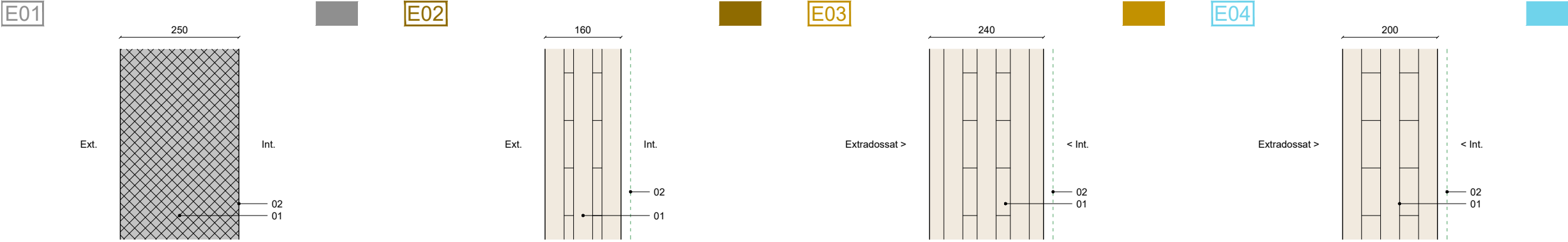
Ajuntament de Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1 1:100
A3 1:200



ES.01

1.

Mur estructural de formigó de 250 mm d'espessor, encofrat a dues cares amb taulells fenòlics o equivalent segons DG Replanteig. Armat segons DG Estructura.
2.

Veladura de superfície vertical de formigó, amb Lasur al silicat, aplicat amb dues capes.

ES.02

1.

Mur Estructural de CLT de 160 mm. Validar requeriments i especificacions en DG Estructures.
2.

Envernissat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.

ES.03

1.

Mur Estructural de CLT de 180 mm. Validar requeriments i especificacions en DG Estructures.
2.

Envernissat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.

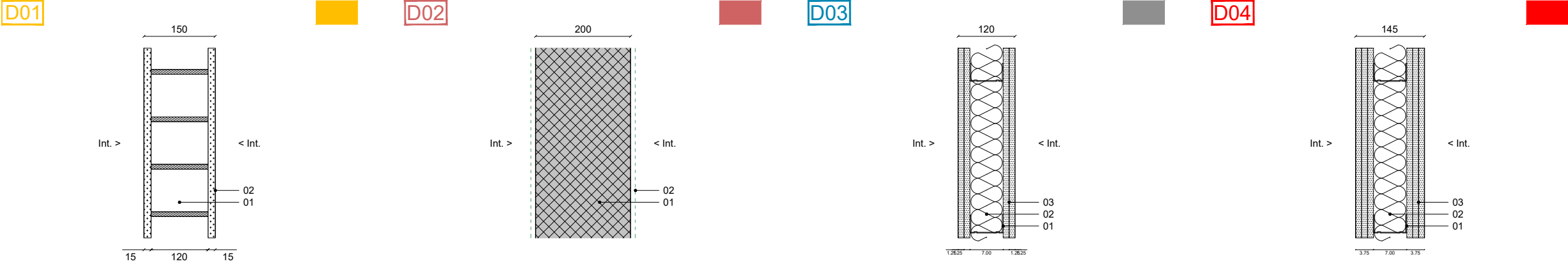
ES.04

1.

Mur Estructural de CLT. Validar requeriments i especificacions en DG Estructures.
2.

Envernissat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.

DIVISÒRIES VERTICALS



DIV.01

Divisòria en Planta Soterrani

1.

Mur de fàbrica ceràmica formada per maó calat tipus 'gero' de 275 x 125 x 93 mm o similar.
2.

Enguixat de 15mm d'espessor a dues cares
Compliment a exigències foc segons taula 'CTE DB SI - Tabla F.1. Resistencia al fuego de muros y tabiques de fábrica de ladrillo cerámico o sílico-calceáo'.

DIV.02

Divisòria en Planta Soterrani

1.

Mur de formigo armat segons DG Estructures, encofrat a dues cares amb tauler fenòlic.
2.

Veladura de superfície vertical de formigó, amb Lasur al silicat, aplicat amb dues capes.

DIV.03 - Divisòria autoportant tipus.

1.

Perfilaria d'acer galvanitzat de canals horitzontals i muntants de 70/38 tipus Knauf o equivalent. Modulada a 600 mm en planta en alçades inferiors a 3.85m.
2.

Panell d'aïllament tèrmic i acústic de llana mineral 70 mm de conductivitat 0.037 W/mK col·locat entre muntants.
3.

Doble placa de de guix laminat de 12.5 mm de pes 8.0 kg/m2 cargolada a subestructura, sistema tipus Knauf Standard A o equivalent.

Sistema: 12.5+12.5 / 70 / 12.5 + 12.5 mm.
Espessor total del sistema: 120 mm.
Acabats i/o revestiment segons plànol.

DIV.04 - Divisòria autoportant. Zones EI 90.

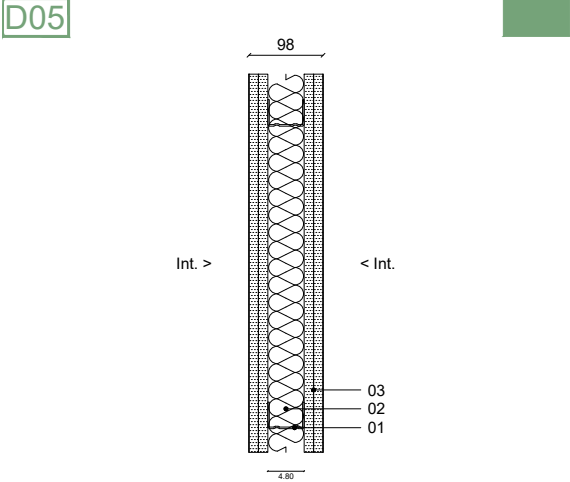
1.

Perfilaria d'acer galvanitzat de canals horitzontals i muntants de 70/38 tipus Knauf o equivalent. Modulada a 600 mm en planta.
2.

Panell d'aïllament tèrmic i acústic de llana mineral 70 mm de conductivitat 0.037 W/mK col·locat entre muntants.
3.

Triple placa de de guix laminat de 12.5 mm de pes 8.0 kg/m2 cargolada a subestructura, sistema tipus Knauf Standard A o equivalent.

Sistema: 12.5+12.5+12.5 / 70 / 12.5 + 12.5+12.5 mm.
Espessor total del sistema: 145 mm.
Acabats i/o revestiment segons plànol.



DIV.05 - Divisòria simple doble placa.

1.

Perfilaria d'acer galvanitzat de canals horitzontals i muntants de 70/38 tipus Knauf o equivalent. Modulada a 600 mm en planta en alçades inferiors a 3.85m.
2.

Panell d'aïllament tèrmic i acústic de llana mineral 70 mm de conductivitat 0.037 W/mK col·locat entre muntants.
3.

Doble placa de de guix laminat de 12.5 mm de pes 8.0 kg/m2 cargolada a subestructura, sistema tipus Knauf Standard A o equivalent.

Sistema: 12.5+12.5 / 48 / 12.5+12.5 mm.
Espessor total del sistema: 98 mm

ESTRUCTURA		
mm		
E01	250	Mur de Formigó Armat encofrat a dues cares. Tractament amb veladura de superfície vertical de formigó, amb Lasur al silicat, aplicat amb dues capes.
E02	160	Mur de CLT Interior. 1 cara vista. Consultar DG. Estructures.
E03	240	Mur de CLT Interior. 1 cara vista. Consultar DG. Estructures.
E04	var.	Mur de CLT. 1 cara Vista. Consultar DG. Estructures.

DIVISÒRIES		
D01	155	Mur de fàbrica ceràmica de maó calat tipus gero i enguixat a dues cares. Sistema: 15 / 125 / 15.
D02	250	Mur de formigo armat segons DG Est. , encofrat a dues cares amb tauler fenòlic. Tractament amb veladura de superfície vertical de formigó, amb Lasur al silicat, aplicat amb dues capes.
D03	120	Divisòria autoportant de perfil·leria d'acer galvanitzat 70 mm, aïllament i 2 plaques de cartó guix. Sistema: 12.5+12.5 / 70 / 12.5 + 12.5 mm.
D04	145	Divisòria autoportant de perfil·leria d'acer galvanitzat 70 mm, aïllament i 3 plaques de cartó guix. Sist: 12.5 12.5 12.5 / 70 / 12.5 12.5 12.5 mm.
D05	98	Divisòria autoportant de perfil·leria d'acer galvanitzat 48 mm, aïllament i 2 plaques de cartó guix. Mòdul 600 mm. Sistema: 12.5+12.5 / 48 / 12.5+12.5 mm.

TIPUS PLACA	
■ ■ ■	Placa Hidròfuga de cartó guix de 12.5 mm, pes 9.0 kg/m2, tipus Placa Knauf Impregnada H1 o equivalent.
■ ■ ■	Placa Ignífuga de cartó guix de 12.5 mm, pes 10.0 kg/m2, tipus Placa Knauf Cortafuego DF o equivalent.

Notes
Divisòries Zones Humides
Totes les divisòries i extradossats amb plaques de guix laminat en contacte directe amb àmbits humits (Bany, Sala neteja, Vestuaris...) es realitzaran amb plaques de guix laminat hidròfugues.
En les zones d'àmbits humits en contacte directe amb l'aigua - dutxes generals, banys adaptats i zones de neteja - es realitzarà una impermeabilització de parament vertical amb Morter impermeabilitzant pel mètode de membrana elàstica, bicomponent, de base ciment amb una dotació de 4.5 kg/m2 aplicat en dues capes.

Envernissat CLT
Envernissat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.

TRASDOSSATS		
TR01	177.5	Extradossat per a calaix d'instal·lacions. Placa simple de cartó guix. Detall segons plànol. Sistema: 5 / 160 / 12.5
TR02	78	Extradossat autoportant de doble placa de cartó guix de 12.5 i perfil d'acer galvanitzat de 48/35. Sistema: 5 / 48 / 12.5+12.5
TR03	100	Extradossat autoportant de doble placa de cartó guix de 12.5 i perfil d'acer galvanitzat de 70/38. Sistema: 5 / 70 / 12.5+12.5

TD.01

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, Nº

DG.TD. Tancaments i Divisòries.	A1	1:05
Catàleg General	A3	1:10
Tancaments i Divisòries		

CDMV_82_Tancaments i Divisories.dwg
MODEL.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



ESTRUCTURA		
	mm	
E01	250	Mur de Formigó Armat encofrat a dues cares. Tractament amb veladura de superfície vertical de formigó, amb Lasur al silicat, aplicat amb dues capes.
E02	160	Mur de CLT Interior. 1 cara vista. Consultar DG. Estructures.
E03	240	Mur de CLT Interior. 1 cara vista. Consultar DG. Estructures.
E04	var.	Mur de CLT. 1 cara Vista. Consultar DG. Estructures.

DIVISIÒRIES		
D01	155	Mur de fabrica ceràmica de maó calat tipus gero i enguixat a dues cares. Sistema: 15 / 125 / 15.
D02	250	Mur de formigó armat segons DG Est., encofrat a dues cares amb tauler fenòlic. Tractament amb veladura de superfície vertical de formigó, amb Lasur al silicat, aplicat amb dues capes.
D03	120	Divisòria autoportant de perfileria d'acer galvanitzat 70 mm, aïllament i 2 plaques de cartó guix. Sistema: 12.5+12.5 / 70 / 12.5 + 12.5 mm.
D04	145	Divisòria autoportant de perfileria d'acer galvanitzat 70 mm, aïllament i 3 plaques de cartó guix. Sist: 12.5 12.5 12.5 / 70 / 12.5 12.5 12.5 mm.
D05	98	Divisòria autoportant de perfileria d'acer galvanitzat 48 mm, aïllament i 2 plaques de cartó guix. Mòdul 600 mm. Sistema: 12.5+12.5 / 48 / 12.5+12.5 mm.

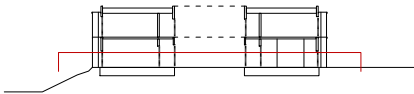
TIPUS PLACA	
■ ■ ■ ■	Placa Hidròfuga de cartó guix de 12.5 mm, pes 9.0 kg/m2, tipus Placa Knauf Impregnada H1 o equivalent.
■ ■ ■ ■	Placa Ignífuga de cartó guix de 12.5 mm, pes 10.0 kg/m2, tipus Placa Knauf Cortafuego DF o equivalent.

Notes

Divisòries Zones Humides.
Totes les divisòries i extradossats amb plaques de guix laminat en contacte directe amb àmbits humits (Bany, Sala neteja, Vestuaris...) es realitzaran amb plaques de guix laminat hidròfugues.
En les zones d'àmbits humits en contacte directe amb l'aigua - dutxes generals, banys adaptats i zones de neteja - es realitzarà una impermeabilització de parament vertical amb Morter impermeabilitzant pel mètode de membrana elàstica, bicomponent, de base ciment amb una dotació de 4.5 kg/m2 aplicat en dues capes.

Envernissat CLT
Envernissat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.

TRASDOSSATS		
TR01	177.5	Extradossat per a calaix d'instal·lacions. Placa simple de cartó guix. Detall segons planol. Sistema: 5 / 160 / 12.5
TR02	78	Extradossat autoportant de doble placa de cartó guix de 12.5 i perfil d'acer galvanitzat de 48/35. Sistema: 5 / 48 / 12.5+12.5
TR03	100	Extradossat autoportant de doble placa de cartó guix de 12.5 i perfil d'acer galvanitzat de 70/38. Sistema: 5 / 70 / 12.5+12.5



TD.02

47
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

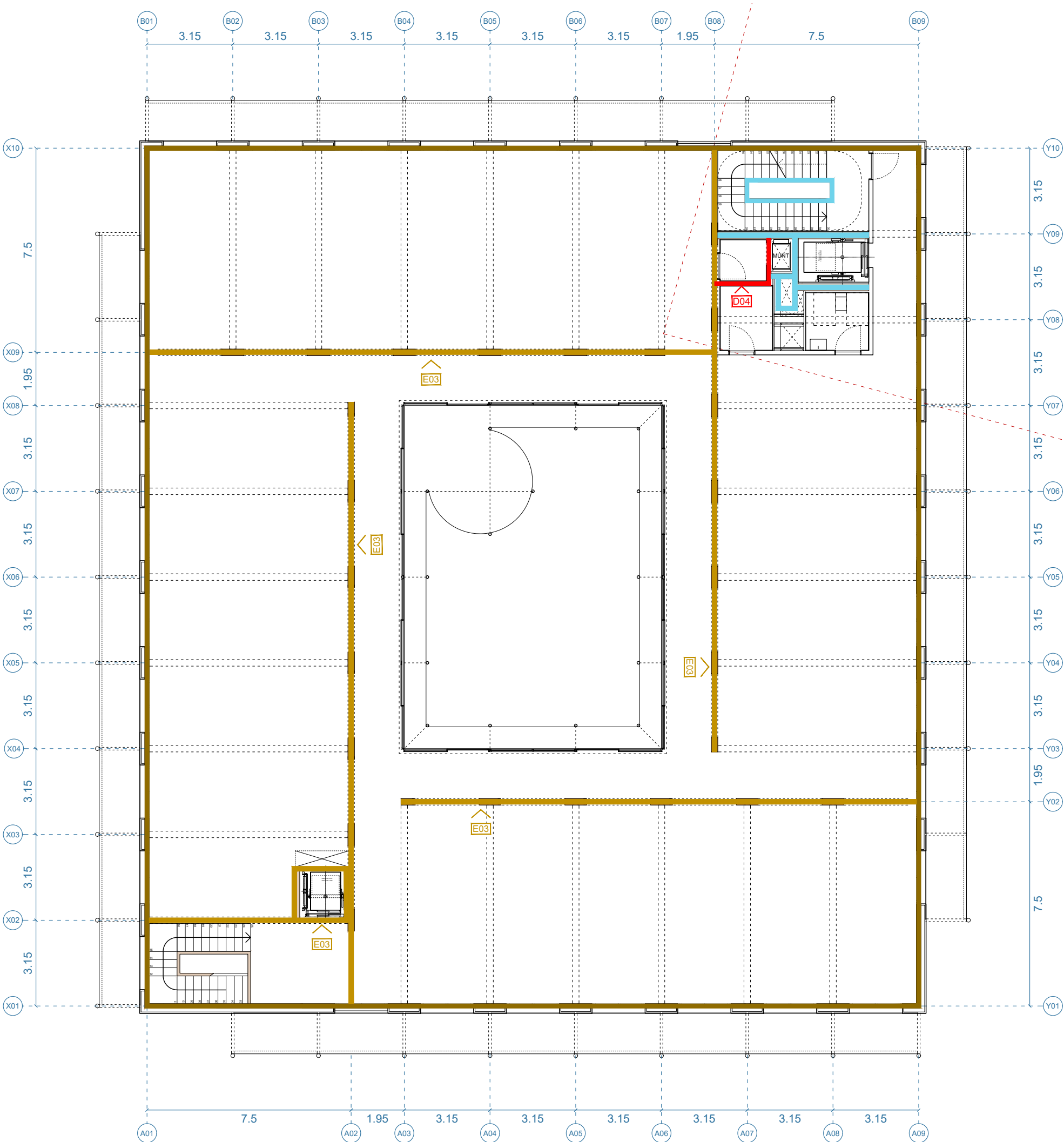
DG.TD. Tancaments i Divisòries. A1 1:75
Planta Baixa A3 1:150
Tancaments i Divisòries

CDMV_82_Tancaments i Divisories.dwg
MODEL.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



ESTRUCTURA		
	mm	
E01	250	Mur de Formigó Armat encofrat a dues cares. Tractament amb veladura de superfície vertical de formigó, amb Lasur al silicat, aplicat amb dues capes.
E02	160	Mur de CLT Interior. 1 cara vista. Consultar DG. Estructures.
E03	240	Mur de CLT Interior. 1 cara vista. Consultar DG. Estructures.
E04	var.	Mur de CLT. 1 cara Vista. Consultar DG. Estructures.

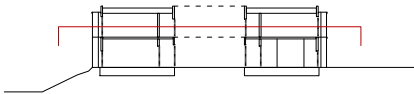
DIVISÒRIES		
D01	155	Mur de fabrica ceràmica de maó calat tipus gero i enguixat a dues cares. Sistema: 15 / 125 / 15.
D02	250	Mur de formigó armat segons DG Est., encofrat a dues cares amb tauler fenòlic. Tractament amb veladura de superfície vertical de formigó, amb Lasur al silicat, aplicat amb dues capes.
D03	120	Divisòria autoportant de perfil·leria d'acer galvanitzat 70 mm, aïllament i 2 plaques de cartó guix. Sistema: 12.5+12.5 / 70 / 12.5 + 12.5 mm.
D04	145	Divisòria autoportant de perfil·leria d'acer galvanitzat 70 mm, aïllament i 3 plaques de cartó guix. Sist: 12.5 12.5 12.5 / 70 / 12.5 12.5 12.5 mm.
D05	98	Divisòria autoportant de perfil·leria d'acer galvanitzat 48 mm, aïllament i 2 plaques de cartó guix. Mòdul 600 mm. Sistema: 12.5+12.5 / 48 / 12.5+12.5 mm.

TIPUS PLACA	
■ ■ ■ ■	Placa Hidròfuga de cartó guix de 12.5 mm, pes 9.0 kg/m2, tipus Placa Knauf Impregnada HI o equivalent.
■ ■ ■ ■	Placa Ignífuga de cartó guix de 12.5 mm, pes 10.0 kg/m2, tipus Placa Knauf Cortafuego DF o equivalent.

Notes
Divisòries Zones Humides.
Totes les divisòries i extradossats amb plaques de guix laminat en contacte directe amb àmbits humits (Bany, Sala neteja, Vestuaris...) es realitzaran amb plaques de guix laminat hidròfugues.
En les zones d'àmbits humits en contacte directe amb l'aigua - dutxes generals, banys adaptats i zones de neteja - es realitzarà una impermeabilització de parament vertical amb Morter impermeabilitzant pel mètode de membrana elàstica, bicomponent, de base ciment amb una dotació de 4.5 kg/m2 aplicat en dues capes.

Envernissat CLT
Envernissat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.

TRASDOSSATS		
TR01	177.5	Extradossat per a calaix d'instal·lacions. Placa simple de cartó guix. Detall segons planol. Sistema: 5 / 160 / 12.5
TR02	78	Extradossat autoportant de doble placa de cartó guix de 12.5 i perfil d'acer galvanitzat de 48/35. Sistema: 5 / 48 / 12.5+12.5
TR03	100	Extradossat autoportant de doble placa de cartó guix de 12.5 i perfil d'acer galvanitzat de 70/38. Sistema: 5 / 70 / 12.5+12.5



TD.03

48
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.TD. Tancaments i Divisòries. A1 1:75
Planta Primera A3 1:150
Tancaments i Divisòries

CDMV_82_Tancaments i Divisories.dwg
MODEL.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

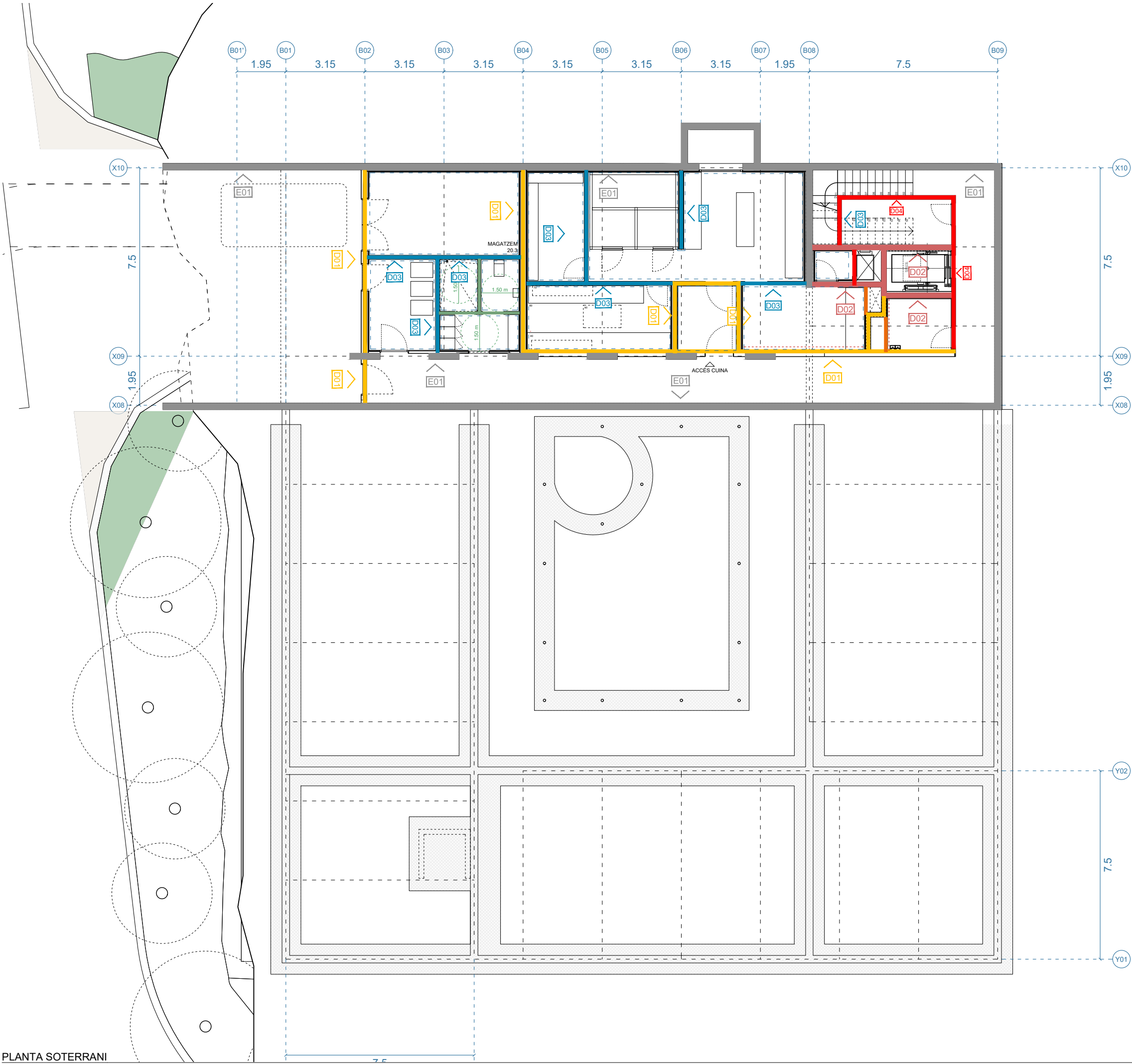
Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

49
157

A1	1:75
A3	1:150

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



ESTRUCTURA		
	mm	
E01	250	Mur de Formigó Armat encofrat a dues cares. Tractament amb veladura de superfície vertical de formigó, amb Lasur al silicat, aplicat amb dues capes.
E02	160	Mur de CLT Interior. 1 cara vista. Consultar DG. Estructures.
E03	240	Mur de CLT Interior. 1 cara vista. Consultar DG. Estructures.
E04	var.	Mur de CLT. 1 cara Vista. Consultar DG. Estructures.

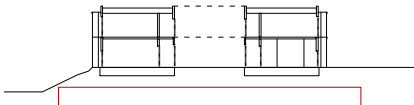
DIVISÒRIES		
D01	155	Mur de fabrica ceràmica de maó calat tipus gero i enguixat a dues cares. Sistema: 15 / 125 / 15.
D02	250	Mur de formigó armat segons DG Est., encofrat a dues cares amb tauler fenòlic. Tractament amb veladura de superfície vertical de formigó, amb Lasur al silicat, aplicat amb dues capes.
D03	120	Divisòria autoportant de perfil·leria d'acer galvanitzat 70 mm, aïllament i 2 plaques de cartó guix. Sistema: 12.5+12.5 / 70 / 12.5 + 12.5 mm.
D04	145	Divisòria autoportant de perfil·leria d'acer galvanitzat 70 mm, aïllament i 3 plaques de cartó guix. Sist: 12.5 12.5 12.5 / 70 / 12.5 12.5 12.5 mm.
D05	98	Divisòria autoportant de perfil·leria d'acer galvanitzat 48 mm, aïllament i 2 plaques de cartó guix. Mòdul 600 mm. Sistema: 12.5+12.5 / 48 / 12.5+12.5 mm.

TIPUS PLACA		
■ ■ ■	Placa Hidròfuga de cartó guix de 12.5 mm, pes 9.0 kg/m2, tipus Placa Knauf Impregnada H1 o equivalent.	
■ ■ ■	Placa Ignífuga de cartó guix de 12.5 mm, pes 10.0 kg/m2, tipus Placa Knauf Cortafuego DF o equivalent.	

Notes
Divisòries Zones Húmedes.
Totes les divisòries i extradossats amb plaques de guix laminat en contacte directe amb àmbits humits (Bany, Sala neta, Vestuaris...) es realitzaran amb plaques de guix laminat hidròfugues.
En les zones d'àmbits humits en contacte directe amb l'aigua - dutxes generals, banys adaptats i zones de neteja - es realitzarà una impermeabilització de parament vertical amb Morter impermeabilitzant pel mètode de membrana elàstica, bicomponent, de base ciment amb una dotació de 4.5 kg/m2 aplicat en dues capes.

Envernissat CLT
Envernissat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.

TRASDOSSATS		
TR01	177.5	Extradossat per a calaix d'instal·lacions. Placa simple de cartó guix. Detall segons planol. Sistema: 5 / 160 / 12.5
TR02	78	Extradossat autoportant de doble placa de cartó guix de 12.5 i perfil d'acer galvanitzat de 48/35. Sistema: 5 / 48 / 12.5+12.5
TR03	100	Extradossat autoportant de doble placa de cartó guix de 12.5 i perfil d'acer galvanitzat de 70/38. Sistema: 5 / 70 / 12.5+12.5



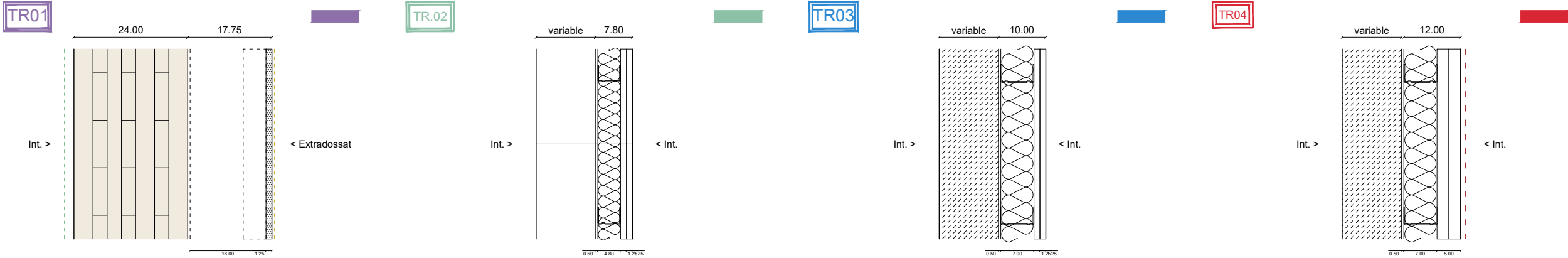
TD.05

50
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°
DG.TD. Tancaments i Divisòries.
Planta Soterrani
Tancaments i Divisòries
CDMV_82_Tancaments i Divisories.dwg
MODEL.ctb
Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



TR.01 Extradosat calaix Instal·lacions.

1. Separació de 5 mm.
2. Perfil·l·ria d'acer galvanitzat de canals horitzontals i muntants de 48/35 0.6 mm d'espessor tipus Knauf o equivalent.
3. Posició i replanteig segons Detall a aprovar per la DF.
4. Espai lliure per a pas d'instal·lacions de 160 mm.
5. Repl·nat d'espai lliure d'extradosat amb aïllament tèrmic i acústic de llana mineral de 45 mm de conductivitat 0.037 W/m.K.
6. Placa simple de guix laminat de 12.5 mm de pes 8.0 kg/cm2 cargolada a subestructura segons especificacions del sistema. Placa tipus Knauf Standard A o equivalent.

Sistema: 5 / 160 / 12.5
Espessor total del sistema: 177.5 mm.
Acabats i/o revestiment segons plànol.

TR.02 Extradosat autoportant 78 mm.

1. Separació de 5 mm.
2. Perfil·l·ria d'acer galvanitzat de canals horitzontals i muntants de 48/35 0.6 mm d'espessor tipus Knauf o equivalent.
3. Aïllament tèrmic i acústic de llana mineral de 50 mm de conductivitat 0.037 W/m.K.
4. Doble placa de guix laminat de 12.5 mm de pes 8.0 kg/cm2 cargolada a subestructura segons especificacions del sistema. Placa tipus Knauf Standard A o equivalent.
5. Acabat.

Sistema: 5 / 48 / 12.5 +12.5
Espessor total del sistema: 78 mm.
Acabats i/o revestiment segons plànol.

TR.02 Extradosat autoportant 100 mm.

1. Separació de 5 mm.
2. Perfil·l·ria d'acer galvanitzat de canals horitzontals i muntants de 48/35 0.6 mm d'espessor tipus Knauf o equivalent.
3. Aïllament tèrmic i acústic de llana mineral de 70 mm de conductivitat 0.037 W/m.K.
4. Doble placa de guix laminat de 12.5 mm de pes 8.0 kg/cm2 cargolada a subestructura segons especificacions del sistema. Placa tipus Knauf Standard A o equivalent.
5. Acabat.

Sistema: 5 / 70 / 12.5 +12.5
Espessor total del sistema: 100 mm.
Acabats i/o revestiment segons plànol.

TR.02 Tradosat autoportant 120 mm amb resistència al foc EI 120.

1. Separació de 5 mm.
2. Perfil·l·ria d'acer galvanitzat de canals horitzontals i muntants de 70/38 0.6 mm d'espessor tipus Knauf o equivalent.
3. Aïllament tèrmic i acústic de llana mineral de 70 mm de conductivitat 0.037 W/m.K.
4. Doble placa de guix laminat de 25 mm de pes 10.0 kg/cm2 cargolada a subestructura segons especificacions del sistema. Placa tipus Knauf Knauf Cortafuego DF (A2 - s1,d0) o equivalent.
5. Acabat.

Sistema: 5 / 70 / 25 +25
Espessor total del sistema: 120 mm.
Acabats i/o revestiment segons plànol.

El conjunt de solució ha de donar compliment a les exigències de resistència al foc EI 120 segons plànols de Sectorització i Protecció Contra Incendis.

ESTRUCTURA

	mm	
E01	250	Mur de Formigó Armat encofrat a dues cares. Tractament amb veladura de superfície vertical de formigó, amb Lasur al silicat, aplicat amb dues capes.
E02	160	Mur de CLT Interior. 1 cara vista. Consultar DG. Estructures.
E03	240	Mur de CLT Interior. 1 cara vista. Consultar DG. Estructures.
E04	var.	Mur de CLT. 1 cara Vista. Consultar DG. Estructures.

DIVISÒRIES

D01	155	Mur de fàbrica ceràmica de maó calat tipus gero i enguixat a dues cares. Sistema: 15 / 125 / 15.
D02	250	Mur de formigó armat segons DG Est., encofrat a dues cares amb tau·ler fenòlic. Tractament amb veladura de superfície vertical de formigó, amb Lasur al silicat, aplicat amb dues capes.
D03	120	Divisòria autoportant de perfil·l·ria d'acer galvanitzat 70 mm, aïllament i 2 plaques de cartó guix. Sistema: 12.5+12.5 / 70 / 12.5 + 12.5 mm.
D04	145	Divisòria autoportant de perfil·l·ria d'acer galvanitzat 70 mm, aïllament i 3 plaques de cartó guix. Sist: 12.5 12.5 12.5 / 70 / 12.5 12.5 12.5 mm.
D05	98	Divisòria autoportant de perfil·l·ria d'acer galvanitzat 48 mm, aïllament i 2 plaques de cartó guix. Modul 600 mm. Sistema: 12.5+12.5 / 48 / 12.5+12.5 mm.

TIPUS PLACA

■ ■ ■ ■	Placa Hidròfuga de cartó guix de 12.5 mm, pes 9.0 kg/m2, tipus Placa Knauf Impregnada H1 o equivalent.
■ ■ ■ ■	Placa Ignífuga de cartó guix de 12.5 mm, pes 10.0 kg/m2, tipus Placa Knauf Cortafuego DF o equivalent.

Notes

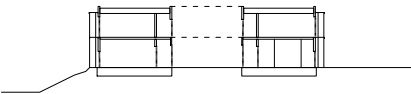
Divisòries Zones Humides.
Totes les divisòries i extradosats amb plaques de guix laminat en contacte directe amb àmbits humits (Bany, Sala neteja, Vestuaris...) es realitzaran amb plaques de guix laminat hidròfugues.
En les zones d'àmbits humits en contacte directe amb l'aigua - dutxes generals, banys adaptats i zones de neteja - es realitzarà una impermeabilització de parament vertical amb Morter impermeabilitzant pel mètode de membrana elàstica, bicomponent, de base ciment amb una dotació de 4.5 kg/m2 aplicat en dues capes.

Envernissat CLT

Envernissat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.

TRASDOSSATS

TR01	177.5	Extradosat per a calaix d'instal·lacions. Placa simple de cartó guix. Detall segons plànol. Sistema: 5 / 160 / 12.5
TR02	78	Extradosat autoportant de doble placa de cartó guix de 12.5 i perfil·l·ria d'acer galvanitzat de 48/35. Sistema: 5 / 48 / 12.5+12.5
TR03	100	Extradosat autoportant de doble placa de cartó guix de 12.5 i perfil·l·ria d'acer galvanitzat de 70/38. Sistema: 5 / 70 / 12.5+12.5



ET.01

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, Nº

DG.ET. Extradosats i Tradosats. A1 1:75
Catàleg. A3 1:150
Catàleg Tradosats.

CDMV_82_Extradosat.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



ESTRUCTURA			mm
E01	250	Mur de Formigó Armat encofrat a dues cares. Tractament amb veladura de superfície vertical de formigó, amb Lasur al silicat, aplicat amb dues capes.	
E02	160	Mur de CLT Interior. 1 cara vista. Consultar DG. Estructures.	
E03	240	Mur de CLT Interior. 1 cara vista. Consultar DG. Estructures.	
E04	var.	Mur de CLT. 1 cara Vista. Consultar DG. Estructures.	

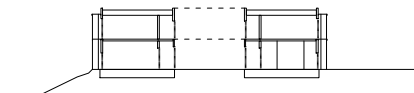
DIVISÒRIES		
D01	155	Mur de fabrica ceràmica de maó calat tipus gero i enguixat a dues cares. Sistema: 15 / 125 / 15.
D02	250	Mur de formigó armat segons DG Est., encofrat a dues cares amb tauler fenòlic. Tractament amb veladura de superfície vertical de formigó, amb Lasur al silicat, aplicat amb dues capes.
D03	120	Divisòria autoportant de perfil·leria d'acer galvanitzat 70 mm, aïllament i 2 plaques de cartó guix. Sistema: 12.5+12.5 / 70 / 12.5 + 12.5 mm.
D04	145	Divisòria autoportant de perfil·leria d'acer galvanitzat 70 mm, aïllament i 3 plaques de cartó guix. Sist: 12.5 12.5 12.5 / 70 / 12.5 12.5 12.5 mm.
D05	98	Divisòria autoportant de perfil·leria d'acer galvanitzat 48 mm, aïllament i 2 plaques de cartó guix. Mòdul 600 mm. Sistema: 12.5+12.5 / 48 / 12.5+12.5 mm.

TIPUS PLACA	
■ ■ ■ ■	Placa Hidròfuga de cartó guix de 12.5 mm, pes 9.0 kg/m2, tipus Placa Knauf Impregnada H1 o equivalent.
■ ■ ■ ■	Placa Ignífuga de cartó guix de 12.5 mm, pes 10.0 kg/m2, tipus Placa Knauf Cortafuego DF o equivalent.

Notes
Divisòries Zones Húmedes.
Totes les divisòries i extradossats amb plaques de guix laminat en contacte directe amb àmbits humits (Bany, Sala neta, Vestuaris...) es realitzaran amb plaques de guix laminat hidròfugues.
En les zones d'àmbits humits en contacte directe amb l'aigua - dutxes generals, banys adaptats i zones de neteja - es realitzarà una impermeabilització de parament vertical amb Morter impermeabilitzant pel mètode de membrana elàstica, bicomponent, de base ciment amb una dotació de 4.5 kg/m2 aplicat en dues capes.

Envernissat CLT
Envernissat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.

TRASDOSSATS		
TR01	177.5	Extradossat per a calaix d'instal·lacions. Placa simple de cartó guix. Detall segons planol. Sistema: 5 / 160 / 12.5
TR02	78	Extradossat autoportant de doble placa de cartó guix de 12.5 i perfil d'acer galvanitzat de 48/35. Sistema: 5 / 48 / 12.5+12.5
TR03	100	Extradossat autoportant de doble placa de cartó guix de 12.5 i perfil d'acer galvanitzat de 70/38. Sistema: 5 / 70 / 12.5+12.5



ET.02

52
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

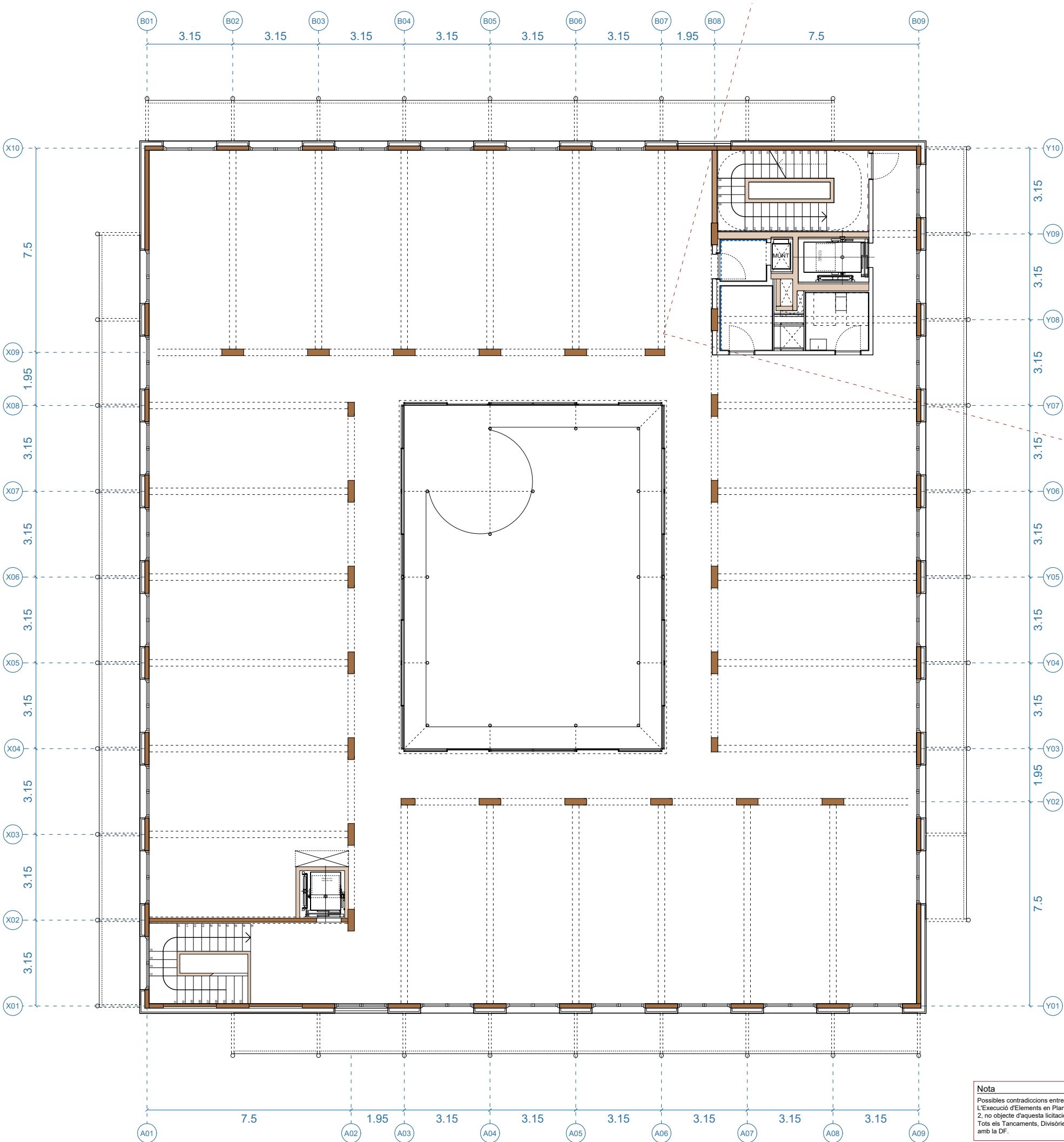
DG.ET. Extradossats i Trasdossats.
Planta Baixa
Trasdossats.

CDMV_82_Extradossat.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



Nota
Possibles contradiccions entre DG en Planta Primera, consultar amb la D.F.
L'Execució d'Elements en Planta Primera no Indica's es realitzarà en Fase 2, no objecte d'aquesta licitació.
Tots els Tancaments, Divisòries Trasdossats i Falsos Sostres, a replantejar amb la DF.

ESTRUCTURA		
	mm	
E01	250	Mur de Formigó Armat encofrat a dues cares. Tractament amb veladura de superfície vertical de formigó, amb Lasur al silicat, aplicat amb dues capes.
E02	160	Mur de CLT Interior. 1 cara vista. Consultar DG. Estructures.
E03	240	Mur de CLT Interior. 1 cara vista. Consultar DG. Estructures.
E04	var.	Mur de CLT. 1 cara Vista. Consultar DG. Estructures.

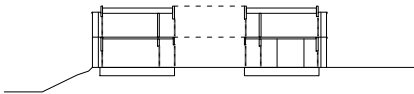
DIVISÒRIES		
D01	155	Mur de fabrica ceràmica de maó calat tipus gero i enguixat a dues cares. Sistema: 15 / 125 / 15.
D02	250	Mur de formigó armat segons DG Est., encofrat a dues cares amb tauler fenòlic. Tractament amb veladura de superfície vertical de formigó, amb Lasur al silicat, aplicat amb dues capes.
D03	120	Divisòria autoportant de perfil·leria d'acer galvanitzat 70 mm, aïllament i 2 plaques de cartó guix. Sistema: 12.5+12.5 / 70 / 12.5 + 12.5 mm.
D04	145	Divisòria autoportant de perfil·leria d'acer galvanitzat 70 mm, aïllament i 3 plaques de cartó guix. Sist: 12.5 12.5 12.5 / 70 / 12.5 12.5 12.5 mm.
D05	98	Divisòria autoportant de perfil·leria d'acer galvanitzat 48 mm, aïllament i 2 plaques de cartó guix. Mòdul 600 mm. Sistema: 12.5+12.5 / 48 / 12.5+12.5 mm.

TIPUS PLACA	
■ ■ ■ ■	Placa Hidròfuga de cartó guix de 12.5 mm, pes 9.0 kg/m2, tipus Placa Knauf Impregnada H1 o equivalent.
■ ■ ■ ■	Placa Ignífuga de cartó guix de 12.5 mm, pes 10.0 kg/m2, tipus Placa Knauf Cortafuego DF o equivalent.

Notes
Divisòries Zones Humides.
Totes les divisòries i extradosats amb plaques de guix laminat en contacte directe amb àmbits humits (Bany, Sala neteja, Vestuaris...) es realitzaran amb plaques de guix laminat hidròfugues.
En les zones d'àmbits humits en contacte directe amb l'aigua - dutxes generals, banys adaptats i zones de neteja - es realitzarà una impermeabilització de parament vertical amb Morter impermeabilitzant pel mètode de membrana elàstica, bicomponent, de base ciment amb una dotació de 4.5 kg/m2 aplicat en dues capes.

Envernissat CLT
Envernissat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.

TRASDOSSATS		
TR01	177.5	Extradosat per a calaix d'instal·lacions. Placa simple de cartó guix. Detall segons planol. Sistema: 5 / 160 / 12.5
TR02	78	Extradosat autoportant de doble placa de cartó guix de 12.5 i perfil d'acer galvanitzat de 48/35. Sistema: 5 / 48 / 12.5+12.5
TR03	100	Extradosat autoportant de doble placa de cartó guix de 12.5 i perfil d'acer galvanitzat de 70/38. Sistema: 5 / 70 / 12.5+12.5



ET.03

53
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.ET. Extradosats i Trasdossats. A1 1:75
Planta Primera A3 1:150
Trasdossats.

CDMV_82_Extradosat.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

54
57

A1	1:75
A3	1:150

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



DIVISÒRIES

TIPUS PLACA

Notes _____

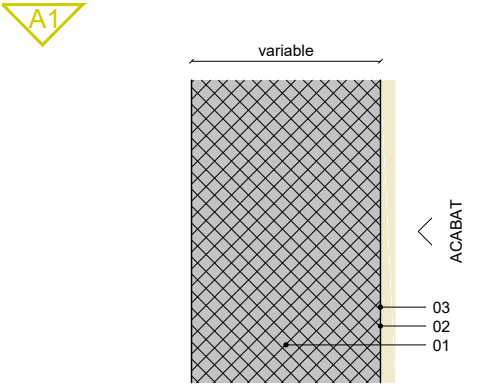
Envernissat CLT
Envernissat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.

TR01	177.5	Extradossat per a calaix d'instal·lacions. Placa simple de cartó guix. Detall segons planol. Sistema: 5 / 160 / 12.5
TR02	78	Extradossat autoportant de doble placa de cartó guix de 12.5 i perfil d'acer galvanitzat de 48/35. Sistema: 5 / 48 / 12.5+12.5
TR03	100	Extradossat autoportant de doble placa de cartó guix de 12.5 i perfil d'acer galvanitzat de 70/38. Sistema: 5 / 70 / 12.5+12.5

55
57

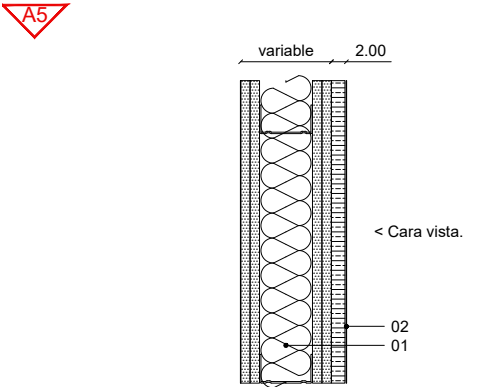
A1	1:75
A3	1:150

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



A.01 Acabats murs de formigó.

1. Mur estructural de formigó de 250 mm d'espessor, encofrat a dues cares amb taulells fenòlics o equivalent segons DG Replanteig. Armat segons DG Estructura.
2. Polit i rebaix de formigó per mostrar àrid.
3. Veladura de superfície horitzontal de formigó, amb Lasur al silicat, aplicat en dues capes.

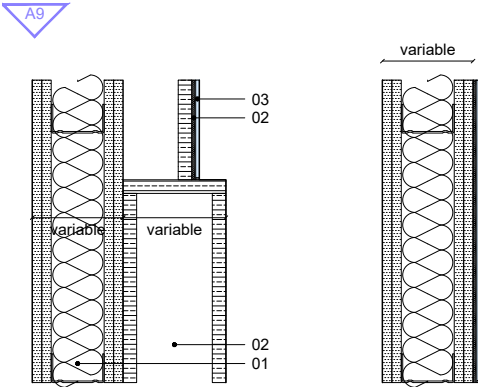


A.05 Revestiment i Acabat de Divisòries i de Mobiliari Fix

1. Trasdossat, tancament o divisòria segons detall.
2. Tauler de fusta contraxapat de pi de 18mm d'espessor amb acabat panellat laminat color sòlid a escollir per la D.F. Cantells vistos envernissats amb vernís B-s1,d0.

Unió cargolada a trasdossats, tancaments i divisòries segons detalls. Consultar DG Mobiliari Fix.

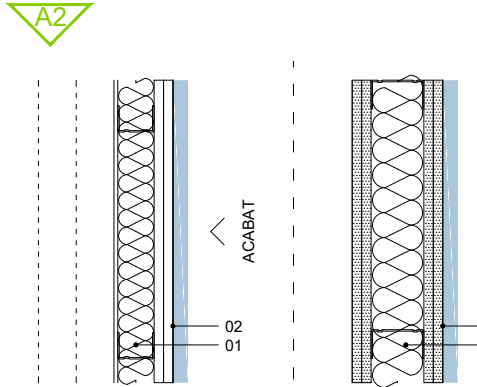
Espessor: 18 mm.
Espessor total del sistema: variable.



A.05 Revestiment i Acabat de Divisòries i de Mobiliari Fix

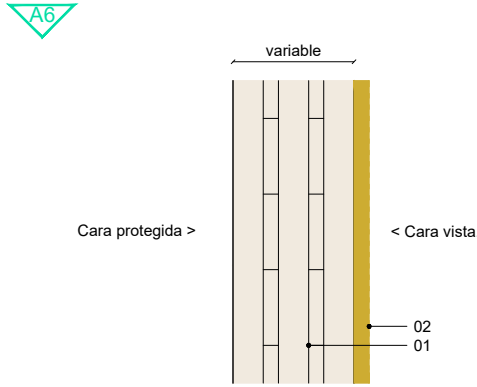
1. Trasdossat, tancament o divisòria segons detall.
2. Mobiliari Fix en situacions marcades.
3. Base d'adhesiu.
4. Mirall fet a mida per a revestiment segons planols. Tractament polit de cantonades sense biselar.

Espessor: 10 mm.
Espessor total del sistema: variable.



A.02 Extradossat, Tancament o Divisòria de Cartó - Guix. Pintura

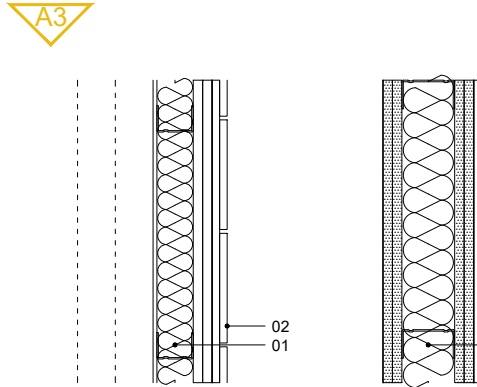
1. Extradossat, Tancament o Divisòria de Cartó - Guix.
2. Acabat pintat a dues mans de pintura plàstica ecològica inodora, acabat mate, textura llisa, previa aplicació de mà d'imprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de placa de guix. Color a escollir per la DF. Realitzar proves in situ.



A.06 Envernissat Fusta CLT

1. Tancament o Divisòria de CLT segons DG. Estructures.
2. Envernissat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.

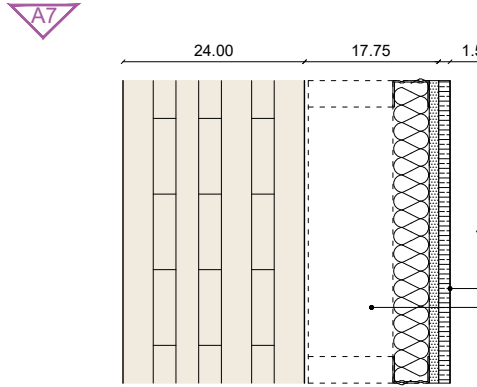
Acabat provinent de Definició Estructural i en compliment CTE DB SI.



A.03 Revestiment Vestíbul Planta Baixa

1. Extradossat, Tancament o Divisòria. Dimensions variables.
2. Enrajolat de mosaic de gres porcelàmic sense esmaltar, dimensions 10x10mm, color a definir per la DF, sobre morter alleugerit, col·locat amb junta mínima entre peces i rejuntat amb beurada, color a escollir per la DF, segons fabricant. Mosaic Tipus 01.

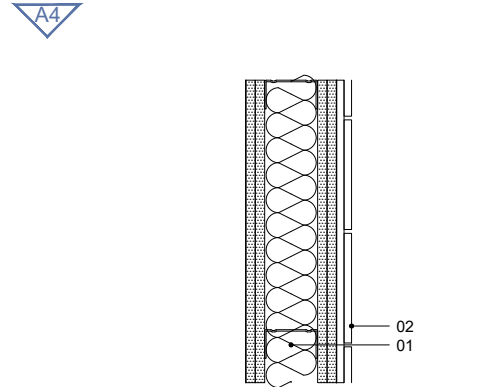
Sistema: 10 / 10 mm.
Espessor total del sistema: 20 mm.



A.07 Revestiment extradossat Sales Tipus.

1. Extradossat tipus TR.01 segons DG. Extradossats.
2. Revestiment de tauler de fusta contraxapada d'avet / pi de 15 mm de gruix, Classe B/C, fixat sobre placa de cartró guix amb tornilleria segons replanteig. Tauler amb resistència I foc C-s2, d0. Acabat amb imprimació protectora i d'acabat a base d'aigua amb dues capes (2x80-120mm) mat incolor aplicat amb pistola a taller. Especejament segons DG Replanteig.

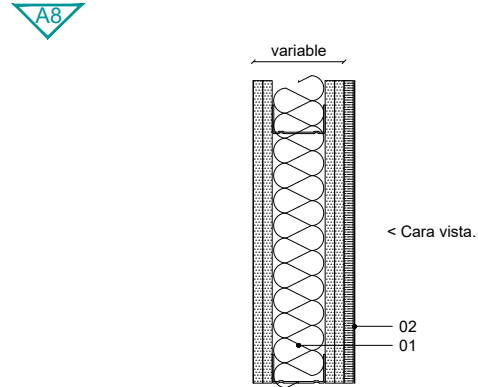
Espessor total del sistema: 15 mm.



A.04 Revestiment Zones Humides

1. Extradossat, Tancament o Divisòria. Dimensions variables.
2. Enrajolat de mosaic de gres porcelàmic sense esmaltar, dimensions 10x10mm, color a definir per la DF, sobre morter alleugerit, col·locat amb junta mínima entre peces i rejuntat amb beurada, color a escollir per la DF, segons fabricant. Mosaic Tipus 02.

Sistema: 10 / 10 mm.
Espessor total del sistema: 20 mm.

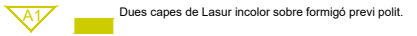


A.05 Revestiment i Acabat de Divisòries i de Mobiliari Fix

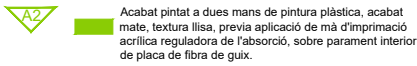
1. Trasdossat, tancament o divisòria segons detall.
2. Tauler fenòlic de 12 mm amb acabat laminat HPL tipus Polaris Abet Laminari o equivalent. Color a escollir per la DF. Sistema amb prescripció compliment normativa CTE B-s1,d0.

Unió cargolada a trasdossats, tancaments i divisòries segons detalls. Consultar DG Mobiliari Fix.

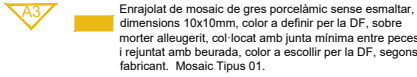
Espessor: 12 mm.
Espessor total del sistema: variable.



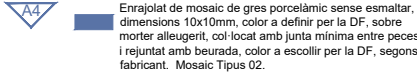
Dues capes de Lasur incolor sobre formigó previ polit.



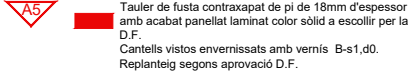
Acabat pintat a dues mans de pintura plàstica, acabat mate, textura llisa, previa aplicació de mà d'imprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de placa de fibra de guix.



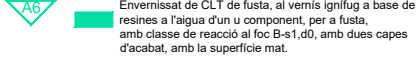
Enrajolat de mosaic de gres porcelàmic sense esmaltar, dimensions 10x10mm, color a definir per la DF, sobre morter alleugerit, col·locat amb junta mínima entre peces i rejuntat amb beurada, color a escollir per la DF, segons fabricant. Mosaic Tipus 01.



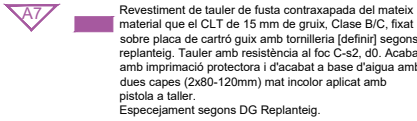
Enrajolat de mosaic de gres porcelàmic sense esmaltar, dimensions 10x10mm, color a definir per la DF, sobre morter alleugerit, col·locat amb junta mínima entre peces i rejuntat amb beurada, color a escollir per la DF, segons fabricant. Mosaic Tipus 02.



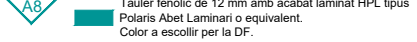
Tauler de fusta contraxapat de pi de 18mm d'espessor amb acabat panellat laminat color sòlid a escollir per la D.F. Cantells vistos envernissats amb vernís B-s1,d0. Replanteig segons aprovació D.F.



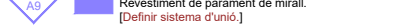
Envernissat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.



Revestiment de tauler de fusta contraxapada del mateix material que el CLT de 15 mm de gruix, Classe B/C, fixat sobre placa de cartró guix amb tornilleria [definir] segons replanteig. Tauler amb resistència al foc C-s2, d0. Acabat amb imprimació protectora i d'acabat a base d'aigua amb dues capes (2x80-120mm) mat incolor aplicat amb pistola a taller. Especejament segons DG Replanteig.



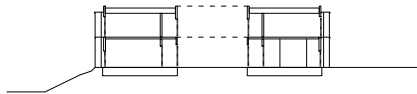
Tauler fenòlic de 12 mm amb acabat laminat HPL tipus Polaris Abet Laminari o equivalent. Color a escollir per la DF.



Revestiment de parament de mirall. [Definir sistema d'unió.]

Notes
Totes les divisòries i extradossats amb plaques de guix laminat en contacte directe amb àmbits humits (Bany, Sala neta, Vestuaris...) es realitzaran amb plaques de guix laminat hidrófugues.

En les zones d'àmbits humits en contacte directe amb l'aigua - dutxes generals, banys adaptats i zones de neteja - es realitzarà una impermeabilització de parament vertical amb Morter impermeabilitzant pel mètode de membrana elàstica, bicomponent, de base ciment amb una dotació de 4.5 kg/m2 aplicat en dues capes.



AIR.01.01

56
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.AR. Acabats I Revestiments. A1 1:75
Acabats I Revestiments. A3 1:150
Planta Baixa.

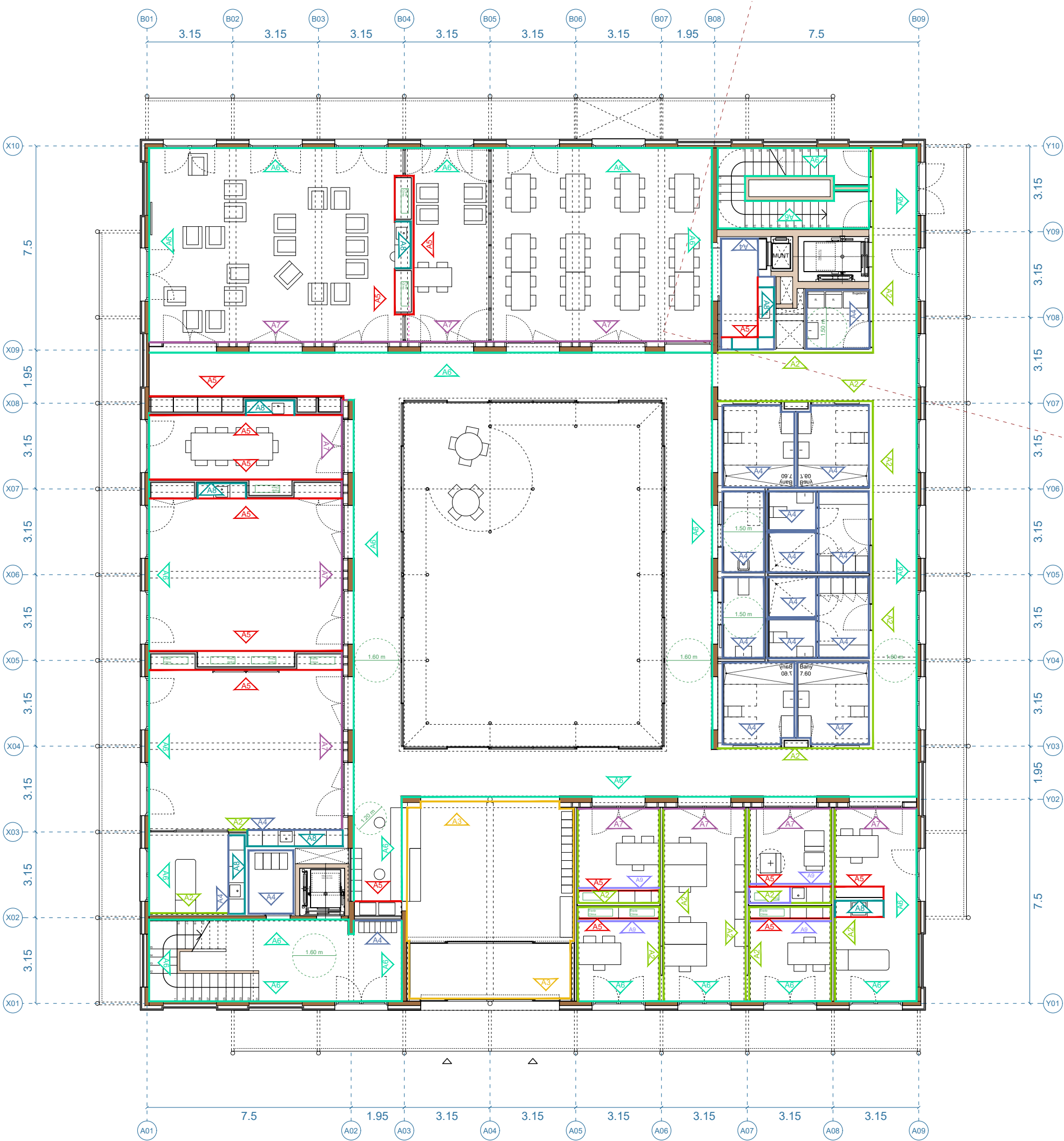
CDMV_83_Acabats Revestiment.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès

Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

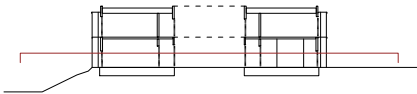
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



ACABATS I REVESTIMENTS

- A1** Dues capes de Lasur incolor sobre formigó previ polit.
- A2** Acabat pintat a dues mans de pintura plàstica, acabat mate, textura llisa, previa aplicació de mà d'imprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de placa de fibra de guix.
- A3** Enrajolat de mosaic de gres porcelànic sense esmaltar, dimensions 10x10mm, color a definir per la DF, sobre morter alleugerit, col·locat amb junta mínima entre peces i rejuntat amb beurada, color a escollir per la DF, segons fabricant. Mosaic Tipus 01.
- A4** Enrajolat de mosaic de gres porcelànic sense esmaltar, dimensions 10x10mm, color a definir per la DF, sobre morter alleugerit, col·locat amb junta mínima entre peces i rejuntat amb beurada, color a escollir per la DF, segons fabricant. Mosaic Tipus 02.
- A5** Tauler de fusta contraxapat de pi de 18mm d'espessor amb acabat panellat laminat color sòlid a escollir per la D.F. Cantells vistos envernissats amb vernís B-s1,d0. Replanteig segons aprovació D.F.
- A6** Envernissat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.
- A7** Revestiment de tauler de fusta contraxapada del mateix material que el CLT de 15 mm de guix, Classe B/C, fixat sobre placa de cartó guix amb tornilleria [definir] segons replanteig. Tauler amb resistència al foc C-s2, d0. Acabat amb imprimació protectora i d'acabat a base d'aigua amb dues capes (2x80-120mm) mat incolor aplicat amb pistola a taller. Especejament segons DG Replanteig.
- A8** Tauler fenòlic de 12 mm amb acabat laminat HPL tipus Polaris Abet Laminari o equivalent. Color a escollir per la DF.
- A9** Revestiment de parament de mirall. [Definir sistema d'unió.]

Notes
Totes les divisòries i extradossats amb plaques de guix laminat en contacte directe amb àmbits humits (Bany, Sala neta, Vestuaris...) es realitzaran amb plaques de guix laminat hidròfugues.
En les zones d'àmbits humits en contacte directe amb l'aigua - dutxes generals, bany adaptats i zones de neteja - es realitzarà una impermeabilització de parament vertical amb Morter impermeabilitzant pel mètode de membrana elàstica, bicomponent, de base ciment amb una dotació de 4.5 kg/m2 aplicat en dues capes.



AIR.01.02

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.AR. Acabats i Revestiments.
Planta Baixa.
Acabats i Revestiments.

CDMV_83_Acabats Revestiment.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructural)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

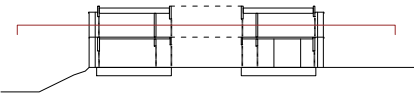
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



		Dues capes de Lasur incolor sobre formigó previ polt.
		Acabat pintat a dues mans de pintura plàstica, acabat mat, textura llisa, previa aplicació de mà d'imprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de placa de fibra de guix.
		Enrajolat de mosaic de gres porcelànic sense esmaltar, dimensions 10x10mm, color a escollir per la DF, sobre morter alleugerit, col·locat amb junta mínima entre peces i rejuntat amb beurada, color a escollir per la DF, segons fabricant. Mosaic Tipus 01.
		Enrajolat de mosaic de gres porcelànic sense esmaltar, dimensions 10x10mm, color a definir per la DF, sobre morter alleugerit, col·locat amb junta mínima entre peces i rejuntat amb beurada, color a escollir per la DF, segons fabricant. Mosaic Tipus 02.
		Tauler de fusta contraxapa de pi de 18mm d'esseso amb acabat panellat laminat color sòlid a escollir per la D.F. Cantells vistos envernissats amb vernís B-1,0d. Replanteig segons aprovació D.F.
		Envernissat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.
		Revestiment de tauler de fusta contraxapa del mateix material que el CLT de 15 mm de gruix, Classe B/C, fixat sobre placa de cartó guix amb tornilleria [definir] segons replanteig. Tauler amb resistència al foc C-s2, d0. Acabat amb imprimació protectora i d'acabat a base d'aigua amb dues capes (2x80-120mm) mat incolor aplicat amb pistola a taller. Especejament segons DG Replanteig.
		Tauler fenòlic de 12 mm amb acabat laminat HPL tipus Polaris Abet Laminari o equivalent. Color a escollir per la DF.
		Revestiment de parament de mirall. [Definir sistema d'unio.]

Totes les divisòries i extradossats amb plaques de guix laminat en contacte directe amb àmbits humits (Bany, Sala neteja, Vestuaris...) es realitzaran amb plaques de guix laminat hidròfuges.

En les zones d'àmbits humits en contacte directe amb l'aigua - dutxes generals, banys adaptats i zones de neteja - es realitzarà una impermeabilització de parament vertical amb Morter impermeabilitzant pel mètode de membrana elàstica, bicomponent, de base ciment amb una dotació de 4.5 kg/m2 aplicat en dues capes.

58
57

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.AR. Acabats I Revestiments
Planta Primera.
Acabats I Revestiments.

A1	1:75
A3	1:150

CDMV_83_Acabats Revestiment.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

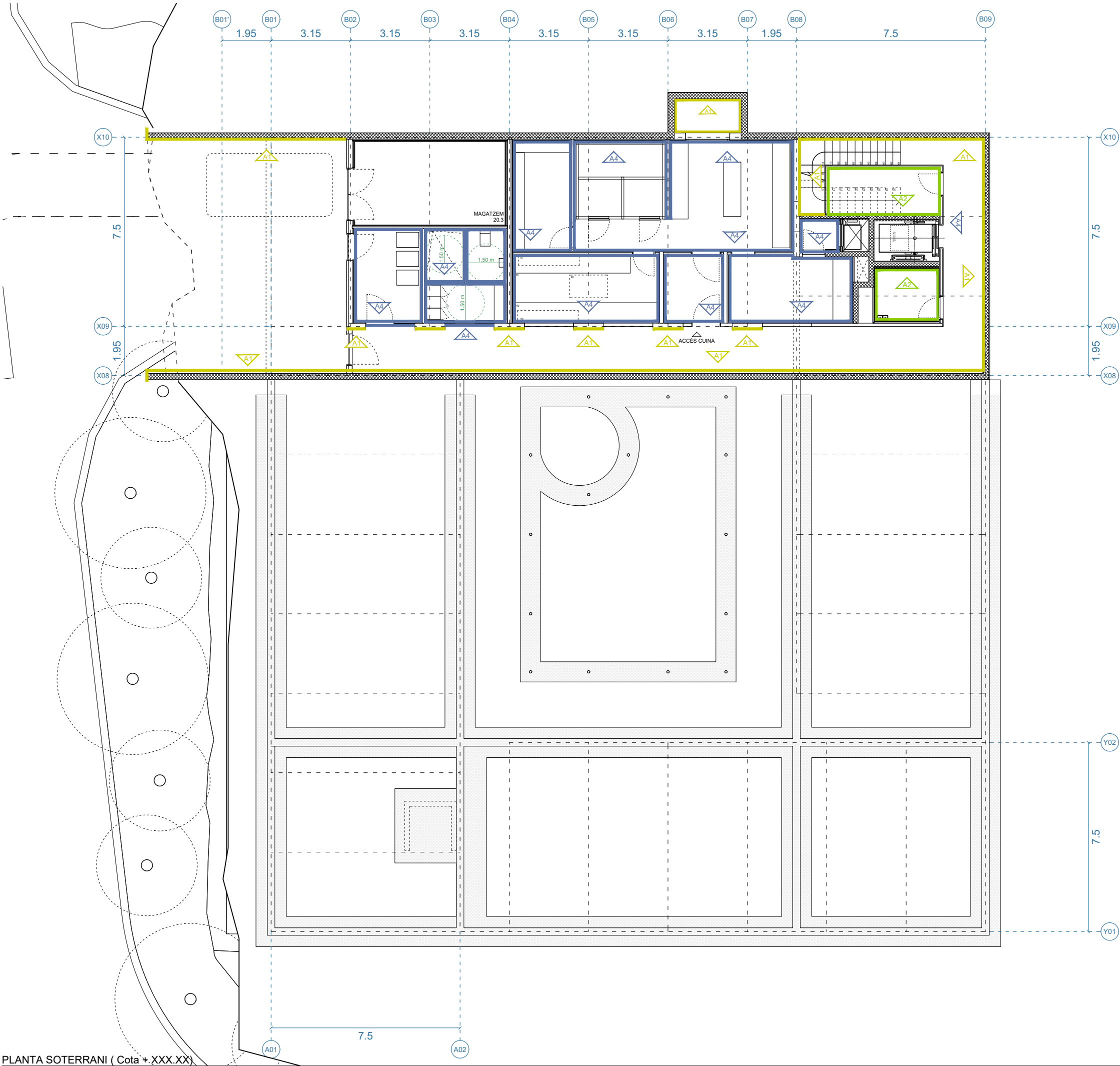
Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

59
57

A1	1:75
A3	1:150

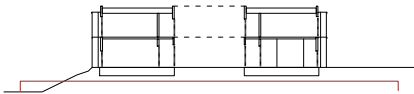
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



ACABATS I REVESTIMENTS

- A1** Dues capes de Lasur incolor sobre formigó previ polit.
- A2** Acabat pintat a dues mans de pintura plàstica, acabat mate, textura llisa, previa aplicació de mà d'imprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de placa de fibra de guix.
- A3** Enrajolat de mosaic de gres porcelàmic sense esmaltar, dimensions 10x10mm, color a definir per la DF, sobre morter alleugerit, col·locat amb junta mínima entre peces i rejuntat amb beurada, color a escollir per la DF, segons fabricant. Mosaic Tipus 01.
- A4** Enrajolat de mosaic de gres porcelàmic sense esmaltar, dimensions 10x10mm, color a definir per la DF, sobre morter alleugerit, col·locat amb junta mínima entre peces i rejuntat amb beurada, color a escollir per la DF, segons fabricant. Mosaic Tipus 02.
- A5** Tauler de fusta contraxapat de pi de 18mm d'espessor amb acabat panellat laminat color sòlid a escollir per la D.F. Cantells vistos envernissats amb vernís B-s1,d0. Replanteig segons aprovació D.F.
- A6** Envernissat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.
- A7** Revestiment de tauler de fusta contraxapada del mateix material que el CLT de 15 mm de guix, Classe B/C, fixat sobre placa de cartró guix amb tornilleria [definir] segons replanteig. Tauler amb resistència al foc C-s2, d0. Acabat amb imprimació protectora i d'acabat a base d'aigua amb dues capes (2x80-120mm) mat incolor aplicat amb pistola a taller. Especejament segons DG Replanteig.
- A8** Tauler fenòlic de 12 mm amb acabat laminat HPL tipus Polaris Abet Laminari o equivalent. Color a escollir per la DF.
- A9** Revestiment de parament de mirall. [Definir sistema d'unió.]

Notes
Totes les divisòries i extradossats amb plaques de guix laminat en contacte directe amb àmbits humits (Bany, Sala neteja, Vestuaris...) es realitzaran amb plaques de guix laminat hidròfugues.
En les zones d'àmbits humits en contacte directe amb l'aigua - dutxes generals, bany adaptats i zones de neteja - es realitzarà una impermeabilització de parament vertical amb Morter impermeabilitzant pel mètode de membrana elàstica, bicomponent, de base ciment amb una dotació de 4.5 kg/m2 aplicat en dues capes.



AIR.01.05

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, Nº
DG.AR. Acabats I Revestiments.
Planta Soterrani.
Acabats I Revestiments.

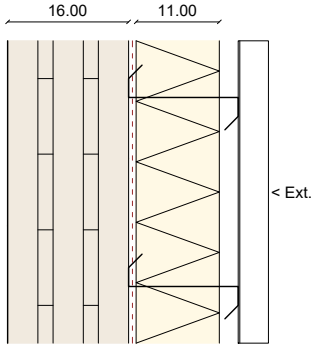
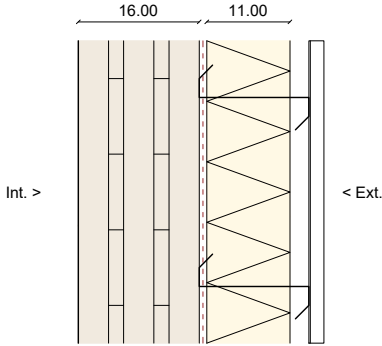
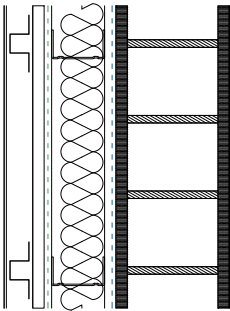
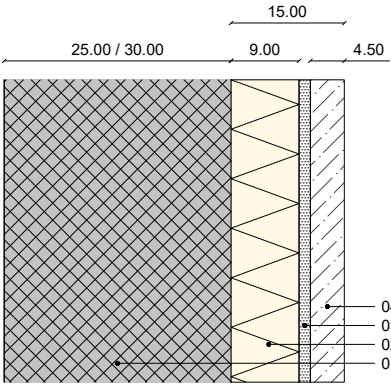
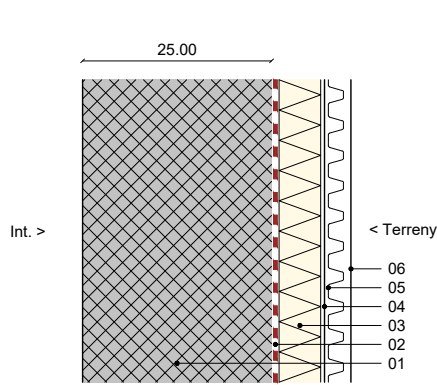
CDMV_83_Acabats Revestiment.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com





EN.01 Mur de Contenció en contacte amb el Terreny

1. E.01. Mur segons DG Estructura.
2. Membrana per a impermeabilització d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM amb armadura de film de polietilè de 95gr/m2, adheria en calent, previa imprimació.
3. Capa separadora de làmina geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 100 a 110gr/m2, col·locat sense adherir.
4. Aïllament tèrmic de Polièstiré Extrudit de 60mm d'espessor, conductivitat tèrmica 0.033 W/(m·K), amb la superfície llisa i cantell mitjàmossa, col·locat amb fixacions mecàniques sobre Mur de Formigó Armat (E.01).
5. Làmina separadora geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit de 100 g/m2, fixat mecànicament.
6. Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 20mm i resistència a compressió de 250 kN/m2, fixada mecànicament a mur.
7. Làmina geotèxtil antiarrels de XXX g/m2.

EN.02 Envolupant socol

1. Mur de contenció o sabata de fonamentació segons DG Estructura.
2. Membrana per a impermeabilització d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM amb armadura de film de polietilè de 95gr/m2, adheria en calent, previa imprimació.
3. Làmina separadora geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit de 100 g/m2, fixat mecànicament.
4. Aïllament tèrmic de Polièstiré Extrudit de 90mm d'espessor, conductivitat tèrmica 0.033 W/(m·K), amb la superfície llisa i cantell mitjàmossa, col·locat amb fixacions mecàniques sobre Mur de Formigó Armat (E.01).
5. Làmina separadora geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit de 100 g/m2, fixat mecànicament.
6. Morter adhesiu.
7. peça de revestiment de prefabricat de formigó de 45mm d'espessor sobre morter adhesiu, tractament i segellat de juntes.

Inclou perfil·leria de suport i remats en tot el perímetre.

EN.03 Envolupant Interior Planta Soterrani

1. Divisòria tipus D.01, mur de fàbrica ceràmica formada per maó calat tipus 'gero' de 275 x 125 x 93 mm o similar, enguixat a dues cares.
2. Barrera de vapor de 3 capes de prolipripilè i film fre de vapor.
3. Perfil·leria d'acer galvanitzat de 70/38.
4. Aïllament de llana de roca d'alta densitat, conductivitat tèrmica 0.040 W/mK.
5. Làmina paravent per a façana ventilada amb obertures, amb una transmissió de vapor d'aigua nominal de 0.035 m.
6. Placa de ciment guix per a façanes de 15 mm.
7. Subestructura de perfils Omega per a façana ventilada, col·locació segons replanteig.
8. Safata de xapa d'acer galvanitzat plegada en forma de U de 1.20 mm de gruix, realitzades a mida i fixades sobre perfils Omega, separació entre xapa i perfil amb tac de neoprè.

EN.04 Envolupant Planta Baixa

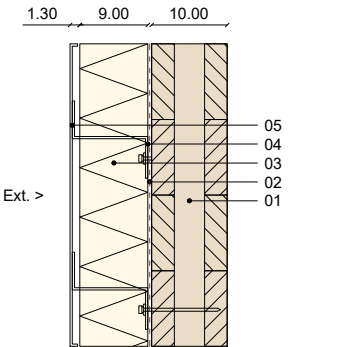
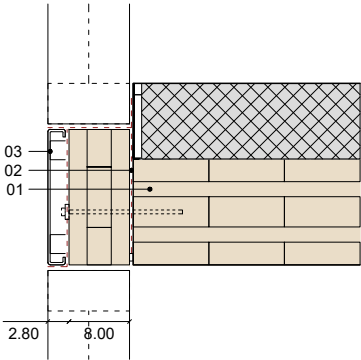
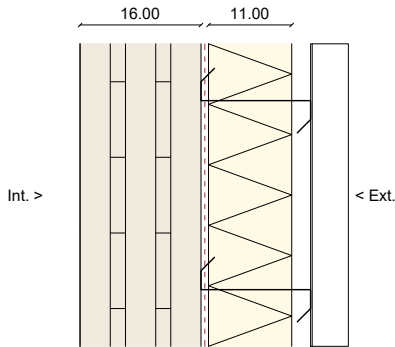
1. E.02. Mur estructural de CLT segons DG Estructura.
2. Làmina transpirable monolítica model Rothoblaas Traspir EVO 135 o equivalent col·locada adherida mitjançant cola universal Outside Glue Rothoblaas o equivalent i amb part proporcional de bandes de segellat a les trobades entre làmines i perímetre mitjançant cinta Flexi Band UV de Rothoblaas o equivalent. Col·locada a taller prèvi muntatge d'elements prefabricats de CLT en obra. Execució de remats en obra.
3. Aïllament tèrmic amb placa semi rígida de llana mineral de 110 mm d'espessor amb sol·lapaments simètrics, asimètrics en extrems i cantonades; conductivitat tèrmica 0.034 W/(m·K).
4. Subestructura de perfils Z,L i U de 150 mm i 3 mm d'espessor, replanteig segons fabricant xapa acabat.
5. Cambra d'aire lleugerament ventilada de 20 mm.
6. Xapa microndulada de façanes trirecolzada de 0.80 mm d'espessor, formada per mòduls de 1064 mm d'amplada i 18 mm de cantell, amb ones cada 76 mm. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport. Acabat Galvanitzat o Lacat a escollir per la DF. Replanteig segons D.F.

Col·locació i especejament segons DG. Replanteig.

EN.05 Envolupant Planta Primera

1. E.02. Mur estructural de CLT segons DG Estructura.
2. Làmina transpirable monolítica model Rothoblaas Traspir EVO 135 o equivalent col·locada adherida mitjançant cola universal Outside Glue Rothoblaas o equivalent i amb part proporcional de bandes de segellat a les trobades entre làmines i perímetre mitjançant cinta Flexi Band UV de Rothoblaas o equivalent. Col·locada a taller prèvi muntatge d'elements prefabricats de CLT en obra. Execució de remats en obra.
3. Aïllament tèrmic amb placa semi rígida de llana mineral de 110 mm d'espessor amb sol·lapaments simètrics, asimètrics en extrems i cantonades; conductivitat tèrmica 0.034 W/(m·K).
4. Subestructura de perfils Z,L i U de 150 mm i 3 mm d'espessor, replanteig segons fabricant xapa acabat.
5. Cambra d'aire lleugerament ventilada de 20 mm.
6. Xapa microndulada de façanes trirecolzada de 0.80 mm d'espessor, formada per mòduls de 900 mm i 43 mm de cantell, amb ones cada 180 mm. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport. Acabat Galvanitzat o Lacat a escollir per la DF. Replanteig segons D.F.

Col·locació i especejament segons DG. Replanteig.



EN.06 Envolupant Planta Coberta

1. E.02. Mur estructural de CLT segons DG Estructura.
2. Làmina transpirable monolítica model Rothoblaas Traspir EVO 135 o equivalent col·locada adherida mitjançant cola universal Outside Glue Rothoblaas o equivalent i amb part proporcional de bandes de segellat a les trobades entre làmines i perímetre mitjançant cinta Flexi Band UV de Rothoblaas o equivalent. Col·locada a taller prèvi muntatge d'elements prefabricats de CLT en obra. Execució de remats en obra.
3. Aïllament tèrmic amb placa semi rígida de llana mineral de 110 mm d'espessor amb sol·lapaments simètrics, asimètrics en extrems i cantonades; conductivitat tèrmica 0.034 W/(m·K).
4. Subestructura de perfils Z,L i U de 150 mm i 3 mm d'espessor, replanteig segons fabricant xapa acabat.
5. Cambra d'aire lleugerament ventilada de 20 mm.
6. Xapa microndulada de façanes trirecolzada de 0.80 mm d'espessor, formada per mòduls de 51 mm de cantell, amb ones cada 177 mm. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport. Acabat Galvanitzat o Lacat a escollir per la DF. Replanteig segons D.F.

Col·locació i especejament segons DG. Replanteig.

EN.07 Envolupant Façana Pati. Sostre Planta Baixa.

1. Perfil de fusta CLT segons D.G. Estructures.
2. Làmina transpirable monolítica model Rothoblaas Traspir EVO 135 o equivalent col·locada adherida mitjançant cola universal Outside Glue Rothoblaas o equivalent i amb part proporcional de bandes de segellat a les trobades entre làmines i perímetre mitjançant cinta Flexi Band UV de Rothoblaas o equivalent. Col·locada a taller prèvi muntatge d'elements prefabricats de CLT en obra. Execució de remats en obra.
3. Acabat de xapa d'alumini amb nucli rígid tipus Alucubond o equivalent per a façana ventilada de dimensions segons D.G., mateix color que fusteries, a escollir per la D.F. Inclou perfils omega o equivalents de suport.

Col·locació i especejament segons DG. Replanteig.

EN.07 Envolupant Façana Pati. Sostre Planta Baixa.

1. Mur amplit coberta de CLT segons DG Estructura.
2. Membrana amb làmina transpirable monolítica model Transpir EVO 135 Rothblaas de 135g/m2 i 0.45mm de gruix, ressent a la intempèrie, col·locada adherida mitjançant cola universal Outside Glue de Rothoblaas i amb part proporcional de bandes de segellat a les trobades entre làmines i perímetre mitjançant cinta Flexi Band UV de Rothoblaas o sistemes equivalents.
3. Aïllament tèrmic de llana mineral de 90 mm d'espessor, conductivitat tèrmica 0.034 W/(m·K), amb sol·lapaments simètrics, asimètrics en extrems i cantonades.
4. Subestructura de perfils Z de 100 mm i 3 mm d'espessor, replanteig segons fabricant xapa acabat.
5. Acabat de xapa d'alumini per a façana ventilada de dimensions segons Documentació Gràfica, mateix color que fusteries, a escollir per la D.F. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport.

EN.01.01

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, Nº

Equip.

Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

DG.E. Envolupant
Catàleg.
Envolupant. Catàleg.

A1
A3

1:5
1:10

CDMV_87_Envolupant.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



ENVOLUPANT

E.01 Envolupant Murs de Contenció
Mur de FA segons DG. Estructura, encofrat fenòlic a dues cares.
Membrana impermeable d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM amb armadura de fil de polietilè de 95gr/m2, adherida en calent, prèvia imprimació. Làmina geotèxtil separadora de 100 g/m2.
Aïllament tèrmic de Polièstir Extrudit de 60mm d'essor, conductivitat tèrmica 0.033 W/(m.K), col·locat amb fixacions mecàniques sobre Mur de Formigó Armat (E.01).
Làmina geotèxtil separadora de 100 g/m2.
Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat de 20 mm d'essor fixada sobre el parament vertical. Làmina geotèxtil antiarrels.

E.02 Envolupant Socol
Sabata de formigó segons D.E. Estructura; impermeabilització amb làmina separadora de polietilè de 96gr/m² no adherida, fixada mecànicament al mur, aïllament de 90 mm d'essor de polièstir extrudit, conductivitat < 0.040 W/mK de 70 mm d'essor; morter adhesiu; peça de revestiment de prefabricat de formigó de 45mm d'essor sobre morter adhesiu, tractament i segellat de jutes. Inclou perfil·leria de suport i remats en tot el perímetre.

E.03 Envolupant Soterrani
Divisió tipus D.01, mur de fàbrica ceràmica formada per maó calat tipus 'gero'.
Barrera de vapor de 3 capes de proliprèl i fil fre de vapor.
Perllana d'acer galvanitzat de 70/38.
Aïllament de llana de roca d'alta densitat, conductivitat tèrmica 0.040 W/mK de 70 mm d'essor.
Làmina paravent per a façana ventilada amb obertures, amb una transmissió de vapor d'aigua nominal de 0.035 m.
Placa de ciment guix per a façanes de 15 mm.
Subestructura de perfils Omega per a façana ventilada, col·locació segons replanteig.
Safata de xapa d'acer galvanitzat plegada en forma de U de 1.20 mm de gruix, realitzades a mida i fixades sobre perfils Omega, separació entre xapa i perfil amb tac de neoprè.

E.04 Envolupant Planta Baixa
Mur estructural de CLT segons DG.Estructures.
Membrana amb làmina transpirable monolítica model Transpir EVO 135 Rothblaas de 135g/m2 i 0.45mm de gruix, resistent a la intempèrie, col·locada adherida mitjançant cola universal Outside Glue de Rothblaas i amb part proporcional de bandes de segellat a les trobades entre làmines i perímetre mitjançant cinta Flexi Band UV de Rothblaas o sistemes equivalents.
Aïllament tèrmic de llana mineral de 110 mm d'essor, conductivitat tèrmica 0.034 W/(m.K).
Subestructura de perfils Z de 150 mm i 3 mm d'essor, replanteig segons fabricant xapa acabat.
Cambra d'aire lleugerament ventilada de 20 mm.
Xapa microneulada de façanes trirrecolzada de 0.80 mm d'essor, formada per mòduls de 1064 mm d'amplada i 18 mm de cantell, amb ones cada 76 mm. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport. Acabat Galvanitzat o Lacat a escollir per la DF. Replanteig segons D.F.

E.05 Envolupant Planta Primera
Totes les capes equivalents a detall que EN.04, a excepció de:
Xapa microneulada de façanes trirrecolzada de 0.80 mm d'essor, formada per mòduls de 900 mm i 43 mm de cantell, amb ones cada 180 mm. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport. Acabat Galvanitzat o Lacat a escollir per la DF. Replanteig segons D.F.

E.06 Envolupant Planta Coberta
Totes les capes equivalents a detall que EN.04, a excepció de:
Xapa microneulada de façanes trirrecolzada de 0.80 mm d'essor, formada per mòduls de 51 mm de cantell, amb ones cada 177 mm. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport. Acabat Galvanitzat o Lacat a escollir per la DF. Replanteig segons D.F.

E.07 Envolupant Façana Pati, Sostre P1
Tac de fusta de CLT segons DG Estructures.
Acabat de xapa d'alumini amb nucli rígid tipus Alucubond o equivalent per a façana ventilada de dimensions segons Documentació Gràfica, mateix color que fusteria, a escollir per la D.F.
Inclou perfils omega de suport.
Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport.

E.08 Envolupant Façana Pati
Mur ample coberta de CLT segons DG Estructura.
Membrana amb làmina transpirable monolítica model Transpir EVO 135 Rothblaas de 135g/m2 i 0.45mm de gruix, resistent a la intempèrie, col·locada adherida mitjançant cola universal Outside Glue de Rothblaas i amb part proporcional de bandes de segellat a les trobades entre làmines i perímetre mitjançant cinta Flexi Band UV de Rothblaas o sistemes equivalents.
Aïllament tèrmic de llana mineral de 90 mm d'essor, conductivitat tèrmica 0.034 W/(m.K), amb sol·lapaments simètrics, asimètrics en extrems i cantonades.
Subestructura de perfils Z de 100 mm i 3 mm d'essor, replanteig segons fabricant xapa acabat.
Acabat de xapa d'alumini per a façana ventilada de dimensions segons Documentació Gràfica, mateix color que fusteria, a escollir per la D.F. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport.

EN.01.02

62
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès,
C/ Josep Tarradellas, Nº

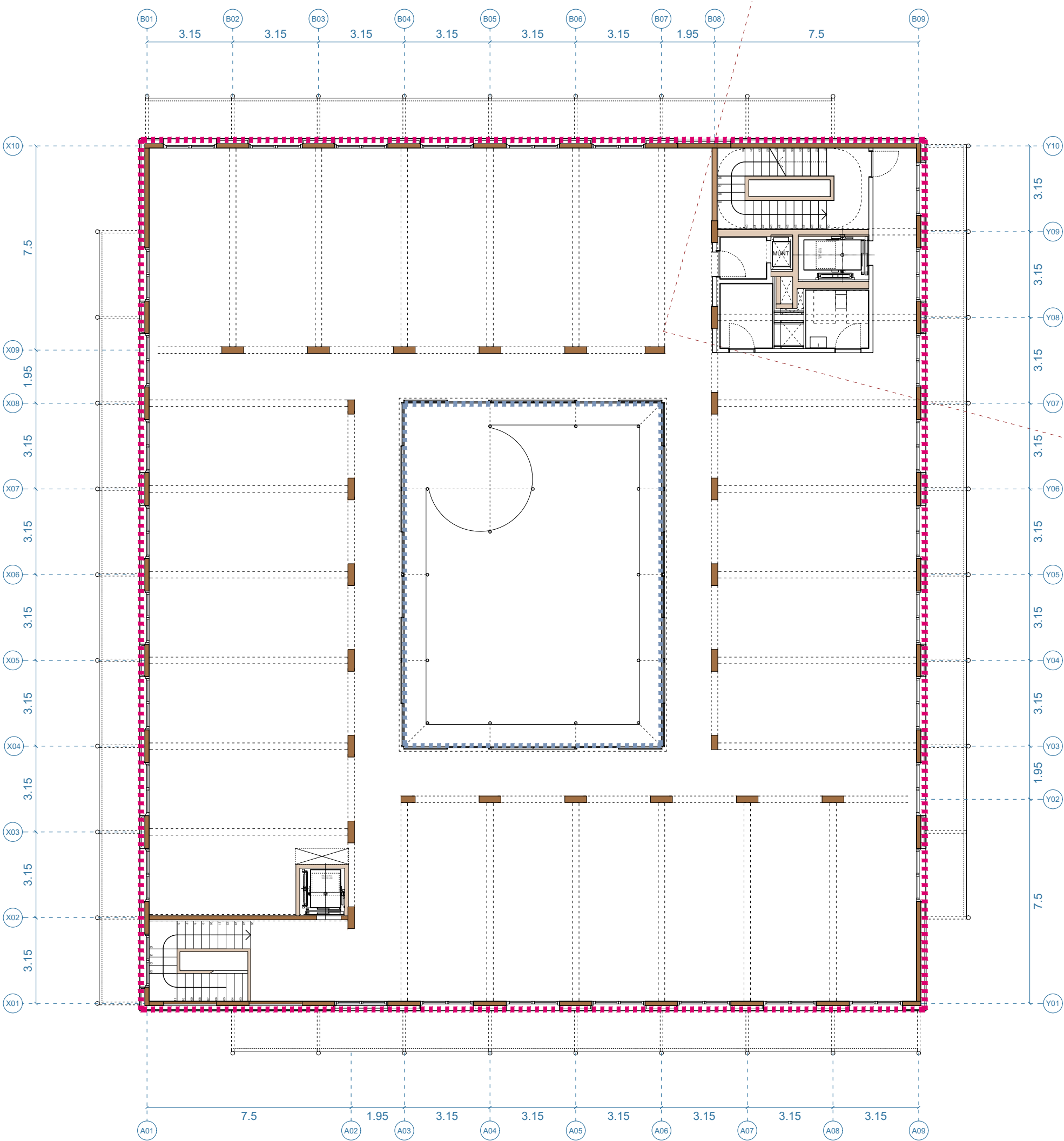
DG.E. Envolupant A1 1:75
Planta Baixa. A3 1:150
Definició Envolupant.

CDMV_87_Envolupant.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



ENVOLUPANT

E.01 Envolupant Murs de Contenció
Mur de FA segons DG. Estructura, encofrat fenòlic a dues cares.
Membrana impermeable d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM amb armadura de fil de polietilè de 95gr/m2, adherida en calent, previa imprimació. Làmina geotèxtil separadora de 100 g/m2.
Aïllament tèrmic de Poliestiré Extrudit de 60mm d'essor, conductivitat tèrmica 0.033 W/(m.K), col·locat amb fixacions mecàniques sobre Mur de Formigó Armat (E.01).
Làmina geotèxtil separadora de 100 g/m2.
Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat de 20 mm d'essor fixada sobre el parament vertical. Làmina geotèxtil antiarrels.

E.02 Envolupant Socol
Sabata de formigó segons D.E. Estructura; impermeabilització amb làmina separadora de polietilè de 96gr/m² no adherida, fixada mecànicament al mur, aïllament de 90 mm d'essor de poliestiré extrudit, conductivitat < 0.040 W/mK de 70 mm d'essor; morter adhesiu; peça de revestiment de prefabricat de formigó de 45mm d'essor sobre morter adhesiu, tractament i segellat de jutes. Inclou perfil·leria de suport i remats en tot el perímetre.

E.03 Envolupant Soterrani
Divisió tipus D.01.mur de fàbrica ceràmica formada per maó calat tipus 'gero'.
Barrera de vapor de 3 capes de proliprillè i fil m de vapor.
Perllanieria d'acer galvanitzat de 70/38.
Aïllament de llana de roca d'alta densitat, conductivitat tèrmica 0.040 W/mK de 70 mm d'essor.
Làmina paravent per a façana ventilada amb obertures, amb una transmissió de vapor d'aigua nominal de 0.035 m.
Placa de ciment guix per a façanes de 15 mm.
Subestructura de perfils Omega per a façana ventilada, col·locació segons replanteig.
Safata de xapa d'acer galvanitzat plegada en forma de U de 1.20 mm de gruix, realitzades a mida i fixades sobre perfils Omega, separació entre xapa i perfil amb tac de neoprè.

E.04 Envolupant Planta Baixa
Mur estructural de CLT segons DG.Estructures.
Membrana amb làmina transpirable monolítica model Transpir EVO 135 Rothblaas de 135g/m2 i 0.45mm de gruix, resistent a la intempèrie, col·locada adherida mitjançant cola universal Outside Glue de Rothblaas i amb part proporcional de bandes de segellat a les trobades entre làmines i perímetre mitjançant cinta Flexi Band UV de Rothblaas o sistemes equivalents.
Aïllament tèrmic de llana mineral de 110 mm d'essor, conductivitat tèrmica 0.034 W/(m.K).
Subestructura de perfils Z de 150 mm i 3 mm d'essor, replanteig segons fabricant xapa acabat.
Cambra d'aire lleugerament ventilada de 20 mm.
Xapa microneulada de façanes trircolzada de 0.80 mm d'essor, formada per mòduls de 1064 mm d'amplada i 18 mm de cantell, amb ones cada 76 mm. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport. Acabat Galvanitzat o Lacat a escollir per la DF. Replanteig segons D.F.

E.05 Envolupant Planta Primera
Totes les capes equivalents a detall que EN.04, a excepció de:
Xapa microneulada de façanes trircolzada de 0.80 mm d'essor, formada per mòduls de 900 mm i 43 mm de cantell, amb ones cada 180 mm. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport. Acabat Galvanitzat o Lacat a escollir per la DF. Replanteig segons D.F.

E.06 Envolupant Planta Coberta
Totes les capes equivalents a detall que EN.04, a excepció de:
Xapa microneulada de façanes trircolzada de 0.80 mm d'essor, formada per mòduls de 51 mm de cantell, amb ones cada 177 mm. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport. Acabat Galvanitzat o Lacat a escollir per la DF. Replanteig segons D.F.

E.07 Envolupant Façana Pati. Sostre P1.
Tac de fusta de CLT segons DG Estructures.
Acabat de xapa d'alumini amb nucli rígid tipus Alucubond o equivalent per a façana ventilada de dimensions segons Documentació Gràfica, mateix color que fusteries, a escollir per la D.F.
Inclou perfils omega de suport.
Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport.

E.08 Envolupant Façana Pati
Mur ample coberta de CLT segons DG Estructura.
Membrana amb làmina transpirable monolítica model Transpir EVO 135 Rothblaas de 135g/m2 i 0.45mm de gruix, resistent a la intempèrie, col·locada adherida mitjançant cola universal Outside Glue de Rothblaas i amb part proporcional de bandes de segellat a les trobades entre làmines i perímetre mitjançant cinta Flexi Band UV de Rothblaas o sistemes equivalents.
Aïllament tèrmic de llana mineral de 90 mm d'essor, conductivitat tèrmica 0.034 W/(m.K), amb sol·lapaments simètrics, asimètrics en extrems i cantonades.
Subestructura de perfils Z de 100 mm i 3 mm d'essor, replanteig segons fabricant xapa acabat.
Acabat de xapa d'alumini per a façana ventilada de dimensions segons Documentació Gràfica, mateix color que fusteries, a escollir per la D.F. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport.

EN.01.03

63
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, Nº

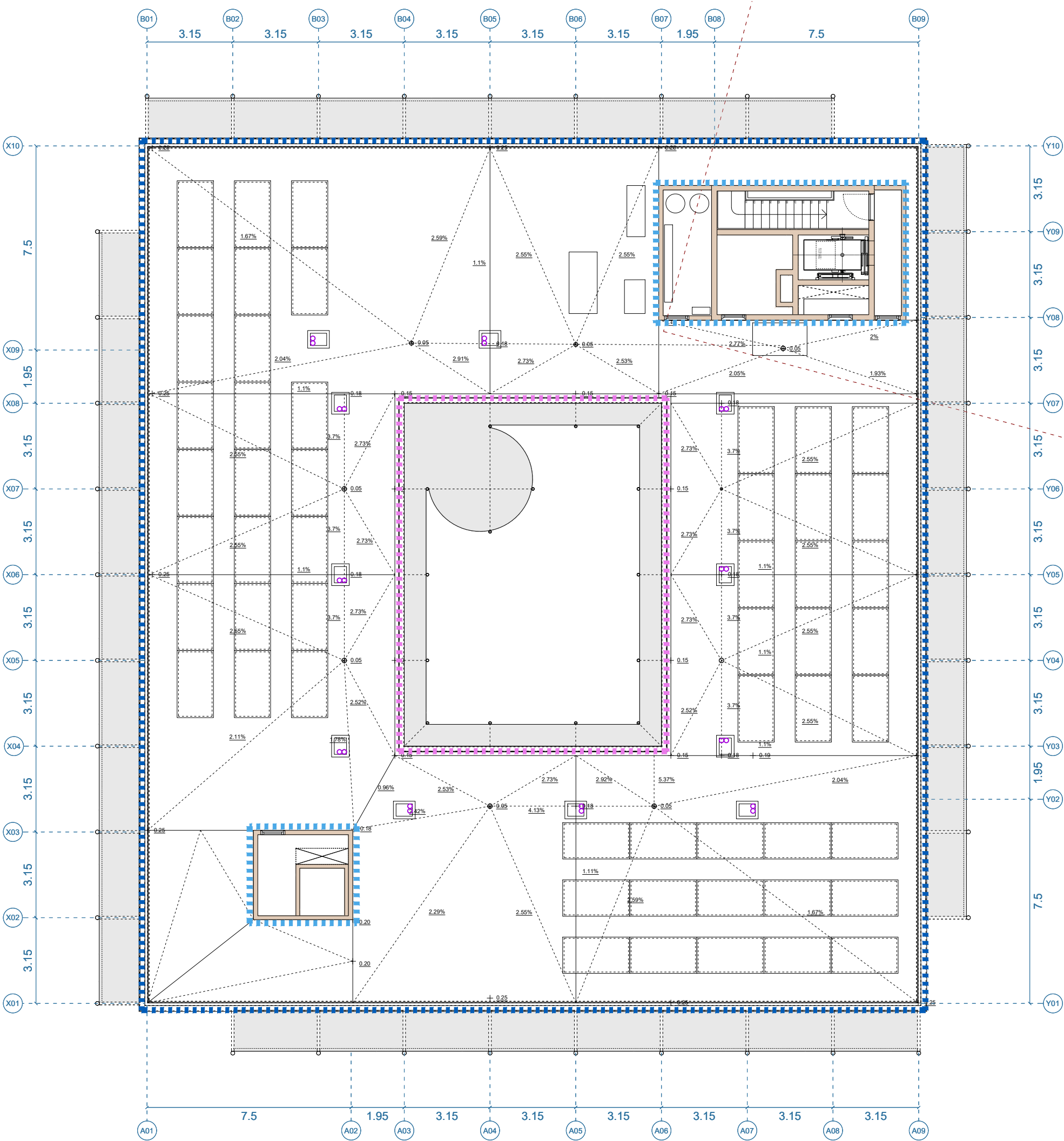
DG.E. Envolupant A1 1:75
Planta Primera A3 1:150
Definició Envolupant.

CDMV_87_Envolupant.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



ENVOLUPANT

- E.01** Envolupant Murs de Contenció
Mur de FA segons DG. Estructura, encofrat fenolíc a dues cares.
Membrana impermeable d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM amb armadura de fil de polietilè de 95g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació. Làmina geotèxtil separadora de 100 g/m2.
Aïllament tèrmic de Poliestirè Extrudit de 60mm d'essor, conductivitat tèrmica 0.033 W/(m.K), col·locat amb fixacions mecàniques sobre Mur de Formigó Armat (E.01).
Làmina geotèxtil separadora de 100 g/m2.
Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat de 20 mm d'essor fixada sobre el parament vertical. Làmina geotèxtil antiarrels.
- E.02** Envolupant Socol
Sabata de formigó segons D.E. Estructura; impermeabilització amb làmina separadora de polietilè de 96g/m² no adherida, fixada mecànicament al mur, aïllament de 90 mm d'essor de poliestirè extrudit, conductivitat < 0.040 W/mK de 70 mm d'essor; morter adhesiu; peça de revestiment de prefabricat de formigó de 45mm d'essor sobre morter adhesiu, tractament i segellat de jutes. Inclou perfil·leria de suport i remats en tot el perímetre.
- E.03** Envolupant Soterrani
Divisiória tipus D.01,mur de fàbrica ceràmica formada per maó calat tipus 'gero'.
Barrera de vapor de 3 capes de proliprèl i fil mre de vapor.
Perfil·leria d'acer galvanitzat de 70/38.
Aïllament de llana de roca d'alta densitat, conductivitat tèrmica 0.040 W/mK de 70 mm d'essor.
Làmina paravent per a façana ventilada amb obertures, amb una transmissió de vapor d'aigua nominal de 0.035 m.
Placa de ciment guix per a façanes de 15 mm.
Subestructura de perfils Omega per a façana ventilada, col·locació segons replanteig.
Safata de xapa d'acer galvanitzat plegada en forma de U de 1.20 mm de gruix, realitzades a mida i fixades sobre perfils Omega, separació entre xapa i perfil amb tac de neoprè.
- E.04** Envolupant Planta Baixa
Mur estructural de CLT segons DG.Estructures.
Membrana amb làmina transpirable monolítica model Transpir EVO 135 Rothblaas de 135g/m2 i 0.45mm de gruix, resistent a la intempèrie, col·locada adherida mitjançant cola universal Outside Glue de Rothoblaas i amb part proporcional de bandes de segellat a les trobades entre làmines i perímetre mitjançant cinta Flexi Band UV de Rothoblaas o sistemes equivalents.
Xapa microneulada de façanes trircolzada de 0.80 mm d'essor, formada per mòduls de 1064 mm d'amplada i 18 mm de cantell, amb ones cada 76 mm. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport. Acabat Galvanitzat o Lacat a escollir per la DF. Replanteig segons D.F.
- E.05** Envolupant Planta Primera
Totes les capes equivalents a detall que EN.04, a excepció de:
Xapa microneulada de façanes trircolzada de 0.80 mm d'essor, formada per mòduls de 900 mm i 43 mm de cantell, amb ones cada 180 mm. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport. Acabat Galvanitzat o Lacat a escollir per la DF. Replanteig segons D.F.
- E.06** Envolupant Planta Coberta
Totes les capes equivalents a detall que EN.04, a excepció de:
Xapa microneulada de façanes trircolzada de 0.80 mm d'essor, formada per mòduls de 51 mm de cantell, amb ones cada 177 mm. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport. Acabat Galvanitzat o Lacat a escollir per la DF. Replanteig segons D.F.
- E.07** Envolupant Façana Pati. Sostre P1.
Tac de fusta de CLT segons DG Estructures.
Acabat de xapa d'alumini amb nucli rígid tipus Alucubond o equivalent per a façana ventilada de dimensions segons Documentació Gràfica, mateix color que fusteries, a escollir per la D.F.
Inclou perfils omega de suport.
Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport.
- E.08** Envolupant Façana Pati
Mur ample coberta de CLT segons DG Estructura.
Membrana amb làmina transpirable monolítica model Transpir EVO 135 Rothblaas de 135g/m2 i 0.45mm de gruix, resistent a la intempèrie, col·locada adherida mitjançant cola universal Outside Glue de Rothoblaas i amb part proporcional de bandes de segellat a les trobades entre làmines i perímetre mitjançant cinta Flexi Band UV de Rothoblaas o sistemes equivalents.
Aïllament tèrmic de llana mineral de 90 mm d'essor, conductivitat tèrmica 0.034 W/(m.K), amb sol·lapaments simètrics, asimètrics en extrems i cantonades.
Subestructura de perfils Z de 100 mm i 3 mm d'essor, replanteig segons fabricant xapa acabat.
Acabat de xapa d'alumini per a façana ventilada de dimensions segons Documentació Gràfica, mateix color que fusteries, a escollir per la D.F. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport.

EN.01.04

64
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, Nº

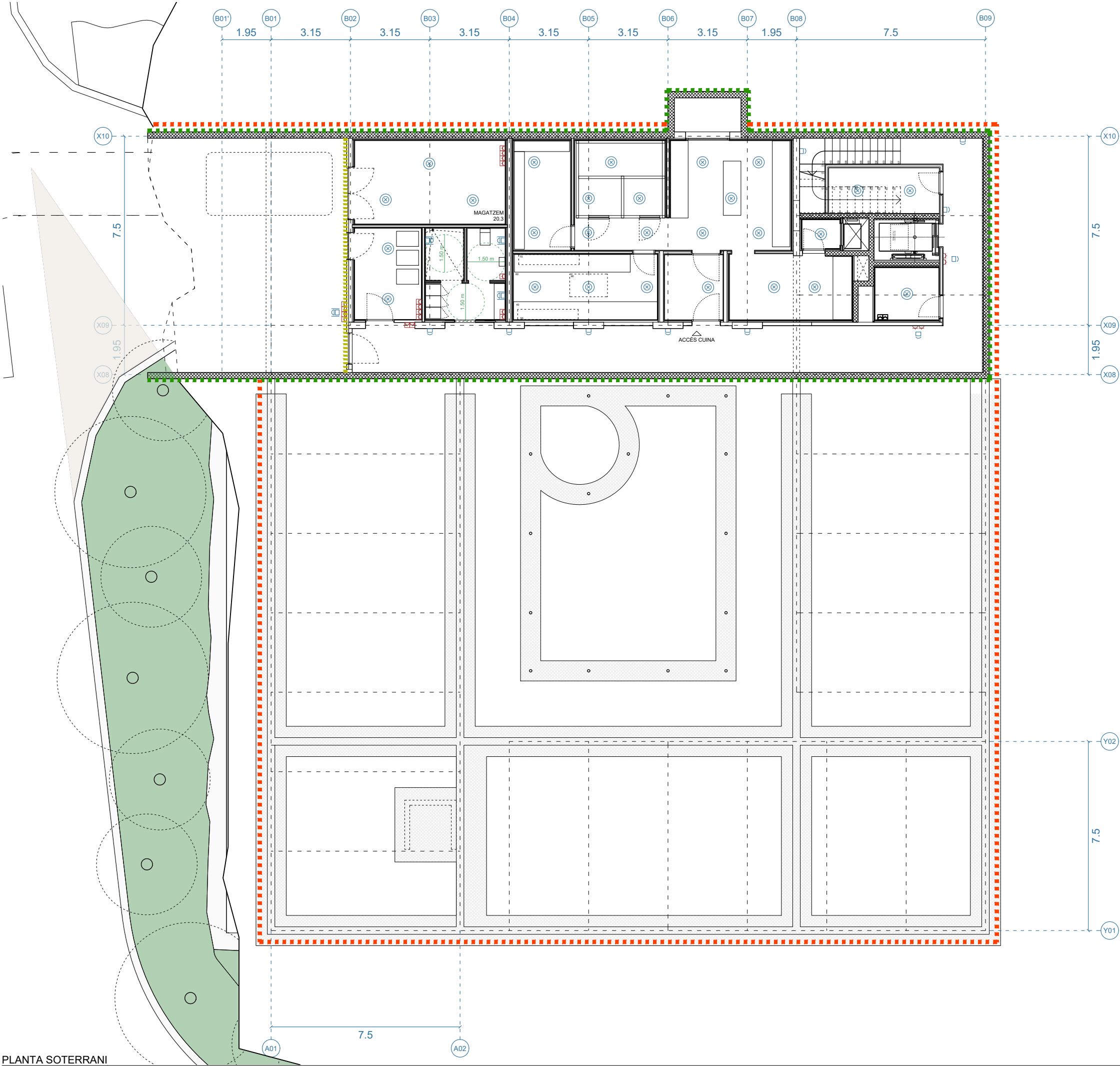
DG.E. Envolupant A1 1:75
Planta Coberta A3 1:150
Definició Envolupant.

CDMV_87_ Envolupant.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



ENVOLUPANT

E.01 Envolupant Murs de Contenció
Mur de FA segons DG. Estructura, encofrat fenòlic a dues cares.
Membrana impermeable d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM amb armadura de fil de polietilè de 95gr/m2, adherida en calent, prèvia imprimació. Làmina geotèxtil separadora de 100 g/m2.
Aïllament tèrmic de Poliestiré Extrudit de 60mm d'essor, conductivitat tèrmica 0.033 W/(m.K), col·locat amb fixacions mecàniques sobre Mur de Formigó Armat (E.01).
Làmina geotèxtil separadora de 100 g/m2.
Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat de 20 mm d'essor fixada sobre el parament vertical. Làmina geotèxtil antiarrels.

E.02 Envolupant Socol
Sabata de formigó segons D.E. Estructura; impermeabilització amb làmina separadora de polietilè de 96gr/m² no adherida, fixada mecànicament al mur, aïllament de 90 mm d'essor de poliestiré extrudit, conductivitat < 0.040 W/mK de 70 mm d'essor; morter adhesiu; peça de revestiment de prefabricat de formigó de 45mm d'essor sobre morter adhesiu, tractament i segellat de jutes. Inclou perfil·leria de suport i remats en tot el perímetre.

E.03 Envolupant Soterrani
Divisòria tipus D.01,mur de fàbrica ceràmica formada per maó calat tipus 'gero'.
Barrera de vapor de 3 capes de proliprèl i fil fre de vapor.
Perfil·leria d'acer galvanitzat de 70/38.
Aïllament de llana de roca d'alta densitat, conductivitat tèrmica 0.040 W/mK de 70 mm d'essor.
Làmina paravent per a façana ventilada amb obertures, amb una transmissió de vapor d'aigua nominal de 0.035 m.
Placa de ciment guix per a façanes de 15 mm.
Subestructura de perfils Omega per a façana ventilada, col·locació segons replanteig.
Safata de xapa d'acer galvanitzat plegada en forma de U de 1.20 mm de gruix, realitzades a mida i fixade sobre perfils Omega, separació entre xapa i perfil amb tac de neoprè.

E.04 Envolupant Planta Baixa
Mur estructural de CLT segons DG.Estructures.
Membrana amb làmina transpirable monolítica model Transpir EVO 135 Rothblaas de 135g/m2 i 0.45mm de gruix, resistent a la intempèrie, col·locada adherida mitjançant cola universal Outside Glue de Rothoblaas i amb part proporcional de bandes de segellat a les trobades entre làmines i perímetre mitjançant cinta Flexi Band UV de Rothoblaas o sistemes equivalents. Col·locada a taller prèvi muntatge elements prefabricats de CLT.
Aïllament tèrmic de llana mineral de 110 mm d'essor, conductivitat tèrmica 0.034 W/(m.K).
Subestructura de perfils Z de 150 mm i 3 mm d'essor, replanteig segons fabricant xapa acabat.
Cambra d'aire lleugerament ventilada de 20 mm.
Xapa microneulada de façanes trirrecolzada de 0.80 mm d'essor, formada per mòduls de 1064 mm d'amplada i 18 mm de cantell, amb ones cada 76 mm. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport. Acabat Galvanitzat o Lacat a escollir per la DF. Replanteig segons D.F.

E.05 Envolupant Planta Primera
Totes les capes equivalents a detall que EN.04, a excepció de:
Xapa microneulada de façanes trirrecolzada de 0.80 mm d'essor, formada per mòduls de 900 mm i 43 mm de cantell, amb ones cada 180 mm. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport. Acabat Galvanitzat o Lacat a escollir per la DF. Replanteig segons D.F.

E.06 Envolupant Planta Coberta
Totes les capes equivalents a detall que EN.04, a excepció de:
Xapa microneulada de façanes trirrecolzada de 0.80 mm d'essor, formada per mòduls de 51 mm de cantell, amb ones cada 177 mm. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport. Acabat Galvanitzat o Lacat a escollir per la DF. Replanteig segons D.F.

E.07 Envolupant Façana Pati. Sostre P1.
Tac de fusta de CLT segons DG Estructures.
Acabat de xapa d'alumini amb nucli rígid tipus Alucubond o equivalent per a façana ventilada de dimensions segons Documentació Gràfica, mateix color que fusteries, a escollir per la D.F.
Inclou perfils omega de suport.
Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport.

E.08 Envolupant Façana Pati
Mur ample coberta de CLT segons DG Estructura.
Membrana amb làmina transpirable monolítica model Transpir EVO 135 Rothblaas de 135g/m2 i 0.45mm de gruix, resistent a la intempèrie, col·locada adherida mitjançant cola universal Outside Glue de Rothoblaas i amb part proporcional de bandes de segellat a les trobades entre làmines i perímetre mitjançant cinta Flexi Band UV de Rothoblaas o sistemes equivalents.
Aïllament tèrmic de llana mineral de 90 mm d'essor, conductivitat tèrmica 0.034 W/(m.K), amb sol·lapaments simètrics, asimètrics en extrems i cantonades.
Subestructura de perfils Z de 100 mm i 3 mm d'essor, replanteig segons fabricant xapa acabat.
Acabat de xapa d'alumini per a façana ventilada de dimensions segons Documentació Gràfica, mateix color que fusteries, a escollir per la D.F. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport.

EN.01.05

65
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.E. Envolupant A1 1:75
Planta Soterrani. A3 1:150
Definició Envolupant.

CDMV_87_Envolupant.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



ENVOLUPANT

E.01 Envolupant Murs de Contenció
Mur de FA segons DG. Estructura, encofrat fenòlic a dues cares.
Membrana impermeable d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM amb armadura de fil de polietilè de 95gr/m2, adherida en calent, previa imprimació. Làmina geotèxtil separadora de 100 g/m2.
Aïllament tèrmic de Poliestirè Extrudit de 60mm d'essor, conductivitat tèrmica 0.033 W/(m.K), col·locat amb fixacions mecàniques sobre Mur de Formigó Armat (E.01).
Làmina geotèxtil separadora de 100 g/m2.
Làmina drenant modular de polietilè d'alta densitat de 20 mm d'essor fixada sobre el parament vertical. Làmina geotèxtil antiarrels.

E.02 Envolupant Socol
Sabata de formigó segons D.E. Estructura; impermeabilització amb làmina separadora de polietilè de 96g/m² no adherida, fixada mecànicament al mur, aïllament de 90 mm d'essor de poliestirè extrudit, conductivitat < 0.040 W/mK de 70 mm d'essor; morter adhesiu; peça de revestiment de prefabricat de formigó de 45mm d'essor sobre morter adhesiu, tractament i segellat de jutes. Inclou perfil·leria de suport i remats en tot el perímetre.

E.03 Envolupant Soterrani
Divisió tipus D.01,mur de fàbrica ceràmica formada per maó calat tipus 'gero'.
Barrera de vapor de 3 capes de proliprè i fil fre de vapor.
Perfil·leria d'acer galvanitzat de 70/38.
Aïllament de llana de roca d'alta densitat, conductivitat tèrmica 0.040 W/mK de 70 mm d'essor.
Làmina paravent per a façana ventilada amb obertures, amb una transmissió de vapor d'aigua nominal de 0.035 m.
Placa de ciment guix per a façanes de 15 mm.
Subestructura de perfils Omega per a façana ventilada, col·locació segons replanteig.
Safata de xapa d'acer galvanitzat plegada en forma de U de 1.20 mm de gruix, realitzades a mida i fixades sobre perfils Omega, separació entre xapa i perfil·leria amb tac de neoprè.

E.04 Envolupant Planta Baixa
Mur estructural de CLT segons DG.Estructures.
Membrana amb làmina transpirable monolítica model Transpir EVO 135 Rothblaas de 135g/m2 i 0.45mm de gruix, resistent a la intempèrie, col·locada adherida mitjançant cola universal Outside Glue de Rothblaas i amb part proporcional de bandes de segellat a les trobades entre làmines i perímetre mitjançant cinta Flexi Band UV de Rothblaas o sistemes equivalents. Col·locada a taller prèvi muntatge elements prefabricats de CLT.
Aïllament tèrmic de llana mineral de 110 mm d'essor, conductivitat tèrmica 0.034 W/(m.K).
Subestructura de perfils Z de 150 mm i 3 mm d'essor, replanteig segons fabricant xapa acabat.
Cambra d'aire lleugerament ventilada de 20 mm.
Xapa microrondulada de façanes trircolzada de 0.80 mm d'essor, formada per mòduls de 1064 mm d'amplada i 18 mm de cantell, amb ones cada 76 mm. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport. Acabat Galvanitzat o Lacat a escollir per la DF. Replanteig segons D.F.

E.05 Envolupant Planta Primera
Totes les capes equivalents a detall que EN.04, a excepció de:
Xapa microrondulada de façanes trircolzada de 0.80 mm d'essor, formada per mòduls de 900 mm i 43 mm de cantell, amb ones cada 180 mm. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport. Acabat Galvanitzat o Lacat a escollir per la DF. Replanteig segons D.F.

E.06 Envolupant Planta Coberta
Totes les capes equivalents a detall que EN.04, a excepció de:
Xapa microrondulada de façanes trircolzada de 0.80 mm d'essor, formada per mòduls de 51 mm de cantell, amb ones cada 177 mm. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport. Acabat Galvanitzat o Lacat a escollir per la DF. Replanteig segons D.F.

E.07 Envolupant Façana Pati. Sostre P1.
Tac de fusta de CLT segons DG Estructures.
Acabat de xapa d'alumini amb nucli rígid tipus Alucubond o equivalent per a façana ventilada de dimensions segons Documentació Gràfica, mateix color que fusteries, a escollir per la D.F.
Inclou perfils omega de suport.
Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport.

E.08 Envolupant Façana Pati
Mur ample coberta de CLT segons DG Estructura.
Membrana amb làmina transpirable monolítica model Transpir EVO 135 Rothblaas de 135g/m2 i 0.45mm de gruix, resistent a la intempèrie, col·locada adherida mitjançant cola universal Outside Glue de Rothblaas i amb part proporcional de bandes de segellat a les trobades entre làmines i perímetre mitjançant cinta Flexi Band UV de Rothblaas o sistemes equivalents.
Aïllament tèrmic de llana mineral de 90 mm d'essor, conductivitat tèrmica 0.034 W/(m.K), amb sol·lapaments simètrics, asimètrics en extrems i cantonades.
Subestructura de perfils Z de 100 mm i 3 mm d'essor, replanteig segons fabricant xapa acabat.
Acabat de xapa d'alumini per a façana ventilada de dimensions segons Documentació Gràfica, mateix color que fusteries, a escollir per la D.F. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport.

EN.02.01

66
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, Nº
DG.E. Envolupant A1 1:100
Alçat Nord Oest. Alçat Nord Est. A3 1:200
Definició Envolupant.

CDMV_87_Envolupant.dwg
SX_EX.ctb
Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



ENVOLUPANT

EN 01	E.01	Envolupant Murs de Contenció Mur de FA segons DG. Estructura, encofrat fenòlic a dues cares. Membrana impermeable d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM amb armadura de fil de polietilè de 95gr/m2, adherida en calent, prèvia imprimació. Làmina geotèxtil separadora de 100 g/m2. Aïllament tèrmic de Poliestirè Extrudit de 60mm d'espessor, conductivitat tèrmica 0.033 W/(m.K), col·locat amb fixacions mecàniques sobre Mur de Formigó Armat (E.01). Làmina geotèxtil separadora de 100 g/m2. Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat de 20 mm d'espessor fixada sobre el parament vertical. Làmina geotèxtil antiarrels.
EN 02	E.02	Envolupant Socol Sabata de formigó segons D.E. Estructura; impermeabilització amb làmina separadora de polietilè de 96gr/m² no adherida, fixada mecànicament al mur, aïllament de 90 mm d'espessor de poliestirè extrudit, conductivitat < 0.040 W/mK de 70 mm d'espessor; morter adhesiu; peça de revestiment de prefabricat de formigó de 45mm d'espessor sobre morter adhesiu, tractament i segellat de jutes. Inclou perfil·leria de suport i remats en tot el perímetre.
EN 03	E.03	Envolupant Soterrani Divisió tipus D.01,mur de fàbrica ceràmica formada per maó calat tipus 'gero'. Barrera de vapor de 3 capes de proliprillè i fil fre de vapor. Perfil·leria d'acer galvanitzat de 70/38. Aïllament de llana de roca d'alta densitat, conductivitat tèrmica 0.040 W/mK de 70 mm d'espessor. Làmina paravent per a façana ventilada amb obertures, amb una transmissió de vapor d'aigua nominal de 0.035 m. Placa de ciment guix per a façanes de 15 mm. Subestructura de perfils Omega per a façana ventilada, col·locació segons replanteig. Safata de xapa d'acer galvanitzat plegada en forma de U de 1.20 mm de gruix, realitzades a mida i fixades sobre perfils Omega, separació entre xapa i perfil amb tac de neoprè.
EN 04	E.04	Envolupant Planta Baixa Mur estructural de CLT segons DG.Estructures. Membrana amb làmina transpirable monolítica model Transpir EVO 135 Rothblaas de 135g/m2 i 0.45mm de gruix, resistent a la intempèrie, col·locada adherida mitjançant cola universal Outside Glue de Rothblaas i amb part proporcional de bandes de segellat a les trobades entre làmines i perímetre mitjançant cinta Flexi Band UV de Rothblaas o sistemes equivalents. Col·locada a taller prèvi muntatge elements prefabricats de CLT. Aïllament tèrmic de llana mineral de 110 mm d'espessor, conductivitat tèrmica 0.034 W/(m.K). Subestructura de perfils Z de 150 mm i 3 mm d'espessor, replanteig segons fabricant xapa acabat. Cambra d'aire lleugerament ventilada de 20 mm. Xapa microneulada de façanes trirrecolzada de 0.80 mm d'espessor, formada per mòduls de 1064 mm d'amplada i 18 mm de cantell, amb ones cada 76 mm. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport. Acabat Galvanitzat o Lacat a escollir per la DF. Replanteig segons D.F.
EN 05	E.05	Envolupant Planta Primera Totes les capes equivalents a detall que EN.04, a excepció de: Xapa microneulada de façanes trirrecolzada de 0.80 mm d'espessor, formada per mòduls de 900 mm i 43 mm de cantell, amb ones cada 180 mm. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport. Acabat Galvanitzat o Lacat a escollir per la DF. Replanteig segons D.F.
EN 06	E.06	Envolupant Planta Coberta Totes les capes equivalents a detall que EN.04, a excepció de: Xapa microneulada de façanes trirrecolzada de 0.80 mm d'espessor, formada per mòduls de 51 mm de cantell, amb ones cada 177 mm. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport. Acabat Galvanitzat o Lacat a escollir per la DF. Replanteig segons D.F.
EN 07	E.07	Envolupant Façana Pati. Sostre P1. Tac de fusta de CLT segons DG Estructures. Acabat de xapa d'alumini amb nucli rígid tipus Alucubond o equivalent per a façana ventilada de dimensions segons Documentació Gràfica, mateix color que fusteries, a escollir per la D.F. Inclou perfils omega de suport. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport.
EN 08	E.08	Envolupant Façana Pati Mur ample coberta de CLT segons DG Estructura. Membrana amb làmina transpirable monolítica model Transpir EVO 135 Rothblaas de 135g/m2 i 0.45mm de gruix, resistent a la intempèrie, col·locada adherida mitjançant cola universal Outside Glue de Rothblaas i amb part proporcional de bandes de segellat a les trobades entre làmines i perímetre mitjançant cinta Flexi Band UV de Rothblaas o sistemes equivalents. Aïllament tèrmic de llana mineral de 90 mm d'espessor, conductivitat tèrmica 0.034 W/(m.K), amb sol·lapaments simètrics, asimètrics en extrems i cantonades. Subestructura de perfils Z de 100 mm i 3 mm d'espessor, replanteig segons fabricant xapa acabat. Acabat de xapa d'alumini per a façana ventilada de dimensions segons Documentació Gràfica, mateix color que fusteries, a escollir per la D.F. Inclou tots els cargols, tacs de goma i neoprè i perfils auxiliars de suport.

EN.02.02

67
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, Nº

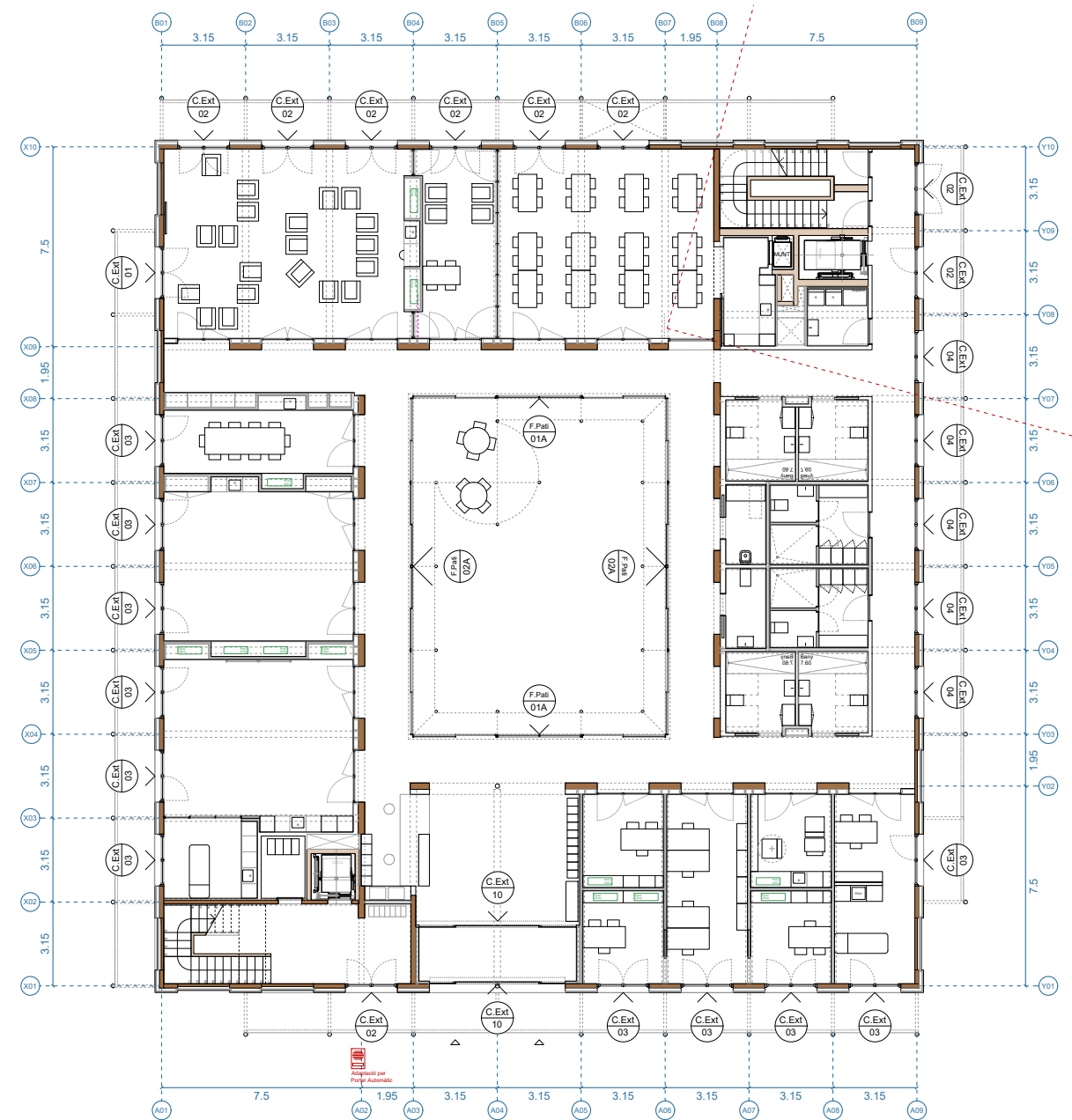
DG.E. Envolupant
Alçat Sud Oest. Alçat Sud Est.
Definició Envolupant.

CDMV_87_Envolupant.dwg
SX_EX.ctb

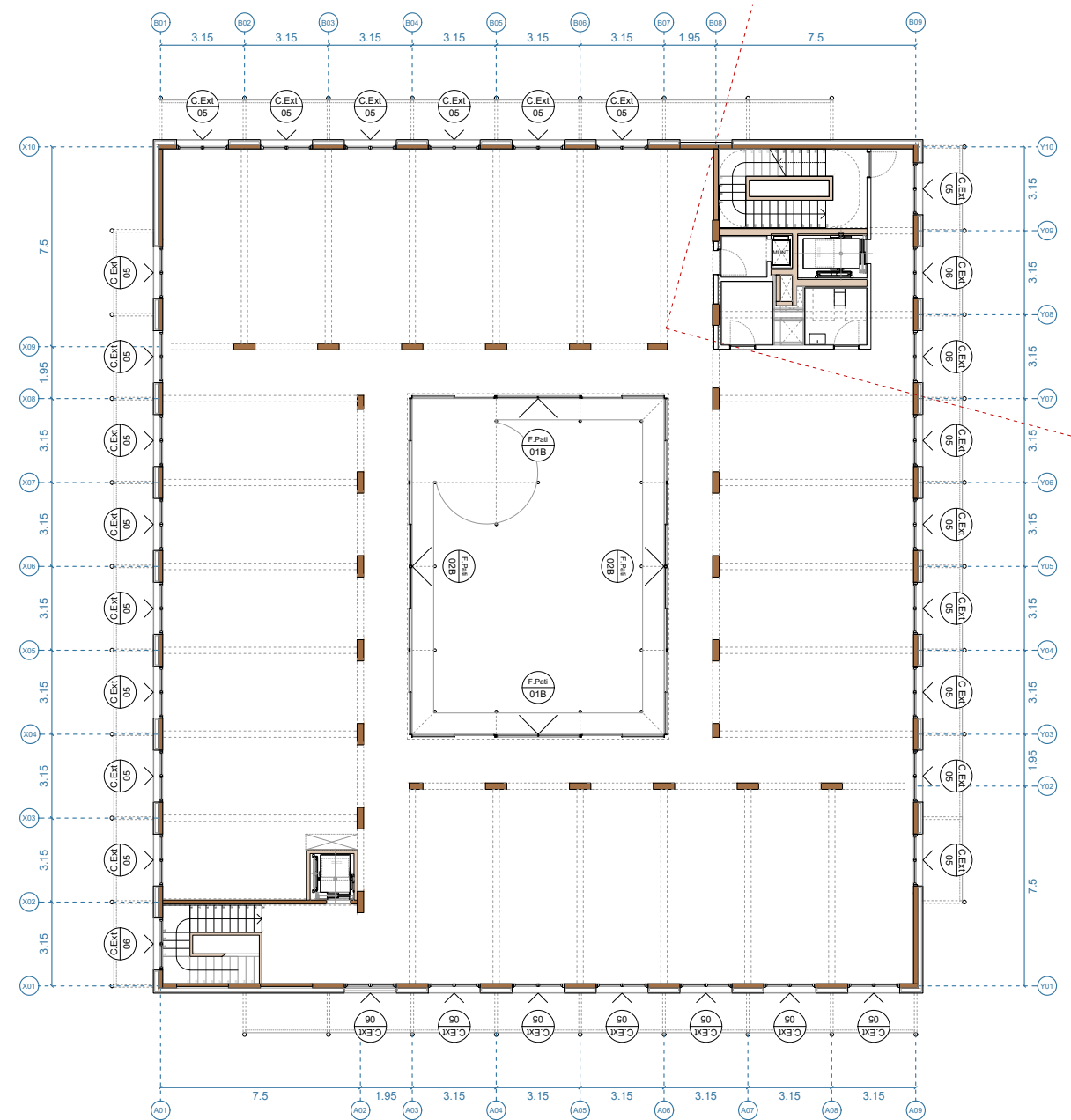
Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



Planta Baixa Cota +117.00



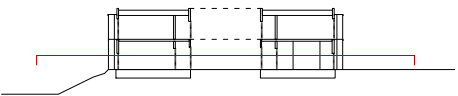
Planta Primera Cota +121.00

Nota
Totes les fusteries inclouen segellat estanc de les juntes amb silicona elàstica tipus Sikaflex o equivalent.

Nota
Totes les fusteries inclouen segellat estanc de les juntes amb silicona elàstica tipus Sikaflex o equivalent.
Totes les fusteries d'alumini es col·locaran sobre bastiments de base d'acer conformat en fred de secció i disseny segons la Direcció Facultativa.

Nota
Marques indicades o equivalents en tots els elements segons Detalls.

Nota
Les cotes dels plansols son orientatives.
Comprovar obertures i dimensions fusteria en obra.
Només s'aprovaran les fusteries amb dimensions i replanteig validats per la D.F.



FE.01.01

68
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

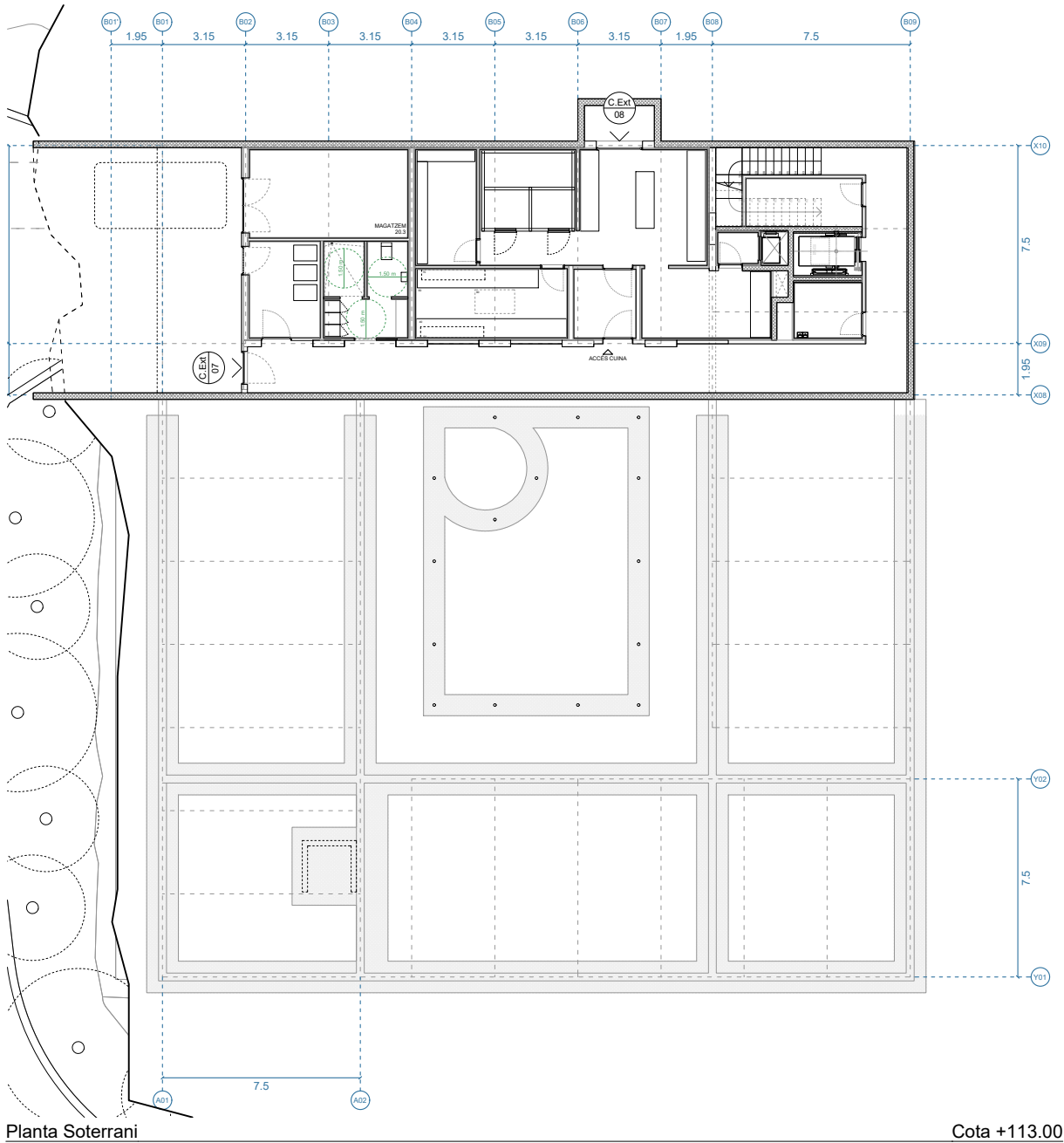
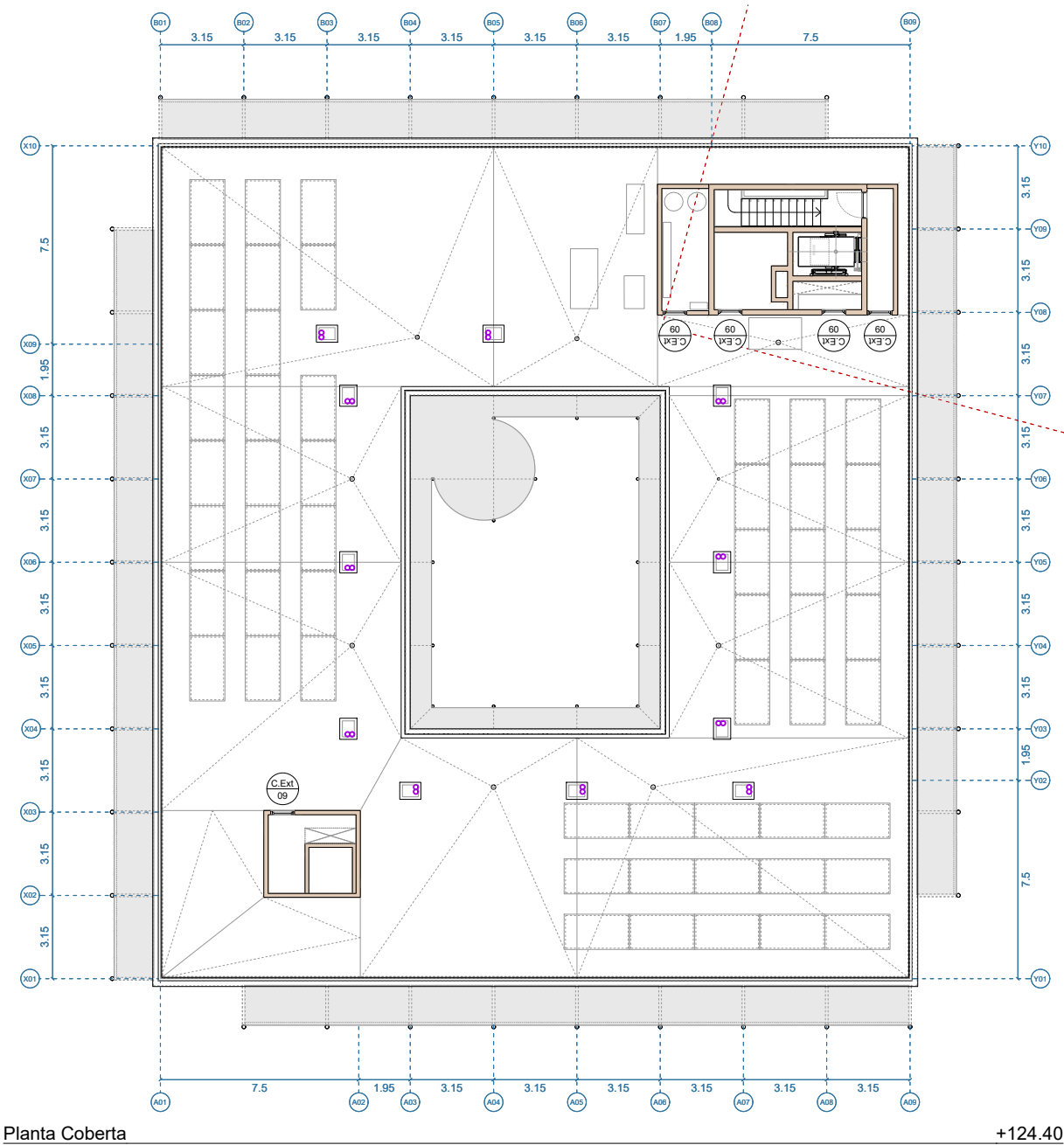
DG.FE. Fusteries Exteriors.
Planta Baixa. Planta Primera
Fusteries Exteriors. Indicador Posició.

CDMV_60_Fusteries Exteriors.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructural)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

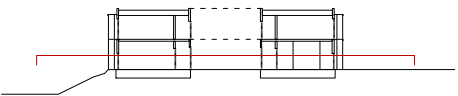


Nota
Totes les fusteries inclouen segellat estanc de les juntes amb silicona elàstica tipus Sikaflex o equivalent.

Nota
Totes les fusteries inclouen segellat estanc de les juntes amb silicona elàstica tipus Sikaflex o equivalent.
Totes les fusteries d'alumini es col·locaran sobre bastiments de base d'acer conformat en fred de secció i disseny segons la Direcció Facultativa.

Nota
Marques indicades o equivalents en tots els elements segons Detalls.

Nota
Les cotes dels plans son orientatives.
Comprovar obertures i dimensions fusteria en obra.
Només s'aprovaran les fusteries amb dimensions i replanteig validats per la D.F.



FE.01.02

69
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

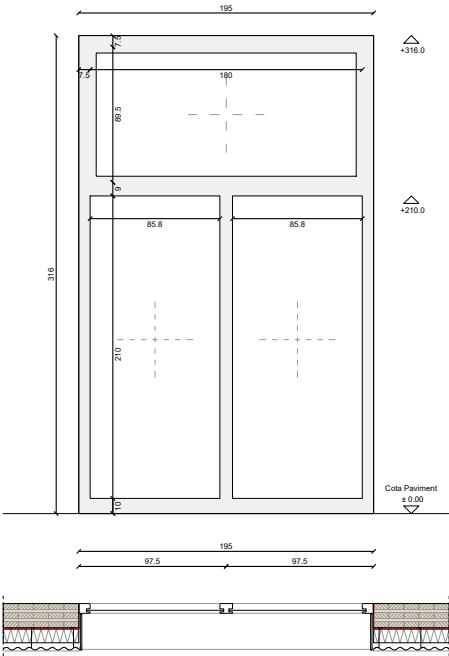
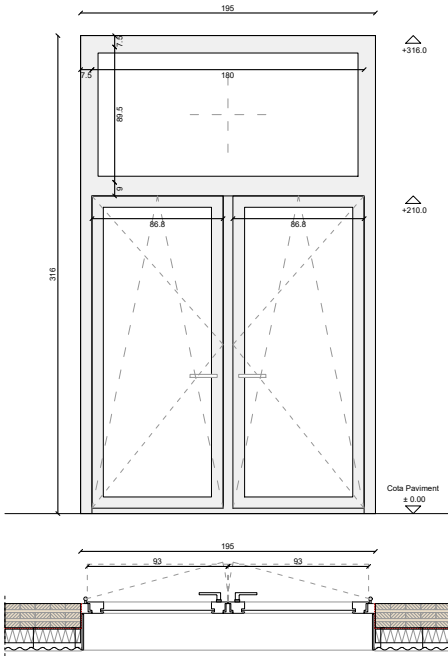
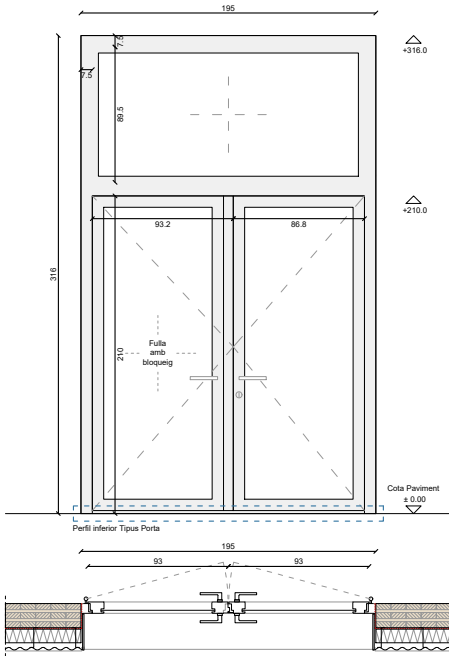
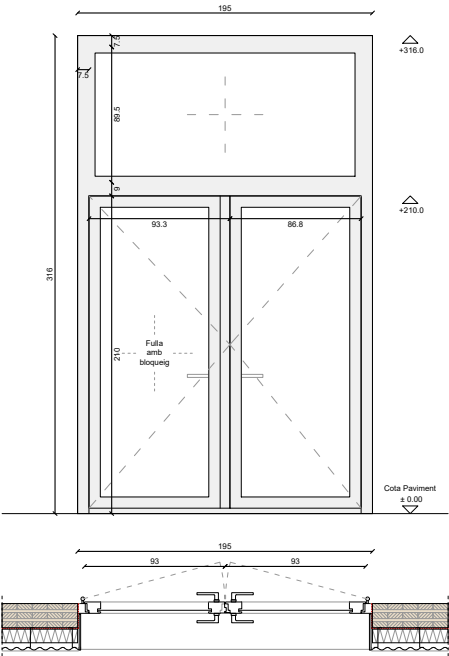
DG.FE. Fusteries Exteriors.
Planta Soterrani. Planta Coberta.
Fusteries Exteriors. Indicadors Posició.

CDMV_60_Fusteries Exteriors.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



C.Ext 01	Fusteria Tipus Balconera	Planta Baixa
Material:	Fusteria d'alumini d'espessor mitjà de 1.66mm amb Trencament de Pont Tèrmic realitzat amb varilles de poliamida de 30 mm d'espessor. Estanqueïtat amb sistema de doble junta d'EPDM qualitat marina. Drenatges ocults en travessers i marcs. Alumini reciclat en un 75% i lliure de components PVC.	
Perfilaria:	Perfilaria tipus Soleal Next FZ65 de la marca Technal de la casa Hydro o sistema equivalent.	
Obertura:	Doble obertura batent. Fulla superior fixa.	
Mides:	Total buit d'obra en CLT 316x195 cm. Fusteria batent doble fulla en posició vertical, conjunt de dimensions 1800x2100mm. Finestra batent en posició horitzontal, 895x1800mm. Baix emissiu 6+6/12/4+4.	
Envidrament:	Acabat anoditzat natural de la carta a escollir per la D.F.	
Acabat:	Frontisses inoxidables vistes per la cara interior. Tancament a tres punts.	
Ferratges:	Joc de manetes tubulars rectes del sistema per la cara interior. Color a escollir per la D.F.	
Maneta:		
Automatismes:	Sense automatismes.	
Singularitats:	Perfil umbral adaptat a persones amb mobilitat reduïda.	
Transmitància:	Uw fins a 0.91W/m².K	
Permeabilitat:	Aire. Classe 4.	
Estanqueïtat:	Aigua. Classe 1500.	
Pressió vent:	Resistència Classe 5.	
Atenuació acús.	Rw fins a 47dB.	
Unitats:	Planta Baixa	1 unitat
	Comprovar totes les dimensions dels passos i sentit de les obertures en obra. Inclou tots els remats, làmines i perfils de suport, així com tapetes interiors i exteriors superiors, inferiors i laterals.	

C.Ext 02	Fusteria Tipus Balconera.	Planta Baixa
	Ús intens. Perfils adaptats a portes.	
Material:	Fusteria d'alumini d'espessor mitjà de 1.66mm amb Trencament de Pont Tèrmic realitzat amb varilles de poliamida de 30 mm d'espessor. Estanqueïtat amb sistema de doble junta d'EPDM qualitat marina. Drenatges ocults en travessers i marcs. Alumini reciclat en un 75% i lliure de components PVC.	
Perfilaria:	Perfilaria tipus Soleal Next FZ65 de la marca Technal de la casa Hydro o equivalent.	
Obertura:	Doble obertura batent. Fulla superior	
Mides:	Capacitat de fixació / bloqueig d'una de les dues fulles. Total buit d'obra en CLT 316x195 cm. Fusteria batent doble fulla en posició vertical, conjunt de dimensions 1800x2100mm. Finestra batent en posició horitzontal, 895x1800mm. Baix emissiu 6+6/12/4+4.	
Envidrament:	Acabat anoditzat natural de la carta a escollir per la D.F.	
Acabat:	Frontisses inoxidables vistes per la cara interior, amb capacitat de fins a 200 kg per fulla. Tancament de seguretat de mínim tres punts.	
Ferratges:	Joc de manetes tubulars rectes del sistema per la cara interior. Color a escollir per la D.F.	
Maneta:	Perfil inferior Tipus Porta.	
Singularitats:	Uw fins a 0.91W/m².K	
Transmitància:	Aire. Classe 4.	
Permeabilitat:	Aigua. Classe 1500.	
Estanqueïtat:	Resistència Classe 5.	
Pressió vent:	Rw fins a 47dB.	
Atenuació acús.	En totes les unitats, tancament en clau per l'interior.	
Tancaments:	En unitat indicada, pany per interior i exterior; obertura en sentit exterior; inclou barres d'obertura antipànic.	
	En unitat indicada, fusteria preparada per obertura de porter automàtic. Totes les indicacions a validar per la D.F.	
Unitats:	Planta Baixa	9 unitats
	Comprovar totes les dimensions dels passos i sentit de les obertures en obra. Inclou tots els remats, làmines i perfils de suport, així com tapetes interiors i exteriors superiors, inferiors i laterals.	

C.Ext 03	Fusteria Espais Administratius.	Planta Baixa
	Conjunt de fusteria formada per marc perimetral d'alumini i dues fulles batents i oscil·lants, amb fusteria batent horitzontal motoritzada en part superior.	
Material:	Fusteria d'alumini d'espessor mitjà de 1.66mm amb Trencament de Pont Tèrmic realitzat amb varilles de poliamida de 30 mm d'espessor. Estanqueïtat amb sistema de doble junta d'EPDM qualitat marina. Drenatges ocults en travessers i marcs. Alumini reciclat en un 75% i lliure de components PVC.	
Perfilaria:	Perfilaria tipus Soleal Next FZ65 de la marca Technal de la casa Hydro o equivalent.	
Obertura:	Dues fulles batents i oscil·lants. Fulla superior fixa.	
Mides:	Total buit d'obra en CLT 316x195 cm. Dues fulles verticals de 870x2100, fulla en posició horitzontal de 895x1800mm. Baix emissiu 6+6/12/4+4.	
Envidrament:	Acabat anoditzat natural de la carta a escollir per la D.F.	
Acabat:	Frontisses inoxidables vistes per la cara interior, amb capacitat de fins a 200 kg per fulla. Tancament de seguretat de mínim tres punts.	
Ferratges:	Joc de manetes tubulars rectes del sistema per la cara interior. Color a escollir per la D.F.	
Maneta:	Perfil umbral adaptat a persones amb mobilitat reduïda, opció a pas lliure i opció de reixa de drenatge exterior i sòcol automàtic. Umbral amb trencament de pont tèrmic mitjançant varilles de poliamida.	
Singularitats:	Uw fins a 0.91W/m².K	
Transmitància:	Aire. Classe 4.	
Permeabilitat:	Aigua. Classe 1500.	
Estanqueïtat:	Resistència Classe 5.	
Pressió vent:	Rw fins a 47dB.	
Atenuació acús.	Pany mestrejat amb clau, a decidir per la D.F.	
Tancaments:	Obertura lògica amb clau per ventilació, a decidir per la D.F.	
	Totes les indicacions a validar per la D.F.	
Unitats:	Planta Baixa	11 unitats
	Comprovar totes les dimensions dels passos i sentit de les obertures en obra. Inclou tots els remats, làmines i perfils de suport, així com tapetes interiors i exteriors superiors, inferiors i laterals.	

C.Ext 04	Fusteria Fixa	Planta Baixa
	Conjunt de fusteria formada per marc perimetral d'alumini i dues fulles fixes amb fusteria batent horitzontal motoritzada en part superior.	
Material:	Fusteria d'alumini d'espessor mitjà de 1.66mm amb Trencament de Pont Tèrmic realitzat amb varilles de poliamida de 30 mm d'espessor. Estanqueïtat amb sistema de doble junta d'EPDM qualitat marina. Drenatges ocults en travessers i marcs. Alumini reciclat en un 75% i lliure de components PVC.	
Perfilaria:	Perfilaria tipus Soleal Next FZ65 de la marca Technal de la casa Hydro o equivalent.	
Obertura:	Fulla fixa amb muntant intermedi. Fulla superior fixa.	
Mides:	Total buit d'obra en CLT 316x195 cm. Conjunt de marc perimetral muntant intermedi i dues llunes de vidre de dimensions 1950x2100, fulla en posició horitzontal de 895x1800mm. Baix emissiu 6+6/12/4+4.	
Envidrament:	Acabat anoditzat natural de la carta a escollir per la D.F.	
Acabat:	Frontisses inoxidables vistes per la cara interior, amb capacitat de fins a 200 kg per fulla. Tancament de seguretat de mínim tres punts.	
Ferratges:	Joc de manetes tubulars rectes del sistema per la cara interior. Color a escollir per la D.F.	
Maneta:	Motor d'obertura abatible ocult d'accionament per cadena, 230VAC, 250N.	
Automatismes:	Inclou connexió amb polsador i mando inalàmbic i integració en sistema domòtica conjunt equipament.	
Transmitància:	Uw fins a 0.91W/m².K	
Permeabilitat:	Aire. Classe 4.	
Estanqueïtat:	Aigua. Classe 1500.	
Pressió vent:	Resistència Classe 5.	
Atenuació acús.	Rw fins a 47dB.	
Unitats:	Planta Baixa	5 unitats
	Comprovar totes les dimensions dels passos i sentit de les obertures en obra. Inclou tots els remats, làmines i perfils de suport, així com tapetes interiors i exteriors superiors, inferiors i laterals.	

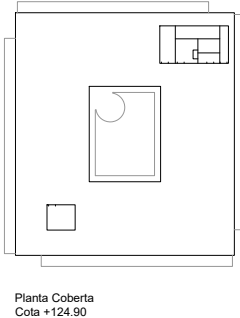
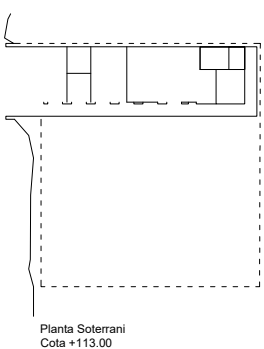
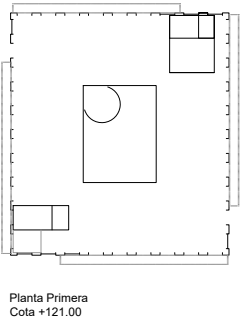
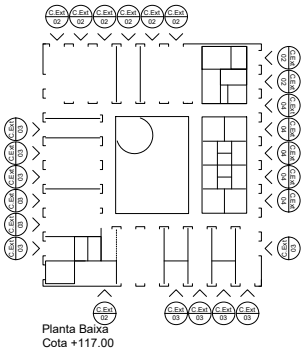
Nota
Totes les fusteries inclouen segellat estanc de les juntes amb silicona elàstica tipus Sikaflex o equivalent.

Nota
Totes les fusteries inclouen segellat estanc de les juntes amb silicona elàstica tipus Sikaflex o equivalent.

Totes les fusteries d'alumini es col·locaran sobre bastiments de base d'acer conformat en fred de secció i disseny segons la Direcció Facultativa.

Nota
Marques indicades o equivalents en tots els elements segons Detalls.

Nota
Les cotes dels plànols son orientatives.
Comprovar obertures i dimensions fusteria en obra.
Només s'aprovaran les fusteries amb dimensions i replanteig validats per la D.F.



FE.03.01

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.FE. Fusteries Exteriors. A1 1:25
Fusteries Exteriors. A3 1:50
Fusteries Exteriors. Catalog.

CDMV_60_Fusteries Exteriors.dwg 1:200
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructural)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

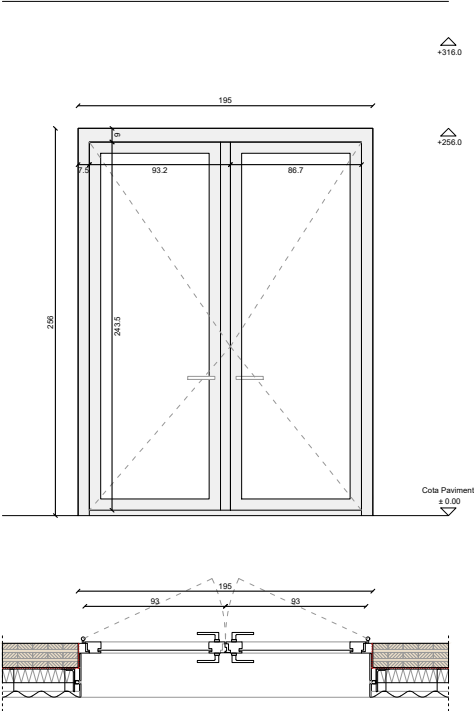
Nota
Totes les fusteries inclouen segellat estanc de les juntes amb silicona elàstica tipus Sikaflex o equivalent.

Nota
Totes les fusteries inclouen segellat estanc de les juntes amb silicona elàstica tipus Sikaflex o equivalent.

Totes les fusteries d'alumini es col·locaran sobre bastiments de base d'acer conformat en fred de secció i disseny segons la Direcció Facultativa.

Nota
Marques indicades o equivalents en tots els elements segons Detalls.

Nota
Les cotes dels plànols son orientatives.
Comprovar obertures i dimensions fusteria en obra.
Només s'aprovaran les fusteries amb dimensions i replanteig validats per la D.F.



C.Ext
05

Fusteria Façana Planta Habitatges

Planta Primera

Material:

Fusteria d'alumini d'espessor mitjà de 1.66mm amb Trencament de Pont Tèrmic realitzat amb varilles de poliamida de 30 mm d'espessor. Estanqueïtat amb sistema de doble junta d'EPDM qualitat marina. Drenatges ocults en travessers i marcs. Alumini reciclat en un 75% i lliure de components PVC.

Perfileria:

Perfileria tipus Soleal Next FZ65 de la marca Technal de la casa Hydro o equivalent.

Obertura:

Dues fulles batents.

Mides:

Total buit d'obra en CLT 256x195 cm.
Fusteria batent doble fulla en posició vertical, conjunt de dimensions 1800x2100mm.

Envidrament:

Baix emissiu 6+6/12/4+4.

Acabat:

Acabat anoditzat natural de la carta a escollir per la D.F.

Transmitància:

Uw fins a 0.91W/m².K

Permeabilitat:

Aire. Classe 4.

Estanqueïtat:

Aigua. Classe 1500.

Pressió vent:

Resistència Classe 5.

Atenuació acús.

Rw fins a 47dB.

Tancaments:

En unitats indicades, pany mestrejat amb clau.

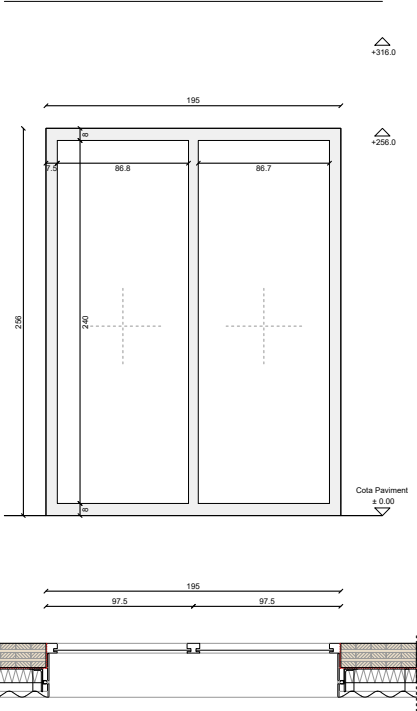
En unitats indicades, obertura lògica amb clau per ventilació.

Unitats:

Planta Primera

27 unitats

Comprovar totes les dimensions dels passos i sentit de les obertures en obra.
Inclou tots els remats, làmines i perfils de suport, així com tapetes interiors i exteriors superiors, inferiors i laterals.



C.Ext
06

Fusteria Façana Planta Habitatges. Tipus Fixe.

Planta Primera

Material:

Fusteria d'alumini d'espessor mitjà de 1.66mm amb Trencament de Pont Tèrmic realitzat amb varilles de poliamida de 30 mm d'espessor. Estanqueïtat amb sistema de doble junta d'EPDM qualitat marina. Drenatges ocults en travessers i marcs. Alumini reciclat en un 75% i lliure de components PVC.

Perfileria:

Perfileria tipus Soleal Next FZ65 de la marca Technal de la casa Hydro o equivalent.

Obertura:

Fulla fixa amb muntant intermedi.

Mides:

Total buit d'obra en CLT 256x195 cm.

Conjunt de marc perimetral muntant intermedi i dues llunes de vidre de dimensions 1950x2100.

Envidrament:

Baix emissiu 6+6/12/4+4.

Acabat:

Acabat anoditzat natural de la carta a escollir per la D.F.

Transmitància:

Uw fins a 0.91W/m².K

Permeabilitat:

Aire. Classe 4.

Estanqueïtat:

Aigua. Classe 1500.

Pressió vent:

Resistència Classe 5.

Atenuació acús.

Rw fins a 47dB.

Tancaments:

En unitats indicades, pany mestrejat amb clau.

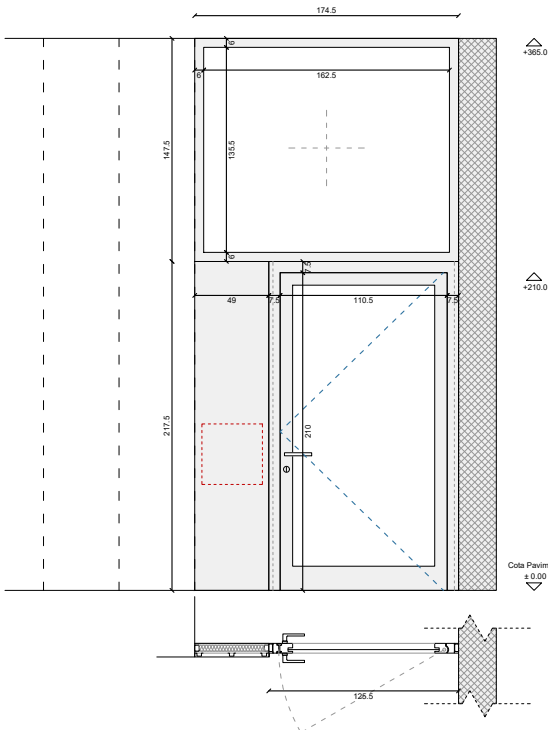
En unitats indicades, obertura lògica amb clau per ventilació.

Unitats:

Planta Baixa

4 unitats

Comprovar totes les dimensions dels passos i sentit de les obertures en obra.
Inclou tots els remats, làmines i perfils de suport, així com tapetes interiors i exteriors superiors, inferiors i laterals.



C.Ext
07

Porta Accés Soterrani.

Planta Soterrani.

Conjunt de fusteria formada per marc porta de seguretat d'alumini, muntant tècnic i fusteria fixa superior.

Material:

Porta amb Trencament de Pont Tèrmic d'alumini extrudit, amb marc i fulla amb una profunditat de 63 mm i un espessor mig del perfil d'alumini de 2mm, els perfils d'alumini disposen de trencament de pont tèrmic de 30 mm d'amplada realitzats amb varilles de poliamida. Alumini reciclat en un 75% i lliure de components PVC.

Perfileria:

Perfileria tipus Titane 65 de la marca Technal de la casa Hydro o equivalent, per a ús intensiu.

Obertura:

Obertura exterior. A confirmar per la D.F.

Mides:

Total buit d'obra 174.5x365 cm.

Fusteria batent de 1200x2100mm, fix de 1475x1745mm.

Envidrament:

Baix emissiu 6+6/12/4+4.

Acabat:

Acabat anoditzat natural de la carta a escollir per la D.F.

Transmitància:

Uw fins a 0.91W/m².K

Permeabilitat:

Aire. Classe 4.

Estanqueïtat:

Aigua. Classe 1500.

Pressió vent:

Resistència Classe 5.

Atenuació acús.

Rw fins a 47dB.

Ferratges:

Frontisses inoxidables vistes per la cara interior de pes 250 kg.

Tancament de seguretat amb clau mestrejada, mínim tres punts. Integrats en fusteria.

Joc de manetes tubulars rectes del sistema per la cara interior. Color a escollir per la D.F.

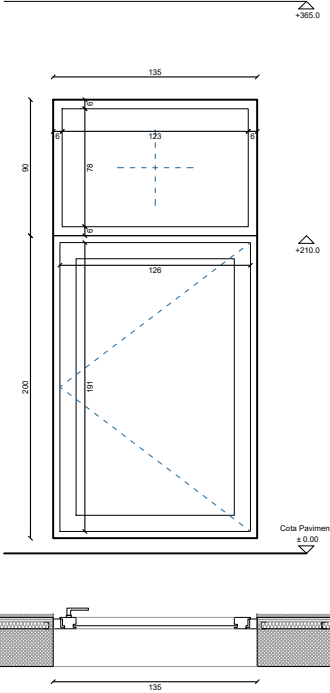
Control d'accessos amb tancament electromagnètic associat amb pany.

Muntatge sense perfil terra.

Planta Soterrani

1 unitat

Comprovar totes les dimensions dels passos i sentit de les obertures en obra.
Inclou tots els remats, làmines i perfils de suport, així com tapetes interiors i exteriors superiors, inferiors i laterals.



C.Ext
08

Fusteria Cuina.

Planta Soterrani.

Conjunt de fusteria formada per fusteria batent i fix superior.

Material:

Fusteria d'alumini d'espessor mitjà de 1.66mm amb Trencament de Pont Tèrmic realitzat amb varilles de poliamida de 30 mm d'espessor. Estanqueïtat amb sistema de doble junta d'EPDM qualitat marina. Drenatges ocults en travessers i marcs. Alumini reciclat en un 75% i lliure de components PVC.

Perfileria:

Perfileria tipus Soleal Next FZ65 de la marca Technal de la casa Hydro o equivalent.

Obertura:

Fulla fixa amb muntant intermedi.

Mides:

Total buit d'obra 290x135 cm.

Fusteria batent de 1350x2000mm, fix de 1350x900mm.

Baix emissiu 6+6/12/4+4.

Acabat anoditzat natural de la carta a escollir per la D.F.

Uw fins a 0.91W/m².K

Aire. Classe 4.

Aigua. Classe 1500.

Resistència Classe 5.

Rw fins a 47dB.

Frontisses inoxidables vistes per la cara interior, amb capacitat de fins a 200 kg per fulla. Tancament de seguretat de mínim tres punts.

Joc de manetes tubulars rectes del sistema per la cara interior. Color a escollir per la D.F.

En unitats indicades, pany mestrejat amb clau.

En unitats indicades, obertura lògica amb clau per ventilació.

Unitats:

Planta Soterrani

1 unitat

Comprovar totes les dimensions dels passos i sentit de les obertures en obra.
Inclou tots els remats, làmines i perfils de suport, així com tapetes interiors i exteriors superiors, inferiors i laterals.

FE.03.02

71

157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.FE. Fusteries Exteriors.
Fusteries Exteriors.
Fusteries Exteriors. Catàleg.

A1

1:25

A3

1:50

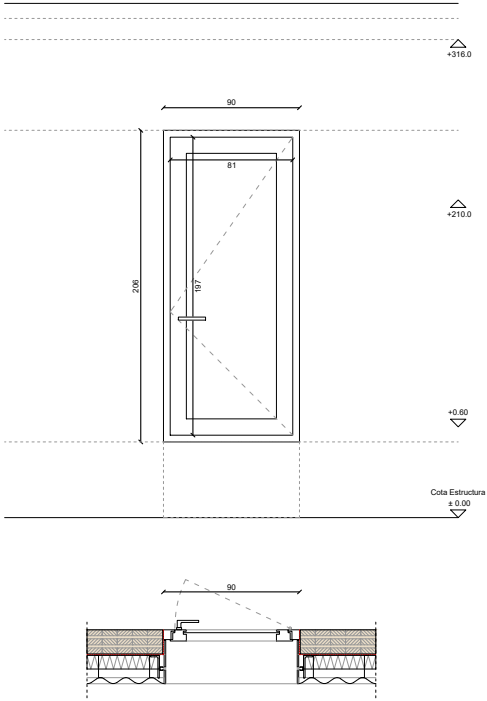
CDMV_60_Fusteries Exteriors.dwg
SX_EX.ctb

1:200

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructural)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



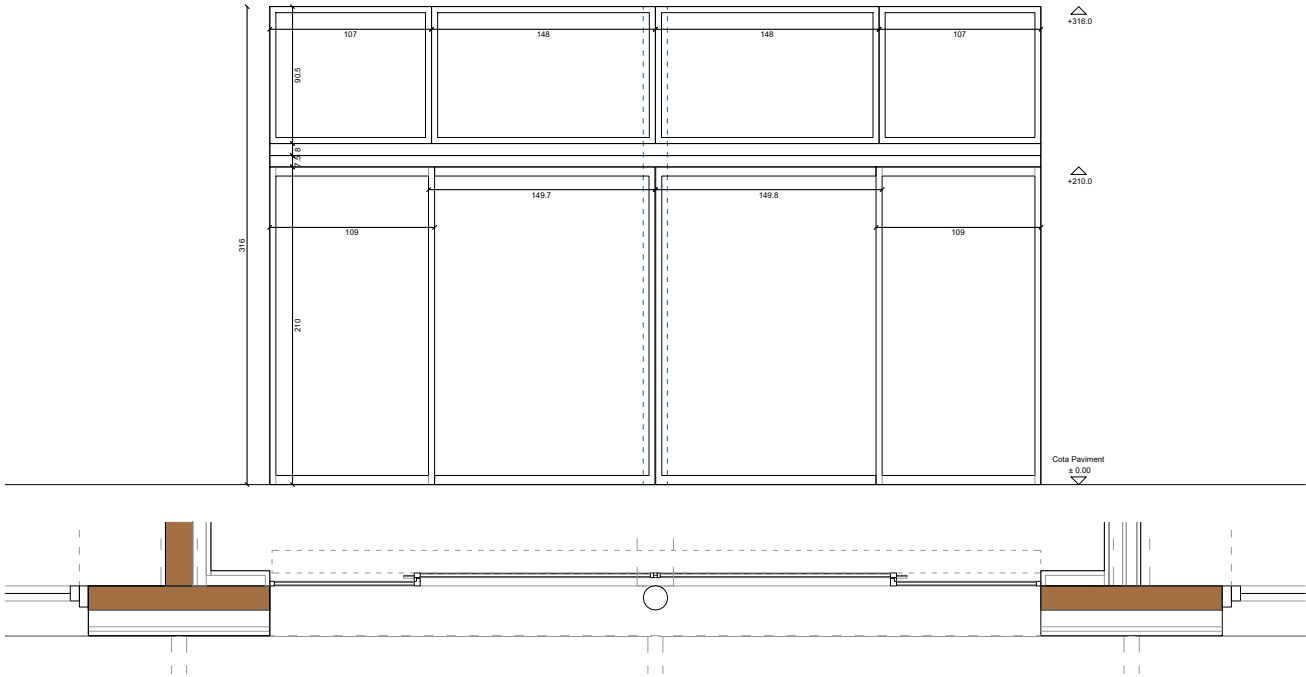
C.Ext.
09

Fusteries Badalot. Planta Coberta. Badalot.

Porta automàtica corredera d'accés a l'Equipament.

Material:	Fusteria d'alumini d'espessor mitjà de 1.66mm amb Trencament de Pont Tèrmic realitzat amb varilles de poliamida de 30 mm d'espessor. Estanqueïtat amb sistema de doble junta d'EPDM qualitat marina. Drenatges ocults en travessers i marcs. Alumini reciclat en un 75% i lliure de components PVC.
Perfilaria:	Perfilaria tipus Soleal Next FZ65 de la marca Technal de la casa Hydro o equivalent.
Obertura:	Obertura batent.
Mides:	Total buit d'obra en CLT 220x90 cm.
Envidrament:	Baix emissiu 6+6/12/4+4.
Acabat:	Acabat anoditzat natural de la carta a escollir per la D.F.
Ferratges:	Frontisses inoxidable vistes per la cara interior. Tancament de seguretat de mínim tres punts.
Maneta:	Joc de manetes tubulars rectes del sistema per la cara interior. Color a escollir per la D.F.
Singularitats:	Perfil inferior Tipus Porta.
Transmitància:	Uw fins a 0.91W/m².K
Permeabilitat:	Aire. Clase 4.
Estanqueïtat:	Aigua. Clase 1500.
Pressió vent:	Resistència Clase 5.
Atenuació acús:	Rw fins a 47dB.
Tancaments:	En totes les unitats, tancament en clau per l'interior. Totes les indicacions a validar per la D.F.
Unitats:	Planta Coberta 9 unitats

Comprovar totes les dimensions dels passos i sentit de les obertures en obra. Inclou tots els remats, làmines i perfils de suport, així com tapetes interiors i exteriors superiors, inferiors i laterals.



C.Ext.
10

Cancel·l. Vestíbul Accés. Planta Baixa.

Porta automàtica corredera d'accés a l'Equipament.

Element:	Conjunt de fusteria d'alumini format per porta corredissa automatitzada amb dues fulles corredisses i dues fulles fixes; perfil de suport de conjunt de fusteria fixat a murs; quatre elements de fusteria fixa en la part superior. Porta corredissa automàtica tipus Geze SlimDrive SL NT de 70 mm o equivalent. Inclou motor homologat per vies d'evacuació segons normativa EN16005. Perfilaria inclou elements de fulles corredisses i fulles fixes. Fulles superiors fixes, perfilaria tipus Soleal Next FZ65 de la marca Technal de la casa Hydro o equivalent.
Sistemes:	Fusteries corredisses de dimensions 149.70 x 210 cm. Fulles fixes part inferior de dimensions 109 x 210 cm, sobreposades a les fusteries corredisses.
Dimensions:	Fulles fixes part superior de dimensions 148 x 90.5cm i 107 x 90.5 cm. Sensors de seguretat i activació combinada i supervisada, per activació interior i exterior; 2 sensors de seguretat lateral GC339 per fre de fulles mòbils en cas de trobar-se ocupades les zones de lliscament.
Singularitats:	Pany electromecànic amb actuació biestable automàtic. Bateria de 24V monitoritzada - supervisada per garantir càrrega i apertura automàtica en cas de falta de subministrament elèctric. Tot el conjunt mateix acabat, anoditzat a escollir per la D.F.
Tancaments:	Inclou perfil L subestructura de suport sistema corredissa automatitzada i fusteries fixes en pany superior.
Acabat:	Perfil L conformat de 225x100mm, e: 10mm.
Singularitats:	
Unitats:	Planta Baixa 2 unitat

Comprovar totes les dimensions dels passos i sentit de les obertures en obra. Inclou tots els remats, làmines i perfils de suport, així com tapetes interiors i exteriors superiors, inferiors i laterals.

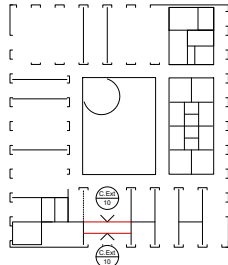
Nota
Totes les fusteries inclouen segellat estanc de les juntes amb silicona elàstica tipus Sikaflex o equivalent.

Nota
Totes les fusteries inclouen segellat estanc de les juntes amb silicona elàstica tipus Sikaflex o equivalent.

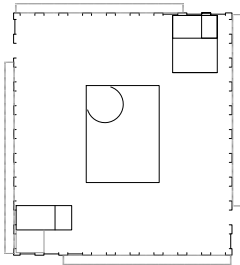
Totes les fusteries d'alumini es col·locaran sobre bastiments de base d'acer conformat en fred de secció i disseny segons la Direcció Facultativa.

Nota
Marques indicades o equivalents en tots els elements segons Detalls.

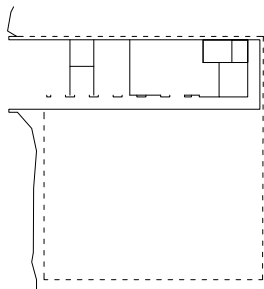
Nota
Les cotes dels plànols són orientatives.
Comprovar obertures i dimensions fusteria en obra.
Només s'aprovaran les fusteries amb dimensions i replanteig validats per la D.F.



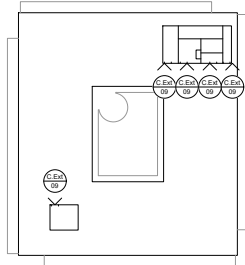
Planta Baixa
Cota +117.00



Planta Primera
Cota +121.00



Planta Soterrani
Cota +113.00



Planta Coberta
Cota +124.90

FE.03.03

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.FE. Fusteries Exteriors.
Fusteries Exteriors.
Fusteries Exteriors. Catàleg.

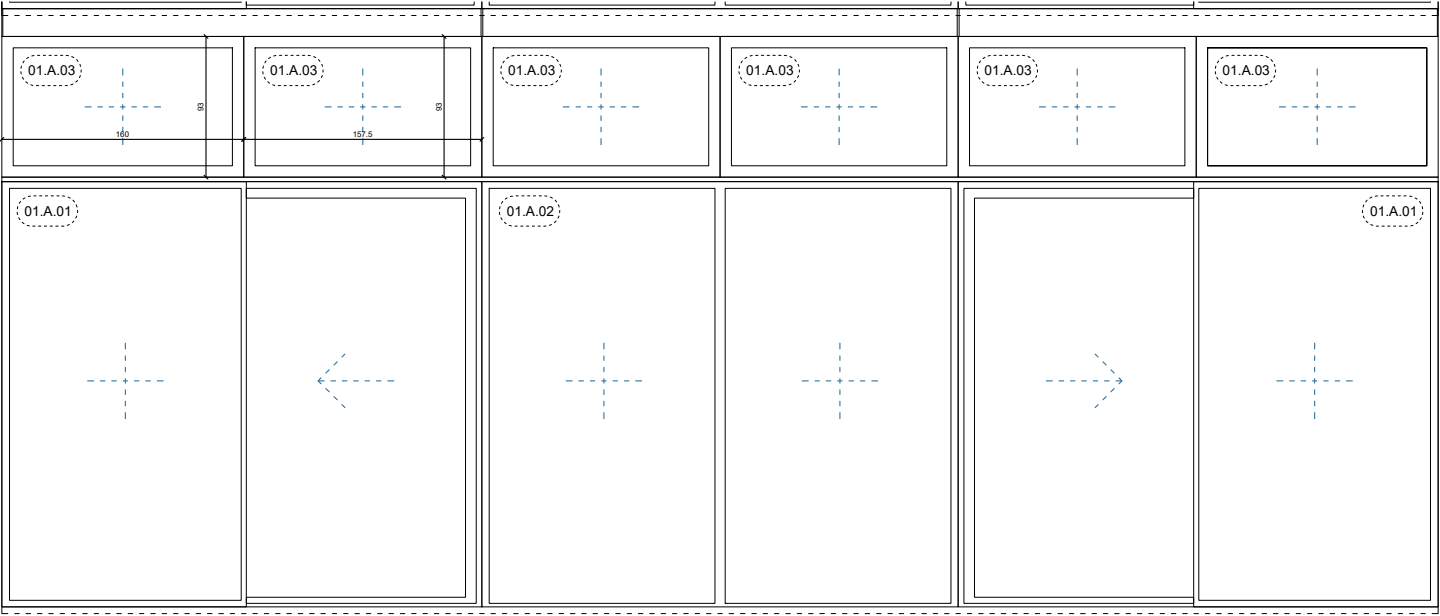
CDMV_60_Fusteries Exteriors.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com





Fusteria Pati, 3 Mòduls.

Planta Baixa.

Conjunt de fusteria formada per fusteria corredissa en part inferior i fix en part superior.

2 unitats de tot el conjunt

01.A.01 Mòdul de porta corredissa.
Material: Fusteria d'alumini d'espessor mitjà 1.5mm, amb Trencament de Pont Tèrmic realitzat amb varilles de poliamida de 34mm d'espessor. Estanqueïtat garantida amb sistema de doble junta EPDM.
Perfil·leria: Perfil·leria monocarril tipus S88RP ARTIS de la marca Strugal o sistema equivalent. Marc enrasat a paviment. Inclou canal de drenatge del sistema amb connexió a xarxa de drenatge del pati.
Obertura: Una fulla corredissa monocarril d'obertura sobreposada a una fulla fixa.
Dimensions: Dimensió del conjunt 315x285cm, dues fulles simètriques segons sistema, dimensions 1.575x285cm.
Envidrament: Baix emissiu 6+6/12/4+4.
Transmitància: Transmitància conjunt no superior a 2.10 W/m²K.
Unitats: 2 unitats en conjunt.

01.A.03 Mòdul fix superior.
Material: Fusteria d'alumini d'espessor mitjà 1.5mm, amb Trencament de Pont Tèrmic realitzat amb varilles de poliamida de 24mm d'espessor. Estanqueïtat garantida amb sistema de doble junta EPDM.
Perfil·leria: Perfil·leria monocarril tipus S64RP GALA de la marca Strugal o sistema equivalent. Inclou canal de drenatge del sistema amb connexió a xarxa de drenatge del pati.
Dimensions: Dimensió del conjunt 315x285cm, dues fulles simètriques segons sistema, dimensions 1.575x285cm.
Envidrament: Baix emissiu 6+6/12/4+4.
Transmitància: Transmitància conjunt no superior a 2.10 W/m²K.
Unitats: 6 unitats en el conjunt.

01.A.01 Mòdul corredissa.
Transmitància: 1.30 W/m².K
Permeabilitat aire: Classe 4
Estanqueïtat aigua: 7A
Resistència vent: Classe 5
Atenuació acústica: 42 dB

01.A.02 Mòdul fix inferior.
Transmitància: 1.30 W/m².K
Permeabilitat aire: Classe 4
Estanqueïtat aigua: 7A
Resistència vent: Classe 5
Atenuació acústica: 42 dB

01.A.03 Mòdul fix superior.
Transmitància: 1.20 W/m².K
Permeabilitat aire: Classe 4
Estanqueïtat aigua: Classe E2100
Resistència vent: Classe 5
Atenuació acústica: 46 dB

01.A.02 Mòdul de fusteria fix
Material: Fusteria d'alumini d'espessor mitjà 1.5mm, amb Trencament de Pont Tèrmic realitzat amb varilles de poliamida de 34mm d'espessor. Estanqueïtat garantida amb sistema de doble junta EPDM.
Perfil·leria: Perfil·leria tipus S88RP ARTIS de la marca Strugal o sistema equivalent. Marc enrasat a paviment. Inclou canal de drenatge del sistema amb connexió a xarxa de drenatge del pati.
Dimensions: Dimensió del conjunt 315x285cm, dues fulles simètriques segons sistema, dimensions 1.575x285cm.
Envidrament: Baix emissiu 6+6/12/4+4.
Transmitància: Transmitància conjunt no superior a 2.10 W/m²K.
Unitats: 1 unitat en conjunt.

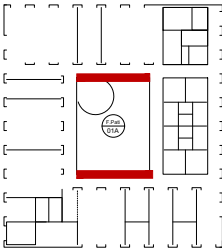
Acabat: Acabat anoditzat color a escollir per la D.F.
Tancaments: Tancament amb clau mestrejada, a definir per la D.F.
Singularitats:
Unitats: 2 unitats de tot el conjunt.
Comprovar totes les dimensions dels passos i sentit de les obertures en obra. Inclou tots els remats, làmines i perfils de suport, així com tapetes interiors i exteriors superiors, inferiors i laterals.
Conjunt de sistema es replantejarà en obra i no s'executaria sense aprovació de la D.F.

Nota
Totes les fusteries inclouen segellat estanc de les juntes amb silicona elàstica tipus Sikaflex o equivalent.

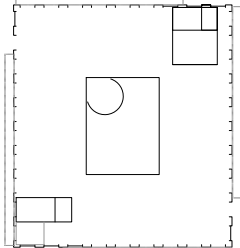
Nota
Totes les fusteries inclouen segellat estanc de les juntes amb silicona elàstica tipus Sikaflex o equivalent.
Totes les fusteries d'alumini es col·locaran sobre bastiments de base d'acer conformat en fred de secció i disseny segons la Direcció Facultativa.

Nota
Marques indicades o equivalents en tots els elements segons Detalls.

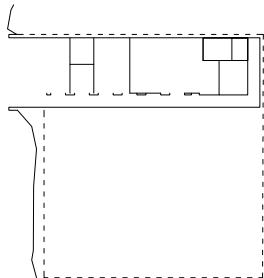
Nota
Les cotes dels plànols són orientatives.
Comprovar obertures i dimensions fusteria en obra.
Només s'aprovaran les fusteries amb dimensions i replanteig validats per la D.F.



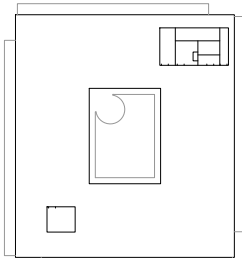
Planta Baixa
Cota +117.00



Planta Primera
Cota +121.00



Planta Soterrani
Cota +113.00



Planta Coberta
Cota +124.90

FE.03.04

73
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

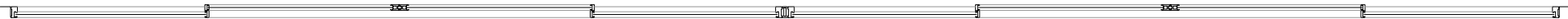
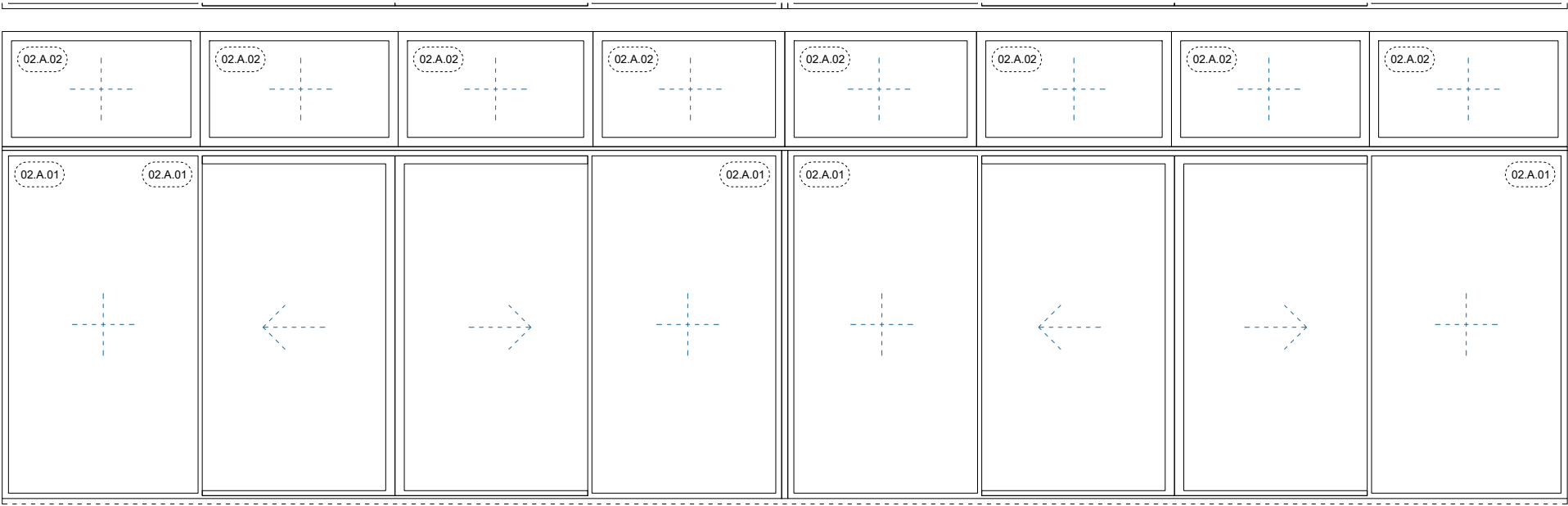
DG.FE. Fusteries Exteriors.
Fusteries Exteriors. Fusteries Pati.
Fusteries Exteriors. Descripció.

CDMV_60_Fusteries Exteriors.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructural)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



Fusteria Pati, 4 Mòduls.

Planta Baixa.

Conjunt de fusteria formada per fusteria corredissa en part inferior i fix en part superior.

2 unitats de tot el conjunt

01.A.01 Mòdul de porta corredissa.
Material: Fusteria d'alumini d'espessor mitjà 1.5mm, amb Trencament de Pont Tèrmic realitzat amb varilles de poliamida de 34mm d'espessor. Estanqueïtat garantida amb sistema de doble junta EPDM.
Perfil·leria: Perfil·leria monocarri·l tipus S88RP ARTIS de la marca Strugal o sistema equivalent. Marc enrasat a paviment. Inclou canal de drenatge del sistema amb connexió a xarxa de drenatge del pati.
Obertura: Una fulla corredissa monocarri·l d'obertura sobreposada a una fulla fixa.
Dimensions: Dimensió del conjunt 315x285cm, dues fulles simètriques segons sistema, dimensions 1.575x285cm.
Envidrament: Baix emissiu 6+6/12/4+4. Espessor màxim 32 mm.
Transmitància: Transmitància conjunt no superior a 2.10 W/m²K.
Unitats: 4 unitats en conjunt.

02.A.02 Mòdul fix superior.
Material: Fusteria d'alumini d'espessor mitjà 1.5mm, amb Trencament de Pont Tèrmic realitzat amb varilles de poliamida de 24mm d'espessor. Estanqueïtat garantida amb sistema de doble junta EPDM.
Perfil·leria: Perfil·leria monocarri·l tipus S64RP GALA de la marca Strugal o sistema equivalent. Inclou canal de drenatge del sistema amb connexió a xarxa de drenatge del pati.
Dimensions: Dimensió del conjunt 315x285cm, dues fulles simètriques segons sistema, dimensions 1.575x285cm.
Envidrament: Baix emissiu 6+6/12/4+4. Espessor màxim 32 mm.
Transmitància: Transmitància conjunt no superior a 2.10 W/m²K.
Unitats: 6 unitats en el conjunt.

Conjunt
Acabat: Acabat anoditzat color a escollir per la D.F.
Tancaments: Tancament amb clau mestrejada, a definir per la D.F.
Singularitats:
Unitats: 2 unitats de tot el conjunt.

Comprovar totes les dimensions dels passos i sentit de les obertures en obra. Inclou tots els remats, làmines i perfils de suport, així com tapetes interiors i exteriors superiors, inferiors i laterals.

Conjunt de sistema es replantejarà en obra i no s'executaria sense aprovació de la D.F.

02.A.01 Mòdul corredissa.
Transmitància: 1.30 W/m².K
Permeabilitat aire: Clase 4
Estanqueïtat aigua: 7A
Resistència vent: Clase 5
Atenuació acústica: 42 dB

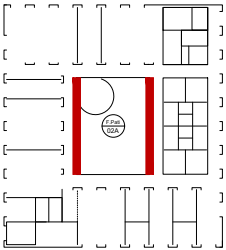
02.A.02 Mòdul fix superior.
Transmitància: 1.20 W/m².K
Permeabilitat aire: Clase 4
Estanqueïtat aigua: Clase E2100
Resistència vent: Clase 5
Atenuació acústica: 46 dB

Nota
Totes les fusteries inclouen segellat estanc de les juntes amb silicona elàstica tipus Sikaflex o equivalent.

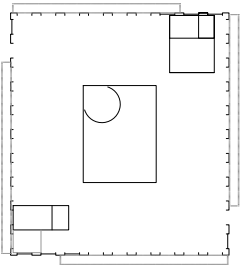
Nota
Totes les fusteries inclouen segellat estanc de les juntes amb silicona elàstica tipus Sikaflex o equivalent.
Totes les fusteries d'alumini es col·locaran sobre bastiments de base d'acer conformat en fred de secció i disseny segons la Direcció Facultativa.

Nota
Marques indicades o equivalents en tots els elements segons Detalls.

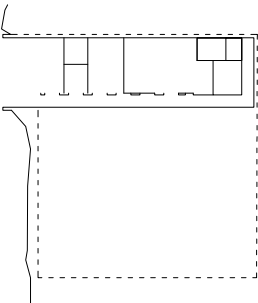
Nota
Les cotes dels plànols són orientatives. Comprovar obertures i dimensions fusteria en obra. Només s'aprovaran les fusteries amb dimensions i replanteig validats per la D.F.



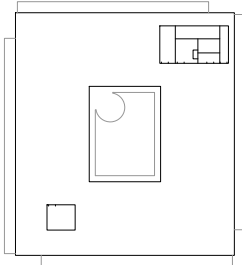
Planta Baixa
Cota +117.00



Planta Primera
Cota +121.00



Planta Soterrani
Cota +113.00



Planta Coberta
Cota +124.90

FE.03.05

74
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.FE. Fusteries Exteriors.
Fusteries Exteriors. Fusteries Pati.
Fusteries Exteriors. Descripció.

CDMV_60_Fusteries Exteriors.dwg
SX_EX.ctb

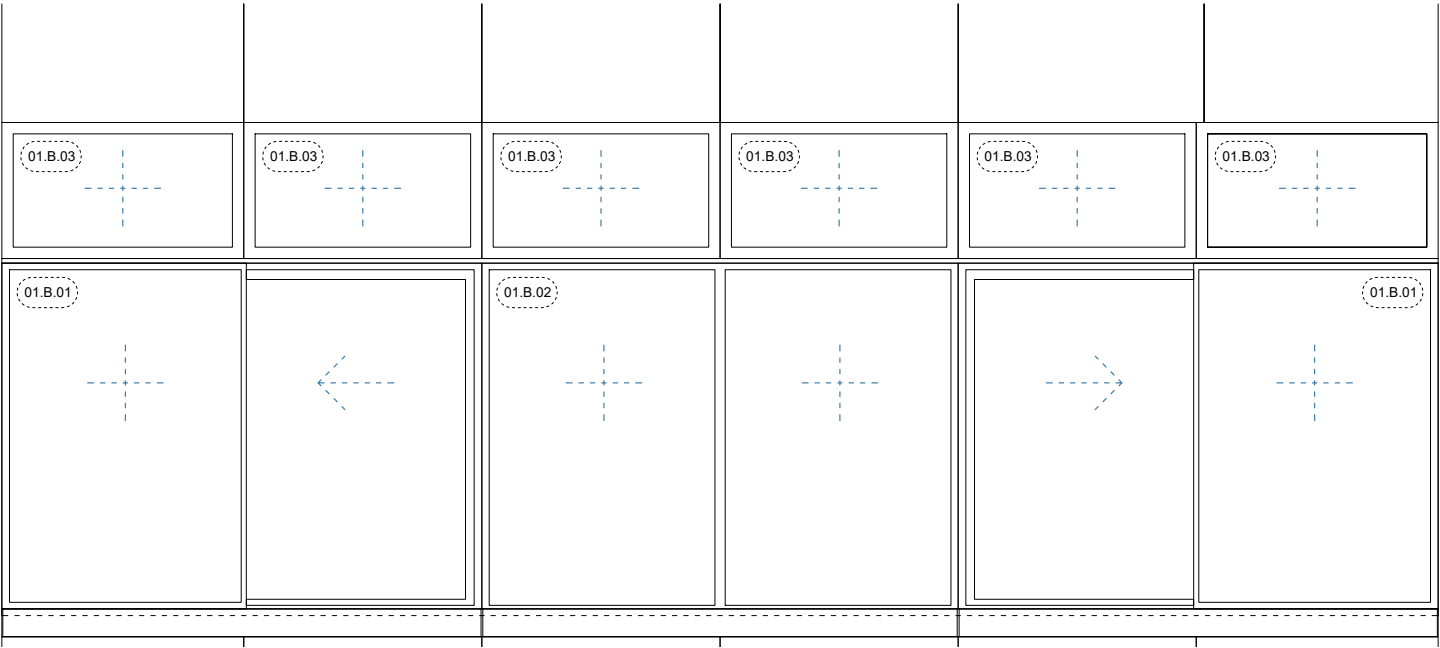
Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1 1:25
A3 1:50

1: 200



Fusteria Pati, 3 Mòduls.

Planta Baixa.

Conjunt de fusteria formada per fusteria corredissa en part inferior i fix en part superior.

2 unitats de tot el conjunt

01.B.01 Mòdul de porta corredissa.
Material: Fusteria d'alumini d'espessor mitjà 1.5mm, amb Trencament de Pont Tèrmic realitzat amb varilles de poliamida de 34mm d'espessor. Estanqueïtat garantida amb sistema de doble junta EPDM.
Perfil·leria: Perfil·leria monocarril tipus S88RP ARTIS de la marca Strugal o sistema equivalent. Marc enrasat a paviment. Inclou canal de drenatge del sistema amb connexió a xarxa de drenatge del pati.
Obertura: Una fulla corredissa monocarril d'obertura sobreposada a una fulla fixa.
Dimensions: Dimensió del conjunt 315x285cm, dues fulles simètriques segons sistema, dimensions 1.575x285cm.
Envidrament: Baix emissiu 6+6/12/4+4. Espessor màxim 32 mm.
Transmitància: Transmitància conjunt no superior a 2.10 W/m²K.
Unitats: 2 unitats en conjunt.

01.B.03 Mòdul fix superior.
Material: Fusteria d'alumini d'espessor mitjà 1.5mm, amb Trencament de Pont Tèrmic realitzat amb varilles de poliamida de 24mm d'espessor. Estanqueïtat garantida amb sistema de doble junta EPDM.
Perfil·leria: Perfil·leria monocarril tipus S64RP GALA de la marca Strugal o sistema equivalent. Inclou canal de drenatge del sistema amb connexió a xarxa de drenatge del pati.
Dimensions: Dimensió del conjunt 315x285cm, dues fulles simètriques segons sistema, dimensions 1.575x285cm.
Envidrament: Baix emissiu 6+6/12/4+4. Espessor màxim 32 mm.
Transmitància: Transmitància conjunt no superior a 2.10 W/m²K.
Unitats: 6 unitats en el conjunt.

01.B.01 Mòdul corredissa.
Transmitància: 1.30 W/m².K
Permeabilitat aire: Classe 4
Estanqueïtat aigua: 7A
Resistència vent: Classe 5
Atenuació acústica: 42 dB

01.B.02 Mòdul corredissa.
Transmitància: 1.30 W/m².K
Permeabilitat aire: Classe 4
Estanqueïtat aigua: 7A
Resistència vent: Classe 5
Atenuació acústica: 42 dB

01.B.02 Mòdul de fusteria fix
Material: Fusteria d'alumini d'espessor mitjà 1.5mm, amb Trencament de Pont Tèrmic realitzat amb varilles de poliamida de 34mm d'espessor. Estanqueïtat garantida amb sistema de doble junta EPDM.
Perfil·leria: Perfil·leria tipus S88RP ARTIS de la marca Strugal o sistema equivalent. Marc enrasat a paviment. Inclou canal de drenatge del sistema amb connexió a xarxa de drenatge del pati.
Dimensions: Dimensió del conjunt 315x285cm, dues fulles simètriques segons sistema, dimensions 1.575x285cm.
Envidrament: Baix emissiu 6+6/12/4+4. Espessor màxim 32 mm.
Transmitància: Transmitància conjunt no superior a 2.10 W/m²K.
Unitats: 1 unitat en conjunt.

Acabat: Acabat anoditzat color a escollir per la D.F.
Tancaments: Tancament amb clau mestrejada, a definir per la D.F.
Singularitats: 2 unitats de tot el conjunt.

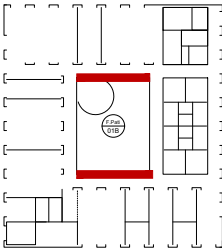
Comprovar totes les dimensions dels passos i sentit de les obertures en obra. Inclou tots els remats, làmines i perfils de suport, així com tapetes interiors i exteriors superiors, inferiors i laterals. Conjunt de sistema es replantejarà en obra i no s'executaria sense aprovació de la D.F.

Nota
Totes les fusteries inclouen segellat estanc de les juntes amb silicona elàstica tipus Sikaflex o equivalent.

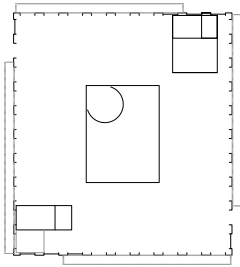
Nota
Totes les fusteries inclouen segellat estanc de les juntes amb silicona elàstica tipus Sikaflex o equivalent.
Totes les fusteries d'alumini es col·locaran sobre bastiments de base d'acer conformat en fred de secció i disseny segons la Direcció Facultativa.

Nota
Marques indicades o equivalents en tots els elements segons Detalls.

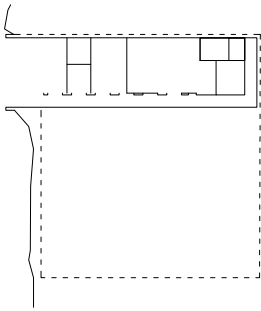
Nota
Les cotes dels plànols són orientatives. Comprovar obertures i dimensions fusteria en obra. Només s'aprovaran les fusteries amb dimensions i replanteig validats per la D.F.



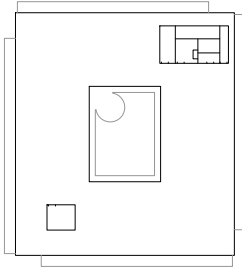
Planta Baixa
Cota +117.00



Planta Primera
Cota +121.00



Planta Soterrani
Cota +113.00



Planta Coberta
Cota +124.90

FE.03.06

75
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.FE. Fusteries Exteriors.
Fusteries Exteriors. Fusteries Pati.
Fusteries Exteriors. Descripció.

CDMV_60_Fusteries Exteriors.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructural)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



Planta Baixa.

2 unitats de tot el conjunt

Nota

Totes les fusteries inclouen segellat estanc de les juntes amb silicona elàstica tipus Sikaflex o equivalent.

Nota

Totes les fusteries inclouen segellat estanc de les juntes amb silicona elàstica tipus Sikaflex o equivalent.

Totes les fusteries d'alumini es col·locaran sobre bastiments de base d'acer conformats en fred de secció i disseny segons la Direcció Facultativa.

Nota
Marques indicades o equivalents en tots els elements segons Detalls.

Nota

Les cotes dels planols són orientatives.
Comprovar obertures i dimensions fusteria en obra.
Només s'aprovaran les fusteries amb dimensions i replanteig validats per la D.F.

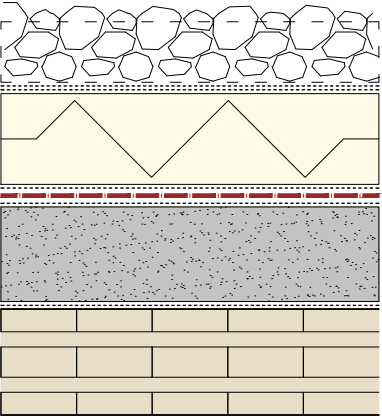
76
157

A1	1:25
A3	1:50

1:200

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

C2



COB.02 Coberta Verda

1.

Làmina geotèxtil separadora de 100 gr/m2.

2.

Capa de formació de pendents de formigó celular de < 800 kg/m3. Gruix variable entre 5 i 25 cm.

3.

Làmina geotèxtil separadora de 100 gr/m2.

7.

Làmina impermeable d'una làmina EPDM, col·locada no adherida.

3.

Làmina geotèxtil separadora de 100 gr/m2.

4.

Aïllament amb planxa de poliestirè extruït (XPS), de 120 mm de gruix, resistència a compressió > 300kPa, conductivitat tèrmica 0.034 W/(m·K), amb la superfície llisa i cantell mitjanossa, col·locada sense adherir.

5.

Làmina geotèxtil separadora de 100 gr/m2.

6.

Manta protectora.

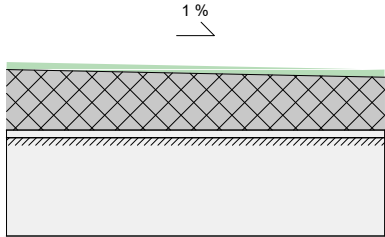
7.

Estesa de graves de 80 mm.
- Sistema

- mm.
- Espessor total del sistema:

- mm.

C4



COB.04 Coberta Balcons

1.

Lloses prefabricades formigó armat de formació de coberta d'estructura perimetral exterior de façana.

2.

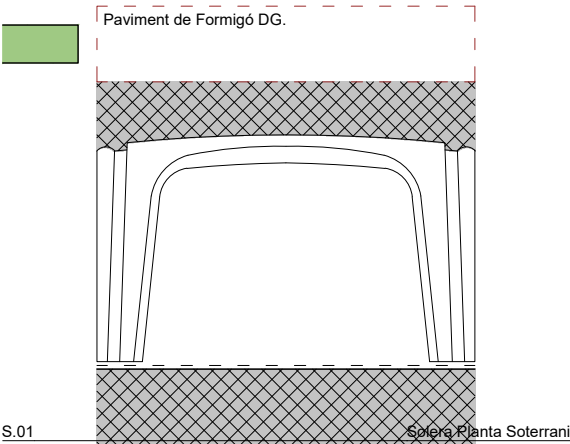
Veladura d'impermeabilització.
- Sistema

- mm.
- Espessor total del sistema:

- mm.

SOLERES

S.01



1.

Terreny compactat i Capa de formigó de neteja DG. Estructures.

2.

Barrera front al gas radó amb làmina de betum modificat amb elastòmer, amb acabat plàstic per dues cares, amb armadura de feltre de polièster de 150g/m2, de gruix superior a 2 mm, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a 2*10^-12m2/s, col·locada no adherida sobre superfície horitzontal.

3.

Forjat sanitari format per peces de propilè reciclat tipus 'cavity' de mides 58x58x30 cm.

4.

Capa de compressió de formigó armat de 70 mm d'espessor segons DG. Estructura.

5.

Panell rígid de poliestirè extruït de 60 mm de gruix amb una resistència a compressió de 3.000 kg / m2.

6.

Làmina separadora geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit de 100 g/m2, fixat mecpanicament.

7.

Paviment de formigó fratassat amb pols de quars, amb malla de electrosoldada i fibres antiretracció de 80 mm de gruix.

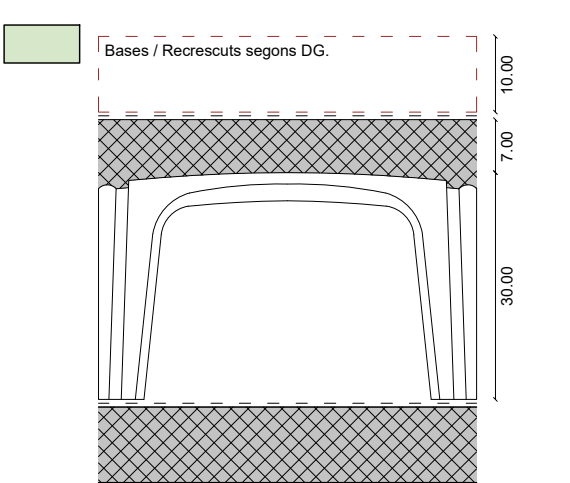
8.

Tractament tapaporus mat amb liti i antilliscant C2.
- Sistema

300 / 70 / 60 / 80 mm.
- Espessor total del sistema:

520 mm.

S.02



1.

Terreny compactat i Capa de formigó de neteja DG. Estructures.

2.

Làmina anti radó.

3.

Forjat sanitari format per peces de propilè reciclat tipus 'cavity' de mides 58x58x30 cm.

4.

Capa de compressió de formigó armat de 70 mm d'espessor segons DG. Estructura.

5.

Terra radiant.
- Sistema

- Espessor total del sistema:

SOLERES

- S.01

Forjat sanitari format per peces de propilè reciclat tipus 'cavity' de mides 58x58x30 cm. Capa de compressió de formigó armat de 70 mm d'espessor segons DG. Estructura. Panell rígid d'alta densitat de Llana de Roca no hidròfil, sense revestiment, de 60 mm de gruix amb una resistència a compressió de 3.000 kg / m2. Membrana impermeable de polietilè.

234.34

S.02

Forjat sanitari format per peces de propilè reciclat tipus 'cavity' de mides 58x58x30 cm. Capa de compressió de formigó armat de 70 mm d'espessor segons DG. Estructura. Panell rígid d'alta densitat de Llana de Roca no hidròfil, sense revestiment, de 60 mm de gruix amb una resistència a compressió de 3.000 kg / m2.

488.74

Forjat Sanitari Zona Pelfut. Substituir les capes de terra radiant per capa de formigó armat amb fibres. Descrit en Bases de Paviment.

14.11

Forjat de formigó armat. Definit en D.G. Estructures.

258.93

COBERTES

C2

Coberta invertida de graves
Làmina geotèxtil separadora de 100g/m2, capa de formació de pendents de formigó cel·lular de <800 kg/m3, gruix variable entre 5 i 25 cm segons DG. Replanteig Coberta: làmina geotèxtil separadora de 100 g/m2, aïllament de poliestirè extruït de 120 mm, làmina geotèxtil separadora de 100 g/m2, làmina impermeable d'una làmina EPDM, col·locada no adherida, manta protectora i retenedora de fibres sintètiques resistents a la descomposició de 350 g/m2 i 3 mm d'espessor, estesa de graves de 80mm.

#####

C3

Coberta plaques solars
Estructura de formigó en massa per a suport en cobertes i superfícies planes de mòduls fotovoltaics amb capacitat per muntar 1 mòdul. Replanteig segons DG Instal·lacions.

-

C4

Coberta balcons
Impermeabilització sobre lloses prefabricades de formigó de coronament de estructura auxiliar de formació de balcons de façanes.

163.33

SIC.01.01

Projecte Executiu.

Juliol 2025.

Cente De Dia Montornès Del Vallès.

C/ Josep Tarradellas, Nº

Equip.

Otherstructures (Consultoria Estructural)

Quadrant (Consultoria Instal·lacions)

At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

77

157

1:5

1:10

Arquitectes

CDMV_86_Cobertas i Soleras.dwg

SX_EX.ctb

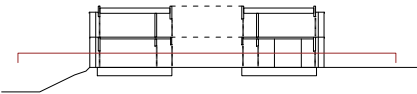
Ajuntament De Montornès Del Vallès

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona

despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



SOLERES		
S.01	Forjat sanitari format per peces de propilè reciclat tipus 'cavity' de mides 58x58x30 cm. Capa de compressió de formigó armat de 70 mm d'espessor segons DG. Estructura. Panell rigid d'alta densitat de Llana de Roca no hidròfil, sense revestiment, de 60 mm de gruix amb una resistència a compressió de 3.000 kg / m2. Membrana impermeable de polietilè.	234.34
S.02	Forjat sanitari format per peces de propilè reciclat tipus 'cavity' de mides 58x58x30 cm. Capa de compressió de formigó armat de 70 mm d'espessor segons DG. Estructura. Panell rigid d'alta densitat de Llana de Roca no hidròfil, sense revestiment, de 60 mm de gruix amb una resistència a compressió de 3.000 kg / m2.	488.74
	Forjat Sanitari Zona Pellut. Substituir les capes de terra radiant per capa de formigó armat amb fibres. Descrit en Bases de Paviment.	14.11
	Forjat de formigó armat. Definit en D.G. Estructures.	258.93
COBERTES		
C2	Coberta invertida de graves Làmina geotèxtil separadora de 100g/m2, capa de formació de pendents de formigó cel·lular de <800 kg/m3, gruix variable entre 5 i 25 cm segons DG. Replanteig Cobertes: làmina geotèxtil separadora de 100 g/m2, aïllament de poliestirè extrudit de 120 mm, làmina geotèxtil separadora de 100 g/m2, làmina impermeable d'una làmina EPDM, col·locada no adherida, manta protectora i retenedora de fibres sintètiques resistents a la descomposició de 350 g/m2 i 3 mm d'espessor, estesa de graves de 80mm.	####
C3	Coberta plaques solars Estructura de formigó en massa per a suport en cobertes i superfícies planes de mòduls fotovoltaics amb capacitat per muntar 1 mòdul. Replanteig segons DG Instal·lacions.	-
C4	Coberta balcons Impermeabilització sobre lloses prefabricades de formigó de coronament de estructura auxiliar de formació de balcons de façanes.	163.33



SIC.01.02

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°
DG.SiC. Soleres I Cobertes.
Planta Baixa.
Soleres I Cobertes.

CDMV_86_Cobertas I Soleras.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

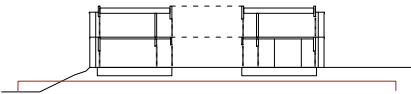
Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



PLANTA BAIXA

SOLERES		
S.01	Forjat sanitari format per peces de propilè reciclat tipus 'cavity' de mides 58x58x30 cm. Capa de compressió de formigó armat de 70 mm d'essor segons DG. Estructura. Panell rigid d'alta densitat de Lana de Roca no hidròfil, sense revestiment, de 60 mm de gruix amb una resistència a compressió de 3.000 kg / m2. Membrana impermeable de polietilè.	234.34
S.02	Forjat sanitari format per peces de propilè reciclat tipus 'cavity' de mides 58x58x30 cm. Capa de compressió de formigó armat de 70 mm d'essor segons DG. Estructura. Panell rigid d'alta densitat de Lana de Roca no hidròfil, sense revestiment, de 60 mm de gruix amb una resistència a compressió de 3.000 kg / m2.	488.74
	Forjat Sanitari Zona Pelfut. Substituir les capes de terra radiant per capa de formigó armat amb fibres. Descriu en Bases de Paviment.	14.11
	Forjat de formigó armat. Definit en D.G. Estructures.	258.93
COBERTES		
C2	Coberta invertida de grava. Làmina geotèxtil separadora de 100g/m2, capa de formació de pendents de formigó cel·lular de <800 kg/m3, gruix variable entre 5 i 25 cm segons DG. Replanteig Cobertes: làmina geotèxtil separadora de 100 g/m2, aïllament de poliestirè extrudit de 120 mm, làmina geotèxtil separadora de 100 g/m2, làmina impermeable d'una làmina EPDM, col·locada no adherida, manta protectora i retenedora de fibres sintètiques resistents a la descomposició de 350 g/m2 i 3 mm d'essor, estesa de grava de 80mm.	#####
C3	Coberta plaques solars. Estructura de formigó en massa per a suport en cobertes i superfícies planes de mòduls fotovoltaics amb capacitat per muntar 1 mòdul. Replanteig segons DG Instal·lacions.	-
C4	Coberta balcons. Impermeabilització sobre lloses prefabricades de formigó de coronament de estructura auxiliar de formació de balcons de façanes.	163.33



SIC.01.03

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, Nº

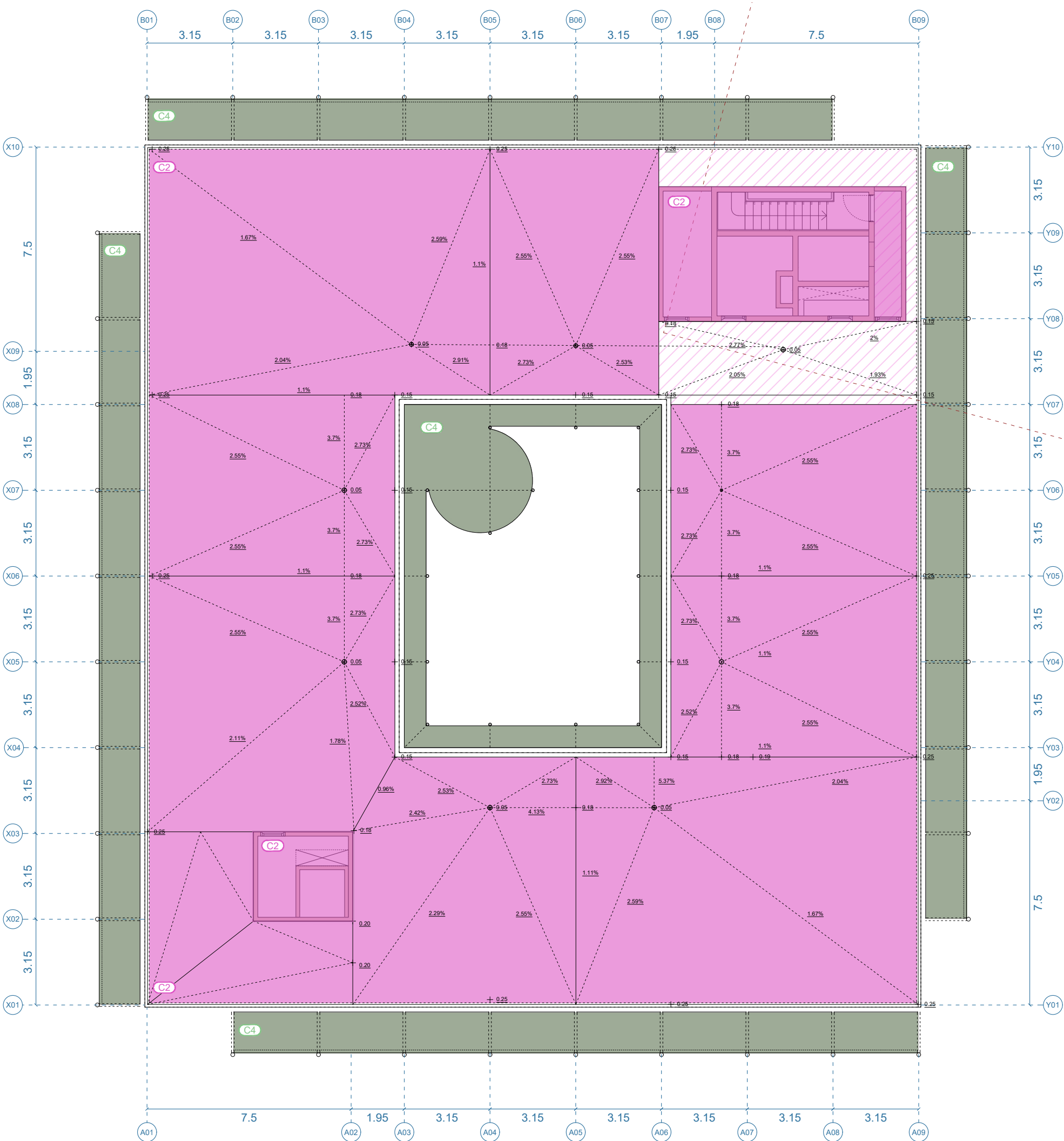
DG.SiC. Soleres I Cobertes.
Planta Soterrani.
Soleres I Cobertes.

CDMV_86_Cobertas I Soleras.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

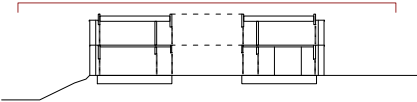
Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



SOLERES		
S.01	Forjat sanitari format per peces de propilè reciclat tipus 'cavity' de mides 58x58x30 cm. Capa de compressió de formigó armat de 70 mm d'essor segons DG. Estructura. Panell rigid d'alta densitat de Llana de Roca no hidròfil, sense revestiment, de 60 mm de gruix amb una resistència a compressió de 3.000 kg / m2. Membrana impermeable de polietilè.	234.34
S.02	Forjat sanitari format per peces de propilè reciclat tipus 'cavity' de mides 58x58x30 cm. Capa de compressió de formigó armat de 70 mm d'essor segons DG. Estructura. Panell rigid d'alta densitat de Llana de Roca no hidròfil, sense revestiment, de 60 mm de gruix amb una resistència a compressió de 3.000 kg / m2.	488.74
	Forjat Sanitari Zona Pelfut. Substituir les capes de terra radiant per capa de formigó armat amb fibres. Descriu en Bases de Paviment.	14.11
	Forjat de formigó armat. Definit en D.G. Estructures.	258.93

COBERTES		
C2	Coberta invertida de grava Làmina geotèxtil separadora de 100g/m2, capa de formació de pendents de formigó cel·lular de <800 kg/m3, gruix variable entre 5 i 25 cm segons DG. Replanteig Coberta: làmina geotèxtil separadora de 100 g/m2, aïllament de poliestirè extrudit de 120 mm, làmina geotèxtil separadora de 100 g/m2, làmina impermeable d'una làmina EPDM, col·locada no adherida, manta protectora i retenedora de fibres sintètiques resistents a la descomposició de 350 g/m2 i 3 mm d'essor, estesa de grava de 80mm.	#####
C3	Coberta plaques solars Estructura de formigó en massa per a suport en cobertes i superfícies planes de mòduls fotovoltaics amb capacitat per muntar 1 mòdul. Replanteig segons DG Instal·lacions.	-
C4	Coberta balcons Impermeabilització sobre lloses prefabricades de formigó de coronament de estructura auxiliar de formació de balcons de façanes.	163.33



SIC.01.04

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.SiC. Soleres i Cobertes.
Planta Coberta.
Soleres i Cobertes.

CDMV_86_Cobertas i Soleras.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

80
157



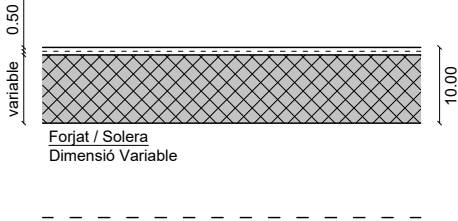
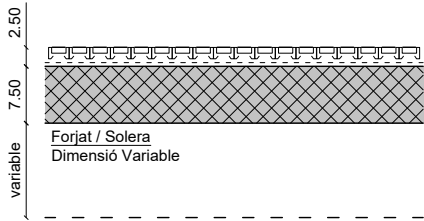
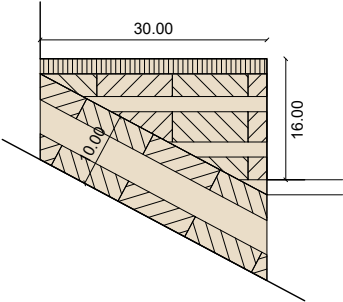
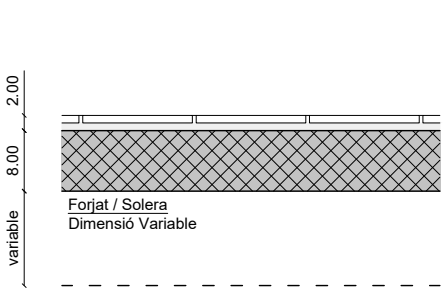
A1 1:75
A3 1:150

P1

P2

P3

P4



P.01 Paviment Zones Humides

- Base. Consultar DG Bases i Recrescuts.
 - Paviment de peça de gres porcellànic sense esmaltar de forma quadrada, de dimensions 100x100 mm, Classe 2/3 segons zona, color a definir per la DF , rebut sobre capa de morter de ciment mateix color que peces de paviment, col·locat amb junta mínima i rejuntat amb beurada, segons fabricant. Gruix total 15 mm.
- Sistema: 5 / 10 mm.
Espessor total del sistema: 15 mm.

P.02 Paviment Escales

- Base de formigó.
 - Pelfut format per perfils d'alumini ensamblables de 35 a 55 mm d'amplària i 25 mm d'alçària, amb acabat de raspall, instal·lat encastat al paviment. Inclou perfils de remat en tot el perímetre i preparació de base.
- Sistema: 25 mm.
Espessor total del sistema: 25 mm.

P.03 Pelfut Vestíbul Accés.

- Base de formigó.
 - Pelfut format per perfils d'alumini ensamblables de 35 a 55 mm d'amplària i 25 mm d'alçària, amb acabat de raspall, instal·lat encastat al paviment. Inclou perfils de remat en tot el perímetre i preparació de base.
- Sistema: 25 mm.
Espessor total del sistema: 25 mm.

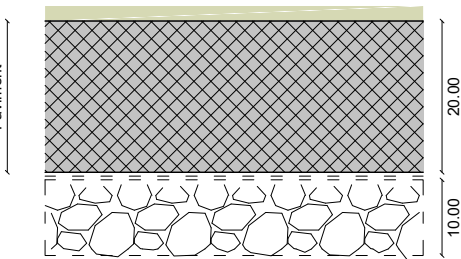
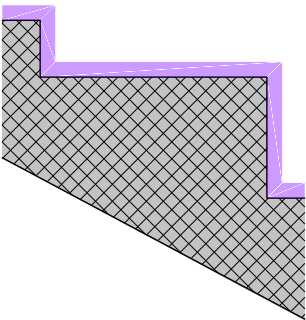
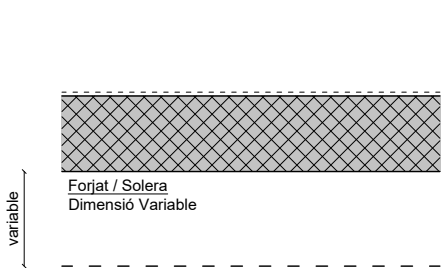
PAV.04 Paviment de Linòleum.

- Paviment de linòleum en rotlle classe 23-33-41 segons UNE-EN-ISO i de gruix 3.5 mm, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4mm. Replanteig segons planols. Color a escollir per la D.F.
- Sistema: 25 mm.
Espessor total del sistema: 25 mm.
Acabats i/o revestiment segons plànol.

P5

P6

P7



P.05 Paviment Zones Comunes. Planta Soterrani.

- Paviment de formigó lliscat amb helicòpter amb pols de Quarç, pintat amb pintura Epoxy color Ral a determinar. Espessor 10 cm.
- Sistema: 10 / 20 cm.
Espessor total del sistema: 30 cm

P.06 Paviment Escales. Planta Soterrani.

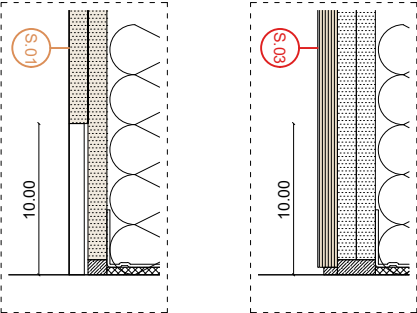
- Paviment de formigó lliscat amb helicòpter amb pols de Quarç, pintat amb pintura Epoxy color Ral a determinar. Espessor 10 cm. Classe 3, antilliscant.
- Sistema: 10 / 20 cm.
Espessor total del sistema: 30 cm

PAV.07 Paviment Exterior Porxo

- Terreny compactat.
 - Estesa de graves, 10 cm d'espessor.
 - Làmina separadora de polietilè.
 - Paviment de formigó per a exteriors de 20 cm d'espessor.
 - Acabat polit amb helicòpter.
- Sistema: 10 / 20 cm.
Espessor total del sistema: 30 cm

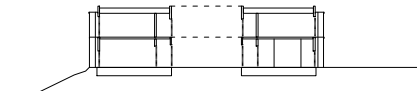
P1	Paviment de peça de gres porcellànic sense esmaltar de forma quadrada, de dimensions 100x100 mm, Classe 2/3 segons zona, color a definir per la DF, rebut sobre capa de morter de ciment mateix color que peces de paviment, col·locat amb junta mínima i rejuntat amb beurada, segons fabricant. Gruix total 15 mm.	222.55
P2	Escales de CLT segons Definició Estructural. En trams on no forma part d'Estructura: peça de paviment de CLT tallada a taller sobre enrastrellat de fusta de pi. Tot acabat amb polires transparent.	19.64
P3	Pelfut format per perfils d'alumini ensamblables de 35 a 55 mm d'amplària i 25 mm d'alçària, amb acabat de raspall, instal·lat encastat al paviment. Inclou perfils de remat en tot el perímetre i preparació de base.	12.03
P4	Paviment de linòleum en rotlle classe 23-33-41 segons UNE-EN-ISO, de gruix 3.5 mm, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4mm. Replanteig segons planols. Color a escollir per la D.F.	580.58
P5	Paviment de Formigó amb veladura.	####
P6	Paviment escales planta soterrani. Paviment de formigó.	14.88
P7	Paviment porxo magatzem - càrrega i descàrrega. Paviment de formigó raspat amb tractament per exteriors.	71.38

S.01	Sòcol de DM hidròfug lacat, acabat mateix color que Divisiória. Inclou perfil metàl·lic per integració de divisiória i trasdossat de cartó - guix.
S.02	Parament vertical d'enrajolat. Veure DG Acabats i Revestiments.
S.03	Fusta contraxapada envernissada de protecció.
S.04	Tractament de vernís en la part inferior del CLT.



Notes

En les zones d'àmbits humits en contacte directe amb l'aigua - dutxes generals, banys adaptats i zones de neteja - es realitzarà una impermeabilització de parament horitzontal amb Morter impermeabilitzant pel mètode de membrana elàstica, bicomponent, de base ciment amb una dotació de 4.5 kg/m2 aplicat en dues capes.



PAV.01.01

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

CDMV_84_Paviments.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

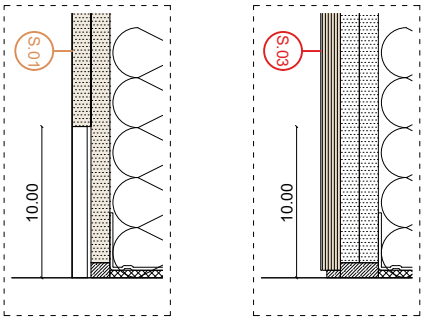
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

1:75
1:150

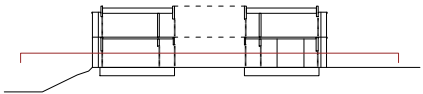
81
157



PAVIMENTS		m2
P1	Paviment de peça de gres porcel·lànic sense esmalter de forma quadrada, de dimensions 100x100 mm. Clases 2/3 segons zona, color a definir per la D.F. rebut sobre capa de morter de ciment, mateix color que peces de paviment, col·locat amb junta mínima i rejuntat amb beurada, segons fabricant. Gruix total 15 mm.	222.55
P2	Escales de CLT segons Definició Estructural. En trams on no forma part d'Estructura: peça de paviment de CLT tallada a taller sobre enrastrellat de fusta de pi. Tot acabat amb poluresa transparent.	19.64
P3	Pellut format per perfils d'alumini ensamblables de 35 a 55 mm d'amplària i 25 mm d'alçària, amb acabat de raspall, instal·lat encastat al paviment. Inclou perfils de remat en tot el perímetre i preparació de base.	12.03
P4	Paviment de linòleum en rotlle classe 23-33-41 segons UNE-EN-ISO, de gruix 3.5 mm, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i solidat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4mm. Replanteig segons plans. Color a escollir per la D.F.	580.58
P5	Paviment de Formigó amb veladura.	####
P6	Paviment escales planta soterrani. Paviment de formigó.	14.88
P7	Paviment porxo magatzem - càrrega i descàrrega. Paviment de formigó raspat amb tractament per exteriors.	71.38
SÒCOLS		
S.01	Sòcol de DM hidròfug lacat, acabat mateix color que Divisió. Inclou perfil metàl·lic per integració de divisió i trasdossat de cartó - guix.	
S.02	Parament vertical d'enrajolat. Veure DG Acabats i Revestiments.	
S.03	Fusta contraxapada envernissada de protecció.	
S.04	Tractament de vernís en la part inferior del CLT.	



Notes
En les zones d'àmbits humits en contacte directe amb l'aigua - dutxes generals, banys adaptats i zones de neteja - es realitzarà una impermeabilització de parament horitzontal amb Morter impermeabilitzant pel mètode de membrana elàstica, bicomponent, de base ciment amb una dotació de 4.5 kg/m2 aplicat en dues capes.



PAV.01.02

82
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

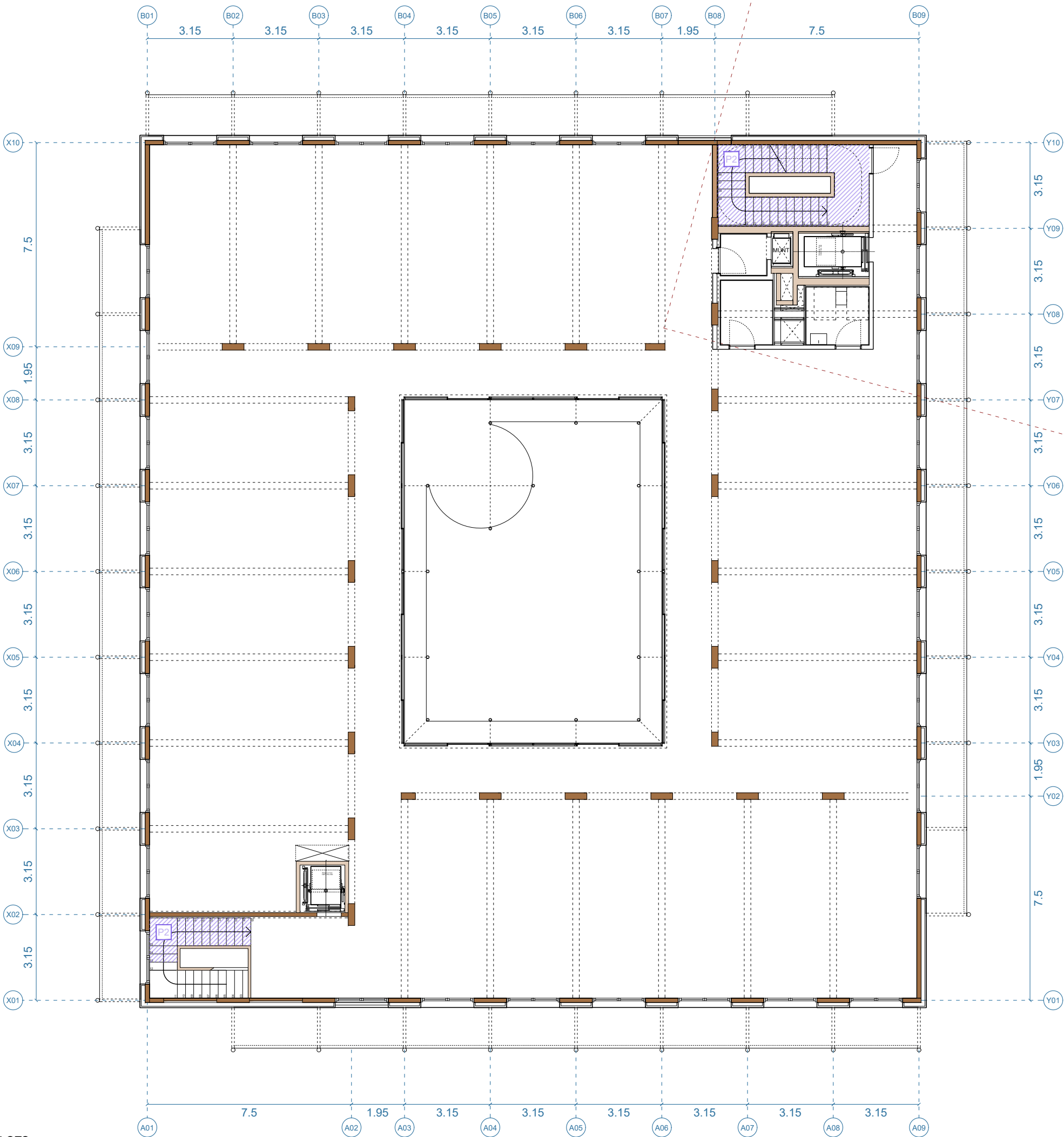
DG.PAV. Paviments. Recreuscuts I Bases.
Planta Baixa.
Paviments.

CDMV_84_Paviments.dwg
SX_EX.ctb

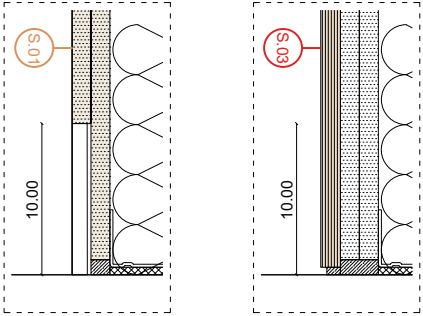
Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructural)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

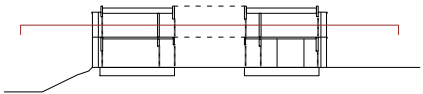
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



PAVIMENTS			m2
P1		Paviment de peça de gres porcel·lànic sense esmaltar de forma quadrada, de dimensions 100x100 mm. Clases 2/3 segons zona, color a definir per la D.F. rebut sobre capa de morter de ciment. mateix color que peces de paviment, col·locat amb junta mínima i rejuntat amb beurada, segons fabricant. Gruix total 15 mm.	222.55
P2		Escalles de CLT segons Definició Estructural. En trams on no forma part d'Estructura: peça de paviment de CLT tallada a taller sobre enrastrellat de fusta de pi. Tot acabat amb poluresa transparent.	19.64
P3		Pelfut format per perfils d'alumini ensamblables de 35 a 55 mm d'amplària i 25 mm d'alçària, amb acabat de raspall, instal·lat encastat al paviment. Inclou perfils de remat en tot el perímetre i preparació de base.	12.03
P4		Paviment de linòleum en rotlle classe 23-33-41 segons UNE-EN-ISO, de gruix 3.5 mm, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4mm. Replanteig segons planols. Color a escollir per la D.F.	580.58
P5		Paviment de Formigó amb veladura.	####
P6		Paviment escales planta soterrani. Paviment de formigó.	14.88
P7		Paviment porxo magatzem - càrrega i descàrrega. Paviment de formigó raspat amb tractament per exteriors.	71.38
SÒCOLS			
S.01		Sòcol de DM hidròfug lacat, acabat mateix color que Divisió. Inclou perfil metàl·lic per integració de divisió i trasdossat de cartó - guix.	
S.02		Parament vertical d'enrajolat. Veure DG Acabats i Revestiments.	
S.03		Fusta contraxapada envernissada de protecció.	
S.04		Tractament de vernís en la part inferior del CLT.	



Notes
En les zones d'àmbits humits en contacte directe amb l'aigua - dutxes generals, banys adaptats i zones de neteja - es realitzarà una impermeabilització de parament horitzontal amb Morter impermeabilitzant pel mètode de membrana elàstica, bicomponent, de base ciment amb una dotació de 4.5 kg/m2 aplicat en dues capes.



PAV.01.03

83
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.PAV. Paviments. Recreuscuts I Bases.
Planta Primera.
Paviments.

CDMV_84_Paviments.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

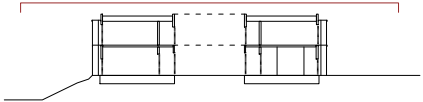
Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructural)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



Notes

En les zones d'àmbits humits en contacte directe amb l'aigua - dutxes generals, banys adaptats i zones de neteja - es realitzarà una impermeabilització de parament horitzontal amb Morter impermeabilitzant pel mètode de membrana elàstica, bicomponent, de base ciment amb una dotació de 4.5 kg/m2 aplicat en dues capes.



PAV.04

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.PAV. Paviments. Recrescuts I Bases
Planta Coberta. Badalots.
Paviments.

CDMV_84_Paviments.dwg
SX_EX.ctb

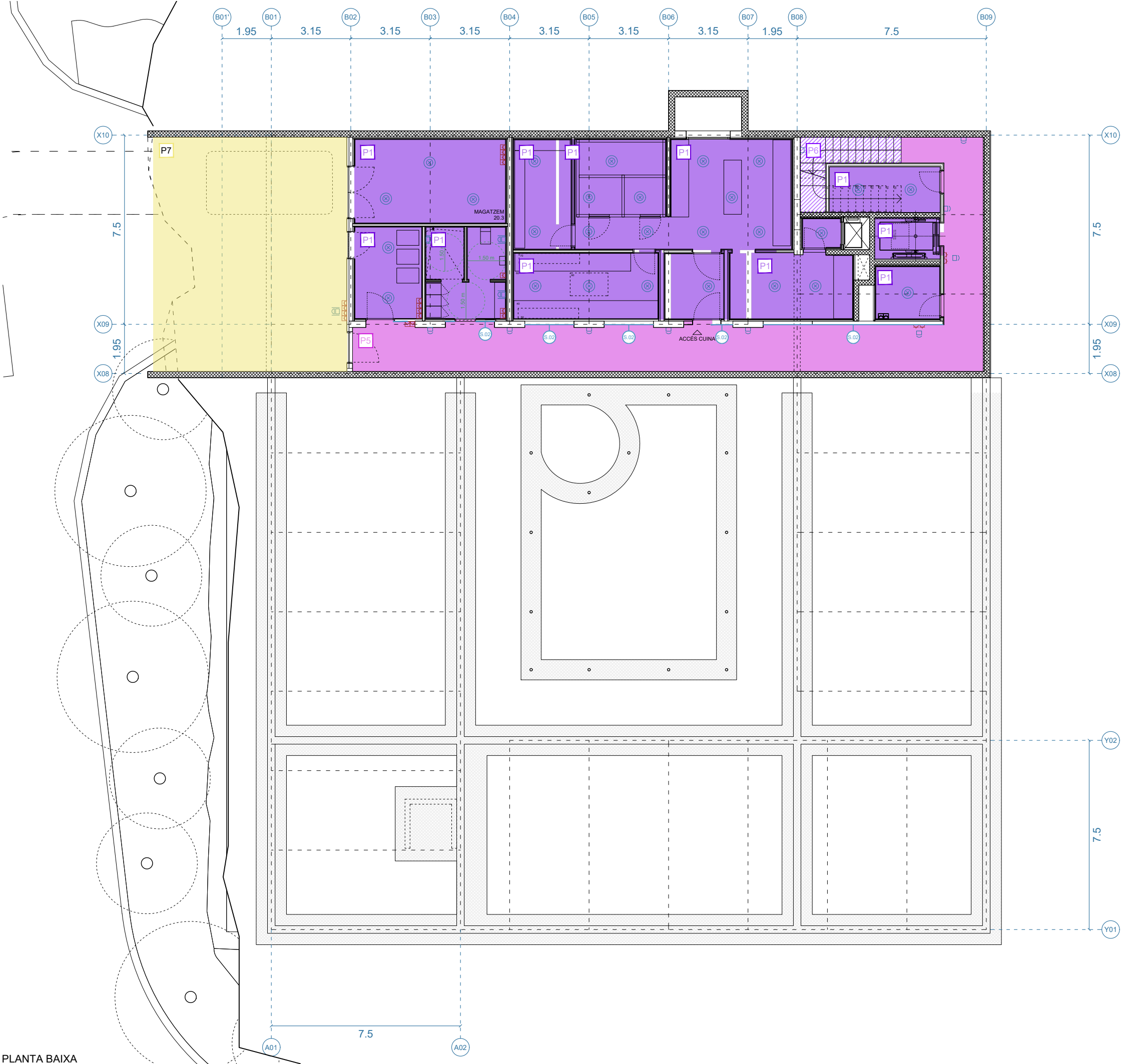
Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

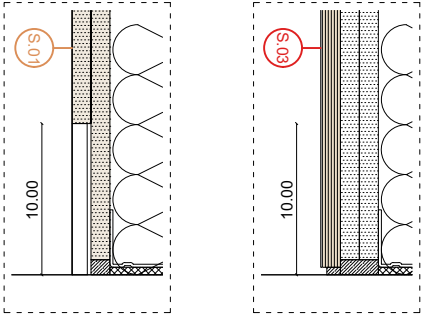
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

84
57

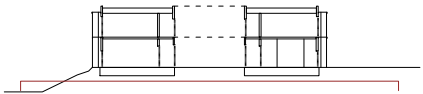
A1	1:75
A3	1:150



PAVIMENTS		m2
P1	Paviment de peça de gres porcel·lànica sense esmalat de forma quadrada, de dimensions 100x100 mm. Classe 2/3 segons zona, color a definir per la D.F. rebut sobre capa de morter de ciment. mateix color que peces de paviment, col·locat amb junta mínima i rejuntat amb beurada, segons fabricant. Gruix total 15 mm.	222.55
P2	Escales de CLT segons Definició Estructural. En trams on no forma part d'Estructura: peça de paviment de CLT tallada a taller sobre enrastrellat de fusta de pi. Tot acabat amb poluresa transparent.	19.64
P3	Pellut format per perfils d'alumini ensamblables de 35 a 55 mm d'amplària i 25 mm d'alçària, amb acabat de raspall, instal·lat encastat al paviment. Inclou perfils de remat en tot el perímetre i preparació de base.	12.03
P4	Paviment de linòleum en rotlle classe 23-33-41 segons UNE-EN-ISO, de gruix 3.5 mm, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i solidat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4mm. Replanteig segons planols. Color a escollir per la D.F.	580.58
P5	Paviment de Formigó amb veladura.	####
P6	Paviment escales planta soterrani. Paviment de formigó.	14.88
P7	Paviment porxo magatzem - càrrega i descàrrega. Paviment de formigó raspat amb tractament per exteriors.	71.38
SÒCOLS		
S.01	Sòcol de DM hidròfug lacat, acabat mateix color que Divisió. Inclou perfil metàl·lic per integració de divisió i trasdossat de cartó - guix.	
S.02	Parament vertical d'enrajolat. Veure DG Acabats i Revestiments.	
S.03	Fusta contraxapada envernissada de protecció.	
S.04	Tractament de vernís en la part inferior del CLT.	



Notes
En les zones d'àmbits humits en contacte directe amb l'aigua - dutxes generals, banys adaptats i zones de neteja - es realitzarà una impermeabilització de parament horitzontal amb Morter impermeabilitzant pel mètode de membrana elàstica, bicomponent, de base ciment amb una dotació de 4.5 kg/m2 aplicat en dues capes.



PAV.05

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.PAV. Paviments. Recreuscuts I Bases.
Planta Soterrani.
Paviments.

CDMV_84_Paviments.dwg
SX_EX.ctb

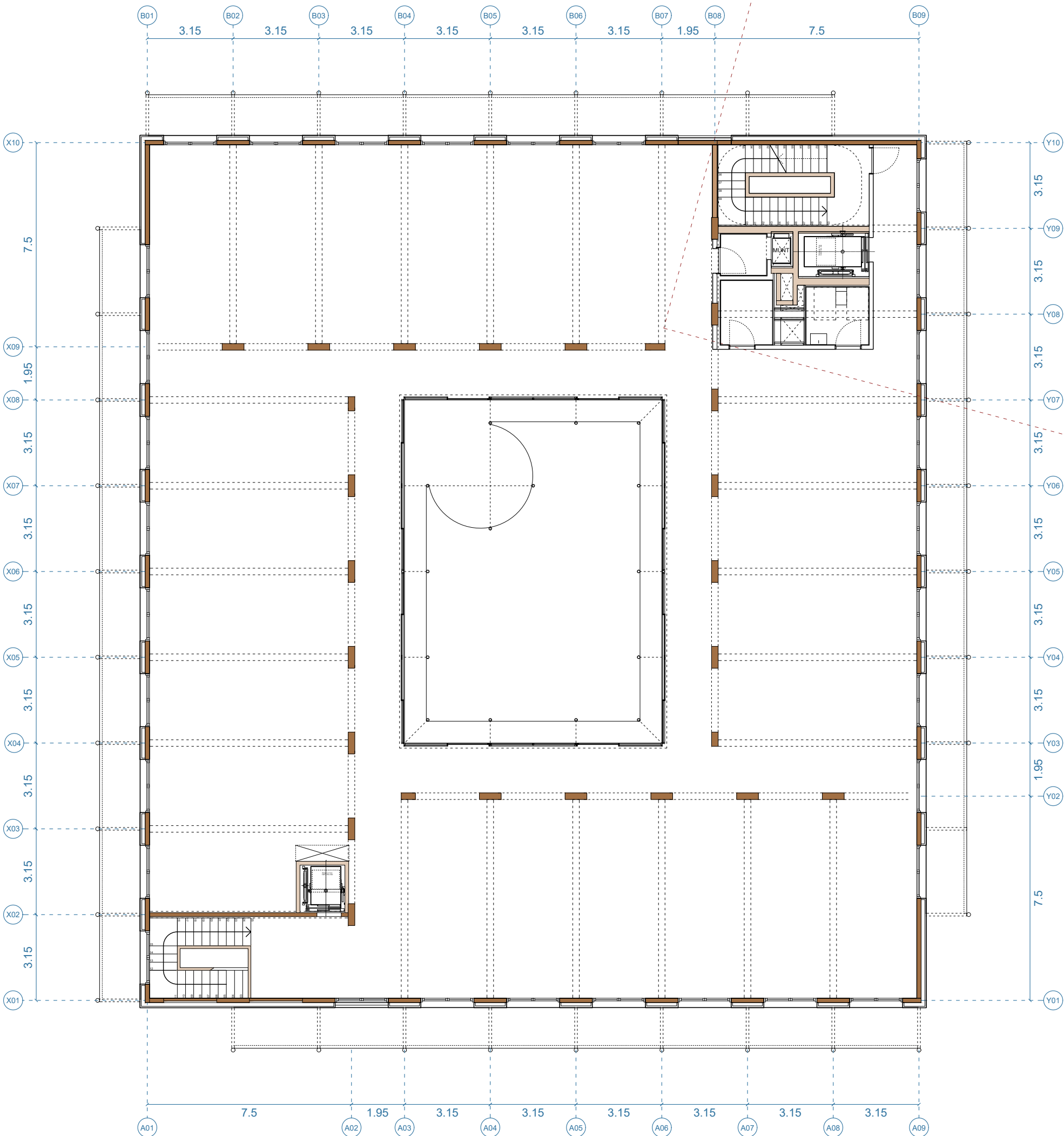
Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructural)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



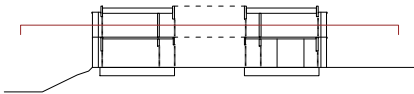
BASES I RECRES CUTS m2

- R1** Recrescut de formigó per a zones humides de 85 mm. Inclou impermeabilització amb làmina en punts marcats.
- R2** Recrescut / solera de formigó base de paviment linòleum de 95mm d'espessor.
- R3** Recrescut de formigó per a base de paviment tipus Felput segons detalls.
- R4** Recrescut de formigó per a base de paviment tipus Felput segons detalls.
- TR.02** Morter de terra radiant amb additiu sobre del panell+ tubs. 100 mm.
- TR.02** Morter de terra radiant amb additiu sobre del panell+ tubs. 80 mm.

TRACTAMENT DE JUNTES

- J.01** Transició entre linòleum i paviment de gres porcel·lani format per perfil d'alumini de 2.5x18x2500mm, permet rebuda d'adhesiu de paviment de linòleum. Anclat a solera mecànicment en ambdós extrems i en el centre.
- J.02** Transició entre paviments format per perfil angular no perforat d'alumini massís de 15 a 40 mm d'alçada i 3 mm d'espessor. Alçada segons tipologia de contacte, a decidir per la D.F.

Notes
En les zones d'àmbits humits en contacte directe amb l'aigua - dutxes generals, banys adaptats i zones de neteja - es realitzarà una impermeabilització de parament horitzontal amb Morter impermeabilitzant pel mètode de membrana elàstica, bicomponent, de base ciment amb una dotació de 4.5 kg/m2 aplicat en dues capes.



PAV.03.02

87
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

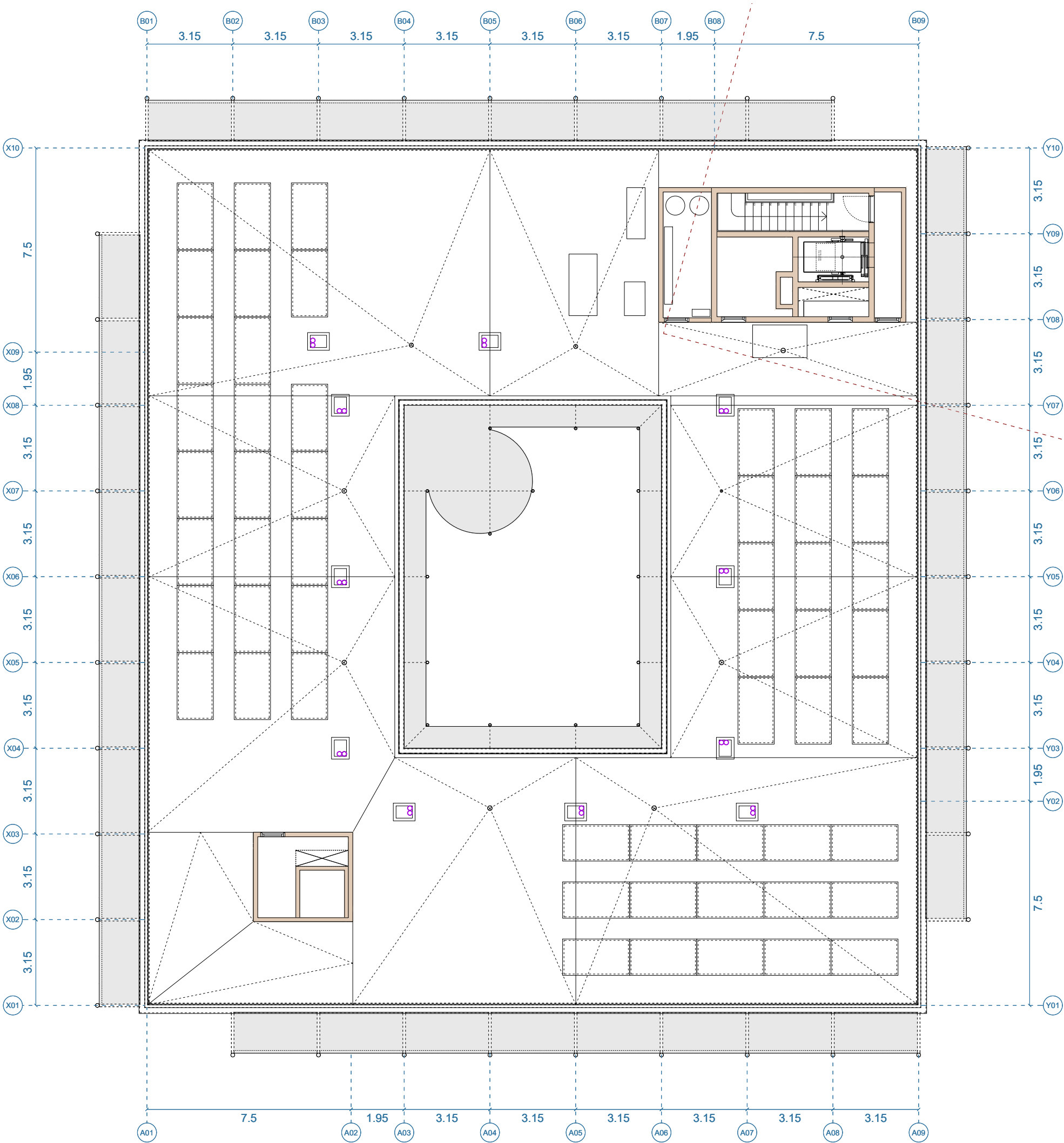
DG.PAV. Paviments. Recrescuts I Bases.
Planta Primera
Paviments. Recrescuts I Bases.

CDMV_84_Paviments_Bases.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



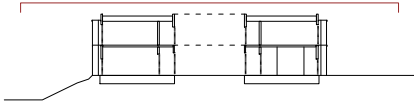
BASES I RECRES CUTS m2

- R1** Recrescut de formigó per a zones humides de 85 mm. Inclou impermeabilització amb làmina en punts marcats.
- R2** Recrescut / solera de formigó base de paviment linòleum de 95mm d'espessor.
- R3** Recrescut de formigó per a base de paviment tipus Felput segons detalls.
- R4** Recrescut de formigó per a base de paviment tipus Felput segons detalls.
- TR.02** Morter de terra radiant amb additiu sobre del panell+ tubs. 100 mm.
- TR.02** Morter de terra radiant amb additiu sobre del panell+ tubs. 80 mm.

TRACTAMENT DE JUNTES

- J.01** Transició entre linòleum i paviment de gres porcel·lani format per perfil d'alumini de 2.5x18x2500mm, permet rebuda d'adhesiu de paviment de linòleum. Anclat a solera mecànicment en ambdós extrems i en el centre.
- J.02** Transició entre paviments format per perfil angular no perforat d'alumini massís de 15 a 40 mm d'alçada i 3 mm d'espessor. Alçada segons tipologia de contacte, a decidir per la D.F.

Notes
En les zones d'àmbits humits en contacte directe amb l'aigua - dutxes generals, banys adaptats i zones de neteja - es realitzarà una impermeabilització de parament horitzontal amb Morter impermeabilitzant pel mètode de membrana elàstica, bicomponent, de base ciment amb una dotació de 4.5 kg/m2 aplicat en dues capes.



PAV.03.03

88
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

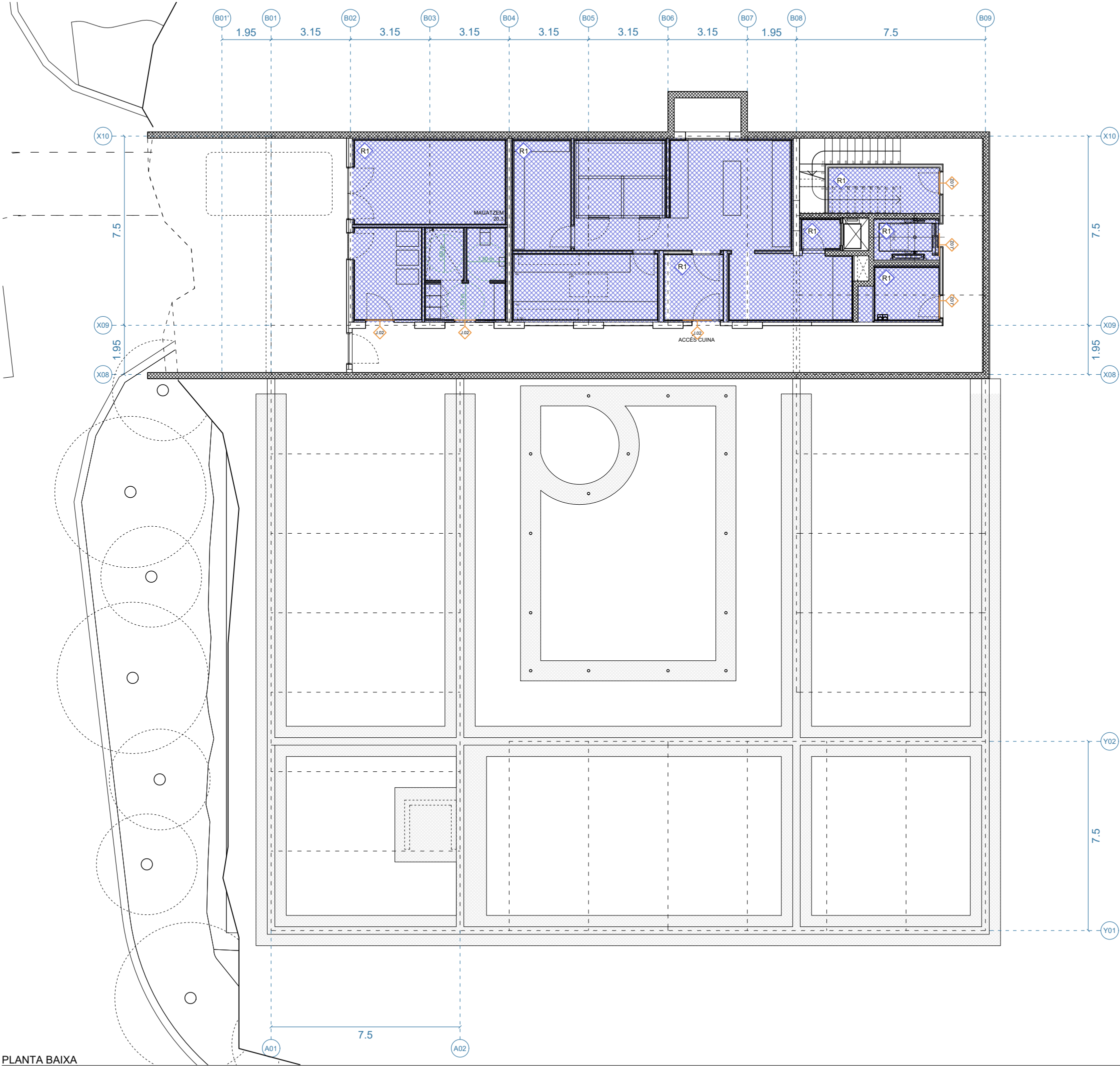
DG.PAV. Paviments. Recrescuts I Bases. A1 1:75
Planta Coberta. A3 1:150
Paviments. Recrescuts I Bases.

CDMV_84_Paviments_Bases.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



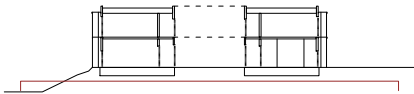
BASES I RECRES CUTS m2

- R1** Recrescut de formigó per a zones humides de 85 mm. Inclou impermeabilització amb làmina en punts marcats.
- R2** Recrescut / solera de formigó base de paviment linòleum de 95mm d'espessor.
- R3** Recrescut de formigó per a base de paviment tipus Felput segons detalls.
- R4** Recrescut de formigó per a base de paviment tipus Felput segons detalls.
- TR.02** Morter de terra radiant amb additiu sobre del panell+ tubs. 100 mm.
- TR.02** Morter de terra radiant amb additiu sobre del panell+ tubs. 80 mm.

TRACTAMENT DE JUNTES

- J.01** Transició entre linòleum i paviment de gres porcel·lاني format per perfil d'alumini de 2.5x18x2500mm, permet rebuda d'adhesiu de paviment de linòleum. Anclat a solera mecànicment en ambdós extrems i en el centre.
- J.02** Transició entre paviments format per perfil angular no perforat d'alumini massís de 15 a 40 mm d'alçadada i 3 mm d'espessor. Alçada segons tipologia de contacte, a decidir per la D.F.

Notes
En les zones d'àmbits humits en contacte directe amb l'aigua - dutxes generals, banys adaptats i zones de neteja - es realitzarà una impermeabilització de parament horitzontal amb Morter impermeabilitzant pel mètode de membrana elàstica, bicomponent, de base ciment amb una dotació de 4.5 kg/m2 aplicat en dues capes.



PAV.03.04

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.PAV. Paviments. Recrescuts I Bases.
Planta Soterrani.
Paviments. Recrescuts I Bases.

CDMV_84_Paviments_Bases.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

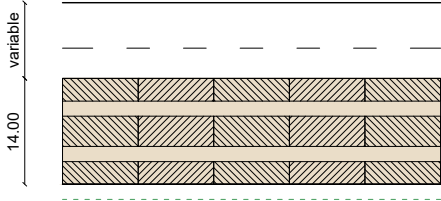
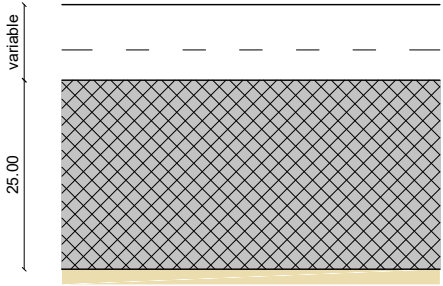
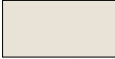
Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

S1



S2



S.01 Sostre Formigó. Planta Soterrani

- Sostre vist.
Forjat de formigó armat segons DG.
Estructures encofrat a una cara amb tauler fenòlic.

S.02 Sostre CLT. Planta Tipus.

- Envernissat de forjat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.

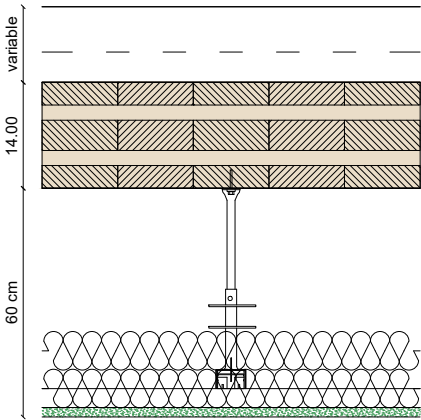
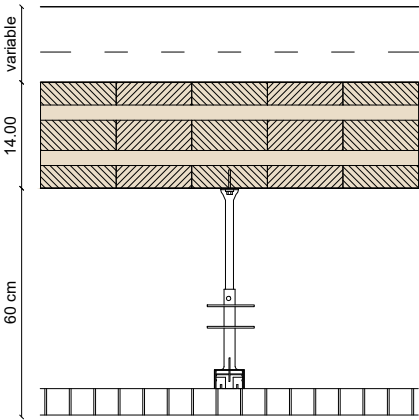
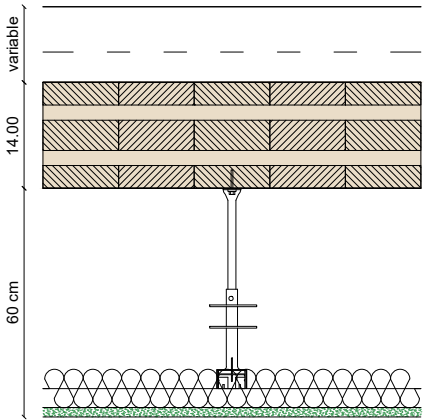
S3



S4



S5



S.03 Fals Sostre Cartró Guix Zones Humides

- Forjat de CLT o de Formigó Armat.
- Doble subestructura de suportació amb 50 mm d'aïllament de llana de roca.
- Placa de guix laminat hidròfuga de 15 mm de gruix, acabat pintat segons DF.

Sistema:

S.04 Fals Sostre Reixa Políester Zones Servei

- Forjat de CLT o de Formigó Armat.
- Doble subestructura de suportació.
- Reixa de Tramex de Políester, PRFV; col·locada amb elements de subjecció. Color a escollir per la DF.

Sistema:

S.03 Fals Sostre Cancell i Vestíbul

- Forjat de CLT o de Formigó Armat.
- Doble subestructura de suportació amb 50+50 mm d'aïllament de llana de roca.
- Placa de guix laminat hidròfuga de 15 mm de gruix, acabat pintat segons DF.
- Acabat enrajolat.

Sistema:

S1

Sostre vist. Forjat de formigó armat segons DG. Estructures encofrat a una cara amb tauler fenòlic.

S2

Envernissat de forjat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.

S3

Cel ras continu amb placa de guix laminat hidròfuga de 15 mm de gruix, amb doble subestructura de suportació amb 50 mm d'aïllament de llana de roca. Acabat pintat segons DF.

S4

Cel ras de tramex de políester, suportada a doble estructura de suportació. Color a escollir per la DF.

S5

Cel ras continu amb placa de guix laminat hidròfuga de 15 mm de gruix, amb doble subestructura de suportació amb doble aïllament de 50 mm de llana de roca (50+50mm). Acabat pintat segons DF.

SOS.01

90
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, Nº

DG.S I FS. Sostres I Falsos Sostres.
Catàleg Sostres I Falsos Sostres.
Sostres I Falsos Sostres.

CDMV_85_Sostres I Falsos Sostres.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès

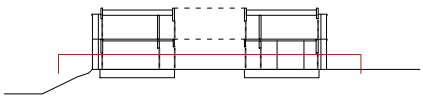
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



- S1** Sostre vist. Forjat de formigó armat segons DG. Estructures encofrat a una cara amb tauler fenòlic.
- S2** Envernissat de forjat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.
- S3** Cel ras continu amb placa de guix laminat hidròfuga de 15 mm de gruix, amb doble subestructura de suportació amb 50 mm d'aïllament de llana de roca. Acabat pintat segons DF.
- S4** Cel ras de tramex de políester, suportada a doble estructura de suportació. Color a escollir per la DF.
- S5** Cel ras continu amb placa de guix laminat hidròfuga de 15 mm de gruix, amb doble subestructura de suportació amb doble aïllament de 50 mm de llana de roca (50+50mm). Acabat pintat segons DF.



SOS.02

91
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

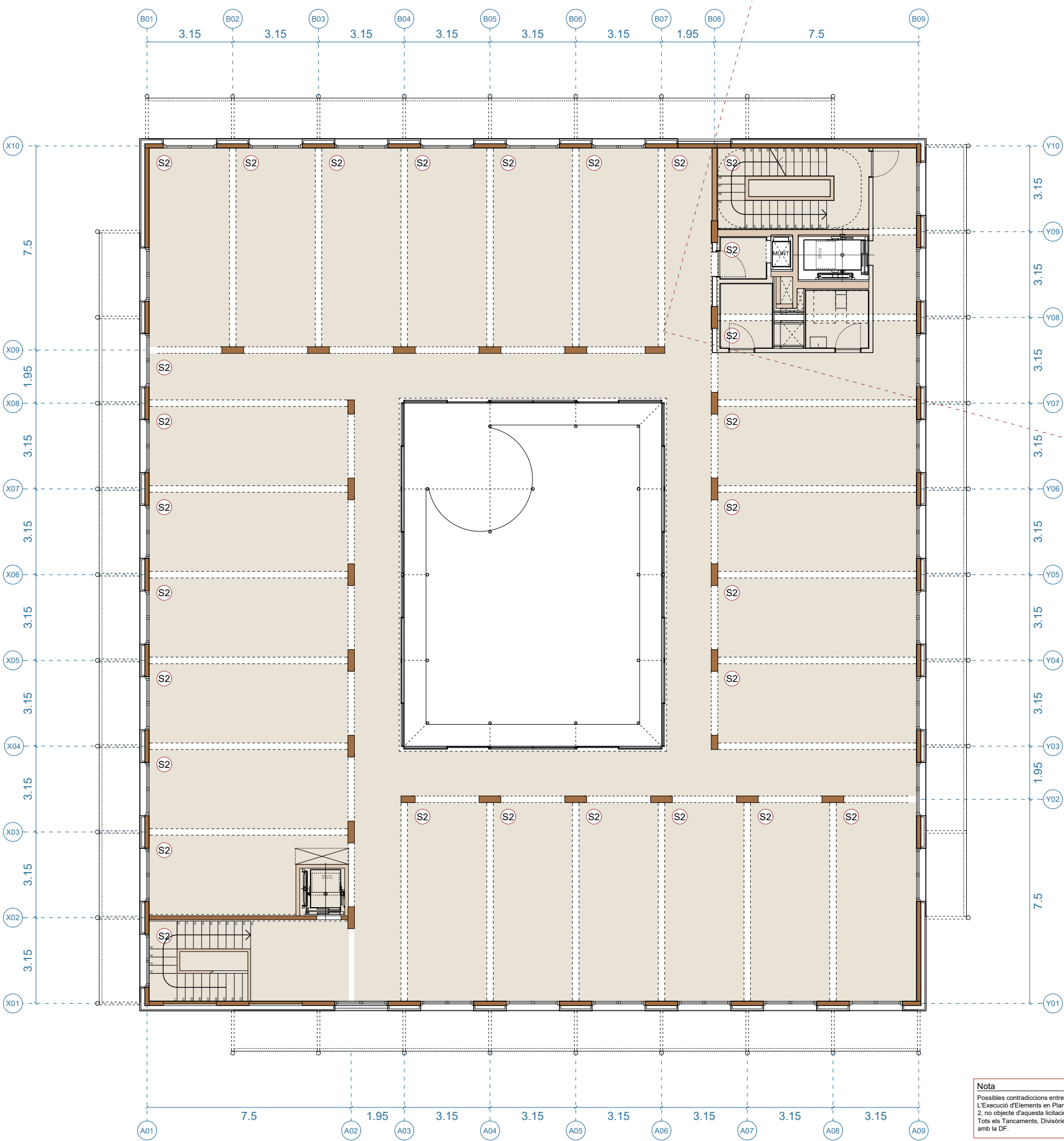
DG.S I FS. Sostres I Falsos Sostres.
Planta Baixa.
Sostres I Falsos Sostres.

CDMV_85_Sostres I Falsos Sostres.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

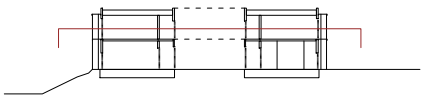
Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



Nota
Possibles contradiccions entre DG en Planta Primera, consultar amb la D.F.
L'Execució d'Elements en Planta Primera no Indica's es realitzarà en Fase 2, no objecte d'aquesta licitació.
Tots els Tancaments, Divisòries Trossats i Falsos Sostres, a replantejar amb la DF.

- S1** Sostre vist. Forjat de formigó armat segons DG. Estructures encofrat a una cara amb tauler fenòlic.
- S2** Envernissat de forjat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.
- S3** Cel ras continu amb placa de guix laminat hidròfuga de 15 mm de gruix, amb doble subestructura de suportació amb 50 mm d'aïllament de llana de roca. Acabat pintat segons DF.
- S4** Cel ras de tramex de políester, suportada a doble estructura de suportació. Color a escollir per la DF.
- S5** Cel ras continu amb placa de guix laminat hidròfuga de 15 mm de gruix, amb doble subestructura de suportació amb doble aïllament de 50 mm de llana de roca (50+50mm). Acabat pintat segons DF.



SOS.03

92
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.S i FS. Sostres i Falsos Sostres.
Planta Primera.
Sostres i Falsos Sostres.

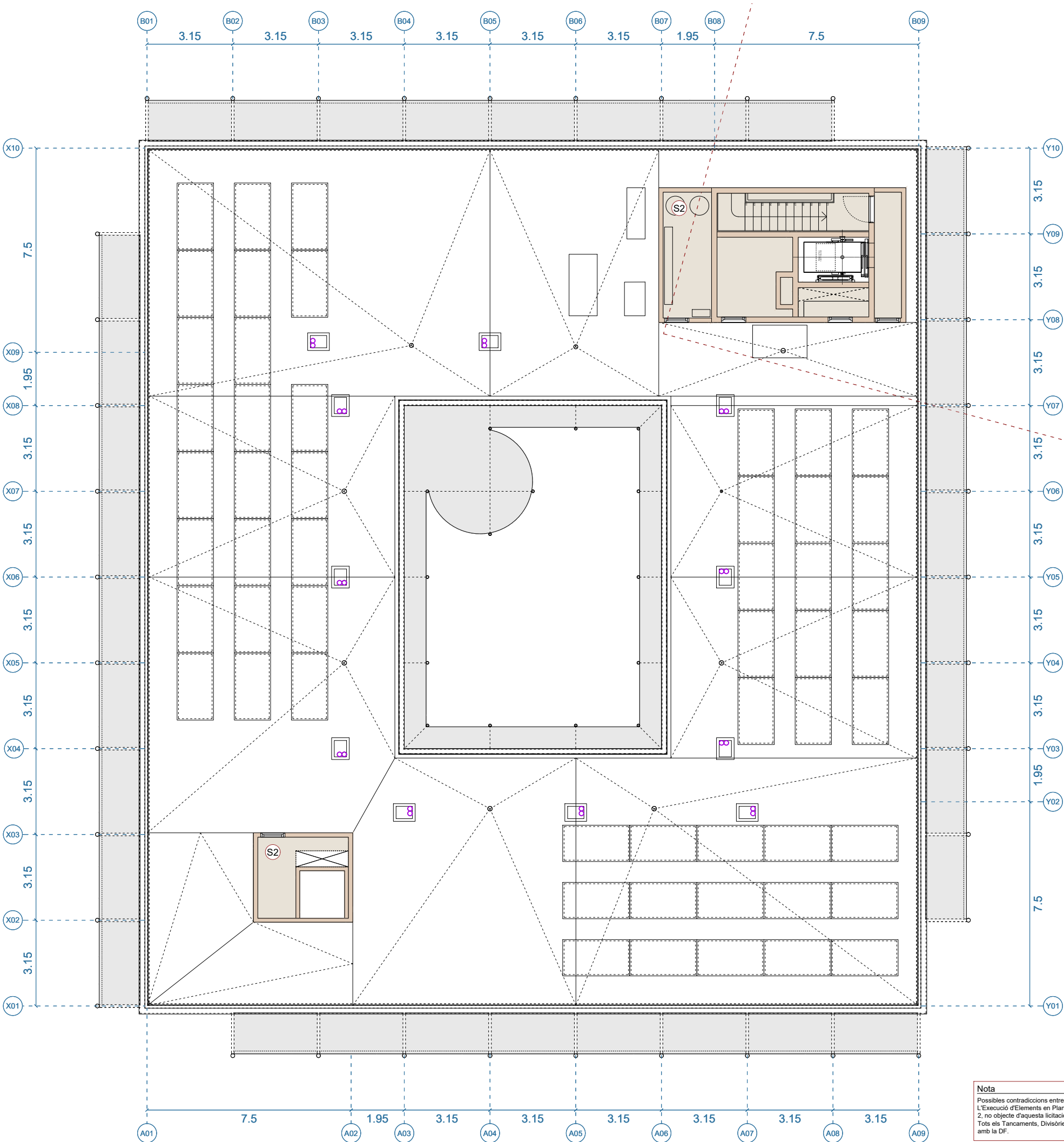
CDMV_85_Sostres i Falsos Sostres.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès

Arquitectes

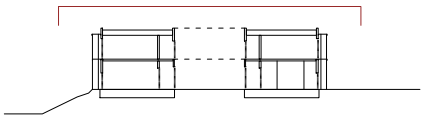
Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



Nota
Possibles contradiccions entre DG en Planta Coberta, consultar amb la D.F.
L'Execució d'Elements en Planta Primera no Indica's es realitzarà en Fase 2, no objecte d'aquesta licitació.
Tots els Tancaments, Divisòries Trasdosats i Falsos Sostres, a replantejar amb la DF.

- S1** Sostre vist. Forjat de formigó armat segons DG. Estructures encofrat a una cara amb tauler fenòlic.
- S2** Envernissat de forjat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.
- S3** Cel ras continu amb placa de guix laminat hidròfuga de 15 mm de gruix, amb doble subestructura de suportació amb 50 mm d'aïllament de llana de roca. Acabat pintat segons DF.
- S4** Cel ras de tramex de políester, suportada a doble estructura de suportació. Color a escollir per la DF.
- S5** Cel ras continu amb placa de guix laminat hidròfuga de 15 mm de gruix, amb doble subestructura de suportació amb doble aïllament de 50 mm de llana de roca (50+50mm). Acabat pintat segons DF.



SOS.04

93
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.S i FS. Sostres i Falsos Sostres.
Planta Coberta
Sostres i Falsos Sostres.

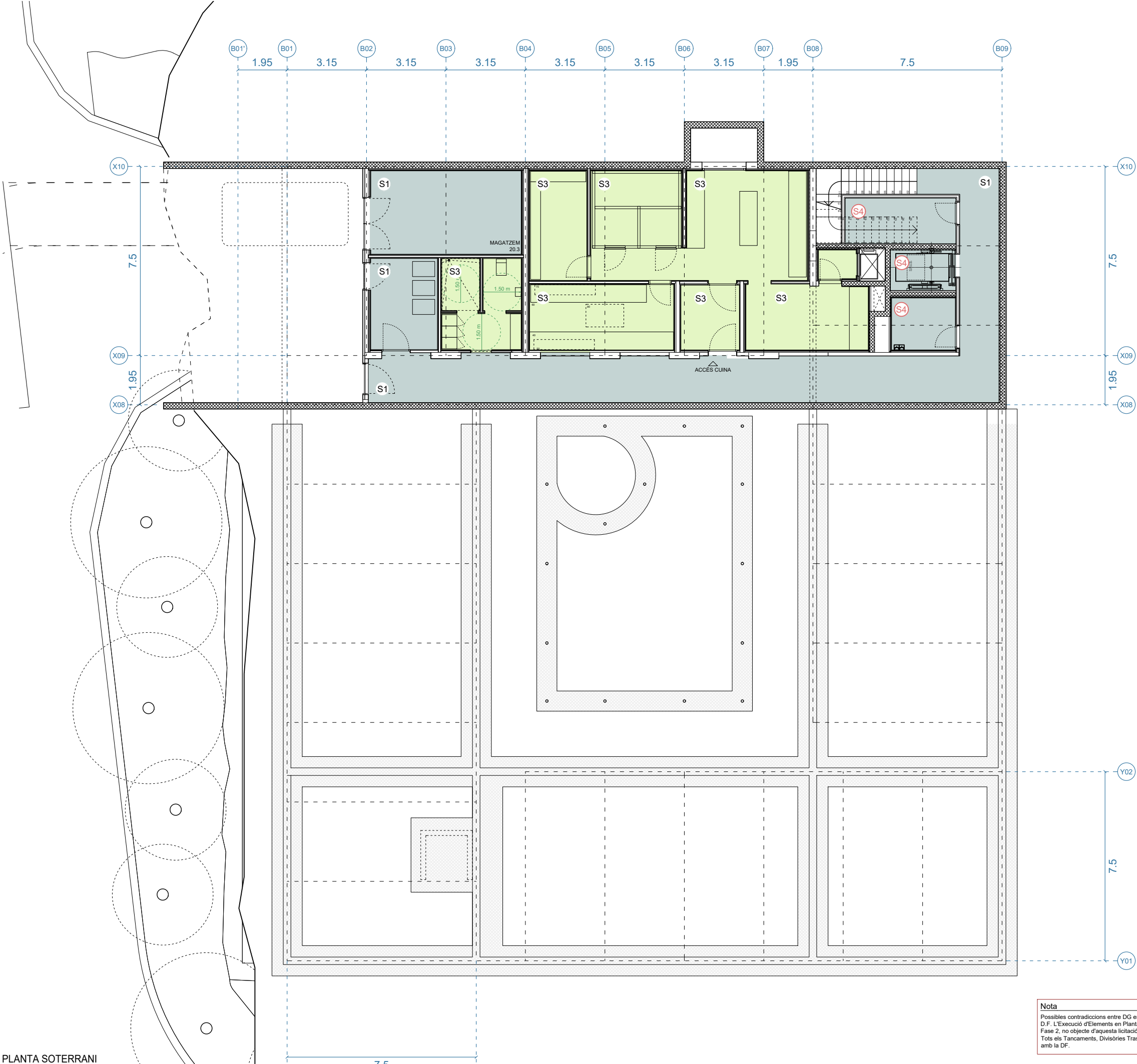
CDMV_85_Sostres i Falsos Sostres.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès

Arquitectes

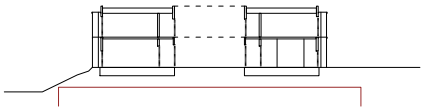
Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



PLANTA SOTERRANI

- S1** Sostre vist. Forjat de formigó armat segons DG. Estructures encofrat a una cara amb tauler fenòlic.
- S2** Envernissat de forjat de CLT de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb dues capes d'acabat, amb la superfície mat.
- S3** Cel ras continu amb placa de guix laminat hidròfuga de 15 mm de gruix, amb doble subestructura de suportació amb 50 mm d'aïllament de llana de roca. Acabat pintat segons DF.
- S4** Cel ras de trames de políester, suportada a doble estructura de suportació. Color a escollir per la DF.
- S5** Cel ras continu amb placa de guix laminat hidròfuga de 15 mm de gruix, amb doble subestructura de suportació amb doble aïllament de 50 mm de llana de roca (50+50mm). Acabat pintat segons DF.



SOS.05

94
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.S.I FS. Sostres I Falsos Sostres.
Planta Soterrani.
Sostres I Falsos Sostres.

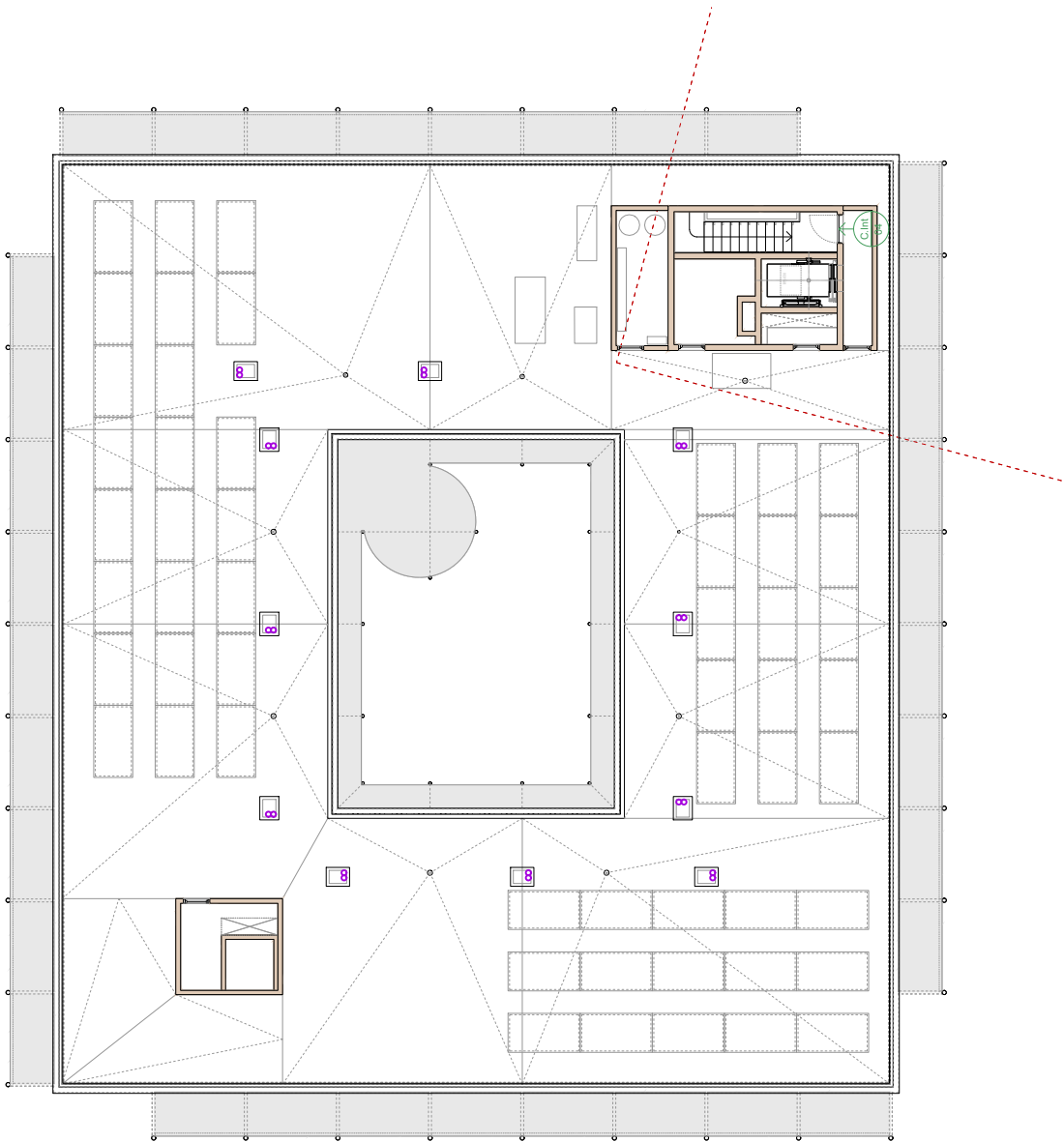
CDMV_85_Sostres I Falsos Sostres.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

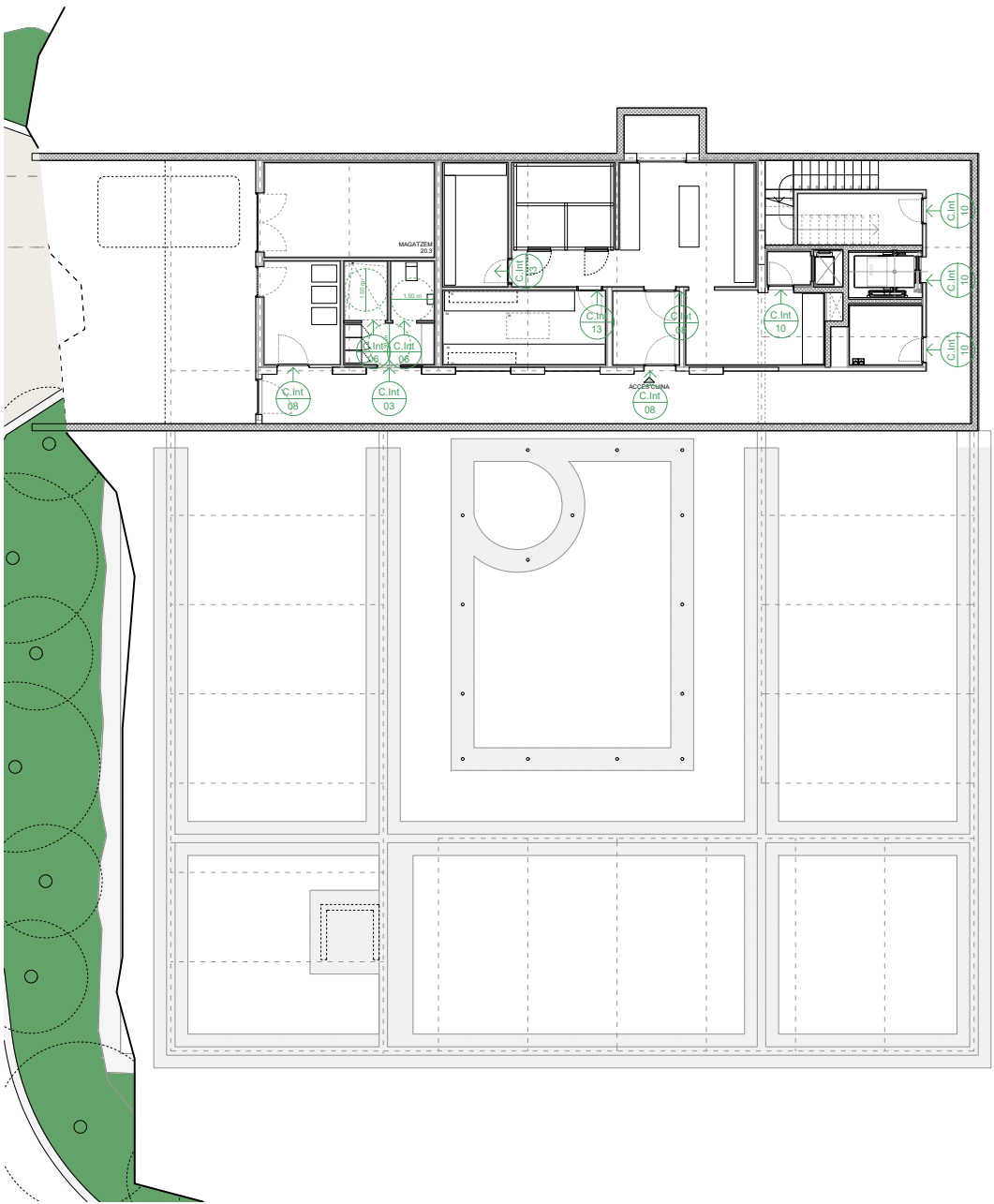
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

Nota
Possibles contradiccions entre DG en Planta Soterrani, consultar amb la D.F. L'Execució d'Elements en Planta Primera no indicats es realitzarà en Fase 2, no objecte d'aquesta licitació.
Tots els Tancaments, Divisòries Trasdossats i Falsos Sostres, a replantejar amb la DF.



Planta Coberta

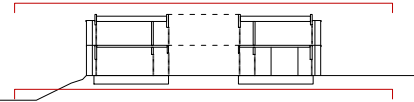
+124.40



Planta Soterrani

Cota +113.00

Notes
Comprovar el sentit de les obertures als plànols de plantes.
Les cotes de plànol són de referència.
Es consideraran les cotes preses a obra, lliurades i aprovades per la DF.



FI.01.01

95
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.FI
Fusteries Interiors
Fusteries Interiors. Posició.

CDMV_61_Fusteries Interiors.dwg
SX_EX.ctb

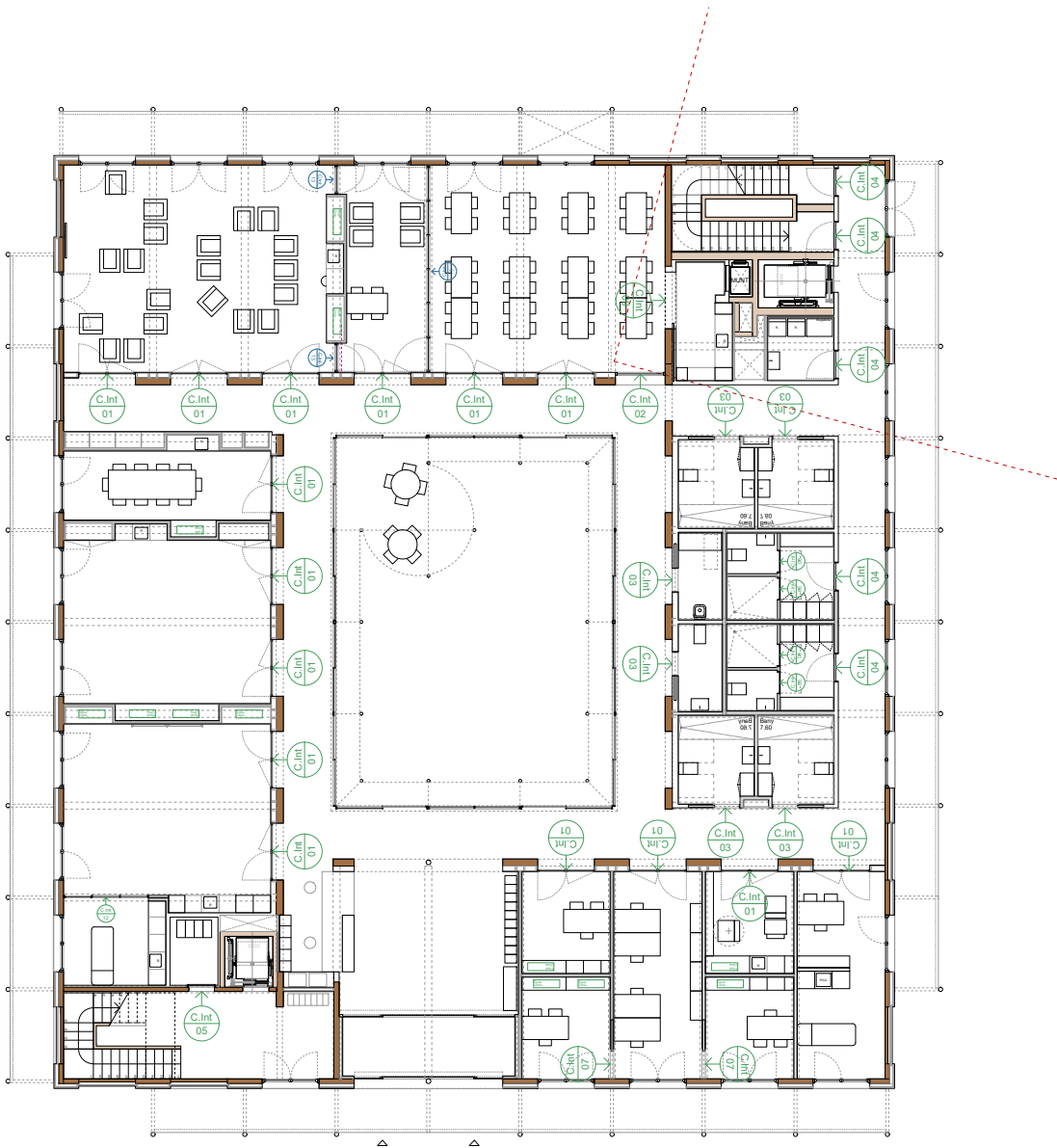
Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

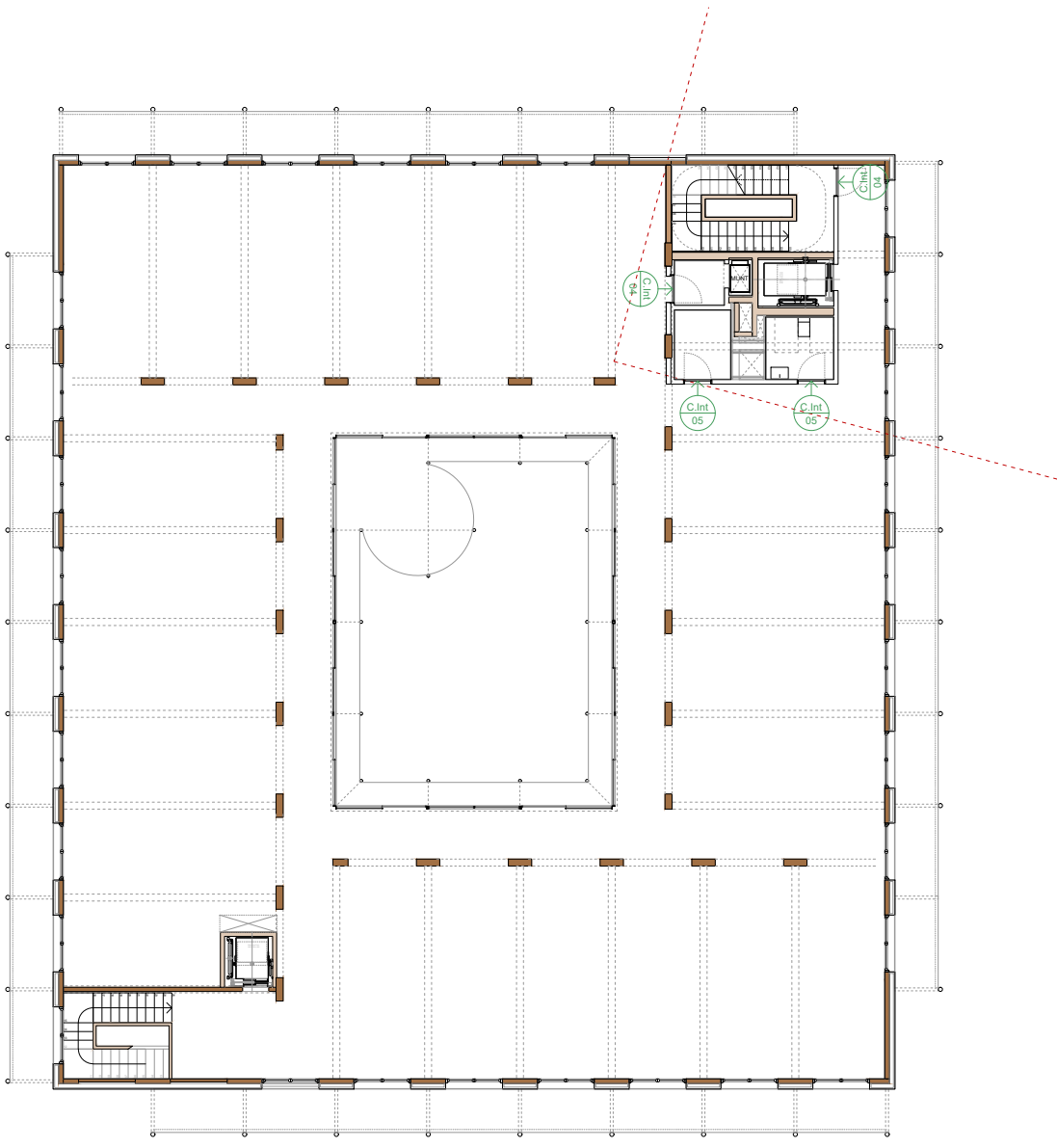
A1 1:125
A3 1:250





Planta Baixa

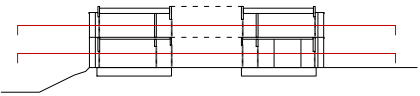
Cota +117.00



Planta Primera

+121.00

Notes
Comprovar el sentit de les obertures als plànols de plantes.
Les cotes de plànol són de referència.
Es consideraran les cotes preses a obra, lliurades i aprovades per la DF.



FI.01.02

96
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.FI
Fusteries Interiors.
Fusteries Interiors. Posició.

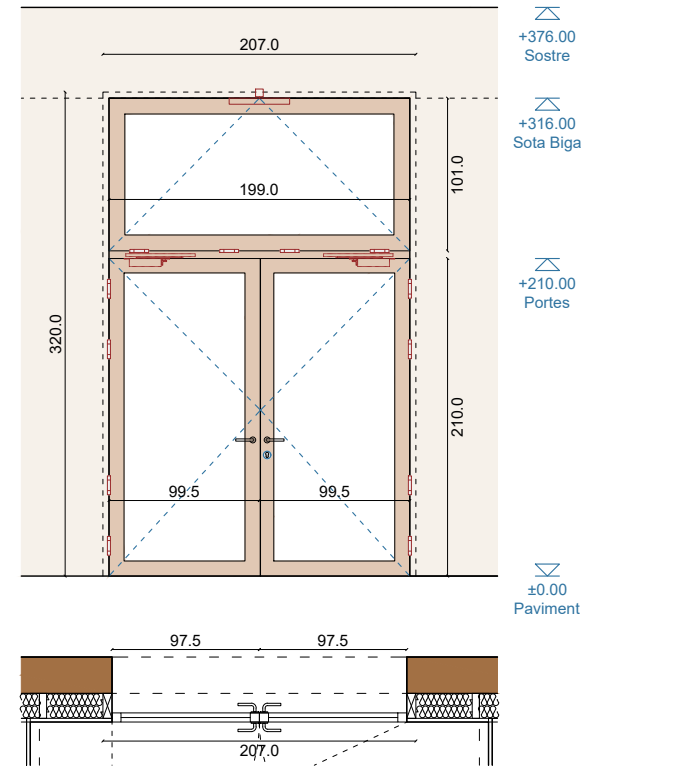
CDMV_61_Fusteries Interiors.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

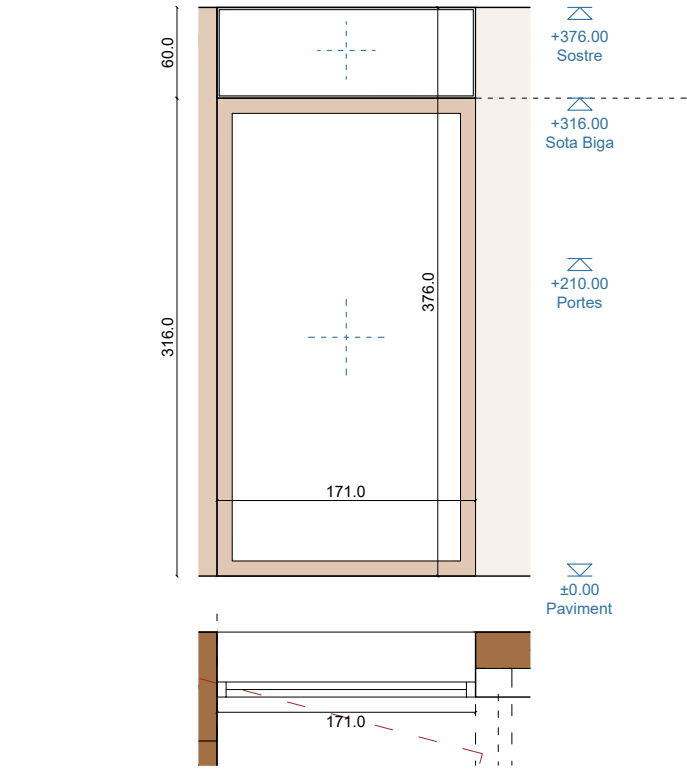
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com

A1 1:125
A3 1:250



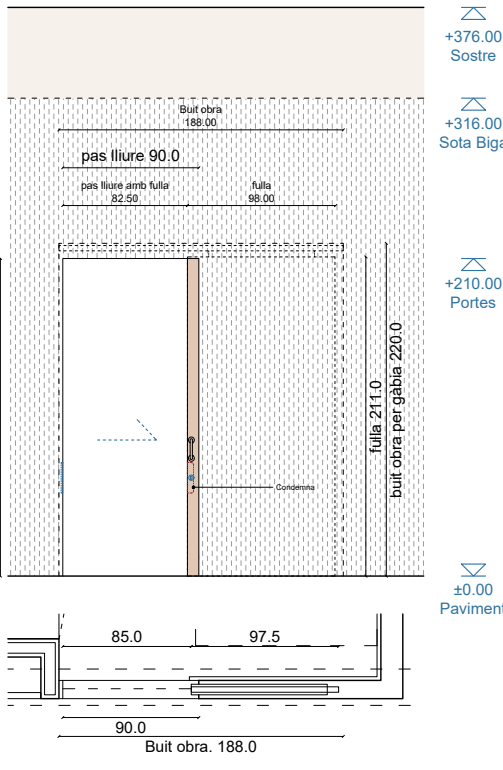
Tancament Espais	Planta Baixa
C.Int 01	Conjunt de fusteria formada per marc perimetral de fusta enrasat a trasdossat interior, doble porta de fulla batent de fusta, i superior de finestra. Inclou banda acustica perimetral. Inclou tots els remats segons projecte. Inclou tots els detalls segons projecte.

Material:	Marc perimetral de fusta laminada de pi de flandes classe A, de secció 165x60mm. Muntants i travessers de fusta laminada de pi de flandes classe A, de secció 60x100mm, segons detalls. Finestra basculant i porta fabricades en fusta laminada de pi flandes, classe A, de secció 100x60.
Mides:	Total buit d'obra CLT 316x195 cm. Marc perimetral de 320x207 cm. Fulla batent de 219.5x99.5cm. Finestra basculant de 101.5x199cm.
Acabat:	Tot el conjunt amb imprimació protectora i d'acabat amb base d'aigua amb dos capes (2x80-120 µm) mat incolor aplicat amb pistola a taller. Inclòs acabat de testers no vistos de fulla, tenyits, segellats, siliconats i perfilats perimetral per remat contra revestiment.
Envidrament:	Vidre laminar de seguretat 5 + 5 de gruix amb un butiral transparent, col·locat amb llistó de fusta.
Ferratges:	Frontisses vistes rodones d'acer inoxidable (80x125) ús intensiu. 4 unitats per fulla.
Maneta:	Joc de manetes tubulars rectes sobre roseta circular, tot d'acer inoxidable acabat satinat.
Sistemes:	Motor d'obertura ocult / vist d'accionament per cadena, 230VAC, 250N.
Singularitats:	En 10 unitats marcades, cilindre europeu i bocaclau acer inox acabat satinat. En 10 unitats marcades, inclou doble pasador embutit, inferior - superior, en la fulla que no disposa de tancament amb clau. En 4 unitats marcades inclou tancaportes hidràulic embutit per a portes batents tipus ML.21.813 de la casa JNF o equivalent. Totes les unitats inclouen airejador segons detalls.
Automatismes:	En 12 unitats marcades, inclou motor d'obertura vist d'accionament per cadena, de 230 VAC, 250N, model GEZE Slimchain o equivalent. Segons detall.
Unitats:	Planta Baixa 16 unitats Planta Primera 2 unitats Planta Soterrani - Comprovar totes les dimensions dels passos i sentit de les obertures en obra.



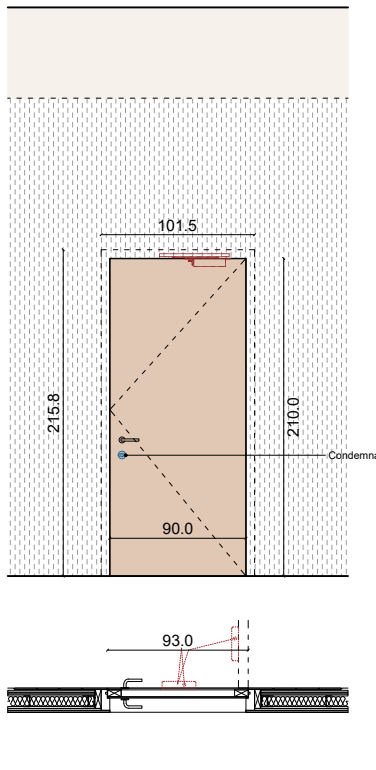
Tancament Espais Final Mòdul	Planta Baixa
C.Int 02	

Material:	Marc perimetral de fusta laminada de pi de flandes classe A, de secció 190x60mm. Marc perimetral de perfils d'acer segons detalls. Total buit d'obra CLT 376x171 cm. Marc perimetral de 316x171 cm. Marc superior d'acer 60x171 cm.
Mides:	
Acabat:	Fusta. Tot el conjunt amb imprimació protectora i d'acabat amb base d'aigua amb dos capes (2x80-120 µm) mat incolor aplicat amb pistola a taller. Inclòs acabat de testers no vistos de fulla, tenyits, segellats, siliconats i perfilats perimetral per remat contra revestiment.
Envidrament:	Acer. Color lacat a escollir per la D.F. Fusta. Vidre laminar de seguretat 5 + 5 de gruix amb un butiral transparent, col·locat amb llistó de fusta. Acer. Vidre laminar de seguretat 5+5 de gruix amb un butiral transparent col·locat amb perfil tubular rectangular i banda de neoprè de separació.
Singularitats:	
Unitats:	Planta Baixa 1 unitat Planta Primera - Planta Soterrani - Comprovar totes les dimensions dels passos i obertures en obra.



Porta Corredissa Embeguda	Planta Baixa
C.Int 03	Porta corredissa embeguda de fusta contraxapada vista d'una fulla amb Mides totals fulla 980x2110 mm.

Material:	Fulla corredissa de 35mm de gruix total amb tauler contraxapat vist vernissat a dues cares de 10 mm de fusta de pi amb aïllament de fusta. Estructura interior de fusta de pi amb aïllament de fusta. Inclòs perfilat i tractament d'arestes. Totes les vetes de fusta orientades en la mateixa direcció.
Bastidor:	Bastidor per porta embeguda. Sistema de gàbia per a portes corredisses embegudes model Kit Futura del fabricant Krona o equivalent. Inclou tots els ajustos, dustes, reforços, perfil·leria especial, doblats de plaques, i tractaments de juntes i arestes de plaques.
Guia:	Guia corredissa model Slid 60 retrac del fabricant Klein o equivalent, embeguda en bastidor / gàbia i fixada a perfil·leria d'envà de cartró guix. Inclòs guiador inferior, reforços, peces especials, fustes i qualsevol mitjà de fixació. Porta corredissa de 975x2110mm.
Mides:	Tot el conjunt amb imprimació protectora i d'acabat amb base d'aigua amb dos capes (2x80-120 µm) mat incolor aplicat amb pistola a taller. Inclòs acabat de testers no vistos de fulla, tenyits, segellats, siliconats i perfilats perimetral per remat contra revestiment.
Acabat:	Joc de tirador tubulars sobre roseta circular, acer inoxidable acabat satinat. Inclou pestell per a porta corredissa adaptat per accessibilitat amb desbloqueig per la cara exterior.
Maneta:	
Pestell:	
Singularitats:	Comprovar sentit i posició de les obertures als plànols de plantes.
Unitats:	Planta Baixa 8 unitats Planta Primera - Planta Soterrani 1 unitat Comprovar totes les dimensions dels passos i obertures en obra.

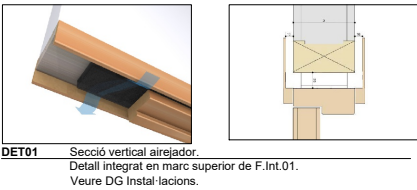


Porta Contra Incendis	Planta Baixa
C.Int 04	

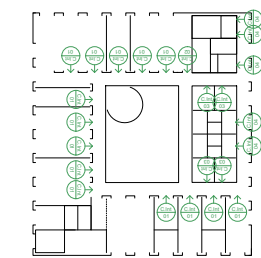
Fulla:	Fulla d'aglomerat de fusta de baixa densitat i bastidor perimetral de DM ignífug d'alta insensitat de 45 mm d'espessor. Acabat amb dos taulers de fusta contraxapada vista. Totes les vetes de fusta orientades en la mateixa direcció. Fabricat amb DM ignífug d'alta densitat, secció mínima 137.5x40 mm. El bastidor incorpora una junta intumescent oculta que assegura el segellat de la fulla i el marc.
Marc:	Premarc de fusta de 1015x2158 mm. Fulla batent de 930x2130mm. Acabat de fusta contraxapada de pi per la cara exterior, 8mm i 12mm, amb dos capes (2x80-120) de vernís mat incolor en base d'aigua que no modifiqui les característiques de resistència al foc. Acabat interior color lacat a escollir per la DF, que no modifiqui les característiques de resistència al foc. Inclòs acabat de testers no vistos de fulla i perfilats perimetral per remat contra revestiments.
Premarc:	
Acabat:	
Maneta:	Joc de manetes tubulars rectes sobre roseta circular, tot d'acer inoxidable acabat lacat color a escollir per la D.F. Pany de cop silencios.
Singularitats:	Comprovar sentit i posició de les obertures als plànols de plantes. En fusteries indicades incorporar condemna. Inclou tancaportes en totes les unitats. Posició segons direcció obertura.
Unitats:	Planta Baixa 3 unitats Planta Primera 2 unitats Planta Soterrani - Comprovar totes les dimensions dels passos i obertures en obra.

Notes
Comprovar el sentit de les obertures als plànols de plantes.
Les cotes de plànol són de referència.
Es consideraran les cotes preses a obra, il·lurades i aprovades per la D.F.

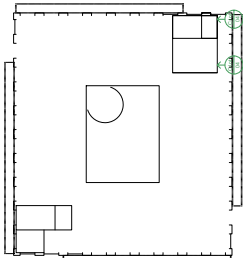
Criteris Generals
Tots els marcs i premarcs aniran ocults per els revestiments o elements de cartró guix de divisories i trasdossats si no s'indica el contrari.
Comprovar i validar posició de les Fusteries Interiors i validar per la D.F.



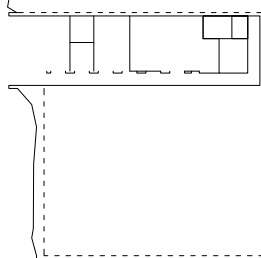
DET01 Secció vertical airejador.
DET02 Detall integrat en marc superior de F.Int.01.
Veure DG Instal·lacions.



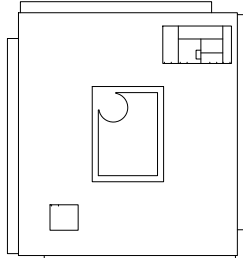
Planta Baixa
Cota +117.00



Planta Primera
Cota +121.00



Planta Soterrani
Cota +113.00



Planta Coberta
Cota +124.90

F.02.01

97
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, Nº

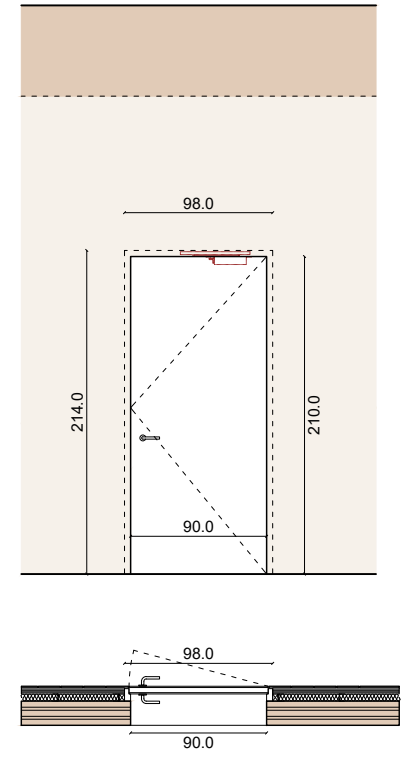
DG.FI
Fusteries Interiors.
Fusteries Interiors. Catàleg.

CDMV_61_Fusteries Interiors.dwg
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructural)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



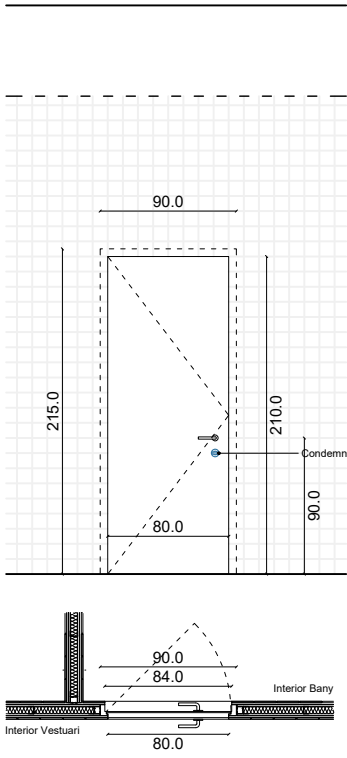
Porta Fulla Batent

Planta Baixa



Material:	Perfils i marcs de fusta mecanitzada segons geometria de detalls, fulla batent de 45 mm de gruix total formada per bastiment de fusta i tauler de fusta contraxapada de 8 mm a ambdues cares i amb aïllament de fibra de fusta. Sense tapetes perimetrals.
Marc:	Marc perimetral de fusta serrada de pi de flandes, classe A, de secció 40x85 mm.
Mides:	Marc perimetral de 960x2240 mm. Fulla batent de 900x2200 mm.
Acabat:	Tot el conjunt amb imprimació protectora i d'acabat amb base d'aigua amb dos capes (2x80-120 µm) mat incolor aplicat amb pistola a taller. Inclòs acabat de testers no vistos de fulla, tenyits, segellats, siliconats i perfilats perimetrals per remat contra revestiment.
Maneta:	Joc de manetes interiors - exterior de tipus tubular recte d'acer inoxidable. Pany de cop silenció.
Singularitats:	Inclou tancaportes hidràulic embutit per a portes batents tipus ML.21.813 de la casa JNF o equivalent.
Unitats:	Planta Baixa Planta Primera Planta Soterrani

Comprovar totes les dimensions dels passos i obertures en obra.



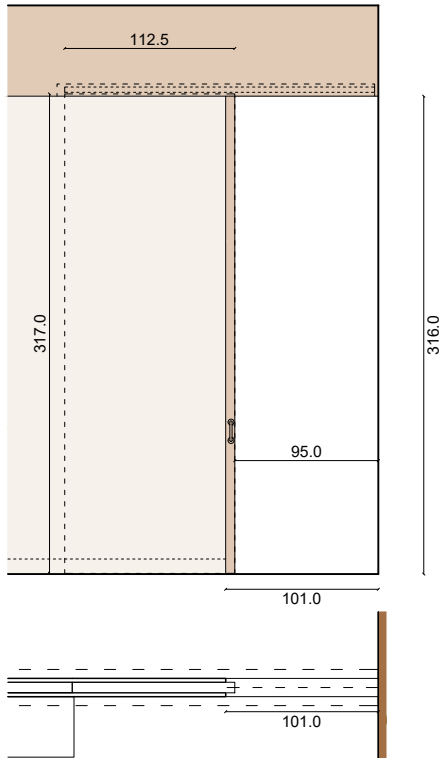
Porta Bany Vestuari

Interior Vestuaris



Material:	Marc perimetral de fusta serrada de pi de flandes, classe A, de secció 75x50 mm. Porta batent de contraxapat de 8mm de gruix amb aïllament de fibra de fusta i gruix total de 50 mm. Amb goma d'estanquitat entre marc i fulla. Tot enrasat per la cara exterior. Inclòs fixació a parament. Inclou tots els detalls segons projecte.
Mides:	Marc perimetral de 800x2150mm. Fulla batent de 820x2120mm. Pas 80 cm.
Acabat:	Acabat per ambdues cares amb xapa HPL tipus Fòrmica o equivalent. Color a escollir per la D.F.
Maneta:	Tot el conjunt amb imprimació protectora i d'acabat amb base d'aigua amb dos capes (2x80-120 µm) mat incolor aplicat amb pistola a taller. Inclòs acabat de testers no vistos de fulla, tenyits, segellats, siliconats i perfilats perimetrals per remat contra revestiment.
Singularitats:	Joc de manetes interiors - exterior de tipus tubular recte d'acer inoxidable acabat satinat. Pany de cop silenció. Condemna amb desbloqueig sobre roseta circular de diàmetre 50 mm, acer inoxidable acabat satinat.
Unitats:	Planta Baixa Planta Primera Planta Soterrani

Comprovar totes les dimensions dels passos i obertures en obra.



Porta Corredissa embeguda en envà.

Planta Baixa - Administració.

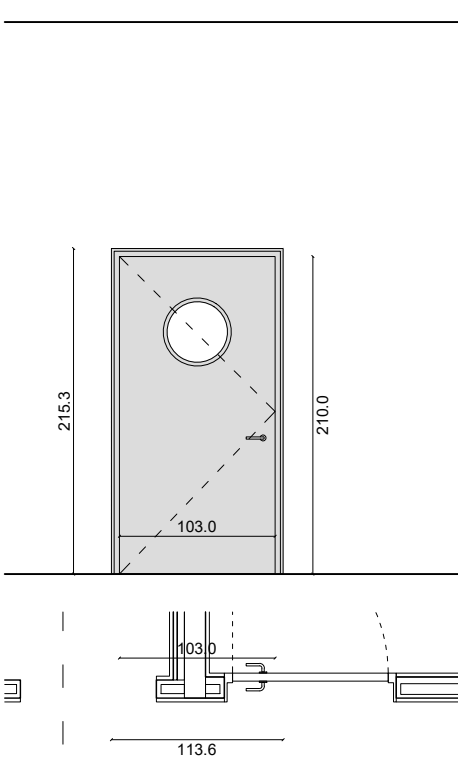


Material:	Fulla corredissa de 35 de gruix total amb tauler de fibres de fusta DM lacat a dues cares de 10 mm amb aïllament interior de fibra de fusta. Inclòs perfilat i tractament d'arestes. Inclou biselat superior i inferior de la fulla per empotrament de la guia i del tirador.
Envà:	Envà de cartró guix amb reforç de muntants i travessers de fusta segons detall.
Guia:	Guia corredissa model Slid 60 Retrac del fabricant Klein o equivalent, embeguda en bastidor i fixada a perfil·leria d'envà de cartró guix.
Mides:	Inclòs guaiador inferior, reforços, peces especials, fustes i qualsevol mitjà de fixació. Embutida en rebaix preparat en biga de fusta laminada.
Acabat:	Dimensió del forat de 101x3160 (sota biga). Dimensió de fulla de porta corredissa de 1125x3170mm.
Maneta:	Vernís a l'aigua ecològic, mat incolor, tipus M22 de Titanlux o similar. De reacció al foc B-s2,d0. Una capa base, dues d'acabat. Inclòs acabat de testers no vistos de fulla, tenyits, segellats, siliconats i perfilats perimetrals per remat contra revestiment.
Altres:	Joc de tiradors interior - exterior tubulars sobre roseta circular, d'acer inoxidable acabat satinat.
Singularitats:	Inclou ferratges, mecanismes, juntes, i tot el necessari per la seva correcta execució.
Unitats:	Planta Baixa Planta Primera Planta Soterrani

2 unitats

-

-



Porta Talla Focs Pas 90 cm

Cuina Planta Soterrani



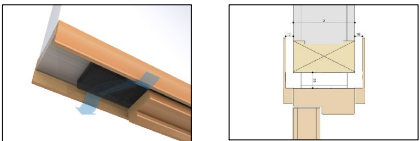
Material:	Porta batent tallafocs EI2-60-C5, formada per dues planxes d'acer galvanitzat de 0.80 mm ensamblades sense soldadura, amb la camara interior amb aïllament ignífug i tèrmic de 63 mm de gruix.
Bastidor:	Premarc abraça murs EI2-60-C5. Premarc sense motllura d'acer galvanitzat, subministrat amb grapes per anclatge a mur, fabricat a mida segons espessor final del mur.
Marc:	Inclou tornilleria rosca a xapa per cargolar el marc al premarc.
Mides:	Marc de sistema amb condicions de resistència al foc EI2-60-C5 tipus CS5, de 1.5mm d'espessor o equivalent. Incorpora junta intumescent, ajustat i preparat en obra per a la seva fixació.
Acabat:	Forat d'obra 1000mm x 2250 mm. Pas lliure 900x2100mm
Frontisses:	Acabat tipus Acer INOX.
Manetes:	Tres frontisses amb marcat CE.
Sistemes:	Joc de manetes interiors - exterior de tipus tubular recte d'acer inoxidable. Pany de cop silenció.
Singularitats:	Dispositiu de retenció electromagnètica homologat de paret per a portes contra incendi. Anclatge a trasdossat en el sentit d'obertura segons especificacions producte.
Unitats:	Inclou articulació de la contraplaca de retenció electromagnètica en la porta.
Singularitats:	Inclou mirilla Talla-focs Standard de 400 mm de diàmetre, muntada en porta mitjançant aros inoxidables.
Unitats:	Planta Baixa Planta Primera Planta Soterrani

3 unitats

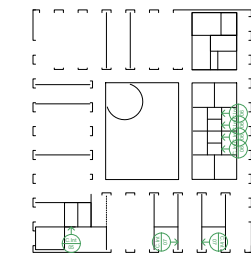
Comprovar totes les dimensions dels passos i obertures en obra.

Notes
Comprovar el sentit de les obertures als plànols de plantes.
Les cotes de plànol són de referència.
Es consideraran les cotes preses a obra, il·lurades i aprovades per la D.F.

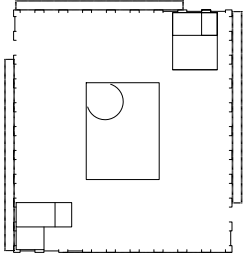
Criteris Generals
Tots els marcs i premarcs aniran ocults per els revestiments o elements de cartró guix de divisories i trasdossats si no s'indica el contrari.
Comprovar i validar posició de les Fusteries Interiors i validar per la D.F.



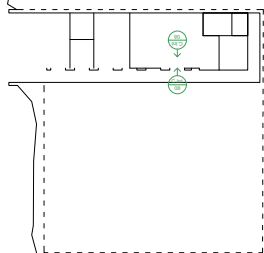
DET01 Secció vertical airejador.
Detall integrat en marc superior de F.Int.01.
Veure DG Instal·lacions.



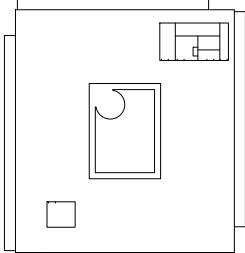
Planta Baixa
Cota +117.00



Planta Primera
Cota +121.00



Planta Soterrani
Cota +113.00



Planta Coberta
Cota +124.90

F.02.02

98

157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

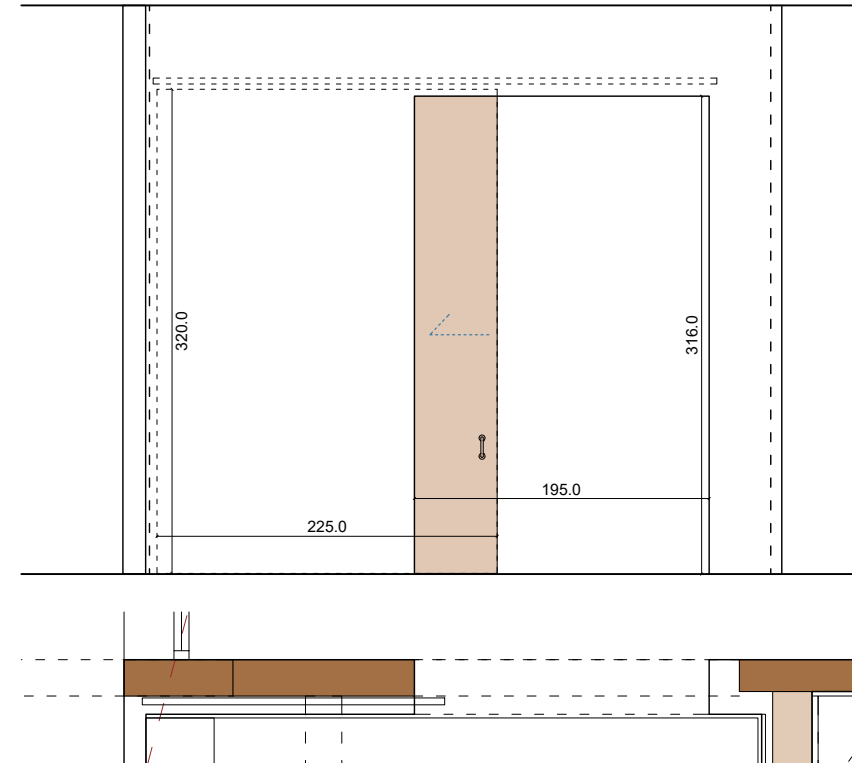
DG.FI A1 A1
ZONA A3 A3

CDMV_61_Fusteries Interiors.dwg 1: 200
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



Porta Corredissa Simple Office Menjador Comunitari

Porta corredissa embeguda en trasdossat de fusta vista d'una fulla. Mides totals de 2250x3200mm.



Material: Fulla corredissa de 35mm de gruix total amb tauler contraxapat a les dues cares de 8mm de fusta de pi de flandes i estructura interior de fusta de pi amb aïllament de fusta. Inclòs perfilat i tractament d'arestes.

Mides: Espai de pas de dimensions de 1950x3160mm. Dimensions de fulla corredissa de 2250x3200mm.

Guia: Guia corredissa model Slid 60 retrac del fabricant Klein o equivalent, fixada a parament vertical segons planol, amb topall regulador d'obertura i guiador en la part inferior.

Acabat: Tot amb dos capes (2x80-120 µm) mat incolor aplicat amb pistola a taller. Inclòs acabat de testers no vistos de fulla, tenyits, segellats, siliconats i perfilats perimetrals per remat contra revestiment.

Maneta: Joc de manetes interiors - exterior de tipus tubular recte d'acer inoxidable. Pany de cop silenciós.

Singularitats: Veure detall.

Unitats: 1 unitat.

Notes

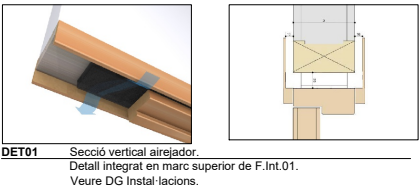
Comprovar el sentit de les obertures als plànols de plantes.

Les cotes de plànol són de referència. Es consideraran les cotes preses a obra, lliurades i aprovades per la D.F.

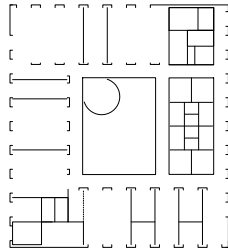
Criteris Generals

Tots els marcs i premarcs aniran ocults per els revestiments o elements de cartró guix de divisories i trasdossats si no s'indica el contrari.

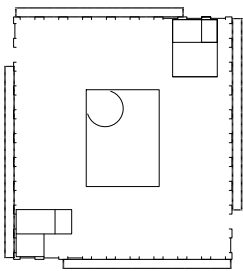
Comprovar i validar posició de les Fusteries Interiors i validar per la D.F.



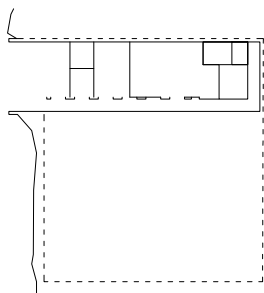
DET01 Secció vertical airejador. Detall integrat en marc superior de F.Int.01. Veure DG Instal·lacions.



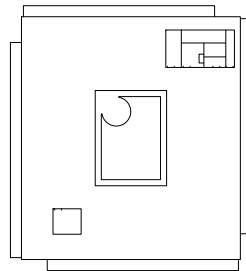
Planta Baixa Cota +117.00



Planta Primera Cota +121.00



Planta Soterrani Cota +113.00



Planta Coberta Cota +124.90



Porta EI-60-C5 d'una fulla batent de pas 80 cm. Inclòs fixació a parament. Inclou tots els remats segons projecte.

Material: Porta batent tallafocs EI2-60-C5, formada per dues planxes d'acer galvanitzat de 0.80 mm ensablades sense soldadura, amb la camara interior amb aïllament ignífug i tèrmic de 63 mm de gruix.

Bastidor: Premarc abraça murs EI2-60-C5. Premarc sense motllura d'acer galvanitzat, subministrat amb grapes per anclatge a mur, fabricat a mida segons espessor final del mur.

Marc: Inclou tornilleria rosca a xapa per cargolar el marc al premarc. Marc de sistema amb condicions de resistència al foc EI2-60-C5 tipus CS5, de 1.5mm d'espessor o equivalent. Incorpora junta intumescent, ajustat i preparat en obra per a la seva fixació.

Mides: Forat d'obra 900mm x 2150 mm. Pas lliure 800x2100mm.

Acabat: Acabat tipus Acer INOX.

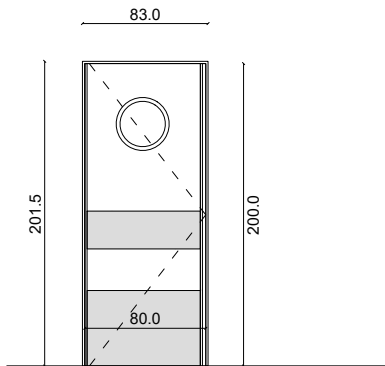
Frontisses: Tres frontisses amb marcat CE.

Manetes: Joc de manetes interiors - exterior de tipus tubular recte d'acer inoxidable. Pany de cop silenciós.

Singularitats: Comprovar sentit i posició de les obertures als plànols de plantes. En fusteries indicades incorporar barra antipànic.

Unitats: Planta Baixa -
Planta Primera -
Planta Soterrani 4 unitats

Comprovar totes les dimensions dels passos i obertures en obra.



Porta Interior Cuina Cuina



Material: Fulla de 40 mm d'espessor, formada per dues fulles d'acer galvanitzat de 0.8 mm d'espessor, unió sense soldadura i aïllament interior d'espuma de poliuretà. Proteccions en sòcol d'acer inoxidable adheria a porta amb cola segons sistema certificat. Inclou sistema de seguretat anti aplastament amb perfil d'alumini amb goma.

Marc: Marc de xapa d'acer galvanitzat amb tres frontisses de doble acció.

Mides: Pas lliure de 800 x 2000 mm, fulla de 810 x 2020 mm. Buit en obra de dimensions 830x2015 mm.

Acabat: A escollir per la D.F.

Maneta: Placa d'obertura de 25 cm d'amplada, adherides a porta amb cola segons sistema certificat.

Singularitats: Obertura 'vaivé' a confirmar en les dues unitats en obra. Comprovar sentit i posició de les obertures als plànols de plantes. Inclou ull de bou de Ø 300 mm de diàmetre amb vidre transparent.

Unitats: Planta Baixa -
Planta Primera -
Planta Soterrani 2 unitats

Comprovar totes les dimensions dels passos i obertures en obra.

F.02.03

99
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Cente De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

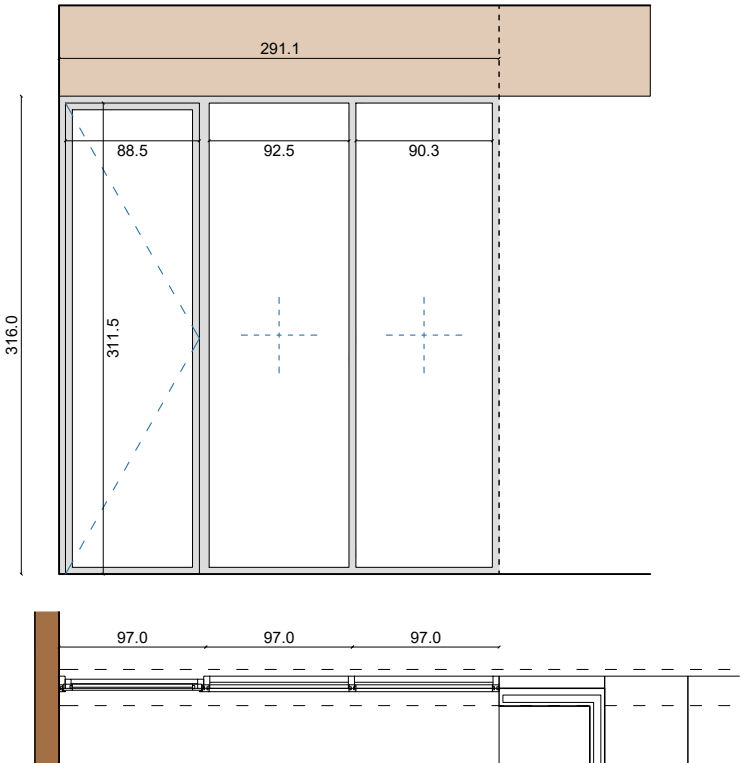
DG.FI A1 A1
ZONA A3 A3

CDMV_61_Fusteries Interiors.dwg 1: 200
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructural)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

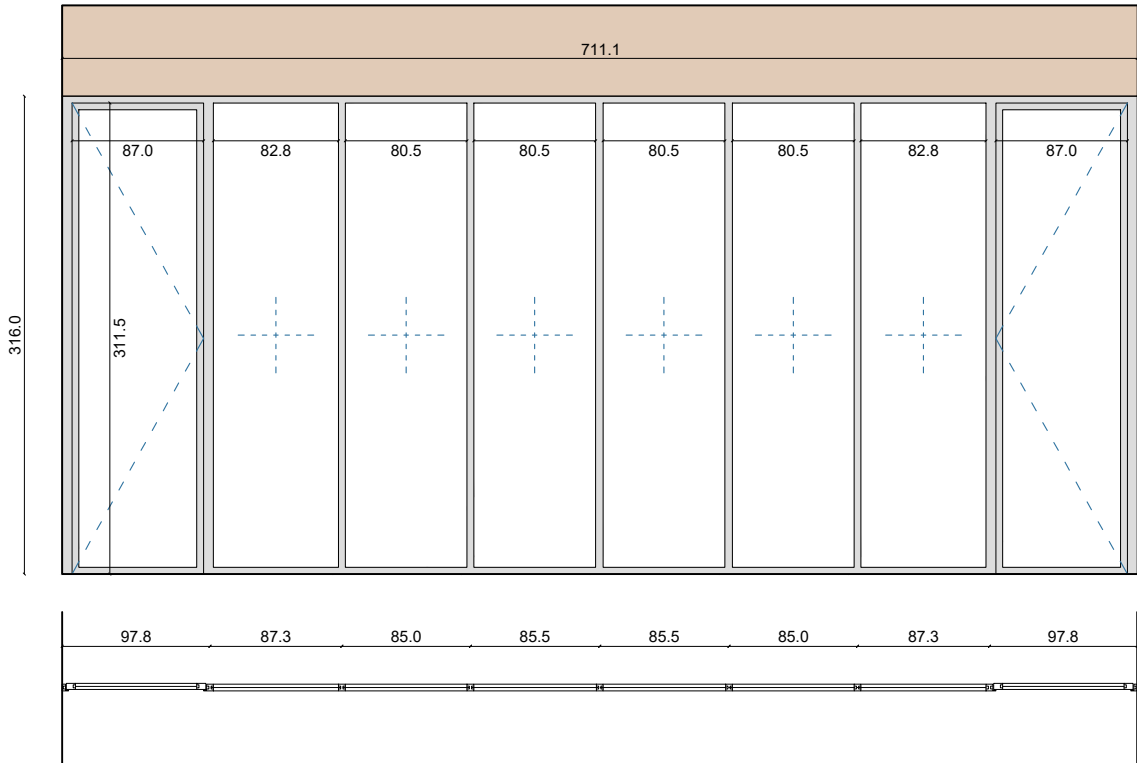
C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com



Divisòria Sala Fisioteràpia amb Saleta Tractaments Individuals S. Fisioteràpia

C.Int
12

- Material:** Divisòria de perfil·leria de muntants i travessers d'acer galvanitzat de 8/10 de gruix amb secció 57x30 mm amb vidres laminars 3+3.
- Inclou porta dins del sistema.
- Mides:** Dimensions segons replanteig.
- Acabat:** A escollir per la D.F.
- Maneta:** A escollir per la D.F.
- Singularitats:**
- Unitats:** Planta Baixa -
Planta Primera -
Planta Soterrani 2 unitats
- Comprovar totes les dimensions dels passos i obertures en obra.



Divisòria Sala d'Estar amb Saleta Cuina

C.Int
13

- Material:** Divisòria de perfil·leria de muntants i travessers d'acer galvanitzat de 8/10 de gruix amb secció 57x30 mm amb vidres laminars 3+3.
- Inclou porta dins del sistema.
- Mides:** Dimensions segons replanteig.
- Acabat:** A escollir per la D.F.
- Maneta:** A escollir per la D.F.
- Singularitats:**
- Unitats:** Planta Baixa -
Planta Primera -
Planta Soterrani 2 unitats
- Comprovar totes les dimensions dels passos i obertures en obra.

Notes

Comprovar el sentit de les obertures als plànols de plantes.

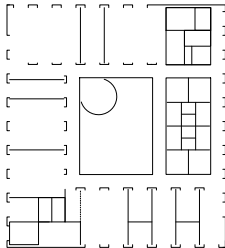
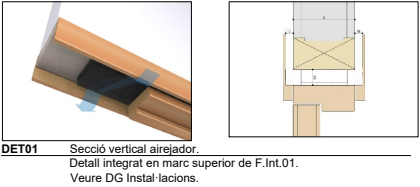
Les cotes de plànol són de referència.

Es consideraran les cotes preses a obra, lliurades i aprovades per la DF.

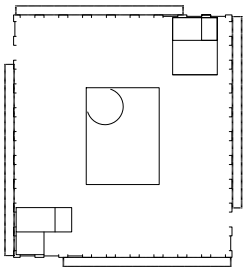
Criteris Generals

Tots els marcs i premarcs aniran ocults per els revestiments o elements de cantó guix de divisòries i trasdossats si no s'indica el contrari.

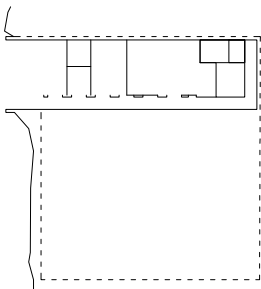
Comprovar i validar posició de les Fusteries Interiors i validar per la D.F.



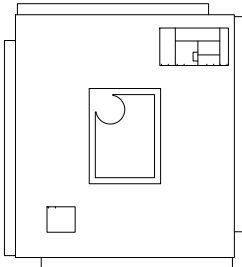
Planta Baixa
Cota +117.00



Planta Primera
Cota +121.00



Planta Soterrani
Cota +113.00



Planta Coberta
Cota +124.90

F.02.04

100
157

Projecte Executiu.
Juliol 2025.
Centre De Dia Montornès Del Vallès.
C/ Josep Tarradellas, N°

DG.FI A1 A1
ZONA A3 A3

CDMV_61_Fusteries Interiors.dwg 1: 200
SX_EX.ctb

Ajuntament De Montornès Del Vallès
Arquitectes

Equip.
Otherstructures (Consultoria Estructura)
Quadrant (Consultoria Instal·lacions)
At3 (Consultoria Amidaments i Pressupost)

C/ Capellans 2, 3 - 1, 08002 Barcelona
despatx@santivives.com - agencia@agenciamaterial.com