

ANNEX AL PROJECTE LEGALITZACIÓ AMBIENTAL

D'UNA INDUSTRIA DESTINADA A LA FABRICACIÓ PER BARREJA I REGIRAT DE PRODUCTES QUÍMICS PER AL SECTOR TÈXTIL, AMB OFICINES I MAGATZEM ANNEX

Tràmit:	Llicència ambiental	
Document :	I. MEMÒRIA II. PRESSUPOST	
Titular:	ASSESSORS DEL RAM D'AIGUA, S.A.	
Emplaçament:	Carrer Besòs, núm. 12, Entitat 1, del Pol. Ind. "Buscarons de Baix" 08170 Montornès del Vallès	
Referència:	687/20	
Data:	setembre de 2021	



DOCUMENT I: MEMÒRIA

MEMÒRIA

1. ANTECEDENTS I OBJECTE

A data 16 de juliol de 2021 la societat ASSESSORS DEL RAM D'AIGUA, S.A. amb NIF A-08875544, va presentar sol·licitud de ambiental per a exercir l'activitat de fabricació per mescla i agitació de productes químics pel sector tèxtil, en un edifici industrial situat al carrer Besos,12 Entitat 1, del polígon industrial Buscarons de Baix a Montornès del Vallès, el qual es tramita en expedient núm. TALA2021000006.

Sobre aquest tràmits s'ha rebut un requeriment l'Ajuntament en el que es sol·licita que es completi la informació aportada al projecte per tal de poder continuar amb la seva tramitació.

Així doncs, el present annex té com a objecte aportar la documentació sol·licitada per tal d'obtenir la llicència d'activitats sol·licitada.

2. EMPLAÇAMENT

L'edifici està emplaçat, segons s'indica al plànol d'emplaçament adjunt, en el carrer del Besòs, 12, Entitat 1, del Polígon Industrial Buscarons de Baix de Montornès del Vallès.

3. AGENTS

Titular:

Societat Mercantil:	ASSESSORS DEL RAM DE L'AIGUA, S.A
CIF:	A-08875544
Direcció fiscal:	C/ Verge dels Dolors, 11-17
Codi postal:	08107 – Martorelles (Barcelona)
Representant legal:	Josep Oriol Cuní Serrano
NIF:	77305750-J

Redactor del projecte:

Nom comercial:	FONT ENGINYERIA
Raó social:	FONT Enginyeria i Gestió, S.L.
CIF:	B-61.917.647
Direcció:	carrer Mas Dorca núm. 13 nau 1, Pol. Ind. "Ametlla Park"
Codi postal:	08480- l'Ametlla del Vallès
Telèfon:	938 430 663 / 938 791 502
Mail:	font@fontgrup.cat
Nom i cognoms del tècnic:	Sebastià Font i Arbó
DNI:	40.860.988-Q
Titulació/es:	Enginyer tècnic Industrial
Col·legi:	Col·legi d' enginyers tècnics Industrials de Barcelona
Núm. de col·legiat:	9.438

4. DOCUMENTS QUE INTEGREN EL PROJECTE

Els documents que integren el projecte per a l'obtenció de la llicència ambiental mitjançant l'adopció i justificació de solucions concretes, definint les condicions de l'establiment projectat són:

DOCUMENT I: ANNEX MEMÒRIA

ANNEX MEMÒRIA

DOCUMENT II: PRESSUPOST

PRESSUPOST

5. REQUERIMENTS

5.1. Cal aportar pressupost de les instal·lacions per la implementació de l'activitat sol·licitada.

S'adjunta el pressupost de les instal·lacions de protecció contra incendis a implantar a l'establiment així com el de la maquinària necessària per implementar l'activitat, el qual importa la quantitat de CENT UN MIL VUIT-CENTS VUITANTA-TRES EUROS amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS (101.883,94 €).

5.2. Referents als olors, cal justificar les mesures adaptades o la no emissió d'olors per tal de donar compliment al capítol IV de l'ordenança municipal reguladora del civisme, la convivència ciutadana i la via pública.

L'activitat a implantar no produirà l'emissió d'olors molestes, nocives ni perjudicial per a les persones, i per tant complirà el que es disposa a l'ordenança municipal reguladora del civisme, la convivència ciutadana i la via pública.

6. CONCLUSIONS

Amb tot el que s'ha exposat en el present annex i la documentació que s'adjunta, s'espera haver justificat suficientment les mancances detectades al projecte de sol·licitud de llicència d'activitats sol·licitada, tramitada en expedient TALA2021000006.

L'Ametlla del Vallès, setembre de 2021

Josep Oriol Cuní Serrano ASSESSORS DEL RAM D'AIGUA, S.A.	Sebastià Font i Arbó Enginyer tècnic industrial Col·legiat núm. 9438  FONT ENGINYERIA I GESTIÓ, S.L.
---	--

DOCUMENT II: PRESSUPOST

PRESSUPOST

CODI	Descrpció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import	
CAPITOL I Instal·lacions										
SUBCAPITOL IO Protecció contra incendis										
IODF02	PA	Revisió d'instal·lació de tecció automàtica existent								
		Revisió d'instal·lació de tecció automàtica existent								
							1,000	5,67	5,67	
IOD102	U	<p>Detector òptic de fums analògic direccionable amb aïllador de cu</p> <p>Detector òptic de fums analògic direccionable amb aïllador de curtcircuit, de ABS color blanc, format per un element sensible a els fums clars, per alimentació de 12 a 24 Vcc, amb led d'activació i indicador d'alarma i sortida per a pilot de senyalització remota, per instal·lació amb canalització de protecció de cablejat fixa en superfície. Inclús sòcol suplementari, base universal i elements de fixació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Fixació del sòcol suplementari. Fixació de la base. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització de protecció de cablejat.</p>								
		magatzem 1	9			9,000				
		magatzem 2	9			9,000				
		magatzem 3	1			1,000				
		magatzem 4	1			1,000				
		carrega bateries	1			1,000				
		producció	18			18,000				
		altell oficines	3			3,000				
		vestuaris	3			3,000				
		altell carrega bateries	1			1,000				
							46,000	41,13	1.891,98	
IOD030	m	<p>Cablejat format per cable bipolar Z1O2Z1-K (AS), no propagador d</p> <p>Cablejat format per cable bipolar Z1O2Z1-K (AS), no propagador de la flama, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 2x1,5 mm² de secció, amb aïllament de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1), pantalla de cinta d'alumini i polièster (O2) amb conductor de drenatge d'estany de coure i coberta externa de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1) color vermell amb franja verda, sent la seva tensió assignada de 300/500 V. Inclús quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació, tubs de protecció i caixes de derivació</p> <p>Inclou: Estesa de cables, tubs de protecció i caixes de derivació</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>								
		detectors i polsadors	1	850,000		850,000				
		electroimans	1	260,000		260,000				
							1.110,000	1,51	1.676,10	
IOD104	U	<p>Polsador d'alarma analògic direccionable de rearmament manual am</p> <p>Polsador d'alarma analògic direccionable de rearmament manual amb aïllador de curtcircuit, de ABS color vermell, amb led d'activació i indicador d'alarma. Inclús elements de fixació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>								
			8			8,000				
							8,000	31,57	252,56	

CODI	Descrpció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
IOD005	<p>U Subministrament i instal·lació en parament interior de sirena el</p> <p>Subministrament i instal·lació en parament interior de sirena electrònica, de color vermell, amb senyal òptica i acústica, alimentació a 24 Vcc, potència sonora de 100 dB a 1 m i consum de 68 mA. Inclús elements de fixació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>						5,000	53,78	268,90
IOD006	<p>U Subministrament i instal·lació en parament exterior de sirena el</p> <p>Subministrament i instal·lació en parament exterior de sirena electrònica, de ABS color vermell, amb senyal òptica i acústica i rètol "FOC". Inclús elements de fixació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>						1,000	43,89	43,89
IOD008	<p>U Electroimant per retenció de porta tallafocs, de 24 Vcc i 980 N</p> <p>Electroimant per retenció de porta tallafocs, de 24 Vcc i 980 N de força màxima de retenció, amb caixa de bornes de llautó niquelat, polsador de desbloqueig i placa d'ancoratge articulada. Inclús elements de fixació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Fixació al parament i a la porta. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	5				5,000			
IOD100b	<p>U Central de detecció automàtica d'incendis, analògica, multiproce</p> <p>Central de detecció automàtica d'incendis, analògica, multiprocessada, de 2 llaços de detecció, ampliable fins a 4 llaços, de 128 direccions de capacitat màxima per llaç, amb caixa metàl·lica i tapa d'ABS, amb mòdul d'alimentació, rectificador de corrent i carregador de bateria, mòdul de control amb display retroil·luminat, leds indicadors d'alarma i avaria, teclat de membrana d'accés a menú de control i programació, registre històric de les últimes 1000 incidències, fins a 480 zones totalment programables i interfície USB per a la comunicació de dades, la programació i el manteniment remot, amb mòdul de supervisió de sirena.</p> <p>Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Col·locació de les bateries. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	1				1,000			
IWA005b	<p>m Desmuntatge de canonada d'aigua contra incensis existrent</p> <p>Desmuntatge de canonada d'aigua contra incensis existrent</p>	1	104,000			104,000	104,000	0,50	52,00

CODI		Descrpció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
IWA005	m	Tub d'acer negre, amb soldadura longitudinal per resistència elè Tub d'acer negre, amb soldadura longitudinal per resistència elèctrica, de 2" DN 50 mm de diàmetre i 3,6 mm de gruix, unió ranurada. Inclou: Replanteig. Col·locació. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el suport ni els accessoris.						175,000	7,82	1.368,50
IOB030b	U	Deamuntge de boca d'incendis equipada tipus DN-25 Deamuntge de boca d'incendis equipada tipus DN-25	5				5,000			
								5,000	0,50	2,50
IOB030	U	Subministrament i instal·lació en superfície de Boca d'incendi equipada (BIE) de 45 mm (1 1/2") i de 1000x700x230 mm, doble armari amb dosificador i dipòsit de 20 litres d'escumògen i mànega amb llança de baixa expansió, acabat amb pintura epoxi color vermell RAL 3000 i porta semicega amb finestra de metacrilat d'acer de 1,2 mm d'espessor; enrotlladora metàl·lica giratòria abatible 180° permetent l'extracció de la mànega en qualsevol direcció, pintada en vermell epoxi, amb alimentació axial; mànega plana de 20 m de longitud; llança de tres efectes (tancament, polvorització i raig compacte) construïda en plàstic ABS i vàlvula de tancament de seient de 45 mm (1 1/2"), de llautó, amb manòmetre 0-16 bar. Inclús, accessoris i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Col·locació de l'armari. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	8				8,000			
								8,000	145,08	1.160,64
IOX010	U	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb p Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	30				30,000			
								30,000	21,59	647,70
IOX010b	U	Extintor portàtil de neu carbònica CO2, d'eficàcia 34B, amb 2 kg Extintor portàtil de neu carbònica CO2, d'eficàcia 34B, amb 2 kg d'agent extintor, amb vas difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	4				4,000			
								4,000	23,01	92,04

CODI	Descrpció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
IOX010c	U Extintor portàtil de neu carbònica CO2, d'eficàcia 89B, amb 5 kg Extintor portàtil de neu carbònica CO2, d'eficàcia 89B, amb 5 kg d'agent extintor, amb mànega i trompa difusora. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.						1,000	39,61	39,61
IOS010	U Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotolum Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x297 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.								
	BIE	8				8,000			
	Polsadors	8				8,000			
	extintors	34				34,000			
							50,000	6,71	335,50
IOS020	U Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotolumini Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.								
	Oficines, laboratoris i magatzems	13				13,000			
	3 i 4								
							13,000	8,10	105,30
IOS020b	U Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotolumini Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 447x447 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.								
	producció i magatzems 1 i 2	8				8,000			
							8,000	18,53	148,24
TOTAL SUBCAPITOL IO Protecció contra incendis.....									9.168,67

CODI	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
SUBCAPITOL IEF Instal·lació fotovoltaica									
IEF001	U								
	<p>Mòdul solar fotovoltaic de cèl·lules de silici monocristal·lí, "SOLAR INNOVA", potència màxima (Wp) 375 W, tensió a màxima potència (Vmp) 40,32 V, intensitat a màxima potència (Imp) 9,30 A, tensió en circuit obert (Voc) 48,76 V, intensitat de curtcircuit (Isc) 9,84 A, eficiència 19,33%, 72 cèl·lules de 156x156 mm, vidre exterior trempat de 4 mm d'espessor, capa adhesiva d'etilvinilacetat (EVA), capa posterior de polifluorur de vinil, polièster i polifluorur de vinil (TPT), marc d'alumini anoditzat, temperatura de treball -40°C fins 85°C, dimensions 1954x982x45 mm, resistència a la càrrega del vent 245 kg/m², resistència a la càrrega de la neu 551 kg/m², pes 29 kg, amb caixa de connexions amb díodes, cables i connectors. Inclús accessoris de muntatge i material de connexió elèctric.</p> <p>Inclou: Col·locació i fixació. Connexió i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Crteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Crteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Crteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'estructura suport.</p>								
		44				44,000			
							44,000	74,73	3.288,12
IEF020	U								
	<p>Inversor trifàsic, potència màxima d'entrada 15 kW, voltatge d'e</p> <p>Inversor trifàsic, potència màxima d'entrada 15 kW, voltatge d'entrada màxim 1000 Vcc, rang de voltatge d'entrada de 260 a 800 Vcc, potència nominal de sortida 8 kW, potència màxima de sortida 8 kVA, eficiència màxima 98,3%, dimensions 460x176x497 mm, amb comunicació via Wi-Fi per a control remot des d'un smartphone, tablet o PC, ports Ethernet i RS-485, i protocol de comunicació Modbus. Inclús accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació.</p> <p>Inclou: Muntatge, fixació i nivellació. Connexió i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Crteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Crteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>								
		1				1,000			
							1,000	969,70	969,70
TOTAL SUBCAPITOL IEF Instal·lació fotovoltaica.....									4.257,82
SUBCAPITOL IME Maquinaria									
IME01	U								
	<p>Agitador vertical amb suport d'elevació elèctric</p> <p>Agitador vertical amb suport d'elevació elèctric</p>								
							4,000	9.690,00	38.760,00
IME02	U								
	<p>Balança electrònica</p> <p>Balança electrònica</p>								
							5,000	900,00	4.500,00
IME03	U								
	<p>Embollicadora de palets</p> <p>Embollicadora de palets</p>								
							1,000	750,00	750,00
IME04	U								
	<p>Compressor de 5 CV</p> <p>Compressor de 5 CV</p>								
							1,000	2.500,01	2.500,01
IME05	U								
	<p>Descalsificador per a un cabal de 6 m³/h</p> <p>Descalsificador per a un cabal de 6 m³/h</p>								
							1,000	2.500,01	2.500,01
IME06	U								
	<p>Descalsificador per a un cabal de 2 m³/h</p> <p>Descalsificador per a un cabal de 2 m³/h</p>								

CODI	Descrpció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
							1,000	1.500,00	1.500,00
IME07	U Rentadora Rentadora						3,000	150,00	450,00
IME08	U Eixugadora Eixugadora						2,000	250,00	500,00
IME09	U Steamer, vaporitzador per a cocció a alta temperatura marca Math Steamer, vaporitzador per a cocció a alta temperatura marca Mathis model Dhe						1,000	2.500,01	2.500,01
IME10	U Taula impressió Mathis model SILK-800-B Taula impressió Mathis model SILK-800-B						1,000	1.000,01	1.000,01
IME11	U Padder vertical de 2 rotlles per a tenyir i acabar mostres Padder vertical de 2 rotlles per a tenyir i acabar mostres						2,000	750,00	1.500,00
IME12	U Beaker dyeing, sistema de tenyit de gots de precipitat marca Mat Beaker dyeing, sistema de tenyit de gots de precipitat marca Mathis, model BFA-12						3,000	9.000,01	27.000,03
IME13	U Forn d'assecat Forn d'assecat						6,000	400,00	2.400,00
IEB010	U Estació de recàrrega exterior de vehicles elèctrics per a mode d Estació de recàrrega exterior de vehicles elèctrics per a mode de càrrega 3, sèrie URBAN 10, model URBAN T12 de CIRCUTOR, amb graus de protecció IP54 i IK10, per a alimentació trifàsica a 400 V i 50 Hz de freqüència, amb 2 preses tipus 2 de 32 A, segons IEC 62196-1. Inclús elements de fixació, reglets de connexió, aparellatge de protecció (magnetotèrmic, diferencial, sobretensions) i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig. Col·locació de l'estació de recàrrega de vehicles elèctrics. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2				2,000			
							2,000	1.298,69	2.597,38
	TOTAL SUBCAPITOL IME Maquinaria.....								88.457,45
	TOTAL CAPITOL I Instal·lacions.....								101.883,94
	TOTAL.....								101.883,94