



## SOL·LICITUD D'HABITATGE MUNICIPAL EN RÈGIM DE LLOGUER CONVOCATÒRIA D'HABITATGE MUNICIPAL EN RÈGIM DE LLOGUER - 2023

El sol·licitant és un membre de la unitat de convivència:

|                   |                      |          |                      |
|-------------------|----------------------|----------|----------------------|
| Nom i Cognoms     | <input type="text"/> | DNI/NIE  | <input type="text"/> |
| Domicili          | <input type="text"/> |          |                      |
| Localitat         | <input type="text"/> | CP       | <input type="text"/> |
| Correu electrònic | <input type="text"/> | Telèfons | <input type="text"/> |

Només omplir en cas que el sol·licitant requereixi d'un representant (1):

|                      |                      |          |                      |
|----------------------|----------------------|----------|----------------------|
| Nom del representant | <input type="text"/> | DNI/NIE  | <input type="text"/> |
| Domicili             | <input type="text"/> |          |                      |
| Localitat            | <input type="text"/> | CP       | <input type="text"/> |
| Correu electrònic    | <input type="text"/> | Telèfons | <input type="text"/> |

(1) En cas d'actuar com a representant legal declaro que dispo de tots els poders necessaris per tramitar aquesta sol·licitud i rebre, si escau, les corresponents comunicacions i/o notificacions

Marcar la llista o llistes a les quals es vol presentar la UC, sempre que compleixi els requisits exigits a cadascuna de les llistes:

LLISTES:  LLISTA A  LLISTA B  LLISTA C  LLISTA D

Llista A: Col·lectiu general amb dificultat per accedir al mercat lliure de lloguer d'habitatges. Unitat de convivència 3 - 5 membres.

Llista B: Col·lectiu general amb dificultat per accedir al mercat lliure de lloguer d'habitatges. Unitat de convivència 4 - 8 membres

Llista C: Col·lectiu amb mobilitat reduïda. Unitat de convivència 1 - 6 membres

Llista D: Col·lectiu de gent gran. Unitat de convivència de 1 - 4 membres.



### 1 - Dades de la unitat de convivència

#### Dades de la primera persona convivent amb la persona sol·licitant

Nom i Cognoms  DNI/NIE

Situació laboral  En actiu  A l'atur  Pensionista  Altres  Parentiu

Data naixement :

#### Dades de la segona persona convivent amb la persona sol·licitant

Nom i Cognoms  DNI/NIE

Situació laboral  En actiu  A l'atur  Pensionista  Altres  Parentiu

Data naixement :

#### Dades de la tercera persona convivent amb la persona sol·licitant

Nom i Cognoms  DNI/NIE

Situació laboral  En actiu  A l'atur  Pensionista  Altres  Parentiu

Data naixement :

#### Dades de la quarta persona convivent amb la persona sol·licitant

Nom i Cognoms  DNI/NIE

Situació laboral  En actiu  A l'atur  Pensionista  Altres  Parentiu

Data naixement :

#### Dades de la cinquena persona convivent amb la persona sol·licitant

Nom i Cognoms  DNI/NIE

Situació laboral  En actiu  A l'atur  Pensionista  Altres  Parentiu

Data naixement :

#### Dades de la sisena persona convivent amb la persona sol·licitant

Nom i Cognoms  DNI/NIE

Situació laboral  En actiu  A l'atur  Pensionista  Altres  Parentiu

Data naixement :

#### Dades de la setena persona convivent amb la persona sol·licitant

Nom i Cognoms  DNI/NIE

Situació laboral  En actiu  A l'atur  Pensionista  Altres  Parentiu

Data naixement :



## 2 - Documentació susceptible de ser consultada telemàticament a altres administracions públiques de la persona sol·licitant i dels membres de la unitat de convivència

S'entendrà que per la simple presentació d'aquesta sol·licitud, la persona sol·licitant i tots els membres de la unitat de convivència autoritzen l'Ajuntament a consultar la documentació que figura en aquest apartat. En cas de no autoritzar-ho, caldrà que ho indiquin expressament en aquest apartat.

- Volant de convivència
- Certificat de titularitat de béns immobles (Direcció General del Cadastre)
- Renda familiar i Patrimoni (Agència Estatal de l'Administració Tributària)
- Import de les pensions d'incapacitat i/o invalidesa de l'INSS
- Certificat de discapacitat ICASS (Institut Català d'Assistència i Serveis Socials)
- Prestacions socials públiques (Institut Nacional de la Seguretat Social)
- Certificat d'inscripció al SOC i certificat de perceptor de prestacions (Servei d'Ocupació de Catalunya)
- Prestacions per desocupació (Servicio de Empleo Público Estatal)
- Certificat de deutes pendents amb el Consistori

No autorizo la consulta de la documentació que figura en aquest apartat.

## 3 - Documentació que cal adjuntar

### 3.1 Documentació general

- En cas d'actuar mitjançant representant, còpia del document que acrediti aquesta representació, segons el model *Document Annex I*.
- Còpia DNI / NIE de la persona sol·licitant i tots els membres de la unitat de convivència més grans de 16 anys.
- En cas de persones ciutadanes d'un Estat no membre de la Unió Europea, còpia del permís de residència permanent o per un període superior al previst pel contracte de lloguer de l'habitatge.
- Pel col·lectiu amb mobilitat reduïda, certificat de l'ICASS on s'acrediti.

### 3.2 Documentació específica

#### 3.2.1 Composició de la unitat de convivència

- Declaració responsable de compromís de convivència, segons el model *Document Annex II*
- Còpia del Llibre de família (només famílies amb menors de 18 anys)
- Còpia de la resolució judicial o acord protocol·litzat en procediment notarial que atorgui la guarda i custòdia al progenitor que forma part de la unitat de convivència (*només les unitats de convivència amb menors quan no concorrin ambdós progenitors*)

#### 3.2.2 Ingressos (de cada membre de la unitat de convivència major de 16 anys)

- Declaració responsable dels ingressos totals percebuts dels 12 mesos anteriors a la presentació de la sol·licitud, aportant nòmines o justificants corresponents, segons el model del *Document Annex III*.
- Informe de vida laboral dels membres de la unitat de convivència que estiguin en edat laboral.
- Última declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques (IRPF) de la persona sol·licitant i de totes les persones que conformin la unitat de convivència a any vençut. Cal d'aportar el document on s'observa que la declaració ha estat efectivament presentada a l'Administració Tributària.
- En el seu cas, certificat de discapacitat dels membres de la unitat de convivència amb aquesta condició.



- En el cas de no estar legalment obligat a presentar la Declaració de l'IRPF, certificat d'imputacions de l'exercici tancat.

- Justificant de les entitats financeres corresponents en relació als rendiments del capital mobiliari del que es disposi indicant el saldo a 31 de desembre de l'any natural anterior al de la convocatòria del procediment d'adjudicació així com l'import dels rendiments generats i percebuts pel titular.

**Treballadors compte aliè**

- Còpia del contracte de treball i de les dotze darreres nòmines.

**Treballadors compte propi (autònoms)**

- Últimes quatre liquidacions trimestral de l'IRPF i IVA i, en tot cas, declaració responsable dels ingressos que té.

**Resta dels casos**

- En el cas que hi hagi membres de la unitat de convivència que percebin pensió o ajuts, certificat acreditatiu de l'import anual percebut corresponent a l'any anterior, emès per l'organisme oficial corresponent.

- En el cas que hi hagi membres de la unitat de convivència que percebin la Renda Mínima d'Inserció, certificat de la prestació i/o de les altres possibles prestacions periòdiques, actualitzat.

- En cas d'estar a l'atur, o d'haver-hi estat durant l'any anterior a la presentació de la sol·licitud, certificat de l'oficina de Treball de la Generalitat de Catalunya (OTG), amb indicació del període d'atur i, si escau, dels imports percebuts durant l'any anterior a la presentació de la sol·licitud o bé indicació de que no s'ha percebut cap prestació d'atur.

**3.2.3 Necessitat d'habitatge**

- Model *Document Annex IV* amb les declaracions responsables de necessitat d'habitatge, signades pel sol·licitant i la totalitat dels membres de la unitat de convivència majors de 18 anys, pels membres entre 16 i 18 anys d'edat legalment emancipats i els representants legals dels menors d'edats, conforme es té necessitat d'habitatge i no es disposa de cap habitatge o, en cas de disposar-ne per alguna de les causes d'excepció previstes a l'article 4.9 del Reglament, adjuntar la documentació acreditativa corresponent.

**3.2.4 Registre de Sol·licitants d'Habitatge de Protecció Oficial**

- Resolució favorable de la inscripció de la unitat de convivència al Registre de Sol·licitants d'Habitatges de Protecció Oficial o, en el seu cas, justificant de la sol·licitud de la inscripció en el cas que encara no es tingui la resolució favorable, però en tot cas, aquesta s'haurà de presentar com a màxim durant el termini que tenen els sol·licitants per atendre els requeriments sobre el contingut de les sol·licituds presentades.

La inscripció en aquest registre haurà de ser de la mateixa unitat de convivència i amb les mateixes condicions específiques, que la sol·licitud presentada a la convocatòria.

I tota aquella documentació necessària segons les Bases reguladores i la present convocatòria.

**4 - Notificacions**

**Vull rebre notificacions electròniques relacionades amb aquesta sol·licitud en el correu electrònic:**



L'adreça electrònica servirà per enviar-vos un avís de notificació electrònica, en cas de nomenar representant serà aquest qui rebrà l'avis de notificació. El correu d'avis només tindrà efectes informatius i que si no el rebeu, no impedirà que es consideri feta la notificació. Transcorreguts 10 dies naturals l'acte es donarà per notificat. Per a més informació accediu a [https://www.montornes.cat/seu\\_electronica/informacio-municipal/notificacions-i-altres-comunicacions-electroniques](https://www.montornes.cat/seu_electronica/informacio-municipal/notificacions-i-altres-comunicacions-electroniques)

Si a més d'aquest avís, voleu rebre un SMS al vostre telèfon mòbil, especifiqueu el número

## 5 - Declaro

- Que conec i accepto íntegrament, obligant-me a complir-los, el Reglament per a la cessió temporal d'habitatges mitjançant un contracte de lloguer aprovat a data 22 de desembre de 2017, les Bases reguladores per a les convocatòries d'adjudicació d'habitatges de titularitat municipal en règim de lloguer, aprovades pel Ple de la Corporació en data 2 de juny de 2022 i la Convocatòria d'adjudicació de 5 habitatges de titularitat municipal en règim de lloguer destinats a joves, aprovada per la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 1 de febrer de 2023.

- Que, jo i, en el seu cas, les persones que aquí relaciono com a part de la meva unitat de convivència, complim els requisits d'admissió establerts pel Reglament per a la cessió temporal d'habitatges mitjançant un contracte de lloguer, les Bases reguladores i la present convocatòria, manifestant que la documentació aportada és certa i actualitzada i compromentent-nos a aportar la informació o documentació addicional per acreditar el compliment dels citats requisits que se'ns pogués requerir així com d'informar de qualsevol modificació que existeixi que provoqui l'incompliment d'alguna causa d'admissió.

- Que, en cas de resultar adjudicatari, jo i, en el seu cas, totes les persones que aquí relaciono com a part de la meva unitat de convivència, ens obliguem a ocupar l'habitatge adjudicat en el termini establert en la convocatòria i a destinar-lo, amb caràcter permanent, a domicili habitual.

- Que coneix i accepta la Política de Privacitat aplicable a les dades personals facilitades en aquesta sol·licitud i que consta al peu d'aquest formulari i manifesta, en cas d'unitat de convivència, que ha informat de la mateixa a tots els membres de la unitat de convivència els quals l'han acceptada i han autoritzat la cessió de les dades a l'Ajuntament de Montornès del Vallès.

Montornès del Vallès,  de/d'  de

(Signatura)



| Informació sobre el tractament de dades de caràcter personal |   |
|--|---|
| <b>Responsable del tractament</b>                            | Ajuntament de Montornès del Vallès<br>Avda. De la Llibertat, 2. 08170-Montornès del Vallès. Telèfon 935721170<br>Delegat de Protecció de Dades (DPD): Servei d'Assistència Municipal i Suport Estratègic –<br>DPD Ens Locals. <a href="mailto:dpd.ajmontornes@diba.cat">dpd.ajmontornes@diba.cat</a>  |
| <b>Àmbit del tractament</b>                                  | Usuaris de serveis municipals   |
| <b>Base jurídica</b>   | Consentiment pel tractament de les seves dades personals, d'acord amb l'article 6.1.a) RGPD.<br>Amb la presentació d'aquest formulari la persona sol·licitant dona el seu consentiment pel tractament de les seves dades amb la finalitat de gestionar la seva sol·licitud. En qualsevol moment podrà revocar aquest consentiment.  |
| <b>Finalitat del tractament</b>                              | Gestió i tramitació de la cessió temporal d'habitatges en règim de lloguer  |
| <b>Comunicació de les vostres dades a tercers</b>            | Les vostres dades no es cediran   |
| <b>Transferències internacionals de les vostres dades</b>    | No s'efectuaran transferències internacionals de les vostres dades personals  |
| <b>Termini previst de conservació de les dades</b>           | Les dades s'eliminaran en els terminis previstos a les taules d'avaluació documental, aprovades per la Comissió nacional d'accés, avaluació i tria documental i segons la normativa aplicable   |
| <b>Exercici de drets</b>                                     | Podreu exercitar els drets de ser informat, d'accés, de rectificació, de supressió (dret a l'oblit) , d'oposició i a la limitació del tractament com s'indica a <a href="#">Política de Protecció de dades personals de l'Ajuntament de Montornès del Vallès</a><br>Per exercitar els drets haureu de presentar la instància específica per cadascun dels supòsits o bé la instància genèrica, per mitjà de la <a href="#">seu electrònica</a> o presencialment o per correu a l'Oficina d'Atenció Ciutadana i caldrà que acrediteu la vostra identitat.<br>Si considereu que els vostres drets no s'han atès adequadament teniu dret a presentar una reclamació davant l' <a href="#">Autoritat catalana de protecció de dades</a> |