

SIGNATURES

1.- JOSE GONZALEZ BASCHWITZ (R: B61831368), 18/11/2022 14:40
2.- AJUNTAMENT DE MONTORNÈS DEL VALLES. Aprobats provisionalment pel Ple 01-12-2022

3 PLÀNOLS

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU PER A LA
REUBICACIÓ DELS SÒLS D'EQUIPAMENT DELS POLÍGONS
INDUSTRIALS CONGOST, PARELLADA I RIERA MARSÀ
MONTORNÈS DEL VALLÈS APROVACIÓ PROVISIONAL, NOVEMBRE 2022



PROMOTOR: AJUNTAMENT DE MONTORNÈS DEL VALLÈS

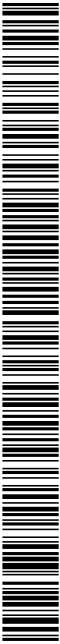
EQUIP REDACTOR: TALLER D'ARQUITECTURA I TERRITORI
José González Baschwitz, arquitecte
Tonet Font Ferrer, arquitecte
Madalen González Berziartúa, arquitecta
Gloria Gómez Anell, arquitecta



tallerAT
D'ARQUITECTURA I TERRITORI

Aprovat provisionalment pel Ple 01-12-2022

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Àrea del Territori	REFERÈNCIA TSAG2022000278
Codi Segur de Verificació: 8648726d-1dd8-44de-a823-295f3b1bfacd Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081363_2022_7900722 Data d'impressió: 02/12/2022 09:49:05 Pàgina 2 de 14		SIGNATURES 1.- JOSE GONZALEZ BASCHWITZ (R: B61831368), 18/11/2022 14:40 2.- AJUNTAMENT DE MONTORNÉS DEL VALLES. Aprobat provisionalment pel Ple 01-12-2022





MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU PER A LA REUBICACIÓ DELS SÒLS D'EQUIPAMENT
DELS POLÍGONS INDUSTRIALS CONGOST, CAN PARELLADA I RIERA MARSÀ
MONTORNÈS DEL VALLÈS

Aprovació provisional, novembre 2022

PLÀNOLS D'INFORMACIÓ

I-1	SITUACIÓ	1/10.000
I-2.1	CARTOGRAFIA GENERAL	1/5.000
I-2.2	CARTOGRAFIA ÀMBITS DE MODIFICACIÓ	1/2.000
I-3	ORTOFOTO	1/5.000
I-4	ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT	1/2.000
I-5.1	PLANEJAMENT VIGENT GENERAL	1/5.000
I-5.2	PLANEJAMENT VIGENT ÀMBITS DE MODIFICACIÓ	1/2.000
I-6	XARXES D'INSTAL·LACIONS	1/2.000

PLÀNOLS D'ORDENACIÓ

O-1.1	ORDENACIÓ GENERAL	1/5.000
O-1.2	ORDENACIÓ ÀMBITS DE MODIFICACIÓ	1/2.000
O-2	RESTRICCIONS PER RISC QUÍMIC I D'INUNDACIÓ	1/5.000
O-3	GESTIÓ	1/2.000
O-4	SUPERPOSICIÓ	1/2.000

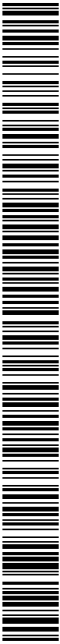
José González Baschwitz, arquitecte
Taller d'Arquitectura i Territori SLP
Montornès del Vallès, novembre de 2022

10575479X
JOSE
GONZALEZ
BASCHWITZ
(R: B61831368)

Firmado digitalmente por 10575479X JOSE GONZALEZ BASCHWITZ (R: B61831368)
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, o=TALLER D'ARQUITECTURA I TERRITORI SLP, title=ADMINISTRADOR, sn=GONZALEZ BASCHWITZ, givenName=JOSE, serialNumber=IDCES-10575479X, cn=10575479X JOSE GONZALEZ BASCHWITZ (R: B61831368), 2.5.4.97=VATES-B61831368, 2.5.4.13=Reg: BARCELONA /Hoja:8 192536/Tomo:31269 / Folio:220 /Fecha: 04-03-2009 /Inscripción: 2
Fecha: 2022.11.18 14:40:05 +01'00'

PLÀNOLS D'INFORMACIÓ I D'ORDENACIÓ

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Àrea del Territori	REFERÈNCIA TSAG2022000278
Codi Segur de Verificació: 8648726d-1dd8-44de-a823-295f3b1bfacd Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081363_2022_7900722 Data d'impressió: 02/12/2022 09:49:05 Pàgina 4 de 14		SIGNATURES 1.- JOSE GONZALEZ BASCHWITZ (R: B61831368), 18/11/2022 14:40 2.- AJUNTAMENT DE MONTORNÉS DEL VALLES. Aprobat provisionalment pel Ple 01-12-2022

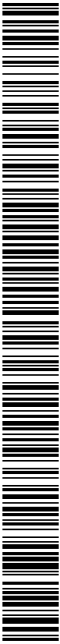


DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Àrea del Territori	REFERÈNCIA TSAG2022000278
Codi Segur de Verificació: 8648726d-1dd8-44de-a823-295f3b1bfacd Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081363_2022_7900722 Data d'impressió: 02/12/2022 09:49:05 Pàgina 5 de 14		SIGNATURES 1.- JOSE GONZALEZ BASCHWITZ (R: B61831368), 18/11/2022 14:40 2.- AJUNTAMENT DE MONTORNÉS DEL VALLES. Aprobat provisionalment pel Ple 01-12-2022



PLÀNOLS D'INFORMACIÓ

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Àrea del Territori	REFERÈNCIA TSAG2022000278
Codi Segur de Verificació: 8648726d-1dd8-44de-a823-295f3b1bfacd Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081363_2022_7900722 Data d'impressió: 02/12/2022 09:49:05 Pàgina 6 de 14		SIGNATURES 1.- JOSE GONZALEZ BASCHWITZ (R: B61831368), 18/11/2022 14:40 2.- AJUNTAMENT DE MONTORNÉS DEL VALLES. Aprobat provisionalment pel Ple 01-12-2022



AJUNTAMENT DE MONTORNÉS DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
<https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp>



REDACTORS :
JOSE GONZALEZ BASCHWITZ
TONET FONT FERRER
GLORIA GONZALEZ

PROYECTE:
MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU PER A LA REUBICACIÓ DELS SOLS D'EQUIPAMENTS
DELS POLÍGONS INDUSTRIALS CONGOST, PARELLADA I RIERA MARSA
MONTORNÉS DEL VALLES

PROMOTOR:
AJUNTAMENT DE
MONTORNÉS DEL VALLES

FASE:
APROVACIÓ PROVISIONAL

ESCALA GRÀFICA:
1:10.000 (A3)

ORIENTACIÓ:
PLANOL D'INFORMACIÓ
SITUACIÓ

DATA:
novembre 2022

Nº DE PLAN:
I-1

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Àrea del Territori	REFERÈNCIA TSAG2022000278
Codi Segur de Verificació: 8648726d-1dd8-44de-a823-295f3b1bfacd Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081363_2022_7900722 Data d'impressió: 02/12/2022 09:49:05 Pàgina 8 de 14	SIGNATURES 1.- JOSE GONZALEZ BASCHWITZ (R: B61831368), 18/11/2022 14:40 2.- AJUNTAMENT DE MONTORNÉS DEL VALLES. Aprobat provisionalment pel Ple 01-12-2022	



tallerAT

REALITZADA PER
TALLERAT
GLORIA GOMEZ MALLARROJA ARQUITECTE

PROMOTOR:
AJUNTAMENT DE
MONISTERS DEL VALLES

PROJECCIO:
PLANTILLA DEL POU PER A LA REINTEGRACIO DELS S'OCUPAMENTS
DELS POLIGONS INDUSTRIALS CONGOST I PAREL·LON I RIERA MARSA

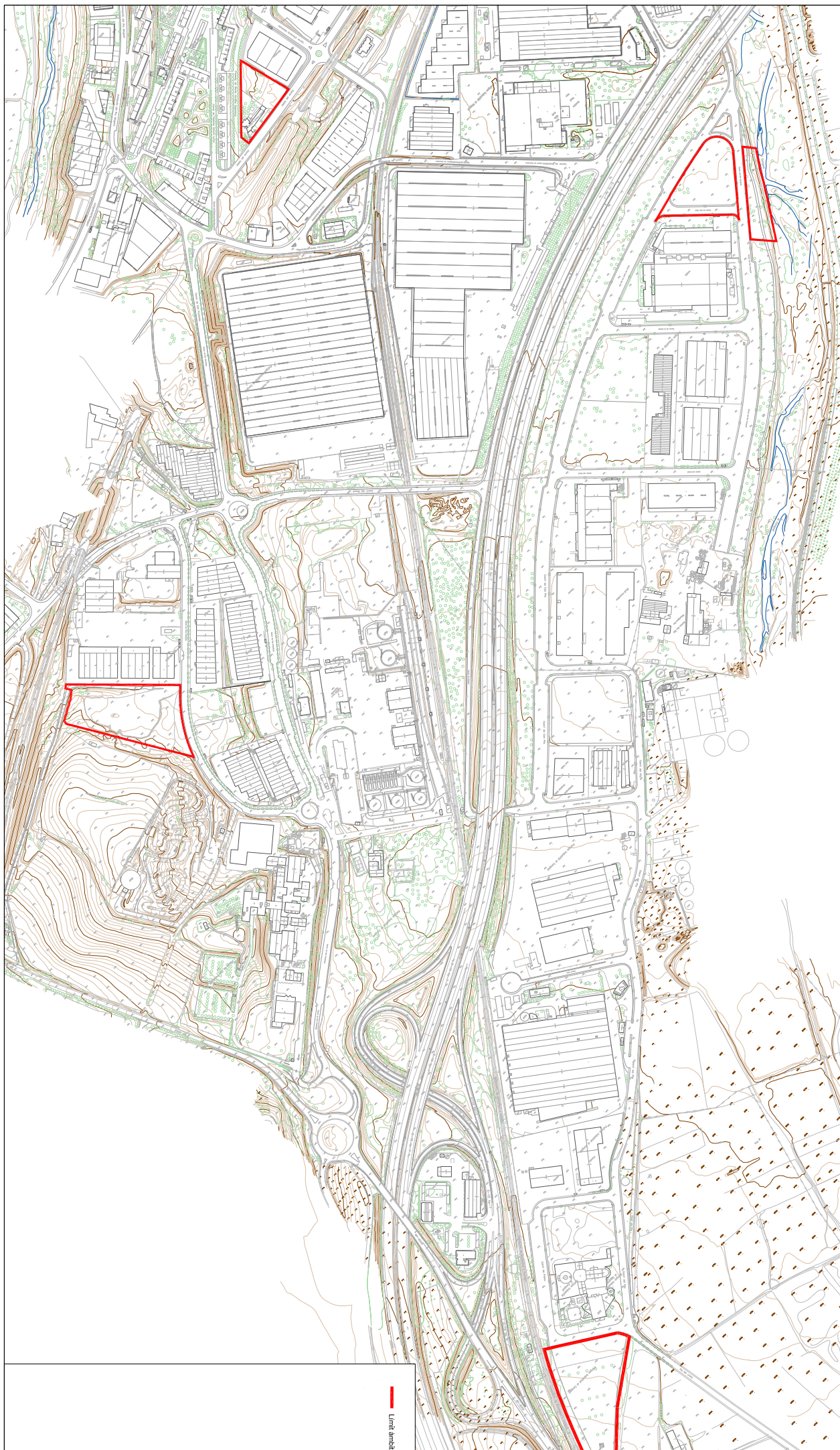
FASE:
APROVACIO PROVISIONAL

ESCALA: GRÀFICA
1:5.000 (A3)



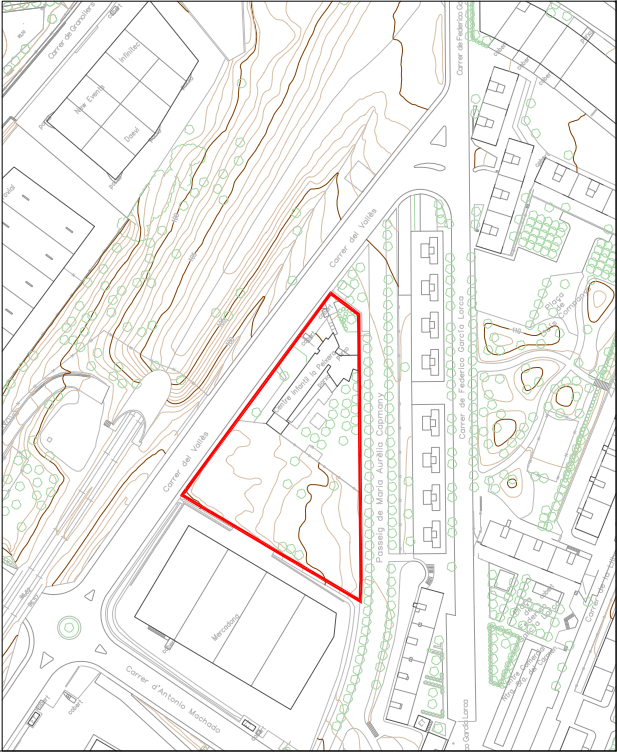
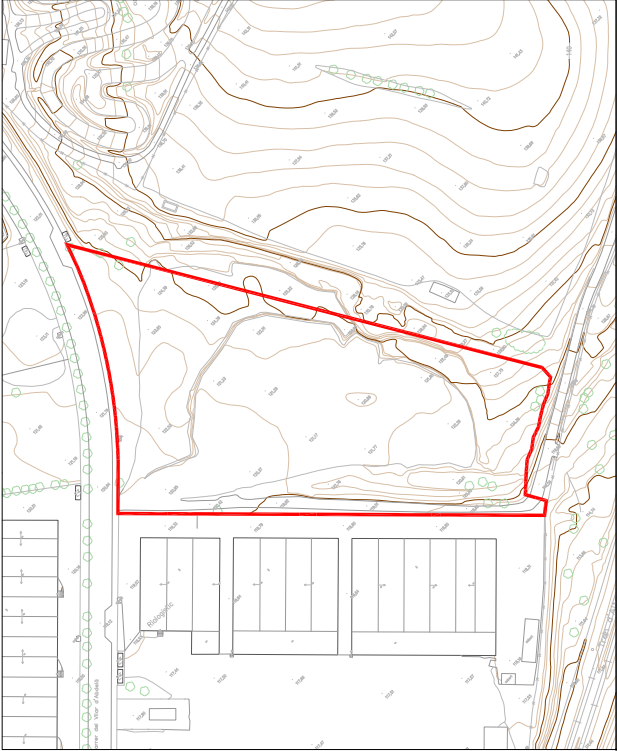
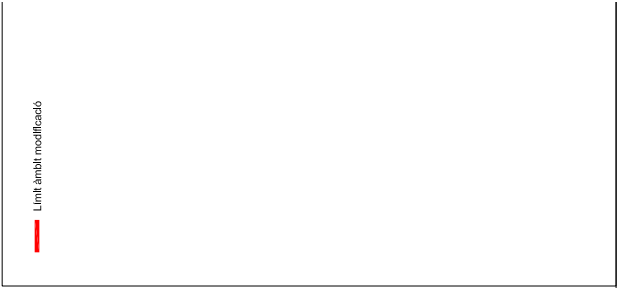
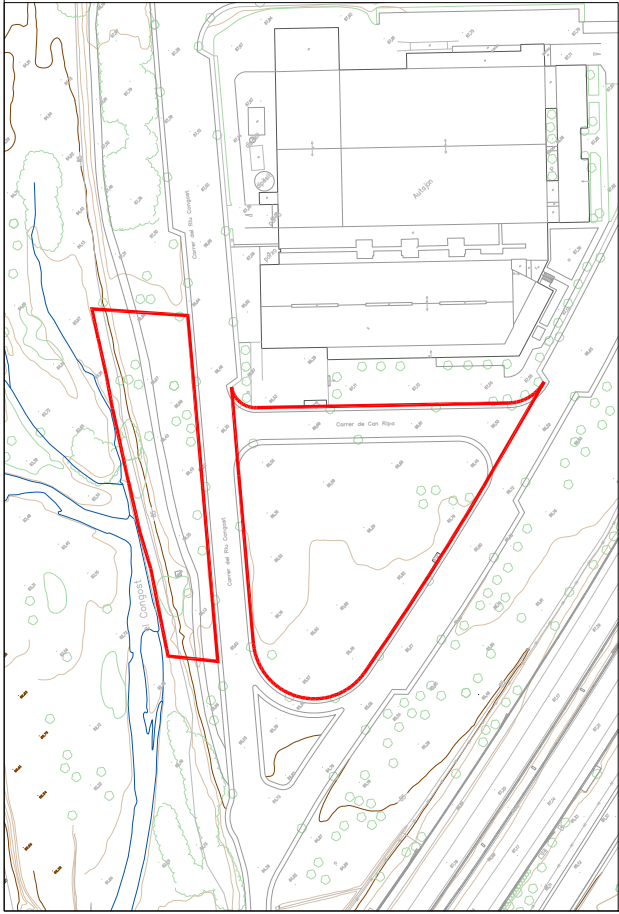
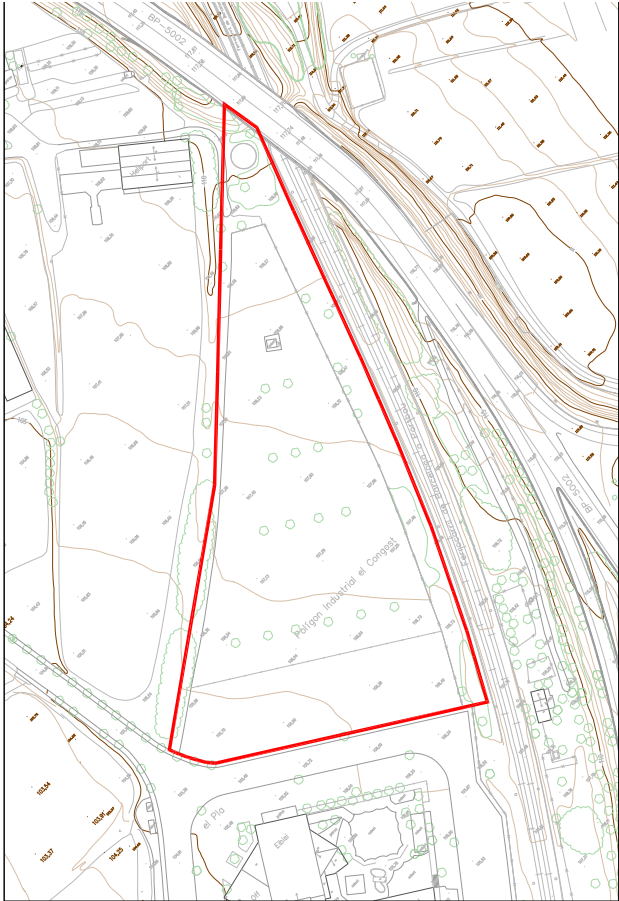
ORIENTACIO:
N

PLANO:
PLANO D'INFORMACIO
CARACTERISITICA GENERAL



--

AJUNTAMENT DE MONTORNÉS DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
<https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp>



DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Àrea del Territori	REFERÈNCIA TSAG2022000278
Codi Segur de Verificació: 8648726d-1dd8-44de-a823-295f3b1bfacd Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081363_2022_7900722 Data d'impressió: 02/12/2022 09:49:05 Pàgina 10 de 14	SIGNATURES 1.- JOSE GONZALEZ BASCHWITZ (R: B61831368), 18/11/2022 14:40 2.- AJUNTAMENT DE MONTORNÉS DEL VALLES. Aprobats provisionalment pel Ple 01-12-2022	



RESPONSABLE: JOSE GONZALEZ RASQUIN
ARQUITECTE TONET FONT FERRER
ARQUITECTE GLORIA GOMEZ AMELL
ARQUITECTA

PROYECTO: AJUNTAMENT DE MONTEPONES DEL VALLES

PROYECTO: MODIFICACIÓ PLANTUA DEL PROCU PER A LA REPLICACIÓ DEL S.S. S. DE EQUIPAMENTS DELS POLIGONS INDUSTRIALS CONGOST I PARELLADA I RIERA MARSA
MONTEPONES DEL VALLES

FASE: ESCALA: GRÀFICA: 1:5.000 (A3)

ORIENTACIÓ: PLANOL D'INFORMACIÓ ORTOFOTO

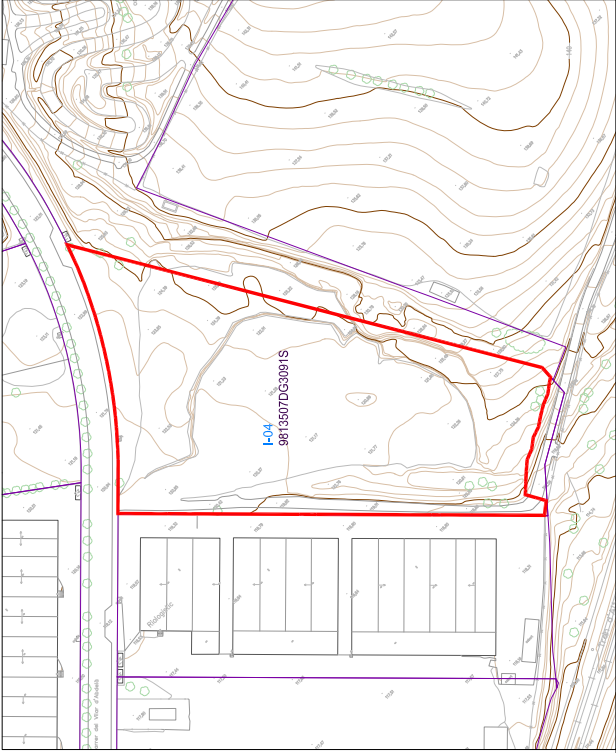
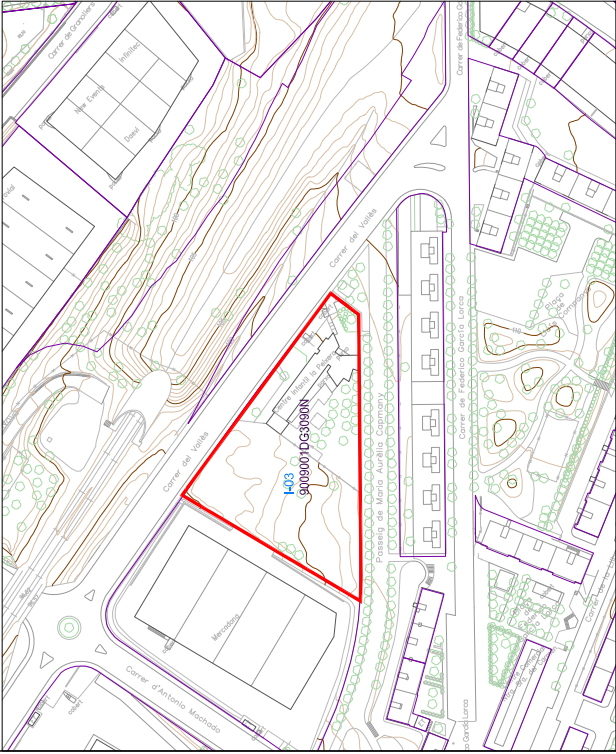
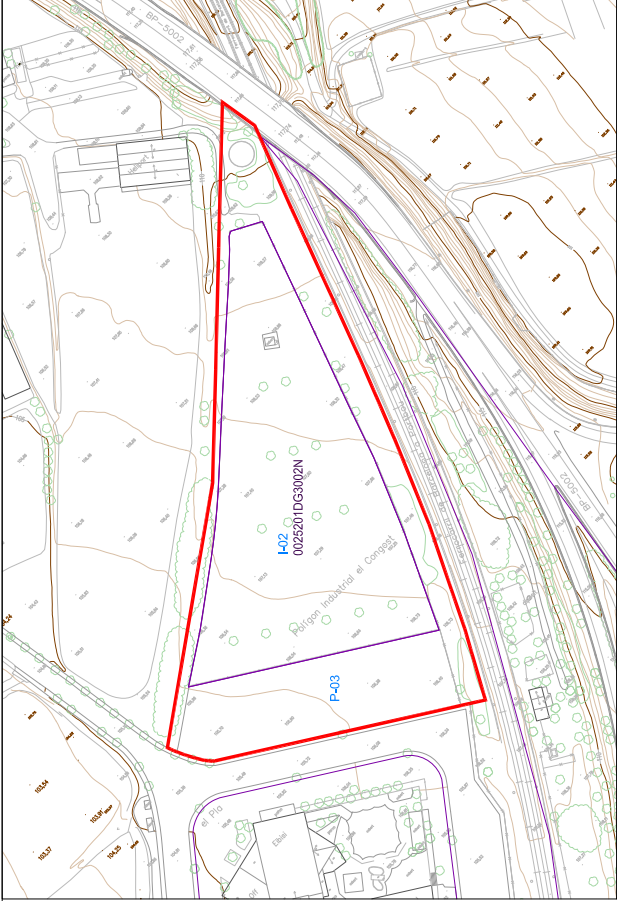
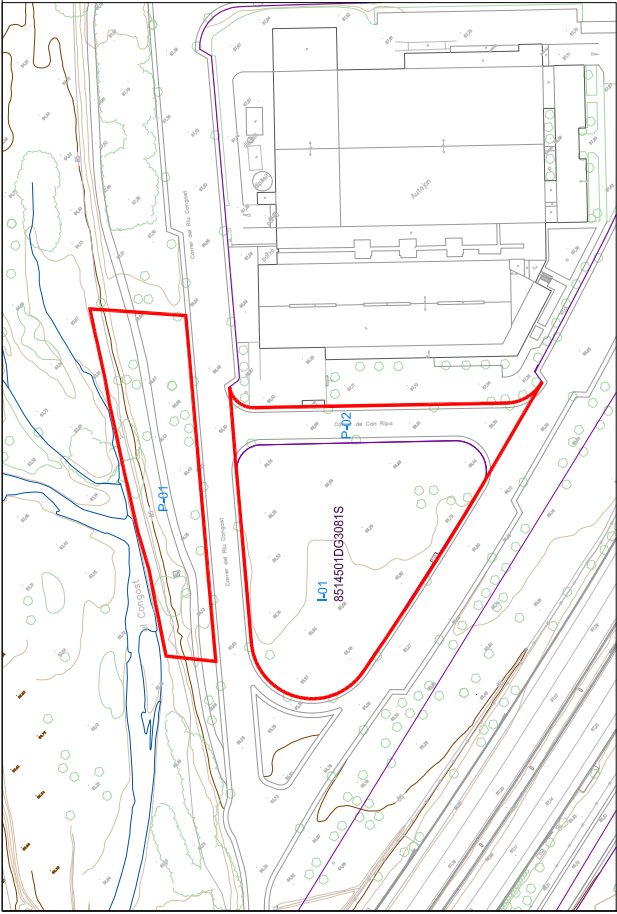
APROVACIÓ PROVISIONAL

tallerAT



ORNES DEL VALLES
còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
0090/OAC/ValidarDoc.jsp

--



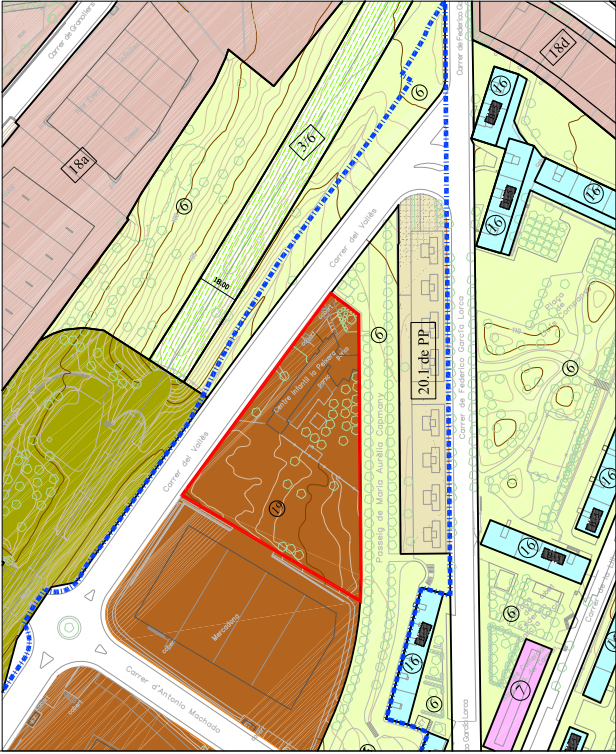
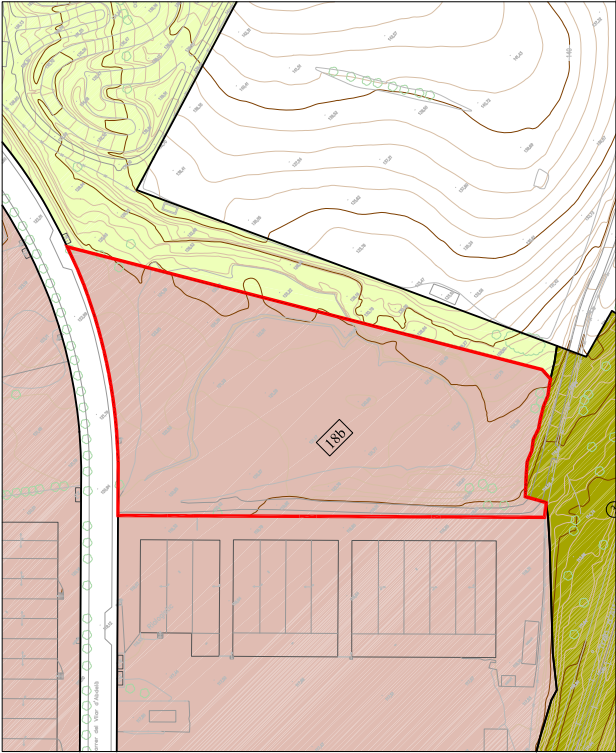
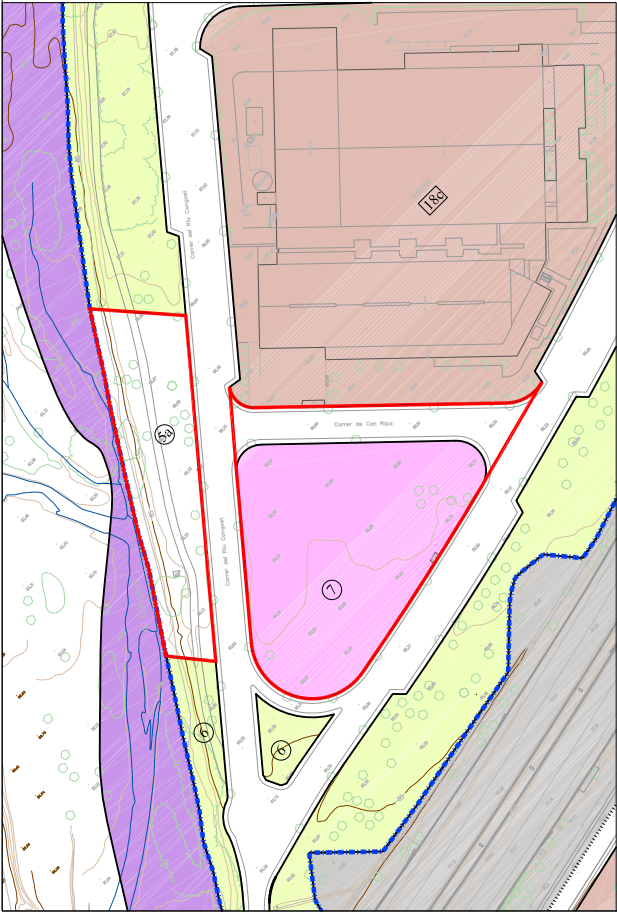
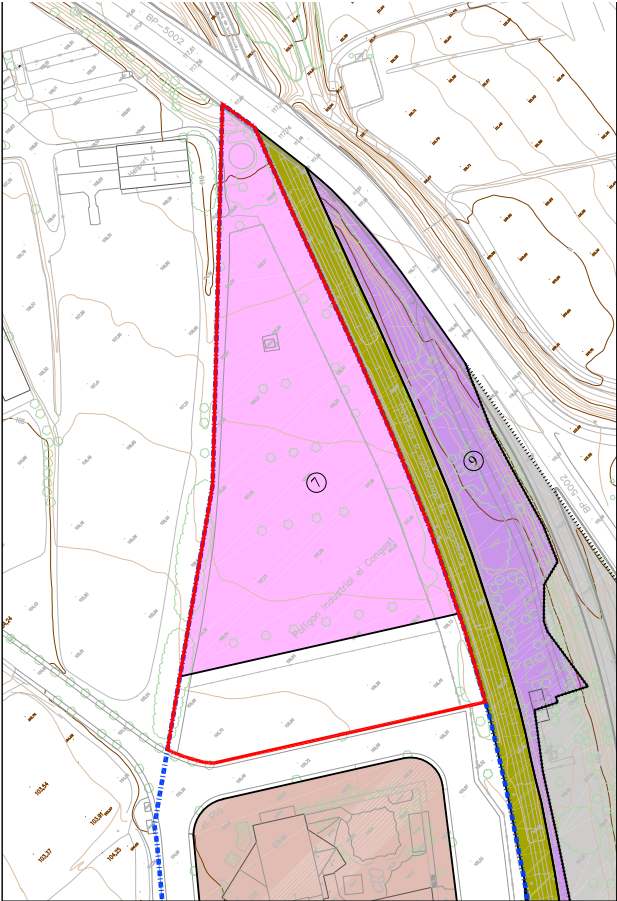
Limit de l'àmbit
PARCEL·LARI
 Limit parcel·les cadastrals
 REFCAT
 I-01 Codi parcel·la

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Àrea del Territori	REFERÈNCIA TSAG2022000278
Codi Segur de Verificació: 8648726d-1dd8-44de-a823-295f3b1bfacd Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081363_2022_7900722 Data d'impressió: 02/12/2022 09:49:05 Pàgina 12 de 14	SIGNATURES 1.- JOSE GONZALEZ BASCHWITZ (R: B61831368), 18/11/2022 14:40 2.- AJUNTAMENT DE MONTORNÉS DEL VALLES. Aprobat provisionalment pel Ple 01-12-2022	

--



Codi Segur de Verificació: 8648726d-1dd8-44de-a823-295f3b1bfacd Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081363_2022_7900722 Data d'impressió: 02/12/2022 09:49:05 Pàgina 13 de 14	SIGNATURES 1.- JOSE GONZALEZ BASCHWITZ (R: B61831368), 18/11/2022 14:40 2.- AJUNTAMENT DE MONTORNÉS DEL VALLES. Aprobat provisionalment pel Ple 01-12-2022
--	--



AJUNTAMENT DE MONTORNÉS DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
<https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp>

