



Ajuntament de
Montornès del Vallès

Àrea del Territori
Departament de medi ambient

Data: 08/06/2022
Exp. Tipus: TSAG2022000294

PROPOSTA DE BASES DE LA 8a CONVOCATÒRIA PER L'ADJUDICACIÓ DELS HORTS SOCIALS DE MONTORNÈS DEL VALLÈS (2022-1)

ÍNDEX

1. Objecte de la convocatòria	2
2. Termini	2
3. Règim econòmic de les llicències	2
4. Condicions i requisits del sol·licitant	3
5. Documentació requerida	3
6. Criteris de selecció	3
7. Procediment de selecció	5
8. Adjudicació	5
9. Lliurament d'autoritzacions	5
10. Comissió d'adjudicació (jurídica, social i econòmica)	6
Annex 1: Sol·licitud d'hort dintre de la 8a convocatòria per l'adjudicació d'hortos socials de Montornès del Vallès 2021-1	7
Annex 2: Declaració	8



Ajuntament de
Montornès del Vallès

Àrea del Territori
Departament de medi ambient

Data: 08/06/2022
Exp. Tipus: TSAG2022000294

1. Objecte de la convocatòria

L'objecte d'aquesta convocatòria és l'adjudicació de les llicències d'ocupació privativa i us temporal dels horts socials de titularitat municipal al terme de Montornès del Vallès, exclusivament pel seu conreu agrícola i amb destinació a l'autoconsum i amb estricta subjecció al projecte d'horts socials de l'Ajuntament de Montornès del Vallès, al seu Reglament, i a les seves normes d'ús i funcionament que son d'obligat compliment per tots els licitadors i adjudicataris dels horts socials.

En el moment de la redacció d'aquestes bases hi ha disponibilitat d'horts, que podrà ser incrementada amb les finalitzacions de contracte, baixes, expulsions i/o renúncies que es donin durant tot el procés de la convocatòria i fins al dia abans de la reunió de la Comissió d'adjudicació (i després de cara a la llista d'espera).

2. Termini

Les llicències d'ús privatiu de cadascun dels horts s'atorgaran per un període de 2 anys, prorrogables per un termini de dos anys més de forma automàtica si transcorregut el termini dels dos anys cap de les parts manifesta res en contra i sempre i quan es compleixin les condicions en la que va ser concedida (màxim termini citat a l'art. 4 del Reglament).

Pels casos en que, per manca de sol·licitants, no es disposi de suficients adjudicataris nous, l'Ajuntament es reserva la potestat de renovar als adjudicataris que han finalitzat el seu període màxim i que així ho sol·licitin. En aquests casos específics, el Decret de renovació determinarà el període complementari de renovació.

3. Règim econòmic de les llicències

El règim econòmic serà l'indicat a l'art. 5 del Reglament.

A tal efecte, els adjudicataris hauran de dipositar una fiança de 60 €, que hauran d'ingressar a la Tresoreria Municipal, com a requisit previ al lliurament de la parcel·la i subscripció de la formalització de l'adjudicació.

El dipòsit s'haurà de fer en el termini comprés entre la notificació de l'atorgament i la signatura i lliurament de claus. L'import d'aquesta fiança s'executarà per cobrir possibles danys o desperfectes, si es dona el cas, i es retornarà a la finalització del termini de la llicència d'ús privatiu de la parcel·la d'horta.





Ajuntament de
Montornès del Vallès

Àrea del Territori
Departament de medi ambient

Data: 08/06/2022
Exp. Tipus: TSAG2022000294

4. Condicions i requisits del sol·licitant

Els interessats hauran de complir amb les següents condicions:

- Les mínimes citades a l'art. 13 del Reglament (6 mesos empadronat al municipi en la data de publicació d'aquestes bases).

En aquesta convocatòria no hi haurà cap requisit addicional específic de la mateixa.

5. Documentació requerida

La documentació mínima requerida als interessats serà la següent:

- Fotocòpia del DNI, passaport o permís de residència del sol·licitant.
- Declaració jurada responsable de complir amb la condició citada a l'art. 13.1.c. del Reglament (no disposar d'altre hort). (Annex d'aquesta convocatòria)

Documentació a presentar de forma voluntària (si no es presenta no puntuarà):

- Original i fotocòpia dels justificants dels cursos, cursets, seminaris, etc. de temàtica de horticultura ecològica del sol·licitant.
- Documentació acreditativa de diferents situacions d'especial atenció social, com per exemple:
 - Grau de disminució física o psíquica
 - Pensió no contributiva
 - Renda garantida a la ciutadania
 - Ingress mínim vital
 - Família monoparental
 - Família nombrosa
 - Víctima de violència de gènere
 - Derivacions d'altres serveis
 - Usuaris de "Aliments frescs" o "Càritas"
 - Qualsevol altra documentació acreditativa de diferents situacions d'especial atenció social.

6. Criteris de selecció

Es valorarà únicament la situació del sol·licitant i no la seva unitat familiar a excepció del número de persones beneficiades.





Ajuntament de
Montornès del Vallès

Àrea del Territori
Departament de medi ambient

Data: 08/06/2022
Exp. Tipus: TSAG2022000294

En cas que hi hagin menys o igual nombre de sol·licituds que horts disponibles

No hi hauran criteris de selecció. Els horts disponibles s'atorgaran per sorteig entre els sol·licitants que compleixin les condicions establertes, restant lliures els horts que no disposin de sol·licitants (en cas que hi hagi menys sol·licitants que horts disponibles).

En cas que hi hagin més sol·licituds que horts disponibles

Es puntuarà la documentació addicional facultativa citada a l'art. 5 d'aquestes bases segons el barem que es cita a continuació.

Barem de la valoració de mèrits individuals en aquest cas (Màxim 10 punts)

- Situacions d'especial atenció social. Valoració a realitzar pels Serveis Socials en virtut de la documentació existent a l'Ajuntament i l'aportada per l'interessat. Es podrà realitzar en alguns casos concrets una entrevista personal amb l'interessat si Serveis Socials el considera convenient: Fins un màxim de 5 punts a valorar segons la situació per Serveis Socials.
- Acreditar haver realitzat un curs d'horticultura ecològica: 1 punt
- Per nombre de persones beneficiades de la unitat familiar: 0,25 per membre extra sense comptar el licitador amb un màxim de 1 punt
- Per ser un possible nou adjudicatari (que no ha estat mai adjudicatari): 1 punt
- Per ser actualment o haver sigut adjudicatari: 0 punts
- Per haver-se presentat a la convocatòria immediatament anterior, quedant en llista d'espera, sense haver aconseguit ser adjudicatari: 1 punt
- Per tenir una edat igual o superior a 65 anys en la data de publicació d'aquestes bases: 1 punt
- Per haver estat membre actiu de la Junta de l'Associació d'Hortolans (el ser membre actiu s'acreditarà mitjançant informe de la Comissió de Seguiment): 5 punts.

Desempats:

Davant una situació d'empat a igual puntuació es tindran en compte aquests criteris de desempat i per aquest ordre:

- El licitador nou davant de l'antic
- Sorteig

Casos específics de denegació de sol·licituds:

La conflictivitat i/o faltes de respecte, demostrades tant en el procediment com en situacions anteriors de les quals es tingui constància seran determinants per a l'emissió d'un informe negatiu per esser adjudicatari. Aquesta circumstància





Ajuntament de
Montornès del Vallès

Àrea del Territori
Departament de medi ambient

Data: 08/06/2022
Exp. Tipus: TSAG2022000294

podrà ser manifestada al procediment per qualsevol mètode (informe, declaració, informe de Policia Local, etc.).

En el mateix sentit, pels licitadors que ja siguin o hagin estat adjudicatari alguna vegada, la Comissió tècnica de gestió, seguiment, i avaluació, podrà emetre informes desfavorables vinculants en virtut de les seves competències determinades a l'art. 19 del Reglament.

Pels licitadors que siguin o hagin estat adjudicatari alguna vegada, i que hagin acumulat tres expedients informatius o de requeriment per incompliments del Reglament, que tractin del mateix tema, no podran ser adjudicatari, i quedaran exclosos del procés.

Pels licitadors que siguin o hagin estat adjudicatari alguna vegada, i que hagin estat revocats per incompliments del Reglament no podran ser adjudicatari, i quedaran exclosos del procés.

7. Procediment de selecció

El procediment de selecció serà l'indicat a l'art. 14 del Reglament. A tal efecte, el termini que s'assenyalarà per la presentació de sol·licituds serà de 20 dies.

La selecció de la parcel·la concreta que s'adjudiqui a cadascú es farà per sorteig, a excepció dels casos en que resultin adjudicatari hortolans que ja siguin titulars d'un hort. En aquests casos podran mantenir el mateix hort, si així ho han sol·licitat.

8. Adjudicació

El procediment d'adjudicació serà l'indicat a l'art. 15 del Reglament.

A tal efecte, en el supòsit que amb les adjudicacions d'una convocatòria no s'hagin cobert tots els horts disponibles, es mantindrà oberta la convocatòria segons s'estipula a l'art. 15.4 del Reglament.

9. Lliurament d'autoritacions

El procediment d'adjudicació serà l'indicat a l'art. 17 del Reglament.

A tal efecte, els adjudicatari hauran de pagar la fiança i signar el contracte d'adjudicació, dins el termini de 15 dies a comptar des de la notificació de l'adjudicació.





Ajuntament de
Montornès del Vallès

Àrea del Territori
Departament de medi ambient

Data: 08/06/2022
Exp. Tipus: TSAG2022000294

10. Comissió d'adjudicació (jurídica, social i econòmica)

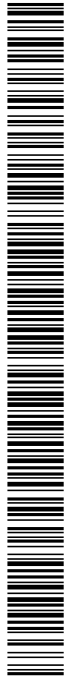
La Comissió d'adjudicació, té les funcions designades a l'art. 19 del Reglament. A tal efecte els membres d'aquesta Comissió per aquesta convocatòria seran:

- la regidora de medi ambient de l'Ajuntament de Montornès del Vallès presidirà aquesta Comissió.
- La secretària de l'Ajuntament o tècnic jurídic designat per la mateixa
- La interventora de l'Ajuntament o tècnic econòmic designat per la mateixa
- Un tècnic designat per Benestar Social
- Un tècnic de medi ambient
- La coordinadora tècnica del projecte

També podran existir altres membres temporals que podran ser convidats a reunions concretes d'aquesta Comissió d'adjudicació, si així es determina dintre de la mateixa, en virtut i segons la temàtica de les reunions: els tècnics de Serveis Socials, de Joventut, de Promoció Econòmica, d'Ensenyament, de Participació, de Medi Ambient, etc. així com el cap de la Brigada municipal o persona en la qual delegui, membres de la Junta de l'Associació d'Hortolans, o representants de les entitats adjudicatàries de parcel·les col·lectives, que puguin ser determinants per resoldre temes concrets que es puguin plantejar en cada moment.

El tècnic municipal de medi ambient
José Manuel Pérez Rodríguez





Ajuntament de
Montornès del Vallès

Àrea del Territori
Departament de medi ambient

Data: 08/06/2022
Exp. Tipus: TSAG2022000294



**Annex 1: Sol·licitud d'hort dintre de la 8a convocatòria per l'adjudicació
d'horts socials de Montornès del Vallès 2022-1**



Ajuntament de
Montornès del Vallès

Àrea del Territori
Departament de medi ambient

Data: 08/06/2022
Exp. Tipus: TSAG2022000294



Annex 2: Declaració responsable

