

## **AJUTS AL PAGAMENT DE LLOGUER DE L'HABITATGE HABITUAL CONVOCATÒRIES 2020**

Les convocatòries d'ajuts al pagament del lloguer que habitualment surten cada any s'han obert per a aquest any 2020:

### **Ajuts per al pagament del lloguer per a persones grans.**

El procediment per a la concessió d'ajuts al pagament de lloguer a persones grans, majors de 65 anys, es va iniciar d'ofici per part de l'administració, a partir del mes de maig d'enguany per les persones incloses a les convocatòries d'ajuts de 2019.

A partir d'ara la convocatòria està oberta també a totes aquelles persones que no han estat notificades i que no se'ls va tramitar d'ofici la sol·licitud.

La finalitat d'aquest programa d'ajuts és facilitar l'accés i la permanència en un habitatge en règim de lloguer a persones de 65 anys o més en risc d'exclusió residencial, sempre que es compleixin els requisits establerts a les bases aprovades.

Per accedir a aquests ajuts cal que la persona sol·licitant compleixi entre d'altres requisits descrits a les bases reguladores:

- Ser titular d'un contracte de lloguer de l'habitatge que constitueixi el seu del domicili habitual i permanent al territori de Catalunya.
- Tenir 65 anys o més a l'any natural de la convocatòria.
- Estar en risc d'exclusió social, i acreditar uns ingressos de la unitat de convivència no superiors a 2,83 IRSC, ponderat en funció del nombre de membres que la componen i de la zona on està ubicat l'habitatge.
- No pagar un lloguer superior als 750 € mensuals per a la demarcació de Barcelona.

Quantia de l'ajut: **entre 20 i 200€ mensuals.**

Termini de presentació: **fins al 3 de juliol de 2020.** Degut a la situació excepcional actual i a l'elevat nombre de sol·licituds que es preveuen, s'aconsella tramitar-ho el més aviat possible.

Per tal de tramitar els ajuts al lloguer per a persones grans cal contactar amb:

- a) L'Oficina local d'habitatge (OLH):
  - Al telèfon de l'Ajuntament **674618235** (de dilluns a divendres de 9 a 15 h).
  - Per correu electrònic: [olh@montornes.cat](mailto:olh@montornes.cat)
- b) Excepcionalment de forma presencial als registres de l'Ajuntament o al Consell Comarcal (amb cita prèvia).  
Telèfon de l'Ajuntament 93 572 11 70.

### **Ajuts per al pagament del lloguer de l'habitatge habitual.**

El 13 de maig de 2020 es van aprovar bases reguladores per a la concessió, en règim de concurrència pública competitiva, de les subvencions per al pagament del lloguer per a la convocatòria de 2020.

La finalitat d'aquest programa d'ajuts és facilitar l'accés i la permanència en un habitatge en règim de lloguer a sectors de població en risc d'exclusió social.

Per accedir a aquests ajuts cal que la persona sol·licitant compleixi entre d'altres requisits descrits a les bases reguladores:

- Ser titular d'un contracte de lloguer de l'habitatge que constitueixi el seu del domicili habitual i permanent al territori de Catalunya.
- Tenir uns ingressos anuals de la unitat de convivència iguals o superiors a 0,6 IRSC (4.780,64 €) durant l'any 2018. Quan l'import anual del lloguer és inferior a 0,6 IRSC, els ingressos mínims exigibles seran el mateixos imports que el lloguer anual.  
El límit màxim d'ingressos orientatiu de la unitat de convivència es determina segons els membres i composició de la unitat de convivència, i els seus ingressos.  
En cap cas els ingressos anuals durant el 2018 poden ser superiors a 2,83 IRSC (22.558,77 €).
- No pagar un lloguer superior als 750 € mensuals per a la demarcació de Barcelona.

Quantia de l'ajut: **la quantia de la subvenció varia entre el 20% i el 40% de la renda de lloguer i fins a un màxim de 200€ mensuals, en funció dels ingressos i import de la renda.**

Termini de presentació: **fins al 3 de juliol de 2020.** Degut a la situació excepcional actual i a l'elevat nombre de sol·licituds que es preveuen, s'aconsella tramitar-ho el més aviat possible.

Les sol·licituds per la tramitació d'ambdós ajuts es poden presentar a :

- a) **Preferentment, a través de mitjans electrònics** al tràmit específic de la web de la Generalitat de Catalunya.
- b) L'Oficina local d'habitatge (OLH):
  - Al telèfon de l'Ajuntament **674618235** (de dilluns a divendres de 9 a 15 h)
  - Per correu electrònic: [olh@montornes.cat](mailto:olh@montornes.cat)
- c) Excepcionalment de forma presencial als registres de l'Ajuntament o Consell Comarcal (amb cita prèvia).

## **ENLLAÇOS D'INTERÈS:**

### **Consell Comarcal del Vallès Oriental - Oficina d'Habitatge**

<http://www.vallesoriental.cat/ambits/habitatge/2625-comunicats-oficina-comarcal-de-lhabitatge-sobre-covid-19/>

### **Enllaç a les bases, convocatòria i al tràmit ajuts al lloguer per a persones gran**

<https://portaldogc.gencat.cat/utillsEADOP/PDF/8083/1788685.pdf>

<https://portaldogc.gencat.cat/utillsEADOP/PDF/8142/1795714.pdf>

[https://web.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/22020\\_Subvencions-lloguer-gent-gran?category=74aba454-a82c-11e3-a972-000c29052e2c](https://web.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/22020_Subvencions-lloguer-gent-gran?category=74aba454-a82c-11e3-a972-000c29052e2c)

### **Enllaç a les bases, convocatòria i al tràmit ajuts al lloguer de l'habitatge habitual**

<https://portaldogc.gencat.cat/utillsEADOP/PDF/8132/1794029.pdf>

<https://portaldogc.gencat.cat/utillsEADOP/PDF/8142/1795728.pdf>

[https://web.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/20246\\_Subvencions-per-al-pagament-del-lloguer?category=](https://web.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/20246_Subvencions-per-al-pagament-del-lloguer?category=)