



Ajuntament de Montornès del Vallès

TEXT REFÓS DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ
DEL POLÍGON 1, TELÈGRAF, DEL SECTOR D

MAIG 2019

VOLUM IV. Descripció de finques resultants

Document IV.1 -Relació de finques resultants

Document IV.2 -Fitxes de finques resultants

DOCUMENT IV. 1. – Relació de finques resultants

1.1.- Índex relació finques resultants per número de fitxa

Doc IV.1 Relació finques resultants ordre fitxa (1-1)

<i>Núm.Fitxa</i>	<i>Ref.Cadastral</i>	<i>Adreça finca</i>	<i>Adjudicatari (*) (veure fitxa més 1 titular)</i>
01	7796001DF3979N	Vía Augusta, 2	
02	7794102DF3979S	Vía Augusta, 4	
03	7794103DF3979S	Vía Augusta, 6	
04	7794104DF3979S	Vía Augusta, 8	
05	7794105DF3979S	Vía Augusta, 10	
06	7794106DF3979S	Vía Augusta, 12	
07	7794107DF3979S	Vía Augusta, 14	
08	7794108DF3979S	Vía Augusta, 16	
09	7794109DF3979S	Vía Augusta, 18	
10	7794110DF3979S	Vía Augusta, 20	
11	7794111DF3979S	Vía Augusta, 22	
13	7794119DF3979S	Vía Augusta, 32	
14_15	7794113DF3979S	Vía Augusta, 30	
19	7794116DF3979S	Vía Augusta, 24	
20	7794117DF3979S	Vía Augusta, 26	
21	7794118DF3979S	Vía Augusta, 28	
22	7895001DF3979N	carrer d'Adriano, 20	
23	7895020DF3979N	Vía Augusta, 1	

<i>Núm.Fitxa</i>	<i>Ref.Cadastral</i>	<i>Adreça finca</i>	<i>Adjudicatari (*) (veure fitxa més 1 titular)</i>
24	7895021DF3979N	Vía Augusta, 3	
25	7895017DF3979N	Vía Augusta, 5	
26	7895016DF3979N	Vía Augusta, 7	
27	7895015DF3979N	Vía Augusta, 9	
28	7895014DF3979N	Vía Augusta, 11	
29	7895024DF3979N	Vía Augusta, 13	
30	7895008DF3979N	Vía Augusta, 15	
31	7895009DF3979N	Vía Augusta, 17	
32	7895013DF3979N	Vía Augusta, 19	
33	7895012DF3979N	Vía Augusta, 21	
35	7895022DF3979N	Carrer d'Adriano, 38	
36	7895002DF3979N	Carrer d'Adriano, 22	
37	7895003DF3979N	Carrer d'Adriano, 24	
38	7895004DF3979N	Carrer d'Adriano, 26	
39	7895005DF3979N	Carrer d'Adriano, 28	
40	7895019DF3979N	Carrer d'Adriano, 30	
41	7895006DF3979N	Carrer d'Adriano, 32	
42	7895007DF3979N	Carrer d'Adriano, 34	
43	7896001DF3979N	Carrer d'Adriano, 13	
44	S.Ref	Carrer d'Adriano, 15	
45	7896003DF3979N	Carrer d'Adriano, 17	

<i>Núm.Fitxa</i>	<i>Ref.Cadastral</i>	<i>Adreça finca</i>	<i>Adjudicatari (*) (veure fitxa més 1 titular)</i>
46	7896004DF3979N	Carrer d'Adriano, 19	
47	7896005DF3979N	Carrer d'Adriano, 21	
49	7994702DF3979S	Carrer d'Adriano, 23	
50	7994703DF3979S	Carrer d'Adriano, 25	
51	7994704DF3979S	carrer d'Adriano, 27	
52_53_1	799405DF3979S_1	carrer d'Adriano, 29 Baixos	
52_53_2	7994705DF3979S_2	carrer d'Adriano, 29, pis	
54	7994718DF3979S	Carrer d'Adriano, 31	
55	7994716DF3979S	Carrer Via Augusta, 25	
56	7994717DF3979S	Via Augusta, 23	
57	7994706DF3979S	Carrer Via Augusta, 27	
59	7994707DF3979S	Carrer Vía Augusta, 29	
60	7994708DF3979S	Carrer Via Augusta, 31	
61	7994715DF3979S	Carrer Via Augusta, 33	
62	7994714DF3979S	Carrer Vía Augusta, 35	
63	7994713DF3979S	Carrer Vía Augusta, 37	
65	7994710DF3979S	Carrer de Séneca, 1	
66	7994709DF3979S	Carrer de Séneca, 3	
67	7694314DF3979S	Carrer de Séneca, 4	
68	7694309DF3979S	Carrer de Séneca, 2	
69	7694308DF3979S	Carrer Vía Augusta, 39	

<i>Núm.Fitxa</i>	<i>Ref.Cadastral</i>	<i>Adreça finca</i>	<i>Adjudicatari (*) (veure fitxa més 1 titular)</i>
70	7694307DF3979S	Carrer Vía Augusta, 41-B	
71	7694307DF3979S	Carrer Vía Augusta, 41-A	
72	7694306DF3979S	Carrer Vía Augusta, 43	
73	7694305DF3979S	Carrer Vía Augusta, 45	
74	7694304DF3979S	Carrer Vía Augusta, 47	
75	7694310DF3979S	Carrer Vía Augusta, 49	
76	7694303DF3979S	Carrer Vía Augusta, 55	
77	7694302DF3979S	Carrer Vía Augusta, 51	
78	7694501DF3979S	Carrer Vía Augusta, 53	
A		Vials del Polígon 1 "El Telègraf"	
B		Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)	
C		Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)	
D		Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)	
E		Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)	
F		Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)	
G		Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)	
H		Sistema de Servies Tècnics (Clau 4)	
I		Sistema de Serveis Tècnics (Clau 4)	
Indemnització	7794121DF3979S_3	Vía Augusta	
Indemnització	7994701DF3979S	Carrer d'Adriano,	
Indemnització	7895011DF399N	Vía Augusta	

<i>Núm.Fitxa</i>	<i>Ref.Cadastral</i>	<i>Adreça finca</i>	<i>Adjudicatari (*) (veure fitxa més 1 titular)</i>
Indemnització	7794112DF3979S	Via Augusta	
Indemnització	7794121DF3979S-2	Vía Augusta	
Indemnització	7994201DF3979S	Part finca 1230 inclosa dins el polígon 1 El Telègraf.	
Indemnització	7994712DF3979S	Carrer Vía Augusta, 39	
Indemnització	7794121DF3979S-1	Via Augusta	

1.2.- Relació de finques resultants per ordre alfabètic

Doc IV.1 Relació finques resultants ordre alfabètic (1-2)

<i>Adjudicatari (*) (veure fitxa més 1 titular)</i>	<i>Núm.Fitxa</i>	<i>Ref.Cadastral</i>	<i>Adreça finca</i>
	F		Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)
	A		Vials del Polígon 1 "El Telègraf"
	B		Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)
	C		Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)
	D		Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)
	E		Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)
	G		Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)
	H		Sistema de Servies Tècnics (Clau 6)
	I		Sistema de Serveis Tècnics (Clau 6)
	39	7895005DF3979N	Carrer d'Adriano, 28
	49	7994702DF3979S	Carrer d'Adriano, 23
	26	7895016DF3979N	Vía Augusta, 7
	22	7895001DF3979N	carrer d'Adriano, 20
	27	7895015DF3979N	Vía Augusta, 9
	46	7896004DF3979N	Carrer d'Adriano, 19
	45	7896003DF3979N	Carrer d'Adriano, 17
	57	7994706DF3979S	Carrer Via Augusta, 27
	60	7994708DF3979S	Carrer Via Augusta, 31

<i>Adjudicatari (*) (veure fitxa més 1 titular)</i>	<i>Núm.Fitxa</i>	<i>Ref.Cadastral</i>	<i>Adreça finca</i>
	61	7994715DF3979S	Carrer Via Augusta, 33
Indemnització		7994701DF3979S	Carrer d'Adriano,
09		7794109DF3979S	Via Augusta, 18
50		7994703DF3979S	Carrer d'Adriano, 25
56		7994717DF3979S	Via Augusta, 23
33		7895012DF3979N	Via Augusta, 21
05		7794105DF3979S	Via Augusta, 10
54		7994718DF3979S	Carrer d'Adriano, 31
13		7794119DF3979S	Via Augusta, 32
Indemnització		7794121DF3979S-1	Via Augusta
74		7694304DF3979S	Carrer Vía Augusta, 47
Indemnització		7794121DF3979S_3	Via Augusta
65		7994710DF3979S	Carrer de Séneca, 1
Indemnització		7994712DF3979S	Carrer Vía Augusta, 39
43		7896001DF3979N	Carrer d'Adriano, 13
44		S.Ref	Carrer d'Adriano, 15
25		7895017DF3979N	Vía Augusta, 5
69		7694308DF3979S	Carrer Vía Augusta, 39
68		7694309DF3979S	Carrer de Séneca, 2
76		7694303DF3979S	Carrer Vía Augusta, 55

<i>Adjudicatari (*) (veure fitxa més 1 titular)</i>	<i>Núm.Fitxa</i>	<i>Ref.Cadastral</i>	<i>Adreça finca</i>
	62	7994714DF3979S	Carrer Vía Augusta, 35
	30	7895008DF3979N	Vía Augusta, 15
	31	7895009DF3979N	Vía Augusta, 17
	77	7694302DF3979S	Carrer Vía Augusta, 51
	28	7895014DF3979N	Vía Augusta, 11
	03	7794103DF3979S	Vía Augusta, 6
	29	7895024DF3979N	Vía Augusta, 13
	42	7895007DF3979N	Carrer d'Adriano, 34
	20	7794117DF3979S	Vía Augusta, 26
	21	7794118DF3979S	Vía Augusta, 28
	52_53_2	7994705DF3979S_2	carrer d'Adriano, 29, pis
	19	7794116DF3979S	Vía Augusta, 24
	73	7694305DF3979S	Carrer Vía Augusta, 45
	78	7694501DF3979S	Carrer Vía Augusta, 53
	38	7895004DF3979N	Carrer d'Adriano, 26
	07	7794107DF3979S	Vía Augusta, 14
	47	7896005DF3979N	Carrer d'Adriano, 21
	67	7694314DF3979S	Carrer de Séneca, 4
	41	7895006DF3979N	Carrer d'Adriano, 32
	10	7794110DF3979S	Vía Augusta, 20

<i>Adjudicatari (*) (veure fitxa més 1 titular)</i>	<i>Núm.Fitxa</i>	<i>Ref.Cadastral</i>	<i>Adreça finca</i>
	52_53_1	799405DF3979S_1	carrer d'Adriano, 29 Baixos
	06	7794106DF3979S	Vía Augusta, 12
	32	7895013DF3979N	Vía Augusta, 19
	04	7794104DF3979S	Vía Augusta, 8
	72	7694306DF3979S	Carrer Vía Augusta, 43
	55	7994716DF3979S	Carrer Via Augusta, 25
	Indemnització	7994201DF3979S	Part finca 1230 inclosa dins el polígon 1 El Telègraf.
	40	7895019DF3979N	Carrer d'Adriano, 30
	63	7994713DF3979S	Carrer Vía Augusta, 37
	70	7694307DF3979S	Carrer Vía Augusta, 41-B
	14_15	7794113DF3979S	Vía Augusta, 30
	51	7994704DF3979S	carrer d'Adriano, 27
	59	7994707DF3979S	Carrer Vía Augusta, 29
	75	7694310DF3979S	Carrer Vía Augusta, 49
	71	7694307DF3979S	Carrer Vía Augusta, 41-A
	11	7794111DF3979S	Vía Augusta, 22
	37	7895003DF3979N	Carrer d'Adriano, 24
	35	7895022DF3979N	Carrer d'Adriano, 38
	Indemnització	7794112DF3979S	Vía Augusta
	Indemnització	7794121DF3979S-2	Vía Augusta

<i>Adjudicatari (*) (veure fitxa més 1 titular)</i>	<i>Núm.Fitxa</i>	<i>Ref.Cadastral</i>	<i>Adreça finca</i>
	Indemnització	7895011DF399N	Vía Augusta
	01	7796001DF3979N	Vía Augusta, 2
	02	7794102DF3979S	Vía Augusta, 4
	08	7794108DF3979S	Vía Augusta, 16
	36	7895002DF3979N	Carrer d'Adriano, 22
	23	7895020DF3979N	Vía Augusta, 1
	24	7895021DF3979N	Vía Augusta, 3
	66	7994709DF3979S	Carrer de Séneca, 3

1.3.- Relació de finques resultants per ordre de finca registral

Doc IV.1 Relació finques resultants ordre finca registral (1-3)

<i>F.Registral</i>	<i>Núm.Fitxa</i>	<i>Ref.Cadastral</i>	<i>Adjudicataris (*) (veure fitxa més 1 titular)</i>	<i>Adreça finca</i>
0279	65	7994710DF3979S		Carrer de Sé
0279	Indemnització	7994712DF3979S		Carrer Vía Au
0436	04	7794104DF3979S		Vía Augusta,
10171	41	7895006DF3979N		Carrer d'Adria
10172	13	7794119DF3979S		Vía Augusta,
10207	19	7794116DF3979S		Vía Augusta,
10582	70	7694307DF3979S		Carrer Vía Au
10583	71	7694307DF3979S		Carrer Vía Au
1230	Indemnització	7994201DF3979S		Part finca 123 1 El Telègraf
13408	75	7694310DF3979S		Carrer Vía Au
13909	42	7895007DF3979N		Carrer d'Adria
14513	35	7895022DF3979N		Carrer d'Adria
14663	54	7994718DF3979S		Carrer d'Adria
1646	24	7895021DF3979N		Vía Augusta,
1652	01	7796001DF3979N		Vía Augusta,
1653	23	7895020DF3979N		Vía Augusta,
1654	02	7794102DF3979S		Vía Augusta,

<i>F.Registral</i>	<i>Núm.Fitxa</i>	<i>Ref.Cadastral</i>	<i>Adjudicatari (*)</i> (veure fitxa més 1 titular)	<i>Adreça fin</i>
1672	44	S.Ref		Carrer d'Adria
1779	60	7994708DF3979S		Carrer Via A
2068	Indemnització	7994701DF3979S		Carrer d'Adria
2078	45	7896003DF3979N		Carrer d'Adria
2085	22	7895001DF3979N		carrer d'Adria
2086	43	7896001DF3979N		Carrer d'Adria
2122	46	7896004DF3979N		Carrer d'Adria
2146	25	7895017DF3979N		Vía Augusta,
2227	62	7994714DF3979S		Carrer Vía Au
2311	37	7895003DF3979N		Carrer d'Adria
2451	38	7895004DF3979N		Carrer d'Ad
2644	21	7794118DF3979S		Vía Augusta,
3050	49	7994702DF3979S		Carrer d'Adria
3051	50	7994703DF3979S		Carrer d'Adria
3052	39	7895005DF3979N		Carrer d'Adria
3160	51	7994704DF3979S		carrer d'Adria
3280	74	7694304DF3979S		Carrer Vía Au
3373	28	7895014DF3979N		Vía Augusta,
3374	77	7694302DF3979S		Carrer Vía Au
3659	30	7895008DF3979N		Vía Augusta,

<i>F.Registral</i>	<i>Núm.Fitxa</i>	<i>Ref.Cadastral</i>	<i>Adjudicatariis (*) (veure fitxa més 1 titular)</i>	<i>Adreça fin</i>
3661	27	7895015DF3979N		Vía Augusta,
3663	26	7895016DF3979N		Vía Augusta,
3669	03	7794103DF3979S		Vía Augusta,
3670	78	7694501DF3979S		Carrer Vía Au
3671	06	7794106DF3979S		Vía Augusta,
3680	47	7896005DF3979N		Carrer d'Adria
3735	76	7694303DF3979S		Carrer Vía Au
4381	63	7994713DF3979S		Carrer Vía Au
4468	05	7794105DF3979S		Vía Augusta,
4480	55	7994716DF3979S		Carrer Vía Au
4481	66	7994709DF3979S		Carrer de Sé
4904	08	7794108DF3979S		Vía Augusta,
4964	20	7794117DF3979S		Vía Augusta,
4965	67	7694314DF3979S		Carrer de Sé
5069	61	7994715DF3979S		Carrer Vía Au
5080	56	7994717DF3979S		Via Augusta,
5081	33	7895012DF3979N		Vía Augusta,
5207	29	7895024DF3979N		Vía Augusta,
5208	31	7895009DF3979N		Vía Augusta,
5434	32	7895013DF3979N		Vía August

<i>F.Registral</i>	<i>Núm.Fitxa</i>	<i>Ref.Cadastral</i>	<i>Adjudicatariis (*) (veure fitxa més 1 titular)</i>	<i>Adreça fin</i>
5435	73	7694305DF3979S		Carrer Vía Au
5438	36	7895002DF3979N		Carrer d'Adria
5459	52_53_1	799405DF3979S_1		carrer d'Adria
5460	52_53_2	7994705DF3979S_2		carrer d'Adria
6443	Indemnització	7794121DF3979S-1		Vía Augusta
6464	09	7794109DF3979S		Vía Augusta,
6466	40	7895019DF3979N		Carrer d'Adria
6675	11	7794111DF3979S		Vía Augusta,
6711	72	7694306DF3979S		Carrer Vía Au
7079	14_15	7794113DF3979S		Vía Augusta,
7231	07	7794107DF3979S		Vía Augusta,
7760	57	7994706DF3979S		Carrer Vía Au
8310	10	7794110DF3979S		Vía Augusta,
8746	68	7694309DF3979S		Carrer de Sé
9166	59	7994707DF3979S		Carrer Vía Au
9176	69	7694308DF3979S		Carrer Vía Au
Pendent	Indemnització	7794121DF3979S-2		Vía Augusta
Pendent Inscripció	A			Vials del Polí
Pendent Inscripció	B			Sistema d'Es
Pendent Inscripció	C			Sistema d'Es

<i>F.Registral</i>	<i>Núm.Fitxa</i>	<i>Ref.Cadastral</i>	<i>Adjudicatariis (*) (veure fitxa més 1 titular)</i>	<i>Adreça fin</i>
Pendent Inscripció	D			Sistema d'Es
Pendent Inscripció	E			Sistema d'Es
Pendent Inscripció	F			Sistema d'Es
Pendent Inscripció	G			Sistema d'Es
Pendent Inscripció	H			Sistema de S
Pendent Inscripció	I			Sistema de S
Pendent OJP	Indemnització	7794121DF3979S_3		Vía Augusta
Pendent OJP	Indemnització	7794112DF3979S		Vía Augusta
Pendent OJP	Indemnització	7895011DF399N		Vía Augusta

DOCUMENT II.2.- Fitxes descriptives de les finques resultants

Doc IV_2_Fitxes finques resultants

Núm. Fitxa

01

Ref.Cadastral

7796001DF3979N

Correspondència

100% Aportada 01

Adreça Finca

Via Augusta, 2

Adjudicatari

Nom

DNI

% Prop.

100,0%

Interessats

Altres interessats

F.Registral

1652

Tom

2705

Llibre

0240

Foli

0152

Descripció finca adjudicada

URBANA.-Parcel·la situada a Montornès del Vallès, inclosa dins l'àmbit del polígon 1 El Telègraf, d'extensió superficial quatre-cents vuitanta-cinc metres i noranta sis decímetres quadrats, Via Augusta, número 2 .LIMITA al Nord amb finca de la qual es va segregar, urbanització can Buscarons de Dalt; a l'Oest, amb parcel·la de la Via Augusta, núm. 4; per l'Est amb el carrer d'Adriano i pel Sud amb el carrer Via Augusta.

Edificacions

No consten

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Lliure de càrregues

Sup.Adjudicada

485,96 m2

Coefficient Adj.

0,0076

Qualificació urbanística

20A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

27.980,56 €

Núm. Fitxa

02

Ref.Cadastral

7794102DF3979S

Correspondència

100% Aportada 02

Adreça Finca

Via Augusta, 4

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			100,0%

Interessats

Altres interessats

F.Registral

1654

Tom

2124

Llibre

0120

Foli

0053

Descripció finca adjudicada

URBANA.-CASA, vivienda unifamiliar aislada, sita en el término de Montornès del Vallès, urbanización "El Telègraf", Via Augusta, número 4, que se compone de planta baja y piso. La planta baja, destinada a vivienda y garaje, tiene una superficie edificada de setenta metros con veinte decímetros cuadrados, de los cuales diecinueve metros y veinticinco decímetros cuadrados, corresponden al garaje, y se distribuye en comedor-estar, cocina, cuarto de baño, un dormitorio y garaje. Y la planta piso tiene una superficie edificada de cuarenta y nueve metros cuadrados, y se distribuye en tres dormitorios, distribuidor, aseo y terraza. La planta baja y la planta piso se comunican mediante escalera interior. Edificado en un SOLAR de cuatrocientos noventa y dos metros, con doce decímetros cuadrados. El resto del solar no edificado está destinado a patio o jardín, y se halla rodeado por una cerca. INDA, por el Norte, en una línea de veinticinco metros, con finca de que se segregó, que quedó de Don -/-; al Sur, en una línea de quince metros con la calle Via Augusta; al Oeste, con casa de la calle Via Augusta, 6 y por el Este, con parcela de la calle Via Augusta, número 2.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

492,12

Coefficient Adj.

0,0077

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

28.336,24 €

Núm. Fitxa

03

Ref.Cadastral

7794103DF3979S

Correspondència

100% Aportada 03

Adreça Finca

Via Augusta, 6

Adjudicatariis**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats

Caixa d'Estalvis de Catalunya

Altres interessats

Catalunya Banc, S.A.

F.Registral

3669

Tom

1716

Llibre

0088

Foli

0083

Descripció finca adjudicada

URBANA.- CASA con una VIVIENDA UNIFAMILIAR construida a los cuatro vientos en una parcela de terreno en la Urbanización "El Telégrafo", del término de Montornès del Vallès, calle Via Augusta, 6, compuesta de planta sótano, planta baja y planta piso, cubierta de tejado, existiendo en la plana baja un porche a dos niveles a través del cual se accede a la sala de estar. Edificada sobre la parcela de superficie seiscientos veintiún metros cuadrados, ochenta y ocho decímetros también cuadrados, de los cuales lo edificado ocupa ciento sesenta y ocho metros cuadrados en total, siendo el resto patio o jardín a todo su alrededor. Lindante en junto: por su frente, Sur, en línea curva de 15 metros, con calle Via Augusta; fondo Norte, en una línea de 30 metros, con José Torras; derecha entrando, Este, con casa de la Via Augusta, 4, en una línea de 26,40 metros; e izquierda, Oeste, en una línea de 38,77 metros, con casa de la Via Augusta, 8.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Gravada amb Hipoteca a favor de la Caixa d'Estalvis de Catalunya, i una segona hipoteca a favor de Catalunya Banc, S.A.

Sup.Adjudicada

621,88 m2

Coefficient Adj.

0,0098

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

35.806,55 €

Núm. Fitxa

04

Ref.Cadastral

7794104DF3979S

Correspondència

100% Aportada 04

Adreça Finca

Via Augusta, 8

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats

Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y Rioja

Altres interessats**F.Registral**

0436

Tom

1308

Llibre

0058

Foli

0075

Descripció finca adjudicada

URBANA.-VIVIENDA UNIFAMILIAR en Montornès del Vallès, calle Vía Augusta, número 8, de dos plantas; semisótano y baja; piscina y terreno sin edificar destinado a jardín. La parcela tiene una superficie conforme medición del proyecto de reparcelación del polígono 1 El Telègraf, de novecientos cincuenta metros cuadrados, con noventa decímetros también cuadrados, de los que corresponden: ciento veinticinco metros, setenta y cinco decímetros cuadrados a la parte del solar ocupada por la edificación, incluida la piscina, y el resto, terreno sin edificar; la vivienda, en sus diversas plantas, tiene una superficie total construida de ciento sesenta y dos metros, cuarenta decímetros cuadrados; setenta y seis metros, sesenta y cinco decímetros cuadrados en planta semisótano, de los que treinta metros, sesenta y cinco decímetros cuadrados están destinados a garaje y cuarenta y seis metros cuadrados a porche; ochenta y cinco metros, setenta y cinco decímetros cuadrados en planta baja, distribuidos en hall, paso, comedor-estar, cocina, baño y tres habitaciones dormitorio, más dos terrazas descubiertas, una situada a la derecha entrando y otra situada al fondo, de once metros cuadrados cada una. Y la piscina tiene una superficie total construida de dieciocho metros cuadrados. Linda: derecha, conforme se entra, con el número 6 de la calle Vía Augusta; izquierda, con el número 10 de la calle Vía Augusta; fondo, número 16 de la calle Adriano, y frente, calle Vía Augusta.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Gravada amb Hipoteca a favor de la Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y Rioja

Sup.Adjudicada

950,90 m2

Coefficient Adj.

0,0149

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

54.750,83 €

Núm. Fitxa

05

Ref.Cadastral

7794105DF3979S

Correspondència

100% Aportada 05

Adreça Finca

Via Augusta, 10

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			100,0%

Interessats

Caixa d'Estalvis de Sabadell, avui BBVA

Altres interessats**F.Registral**

4468

Tom

2076

Llibre

0114

Foli

0010

Descripció finca adjudicada

URBANA.-CASA AISLADA, destinada a vivienda unifamiliar, sita en el término municipal de Montornès del Vallès, con frente a la calle Vía Augusta, número 10, de procedencia de la finca denominada "El Telégrafo". Consta de planta baja, con una superficie edificada de ochenta y un metros cuadrados, distribuidos en porche abierto, garaje, y parte destinada a vivienda, distribuida en varias dependencias y servicios; y de planta piso, con una superficie edificada de ochenta y un metros cuadrados, distribuida en varias dependencias, servicios y terraza; ambas plantas se comunican entre si mediante la oportuna escalera interior. Todo ello cubierto de tejado y construido sobre un SOLAR que ocupa una superficie de novecientos cincuenta y ocho metros, veintisiete decímetros cuadrados, destinándose la parte del mismo no edificada, a patio o jardín. Y en su conjunto LINDA: Frente entrando o Este, en línea de diecisiete metros con ochenta y dos centímetros, con la calle de su situación: a la derecha, Norte, en línea de sesenta y dos metros con cincuenta centímetros, con la casa de la Via Augusta, 8; al fondo u Oeste, con finca referencia catastral 7794112DF3979S, destinada a zona verde; y al Sur, con casa de la calle Via Augusta, 12.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Gravada amb Hipoteca a favor de la Caixa d'Estalvis de Sabadell, avui BBVA

Sup.Adjudicada

958,27 m2

Coefficient Adj.

0,0150

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

55.175,18 €

Núm. Fitxa

06

Ref.Cadastral

7794106DF3979S

Correspondència

100% Aportada 06

Adreça Finca

Vía Augusta, 12

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

3671

Tom

2402

Llibre

0176

Foli

0206

Descripció finca adjudicada

URBANA.-SOLAR edificable sito en el término municipal de Montornès del Vallès, calle Via Augusta, número 12. Tiene una superficie de novecientos metros, treinta y seis decímetros cuadrados. LINDA: por su frente, al Este, en una línea de dieciocho metros, treinta y tres centímetros, con la calle Via Augusta; al Oeste, con la parcela catastral 7794112DF3979S, destinada a zona verde; al Norte, con la casa de la calle Via Augusta 10 y al Sur, con la casa de la calle Via Augusta, 14.

Edificacions

Consta un cobert i una piscina

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Societat Conjugal de Guanyts

Càrregues

Gravada amb Hipoteca a favor de Abia & Rodriguez de Medina, Sociedad Limitada.

Sup.Adjudicada

900,36 m2

Coeficient Adj.

0,0141

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

51.840,84 €

Núm. Fitxa

07

Ref.Cadastral

7794107DF3979S

Correspondència

100% Aportada 07

Adreça Finca

Via Augusta, 14

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			25,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

7231

Tom

2035

Llibre

0110

Foli

0165

Descripció finca adjudicada

URBANA.- VIVIENDA UNIFAMILIAR en la calle Vía Augusta, número 14, en Montornès del Vallès, de una sola planta baja y terreno sin edificar destinado a jardín. La parcela tiene una superficie de setecientos cuarenta y ocho metros, con setenta y cinco decímetros cuadrados, de los que corresponden ciento treinta y dos metros y cuarenta decímetros cuadrados a la parte del solar ocupada por el edificio, que es la superficie total construida, y el resto al terreno sin edificar. LINDA: Norte, en línea de cincuenta y seis metros y noventa centímetros, parcela de la calle Via Augusta, 12; al Sur, en línea de cuarenta y dos metros, con casa de la calle Via Augusta, 16; al Este, en línea de quince metros y dos centímetros, calle Via Augusta; y al Oeste, en línea de veintidós metros y cuatro centímetros, con la parcela catastral, 7794112DF3979S, destinada a zona verde.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Usdefruit a favor de la Sra. , de la meitat indivisa de la finca de titularitat dels Srs.

Sup.Adjudicada

748,75 m2

Coefficient Adj.

0,0117

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

43.111,45 €

Núm. Fitxa

08

Ref.Cadastral

7794108DF3979S

Correspondència

100% Aportada 08

Adreça Finca

Via Augusta, 16

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

4904

Tom

1139

Llibre

0050

Foli

0011

Descripció finca adjudicada

URBANA.-CASA TORRE sita en Montornès del Vallès, con frente a la calle Via Augusta, número 16, de la urbanización "El Telégrafo" construida sobre un SOLAR de seiscientos seis metros, con diez decímetros cuadrados, de los cuales lo edificado en la casa ocupa una superficie de noventa y dos metros y cincuenta decímetros cuadrados, estando el resto de solar destinado a jardín o patio, si bien aprovechando el desnivel del terreno y unto a la citada calle sin nombre, existe un garaje de treinta y cinco metros cuadrados, lo que hace un total de superficie edificada de ciento veintisiete metros y cincuenta decímetros cuadrados. Se compone de planta baja únicamente, destinada a vivienda unifamiliar, con recibidor, distribuidor, cuatro dormitorios, comedor-estar, cocina, cuarto de baño y terraza. El garaje tiene su acceso directo desde la citada calle, mediante puerta abierta a la misma, y la vivienda también desde la misma calle, mediante puerta y escalera, junto al repetido garaje. LINDA, por su frente, Este, con la calle Via Augusta; al Norte, con la casa de la calle Via Augusta, 14; al Sur, con la parcela de la calle Via Augusta, 18; y al Oeste, con la parcela catastral 7794112DF3979S, destinada a zona verde.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per Subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

606,10 m2

Coefficient Adj.

0,0095

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

34.897,97 €

Núm. Fitxa

09

Ref.Cadastral

7794109DF3979S

Correspondència

100% Aportada 09

Adreça Finca

Via Augusta, 18

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			100,0%

Interessats

Caja Laboral Popular S.Coop de Crédito Ltda.

Altres interessats**F.Registral**

6464

Tom

1511

Llibre

0078

Foli

0162

Descripció finca adjudicada

URBANA.-VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, sita en el término de Montornès del Vallès, de procedencia de la finca "El Telégrafo", que constituye la parcela número 35, hoy calle Via Augusta, número 18. Se compone de una única planta, con una superficie construida de noventa y tres metros y noventa y dos decímetros cuadrados y útil de ochenta y nueve metros y cuarenta decímetros cuadrados, distribuida en diversas dependencias y servicios. En el linde Este existe una edificación auxiliar, destinada a garaje, con una superficie construida de treinta y cuatro metros y treinta y ocho decímetros cuadrados y útil de treinta metros y sesenta y nueve decímetros cuadrados. Se encuentra edificada en un terreno de superficie quinientos cuarenta y ocho metros y venticinco decímetros cuadrados, equivalentes a catroce mil quinientos once palmos, ocho decímetros de palmo, también cuadrados, siendo la superficie de la parcela ocupada de ciento treinta y tres metros y cincuenta y ocho decímetros cuadrados, y estando el resto destinado a jardín. LINDA, intermediando jardín en todos sus extremos: Este, frente, en línea de quince metros, con calle abierta en terreno de la mayor finca de que procede y se segregó; derecha entrando, Norte, en línea de treinta y ocho metros y ochenta centímetros, con parcela 34; fondo, Oeste, en línea de quince metros y cincuenta y un centímetros, con parcela 37; y por la izquierda entrando, Sur, en línea de treinta y cuatro metros y treinta centímetros, con parcela 36.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Gravada amb dues Hipoteca a favor de Caja Laboral Popular S.Coop de Crédito Ltda.

Sup.Adjudicada

546,23 m2

Coefficient Adj.

0,0086

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

31.450,78 €

Núm. Fitxa

10

Ref.Cadastral

7794110DF3979S

Correspondència

100% Aportada 10

Adreça Finca

Vía Augusta, 20

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

8310

Tom

2293

Llibre

0150

Foli

0123

Descripció finca adjudicada

URBANA.-VIVIENDA UNIFAMILIAR en Montornès del Vallès, calle Vía Augusta, número 20, de dos plantas, baja y una elevada, y terreno sin edificar destinado a jardín. La parcela tiene una superficie de cuatrocientos ochenta y un metros y setenta decímetros cuadrados, de los que corresponden ciento dos metros, sesenta y tres decímetros cuadrados, a la parte de solar ocupada por el edificio y el resto, al terreno sin edificar; el edificio, en sus diversas plantas tiene una superficie total construida de ciento setenta y seis metros, veintiocho decímetros cuadrados, ciento dos metros sesenta y tres decímetros cuadrados en planta baja y setenta y tres metros sesenta y cinco decímetros cuadrados en la planta elevada. Las diversas plantas se comunican entre sí por una escalera interior. Linda: al Norte, cn parcela de la calle Vía Augusta, 18; al Sur, con parcela de la calle Vía Augusta, 22; al Este, con la calle Vía Augusta, donde está señalada con el número 20; y al Oeste, con parcela catastral 7794112DF3979S, destinada a zona verde.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

481,70 m2

Coefficient Adj.

0,0076

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

27.735,28 €

Núm. Fitxa

11

Ref.Cadastral

7794111DF3979S

Correspondència

100% Aportada 11

Adreça Finca

Via Augusta, 22

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			100,0%

Interessats

Banco de Sabadell, S.A.

Altres interessats

Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona i altres

F.Registral

6675

Tom

2376

Llibre

0170

Foli

0135

Descripció finca adjudicada

FINCA URBANA.- VIVIENDA UNIFAMILIAR, en Montornès del Vallès, Urbanización El Telégrafo, Avenida Via Augusta, numero 22, de dos plantas, baja y elevada, y terreno sin edificar destinado a jardín. La parcela tiene una superficie de mil ciento cuarenta y tres metros y quince decímetros cuadrados, de los que corresponden ciento noventa y siete metros, cinco decímetros cuadrados a la parte del solar ocupada por el edificio y el resto al terreno sin edificar; el edificio en sus diversas plantas tiene una superficie total construida de doscientos setenta y tres metros, sesenta y cinco decímetros cuadrados que consta de Planta Baja de superficie ciento ochenta y siete metros veintidós decímetros cuadrados, formada por dos zonas: Una destinada a garaje y anexos, de superficie setenta y cuatro metros veintinueve decímetros cuadrados, y el resto destinado a vivienda de superficie ciento doce metros noventa y dos decímetros cuadrados, y Planta Elevada de superficie ochenta y seis metros cuarenta y cuatro decímetros cuadrados destinada a vivienda, en la que hay una terraza exterior descubierta de veinticuatro metros siete decímetros cuadrados. Las diversas plantas se comunican entre si por una escalera interior. LINDA: Este y Sur, con calles en proyecto abiertas en terreno de la mayor finca; Oeste, zona verde; Norte, con la parcela número treinta y seis. LINDA: Este y Sur, con la calle Via Augusta; Oeste, con la parcela catastral 7794112DF3979S, destinada a zona verde; Norte, con la parcela de la calle Via Augusta 20.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Gravada amb Hipoteca a favor de Banco de Sabadell, S.A., Hipoteca a favor de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona; Anot.Embarg a favor Tesoreria General de la Seguridad Social i Anot.Embarg a favor de Hacienda Publica (AEAT)

Sup.Adjudicada

1143,15 m2

Coefficient Adj.

0,0179

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

65.820,18 €

Núm. Fitxa

13

Ref.Cadastral

7794119DF3979S

Correspondència

100% Aportada 13

Adreça Finca

Via Augusta, 32

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%

Interessats

Banco de Santander, S.A.

Altres interessats

Agència Tributaria de Catalunya i Ajuntament

F.Registral

10172

Tom

2473

Llibre

0195

Foli

0142

Descripció finca adjudicada

URBANA.-VIVIENDA UNIFAMILIAR, sita en término municipal de Montornès del Vallès, Vía Augusta, 32, Urbanización El Telégrafo, parcela catastral 7794119DF3979S. Consta de planta baja y planta piso. La planta baja, en la que se ubicará un porche, garaje y la escalera de acceso a la planta alta, con una superficie construida en junto de ciento cincuenta y seis metros, sesenta y dos decímetros cuadrados. La planta piso, en la que se ubica la vivienda, ocupará una superficie construida de ciento cuarenta metros, setenta decímetros cuadrados, y útil de ciento veinte metros, un decímetro cuadrado, además tiene una terraza de quince metros noventa y dos decímetros cuadrados. La total superficie construida del edificio es de doscientos noventa y siete metros, treinta y dos decímetros cuadrados. La total superficie de la parcela es de dos mil setecientos treinta y cuatro metros y cuarenta y siete decímetros cuadrados. LINDA: derecha, conforme se entra, Este, parcela catastral 7794112DF3979S, destinada a zona verde; Izquierda, Oeste, y fondo, Norte, con terrenos urbanización Can Buscarons; y Sur, con la calle de su situación. Calle Vía Augusta.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Hipoteca a favor del Banco de Santander, S.A.; Afeccions fiscals ITPAJD; Anotació preventiva Embarg a favor Ajuntament de Montornès del Vallès

Sup.Adjudicada

2.306,30 m2

Coefficient Adj.

0,0362

Qualificació urbanística

20 B Edificació Aïllada Extensiva

Quota Provisional

120.131,98 €

Núm. Fitxa

14_15

Ref.Cadastral

7794113DF3979S

Correspondència

100% Aportada 14_15

Adreça Finca

Via Augusta, 30

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

María

30055512D

100,0%

Interessats

Unión de Créditos Inmobiliarios, S.A. Establecimiento Financiero de Crédito

Altres interessats

Agència Tributària de Catalunya

F.Registral

7079

Tom

2001

Llibre

0106

Foli

0164

Descripció finca adjudicada

URBANA.- CASA aislada, destinada a vivienda unifamiliar, sita en término de Montornès del Vallès, con rente a la Vía Augusta, donde está señalada, en su parte frontal o entrada principal, con el número 30 y en parte posterior, otro frente, por donde se accede al garaje, con el número 26.- Consta de planta semisótano, con una superficie edificada de treinta metros cuadrados, que conforma un local destinado a diversos usos; y de planta baja, con una superficie edificada de ciento cuatro metros y cuarenta decímetros cuadrados, que configura la vivienda propiamente dicha, distribuida en varias dependencias, servicios y terraza; existiendo también como anejo a la vivienda, un local de planta baja, destinado a garaje, con una superficie edificada de treinta y seis metros y veintiséis centímetros cuadrados.-La casa esta rematada de tejado y el local-garaje de terrado, y construido todo ello sobre una PORCIÓN DE TERRENO de superficie mil setecientos sesenta y seis metros, veintitrés decímetros cuadrados, de los que lo edificado ocupa ciento cuarenta metros y sesenta y seis decímetros cuadrados, destinándose el resto de su superficie no edificada, a patio o jardín. Y en su conjunto, LINDA: Frente entrando u Oeste, en línea de sesenta y dos metros y treinta centímetros, con la calle Vía Augusta; a la derecha o Sur, en línea de treinta y seis metros y cuarenta centímetros, con la parcela catastral 794121DF3979S; al fondo o Este, otro frente, en línea de veintidós metros y setenta centímetros, con la calle Vía Augusta, y en línea de cincuenta y dos metros y diez centímetros, con la parcela catastral 7794112DF3979S, destinada a zona verde; y a la izquierda, entrando o Norte, en línea de veinte metros y veinte centímetros, con dicha parcela destinada a zona verde.

Edificacions

Consten

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Gravada amb Hipoteca a favor de Unión de Créditos Inmobiliarios, S.A., Establecimiento Financiero de Crédito

Sup.Adjudicada

1.766,23 m2

Coefficient Adj.

0,0277

Qualificació urbanística

Part 20A i part 20B

Quota Provisional

94.676,59 €

Núm. Fitxa

19

Ref.Cadastral

7794116DF3979S

Correspondència

100% Aportada 19

Adreça Finca

Vía Augusta, 24

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

90,0%

Interessats**Altres interessats**

Hacienda Pública i Ajuntament de Montornès del V.

F.Registral

10207

Tom

2486

Llibre

0198

Foli

0017

Descripció finca adjudicada

URBANA.-Solar en Montornès del Vallès, Vía Augusta, hoy número 24, Urbanización "El Telégrafo". Tiene una superficie de mil ciento sesenta y tres metros y cincuenta y siete decímetros cuadrados. Linda: Norte, con calle de situación Vía Augusta, señalada con el número 24; Sur, con la misma calle; Este con parcela de la calle Vía Augusta, 24 y Oeste con parcela referencia catastral 7794121DF3979S-3, destinada a zona verde.

Edificacions

No consten

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís (per la respectiva SCG)

Càrregues

Gravada en quant a la participació indivisa del 90% per Anotacions Preventives d' Embarg a favor de la Tresoreria de la Seguretat Social, a favor Hacienda Pública i a favor de l'Ajuntament de Montornès del Vallès

Sup.Adjudicada

1.163, 57 m2

Coefficient Adj.

0,0182

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

66.995,92 €

Núm. Fitxa

20

Ref.Cadastral

7794117DF3979S

Correspondència

100% Aportada 20

Adreça Finca

Vía Augusta, 26

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

4964

Tom

2238

Llibre

0133

Foli

0020

Descripció finca adjudicada

URBANA.-Consistente en una VIVIENDA UNIFAMILIAR, tipo torre, de planta baja, y TERRENO anejo sin edificar, destinado a jardín, sita en Montornès del Vallès, calle Vía Augusta, hoy número 26, referencia catastral 7794117DF3979S. La casa consta de comedor-estar, cocina, cuarto de baño, cuatro habitaciones dormitorio y terraza.-Superficie: La total finca tiene quinientos cincuenta y siete metros y ochenta y siete decímetros cuadrados, de los cuales setenta y ocho metros y setenta y cinco decímetros cuadrados, corresponden a la parte del terreno ocupada por el edificio, y el resto corresponden al terreno sin edificar. El edificio tiene una superficie total construida de setenta y ocho metros y setenta y cinco decímetros cuadrados, de los cuales quince metros cuadrados corresponden a la terraza. LINDEROS de la total finca: Al frente, Norte, con calle Vía Augusta; al Este, con parcela de la calle Vía Augusta, 28; Oeste con parcela de la calle Vía Augusta 24; y al Sur, con la mencionada calle Vía Augusta.

Edificacions

Consta a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

557,87 m2

Coefficient Adj.

0,0087

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

32.120,98 €

Núm. Fitxa

21

Ref.Cadastral

7794118DF3979S

Correspondència

100% Aportada 21

Adreça Finca

Via Augusta, 28

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

100,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

2644

Tom

1865

Llibre

0093

Foli

0175

Descripció finca adjudicada

URBANA.-CASA compuesta de semisótanos, destinado a garaje, de veinticinco metros cuadrados de superficie, y una planta baja, destinada a vivienda, de setenta y nueve metros y ochenta y seis decímetros cuadrados, distribuida en recibidor, comedor-estar, tres dormitorios, cocina, aseo y terraza; edificada sobre un SOLAR, sito en el término municipal de Montornès del Vallès, calle Vía Augusta, hoy número 28, que tiene una extensión superficial de seiscientos nueve metros, doce decímetros cuadrados, de los que la casa ocupa una superficie de setenta y nueve metros y ochenta y seis decímetros cuadrados, y el total del edificio es de ciento cuatro metros y ochenta y seis decímetros cuadrados. LINDA, por Norte, Sur y Este, con la calle Vía Augusta; y por el Oeste, con parcela de la calle Vía Augusta, 26.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

609,12 m2

Coefficient Adj.

0,0096

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

35.071,85 €

Núm. Fitxa

22

Ref.Cadastral

7895001DF3979N

Correspondència

100% Aportada 22

Adreça Finca

carrer d'Adriano, 20

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

100,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

2085

Tom

2181

Llibre

0126

Foli

0107

Descripció finca adjudicada

PORCIÓN DE TERRENO.-susceptible de edificación sito en término de Montornès , calle d'Adriano, 20, que tiene una extensión superficial de cuatrocientos cuatro metros cuadrados con cuarenta y dos decímetros cuadrados. LINDA: por uno de sus frentes, al Este, con la calle Adriano ; por su fondo, al Oeste, en línea de 19,50 metros con la parcela de la calle Vía Augusta, 1, referencia catastral 7895020DF3979N; por la derecha entrando, al Norte, que constituye otro frente, con la calle Vía Augusta; y por la izquierda entrando, al Sur, en línea de 19.95 metros con parcela de la calle d'Adriano, 22.

Edificacions

No consten

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Lliure de càrregues

Sup.Adjudicada

404,42 m2

Coefficient Adj.

0,0063

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

23.285,65 €

Núm. Fitxa

23

Ref.Cadastral

7895020DF3979N

Correspondència

100% Aportada 23

Adreça Finca

Vía Augusta, 1

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

100,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

1653

Tom

2057

Llibre

0112

Foli

0132

Descripció finca adjudicada

URBANA.-PARCEL·LA DE TERRENY edificable, situada al terme municipal de Montornès del Vallès, amb front al carrer Vía Augusta, 1, referència cadastral 7895020DF3979N, de superfície quatre-cents vuit metres i tretze decímetres quadrats. LIMITA: a l'Est, amb parcel·la del carrer d'Adriano, 20; pel Nord i Oest amb el carrer Vía Augusta, per on té el seu front; i pel Sud amb la parcel·la del carrer Vía Augusta, 3.

Edificacions

A la parcel·la s'hi ha erigit una construcció en dues plantes amb una superfície construïda de cent metres quadrats, destinats a ús d'habitatge.

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Lliure de càrregues

Sup.Adjudicada

408,13 m2

Coefficient Adj.

0,0064

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

23.499,27 €

Núm. Fitxa

24

Ref.Cadastral

7895021DF3979N

Correspondència

100% Aportada 24

Adreça Finca

Vía Augusta, 3

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

		3	100,0%

Interessats

Altres interessats

F.Registral

1646

Tom

0514

Llibre

0019

Foli

0103

Descripció finca adjudicada

URBANA.-PARCEL·LA DE TERRENY edificable, situada al terme municipal de Montornès del Vallès, amb front al carrer Vía Augusta, 3, referència cadastral 7895021DF3979N, de superfície quatre-cents quaranta-sis metres i vuitanta-un decímetres quadrats. LIMITA: al seu front, Oest, amb el carrer Vía Augusta; a l'Est, amb parcel·la del carrer d'Adriano, 22; pel Nord, amb parcel·la del carrer Vía Augusta, 1; i pel Sud amb parcel·la del carrer Vía Augusta, 5.

Edificacions

A la parcel·la s'hi ha erigit una construcció auxiliar, piscina de 28 m2 de superfície.

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

446,81 m2

Coefficient Adj.

0,0070

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

25.726,38 €

Núm. Fitxa

25

Ref.Cadastral

7895017DF3979N

Correspondència

100% Aportada 25

Adreça Finca

Vía Augusta, 5

Adjudicatariis**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats

Agència Tributària de Catalunya

Altres interessats**F.Registral**

2146

Tom

2216

Llibre

0131

Foli

0219

Descripció finca adjudicada

URBANA.-VIVIENDA UNIFAMILIAR aislada sita en término de Montornès del Vallès, calle Vía Augusta, 5, de la Urbanización El Telégrafo-Casablanca. Se compone de planta sótano destinada a garaje y planta baja destinada a vivienda, distribuida en entrada, cocina, salón-comedor, aseo, baño, distribuidor y tres dormitorios. La vivienda en sus diversas plantas tiene una superficie total construida de ciento setenta y nueve metros y ochenta decímetros cuadrados, de los cuales ciento treinta y nueve metros ochenta y cuatro decímetros cuadrados son útiles. Las diversas plantas se comunican entre sí por una escalera interior. Se halla edificada sobre una porción de terreno que tiene una extensión superficial de cuatrocientos veintitrés metros, veintiseis decímetros cuadrados, la parte del solr no ocupada por el edificio se destina a jardín. LINDA: por su frente al Oeste, en una línea de diecinueve metros con quince centímetros, con la calle de su situación; por su fondo, al Oeste, en una línea de diecinueve metros, con cinco centímetros, con la parcela de la calle d'Adriano, 24; por la derecha entrando al Sur, en una línea de veintitrés metros, cuarenta centímetros, con la parcela de la calle Vía Augusta, 7; y por la izquierda, Norte, en una línea de vintiún metros, ochenta centímetros con la parcela de la calle Vía Augusta, 3.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Gravada amb afeccions fiscals ITPAJD

Sup.Adjudicada

423,26 m2

Coefficient Adj.

0,0066

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

24.370,42 €

Núm. Fitxa

26

Ref.Cadastral

7895016DF3979N

Correspondència

100% Aportada 26

Adreça Finca

Vía Augusta, 7

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

3663

Tom

2136

Llibre

0121

Foli

0213

Descripció finca adjudicada

URBANA.-PORCIÓN DE TERRENO apto para edificar, situado en el término de Montornès del Vallès, con frente a la calle Vía Augusta, número siete, parcelación denominada "El Telégrafo", de superficie seiscientos sesenta y siete metros y setenta y cuatro decímetros cuadrados. LINDANTE, al frente, Oeste, en una línea de trece metros y noventa centímetros, con la calle Vía Augusta; a la derecha, entrando, Sur, en una línea de veintiséis metros y noventa y cinco centímetros, con parcela de la calle Vía Augusta, 9; al fondo, en líneas quebradas, formadas por dos rectas, una de quince metros y sesenta centímetros, y otra de diecinueve metros y cincuenta centímetros, con parcelas de la calle d'Adriano, 26 y 28, respectivamente; y a la izquierda, entrando, Norte, en línea de veintitrés metros y cuarenta centímetros, con parcela de la calle Vía Augusta, 5.

Edificacions

No consten

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Gravada amb afeccions fiscals d'ITPAJD i amb Condició Resolutòria a favor de la Sra.

-/-

Sup.Adjudicada

667,74 m2

Coefficient Adj.

0,0105

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

38.447,07 €

Núm. Fitxa

27

Ref.Cadastral

7895015DF3979N

Correspondència

100% Aportada 27

Adreça Finca

Vía Augusta, 9

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			100,0%
--	--	--	--------

--	--	--	--

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

3661

Tom

0860

Llibre

0038

Foli

0099

Descripció finca adjudicada

URBANA.-PORCIÓN DE TERRENO o solar edificable, situado en el término municipal de Montornès del Vallès, que constituye la parcela de la calle Vía Augusta, 9, de la urbanización "El Telégrafo", de superficie cuatrocientos dieciocho metros y cuarenta y nueve decímetros cuadrados, LINDA, por su frente, al Oeste, en una línea de dieciséis metros y diez centímetros, con calle Vía Augusta; por su fondo, Este, en línea de quince metros y ochenta y ocho centímetros, con parcela de la calle d'Adriano, 30; por la izquierda, al Norte, en línea de veintiséis metros y noventa centímetros, con parcela de la calle Vía Augusta, 7; y por la derecha, Sur, con parcela de la calle Vía Augusta, 11.

Edificacions

No consten

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Lliure de càrregues

Sup.Adjudicada

418,49 m2

Coefficient Adj.

0,0066

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

24.095,78 €

Núm. Fitxa

28

Ref.Cadastral

7895014DF3979N

Correspondència

100% Aportada 28

Adreça Finca

Vía Augusta, 11

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

			100,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

3373

Tom

2613

Llibre

0224

Foli

0188

Descripció finca adjudicada

URBANA.-VIVIENDA UNIFAMILIAR en Montornès del Vallès, calle Vía Augusta, hoy número 11, referencia catastral 7895014DF3979N, Urbanización "El Telégrafo", de tres plantas, planta semisótano, planta baja y plana piso o elevada, y terreno sin edificar destinado a jardín. La parcela tiene una superficie de cuatrocientos trece metros con sesenta y tres decímetros cuadrados, de los que corresponden ciento tres metros cuadrados, a la parte de solar ocupada por el edificio y el resto, al terreno sin edificar; el primero en sus diversas plantas tiene una superficie total construida de doscientos dieciocho metros, setenta y dos decímetros cuadrados, sesenta y seis metros cuarenta y cuatro decímetros cuadrados en planta semisótano, cincuenta y siete metros ochenta y seis decímetros cuadrados en planta baja, y noventa y cuatro metros cuarenta y cuatro decímetros cuadrados en la primera planta elevada. Las diversas plantas se comunican entre sí por una escalera exterior. LINDA: por su frente al Oeste en línea de dieciséis metros, con calle Vía Augusta; fondo, Este, en línea de dieciséis metros cuarenta centímetros con parcela de la calle d'Adriano, 32; derecha entrando, Sur, en línea de veinticinco metros noventa centímetros con parcela de la calle Vía Augusta, 13; e izquierda, Norte en línea de veinticinco metros setenta y ocho centímetros con parcela de la calle Vía Augusta, 9.

Edificacions

Consten

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Gravada amb Hipoteca a favor de Caixa d'Estalvis de Catalunya

Sup.Adjudicada

413,63 m2

Coefficient Adj.

0,0065

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

23.815,95 €

Núm. Fitxa

29

Ref.Cadastral

7895024DF3979N

Correspondència

100% Aportada 29

Adreça Finca

Vía Augusta, 13

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			100,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

5207

Tom

2566

Llibre

0214

Foli

0022

Descripció finca adjudicada

URBANA.-PORCIÓN DE TERRENO, apto para edificar, sito en el término municipal de Montornès del Vallès, con frente a la calle Vía Augusta, número 13, de la urbanización "El Telègraf". Tiene una superficie de quinientos un metros y treinta y un decímetros cuadrados. LINDA: al Norte, en línea de veintitrés metros y ochenta y tres centímetros, con la parcela de la calle Vía Augusta, número 11; al Este, en línea de veinte metros y ochenta y tres centímetros, con la parcela segregada situada en la calle Adriano número 34; al Oeste, en línea de veintiún metros y diez centímetros, con la calle Vía Augusta; y al Sur, en línea de veinticuatro metros y ocho centímetros, con la parcela de la calle Vía Augusta, número 15.

Edificacions

No consten

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

501,31m2

Coefficient Adj.

0,0079

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

28.864,38 €

Núm. Fitxa

30

Ref.Cadastral

7895008DF3979N

Correspondència

100% Aportada 30

Adreça Finca

Vía Augusta, 15

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			25,0%

Interessats

García Luque, Isabel (Usdefructuaría 1/2 indivisa)

Altres interessats**F.Registral**

3659

Tom

2370

Llibre

0168

Foli

0176

Descripció finca adjudicada

URBANA.-PORCIÓN DE TERRENO, o solar edificable, situado en el término municipal de Montornès del Vallès, sito en el paraje denominado "El Telégrafo", calle Vía Augusta, 15, de forma rectangular y de superficie novecientos veinticinco metros y cincuenta y dos decímetros cuadrados. LINDA: por su frente, al Oeste, con calle Vía Augusta; derecha entrando, Sur, con la parcela de la calle Vía Augusta 17; por la izquierda, Norte, en parte con la parcela de la calle Vía Augusta, 13 y en otra parte con la parcela de la calle d'Adriano, 34; y por su fondo, al Este, con calle d'Adriano.

Edificacions

No consten

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Usdefruit de la meitat indivisa a favor de Sra. -/-

Sup.Adjudicada

925,52 m2

Coefficient Adj.

0,0145

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

53.289,50 €

Núm. Fitxa

31

Ref.Cadastral

7895009DF3979N

Correspondència

100% Aportada 31

Adreça Finca

Vía Augusta, 17

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			25,0%

Interessats

Altres interessats

F.Registral

5208

Tom

2473

Llibre

0195011

Foli

Descripció finca adjudicada

URBANA.-VIVIENDA UNIFAMILIAR en Montornès del Vallès, calle Vía Augusta, 17, antes parcela 21, Urbanización El Telégrafo, de tres plantas, sótano, planta baja y una planta elevada, y terreno sin edificar destinado a jardín. Tiene una extensión de ochocientos cuarenta y tres metros y noventa y un decímetros cuadrados, de los que corresponden doscientos cuarenta y seis metros veintisiete decímetros cuadrados a la parte del solar ocupada por el edificio y el resto, al terreno sin edificar; el primero, enclavado en la finca de la que forma parte, por lo que linda por todos los lados con el resto no edificado de la parcela, en sus diversas plantas tiene una superficie total construida de quinientos setenta y tres metros dieciséis decímetros cuadrados, ciento ochenta y siete metros veintisiete decímetros cuadrados en planta sótano, doscientos cuarenta y seis metros veintisiete decímetros cuadrados en planta baja, ciento treinta y nueve metros sesenta y dos decímetros cuadrados en la primera planta elevada. Las diversas plantas se comunican entre sí por una escalera interior. LINDA: Derecha, conforme se entra, Sur, con parcela de la calle Vía Augusta, 19; izquierda, Norte, con parcela de la calle Vía Augusta, 15; fondo, Este, calle d'Adriano; y frente, Oeste, calle Vía Augusta.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Usdefruit de la meitat indivisa a favor de la Sra. -/-

Sup.Adjudicada

843,91 m2

Coeficient Adj.

0,0132

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

48.590,57 €

Núm. Fitxa

32

Ref.Cadastral

7895013DF3979N

Correspondència

100% Aportada 32

Adreça Finca

Vía Augusta, 19

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

50,0%

53122156E

16,6%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

5434

Tom

2925

Llibre

0297

Foli

0046

Descripció finca adjudicada

URBANA.-CASA destinada a VIVIENDA UNIFAMILIAR, sita en el término de Montornès del Vallès, calle Vía Augusta, número diecinueve -antes número 21-.Compuesta únicamente de planta baja, con una superficie total edificada de sesenta metros, sesenta y un decímetros cuadrados, distribuida en recibidor, comedor-estar, distribuidor, cocina, baño, aseo y tres dormitorios. Ha ido construida sobre una porción de terreno que tiene una extensión superficial de cuatrocientos sesenta y ocho metros y sesenta y nueve decímetros cuadrados, de los que ocupa lo edificado, sesenta metros, sesenta y un decímetros cuadrados, destinándose el resto de la extensión superficial a jardín que rodea la edificación; y en su conjunto LINDA: al Norte, con parcela de la calle Vía Augusta, 17; Sur, con la parcela de la calle Vía Augusta, 21; Oeste, con calle Vía Augusta; y al Este, con la parcela de la calle d'Adriano, 38.

Edificacions

No consten

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Gravada amb afecció fiscal per Liquidació ITPAJD

Sup.Adjudicada

468,69 m2

Coefficient Adj.

0,0074

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

26.986,19 €

Núm. Fitxa

33

Ref.Cadastral

7895012DF3979N

Correspondència

100% Aportada 33

Adreça Finca

Via Augusta, 21

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

100,0%

Interessats

Caixa d'Estalvis de Sabadell, avui BBVA

Altres interessats

Agència Tributària de Catalunya

F.Registral

5081

Tom

2394

Llibre

0174

Foli

0072

Descripció finca adjudicada

URBANA.-CASA destinada a VIVIENDA UNIFAMILIAR, sita en el término de Montornès del Vallès, calle Vía Augusta, donde le corresponde el número 21, integrada por planta baja únicamente, sobre soportes para salvar el desnivel del terreno, con una extensión superficial de sesenta y ocho metros cuadrados, distribuida en recibidor, comedor-estar, cocina, tres habitaciones dormitorio, cuarto de baño. Ha sido construida sobre parcela que tiene una extensión superficial de quinientos metros y dieciséis decímetros cuadrados, de los que ocupa lo edificado sesenta y un metros cuadrados, destinándose el resto de la extensión a jardín, que rodea la edificación. Y en su conjunto LINDA, al Norte, con la parcela de la calle Vía Augusta, 19; al Oeste, con la calle Vía Augusta; al Sur con finca referencia catastral 7895011DF3979N; y Este, con parcela de la calle d'Adriano, 38.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Gravada amb Hipoteca a favor de la Caixa d'Estalvis de Sabadell i afecta a pagament liquidació ITPAJD

Sup.Adjudicada

500,16 m2

Coefficient Adj.

0,0078

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

28.798,16 €

Núm. Fitxa

35

Ref.Cadastral

7895022DF3979N

Correspondència

100% Aportada 35

Adreça Finca

Carrer d'Adriano, 38

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			100,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

14513

Tom

3026

Llibre

0325

Foli

0198

Descripció finca adjudicada

URBANA.-PORCIÓN DE TERRENO situada en la calle Adriano, número 38 de Montornès del Vallès, tiene una superficie de seiscientos cincuenta y siete metros, y veintinueve decímetros cuadrados, según proyecto de reparcelación del polígono 1 El Telegraf. Linda al Norte, con la finca número 7895009, número 17 de la calle Vía Augusta; al Sur, con la calle Adriano y espacio libre; al Este, con la calle Adriano; y al Oeste con las fincas 7895013, número 19 de la calle Vía Augusta, y 7895012, número 21 de la calle Vía Augusta.

Edificacions

No consten

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Gravada amb hipoteca a favor de l'entitat Unnim Banc, S.A., avui BBVA; Declaració de concurs voluntari de Bicuator, S.L.

Sup.Adjudicada

657,29 m2

Coefficient Adj.

0,0103

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

40.482,56 €

Núm. Fitxa

36

Ref.Cadastral

7895002DF3979N

Correspondència

100% Aportada 36

Adreça Finca

Carrer d'Adriano, 22

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
	M	43500097J	50,0%

Interessats

ING Direct NV Sucursal a España

Altres interessats**F.Registral**

5438

Tom

2198

Llibre

0128

Foli

0068

Descripció finca adjudicada

URBANA.-VIVIENDA UNIFAMILIAR en Motnornès del Vallès, calle Adriano, número veintidós, -antes número dieciséis-, consta de un cuerpo de edificación destinado a vivienda de tres plantas semisótano, baja y una elevada-, otro cuerpo auxiliar destinado a garaje, piscina y terreno sin edificar destinado a jardín. La parcela tiene una superficie de cuatrocientos veinte metros con quince decímetros cuadrados, de los que corresponden ciento cuarenta y seis metros, treinta decímetros cuadrados, a la parte del solar ocupada por las edificaciones y el resto, al terreno sin edificar. La edificación principal -vivienda-, en sus diversas plantas tiene una superficie total construida de doscientos dieciséis metros, trece decímetros cuadrados -cuarenta y dos metros, ochenta y nueve decímetros cuadrados en planta semisótano, ciento siete metros, noventa y cinco decímetros cuadrados en planta baja, y sesenta y cinco metros, veintinueve decímetros cuadrados en la primera planta elevada-; las diversas plantas se comunican entre sí por una escalera interior. La edificación auxiliar -destinada a garaje-, que consta de una sola planta semisótano a nivel de la calle Adriano, tiene una superficie total construida de veintiún metros treinta y cinco decímetros cuadrados. Y la piscina tiene una superficie construida de diecisiete metros cuadrados. LINDA: derecha conforme se entra -Norte-, con parcela de la calle d'Adriano, 20; al Sur, con el número 24 de la calle Adriano; al Este, con calle Adirano; y al Oeste, con parcela 3 de la calle Vía Augusta.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Gravada amb Hipoteca a favor de ING DIRECT NV SUCURSAL A ESPAÑA

Sup.Adjudicada

420,15 m2

Coefficient Adj.

0,0066

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

24.191,36 €

Núm. Fitxa

37

Ref.Cadastral

7895003DF3979N

Correspondència

100% Aportada 37

Adreça Finca

Carrer d'Adriano, 24

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

53125508Q

50,0%

52161814E

Interessats

Banco de Santander, S.A.

Altres interessats**F.Registral**

2311

Tom

2660

Llibre

0232

Foli

0224

Descripció finca adjudicada

URBANA.-VIVIENDA UNIFAMILIAR en Montornès del Vallès, con frente a la calle Adriano, número veinticuatro, de tres plantas -sótano, baja y una elevada-, terreno sin edificar destinado a jardín. La parcela tiene una superficie de cuatrocientos veintidós metros y setenta y uno decímetros cuadrados, de los que corresponden ciento cuarenta y siete metros, setenta y un decímetros cuadrados, a la parte del solar ocupada por el edificio, y el resto a terreno sin edificar; el edificio e sus diversas plantas tiene una superficie total construida de doscientos cincuenta y dos metros, treinta y siete decímetros cuadrados, -ochenta y seis metros, ochenta y un decímetros cuadrados en planta sótano, ochenta y cinco metros, cuarenta decímetros cuadrados en planta baja y ochenta metros dieciséis decímetros cuadrados en planta elevada-. Las diversas plantas se comunican entre sí por una escalera interior. LINDA: al frente, Este, con la citada calle Adriano; derecha entrando, Norte, con finca número 22 de la misma calle; izquierda Sur, con finca número 26 de la misma calle; y por detrás, Oeste, con finca número 5 de la Vía Augusta.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Gravada amb Hipoteca a favor de Banco de Santander, S.A.

Sup.Adjudicada

422,71 m2

Coefficient Adj.

0,0066

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

24.338,75 €

Núm. Fitxa

38

Ref.Cadastral

7895004DF3979N

Correspondència

100% Aportada 38

Adreça Finca

Carrer d'Adriano, 26

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

50,0%

50,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

2451

Tom

2293

Llibre

0150

Foli

0085

Descripció finca adjudicada

URBANA.-VIVIENDA UNIFAMILIAR, y terreno anejo, sita en Montornès del Vallés, calle Adriano, hoy número 28, -antes número 10-, de superficie la total finca de cuatrocientos cuarenta y nueve metros, y un decímetro cuadrados, de los cuales ciento diez metros ochenta y ocho decímetros cuadrados corresponden a la parte del terreno ocupada por el edificio, y el resto corresponden al terreno sin edificar. El edificio consta de planta sótano, destinada a local, con una superficie construida de ciento diez metros, ochenta y ocho decímetros cuadrados; y planta baja, destinada a vivienda, con una superficie construida de noventa y nueve metros, veinte decímetros cuadrados, más once metros sesenta y ocho decímetros cuadrados de porche. Linderos de la total finca: al Norte, en línea de veintidós metros, con veinticinco decímetros, con finca de la calle d'Adriano, 24; al Sur, en línea de veintidós metros con cincuenta decímetros, con resto finca de la calle d'Adriano, 28; al Este, en línea de veinte metros, sesenta y cinco decímetros, con la calle Adriano, donde le corresponde el número 28; y al Oeste, en línea de diecinueve metros, con cincuenta centímetros, con parcela de la calle Vía Augusta, número 7.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

449,01

Coefficient Adj.

0,0070

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

25.853,05 €

Núm. Fitxa

39

Ref.Cadastral

7895005DF3979N

Correspondència

100% Aportada 39

Adreça Finca

Carrer d'Adriano, 28

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats

Altres interessats

F.Registral

3052

Tom

0766

Llibre

0033

Foli

0064

Descripció finca adjudicada

URBANA.-SOLAR edificable sito en el término municipal de Montornès del Vallès, sita en la calle d'Adriano, número 28 de la urbanización "El Telègraf", que tiene una superficie de quinientos ochenta y seis metros y treinta y siete decímetros cuadrados; y que LINDA: Por su frente, al Este, con calle d'Adriano; derecha entrando, Norte, con finca de la calle d'Adriano, 26; izquierda, Sur, con finca de la calle d'Adriano, 30; y por su fondo, Oeste, con finca de la calle Vía Augusta, número 7.

Edificacions

No consten.

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Societat Conjugal de Guanys

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

586,37 m2

Coefficient Adj.

0,0092

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

33.761,95 €

Núm. Fitxa

40

Ref.Cadastral

7895019DF3979N

Correspondència

100% Aportada 40

Adreça Finca

Carrer d'Adriano, 30

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats

Altres interessats

F.Registral

6466

Tom

1511

Llibre

0078

Foli

0172

Descripció finca adjudicada

URBANA.-VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, sita en el término municipal de Montornès del Vallès, Urbanización El Telègraf, con frente a la calle Adriano, número 30. Consta de planta baja, destinada parte a garaje i parte a vivienda, con una superficie construida de ciento un metros con treinta y ocho decímetros cuadrados, de los cuales treinta metros con cincuenta decímetros cuadrados, corresponden al garaje, y setenta metros con ochenta y ocho decímetros cuadrados, a la vivienda. Planta piso destinada a vivienda, con una superficie construida de sesenta y dos metros con treinta y seis decímetros cuadrados. La parte de la planta baja destinada a vivienda y la parte la planta piso están distribuidas en varias dependencias propias para su uso y comunicadas mediante una escalera interior que arranca de la planta baja. La total superficie útil de la vivienda es de ciento dos metros con sesenta y siete decímetros cuadrados, y la edificada es de ciento treinta y tres metros con veinticuatro decímetros cuadrados, con una total superficie edificada de ciento sesenta y tres metros con setenta y cuatro decímetros cuadrados. La superficie de la parcela ocupada por la edificación es de ciento tres metros con treinta y ocho decímetros cuadrados, y el resto, es decir, trescientos quince metros con veintitres decímetros cuadrados, hasta completar su superficie total de la parcela de cuatrocientos diecinueve metros con veintitres decímetros cuadrados, corresponden a jardín. LINDANTE en junto:Este, frente, en línea dieciséis metros, con calle Adriano; derecha entrando, Norte, en línea de veinticuatro metros noventa centímetros, con parcela de la calle d'Adriano, 28; fondo, Oeste, en línea de quince metros noventa centímetros, con parcela de la calle Vía Augusta, número 9; y por la izquierda entrando, Sur, en línea de veintitres metros cincuenta centímetros, con parcela de la calle d'Adriano, 32.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Societat Conjugal de Guanyts

Càrregues

Gravada amb Hipoteca a favor de Caixa d'Estalvis de Sabadell, avui BBVA.

Sup.Adjudicada

419,23 m2

Coefficient Adj.

0,0066

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

24.138,38 €

Núm. Fitxa

41

Ref.Cadastral

7895006DF3979N

Correspondència

100% Aportada 41

Adreça Finca

Carrer d'Adriano, 32

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

M

50,0%

50,0%

Interessats

Caixa d'Estalvis del Penedes, avui BBVA

Altres interessats**F.Registral**

10171

Tom

2531

Llibre

0206

Foli

0048

Descripció finca adjudicada

URBANA.-VIVIENDA UNIFAMILIAR, en Montornès del Vallès, calle Doctor Adriano, número treinta, hoy treinta y dos, Urbanización "El Telégrafo", de una única planta y terreno sin edificar destinado a jardín. La parcela tiene una superficie de trescientos ochenta y siete metros y cincuenta decímetros cuadrados, de los que corresponden ciento sesenta y ocho metros y sesenta decímetros cuadrados a la parte del solar ocupada por el edificio, y el resto al terreno sin edificar; el primero -enclavado en la finca de la que forma parte, por lo que linda por todos los lados con el resto no edificado de la parcela-, en su única planta baja, tiene una superficie total construida de ciento sesenta y ocho metros y sesenta decímetros cuadrados, de los que corresponden dieciséis metros y veinte decímetros cuadrados, al garaje, ciento veintiún metros y sesenta decímetros cuadrados, a la vivienda, doce metros y noventa y decímetros cuadrados al porche, y diecisiete metros y noventa decímetros cuadrados, al trastero. LINDA, derecha conforme se entra, -/- y -/-; izquierda, parcela número trece de la misma urbanización; fondo, finca número diecinueve de la calle Vía Augusta.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Gravada amb dues Hipoteques a favor de Caixa d'Estalvis del Penedes, avui BBVA

Sup.Adjudicada

408, 49 m2

Coefficient Adj.

0,0064

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

23.520,00 €

Núm. Fitxa

42

Ref.Cadastral

7895007DF3979N

Correspondència

100% Aportada 42

Adreça Finca

Carrer d'Adriano, 34

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			100,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

13909

Tom

2871

Llibre

0280

Foli

0004

Descripció finca adjudicada

URBANA.-PORCIÓN DE TERRENO, apto para edificar, sito en el término municipal de Montornès del Vallès, con frente a la calle Adriano, número 34, de la urbanización "El Telégraf". Tiene una superficie de cuatrocientos noventa y siete metros y doce decímetros cuadrados. LINDA: al Norte, en parte con la parcela situada en la calle Adriano, número 32 en pequeña parte con parcela de la calle Vía Augusta, 11; al Este, en línea de veinte metros y cincuenta y un centímetros, con la calle Adriano; al Oeste, en línea de veinte metros y ochenta centímetros, con parcela de la calle Vía Augusta, 13; y al Sur, en línea de veintidós metros y setenta centímetros, con la parcela situada en la calle Vía Augusta, número 15.

Edificacions

No consten.

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

497,12 m2

Coeficient Adj.

0,0078

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

28.623,13 €

Núm. Fitxa

43

Ref.Cadastral

7896001DF3979N

Correspondència

100% Aportada 43

Adreça Finca

Carrer d'Adriano, 13

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

100,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

2086

Tom

0562

Llibre

0023

Foli

0201

Descripció finca adjudicada

URBANA.-CASA VIVIENDA UNIFAMILIAR sita en Montornès del Vallès, parcela sita en la calle d'Adriano, 13, de la urbanización conocida como "El Telégrafo". Se compone de planta sótano, planta baja, una plana alta y buhardilla, con un total superficie construida de ciento noventa y siete metros y ochenta y cuatro decímetros cuadrados. El SOLAR de emplazamiento mide una superficie de cuatrocientos setenta metros y noventa y ocho decímetros cuadrados. LINDA, por su frente, Oeste, en línea de 15 metros, con la calle d'Adriano; Este, en línea de 19,20 metros, con finca del señor Blanco, polígono 2 Casablanca; derecha entrando, Sur, en una línea de 26,75 metros, con finca de la calle d'Adriano, 15; y por la izquierda, Norte, en una línea de 28,58 metros, con un pasaje.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Lliure de càrregues

Sup.Adjudicada

470,98 m2

Coefficient Adj.

0,0074

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

27.118,04 €

Núm. Fitxa

44

Ref.Cadastral

S.Ref

Correspondència

100% Aportada 44

Adreça Finca

Carrer d'Adriano, 15

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			100,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

1672

Tom

0514

Llibre

0019

Foli

0171

Descripció finca adjudicada

URBANA.-TERRENO edificable, sito en el término de Montornès del Vallès, calle d'Adriano, 15; que tiene una extensión superficial de cuatrocientos cincuenta y seis metros con noventa y ocho decímetros cuadrados. LINDA, al Oeste, en línea de diecisiete metros y veinticinco centímetros, con la calle d'Adriano; al Este, en línea de diecisiete metros y nueve centímetros, con finca propiedad de los señores Blanco, polígono 2 Casablanca; al Sur, en línea de veintiséis metros y setenta y ocho centímetros, con parcela de la calle d'Adriano, 17 y al Norte, en línea de veintiséis metros y setenta y cinco centímetros, con parcela de la calle d'Adriano, 13.

Edificacions

No consten

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

456,98 m2

Coefficient Adj.

0,0072

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

26.311,95 €

Núm. Fitxa

45

Ref.Cadastral

7896003DF3979N

Correspondència

100% Aportada 45

Adreça Finca

Carrer d'Adriano, 17

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

50,0%

50,0%

Interessats

Agència Tributària de Catalunya

Altres interessats**F.Registral**

2078

Tom

2735

Llibre

0246

Foli

0140

Descripció finca adjudicada

URBANA.-PARCELA DE TERRENO que constituye un solar susceptible de edificación, sito en el término municipal de Montornès del Vallès, señalado con el número diecisiete en la calle Adriano, que tiene una extensión superficial de cuatrocientos sesenta y un metros cuadrados con noventa y siete decímetros cuadrados. LINDA, por su frente, al Oeste, en una longitud de 17,25 metros, con la calle d'Adriano; por su fondo, al Este, en una línea quebrada formada por dos rectas, una de 10,55 metros y otra de 6,83 metros, con la finca del polígono 1 Casablanca; por la derecha entrando, al Sur, en una longitud de 26,37 metros con finca de la calle d'Adriano, 19; y por la izquierda, al Norte, en una longitud de 26,78 metros, con finca de la calle d'Adriano, 15.

Edificacions

No consten

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Gravada amb afeccions fiscals per liquidació d'ITPAJD

Sup.Adjudicada

461,97 m2

Coefficient Adj.

0,0072

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

26.599,26 €

Núm. Fitxa

46

Ref.Cadastral

7896004DF3979N

Correspondència

100% Aportada 46

Adreça Finca

Carrer d'Adriano, 19

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats

Caixa d'Estalvis de Catalunya, avui BBVA

Altres interessats**F.Registral**

2122

Tom

2349

Llibre

0163

Foli

0222

Descripció finca adjudicada

VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA sita en el término municipal de Montornès del Vallès, construida sobre el terreno sito en la Urbanización "El Telégrafo", y que tiene su acceso por la calle Adirano, número 19. Tiene una superficie total construida de ciento cuarenta y nueve metros ochenta y ocho decímetros cuadrados; distribuida en planta baja: con una superficie construida de ochenta metros cincuenta y ocho decímetros cuadrados, distribuida en varias habitaciones y servicios, garaje y terraza; y planta piso: con una superficie construida de sesenta y nueve metros treinta decímetros cuadrados, distribuida en varias habitaciones, servicios y terraza. Ambas plantas se comunican entre sí mediante escalera interior. Se levanta sobre un terreno de superficie total cuatrocientos cuarenta y cinco metros treinta y cuatro decímetros cuadrados. El resto de la superficie no edificada se destina a patio o jardín. Y todo junto, LINDA: por su frente, al Oeste, en línea de diecisiete metros cuarenta y cinco centímetros, con calle d'Adriano; por su fondo al Este, en una línea ligeramente quebrada formada por dos rectas, una de nueve metros treinta y cinco centímetros, y la otra de ocho metros cuarenta y cinco centímetros, con finca propiedad de don Román Blanco, polígono 2 Casablanca; por la derecha entrando, al Sur, en una línea recta de veintitrés metros, con sesenta y dos centímetros, con parcela de la calle d'Adriano 21; y por la izquierda, al Norte, en otra línea recta de veintiséis metros y treinta y siete centímetros, con finca de la calle d'Adriano, 17.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Societat Conjugal de Guanys

Càrregues

Gravada amb Hipoteca a favor de Caixa d'Estalvis de Catalunya, avui BBVA

Sup.Adjudicada

445,34 m2

Coefficient Adj.

0,0070

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

25.641,74 €

Núm. Fitxa

47

Ref.Cadastral

7896005DF3979N

Correspondència

100% Aportada 47

Adreça Finca

Carrer d'Adriano, 21

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats

Caixa d'Estalvis de Sabadell, avui BBVA

Altres interessats**F.Registral**

3680

Tom

2452

Llibre

0189

Foli

0126

Descripció finca adjudicada

URBANA.-VIVIENDA UNIFAMILIAR sita en el término municipal de Motornès del Vallès, calle Adriano, número veintiuno, antes número 29, que es la parcela número cinco, de la urbanización "El Telégrafo", de dos plantas, baja y una elevada, y terreno sin edificar destinado a jardín. Tiene una superficie de quinientos diez metros, treinta y dos decímetros cuadrados, de los que corresponden ciento treinta y cuatro metros, cuarenta y tres decímetros cuadrados, a la parte de solar ocupada por el edificio, y el resto al terreno sin edificar; el primero, en sus diversas plantas, tiene una superficie total construida de doscientos treinta y siete metros, ochenta y cuatro decímetros cuadrados, ciento treinta y cuatro metros y cuarenta y tres decímetros cuadrados, en planta baja, y ciento tres metros y cuarenta y un decímetros cuadrados, en planta elevada. Las diversas plantas se comunican entre si por una escalera interior. LINDA: Por su frente, Oeste, con calle Adriano, antes calle sin nombre; derecha entrando, Sur, y fondo, Este, con parcela del polígono 2 Casablanca; y por la izquierda, Norte, con la parcela de la calle d'Adriano, 19.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per sub rogació

Titularitat

Societat Conjugal de Guanys

Càrregues

Gravada amb dues Hipoteques a favor de Caixa d'Estalvis de Sabadell, avui BBVA

Sup.Adjudicada

510,32 m2

Coefficient Adj.

0,0080

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

29.383,15 €

Núm. Fitxa

49

Ref.Cadastral

7994702DF3979S

Correspondència

100% Aportada 49

Adreça Finca

Carrer d'Adriano, 23

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

3050

Tom

0766

Llibre

0033

Foli

0058

Descripció finca adjudicada

URBANA.-CASA destinada a vivienda unifamiliar, sita en el término municipal de Montornès del Vallès, urbanización "El Telègraf", calle d'Adriano, 23; integrada por una sola planta, destinada a vivienda y un garaje anexo, con una superficie total construida de sesenta metros y sesenta y dos decímetros cuadrados. El garaje tiene una extensión superficial de veintidós metros cuadrados, y la planta, que tiene una extensión superficial de treinta y nueve metros y sesenta y dos decímetros cuadrados, está integrada por recibidor, comedor-estar, dos habitaciones dormitorio, una cocina y aseo, y una terraza situada en el fondo entrando de dicha vivienda. El citado edificio que tiene su entrada principal por el lado Norte del terreno sobre el cual ha sido construido, ha sido edificado sobre un TERRENO que mide quinientos cuatro metros, noventa y un decímetros cuadrados, ocupando lo edificado sesenta metros y sesenta y dos decímetros cuadrados, destinándose la restante extensión superficial de que consta el terreno, a patio que rodea la edificación. Y en su conjunto LINDA: Por su frente, al Oeste, con la calle d'Adriano, y con parcela de la calle d'Adriano, 25; al Norte, con terreno destinado a zona verde; al Este, fondo, con un torrente; y derecha entrando, Sur, con las parcelas de la calle d'Adriano, números 25, en parte, y 27 en otra parte.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Societat Conjugal de Guanyts

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

504,91 m2

Coefficient Adj.

0,0079

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

30.385,50 €

Núm. Fitxa

50

Ref.Cadastral

7994703DF3979S

Correspondència

100% Aportada 50

Adreça Finca

Carrer d'Adriano, 25

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			100,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

3051

Tom

2537

Llibre

0207

Foli

0082

Descripció finca adjudicada

URBANA.-VIVIENDA UNIFAMILIAR sita en el término municipal de Montornès del Vallès, incluida en el Plan Parcial de reparcelación del Sector D "El Telégrafo-Casablanca", calle Adriano, hoy número 25, compuesta de Planta Baja y Planta de Piso, arrojando una superficie solar en planta baja, de noventa y seis metros cuadrados. La Planta Baja, con una superficie construida de noventa y seis metros cuadrados, de los que diecisiete metros cuadrados corresponden al garaje, se destina a vivienda, y la Planta Piso, con una superficie construida de sesenta y siete metros cuadrados, esta destinada asimismo a vivienda. El edificio LINDA por todos sus vientos con el propio terreno sobre el que se levanta, a excepción del lindero Este, por donde lo hace con la parcela de la calle d'Adriano 23; terreno que tiene una superficie real, conforme proyecto de reparcelación del polígono 1 "El Telègraf" de trescientos sesenta metros y cincuenta décimetros cuadrados, de los que la edificación ocupa en planta baja, noventa y seis metros cuadrados, estando el resto no edificado destinado a jardín, el terreno que linda: por su frente, al Oeste, en línea de dieciséis metros y sesenta y cinco centímetros, con la calle d' Adriano; fondo, Este, y por la izquierda, en línea de dieciséis metros y cincuenta centímetros, con la parcela de la calle d'Adriano, 23; derecha entrando, Sur, en línea de veintidós metros y setanta centímetros, con la parcela de la calle d'Adriano, 27; y por la izquierda, Norte, en línea de veinte metros y noventa centímetros, con la parcela de la calle d'Adriano, 23.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

360,50 m2

Coefficient Adj.

0,0057

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

20.756,83 €

Núm. Fitxa

51

Ref.Cadastral

7994704DF3979S

Correspondència

100% Aportada 51

Adreça Finca

carrer d'Adriano, 27

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

100,0%

Interessats

Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona (CaixaBank)

Altres interessats**F.Registral**

3160

Tom

2795

Llibre

0260

Foli

0013

Descripció finca adjudicada

URBANA.-VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, en construcció, sita en el término municipal de Montornès del Vallès, con frente a la calle Adriano, número 27. Consta de planta baja, donde existe un garaje, con una superficie construida de cuarenta y tres metros setenta decímetros cuadrados y una vivienda con una superficie construida de ciento cuatro metros diez decímetros cuadrados, en esta planta existe además dos porches, uno de diez metros quince decímetros cuadrados y otro de quince metros veinte decímetros cuadrados; y construida de ciento siete metros cuarenta decímetros cuadrados; las plantas se comunican mediante escalera interior. Construida sobre una porción de terreno, de la Urbanización del Monte-Telegraf, de superficie mil cien metros y sesenta y cuatro decímetros cuadrados, estando el resto del terreno no edificado destinado a patio o jardín. Linda: por su frente, Oeste, en una línea de diecinueve metros cincuenta centímetros, con la d'Adriano; por su fondo, Este, en línea de veintidós metros cuarenta y cinco centímetros, con camino; a la izquierda entrando, Norte, en parte con parcela de la calle d'Adriano, 23 y en parte con parcela de la calle d'Adriano 25; y al Sur, en parte con la finca registral 5459 y en parte con la finca registral 5460, ambas formadas de la división horizontal de la finca registral 4114.

Edificacions

Consten a la descripció.

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Gravada amb Hipoteca a favor de la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, avui CaixaBank

Sup.Adjudicada

1.100,64 m2

Coefficient Adj.

0,0173

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

62.117,34 €

Núm. Fitxa

52_53_1

Ref.Cadastral

799405DF3979S_1

Correspondència

50% Aportada 52_53

Adreça Finca

carrer d'Adriano, 29 Baixos

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

5459

Tom

1308

Llibre

0058

Foli

0160

Descripció finca adjudicada

URBANA.-NÚMERO UNO.-VIVIENDA única de la planta baja, de la casa sita en una calle sin nombre y sin número, en el término municipal de Montornès del Vallès, con su correspondiente distribución interior, y sesenta y nueve metros y setenta y un decímetros cuadrados útiles, más una terraza. LINDA, Norte, Sur, Este y Oeste, zona ajardinada que rodea al edificio. Tiene asignado un coeficiente de cincuenta enteros por ciento. La finca de este número es una entidad de la finca número 4114 de Montornès del Vallès, la cual se dividió horizontalmente en dos fincas nuevas independientes.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

610,28 m2

Coeficient Adj.

0,0096

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

35.139,50 €

Núm. Fitxa

52_53_2

Ref.Cadastral

7994705DF3979S_2

Correspondència

50% Aportada 52-53

Adreça Finca

carrer d'Adriano, 29, pis

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			100,0%

Interessats

Agència Tributària de Catalunya

Altres interessats**F.Registral**

5460

Tom

1308

Llibre

0058

Foli

163

Descripció finca adjudicada

URBANA.-DEPARTAMENO NÚMERO DOS.-VIVIENDA única del piso primero, de la casa sita en la calle Adriano, número 29, en término municipal de Montornès del Vallès, con su correspondiente distribución interior, y sesenta y nueve metros y cuaernta y cuatro decímetros útiles, más una terraza. LINDA, Norte, Sur, Este y Oeste, zona ajardinada que rodea al edificio. Tiene asignado un coeficiente de cincuenta enteros por ciento. La finca de este número es una entidad de l afinca número 4114 de Montornès del Vallès, la cual se dividió horizontalmente en dos fincas nuevas e independientes.

Edificacions**Títol adjudicació**

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Gravada amb afeccions fiscals ITPAJD

Sup.Adjudicada

610,27 m2

Coefficient Adj.

0,0096

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

35.137,20 €

Núm. Fitxa

54

Ref.Cadastral

7994718DF3979S

Correspondència

100% Aportada 54

Adreça Finca

Carrer d'Adriano, 31

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%

Interessats

Agència Tributària de Catalunya

Altres interessats**F.Registral**

14663

Tom

3098

Llibre

0341

Foli

0064

Descripció finca adjudicada

URBANA.-PORCIÓN DE TERRENO, situada en la calle d'Adriano, número 31 de Motnornès del Vallès, Urbanización El Telégrafo. Tiene una superficie de seiscientos noventa y seis metros, veintinueve decímetros cuadrados, según reparcelación municipal. Linda al Norte, con el número 29 de la calle d'Adriano; al Sur, con el número 25 de la calle Vía Augusta; al Este, con el número 27 de la calle Vía Augusta; y al Oeste, con la calle d'Adriano.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Gravada amb afeccions fiscals per ITPAJD

Sup.Adjudicada

695,90

Coefficient Adj.

0,0109

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

40.057,25 €

Núm. Fitxa

55

Ref.Cadastral

7994716DF3979S

Correspondència

100% Aportada 55

Adreça Finca

Carrer Via Augusta, 25

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			100,0%

Interessats

Altres interessats

F.Registral

4480

Tom

1059

Llibre

0046

Foli

0009

Descripció finca adjudicada

URBANA.-CASA-TORRE circundada de jardín, sita en Montornès del Vallès, urbanización "El Telégrafo", construida sobre un SOLAR de mil ciento ochenta y cuatro metros y noventa y dos decímetros cuadrados, de los cuales lo edificado ocupa ciento cuarenta y un metros y cuarenta y cuatro decímetros cuadrados, estando el resto destinado a jardín o patio. Tiene su acceso independiente desde la calle Via Augusta, 25, mediante paso por zona ajardinada. Se compone de planta semisótanos, destinada a un cuarto de baño y una amplia terraza, con acceso a la planta baja, mediante escalera interior, con una superficie edificada de cincuenta y siete metros y treinta y cuatro decímetros cuadrados; y planta baja, con una superficie edificada de ciento cuarenta y un metros y caurenta y cuatro decímetros cuadrados, distribuidos en recibidor, paso, comedor-estar, cuatro dormitorios, cocina, comedor, cuarto de baño, porche y terraza. En su conjunto, LINDA: siempre mediante zona ajardinada: Al Sur, con la calle Via Augusta; al Oeste, con parcela de la calle Vía Augusta, 23 y con la calle d'Adriano; al Norte, con la parcela de la calle d'Adriano, 31; y al Este, con parcela de la calle Vía Augusta, 27.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

1.184,92 m2

Coefficient Adj.

0,0186

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

68.225,21 €

Núm. Fitxa

56

Ref.Cadastral

7994717DF3979S

Correspondència

100% Aportada 56

Adreça Finca

Via Augusta, 23

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats

Caixa d'Estalvis de Catalunya

Altres interessats**F.Registral**

5080

Tom

2710

Llibre

0241

Foli

0045

Descripció finca adjudicada

URBANA.-CASA destinada a VIVIENDA UNIFAMILIAR, sita en el término municipal de Montornès del Vallès, Vía Augusta, 23, integrada por tres plantas: planta sótano, con una superficie construida de cincuenta y seis metros, setenta decímetros cuadrados, de los que son útiles cincuenta y seis metros, quince decímetros cuadrados, destinada a garaje; planta semisótano, con una superficie construida de cincuenta y siete metros, cincuenta decímetros cuadrados, de los que son útiles cuarenta y ocho metros, ochenta y tres decímetros cuadrados, destinada a trasteros; y planta baja, con una superficie construida de noventa y seis metros, catorce decímetros cuadrados, de los que son útiles ochenta y un metros, diecisiete decímetros cuadrados, destinada a vivienda, distribuida en comedor-estar, cocina, paso, baño y cinco habitaciones dormitorio, así como por una terraza. Tiene una total superficie construida de doscientos diez metros, treinta y cuatro decímetros cuadrados. Tiene su entrada por el lindero Sur, calle Vía Augusta, 23 y esta construida sobre una porción de terreno que mide seiscientos ochenta metros y sesenta y siete decímetros cuadrados, ocupando lo edificado noventa y seis metros, catorce decímetros cuadrados, destinándose el resto de la extensión superficial a jardín que rodea la edificación. LINDA: al Norte, en línea de veinte metros y veintidós centímetros, con la parcela de la calle Vía Augusta 25; al Sur, con calle Vía Augusta; Oeste, con la calle d'Adriano; y al Este, en línea de veintisiete metros y cincuenta centímetros, también con parcela de la calle Vía Augusta, 25.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Comunitat d'adquisicions del Dret

Càrregues

Gravada amb Hipoteca a favor de la Caixa d'Estalvis de Catalunya

Sup.Adjudicada

680,67 m2

Coefficient Adj.

0,0107

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

39.191,55 €

Núm. Fitxa

57

Ref.Cadastral

7994706DF3979S

Correspondència

100% Aportada 57

Adreça Finca

Carrer Via Augusta, 27

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			100,0%

Interessats

Agència Tributària de Catalunya

Altres interessats**F.Registral**

7760

Tom

2978

Llibre

0313

Foli

0079

Descripció finca adjudicada

TERRENO, sita en Montornès del Vallès, hoy en la calle Vía Augusta, correspondiéndole el número 27, que ocupa una superficie de dos mil setecientos cuatro metros, y veintiocho decímetros cuadrados. LINDANTE: al Norte, con parcela de la calle d'Adriano, 29, hoy dividida horizontalmente; al Oeste, con las parcelas de la calle d'Adriano, 31 y Vía Augusta, 25; al Este, en línea quebrada de dos tramos, con la parcela, de la calle Vía Augusta, 29; y con el resto de que se segrega, vialidad o camino, y al Sur, en línea curva, con la calle Vía Augusta.

Edificacions

No consten

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Gravada amb afeccions fiscals per ITPAJD

Sup.Adjudicada

2.704,28 m2

Coefficient Adj.

0,0424

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

155.706,77 €

Núm. Fitxa

59

Ref.Cadastral

7994707DF3979S

Correspondència

100% Aportada 59

Adreça Finca

Carrer Vía Augusta, 29

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			100,0%

Interessats

Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona (CaixaBank)

Altres interessats**F.Registral**

9166

Tom

2428

Llibre

0182

Foli

0127

Descripció finca adjudicada

URBANA.-VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, sita en el término de Montornès del Vallès, calle Vía Augusta, número 29. Esta compuesta de dos plantas, planta baja, y planta primera, comunicadas entre sí mediante escalera interior. La planta baja, está destinada, en parte a garaje, con una superficie construida de sesenta y cuatro metros sesenta y nueve decímetros cuadrados y, en parte a vivienda, distribuida en varias dependencias, servicios y dos porches, con una superficie construida de ciento setenta y siete metros veintitrés decímetros cuadrados. La planta primera está destinada a vivienda distribuida igualmente en varias dependencias, servicios y dos porches, con una superficie construida de ciento cuarenta y tres metros ochenta y un decímetros cuadrados. La superficie total construida de la edificación es de trescientos ochenta y cinco metros con setenta y tres decímetros cuadrados. El solar sobre el que se está construyendo tiene una superficie de mil ciento once metros, cincuenta y dos decímetros cuadrados de los cuales doscientos sesenta y ocho metros catorce decímetros cuadrados estan ocupados por la edificación, estando el resto destinado a zona de paso y jardín. LINDA: derecha, conforme se entra, Sur, con parcela de la Vía Augusta, 31; izquierda, Norte, con parcela de la Vía Augusta, 27, por su frente Oeste, con la calle Vía Augusta; fondo, Este, con camino o vial que da a un torrente.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Gravada amb Hipoteca a favor de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, avui CaixaBank

Sup.Adjudicada

1.111,52 m2

Coefficient Adj.

0,0174

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

63.998,99 €

Núm. Fitxa

60

Ref.Cadastral

7994708DF3979S

Correspondència

100% Aportada 60

Adreça Finca

Carrer Via Augusta, 31

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			31,3%
			25,0%

Interessats

Agència Tributària de Catalunya

Altres interessats**F.Registral**

1779

Tom

3010

Llibre

0321

Foli

0102

Descripció finca adjudicada

URBANA.-PORCION DE TERRENO, sito en Montornès del Vallès, urbanización "El Telègraf", calle Vía Augusta, 31, que tiene una extensión superficial de mil quinientos noventa y cinco metros y treinta y dos decímetros cuadrados. LINDA: Por su frente, Oeste, con la calle Vía Augusta; por el fondo, Este, con camino o vial que da a un torrente; por la derecha entrando, Sur, en parte con parcela de la calle Vía Augusta, 33 y en otra parte con parcela de la calle Séneca, 3; y por la izquierda entrando, Norte, con parcela de la calle Vía Augusta, 29.

Edificacions

Sobre la parcela existen edificadas un conjunto de edificios de 173 m2 sobre rasante, destinados a cubiertos o almacén, que incluyen un garaje.

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Gravada amb afeccions fiscals per ITPAJD

Sup.Adjudicada

1.595,32 m2

Coefficient Adj.

0,0250

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

91.855,18 €

Núm. Fitxa

61

Ref.Cadastral

7994715DF3979S

Correspondència

100% Aportada 61

Adreça Finca

Carrer Via Augusta, 33

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			62,5%
			12,5%

Interessats

Agència Tributària de Catalunya

Altres interessats**F.Registral**

5069

Tom

2000

Llibre

0105

Foli

0134

Descripció finca adjudicada

URBANA.-CASA destinada a vivienda unifamiliar, sita en Montornès del Vallès, con frente a la calle Vía Augusta, número 33, compuesta de planta semisótano, destinado a trastero, con una superficie edificada de cuarenta y nueve metros cuadrados, y de planta baja, que conforma la vivienda propiamente dicha, con una superficie edificada de setenta y tres metros y sesenta y cinco decímetros cuadrados, distribuidos en varias dependencias, servicios y terraza; todo ello rematado de tejado; construido sobre una PORCIÓN DE TERRENO que constituye la parcela número 101 de la total finca, de superficie quinientos cinco metros y treinta y cuatro decímetros, de los que la casa ocupa setenta y tres metros y sesenta y cinco decímetros cuadrados, destinándose el resto del solar no edificado a patio. En su conjunto LINDA, al Norte, con la calle de su situación, en línea de 7,44 metros; al Sur, en línea de 28,40 metros, con la finca número tres de la calle Séneca, propiedad de -/-; al Este, en línea de 30 metros, con la finca número treinta y uno de la calle Vía Augusta, propiedad de Concepción Blasco Liñán; y al Oeste, en línea de 31,70 metros, con la finca número treinta y cinco de la calle Vía Augusta, propiedad de -/-.

Edificacions

Consta a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Gravada amb afeccions fiscals per ITPAJD

Sup.Adjudicada

505,34 m2

Coefficient Adj.

0,0079

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

29.096,42 €

Núm. Fitxa

62

Ref.Cadastral

7994714DF3979S

Correspondència

100% Aportada 62

Adreça Finca

Carrer Vía Augusta, 35

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats

Altres interessats

F.Registral

2227

Tom

2155

Llibre

0123

Foli

0128

Descripció finca adjudicada

URBANA.-CASA sita en Montornès del Vallès, señalada hoy con el número 35, de la Vía Augusta, compuesta de planta baja solamete. Se halla edificada sobre un TERRENO que constituye la parcela número cien, de la urbanización "El Telégrafo", que ocupa una superficie de quinientos treinta y dos metros y veintisiete decímetros cuadrados, siendo la construida la de ciento cuatro metros cuadrados, de los cuales son útiles ochenta y ocho metros y quince decímetros cuadrados. LINDANTE, al Norte, en una línea curva de unos trece metros, con la calle de la urbanización hoy llamada Vía Augusta; por su fondo, Sur, en una línea recta con la parcela de l acalle Séneca, número 1; por la derecha entrando, al Oeste, en una longitud de veintiséis metros con noventa y cinco centímetros, con parcela de la calle Vía Augusta, 37; y por la izquierda, Este, en una longitud de treinta y un metros y setenta centímetros, con la parcela de l acalle vía Augusta, 33.

Edificacions

Cosnta a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Gravada amb Hipoteca a favor de l'entitat Ascat Vida Sociedad Anónima de Seguros y Reaseguros

Sup.Adjudicada

532,27 m2

Coefficient Adj.

0,0083

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

30.646,99 €

Núm. Fitxa

63

Ref.Cadastral

7994713DF3979S

Correspondència

100% Aportada 63

Adreça Finca

Carrer Vía Augusta, 37

Adjudicatariis**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats

Agència Tributària de Catalunya

Altres interessats**F.Registral**

4381

Tom

2271

Llibre

0144

Foli

0056

Descripció finca adjudicada

URBANA.-SOLAR edificable situado en el término municipal de Montornès del Vallès, con frente a la calle Vía Augusta, número 37, antes 41, que corresponde a las parcelas 99-A y 99-B, proceente de la finca denominada "El Telégrafo". Ocupa una superficie de novecientos un metros, cincuenta decímetros cuadrados, dentro de la cual, en su linde Nor-Oeste, se halla cosntruida una CASA-TORRE compuesta de planta baja únicamente, con una superficie útil de ciento veintiocho metros cuadrados, distribuida en comedor-estar, cinco dormitorios, cocina, dos cuartos de baño, un porche y dos terrazas, si bien, aprovechando el desnivel del terreno, debajo de esta planta existe una habitación destinada a cuarto para calderas de calefacción y trastero; dentro de este solar se halla construido un garaje con una superficie de cincuenta metros cuadrados y aprovechando el desnivel del terreno, debajo del mismo, hay un cuarto de aseo. A este garaje se accede por la calle Séneca de su linderoSur. También se halla construida en dicho solar una piscina de seis metros de ancho por nueve de largo. A la casa se accede desde su lindero Norte, que es la calle Vía Augusta mediante escaleras que conducen a la misma. Cuenta con las instalaciones generales de agua, luz y desagües. Y toda la finca LINDA: por su frente, Norte, con calle Vía Augusta; al Sur, con calle Séneca; al Este, con las parcelas de la calle Vía Augusta, 35 y Séneca, número 1; y al Oeste, zona verde.

Edificacions

Cosnta a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Gravada amb afecció fiscal per l'ITPAJD

Sup.Adjudicada

901,50 m2

Coefficient Adj.

0,0141

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

51.906,48 €

Núm. Fitxa

65

Ref.Cadastral

7994710DF3979S

Correspondència

100% Aportada 65

Adreça Finca

Carrer de Séneca, 1

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

			75,0%
			25,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

0279

Tom

2238

Llibre

0133

Foli

0060

Descripció finca adjudicada

URBANA.-PORCIÓ DE SÒL, parcel·la edificable, situada a Montornès del Vallès, Urbanització "El Telègraf", carrer de Séneca, número 1; d'extensió superficial set-cents vuitanta-sis metres, i catorze decímetres quadrats.LIMITA: Pel Nord, amb parcel·la del carrer Vía Augusta, 35; pel Sud, amb el carrer Séneca, per on té accés la parcel·la; per l'Est, en línia trencada, amb parcel·la del carrer Séneca, número 3; i per l'Oest, amb parcel·la del carrer Vía Augusta, 37.

Edificacions

No consten

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

809,74 m2

Coefficient Adj.

0,0127

Qualificació urbanística

20 A Edificació Aïllada Semi-Intensiva

Quota Provisional

47.301,61 €

Núm. Fitxa

66

Ref.Cadastral

7994709DF3979S

Correspondència

100% Aportada 66

Adreça Finca

Carrer de Séneca, 3

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			16,7%

Interessats

Altres interessats

F.Registral

4481

Tom

2477

Llibre

0196

Foli

0222

Descripció finca adjudicada

URBANA.-SOLAR EDIFICABLE de figura hexagonal, procedente de una pieza de tierra denominada "El Telégrafo", calle Séneca, número 3, sito en el término de Montornès del Vallès. De superficie mil ochocientos veinte metros y ocho decímetros cuadrados. LINDANTE: al Sur, mediante línea quebrada, con la calle Séneca, por donde tiene su acceso la parcela; al Norte, en parte con la parcela del número 33 de la calle Vía Augusta y en parte con la parcela del número 31 de la misma calle referida; al Oeste, con la parcela de la calle Séneca, número 1 y al Oeste, con resto de finca de que se segrega, camino que dá a un torrente.

Edificacions

No consten

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

1.820,08 m2

Coefficient Adj.

0,0285

Qualificació urbanística

20 B Edificació Aïllada Extensiva

Quota Provisional

103.911,58 €

Núm. Fitxa

67

Ref.Cadastral

7694314DF3979S

Correspondència

100% Aportada 67

Adreça Finca

Carrer de Séneca, 4

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats

Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Navarra

Altres interessats**F.Registral**

4965

Tom

2101

Llibre

0117

Foli

0115

Descripció finca adjudicada

URBANA.-VIVIENDA UNIFAMILIAR aislada, sita en el término municipal de Montornès del Vallès, calle Séneca, número 4, parcelación conocida con el nombre de "El Telégrafo", parcela 43. Está compuesta solamente de planta baja de superficie construida de ciento cincuenta metros cuadrados (150 m2) y útil de ciento veinticinco metros cuadrados (125 m2). Está construida sobre un solar de superficie dos mil sesenta y ocho metros y cuarenta y tres decímetros cuadrados (2.068,43 m2), de los cuales la parte ocupada por la edificación es de ciento cincuenta metros cuadrados (150 m2) y el resto está destinado a jardín. LINDA: por el Norte, frente, con calle Séneca; por la derecha entrando, Oeste, con parcela de la calle Séneca, número 2; por la izquierda entrando, Este, y por el fondo, Sur, con parcela catastral 08135A02200063..

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Gravada amb Hipoteca a favor de la Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Navarra

Sup.Adjudicada

2.068,43 m2

Coefficient Adj.

0,0324

Qualificació urbanística

20 B Edificació Aïllada Extensiva

Quota Provisional

119.095,86 €

Núm. Fitxa

68

Ref.Cadastral

7694309DF3979S

Correspondència

100% Aportada 68

Adreça Finca

Carrer de Séneca, 2

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			100,0%

Interessats

Agència Tributària de Catalunya

Altres interessats**F.Registral**

8746

Tom

2373

Llibre

0169

Foli

0164

Descripció finca adjudicada

URBANA.-PORCIÓN DE TERRENO, edificable, sita en el término de Montornès del Vallès, de la Urbanización "El Telégrafo", de superficie dos mil ochocientos setenta metros, con sesenta y siete decímetros cuadrados, que constituye la antigua parcela número 9, de dicha Urbanización, hoy calle Séneca, número 2. Lindante: al Norte, con calle Vía Augusta, en línea curva; al Oeste, en línea de sesenta y siete metros, diez centímetros, con la parcela de la calle Vía Augusta, número 39; al Este, en línea de de setenta y siete metros, con las parcelas , de la calle Vía Augusta, 41A y 41B; y al Sur, en línea de cincuenta y seis metros, quince centímetros, con prolongación de la calle Vía Augusta.

Edificacions**Títol adjudicació**

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Afecció fiscal ITPAJD

Sup.Adjudicada

2.870,67 m2

Coefficient Adj.

0,0450

Qualificació urbanística

20 B Edificació Aïllada Extensiva

Quota Provisional

163.643,84 €

Núm. Fitxa

69

Ref.Cadastral

7694308DF3979S

Correspondència

100% Aportada 69

Adreça Finca

Carrer Vía Augusta, 39

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

50,0%

50,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

9176

Tom

2428

Llibre

0182

Foli

0195

Descripció finca adjudicada

URBANA.-SOLAR en Montornès del Vallès, Via Augusta, hoy número 39, que es la parcela 45 en el proyecto de reparcelación de la Urbanización "El Telégrafo", de la que forma parte esta finca. Tiene una superficie de dos mil doscientos sesenta y tres metros, cuarenta y siete decímetros cuadrados. LINDA: derecha, conforme se entra, Oeste, parcelas de la calle Vía Augusta, 41A y 41B; izquierda, Este, con parcela de la calle Séneca, número 2; fondo, Sur, con prolongación de la calle Vía Augusta; y frente, Norte, con la calle Vía Augusta.

Edificacions

No consten

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

2.263,59 m2

Coeficient Adj.

0,0355

Qualificació urbanística

20 B Edificació Aïllada Extensiva

Quota Provisional

130.336,21 €

Núm. Fitxa

70

Ref.Cadastral

7694307DF3979S

Correspondència

100& Aportada 70

Adreça Finca

Carrer Vía Augusta, 41-B

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

50,0%

50,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

10582

Tom

2579

Llibre

0217

Foli

0190

Descripció finca adjudicada

URBANA.-SOLAR en Montornès del Vallès, Vía Augusta, hoy 41A, sita en la Urbanización "El Telégrafo", referencia catastral 7694312DF3979S, de forma rectangular. Tiene una superficie de mil cien ochenta y cinco metros, sesenta y seis decímetros cuadrados.

Edificacions

No consten

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

1.185,66 m2

Coefficient Adj.

0,0186

Qualificació urbanística

20 B Edificació Aïllada Extensiva

Quota Provisional

68.312,38 €

Núm. Fitxa

71

Ref.Cadastral

7694307DF3979S

Correspondència

100% Aportada 71

Adreça Finca

Carrer Vía Augusta, 41-A

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

100,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

10583

Tom

2579

Llibre

0217

Foli

0216

Descripció finca adjudicada

URBANA.-SOLAR en Montornès del Vallès, Vía Augusta hoy número 41B, de la Urbanización "El Telégrafo", referencia catastral 7694311DF3979S, de forma cuadrangular, que tiene una superficie de mil ciento ochenta y cinco metros y cincuenta y tres decímetros cuadrados. LINDA: derecha, conforme se entra, Oeste, con la parcela de la Vía Augusta, 43; izquierda, Este, con la parcela de la Vía Augusta, 39; fondo, Sur, con prolongación de la calle Vía Augusta; y Norte, con la parcela referencia catastral 7694312DF3979S.

Edificacions

No consten

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

1.185,53 m2

Coeficient Adj.

0,0186

Qualificació urbanística

20 B Edificació Aïllada Extensiva

Quota Provisional

68.212,03 €

Núm. Fitxa

72

Ref.Cadastral

7694306DF3979S

Correspondència

100% Aportada 72

Adreça Finca

Carrer Vía Augusta, 43

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

			100,0%

Interessats

Caixa d'Estalvis de Sabadell, avui BBVA

Altres interessats**F.Registral**

6711

Tom

1716

Llibre

0088

Foli

0136

Descripció finca adjudicada

URBANA.- PORCION DE TERRENO, sito en el término municipal de Montornès del Vallès, Urbanización "El Telégrafo", calle Vía Augusta, 43, de superficie dos mil cuatrocientos setenta y siete metros, veintinueve decímetros cuadrados, En su conjunto LINDA: Al Este, frente, con la calle Vía Augusta; derecha entrando, Norte, con la parcela de la calle Vía Augusta, 45; fondo, Oeste, con prolongación de la calle Vía Augusta; y por la izquierda entrando, Sur, con parcela de la calle Vía Augusta, 41.-Sobre dicho solar existe construida una CASA, destinada a vivienda unifamiliar, compuesta de planta sótano, con una superficie útil edificada de dieciocho metros y veinte decímetros cuadrados, destinada a garaje; y planta baja, con una superficie útil edificada de setenta y dos metros y ochenta decímetros cuadrados, destinada a vivienda unifamiliar, distribuida en hall, comedor-estar, despacho, cocina, baño y tres habitaciones dormitorio, así como por una terraza; ocupando lo edificado setenta y dos metros y ochenta decímetros cuadrados, destinándose el resto de la extensión superficial a jardín que rodea la edificación.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Individual

Càrregues

Gravada amb Hipoteca a favor de la Caixa d'Estalvis de Sabadell, avui BBVA

Sup.Adjudicada

2.477,29 m2

Coefficient Adj.

0,0389

Qualificació urbanística**Quota Provisional**

142.637,16 €

Núm. Fitxa

73

Ref.Cadastral

7694305DF3979S

Correspondència

100% Aportada 73

Adreça Finca

Carrer Vía Augusta, 45

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats

Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid

Altres interessats**F.Registral**

5435

Tom

1308

Llibre

0058

Foli

0075

Descripció finca adjudicada

VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, sita en el término municipal de Montornès del Vallès, Vía Augusta, número 45, urbanización El Telégraf. Se compone de planta sótano en la que se ubica el garaje, zona para lavado de coches, un baño, un almacén, la bodega, un depósito, un trastero, un taller y un distribuidor, siendo la superficie construida de esta planta de doscientos sesenta y siete metros con cuarenta y un decímetros cuadrados, y su superficie útil de doscientos metros con cuarenta y siete decímetros cuadrados; planta baja, compuesta de recibidor, comedor-sala de estar, cocina, baño, un dormitorio y un despacho, más un porche de cuarenta y dos metros con siete decímetros cuadrados, siendo su total superficie construida la de doscientos cuarenta y tres metros con sesenta y dos decímetros cuadrados, y su total superficie útil de ciento setenta y nueve metros con sesenta y nueve decímetros cuadrados; y planta primera, compuesta por cinco dormitorios, tres baños, lavadero y pasillo, más dos terrazas de ocho metros cuadrado y ocho metros con veinticinco decímetros cuadrados, respectivamente, siendo la total superficie construida de esta planta de doscientos cincuenta y ocho metros con cuarenta y dos decímetros cuadrados, y la total superficie útil de ciento ochenta y seis metros con cuarenta y dos decímetros cuadrados. Todas las plantas se comunican mediante escalera interior. La total superficie construida es de setecientos sesenta y nueve metros con cuarenta y cinco decímetros cuadrados, de los que quinientos dos metros con cuatro decímetros cuadrados son sobre restante, y doscientos sesenta y siete metros con cuarenta y un decímetros cuadrados son bajo restante. Esta edificada sobre parte de una PORCIÓN DE TERRENO con una extensión superficial de dos mil trescientos diecisiete metros y treinta y ocho decímetros cuadrados, de los que la edificación ocupa doscientos cuarenta y tres metros con sesenta y dos decímetros cuadrados. En su conjunto LINDA: Al Norte, con parcela de la calle Vía Augusta, 47; Este, con calle Vía Augusta, donde tiene su frente; Sur, con parcela de la calle Vía Augusta, 43; y Oeste, con prolongación de la calle Vía Augusta.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Gravada amb Hipoteca a favor de la Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid

Sup.Adjudicada

2.317,38 m2

Coefficient Adj.

0,0363

Qualificació urbanística

20 B Edificació Aïllada Extensiva

Quota Provisional

133.429,88 €

Núm. Fitxa

74

Ref.Cadastral

7694304DF3979S

Correspondència

100% Aportada 74

Adreça Finca

Carrer Vía Augusta, 47

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

3280

Tom

0813

Llibre

0035

Foli

0059

Descripció finca adjudicada

URBANA.-CASA-TORRE situada en el término de Montornès del Vallès, calle Vía Augusta, 47, de la urbanización "El Telégrafo", compuesta de planta baja, garaje de sesenta y dos metros con cincuenta y cinco decímetros cuadrados, y una planta vivienda de ciento veintidós metros y treinta y dos decímetros cuadrados; construida sobre parte de dicha planta baja, una piscina de forma rectangular, de once metros de largo por seis de ancho, y un garaje aislado de superficie unos cuarenta y cinco metros cuadrados; todo ello construido sobre un SOLAR de superficie dos mil cuatrocientos treinta y cinco metros, setenta y ocho decímetros cuadrados. LINDA, por su fondo, Oeste, en línea de cuarenta y seis metros y quince centímetros, con prolongación de la calle Vía Augusta; al frente, Este, en línea de cincuenta y dos metros con sesenta centímetros, con la calle Vía Augusta, donde tiene su acceso; por la izquierda entrando, Sur, en línea de cincuenta y un metros con cincuenta centímetros, con la parcela de la calle Vía Augusta, 45; y por la derecha, Norte, en línea de cuarenta y nueve metros con cuarenta centímetros, con la parcela de la calle Vía Augusta, 49.

Edificacions

Consten a la Descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

2.435,78 m2

Coefficient Adj.

0,0382

Qualificació urbanística**Quota Provisional**

140.247,10 €

Núm. Fitxa

75

Ref.Cadastral

7694310DF3979S

Correspondència

100% Aportada 75

Adreça Finca

Carrer Vía Augusta, 49

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			64,0%
			36,0%

Interessats

Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, avui CaixaBank

Altres interessats**F.Registral**

13408

Tom

2792

Llibre

0259

Foli

0210

Descripció finca adjudicada

URBANA.-VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, sita en el término municipal de Montornès del Vallès, con frente a la calle Vía Augusta, número 49. Consta de planta sótano, destinada a garaje, con una superficie construida de ciento catorce metros sesenta y siete decímetros cuadrados; planta baja, destinada a vivienda, con una superficie construida de ciento treinta y cinco metros setenta y ocho decímetros cuadrados, más dos porches, uno de catorce metros cuarenta y cinco decímetros cuadrados, y otro de un metro treinta decímetros cuadrados; y planta primera, destinada a vivienda, con una superficie construida de sesenta y ocho metros cuarenta decímetros cuadrados; las plantas se comunican mediante escalera interior. Construida sobre una porción de terreno, de la Urbanización El Telègraf, de superficie mil ciento noventa y cuatro metros y sesenta y ocho decímetros cuadrados, estando el resto del terreno no edificado destinado a patio o jardín. Linda: por su frente, Este, con calle Vía Augusta; por su fondo, Oeste, con prolongación de la calle Vía Augusta; derecha, Norte, con la parcela de la calle Vía Augusta 55; y por la izquierda entrando, Sur, con la parcela de la calle Vía Augusta, 47.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Gravada amb Hipoteca a favor de la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, avui CaixaBank

Sup.Adjudicada

1.194,68 m2

Coefficient Adj.

0,0187

Qualificació urbanística

20 B Edificació Aïllada Extensiva

Quota Provisional

68.787,17 €

Núm. Fitxa

76

Ref.Cadastral

7694303DF3979S

Correspondència

100% Aportada 76

Adreça Finca

Carrer Vía Augusta, 55

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats

Altres interessats

F.Registral

3735

Tom

2548

Llibre

0209

Foli

0196

Descripció finca adjudicada

URBANA.-CASA site en el término municipal de Montornès del Vallès, en la urbanización llamada "El Telégrafo", con frente a la calle Vía Augusta, número 55; compuesta de planta baja y piso, formando una vivienda unifamiliar. Se halla construida sobre un terreno de mil cuatrocientos dos metros y setenta y seis decímetros cuadrados, siendo la edificada la de ciento cuarenta y tres metros y ochenta decímetros cuadrados en la planta baja, y de ochenta y seis metros sesenta y cinco decímetros cuadrados el piso. Lindante: por su frente, Este, con calle Vía Augusta; por su fondo, Oeste, que constituye otro frente por donde tiene su numeración, con calle Vía Augusta de la misma urbanización; derecha, Norte, parcelas de la calle Vía Augusta, números 51 y 53; y por la izquierda entrando, Sur, con parcela de la calle Vía Augusta, número 49.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

1.402,76 m2

Coefficient Adj.

0,0220

Qualificació urbanística

20 B Edificació Aïllada Extensiva

Quota Provisional

80.767,98 €

Núm. Fitxa

77

Ref.Cadastral

7694302DF3979S

Correspondència

100% Aportada 77

Adreça Finca

Carrer Vía Augusta, 51

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			25,0%

Interessats

Bankia, S.A.

Altres interessats**F.Registral**

3374

Tom

3061

Llibre

0332

Foli

0200

Descripció finca adjudicada

URBANA.-VIVIENDA UNIFAMILIAR, situada en Montornès del Vallès -Barcelona-, que se halla edificada en la parcela de la calle Vía Augusta, 51, de la Urbanización "El Telégrafo", de superficie mil noventa y dos metros y siete decímetros cuadrados, se compone de planta semisótano, compuesta de garaje y diversas dependencias y servicios, planta baja y planta piso, compuesta ambas asimismo de diversas dependencias y servicios, y comunicadas las tres plantas por medio de escaleras interiores. Tiene una superficie total construida de cuatrocientos dieciséis metros ocho decímetros cuadrados, de los que ciento ocenta y nueve metros, ochenta y seis decímetros cuadrados, corresponden a la planta semisótano, ciento veinte metros setenta y ocho decímetros cuadrados a la planta baja y ciento cinco metros, cuarenta y cuatro decímetros cuadrados a la planta piso, y una superficie útil total de doscientos sesenta y seis metros, ochenta y ocho decímetros cuadrados, de los que ciento siete metros, cincuenta y ocho decímetros cuadrados corresponden a la planta semisótano, noventa y cuatro metros, dieciocho decímetros cuadrados a la planta baja y sesenta y cinco metros, doce decímetros cuadrados a la planta piso. Linda, en conjunto, por su frente, Norte y por la izquierda entrando, Este, con calle Vía Augusta; fondo, Sur, con la parcela de la calle Vía Augusta, número 55; y derecha entrando, Oeste, con parcela de la calle Vía Augusta, 53.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Gravada amb Hipoteca ampliada i modificada a favor de Bankia, S.A.

Sup.Adjudicada

1.092,07 m2

Coefficient Adj.

0,0171

Qualificació urbanística

20 B Edificació Aïllada Extensiva

Quota Provisional

62.879,10 €

Núm. Fitxa

78

Ref.Cadastral

7694501DF3979S

Correspondència

100% Aportada 78

Adreça Finca

Carrer Vía Augusta, 53

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats

Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, avui CaixaBank

Altres interessats**F.Registral**

3670

Tom

2636

Llibre

0228

Foli

0130

Descripció finca adjudicada

URBANA.-VIVIENDA UNIFAMILIAR situada en el término municipal de Montornès del Vallès, Urbanización "El Telègraf", calle Vía Augusta, número 53 -antes número trece-, compuesta de planta sótano, destinada a garaje, con una superficie edificada de ciento dieciséis metros y noventa y cuatro decímetros cuadrados, distribuidos en una sala diáfana; planta baja, destinada a vivienda y porches, con una superficie edificada de ochenta y seis metros y treinta y seis decímetros cuadrados, distribuidos en recibidor, comedor-estar, cocina, baño, paso, dormitorio y porches; planta piso, destinada a vivienda, con una superficie edificada de setenta y un metros y vientidós decímetros cuadrados, que ese compone de distribuidor, tres dormitorios, vestidor y dos baños. Las tres plantas de esta vivienda están comunicadas entre si mediante escalera interior. La superficie total edificada es de doscientos setenta y cuatro metros y cincuenta y dos decímetros cuadrados. Edificada sobre una porción de terreno con una superficie de quinientos setenta y un metros, sesenta y cuatro decímetros cuadrados, estando la superficie no edificada destinada a jardín o patio. En su conjunto LINDA, por el Norte, y por el Oeste, con la calle Vía Augusta; al Sur, con la parcela de la calle Vía Augusta, 55; y al Este, con la parcela de la calle Vía Augusta, 51.

Edificacions

Consten a la descripció

Títol adjudicació

per subrogació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Gravada amb dues Hipoteques a favor de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, avui CaixaBank

Sup.Adjudicada

571,64 m2

Coefficient Adj.

0,0090

Qualificació urbanística**Quota Provisional**

32.913,83 €

Núm. Fitxa

A

Ref.Cadastral**Correspondència**

100% Aportades 79 i 80

Adreça Finca

Vials del Polígon 1 "El Telègraf"

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

100,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral****Tom****Llibre****Foli**

Pendent I

Descripció finca adjudicada

URBANA.-PORCIÓ DE TERRENY situat a Montornès del Vallès, Urbanització "El Telègraf", destinat a VIALITAT, de forma totalment irregular i d'extensió superficial dotze mil tres-cents noranta set metres i trenta cinc decímetres quadrats, Aquesta porció de sòl comprèn la totalitat del sistema viari tant de la meitat nord com de la meitat sud de l'àmbit de la Urbanització, és a dir els carrers Via Augusta, d'Adriano i Séneca, inclosos dins del polígon 1 "El Telègraf". LIMITA, pel Nord, Sud, Est i Oest, amb parcel·les de la Urbanització "El Telègraf"; i al sud-est amb terrenys qualificats de sòl no urbanitzable, del polígon 22 parcel·la 63 de rústica, tanmateix al nord-oest, amb terrenys de la Urbanització de Can Buscarons i amb prolongació del carrer Via Augusta; tanmateix per l'Est, també limita en una petita part amb prolongació cap al carrer de Pau Casals, de la urbanització del polígon 2 Casablanca.

Edificacions**Títol adjudicació**

Adquisició Originària

Titularitat**Càrregues****Sup.Adjudicada**

12.397,35

Coefficient Adj.

0,00

Qualificació urbanística

Sistema Viari

Quota Provisional

0,00 €

Núm. Fitxa

B

Ref.Cadastral**Correspondència****Adreça Finca**

Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

100,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral****Tom****Llibre****Foli**

Pendent I

Descripció finca adjudicada

URBANA.-PORCIÓ DE TERRENY situat a Montornès del Vallès, Urbanització "El Telègraf", destinat a Sistema d'Espais Lliures (Clau 6) o Zona Verda, de forma totalment irregular, situada al Nord-Oest de la Urbanització i d'extensió superficial quatre mil quaranta un metres i quaranta-quatre decímetres quadrats. LIMITA, pel Nord, amb finca situada a la Urbanització Can Buscarons; pel Sud en part amb la parcel·la del c. Vía Augusta, 30 i en altre part amb el carrer Vía Augusta; per l'Est amb els darreres de les parcel·les situades al carrer Vía Augusta, números 2 a 22; i per l'Oest, en part amb parcel·la de la Vía Augusta, número 32, en altra part amb el mateix carrer Vía Augusta i en altra part amb parcel·la del carrer Vía Augusta, 30.

Edificacions**Títol adjudicació**

Adquisició Originària

Titularitat**Càrregues****Sup.Adjudicada**

4.041,44 m2

Coefficient Adj.

0,00

Qualificació urbanística**Quota Provisional**

0,00 €

Núm. Fitxa

C

Ref.Cadastral**Correspondència**

100% de les Aportades 16, 17 i 1

Adreça Finca

Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

100,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral****Tom****Llibre****Foli**

Pendent I

Descripció finca adjudicada

URBANA.-PORCIÓ DE TERRENY situat a Montornès del Vallès, Urbanització "El Telègraf", destinat a Sistema d'Espais Lliures (Clau 6) o Zona Verda, de forma totalment irregular, situada al bell mig de la Urbanització lleugerament cap al Sud i d'extensió superficial set mil dos-cents catorze metres, noranta un decímetres quadrats. LIMITA, pel Nord, amb parcel·la del carrer Vía Augusta, 30, i en part amb el referit carrer; per l'Est amb la parcel·la del carrer Vía Augusta 24; i pel Sud i Oest amb el referit carrer Vía Augusta.

Edificacions**Títol adjudicació**

Adquisició Originària

Titularitat**Càrregues****Sup.Adjudicada**

7.214,91 m2

Coefficient Adj.

0,00

Qualificació urbanística

Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)

Quota Provisional

0,00 €

Núm. Fitxa

D

Ref.Cadastral**Correspondència**

100% Aportada 34

Adreça Finca

Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

100,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral****Tom****Llibre****Foli**

Pendent I

Descripció finca adjudicada

URBANA.-PORCIÓ DE TERRENY situat a Montornès del Vallès, Urbanització "El Telègraf", destinat a Sistema d'Espais Lliures (Clau 6) o Zona Verda, de forma semicircular, situada al bell mig de la Urbanització i d'extensió superficial dos-cents setanta-vuit metres, sis decímetres quadrats. LIMITA, pel Nord, en part amb parcel·la del carrer Vía Augusta, 21 i en petita part amb parcel·la del carrer Vía Augusta, 36; pel Sud, Est i Oest amb el carrer Vía Augusta.

Edificacions**Títol adjudicació**

Adquisició Originària

Titularitat**Càrregues****Sup.Adjudicada**

278,06 m2

Coefficient Adj.

0,00

Qualificació urbanística

Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)

Quota Provisional

0,00 €

Núm. Fitxa

E

Ref.Cadastral**Correspondència**

87,66 % Aportada 48

Adreça Finca

Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

100,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral****Tom****Llibre****Foli**

Pendent I

Descripció finca adjudicada

URBANA.-PORCIÓ DE TERRENY situat a Montornès del Vallès, Urbanització "El Telègraf", destinat a Sistema d'Espais Lliures (Clau 6) o Zona Verda, de forma trapezoidal irregular, situada a l'Est del Polígon i d'extensió superficial set-cents setanta dos metres, noranta-sis decímetres quadrats. LIMITA, pel Nord, amb finca resultant destinada a Serveis Tècnics; pel Sud, amb parcel·la del carrer d'Adriano, 23; per l'Est amb zona verda del Polígon 2 Casablanca; i per l'Oest amb el carrer d'Adriano.

Edificacions**Títol adjudicació**

Adquisició Originària

Titularitat**Càrregues****Sup.Adjudicada**

772,96 m2

Coefficient Adj.

0,00

Qualificació urbanística

Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)

Quota Provisional

0,00 €

Núm. Fitxa

F

Ref.Cadastral**Correspondència**

78,84% Aportada 58 i 21,16% Ap

Adreça Finca

Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.****Interessats****Altres interessats****F.Registral****Tom****Llibre****Foli**

Pendent I

Descripció finca adjudicada

URBANA.-PORCIÓ DE TERRENY situat a Montornès del Vallès, Urbanització "El Telègraf", destinat a Sistema d'Espais Lliures (Clau 6) o Zona Verda, de forma quasi rectangular allargassada irregular, situada a l'Est del Polígon i d'extensió superficial mil tres-cents sis metres, vint-i-un decímetres quadrats. LIMITA, pel Nord, sistema d'espais lliures o zona verda del polígon 2 Casablanca; pel Sud amb finca rústica propietat de Riera Marsa; per l'Oest, amb els darreres de les parcel·les del carrer d'Adirano, 27 i 29 i amb darreres de parcel·la del carrer Vía Augusta, 27.

Edificacions**Títol adjudicació**

Adquisició Originària

Titularitat**Càrregues****Sup.Adjudicada**

1.306,21 m2

Coefficient Adj.

0,00

Qualificació urbanística

Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)

Quota Provisional

0,00 €

Núm. Fitxa

G

Ref.Cadastral**Correspondència**

100% Aportada 64

Adreça Finca

Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

100,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral****Tom****Llibre****Foli**

Pendent I

Descripció finca adjudicada

URBANA.-PORCIÓ DE TERRENY situat a Montornès del Vallès, Urbanització "El Telègraf", destinat a Sistema d'Espais Lliures (Clau 6) o Zona Verda, de forma irregular, situada al Sud del Polígon "El Telègraf" i d'extensió superficial vuit-cents deu metres, trenta-cinc decímetres quadrats. LIMITA, pel Nord i per l'Oest amb el carrer Vía Augusta; pel Sud, amb el carrer Séneca; i per l'Est amb parcel·la del carrer Vía Augusta 37.

Edificacions**Títol adjudicació**

Adquisició Originària

Titularitat**Càrregues****Sup.Adjudicada**

810,35 m2

Coefficient Adj.

0,00

Qualificació urbanística

Sistema d'Espais Lliures (Clau 6)

Quota Provisional

0,00 €

Núm. Fitxa

H

Ref.Cadastral**Correspondència**

8,28% Aportada 48 i 0,24% Aport

Adreça Finca

Sistema de Servies Tècnics (Clau 4)

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

100,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral****Tom****Llibre****Foli**

Pendent I

Descripció finca adjudicada

URBANA.-PORCIÓ DE TERRENY situat a Montornès del Vallès, Urbanització "El Telègraf", destinat a Sistema de Serveis Tècnics (Clau 4) de forma triangular, situada al Nord-Est del Polígon "El Telègraf" i d'extensió superficial vuitanta-vuit metres, cinquanta-sis decímetres quadrats. LIMITA, pel Nord i per l'Oest amb el carrer d'Adriano; pel Sud, amb zona verda o espai lliure, adjudicada lletra E de la reparcel·lació del polígon "El Telègraf"; i per l'Est, amb zona verda o espai lliure que confronta amb el carrer de Pau Casals, al polígon 2 Casablanca.

Edificacions**Títol adjudicació**

Adquisició Originària

Titularitat**Càrregues****Sup.Adjudicada**

88,56 m2

Coefficient Adj.

0,00

Qualificació urbanística

Sistema de Serveis Tècnics (Clau 4)

Quota Provisional

0,00 €

Núm. Fitxa**Ref.Cadastral****Correspondència****Adreça Finca****Adjudicatari****Nom****DNI****% Prop.****Interessats****Altres interessats****F.Registral****Tom****Llibre****Foli****Descripció finca adjudicada**

URBANA.-PORCIÓ DE TERRENY situat a Montornès del Vallès, Urbanització "El Telègraf", destinat a Sistema de Serveis Tècnics (Clau 4) de forma quadrangular, situada al Sud del Polígon "El Telègraf" i d'extensió superficial cinquanta-set metres, setze decímetres quadrats. LIMITA, pel Nord amb el carrer Vía Augusta; pel Sud i Est amb la parcel·la del carrer Séneca, 2; i per l'Oest amb parcel·la el carrer Vía Augusta, 39.

Edificacions**Títol adjudicació****Titularitat****Càrregues****Sup.Adjudicada****Coeficient Adj.****Qualificació urbanística****Quota Provisional**

Núm. Fitxa

Indemnit

Ref.Cadastral

7794121DF3979S_3

Correspondència

100% Aportada 18

Adreça Finca

Via Augusta

Adjudicataris**Nom****DNI****% Prop.**

			75,0%
			25,0%

Interessats

Altres interessats

F.Registral**Tom****Llibre****Foli**

Pendent

0279

Descripció finca adjudicada

Indemnització Substitutiva per la finca aportada 18 (2.653,86 m2)

Edificacions

No consten

Títol adjudicació

Titularitat

Proindivís

Càrregues

Lliure de càrregues

Sup.Adjudicada

0,00 m2

Coefficient Adj.

0,00

Qualificació urbanística

Quota Provisional

-78.419,87 €

Núm. Fitxa

Indemnit

Ref.Cadastral

7994701DF3979S

Correspondència

100% Aportada 48

Adreça Finca

Carrer d'Adriano,

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

			50,0%
			50,0%

Interessats

Agència Tributària de Catalunya

Altres interessats**F.Registral**

2068

Tom

3138

Llibre

0350

Foli

0025

Descripció finca adjudicada

Indemnització substitutiva per la finca aportada 48 (881,78 m2)

Edificacions

No consten

Títol adjudicació**Titularitat**

Proindivís

Càrregues

Gravada amb afeccions fiscals per liquidació ITPAJD

Sup.Adjudicada

0,00 m2

Coefficient Adj.

0,00

Qualificació urbanística**Quota Provisional**

-26.056,03 €

Núm. Fitxa

Indemnit

Ref.Cadastral

7895011DF399N

Correspondència

100% Aportada 34

Adreça Finca

Vía Augusta

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

100,0%

Interessats

Agència Tributària de Catalunya

Altres interessats**F.Registral****Tom****Llibre****Foli**

Pendent

0449

Descripció finca adjudicada

Indemnització substitutiva finca aportada 34 (487,93 m2)

Edificacions

No consten

Títol adjudicació**Titularitat**

Individual

Càrregues

Afeccions fiscals liquidació ITPAJD

Sup.Adjudicada

0,00 m2

Coefficient Adj.

0,00

Qualificació urbanística**Quota Provisional**

-14.065,52 €

Núm. Fitxa

Indemnit

Ref.Cadastral

7794112DF3979S

Correspondència

100% Aportada 12

Adreça Finca

Via Augusta

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

100,0%

Interessats

Agència Tributària de Catalunya

Altres interessats**F.Registral****Tom****Llibre****Foli**

Pendent

0449

Descripció finca adjudicada

Indemnització substitutiva per la finca aportada 12 (3.526,88 m2)

Edificacions

No consten

Títol adjudicació**Titularitat**

Individual

Càrregues

Afeccions fiscals ITPAJD

Sup.Adjudicada

0,00 m2

Coefficient Adj.

0,00

Qualificació urbanística**Quota Provisional**

-204.575,01 €

Núm. Fitxa

Indemnit

Ref.Cadastral

7794121DF3979S-2

Correspondència

100% Aportada 17

Adreça Finca

Vía Augusta

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

100,0%

Interessats

Agència Tributària de Catalunya

Altres interessats**F.Registral****Tom****Llibre****Foli**

Pendent

0449

Descripció finca adjudicada

Indemnització substitutiva per la finca aportada 17 (2.175,06 m2)

Edificacions

No consten

Títol adjudicació**Titularitat**

Individual

Càrregues

Gravada amb afeccions fiscals liquidació ITPAJD

Sup.Adjudicada

0,00 m2

Coefficient Adj.

0,00

Qualificació urbanística**Quota Provisional**

-126.163,33 €

Núm. Fitxa

Indemnit

Ref.Cadastral

7994201DF3979S

Correspondència

100% Aportada 58

Adreça Finca

Part finca 1230 inclosa dins el polígon 1 El Telègraf.

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

40947770L

100,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

1230

Tom

3017

Llibre

0323

Foli

0001

Descripció finca adjudicada

Indemnització substitutiva per la finca aportada 58 (1.029,87 m2)

Edificacions

No consten

Títol adjudicació**Titularitat**

Individual

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

0,00 m2

Coefficient Adj.

0,00

Qualificació urbanística**Quota Provisional**

-30.432,01 €

Núm. Fitxa

Indemnit

Ref.Cadastral

7994712DF3979S

Correspondència

100% Aportada 64

Adreça Finca

Carrer Vía Augusta, 39

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

			75,0%
			25,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

0279

Tom

2238

Llibre

0133

Foli

0060

Descripció finca adjudicada

Indemnització substitutiva per la finca aportada 64

Edificacions

No consten

Títol adjudicació**Titularitat**

Proindivís

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

0,00 m2

Coefficient Adj.

0,00

Qualificació urbanística**Quota Provisional**

-25.437,27 €

Núm. Fitxa

Indemnit

Ref.Cadastral

7794121DF3979S-1

Correspondència

100% Aportada 16

Adreça Finca

Via Augusta

Adjudicatari**Nom****DNI****% Prop.**

50,0%

50,0%

Interessats**Altres interessats****F.Registral**

6443

Tom

1511

Llibre

0078

Foli

0073

Descripció finca adjudicada

Indemnització substitutiva per la finca aportada 16 (2.256,38 m2)

Edificacions

No consten

Títol adjudicació**Titularitat**

Proindivís

Càrregues

Lliure de Càrregues

Sup.Adjudicada

0,00 m2

Coefficient Adj.

0,00

Qualificació urbanística**Quota Provisional**

-66.674,59 €