

**RECLAMACIÓ DE DEVOLUCIÓ DE QUANTITATS
DERIVADES DE CLÀUSULES TERRA (RDL 1/2017)**

Cognoms
Nom

DNI / NIE

Domicili
Telèfon
Correu
Electrònic

EXPOSA:

- I.- Que actua en la seva condició de persona consumidora.
- II.- Que en data va signar un contracte de préstec o crèdit garantit amb hipoteca immobiliària amb aquesta entitat de crèdit.
- III.- Que el referit contracte conté una clàusula terra que reuneix les circumstàncies previstes per a ser considerada abusiva d'acord amb el que ha establert la sentència núm. 241/2013 del Tribunal Suprem espanyol de 9 de maig de 2013.
- IV.- Que, d'acord amb la dita sentència, així com a la sentència del Tribunal de Justícia de la Unió Europea del 21 de desembre de 2016 (Assumpte C 421/14), s'han de reintegrar al subscrit totes aquelles quantitats que han estat cobrades indegudament per raó de la dita clàusula terra.

Per això:

SOL·LICITA:

- 1.** L'eliminació de la clàusula terra que conté el contracte de préstec o crèdit garantit amb hipoteca immobiliària signat pel subscrit amb aquesta entitat de crèdit, per al cas que la dita clàusula encara s'estigui aplicant.
- 2.** El reintegrament al subscrit de totes aquelles quantitats que li han estat cobrades indegudament per aquesta entitat de crèdit, com a conseqüència de l'aplicació de la dita clàusula terra.
- 3.** El pagament dels interessos legals que deriven de la suma que aquesta entitat li adeuta al subscrit com a conseqüència de l'aplicació de la dita clàusula terra.

4. El lliurament de la comunicació corresponent a aquesta reclamació que incorpori el càlcul de la quantitat total que aquesta entitat de crèdit li deu al subscrit, en el qual s'hauran de desglossar tots els elements necessaris per a justificar el càlcul efectuat; en particular, les quotes cobrades i la data de cobrament, el tipus d'interès aplicat a cadascuna d'elles i el capital sobre el qual es van aplicar, així com les quantitats que corresponen en concepte d'interessos de la suma endeutada.

5. Que la comunicació assenyalada es remeti al subscrit amb el contingut indicat de forma que (en cas que aquest accepti la proposta de quantitat a retornar-li) es posi a disposició la quantitat corresponent en el termini màxim de tres mesos a comptar de la data en què es formula la present reclamació.

....., a de de

Signat:

Nom i cognoms

DNI / NIE